

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura :	CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20523307267	Fecha de envío :	10/11/2023
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTERIORES REPARACION S.A.C. - SERINTREP S.A.C.	Hora de envío :	15:34:36

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

HABILITACION

Requisitos:

- b) Contar con la autorización para realizar actividades de limpieza de ambientes y fumigación emitida por el Ministerio de Salud, de conformidad con el D.S. N° 022-2001- SA y R.M. N° 449-2001-SA/DM.
- c) Contar con el Registro de empresas prestadoras de Servicios de Residuos Sólidos (EPS-RS), o Empresas Operadoras de Residuos sólidos, o Empresas Comercializadoras de Residuos sólidos, vigente, expedido por la autoridad competente.
- d) Contar con el Registro de empresas prestadoras de Servicios de Residuos Sólidos PELIGROSOS (EPS-RS), o Empresas Operadoras de Residuos sólidos PELIGROSOS, o Empresas Comercializadoras de Residuos sólidos PELIGROSOS, vigente, expedido por la autoridad competente.

Acreditación:

- b) Copia de la resolución de autorización como empresa de saneamiento ambiental vigente para realizar actividades de limpieza de ambientes y fumigación emitida por el Ministerio de Salud, de conformidad con el D.S. N° 022-2001- SA y R.M. N° 449-2001-SA/DM.
- c) Copia de la constancia vigente de la inscripción de su representada o tercero encargado del traslado en el Registro de empresas prestadoras de Servicios de Residuos Sólidos (EPS-RS), o Empresas Operadoras de Residuos sólidos vigentes, por la autoridad competente.
- d) Copia de la constancia vigente de la inscripción de su representada o tercero encargado del traslado en el Registro de empresas prestadoras de Servicios de Residuos Sólidos PELIGROSOS (EPS-RS), o Empresas Operadoras de Residuos sólidos PELIGROSOS, vigente, por la autoridad competente.

Conforme a lo resuelto por el Tribunal de OSCE en la cual mediante Resolución N° 1142-2018 en la cual declara la Nulidad del proceso por requerir un documento que no resulta necesario por tanto solicitamos se SUPRIMA dicho requerimiento de las condiciones de habilitación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley Literal A

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACOGE PARCIALMENTE, de acuerdo a lo indicado en los Términos de Referencia, dentro de las actividades se ha requerido el recojo de Residuos Sólidos y Residuos Sólidos Peligrosos, por lo tanto, es necesario exigir este requisito.

Cabe precisar que el Centro de Convenciones por la naturaleza de sus actividades genera residuos sólidos peligrosos, los cuales devienen de los mantenimientos realizados, teniendo los siguientes: aceites, baterías y filtros, por lo que se encuentra justificado que se solicite dicha documentación.

Ahora bien, en el caso de los Residuos Sólidos y Residuos Sólidos Peligrosos, se ha indicado que se deberá contar con copia de la constancia vigente de la inscripción de su representada o tercero encargado, por lo que en el caso que sea un tercero se acreditará además con un contrato de compromiso entre el postor y el tercero.

Asimismo, se precisará en las bases integradas lo siguiente:

- c) Copia de la constancia vigente de la inscripción de su representada o tercero encargado del traslado en el

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Específico 3.2 A 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley Literal A

Análisis respecto de la consulta u observación:

Registro de empresas prestadoras de Servicios de Residuos Sólidos (EPS-RS), o Empresas Operadoras de Residuos sólidos vigentes, por la autoridad competente, en caso sea un tercero, se solicitará además contrato de compromiso.

d) Copia de la constancia vigente de la inscripción de su representada o tercero encargado del traslado en el Registro de empresas prestadoras de Servicios de Residuos Sólidos PELIGROSOS (EPS-RS), o Empresas Operadoras de Residuos sólidos PELIGROSOS, vigente, por la autoridad competente, en caso sea un tercero, se solicitará además contrato de compromiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incorporará los siguientes textos en los requisitos de calificación, Capacidad Legal (Habilitación)

Acreditación:

- c) (...) en caso sea un tercero, se solicitará además un contrato de compromiso.
- d) (...) en caso sea un tercero, se solicitará además un contrato de compromiso.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

La entidad solicita en la página 16, numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, literal A) indican: "Garantía de fiel cumplimiento del contrato". Debe presentar carta fianza, Con fecha 10 de mayo del 2023, se publicó en el Diario Oficial El Peruano, el DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 que establece medidas extraordinarias y complementarias, durante el año fiscal 2023, para la reactivación económica en el marco del sistema nacional de abastecimiento, disponiéndose entre otros que:

Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,

(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

Motivo por el cual SOLICITAMOS que las empresas postoras que se encuentran en el régimen general puedan acogerse a la retención para acreditar el monto total de garantía mediante la creación del fondo de garantía en el presente proceso de selección

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.3 Literal: a Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DECRETO LEGISLATIVO N°1553

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, señalamos que, dada la naturaleza del servicio de limpieza, es necesario tener una garantía integral y completa, desde el inicio del servicio, que asegure cualquier eventualidad que ocurra, considerando que, en caso de incumplimiento en los primeros meses, será necesario contar con toda la garantía para coberturar de manera correcta el desarrollo del servicio, en el marco de la normativa de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En la página 17, literal n). REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, indican: "Copia del DNI" Se solicita que a fin de acreditar la documentación ya mencionada y debido a que la vigencia del DNI caduco ya no ha sido extendida por el RENIEC, se pueda realizar la acreditación a través de la FICHA RENIEC C4 la cual cuenta con toda la información del DNI, al igual que está permitido en caso de pérdida o robo. Por ello solicitamos al comité especial agregar que "también será considerado en su reemplazo la FICHA RENIEC", a fin de acreditar lo solicitado EN TODOS LOS EXTREMOS DE LAS BASES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.3 Literal: e Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que de acuerdo a lo señalado en la Resolución Jefatural N° 004-2022/JNAC/RENIEC, el Certificado de Inscripción C4, ya no reemplazará al DNI.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

En la pagina 24, detalla W) El contratista, también será responsable de la disposición de los desechos resultantes de la actividad diaria de limpieza trasladándolos hasta el punto de acopio designado en la LCC la eliminación será a diario, Asimismo en el apartado ee) detalla: Debido al volumen de residuos sólidos que genera el LCC, por la actividad propia de ejecución de eventos el servicio comprenderá la evacuación y disposición de los desperdicios para la evacuación correspondiente EL CONTRATISTA deberá disponer un vehículo de transporte con el tamaño necesario para realizar la disposición final de los desperdicios e3l cual deberá recoger los residuos sólidos dos veces por semana en un horario de 4:00 a 8:00 pm. En este sentido se solicita al comité indicar la cantidad de residuos se generan y cual frecuencia de traslado será considerada con la finalidad de no tener observaciones o aplicación de penalidades.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: c.2 Literal: w-ee **Página: 24**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, con relación a los residuos sólidos:

a) El volumen semanal aproximado de residuos sólidos es de 130 bolsas de 120 litros cada una, para lo cual el postor deberá disponer un vehículo que tenga la capacidad de volumen en atención a lo señalado.

b) Con relación al volumen de residuos sólidos peligrosos, es de seis (06) toneladas aproximadamente, el mismo que se deberá trasladar dos veces durante el año.

- 03 toneladas aprox. dentro de los dos primeros meses de iniciado el servicio.

- 03 toneladas aprox. en los dos últimos meses del servicio.

Para lo cual se requerirá al contratista disponer un vehículo que tenga la capacidad de volumen en atención a lo señalado.

Se precisará ello en la integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se incorporará en el literal ee) del numeral C.2 todo lo indicado en el análisis de la consulta.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

PAGOS A PARTIR DEL SEGUNDO MES DE SERVICIO

Copia de boletas de pago de remuneraciones y beneficios sociales, según corresponda, con firma de los trabajadores (supervisores y operarios), asignados al centro de convenciones ¿27 de enero¿, ciudad de lima, bajo la modalidad de sistema bancario, correspondiente al mes anterior.

CONSULTA

Solicitamos al comité especial considere las boletas de pago de remuneraciones sin firma de los trabajadores a fin de acreditar lo mencionado, puesto que en casos fortuitos o de fuerza mayos los trabajadores renuncian por motivos de viaje, salud o salen de vacaciones a provincia por ende dificulta que el colaborador firme la boleta de pago hasta su retorno que duran 30 días generalmente y por ese motivo nos limita presentar el expediente de cobranza y sea observado por la entidad retrasando el pago del mes de servicio.

En ese sentido se solicita al comité especial considerar para presentar el expediente de cobranza las boletas de remuneraciones y beneficios sociales sin firma de los trabajadores o en su reemplazo las boletas electrónicas PDT-plame Sunat.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 2.5 **Literal:** 2.5 **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que se mantiene lo señalado en los Términos de Referencia, puesto que ello garantiza que se cumpla con el pago correcto al trabajador sin vulnerar sus derechos.

Sin embargo, de acuerdo a la Resolución 067-2021-Sunafil/TFL-Primera Sala, en caso de no contar con las boletas de pago firmadas por los trabajadores, se aceptará siempre y cuando este acompañado de otro documento que acredite el pago, a una cuenta de titularidad del trabajador o ex trabajador.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En las bases integradas se incorporará el texto de la siguiente manera:

(¿) En el caso que dicha boleta no está firmada por el trabajador se aceptará siempre y cuando este acompañado de otro documento que acredite el pago a una cuenta de titularidad del trabajador o ex trabajador."

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

PAGOS DEL PRIMER MES DE SERVICIO y

PAGOS A PARTIR DEL SEGUNDO MES DE SERVICIO

Detalle de plan de trabajo ejecutado, metas cumplidas, actividades desarrollados, detalle de insumos y materiales utilizados en las actividades que demanda el servicio de operación y mantenimiento del centro de convenciones ¿27 de enero¿ Ciudad de Lima.

CONSULTA

consideramos que se encuentra excesivamente desproporcionados teniendo en cuenta los otros documentos como:

copia de guías de remisión de materiales, insumos, maquinarias para el servicio de mantenimiento.

Copia de boletas de remuneraciones de todo el personal que prestó el servicio

Copia del PDT planilla electrónica cancelada

Pago de aportaciones AFP o ONP, pago de beneficios sociales

Relación de asistencia del personal

En ese sentido se solicita considerar solo los documentos mencionados en la consulta.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que se mantiene lo señalado en los Términos de Referencia, puesto que ello garantiza que la empresa CONTRATISTA desarrolle y ejecute correctamente el servicio, conociendo todas las actividades que demanda el servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:
SEGUROS

CONSULTA

En el caso de nuestra representada mantenemos la póliza del Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo y la Póliza de Vida Ley; con la condición de RENOVACIÓN MENSUAL Y PAGO A MES VENCIDO, motivo por el cual se podrá presentar la constancia de renovación mensual del presente mes y el pago del mes anterior. Entendemos que no habrá inconveniente dado que al renovar la póliza existe el compromiso de pago de nuestra representada que se concretiza al mes siguiente con la emisión de las proformas y/o recibos de pago.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: V Literal: V Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que la Entidad verificará que las pólizas de los seguros se encuentren vigentes, de manera mensual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

6.1 PERSONAL CLAVE DOS (02) SUPERVISORE

6.2 PERSONAL OPERATIVO TREINTA Y OCHO (38) OPERARIOS:

Ser mayor de edad, para la cual presentará copia de DNI.

CONSULTA:

Se solicita al comité especial a fin de acreditar la documentación ya mencionada, en casos de perdida y debido a que la vigencia del DNI se encuentre caduco, se pueda realizar la acreditación a través del ticket de trámite de renovación o la FICHA RENIEC C4 la cual cuenta con toda la información del DNI, al igual que está permitido en caso de pérdida o robo. Por ello solicitamos al comité especial agregar que "también será considerado en su reemplazo el ticket de trámite de renovación o la FICHA RENIEC C4", a fin de acreditar lo solicitado.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: VI Literal: 6.1 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que de acuerdo a lo señalado en la Resolución Jefatural N° 004-2022/JNAC/RENIEC, el Certificado de Inscripción C4, ya no reemplazará al DNI.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

6.2 PERSONAL OPERATIVO TREINTA Y OCHO (38) OPERARIOS:

Experiencia mínima de un (01) año, como operario de servicios de limpieza y/o labores de aseo en general y/o mantenimiento de locales en instituciones públicas o privadas.

OBSERVACION

Observamos en el presente extremo de las bases, el requisito de la experiencia del personal operario se modifique a seis (06) meses, puesto que sería limitativo a un grupo mínimo de postores, lo cual transgrede los principios de la ley de contrataciones con el estado como libertad de concurrencia.

En ese sentido se solicita al comité especial considerar la modificación del requisito de la experiencia del operario de seis (6) meses como mínimo, así como en el apartado de los requisitos para perfeccionas el contrato en la pág. 17 del numeral 2.3.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: VI Literal: 6.2 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones con el estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, puesto que es necesaria la experiencia solicitada a fin de tener garantía de la calidad del servicio brindado por los operadores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

"6.3 CONSIDERACIONES PARA EL PERSONAL

d)en caso se incorpore un personal que no se encuentre en la lista titular o reten, el contratista deberá remitir una comunicación con una anticipación de 01 día hábil, a LA ENTIDAD, indicando el ingreso de dicho personal, la cual debe llevar como anexo los documentos de la persona que ingresará, sin perjuicio de la aplicación de la penalidad correspondiente.

OBSERVACION

Observamos en el presente extremo de las bases y consideramos desproporcionado la aplicación de penalidad. por casos fortuitos o motivos de fuerza mayor se presente alguna salida intempestiva o renuncia del trabajador y a fin de cumplir con el requerimiento del personal tenemos que realizar el reemplazo y del personal que no está incluido en la lista titular o reten. porque para reemplazar el personal titular o reten tenemos que comunicar y presentar al personal reemplazante o reten con todos los documentos que exige el TDR indicando el ingreso del personal.

Así mismo, existe un procedimiento y plazos para levantar la observación a la notificación presentada por parte de la entidad para la aplicación de la penalidad.

En ese sentido se solicita al comité especial aclarar o modificar el presente apartado para no generar ambigüedades en el proceso del servicio."

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** VI **Literal:** A **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones con el estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, en caso de eventualidades como las mencionadas la empresa tiene una lista de retenes con los cuales cubrir el servicio. Asimismo, en caso el contratista quiera incorporar a personal que no está en la lista titular o reten, deberá remitir una comunicación con una anticipación de un (01) día hábil.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

"PENALIDAD

Que el personal no porte su identificación ¿ fotocheck (la penalidad se aplicará por ocurrencia).

MONTO DE LA PENALIDAD: s/. 50.00 por ocurrencia.

OBSERVACION

Observamos en el presente extremo de las bases. Con respecto a la identificación del personal. al ingreso de la entidad el personal se registra e identifica con su DNI y el personal de seguridad registra al ingreso y salida del personal, a su vez el personal operativo registra su asistencia en el cuaderno de control de seguridad muy aparte del registro de asistencia para nuestra representada. Y por motivos de casos fortuitos de pérdida o sustracción de sus pertenencias sufridos en el momento de desplazamiento hacia la entidad, además es excesivo la penalidad.

En ese sentido se solicita al comité especial SUPRIMIR el ITEM 1 porque resulta muy excesivo la aplicación de penalidad."

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: XIV Literal: XIV Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones con el estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, la finalidad de la penalidad es que todos los trabajadores porten con su fotocheck para que estén plenamente identificados.

Asimismo, es necesario el fotocheck, dada la afluencia de personas en el Centro de Convenciones, por un tema de seguridad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

"PENALIDAD

Que el personal no porte su identificación ¿ fotocheck (la penalidad se aplicará por ocurrencia).

MONTO DE LA PENALIDAD: s/. 50.00 por ocurrencia.

OBSERVACION

Observamos en el presente extremo de las bases. Con respecto a la identificación del personal. al ingreso de la entidad el personal se registra e identifica con su DNI y el personal de seguridad registra al ingreso y salida del personal, a su vez el personal operativo registra su asistencia en el cuaderno de control de seguridad muy aparte del registro de asistencia para nuestra representada. Y por motivos de casos fortuitos de pérdida o sustracción de sus pertenencias sufridos en el momento de desplazamiento hacia la entidad, además es excesivo la penalidad.

En ese sentido se solicita al comité especial SUPRIMIR el ITEM 1 porque resulta muy excesivo la aplicación de penalidad."

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: XIV Literal: XIV Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones con el estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, la finalidad de la penalidad es que todos los trabajadores porten con su fotocheck para que estén plenamente identificados.

Asimismo, es necesario el fotocheck, dada la afluencia de personas en el Centro de Convenciones, por un tema de seguridad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

"PENALIDAD

cambiar a operarios que no se encuentren en la lista del personal titular ni reten, de EL MINISTERIO.

MONTO PENALIDAD POR OPRERARIO S/. 500.00

OBSERVACION

Observamos el presente extremo de las bases y consideramos desproporcionado y contradictorio el motivo de la penalidad puesto que en el apartado 6.3 de la pág. 31 el literal d) señala la incorporación del personal que no se encuentre en la lista del titular o reten, el contratista deberá remitir una comunicación indicando el ingreso del personal. Dado que por motivos de renuncia o alguna salida intempestiva del trabajador y a fin de cumplir con el requerimiento del personal tenemos que realizar el reemplazo y del personal que no está incluido en la lista titular o reten.

En ese sentido se solicita al comité especial SUPRIMIR esta penalidad y se brinde el servicio conforme a la cantidad de personal requerido."

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** XIV **Literal:** XIV **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones con el estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, se debe indicar que en caso de renunciias intempestivas o inconvenientes de caso fortuito, el contratista tiene una lista de personal reten para cubrir estas eventualidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

"PENALIDAD

Si el servicio empieza con el personal incompleto.

MONTO DE LA PENALIDAD: s/. 50.00 por cada puesto sin cubrir por operario / diario.

OBSERVACION

Observamos el presente extremo de las bases y consideramos excesivamente desproporcionado y elevado la penalidad teniendo en cuenta que por casos fortuitos o de fuerza mayor impida la llegada a la hora de inicio del servicio. además, existe la tolerancia de 02 horas para llegar a cubrir el puesto.
En ese sentido, se solicita al comité especial SUPRIMIR la penalidad mencionada o REDUCIR a un s/. 34.00 que es el monto que corresponde a la jornada laboral."

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** XIV **Literal:** XIV **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones con el estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACOGE PARCIALMENTE, se ha establecido una tolerancia para la llegada del personal de cinco (05) minutos, para la aplicación de la penalidad, por lo que quedará redactada de la siguiente manera:

"Si el servicio empieza con el personal incompleto.

Para la aplicación de la penalidad se incorporará el siguiente texto:

"(...) Para la aplicación de la penalidad se considerará cinco (05) minutos de tolerancia para la llegada de los operarios"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se deberá indicar lo siguiente:

"Si el servicio empieza con el personal incompleto.

"(¿)Para la aplicación de la penalidad se consideran cinco (05) minutos de tolerancia para la llegada de los operarios"

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

"PENALIDAD

Por puesto de limpieza no cubierto (la penalidad se aplicará por ocurrencia)

MONTO DE LA PENALIDAD: s/. 600.00 por cada puesto sin cubrir en caso sea todo el turno (s/. 100.00 por cada hora de retraso lo cual se computa a partir de las 02 horas de iniciado el turno)

OBSERVACION

Observamos en el presente extremo de las bases y consideramos que se encuentra excesivamente elevados y desproporcionados teniendo en cuenta que por hechos de casos fortuitos o de fuerza mayor que conlleve a no cubrir el puesto de servicio.

Se solicita al comité especial considerar REDUCIR a s/. 34.00 monto que corresponde a una jornada laboral por trabajador.

"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: XIV Literal: XIV Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones con el estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACOGE PARCIALMENTE, se ha establecido una tolerancia para la llegada del personal de cinco (05) minutos, para la aplicación de la penalidad, por lo que quedará redactada de la siguiente manera:

" MONTO DE LA PENALIDAD: s/. 600.00 por cada puesto sin cubrir en caso sea todo el turno (s/. 100.00 por cada hora de retraso lo cual se computa a partir de las 02 horas de iniciado el turno)

Para la aplicación de la penalidad se incorporará el siguiente texto:

"(...) Para la aplicación de la penalidad se considerará cinco (05) minutos de tolerancia para la llegada de los operarios"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se deberá indicar lo siguiente:

Por puesto de limpieza no cubierto (la penalidad se aplicará por ocurrencia)

"(¿)Para la aplicación de la penalidad se consideran cinco (05) minutos de tolerancia para la llegada de los operarios"

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

"PENALIDAD

Por retraso en los pagos de las remuneraciones, gratificaciones y beneficios sociales conforme a las fechas establecidas.

MONTO DE LA PENALIDAD: s/. 250.00 por cada día de retraso y por cada supervisor y/o operario de limpieza

CONSULTA

Se solicita al comité especial considerar el pago de remuneraciones a partir del quinto día hábil del mes vencido, así mismo suprimir dicha penalidad. puesto que se puedan presentar hechos de casos fortuitos o de fuerza mayor que impida efectuar el depósito de las remuneraciones o por causas de demoras de transferencias interbancarias. así mismo todo el proceso que demanda hacer el cierre de planilla con todas las ocurrencias."

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: XIV Literal: XIV Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que la finalidad de la penalidad es que la empresa cumpla con el pago del personal de forma puntual y oportuna, no es posible trasladar las eventualidades a los trabajadores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

"PENALIDAD

Cuando la remuneración mensual del operario de limpieza sea menor a la consignada en la estructura de costos del contrato, por cada persona.

MONTO DE LA PENALIDAD: s/. 300.00 por cada ocurrencia (previa verificación de las boletas de pago presentados por el contratista)

OBSERVACION:

Observamos el presente extremo de las bases y consideramos que se encuentra excesivamente elevados y desproporcionados teniendo en cuenta que el salario mensual en el mercado laboral peruano es de acuerdo a la RMV sujeto a descuentos por ley. A demás varían de acuerdo las ocurrencias que se presenten durante el periodo del trabajador.

En ese sentido se solicita SUPRIMIR dicha penalidad puesto que resulta incoherente desproporcionado y elevado."

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: XIV Literal: XIV Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones con el estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, cabe precisar que el pago de los operarios será de acuerdo a lo señalado en la estructura de costos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

"

En la página 17 de las bases del concurso, apartado 2.3. ""Requisitos para perfeccionar el contrato"", literal q), se detalla que el postor ganador de la buena pro debe presentar el siguiente documento para la firma de contrato: Examen Médico Ocupacional o Certificado de Aptitud Médico Ocupacional (firmado por un médico autorizado), de los operarios y supervisores propuestos, indicando que goza de buena capacidad física y mental, expedido por un establecimiento de salud público o privado. (El resaltado y subrayado es nuestro)

Al respecto sirvase el comite especial aclarar la siguiente consulta:

Teniendo en cuenta que las evaluaciones médicas ocupacionales son realizadas por entidades privadas especialistas en MÉDICINA DE TRABAJO O SALUD OCUPACIONAL y dado que estas cuentan con la información médica en línea para acceso a través de sus plataformas digitales, ¿se podrá considerar la presentación de la COPIA SIMPLE DEL CERTIFICADO DE APTITUD MÉDICA OCUPACIONAL?

A fin de evitar desviaciones en los requerimientos contractuales el comite especial deberá establecer la absolución en todos los extremos de la bases donde sea solicitado dichos documentos

Dado que dicho requerimiento se repite en otros apartados, la absolución deberá ser establecida en todos los extremos de las bases del concurso.

"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.3 Literal: Q Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"Ley 29783 D.S. 005-2012-TR DS 006-2014-TR Decreto Supremo 016-2016-TR "

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, se debe señalar que dicha documentación debe ser presentada a la firma de contrato, la misma que puede ser presentada de forma física o virtual, sin embargo, en caso se remita la documentación virtual, el postor deberá contar con la documentación original para poder ser contrastada ante cualquier control.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

"

En la página 17 de las bases del concurso, apartado 2.3. ""Requisitos para perfeccionar el contrato"", literal q), se detalla que el postor ganador de la buena pro debe presentar el siguiente documento para la firma de contrato: Examen Médico Ocupacional o Certificado de Aptitud Médico Ocupacional (firmado por un médico autorizado), de los operarios y supervisores propuestos, indicando que goza de buena capacidad física y mental, expedido por un establecimiento de salud público o privado. (El resaltado y subrayado es nuestro)

Al respecto observamos en este extremo las bases, por lo siguiente:

Teniendo en cuenta que las disposiciones legales vigentes establecen que el periodo para realizar un Examen Médico Ocupacional es de 2 años y con el fin de evitar vacíos y/o ambigüedades en el cumplimiento de los requerimientos para la firma del contrato, solicitamos al comité especial se establezca claramente el requerimiento realizado con referencia a la antigüedad del CERTIFICADO DE APTITUD MÉDICO OCUPACIONAL, especificándose que la antigüedad máxima de la emisión del documento ""CERTIFICADO DE APTITUD MÉDICO OCUPACIONAL"" debe ser de 2 AÑOS (24 MESES).

Dado que el requerimiento se repite en diferentes apartados de las bases del concurso y con el fin de evitar desviaciones en las solicitudes contractuales el comité especial deberá establecer la absolución en todos los extremos de las bases del concurso donde sea solicitado dicho documento"".

"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.3 Literal: Q Página: 17
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"Ley 29783 D.S. 005-2012-TR DS 006-2014-TR Decreto Supremo 016-2016-TR "

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que en caso no se precise los plazos de vigencia de los documentos u otro cualquier requerimiento se aplica lo establecido en la normatividad vigente, siendo que la vigencia del Examen Médico Ocupacional es de dos (02) años de acuerdo a lo señalado en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

"En la página 17 de las bases del concurso, apartado 2.3. ""Requisitos para perfeccionar el contrato"", literal q), se detalla que el postor ganador de la buena pro debe presentar el siguiente documento para la firma de contrato: Examen Médico Ocupacional o Certificado de Aptitud Médico Ocupacional (firmado por un médico autorizado), de los operarios y supervisores propuestos, indicando que goza de buena capacidad física y mental, expedido por un establecimiento de salud público o privado. (El resaltado y subrayado es nuestro)

Al respecto observamos en este extremo las bases, por lo siguiente:

En relación al requerimiento realizado en el apartado 2.3, literal q), que aborda la solicitud del examen médico ocupacional y el subsiguiente Certificado de Aptitud Médico Ocupacional, es necesario esclarecer que este proceso implica la generación de un documento médico legal de carácter confidencial que es el Examen Médico Ocupacional y constituye una historia clínica de manejo exclusivo por parte del área médica, y como conclusión de este proceso se emite el certificado de aptitud médico ocupacional. Es importante destacar que este último documento (Certificado de Aptitud Médico Ocupacional) no es confidencial y puede ser compartido con el empleador, supervisores y personal no médico que así lo requiera, estando ambos documentos regidos por las disposiciones establecidas en la Resolución Ministerial 312-MINSA 2012.

Las normativas que respaldan este procedimiento incluyen:

¿ Ley N°29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo: Establece que los exámenes médicos deben realizarse conforme a lo dispuesto en los Documentos Técnicos de la Vigilancia de la Salud de los Trabajadores expedidos por el Ministerio de Salud.

¿ Ley N° 26842, Ley General de Salud: En su Artículo 15° literal b, Capítulo VI: Artículo 98, Capítulo VII: Artículo 100, y Título IV: Artículo 117, aborda el principio de confidencialidad en materia de salud.

¿ Resolución Ministerial 597-2006/MINSA: Establece el Reglamento de Manejo de Historias Clínicas.

¿ NT N°022-MINSA/DGSP-V-02: Norma técnica para la gestión de la Historia Clínica.

¿ Ley N° 29733, Ley de Protección de Datos Personales: Regula la protección de la información personal contenida en los documentos médicos.

Es crucial resaltar que el contenido del Certificado de Aptitud Médico Ocupacional está detalladamente especificado en la mencionada Resolución Ministerial N° 312-MINSA para asegurar su correcta emisión. La calificación de ""APTO"" y/o ""APTO CON RESTRICCIONES"" consignada en este documento indica que el trabajador posee la capacidad física y mental necesaria para desempeñar las funciones inherentes al puesto laboral, ya sea de forma plena o con limitaciones especificadas.

En virtud de lo expuesto, la solicitud de presentar el documento físico del Examen Médico Ocupacional contradice las disposiciones legales vigentes. Se solicita al comité especial modificar dicha solicitud, considerando únicamente el requerimiento de presentación de la la copia simple del certificado de aptitud médico ocupacional.

Asimismo, también se solicita comité especial eliminar en el requerimiento la mención de ""goza de buena capacidad física y mental"" en el certificado de aptitud, dado que la normativa ya establece la calificación de ""APTO"" y/o ""APTO CON RESTRICCIONES"", dejando claro que el trabajador cuenta con la capacidad necesaria para el desempeño laboral, en los estándares para la emisión de un ""certificado de aptitud médico ocupacional"", no se considera en el documento la mención antes observada.

Dado que el requerimiento se repite en diferentes apartados de las bases del concurso y con el fin de evitar desviaciones en las solicitudes contractuales el comité especial deberá establecer la absolución en todos los extremos de las bases del concurso donde sea solicitado dicho documento"".

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.3 Literal: Q Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"Resolución Ministerial 312-MINSA 2012 Ley N° 29733 NT N°022-MINSA/DGSP-V-02 Resolución Ministeri

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACOGE LA OBSERVACION, se requerirá el Examen Médico Ocupacional o Certificado de Aptitud Médico Ocupacional (firmado por un médico autorizado), suprimiendo que goza de buena salud, indicando en su lugar que se encuentra ¿APTO¿ para el puesto requerido, asimismo se permitirá la calificación de ¿APTO CON RESTRICCION¿ solo en el caso de uso de lentes, en todos los casos donde se haya requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará lo mencionado en el análisis de la observación, en todo lo que se haga mención al examen médico ocupacional

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

"En las páginas 22 y 23 de las bases del concurso, se define el requerimiento de Actividades de Limpieza en Altura / Actividades de Alto Riesgo.

*C1. EXTERIORES: Limpieza de los paneles metálicos y vidrio templado en las fachadas hasta una altura máxima de 13 metros, esta limpieza se realizará una vez al mes con la ayuda de andamios normalizados o equipos elevadores y se incluire la limpieza exterior de las 7 cámaras de vigilancia instaladas en el perímetro de la edificación.

*C2. INTERIORES: En el Hall del 2do piso se tiene una mampara alta interior en desarrollo de 2 tramos, compuesta de 3 filas de vidrio templado hasta una altura aproximada de 8 metros. Esta mampara por su elevación requerira limpieza del cristal en ambas caras en toda su elevación por una vez al mes; Las puertas ventanas y mamparas interiores de vidrio se limpiarán a diario excepto aquellas mamparas interiores en los ductos de iluminación de los pisos 5, 6, 7 y 8 que por abarcar trabajos de altura tendrán una limpieza mensual, la misma que se hará con la ayuda de andamios normalizados o equipos elevadores; Limpieza de los volados en ductos interiores de los pisos 5, 6, 7 y 8 junto a mamparas de vidrios; Limpieza de mamparas de vidrio exterior e interior en los ductos interiores del piso 5, 6, 7 y 8 .

Con referencia a los requerimientos mencionados y en aplicación con lo dispuesto en los principios y artículos de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783), que establece el principio de prevención, principio de protección, así como precisa en su artículo 68. la seguridad en las contratistas, subcontratistas, empresas especiales de servicios y cooperativas de trabajadores, sirvase el comité especial aclarar las siguientes consultas:

1. Si en caso el contratista encontrase alguna condición insegura para realizar las mencionadas actividades, el mismo que comunica en su momento al ""MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - MVCS"" y pese a esta comunicación la entidad no levante las condiciones inseguras para que el contratista ejecute la actividad ¿Se suspenderá dicha actividad sin observación al contratista? ¿La Entidad comunicará el levantamiento de las condiciones inseguras al contratista para realizar la actividad? ¿Cuál será el procedimiento a seguir por la entidad para que el contratista retome a realizar dicha actividad y no se perjudique con la aplicación de penalidades?

2. Teniendo en cuenta la aplicación de penalidades, sirvase el Comité Especial también aclarar la siguiente consulta: ¿El ""MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - MVCS"" , considerará los principios y artículos de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783) levantando las observaciones que se puedan encontrar, en caso debidamente sustentado por la empresa ganadora de la buena pro se determine que los lugares de trabajo para la ejecución de estas actividades no brindan las condiciones de seguridad apropiadas poniendo en riesgo la vida, la salud y el bienestar de los trabajadores?. Condiciones Subestandar para el desarrollo de trabajos en altura para la limpieza y desinfección de Cisterna, limpieza y lavado de cristales exteriores con andamios, limpieza de fachadas, como:

- Falta de puntos de anclaje fijos en las azoteas y/o techos para los andamios o líneas de vida del personal (Incumple lo establecido en la Norma G.050).
- Techos sobrepuestos con estructuras deterioradas, fierros de columnas que sobresalen sin protección; Techos, azoteas y/o tragaluces con falta de barandas o cercos que no permitan la caída al vacío.
- Espacios en azoteas y/o techos hacinados con equipos eléctricos con exposición de cables y con construcciones de material ligero fuera del diseño arquitectónico del edificio.
- Falta de mantenimiento de cristales o vidrios, que presenten manchas por la exposición a condiciones climáticas hostiles (lluvia, radiación solar), evidenciando la fragilidad de los vidrios.
- Estructuras de soporte oxidadas y/o corroidas de las ventanas, letreros o carteles; lo cual represente un riesgo de desprendimiento de la estructura.
- Otros que atente con la seguridad del personal."

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: C Literal: C Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

" Norma G.050 Ley 29783"

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, como parte de las actividades de supervisión del Coordinador SSOMA del Centro de Convenciones, en la ejecución del servicio se velará por el cumplimiento de las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo.

En ese sentido se aclaran las consultas:

1. En caso de encontrarse alguna condición insegura, no se permitirá la realización de dichos trabajos, hasta el levantamiento de dicha observación.
2. No se ha establecido penalidades en dichos supuestos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

"

*Las bases del concurso en la página 22 detallan en el apartado ""B. ÁREAS DEL LCC"", el contratista deberá desarrollar sus actividades en las siguientes áreas: Áreas Exteriores (Fachada hasta el segundo nivel), escaleras, pisos de granito, gradas y veredas exteriores del perímetro, Áreas Interiores (Ambientes no techados como terrazas, escaleras exteriores en general áreas técnicas descubiertas en los pisos 6, 7, 8, 9 y 10; asimismo, se detalla en la página 25 de las bases, que el contratista será la encargada de mantener quincenalmente las áreas verdes, cuidado de las plantas y maceteros; En las páginas ""35"" y ""36"" de las bases, apartado 7.5. ""UNIFORMES"" se ha definido los requerimientos de UNIFORMES y de ELEMENTOS y/O EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL, sin embargo, observamos que para la ejecución de actividades en las área antes mencionadas, se requiere de ELEMENTOS DE PROTECCIÓN SOLAR entre estos (BLOQUEADOR O PROTECTOR SOLAR) que es indispensable para la ejecución segura de las actividades, el cual no ha sido solicitado en los términos de referencia; Al no considerarse la solicitud del ELEMENTO DE PROTECCIÓN SOLAR (BLOQUEADOR O PROTECTOR SOLAR), el MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO desprotege y expone a los Operarios que ejecutarán actividades a los efectos nocivos que puede causar la exposición a la radiación solar.

Al respecto observamos en este extremo las bases del concurso, por lo siguiente:

En la revisión de las bases del concurso, observamos que el ""MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO"" no ha realizado un análisis adecuado de los ELEMENTOS DE PROTECCIÓN SOLAR necesarios para el desarrollo seguro de las actividades enmarcadas en los términos de referencia del concurso; El ""MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO"", limita la responsabilidad de protección de los trabajadores solo al CONTRATISTA y es incongruente a las disposiciones del ARTICULO 68 de la Ley 29783; Con el fin de evitar vacíos, desviaciones o ambigüedades en la ejecución contractual, que perjudiquen a la empresa CONTRATISTA o al trabajador que desarrollará las actividades de limpieza y/o jardinería y teniendo en cuenta que es obligación del comité especial establecer claramente y estandarizar los requerimientos a fin de que los postores puedan valorizar adecuadamente sus propuestas económicas evitando la ventaja de algunos postores que trasgredan las disposiciones legales de seguridad y consideren la cotización de menos ELEMENTOS DE PROTECCIÓN SOLAR o simplemente no tengan en cuenta la valorización de dicho elemento dentro de sus propuestas, CONSIDERAMOS que el ELEMENTO DE PROTECCIÓN SOLAR (BLOQUEADOR O PROTECTOR SOLAR) debio ser equerido en los Términos de Referencia de las bases del concurso para los OPERADORES que ejecutarán actividades en las área observadas, dado que la implementación de este ELEMENTO DE PROTECCIÓN SOLAR (BLOQUEADOR O PROTECTOR SOLAR) para los Operarios generaría un costo adicional al servicio el cual no está siendo previsto por el ""MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO"" ; Por lo detallado se infringe la LEY 30102 y el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en su artículo ""29 y se incumplen los siguientes principios y artículo de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783): *Principio de Prevención, *Principio de Protección, Artículo 68. Seguridad en las contratistas, subcontratistas, empresas especiales de servicios y cooperativas de trabajadores.

En tal sentido, con el fin de evitar daños a la salud de los trabajadores, estandarizar los requerimientos minimos para la ejecución del servicio y evitar la ventaja de algunos postores que trasgredan las disposiciones legales de seguridad no cotizando el ELEMENTO DE PROTECCIÓN SOLAR (BLOQUEADOR O PROTECTOR SOLAR) lo cual ocasiona una valorización económica menor en su propuesta económica, SOLICITAMOS al comité especial que el requerimiento del ELEMENTO DE PROTECCIÓN SOLAR (BLOQUEADOR O PROTECTOR SOLAR), sea integrado a los TÉRMINOS DE REFERENCIA para LOS OPERADORES que ejecutarán actividades en las áreas observadas, detallándose las cantidad y el periodo de renovación, dado que omitirlo contraviene con lo establecido en la Ley 30102 y el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado en su artículo ""29"" e infringen lo dispuesto en los principios y artículos de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783) perjudicando a los operadores de limpieza y/o jardinería o a la empresa ganadora de la buena pro al ser un ELEMENTO DE PROTECCIÓN SOLAR que no han sido definidos PERO QUE ES INDISPENSABLE para la

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura :	CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

ejecución segura de las actividades; El comité especial deberá integrar a las bases del concurso el requerimiento de 01 frasco de BLOQUEADOR SOLAR de un (01) litro de ingreso mensual.

"

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 7.5 **Literal:** 7.5 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"Ley 29783 Ley 30102 Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado"

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACOGE PARCIALMENTE, en el literal k) del numeral 8.2 de los Términos de Referencia se señala lo siguiente: "El CONTRATISTA está obligado a brindar adecuadas condiciones de trabajo y bienestar a su personal, motivo por el cual, debe de proveer de insumos para su uso, tales como agua para beber, bloqueador para el personal que realiza operaciones de limpieza en exteriores, y un horno microondas para el personal que trae sus alimentos, dichos insumos deben estar incluidos en su estructura de costos."

En ese sentido, el postor debe considerar dicho insumo de un litro (01) de bloqueador de manera mensual, cuyo costo deberá ser incluido en la estructura de costos en los Gastos Operativos en (otros especificar).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará la cantidad de un litro de bloqueador de manera mensual, en el literal k) del numeral 8.2 de los Términos de Referencia.

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura :	CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

"En la página 30 de las bases del concurso, apartado 6.2. PERSONAL OPERATIVO TREINTA Y OCHO (38) OPERARIOS, literal c), se detalla ""Uno de los operarios deberá tener conocimiento en jardineria, el cual además de realizar las labores de limpieza deberá realizar el cuidado de las plantas y las áreas verdes del LCC""; En las páginas ""35"" y ""36"" de las bases, apartado 7.5. ""UNIFORMES"" se ha definido los requerimientos de UNIFORMES y de ELEMENTOS y/O EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL, sin embargo, observamos que para la ejecución de actividades DE JARDINERIA, también se requiere de otros EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL que son indispensables para la ejecución segura de las actividades y los cuales no han sido solicitados en dicha relación.

Al respecto observamos en este extremo las bases del concurso, por lo siguiente:

En la revisión de las bases del concurso se puede evidenciar que el ""MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO"" no ha realizado un análisis adecuado de los equipos de protección personal necesarios para el desarrollo seguro de las actividades de jardineria, limitando la responsabilidad de protección de los trabajadores solo al CONTRATISTA y siendo incongruente a las dispociones del ARTICULO 68 de la Ley 29783; Con el fin de evitar desviaciones o vacios en la ejecución contractual, que perjudiquen a la empresa CONTRATISTA o al trabajador que desarrollará las actividades de jardineria y teniendo en cuenta que es obligación de parte del comité especial establecer claramente y estandarizar los requerimientos a fin de que los postores puedan valorizar adecuadamente sus propuestas económicas evitando la ventaja de algunos postores que trasgredan las disposiciones legales de seguridad y consideran la cotización de menos EPPs, CONSIDERAMOS que los Equipos de Protección Personal para la ejecución de estas actividades, como, ""Caretas de plástico transparente para podado (01 unid. ingreso semestral), audífonos protectores de oído (01 par de ingreso trimestral), guantes de hilo con palma de caucho (01 pares ingreso trimestral), bloqueador o protector solar (01 frasco de litro ingreso trimestral), guantes de cuero (01 par de ingreso trimestral)"" , debieron ser requeridos en los Términos de Referencia para el operador que desarrollará actividades de jardineria, así como fueron requeridos otros equipos de protección personal, dado que la implementación de estos equipos generaría un costo adicional al servicio el cual no está siendo previsto por el ""MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO"" ; Por lo detallado se infringe el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en su artículo ""29 y se incumplen los siguientes principios y artículo de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783): *Principio de Prevención, *Principio de Protección, Artículo 68. Seguridad en las contratistas, subcontratistas, empresas especiales de servicios y cooperativas de trabajadores.

En tal sentido, con el fin de prevenir accidentes, estandarizar los requerimientos minimos para la ejecución del servicio y evitar la ventaja de algunos postores que trasgredan las disposiciones legales de seguridad (No consideren la valorización de ""Caretas de plástico transparente para podado (01 unid. ingreso semestral), audífonos protectores de oído (01 par de ingreso trimestral), guantes de hilo con palma de caucho (01 pares ingreso trimestral), bloqueador o protector solar (01 frasco de litro ingreso trimestral), guantes de cuero (01 par de ingreso trimestral)"" , en su cotización, solicitamos al comité especial que los equipos de protección personal observados sean INTEGRADOS a la solicitud a las bases del concurso, especificandose las cantidades y el periodo de renovación de dichos elementos, dado que omitirlos contravienen con lo establecido en el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado en su artículo ""29"" e infringen lo dispuesto en los principios y artículos de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783) perjudicando al trabajador de limpieza que ejecutará las actividades de jardineria o a la empresa ganadora de la buena pro al ser costos adicionales que no han sido adecuadamente definidos por el ""MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO""."

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7.5 Literal: 7.5 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"Ley 29783 Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado"

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que las áreas verdes del Centro de Convenciones son de grass sintético, por lo que no se realizaran actividades de podado, es importante mencionar que el requerimiento de un operario de jardinería, es principalmente para el cuidado de plantas en maseteros, por lo que no se requiere mayor indumentaria a la señalada en los Términos de Referencia, para la realización de dichas actividades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

"Las bases del concurso en la Página ""35"", en el apartado ¿7.4. ENSERES"", se realiza la solicitud de equipos para la ejecución del servicio, detallándose el requerimiento de 05 unidades de ESCALERAS DE TIPO TIJERA MINIMO 08 PASOS DE ALUMINIO y 02 unidades de ESCALERAS DE TIPO TIJERA MÍNIMO 12 PASOS DE ALUMINIO, escaleras que serán utilizadas para la limpieza de partes altas de los ambientes según las actividades que desarrollaran los OPERARIOS DE LIMPIEZA; sin embargo, la entidad no ha especificado el requerimiento del EPP mínimo para el uso de estas escaleras ¿CASCO DE SEGURIDAD CON BARBIQUEJO¿ a fin de evitar lesiones en caso de una caída del operador.

Al respecto observamos en este extremo las bases del concurso, por lo siguiente:

En la revisión de las bases del concurso, observamos que el ""MINISTERIO DE VIVIENDA , CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO"" no ha realizado un análisis adecuado de los EPPs necesarios para el desarrollo seguro de las actividades de LIMPIEZA DE PARTES ALTAS enmarcadas en los términos de referencia del concurso, actividades a realizarse por los operarios regulares de limpieza; El ""MINISTERIO DE VIVIENDA , CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO"" limita la responsabilidad de protección de los trabajadores solo al CONTRATISTA y es incongruente a las disposiciones del ARTICULO 68 de la Ley 29783; Con el fin de evitar vacíos, desviaciones o ambigüedades en la ejecución contractual, que perjudiquen a la empresa CONTRATISTA o al trabajador que desarrollará las actividades de limpieza y teniendo en cuenta que es obligación del comité especial establecer claramente y estandarizar los requerimientos a fin de que los postores puedan valorizar adecuadamente sus propuestas económicas evitando la ventaja de algunos postores que trasgreden las disposiciones legales de seguridad y consideran la cotización de menos EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL o simplemente no tengan en cuenta la valorización de dicho equipamiento dentro de sus propuestas, CONSIDERAMOS que los EPPs (CASCO DE SEGURIDAD CON BARBIQUEJO) debio ser equeridos en los Términos de Referencia de las bases del concurso; dado que la implementación de estos equipos generaría un costo adicional al servicio el cual no está siendo previsto por el ""MINISTERIO DE VIVIENDA , CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO"" ; Por lo detallado se infringe el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en su artículo ""29 y se incumplen los siguientes principios y artículo de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783): *Principio de Prevención, *Principio de Protección, Artículo 68. Seguridad en las contratistas, subcontratistas, empresas especiales de servicios y cooperativas de trabajadores.

En tal sentido, con el fin de prevenir accidentes, estandarizar los requerimientos minimos para la ejecución del servicio y evitar la ventaja de algunos postores que trasgreden las disposiciones legales de seguridad cotizando menos equipamiento (lo cual ocasiona una valorización económica menor en su propuesta económica) , solicitamos al comité especial que el requerimiento de los EPPs""CASCO DE SEGURIDAD CON BARBIQUEJO¿ , sean integrados a los TÉRMINOS DE REFERENCIA, detallándose las cantidad y el periodo de renovación, dado que omitirlo contraviene con lo establecido en el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado en su artículo ""29"" e infringen lo dispuesto en los principios y artículos de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783) perjudicando a los trabajadores de limpieza o a la empresa ganadora de la buena pro al ser equipos que no han sido definidos PERO QUE SON INDISPENSABLES para la ejecución segura de las actividades, generando costos adicionales que no han sido considerados por el ""MINISTERIO DE VIVIENDA , CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO"" ; Se recomienda que el requerimiento de CASCOS DE SEGURIDAD CON BARBIQUEJO sea congruente a la cantidad de escaleras solicitadas.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7.4 Literal: 7.4 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"Ley 29783 Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado"

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACOGE PARCIALMENTE, de acuerdo a los Términos de Referencia "El CONTRATISTA a través de sus supervisores deberán llevar un registro de control de EPP a sus operarios dicho registro deberá ser

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)		

General	7.4	7.4	35
---------	-----	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"Ley 29783 Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado"

Análisis respecto de la consulta u observación:

remitido mediante correo al LCC o por mesa de partes del MVCS"

Por lo que el Casco de Seguridad con Barbiquejo y otros implementos necesarios, deberá estar incluido en la estructura de costos, en los Gastos Operativo en (otros especificar).

Requiriéndose veinticinco (25) cascos con barbiquejo, 23 de color amarillo para el personal operativo y 02 de color blanco para los supervisores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En las bases integradas se incorporará en el numeral 7.5 Uniformes: el ítem 15 - Cascos con barbiquejo, (25) cascos con barbiquejo, 23 de color amarillo para el personal operativo y 02 de color blanco para los supervisores.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

"Las bases del concurso en la Página ""35"" , en el apartado ¿7.4. ENSERES"" , se realiza el siguiente requerimiento:

01 Unidad de Andamio convencional de 06 cuerpos tipo acrow certificado

Al respecto, sirvase el comite especial absolver la siguiente consulta:

¿El requerimiento de utilizar andamios certificado para la limpieza se refiere a que el proveedor deberá utilizar andamios que cuenten con certificados y/o constancias de mantenimiento u operatividad emitidos por proveedores competentes?
"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7.4 Literal: 7.4 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"Ley 29783 Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado "

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que efectivamente el Andamio convencional de 06 cuerpos tipo acrow debe contar con un certificado se requiere la certificación para garantizar la seguridad del personal, el cual se verificará en la ejecución de las actividades con andamios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

"En las bases del concurso indica: limpieza de los paneles metalicos y vidrio templado en las fachadas hasta una altura maxima de 13 metros, esta limpieza se realizara una vez al mes con la ayuda de andamio normalizados o equipos elevadores y se incluira la limpieza exterior de las 7 camaras de vigilancia instaladas en el perimetro de la edificacion.

Al respecto observamos en este extremo las bases.

Solicitamos al comité especial aclarar sobre las actividades de limpieza de los paneles metalicos y vidrios templados en las fachadas hasta una altura maxima de 13 metros se debe considerar como actividades con frecuencia trimestral, ya que dichos trabajos los realiza personal calificado en trabajos de altura, asi mismo aclarar cuando indica limpieza exterior de las 7 camaras de vigilancia . la limpieza sera el techo que cubre las camaras? personal de limpieza NO se puede responsabilizar de cualquier movimiento y/o mala manipulacion de dichas camara, en este caso NO considerar en las actividades especifica.

"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: C1 Literal: C1 **Página:** 2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que se mantiene dicha actividad debido a que la fachada del Centro de Convenciones cuenta con paredes decorativas (cristales, vidrios, aluminio) la cual debe estar en perfectas condiciones para la realización de eventos, siendo esta parte esencial de dicha infraestructura.

Asimismo, con relación a la limpieza de cámaras, se debe preciar que son cámaras fijas que cuentan con un domo (cúpula de cristal), requiriéndose la limpieza superficial del domo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

"En las bases del concurso indica: los paneles metalicos en paredes de limpieza de manera general una vez al mes incluyendo los ambientes de paredes altas (hasta la altura de 12.30 metros); el desempolvado se hara una vez por semana y por suciedad accidental la limpieza se efectuara en el momento. Al respecto observamos en este extremo las bases.

Solicitamos al comité especial considerar dichas actividades en forma trimestral, teniendo conocimiento que dichas actividades lo realizan personal especializado en trabajos de altura. (alto riesgo)

"

Acápíte de las bases : **Sección:** General **Numeral:** C.2 **Literal:** A **Página:** 2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que se mantiene lo señalado en los Términos de Referencia, debido a que los paneles metálicos en paredes del Centro de Convenciones son parte de la imagen y presentación por lo cual debe estar en perfectas condiciones para la realización de eventos, siendo esta parte esencial de dicha infraestructura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

"En las bases del concurso indica: las puertas y mamparas interiores de vidrio se limpiaran a diario excepto aquellas mamparas interios en los ductos de iluminacion de los pisos 5,6,7,8 que por abarcar trabajos de altura tendran una limpieza mensual la misma que se hara con la ayuda de andamios normalizados o equipos elevadores
Al respecto observamos en este extremo las bases.

Solicitamos al comité especial considerar dichas actividades en forma bimestral, teniendo conocimiento que dichas actividades lo realizan personal especializado en trabajos de altura. (alto riesgo)

"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: C.2 Literal: E Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, con la finalidad de reducir los riesgos se considerará dicha actividad de manera bimensual por lo que dicho texto quedará redactado de la siguiente manera: "Las puertas ventanas y mamparas interiores de vidrio se limpiarán a diario excepto aquellas mamparas interiores en los ductos de iluminación de los pisos 5, 6, 7 y 8 que por abarcar trabajos de altura tendrán una limpieza bimensual, la misma que se hará con la ayuda de andamios normalizados o equipos elevadores. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se incorporará señalara:

(...) que por abarcar trabajos de altura tendrán una limpieza BIMENSUAL (...)

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

"En las bases del concurso indica: la limpieza de mamparas de vidrio exterior e interior en los ductos interiores del piso 5,6,7,8 lo cual debe realizar con personal calificado en trabajos de altura la misma que se ara con ayuda de andamios normalizados o equipos elevadores.

Al respecto observamos en este extremo las bases.

Solicitamos al comité especial considerar dichas actividades en forma trimestral, teniendo conocimiento que dichas actividades lo realizan personal especializado en trabajos de altura. (alto riesgo)

"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: C2 Literal: G Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que la limpieza de las mamparas se realizará de manera bimensual, debido a que al ser áreas no expuestas, no requieren que la limpieza sea constante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se incorporará:

g) Limpieza de mamparas de vidrio (¿) de forma bimensual.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

"En las bases del concurso indica:debido al volumen de residuos solidos que genera el LCC por la actividad propia de la ejecucion de eventos, el servicio comprendera la evacuacion y disposicion de los desperdicios (residuos solidos no peligrosos) para la evacuacion corrspondiente EL CONTRATISTA debera disponer un vehiculo de transporte con el tamaño necesario para realizar la dispocion final de los desperdicios, el cual debera recoger los residuos solidos dos veces por semana en un horario de 04: 00 pm a 08:00 pm
Al respecto observamos en este extremo las bases.

Solicitamos al comité especial aclara

Solicitamos al comité especial suprimir dicha actividad por lo antes indicado, se manifiesta dicho labor actividad lo realiza una empresa terceriarizado lo cual tiene un destino y proceso final segun las normativas

"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: C2 Literal: EE Página: 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA que, de acuerdo a lo indicado en los Términos de Referencia, dentro de las actividades se ha requerido el recojo de Residuos Sólidos y Residuos Sólidos Peligrosos, por lo tanto, es necesario exigir este requisito.

Cabe precisar que el Centro de Convenciones por la naturaleza de sus actividades genera residuos sólidos peligrosos, los cuales devienen de los mantenimientos realizados, teniendo los siguientes: aceites, baterías y filtros, por lo que se encuentra justificado que se solicite dicha documentación.

Ahora bien, en el caso de los Residuos Sólidos y Residuos Sólidos Peligrosos, se ha indicado que se deberá contar con copia de la constancia vigente de la inscripción de su representada o tercero encargado, por lo que en el caso que sea un tercero se acreditará además con un contrato de compromiso entre el postor y el tercero.

Asimismo, se precisará en las bases integradas lo siguiente:

c) Copia de la constancia vigente de la inscripción de su representada o tercero encargado del traslado en el Registro de empresas prestadoras de Servicios de Residuos Sólidos (EPS-RS), o Empresas Operadoras de Residuos sólidos vigentes, por la autoridad competente, en caso sea un tercero, se solicitará además contrato de compromiso.

d) Copia de la constancia vigente de la inscripción de su representada o tercero encargado del traslado en el Registro de empresas prestadoras de Servicios de Residuos Sólidos PELIGROSOS (EPS-RS), o Empresas Operadoras de Residuos sólidos PELIGROSOS, vigente, por la autoridad competente, en caso sea un tercero, se solicitará además contrato de compromiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incorporará los siguientes textos en los requisitos de calificación, Capacidad Legal (Habilitación)

Acreditación:

c) (...) en caso sea un tercero, se solicitará además contrato de compromiso.

d) (...) en caso sea un tercero, se solicitará además contrato de compromiso.

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura :	CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

"En las bases del concurso indica: EL CONTRATISTA sera el unico responsable de la gestion de desechos en todas sus fases en virtud al objeto de su servicio.

Al respecto observamos en este extremo las bases.

Solicitamos al comité especial aclar y/o definir el horario del traslado de los residuos al centro de acopio paara evitar congestion en los ascensores o vias de transito del area usuarea

"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: C2 Literal: GG Página: 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, de acuerdo a lo señalado en los Términos de Referencia el horario de la disposición final de los desperdicios a realizarse dos veces por semana, será de un horario de 4:00pm a 8pm.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

"En las bases del concurso indica: EL CONTRATISTA sera encargada de mantener quincenalmente las areas verdes, cuidado de las plantas y maceteros manteniendo en buen estado y en perfectas condicionesde presentacion, para ello dentro de su personal contara un operario especializado en jardineria, debiendo de mantener y/o renovar las plantas de ser necesario.

Al respecto observamos en este extremo las bases.

Solicitamos al comité especial considerar a 01 operario de jardineria en el cuadro de personal requerido asi mismo detallar en el cuadro de requerimeinto de uniformes 02 juegos de indumentaria de color diferenciado al operario de limpieza."

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: C2 Literal: HH Página: 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que el operario especializado en jardinería es un operario de limpieza con conocimientos y experiencia de jardinería que se encargara del mantenimiento de plantas y maseteros, siendo que dicha actividad será de manera quincenal no es necesario diferenciar a dicho personal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

"En las bases del concurso indica: EL CONTRATISTA sera encargada de mantener quincenalmente las areas verdes, cuidado de las plantas y maceteros manteniendo en buen estado y en perfectas condicionesde presentacion, para ello dentro de su personal contara un operario especializado en jardineria, debiendo de mantener y/o renovar las plantas de ser necesario.

Al respecto observamos en este extremo las bases.

Solicitamos al comité especial considerar a 01 operario de jardineria en el cuadro de personal requerido asi mismo detallar en el cuadro de requerimeinto de uniformes 02 juegos de indumentaria de color diferenciado al operario de limpieza."

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: C2 Literal: HH Página: 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que el operario especializado en jardinería es un operario de limpieza con conocimientos y experiencia de jardinería que se encargará del mantenimiento de las plantas y maseteros, siendo que dicha actividad será de manera quincenal no es necesario diferenciar a dicho personal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

"En el TDR del presente C.P. en el numeral 12.2 y literal c, dice, Copia de las boletas de pago de remuneraciones y beneficios sociales, según corresponda, con firma de los trabajadores (supervisores y operarios), asignados al centro de convenciones ""27 de Enero"" (...).

Al respecto, observamos que, Según la Resolución 067-2021-Sunafil/TFL-Primera Sala, el Tribunal de Fiscalización Laboral señaló que las boletas de pago sin firma pueden acreditar el cumplimiento de las obligaciones laborales siempre que se acompañe con otro documento que acredite el pago.

Por lo que, solicitamos al comité especial, se sirvan a modificar el LITERAL. C, por lo siguiente: Copia de las boletas y depósitos bancarios del pago de remuneraciones y beneficios sociales, según corresponda de los trabajadores (supervisores y operarios), asignados al centro de convenciones ""27 de Enero"" (...).

Vale precisar que, cuando un colaborador renuncia a la empresa de manera intempestiva dificulta ubicar al cesado para recabar firma de boletas y todo ello, genera retrasos en la presentación de los documentos para el pago del servicio ejecutado.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** XII **Literal:** XII **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Resolución 067-2021-Sunafil/TFL-Primera Sala

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que se mantiene lo señalado en los Términos de Referencia, puesto que ello garantiza que se cumpla con el pago correcto al trabajador sin vulnerar sus derechos.

Sin embargo, de acuerdo a la Resolución 067-2021-Sunafil/TFL-Primera Sala, en caso de no contar con las boletas de pago firmadas por los trabajadores, se aceptará siempre y cuando este acompañado de otro documento que acredite el pago, a una cuenta de titularidad del trabajador o ex trabajador.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En las bases integradas se incorporará el texto de la siguiente manera:

(¿) En el caso que dicha boleta no está firmada por el trabajador se aceptará siempre y cuando este acompañado de otro documento que acredite el pago a una cuenta de titularidad del trabajador o ex trabajador."

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:00:52

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

Los Términos de Referencia en la página ¿29¿ detallan en el apartado V. "SEGURO¿, en el apartado 5.1 y 5.2, detalla la suma del monto asegurado de US \$ 500.000.00 QUINIENTOS MIL DOLARES AMERICANOS, para ambas pólizas. Ante lo mencionado se debe de reducir a un monto de US\$ 40,000 cuarenta mil con 00/100 dólares americanos o caso contrario cual es el motivo del monto elevado.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: V Literal: 5.1 5.2 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que dicho monto está calculado en base al equipamiento con el que cuenta el Centro de Convenciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se indica que: ¿El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿Documentos para la admisión de la oferta?, ¿Requisitos de calificación? y ¿Factores de evaluación?

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1 y 2.2.1.2 de las páginas 15 y 16; de las bases administrativas son los únicos documentos de obligatoria presentación para la admisión de la oferta.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** NINGUNO **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que el comité de selección sólo exigirá para la admisión de ofertas los documentos solicitados en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la presente sección de las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se indica que: ¿El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿Documentos para la admisión de la oferta?, ¿Requisitos de calificación? y ¿Factores de evaluación?

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACION de las páginas 48, 49; de las bases administrativas son los únicos documentos de obligatoria presentación para los requisitos de calificación

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: NINGUNO Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que el comité de selección sólo exigirá para la calificación de los requisitos de calificación los documentos detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se indica que: ¿La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato?

Solicitamos al Comité de Selección que confirme que los documentos requeridos en el NUMERAL 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, de la página 16 y 17, de las bases administrativas son los únicos documentos de obligatoria presentación para el PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: NINGUNO Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que la entidad exigirá al postor para el perfeccionamiento del contrato sólo lo señalado en el numeral 2.3 del Capítulo II de la presente sección de las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

De las bases administrativas en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en el literal (a), indica lo siguiente:

a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato

Asimismo, hacemos mención al comité lo siguiente:

1.- Solicitamos al comité también considerar lo siguiente, ASIMISMO en las bases estándares, después del NUMERAL 2.3 Requisitos para perfeccionar el contrato, como nota IMPORTANTE indica lo siguiente:

EN LOS CONTRATOS PERIÓDICOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Solicitamos al comité de selección se considere este punto, para la mayor participación de las empresas en calidad de MYPES, tomando en cuenta que la economía de nuestro país no está bien estabilizada y en harás a la reactivación de la economía, solicitamos sea considerado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que NO ES NECESARIO INDICAR en los requisitos para perfeccionar el contrato, que las micro y pequeñas empresas, pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato (...), puesto que esto se indica el artículo 149 del RLCE, por lo que se debe considerar su aplicación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

De las bases administrativas en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en el literal (a), indica lo siguiente:

a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato

Asimismo, hacemos mención al comité lo siguiente:

1.- Solicitamos al comité también considerar lo siguiente, ASIMISMO en las bases estándares, después del NUMERAL 2.3 Requisitos para perfeccionar el contrato, como nota IMPORTANTE indica lo siguiente:

EN LOS CONTRATOS PERIÓDICOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Solicitamos al comité de selección se considere este punto, para la mayor participación de las empresas en calidad de MYPES, tomando en cuenta que la economía de nuestro país no está bien estabilizada y en harás a la reactivación de la economía, solicitamos sea considerado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** A **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que NO ES NECESARIO INDICAR en los requisitos para perfeccionar el contrato, que las micro y pequeñas empresas, pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato (...), puesto que esto se indica el artículo 149 del RLCE, por lo que se debe considerar su aplicación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

De las bases administrativas en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en el literal (a), indica lo siguiente:

a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.

1.- Solicitamos al comité de selección considerar lo siguiente, Si las entidades celebran contratos con la micro y pequeña empresa se podrán acoger a lo dispuesto en la LEY N° 28015, disponer lo pertinente a efectos que como Garantía del Fiel Cumplimiento del Contrato, se le retenga el diez por ciento (10%) del monto total del Contrato que se DERIVE DEL PROCESO DE SELECCIÓN, de conformidad a lo establecido en la Ley 28015, ¿Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa¿, y el Artículo 149.4° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Solicitamos al comité de selección se considere este punto, para la mayor participación de las empresas en la condición de MYPES, tomando en cuenta que la economía de nuestro país no está bien estabilizada y en harás a la reactivación de la economía, solicitamos sea considerado para una mayor participación de empresa

Acápíte de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 2.3 **Literal:** A **Página:** 16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que NO ES NECESARIO INDICAR en los requisitos para perfeccionar el contrato, que las micro y pequeñas empresas, pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato (...), puesto que esto se indica el artículo 149 del RLCE, por lo que se debe considerar su aplicación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

Observación: Nro. 6

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

De las bases NUMERAL 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO Se puede apreciar que uno de los requisitos para suscripción del contrato (literal k) es que se presente la póliza según lo indicado en el CAPITULO III en el Numeral V SEGUROS: Donde indican que se deberá de presentar las facturas debidamente canceladas de la presente sección. tomando en cuenta que la economía de nuestro país no está bien estabilizada en su totalidad y en harás a la reactivación de la economía y dado que las aseguradoras dan facilidades de pago.

Se solicita al comité que se incluya que se pueda presentar el cronograma de pago o constancia de la misma aseguradora indicando que los trabajadores se encuentran coberturados.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: K Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, que los Términos de Referencia no establecen pólizas con cronograma de pagos.

Asimismo, con el fin de salvaguardar al personal de la entidad y los bienes que ostenta, es necesario que las pólizas estén totalmente canceladas, en caso de cualquier eventualidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

De las bases, en la página 18, numeral 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, literal a, indican:

- A) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.

Con fecha 10 de mayo del 2023, se publicó en el Diario Oficial El Peruano, el DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 que establece medidas extraordinarias y complementarias, durante el año fiscal 2023, para la reactivación económica en el marco del sistema nacional de abastecimiento, disponiéndose entre otros que:

Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos:

9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,

(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

Motivo por el cual SOLICITAMOS que las empresas postoras que se encuentran en el régimen general y/o mypes puedan acogerse a la retención para acreditar el monto total de garantía mediante la creación del fondo de garantía en el presente proceso de selección.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, señalamos que dada la naturaleza del servicio de limpieza, es necesario tener una garantía integral y completa, desde el inicio del servicio, que asegure cualquier eventualidad que ocurra, considerando que en caso de incumplimiento en los primeros meses, será necesario contar con toda la garantía para coberturar de manera correcta el desarrollo del servicio, en el marco de la normativa de contrataciones, salvo lo dispuesto en el artículo 149 del Reglamento aplicable a las MYPES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

De las bases se observa:

En la página 25 Actividades Especiales: Fumigación y Desratización
En la pagina 22 Actividades de áreas exteriores e interiores, relacionado a las actividades de limpieza de fachada hasta el segundo nivel, paneles metálicos y vidrios templados en las fachadas hasta una altura de 13 metros, entre otras actividades de altura que se realizara en la entidad.

Solicitamos al distinguido comité nos ACLARE si estas tareas serán realizadas por el mismo personal destacado al CLIENTE (LCC) o por personal externo a la entidad.

Finalmente, SOLICTADO al distinguido comité puedan ACLARARNOS lo antes mencionado.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** NINGUNO **Literal:** B1 **Página:** 22
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que dichas actividades deben ser realizadas por el personal operativo destacado al Centro de Convenciones de Lima.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

En las bases en los TDR, en el numeral 6.1. PERSONAL CLAVE, 6.2 PERSONAL OPERATIVO: Solicitan lo siguiente:

- A. PERSONAL 1: Supervisor (Personal Clave)
Examen Médico Ocupacional o Certificado de Aptitud Medico Ocupacional (Firmado por un médico autorizado), indicando que goza de buena capacidad física y mental, para lo cual presentara el correspondiente certificado médico expedido por un establecimiento de salud público y privado reconocido por el MINSA
- B. PERSONAL 2: OPERARIOS DE LIMPIEZA:
Examen Médico Ocupacional o Certificado de Aptitud Medico Ocupacional (Firmado por un médico autorizado), indicando que goza de buena capacidad física y mental, para lo cual presentara el correspondiente certificado médico expedido por un establecimiento de salud público y privado reconocido por el MINSA

Respecto al CERTIFICADO MEDICO OCUPACIONAL DEL PERSONAL, solicitamos se considere EL CERTIFICADO DE SALUD FÍSICA Y MENTAL de establecimientos PUBLICOS Y PRIVADOS ya que esté también constata que el personal goza de buena salud físico y mental para ejercer sus labores y además está estipulado en las bases estandarizadas.

Solicitamos puedan incluir esta opción ya que el CERTIFICADO MEDICO OCUPACIONAL es altamente costoso, cuestión que desalienta al personal y disminuye las oportunidades para esta convocatoria. habiendo una menor participación e interés de los participantes.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.1 Literal: NINGUNO Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que de acuerdo a lo señalado en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo el personal operario debe contar con examen médico ocupacional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

De las bases dentro de los NUMERAL 2.2.1.1. DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA, en el LITERAL b) indican la presentación copia de la vigencia de poder del representante legal y en caso de consorcio se deberá de presentar cada uno de los consorciados.

Consulta al comité: Respecto a este requerimiento se considerará la vigencia de poder del (los) representantes legales con fecha posterior a los 30 días o tendrá que estar dentro de los 30 días de vigencia

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** B **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Es preciso señalar que las bases estándar de limpieza, no precisa la antigüedad de expedición del certificado de vigencia de poder, por lo que es obligación del postor acreditar mediante la vigencia poder, a la persona que suscribe la oferta para ejercer la representación del postor, con las facultades necesarias, en el presente proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

De las bases dentro de los TDR NUMERAL V. SEGUROS, en el LITERAL5.1, 5.2 indican la presentación de pólizas de RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL Y DESHONESTIDAD, bajo los siguientes parámetros:

- a) RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL: Con una suma asegurable mínima de US\$ 500,000.00 (Quinientos mil dólares americanos), a favor de la entidad.
- b) DESHONESTIDAD: Con una suma asegurable mínima de US\$ 500,000.00 (Quinientos mil dólares americanos), a favor de la entidad

Solicitamos al comité: Respecto a este requerimiento se considere bajar la SUMA ASEGURABLE, para ambas pólizas, siendo montos EXTRATOSFERICOS, solicitados

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: V Literal: 5.1 5.2 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que dichos montos están determinados en base al equipamiento con el que cuenta el Centro de Convenciones de Lima.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

De las bases NUMERAL 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO Se puede apreciar que uno de los requisitos para suscripción del contrato (literal o) indica lo siguiente; DECLARACION JURADA SUSCRITO POR EL OPERARIO CON CONOCIMIENTO EN JARDINERIA Y EL CONTRARTISTA, DONDE INDIQUE QUE CUENTE CON EXPERIENCIA Y CAPACITACION EN LABORES DE JARDINERIA

Se solicita al distinguido comité que nos pueda ACLARAR si esta declaración jurada SOLICITADA será presentada por todo los TARABAJADORES ¿OPERARIOS, SUPERVISOR, JARDINEROS¿, razón por la cual solicitamos nos puedan ACLARAR si esta DECLARACION JURADA será presentada por todos los trabajadores O solo por el personal destinado a JARDINERIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: O Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, de dicho requerimiento solo aplica para el operario de jardinería conforme se indica en los Términos de Referencia numeral 6.2 literal c).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

En las bases en los TDR, en el numeral 6.1. PERSONAL CLAVE, 6.2 PERSONAL OPERATIVO: Solicitan lo siguiente:

A. PERSONAL 1: Supervisor (Personal Clave)

Con experiencia mínima de dos (02) años, como supervisor de servicios de limpieza y/o supervisor en labores de aseo en general en instituciones públicas y privadas, para lo cual deberán de presentar en su oferta copia del certificado de trabajo que acredite dicha experiencia.

B. PERSONAL 2: OPERARIOS DE LIMPIEZA:

Con experiencia mínima de un (01) año, como operario de servicios de limpieza en instituciones públicas y privadas, para lo cual deberán de presentar para la suscripción del contrato copia del certificado de trabajo que acredite dicha experiencia.

Solicitamos al distinguido comité, con relación a la ACREDITACION de la experiencia tanto del PERSONAL CLAVE Y NO CLAVE, solicitamos tenga a bien de considerar las siguientes alternativas de sustento para la experiencia:

- Certificados de trabajo
- Constancia de trabajo
- Contratos de trabajo
- Boleta de pago
- Copia de la liquidación de BB.SS. (Donde figura el tiempo de servicio)
- Reporte de CERTIJOVEN y/o CERTIADULTO (Donde se visualizar el tiempo de trabajo en una empresa del trabajador)

Esto debido a que en la actualidad no todos los trabajadores cuentan con el CERTIFICADO DE TRABAJO a la mano por diversos motivos (cuestión que desalienta al personal en general y disminuye las oportunidades para las convocatorias, habiendo una menor participación e interés de los participantes)

Finalmente SOLICITAMOS al comité considerar las alternativas diversas que se plantea para la acreditación de la EXPERIENCIA del personal en general

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 6.1 **Literal:** NINGUNO **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que la acreditación del personal clave y no clave se realizará conforme a lo señalado en las bases estándar: "La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se precisará lo señalado en el numeral 6.2 literal b) de los Términos de Referencia.

"(¿) Para lo cual deberá presentar para la suscripción del contrato (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto"

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 50

Consulta/Observación:

AL DISTINGO COMITÉ NOS PODRIA INDICAR CON RELACION A LA LIMPIEZA EXTERIOR, ¿PODRIAN INDICAR LOS METROS CUADRADOS DE LA FACHADA?, CON RELACION A LOS TDR, NUMERAL 3.1 ¿ LITERAL B.1 AREAS EXTERNAS, NOS PDORIA ACLARAR ESTE PUNTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B.1 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que el área de fachada es de 6000 m2 aproximadamente, la cual representa el 11.6% del total de área construida.

Cabe precisar que la cantidad de personal requerido y los materiales y enseres requeridos están calculados en base a las actividades solicitadas, por lo que el área brindada es referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se precisará que el área de fachada es de 6000 m2 aproximadamente.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

DE LAS BASES SE OBSERVA EN EL NUERAL 3.1. DESCRIPCION DEL SERVICIO, LIETRAL C. ACTIVIDADES ESPECIFICAS A DESARROLAR SEGÚN AREAS, C.2. INTERIORES; ENCISO i) LAVADO DE ALFOMBRAS CADA 15 DIAS, POR FAVOR INDICAR EL METRAJE

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: I Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que esta limpieza de piso y alfombras en oficina, la cual se ubica en el piso 7 es de aprox. 655 m2, la cual representa el 0.8%% del total de área construida.

Cabe precisar que la cantidad de personal requerido y los materiales y enseres requeridos están calculados en base a las actividades solicitadas, por lo que el área brindada es referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se precisará que la limpieza de piso y alfombras en oficina, la cual se ubica en el piso 7 es de aprox. 655 m2.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 52

Consulta/Observación:

DE LAS BASES SE OBSERVA EN EL NUERAL 3.1. DESCRIPCION DEL SERVICIO, LIETRAL C. ACTIVIDADES ESPECIFICAS A DESARROLAR SEGÚN AREAS, C.2. INTERIORES; ENCISO j) LAVADO DE ALFOMBRAS CADA 30 DIAS, POR FAVOR INDICAR EL METRAJE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: J Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que esta limpieza de piso y alfombras en salas de eventos es de aprox. 12 900 m2.

Cabe precisar que la cantidad de personal requerido y los materiales y enseres requeridos están calculados en base a las actividades solicitadas, por lo que el área brindada es referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se precisará que la limpieza de piso y alfombras en salas de eventos es de aprox. 12 900 m2.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 53

Consulta/Observación:

DE LAS BASES SE OBSERVA EN EL NÚMERO 3.1. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO, LÍNEAL C. ACTIVIDADES ESPECÍFICAS A DESARROLLAR SEGÚN ÁREAS, C.2. INTERIORES; ENCISO 2) DESEMPOLVADO DE LAS BANDEJAS DE CABLES Y TUBERÍAS INSTALADAS EN LOS CORREDORES DEL ÁREA TÉCNICA, POR FAVOR

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: Z Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL ÁREA USUARIA ACLARA, que el desempolvado de cables y tuberías es de aprox. 1 380 m2.

Cabe precisar que la cantidad de personal requerido y los materiales y enseres requeridos están calculados en base a las actividades solicitadas, por lo que el área brindada es referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se precisará que el desempolvado de cables y tuberías es de aprox. 1 380 m2.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

DE LAS BASES SE OBSERVA EN EL NUERAL 3.1. DESCRIPCION DEL SERVICIO, LIETRAL C. ACTIVIDADES ESPECIFICAS A DESARROLAR SEGÚN AREAS, C.2. INTERIORES; ENCISO EE) DEBIDO AL VOLUMEN DE RESIDUOS SOLIDOS QUE GENERA EL LCC POR LA ACTIVIDAD PROPIA DE EJECUCIÓN DE EVENTOS, EL SERVICIO COMPRENDERÁ LA EVACUACIÓN Y DISPOSICIÓN DE LOS DESPERDICIOS (RESIDUOS NO PELIGROSOS) PARA LA EVACUACIÓN CORRESPONDIENTE, EL CONTRATISTA DEBERÁ DISPONER UN VEHÍCULO DE TRANSPORTE CON EL TAMAÑO NECESARIO PARA REALIZAR LA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS DESPERDICIOS.

INCLUIR EN EL COSTO UN VEHICULO. ¿PREGUNTA QUE TIPO DE VEHICULO TENDRÍA QUE SER? ¿UN MOTOKAR?, ¿CAMIONETA? ¿QUE CANTIDAD DE RESIDUOS NO PELIGROSOS SALEN A DIARIO? ¿FRECUENCIA DE USO?, ¿EL VEHICULO TIENE QUE TENER CHOFER CON BREVETE A1?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: EE Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que la consulta esta absuelta en el numeral 4 del presente pliego.

Con relación al Brevete, se requerirá conforme a la normativa dispuesta por el MTC.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 55

Consulta/Observación:

De las bases de observa en la página 19 de las bases del concurso, apartado 2.3. "Requisitos para perfeccionar el contrato", literal q), se detalla que el postor ganador de la buena pro debe presentar el siguiente documento para la firma de contrato: Examen Médico Ocupacional o Certificado de Aptitud Medico Ocupacional (firmado por un médico autorizado), de los operarios y supervisores propuestos, indicando que goza de buena capacidad física y mental, expedido por un establecimiento de salud público o privado.

Al respecto observamos en extremo las bases por lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la Ley 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo detalla en su artículo. 71- Información a los trabajadores - Inciso b "El incumplimiento del deber de confidencialidad por parte de los empleadores es pasible de acciones administrativas y judiciales a que dé lugar, haciendo referencia este articulo al literal b del Art. 15º de la Ley N° 26842, Ley General de Salud ¿Los resultados de dichos exámenes médicos estarán a disposición de quienes se hayan sometido a los mismos, debiendo respetarse el principio de confidencialidad¿?

Por lo expuesto, solicitamos al comité especial que el requerimiento de la página "19", solicitud del EXAMÉN MÉDICO OCUPACIONAL sea modificado, solicitando que el POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO remita al CLIENTE la COPIA SIMPLE DEL CERTIFICADO DE APTITUD MÉDICO OCUPACIONAL a fin de mantener los principios de confidencialidad exigidos en la ley; Asimismo, considerando el principio de confidencialidad y reserva de información médica también solicitamos al comité especial definir si la COPIA SIMPLE DEL CERTIFICADO DE APTITUD MÉDICO OCUPACIONAL deberá ser presentado a las áreas administrativas que consolidan la documentación para la firma del contrato (Logística / Dirección Administrativa) o al Departamento o Área de Salud Ocupacional del MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: Q Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, se debe señalar que dicha documentación debe ser presentada a la firma de contrato, la misma que puede ser presentada de forma física o virtual, sin embargo, en caso se remita la documentación virtual, el postor deberá contar con la documentación original para poder ser contrastada ante cualquier control.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 56

Consulta/Observación:

De las bases de observa en la página 19 de las bases del concurso, apartado 2.3. "Requisitos para perfeccionar el contrato", literal q), se detalla que el postor ganador de la buena pro debe presentar el siguiente documento para la firma de contrato: Examen Médico Ocupacional o Certificado de Aptitud Medico Ocupacional (firmado por un médico autorizado), de los operarios y supervisores propuestos, indicando que goza de buena capacidad física y mental, expedido por un establecimiento de salud público o privado

Al respecto observamos en extremo las bases por lo siguiente:

Teniendo en cuenta que las disposiciones legales vigentes establecen que el periodo mínimo para realizar un Examen Médico Ocupacional es de un tiempo específico, asimismo, a fin de evitar vacíos y/o ambigüedades para el cumplimiento de los requerimientos, solicitamos al comité especial se establezca claramente el requerimiento realizado, especificándose que la antigüedad máxima de la emisión del documento "CERTIFICADO DE APTITUD MÉDICO OCUPACIONAL" debe ser de 1 AÑO (12 MESES).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: Q Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que en caso no se precise los plazos de vigencia de los documentos u otro cualquier requerimiento se aplica lo establecido en la normatividad vigente, siendo que la vigencia del Examen Médico Ocupacional es de dos (02) años de acuerdo a lo señalado en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 57

Consulta/Observación:

Der las bases en el NUMERAL 7.2 MATERIALES, INSUMOS E IMPLEMNTOS A UTILIZAR, Solicitan que, DENTRO DE LA OFERTA SE DEBERA DE PRESNETAR LA RELACION DETALLADA DE MATERIALES, A USSAR DURANTE LA PRESTACION DEL SERVICIO, INDICANDO LA MARCA DE FABRICACION EN ESTOS, EN CANTIDADES ESTABLECIDAS COMO PARA OBTENER UNA LIMPIEZA OPTIMA DE LAS INSTALACIONES, sin embargo esto ya no sería necesario debido a que bajo el PRINCIPIO DE PRESUNCION DE VERACIDAD, esto queda acreditado con la única presentación del ANEXO N°3 "DECLARACION JURADA DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA" motivo por el cual observamos las bases y solicitamos que estos requisitos sean RETIRADOS DE TODO EXTREMO DE LAS BASES, QUE SERA PRESNERANDO PARA LA FIRMA DEL CONTRATO.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.2 Literal: NINGUNO Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, con la finalidad de facilitar la elaboración de las ofertas, la presentación de la relación de materiales a usar durante la prestación del servicio, indicando la marca de fabricación en estos, en cantidades establecidas como para obtener una limpieza óptima de las instalaciones, incluida la relación de materiales de periodo mensual y semestral, será a la suscripción del contrato.

Asimismo, se indicará una nota que en caso el material propuesto por el proveedor quede discontinuado del mercado, el postor deberá presentar la documentación que lo acredite a fin de autorizar el cambio de dicho material.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se modificará lo señalado en el numeral 7.2 de los Términos de Referencia a fin de requerir la relación de materiales a usar durante la prestación del servicio, indicando la marca de fabricación en estos, en cantidades establecidas como para obtener una limpieza óptima de las instalaciones, incluida la relación de materiales de periodo mensual y semestral, será a la suscripción del contrato.

Nota: En el caso que el material propuesto por el proveedor quede discontinuado del mercado, el postor deberá presentar la documentación que lo acredite a fin de autorizar el cambio de dicho material.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	13:55:39

Consulta: Nro. 58

Consulta/Observación:

De las bases se observa el número total del personal, 2 Supervisores y 38 Operarios

Asimismo, en el NUMERAL 4.7 HORARIO DE PRESTACION DE SERVICIO: Indica lo siguiente:

SUPERVISOR:

HORARIO DIAS TOTAL DE HORAS DIARIAS
TURNO 1: 07:00 A 15:00 Hrs. LUNES A SABADO 8
TURNO 2: 13:00 A 21:00 Hrs LUNES A VIERNES 8
07:00 A 15:00 Hrs DOMINGO 8

Se entiende que el SUPERVISOR DEL TURNO 2 (TARDE) DESCANSARA LOS SABADOS Y SOLO LABORAN EL DOMINGO EN UN SOLO TURNO (MAÑANA) CON RELACION A LOS FINES DE SEMANA.

OPERARIOS:

HORARIO DIAS TOTAL DE HORAS DIARIAS
TURNO 1: 07:00 A 15:00 Hrs. LUNES A SABADO 8
TURNO 2: 13:00 A 21:00 Hrs LUNES A VIERNES 8
07:00 A 15:00 Hrs DOMINGO 8

Se entiende que el OPERARIOS DEL TURNO 2 (TARDE) DESCANSARAN LOS SABADOS Y SOLO LABORAN EL DOMINGO EN UN SOLO TURNO (MAÑANA) CON RELACION A LOS FINES DE SEMANA

Solicitamos al distinguido comité nos PUEDA ACLARAR sobre lo siguiente:

- ¿ Los sábados y Domingo laboran la misma cantidad de trabajadores en ambos turnos
- ¿ Los domingos solo se labora en su solo horario de 07:00 A 15:00 HORAS, con un grupo determinado de trabajadores, tanto el SUPERVISOR y los OPERARIOS.

Finalmente SOLICITAMOS AL DISTINGUIDO COMITÉ NOS PUEDA ACLARAR el punto de los horarios y cantidades de trabajadores que deberán estar los fines de semana y feriado laborando en las instalaciones del LCC

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.7 Literal: NINGUNO Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que la consulta realizada, se encuentra desarrollada en el numeral 4.6 de los Términos de Referencia. Asimismo, se precisa que tal y como lo señala este numeral los domingos solo será de un turno (mañana).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	18:41:35

Consulta: Nro. 59

Consulta/Observación:

CONSULTAS MINISTERIO DE VIVIENDA - LCC:
CONSULTA:
2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO
NUMERAL a)
PAGINA 16
LA ENTIDAD SOLICITA a) "GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

CON FECHA 10 DE MAYO DEL 2023, SE PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL EL PERUANO, EL DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 QUE ESTABLECE MEDIDAS EXTRAORDINARIAS Y COMPLEMENTARIAS, DURANTE EL AÑO FISCAL 2023, PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA EN EL MARCO DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, DISPONIÉNDOSE ENTRE OTROS QUE:

ARTÍCULO 9.- FONDO DE GARANTÍA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.
9.1 AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE, EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TIENE LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE.
9.2 DICHA AUTORIZACIÓN SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA LO SIGUIENTE: (I) PARA AQUELLOS QUE NO CUENTEN CON BUENA PRO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN EN EL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO. (II) PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRÓNICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, COMO MÁXIMO HASTA EL DÍA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO.
9.3. LO DISPUESTO EN LOS NUMERALES PRECEDENTES ES APLICABLE PARA LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN PERIÓDICA DE SUMINISTRO DE BIENES, SERVICIOS, CONSULTORÍAS Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS, SIEMPRE QUE SE CUMPLAN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: (I) EL PLAZO DE LA PRESTACIÓN SEA IGUAL O MAYOR A SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO; Y, (II) SE CONSIDERE, SEGÚN CORRESPONDA, AL MENOS DOS (02) PAGOS A FAVOR DEL CONTRATISTA O DOS (02) VALORIZACIONES PERIÓDICAS EN FUNCIÓN DEL AVANCE DE OBRA.
9.4. LA RETENCIÓN INDICADA EN EL NUMERAL 9.1, SE EFECTÚA DURANTE LA PRIMERA MITAD DEL NÚMERO TOTAL DE PAGOS A REALIZARSE, DE FORMA PRORRATEADA EN CADA PAGO, CON CARGO A SER DEVUELTO AL FINALIZAR EL CONTRATO.

MOTIVO POR EL CUAL SOLICITAMOS QUE SE CONSIDERE Y CONFIRME EN LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCESO, QUE LAS EMPRESAS POSTORAS QUE SE ENCUENTRAN EN EL RÉGIMEN GENERAL PUEDAN ACOGERSE A LA RETENCIÓN PARA ACREDITAR EL MONTO TOTAL DE GARANTÍA MEDIANTE LA CREACIÓN DEL FONDO DE GARANTÍA EN EL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA NO ACOGE, señalamos que, dada la naturaleza del servicio de limpieza, es necesario tener una garantía integral y completa, desde el inicio del servicio, que asegure cualquier eventualidad que ocurra, considerando que, en caso de incumplimiento en los primeros meses, será necesario contar con toda la

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)		

	Específico	2.3	A	16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

Análisis respecto de la consulta u observación:
garantía para coberturar de manera correcta el desarrollo del servicio, en el marco de la normativa de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	18:41:35

Consulta: Nro. 60

Consulta/Observación:

CONSULTA/OBSERVACIÓN:
XVII REQUISITOS DE CALIFICACIÓN
NUMERAL A) CAPACIDAD LEGAL
HABILITACIÓN
LITERAL c)
PAGINA 48

CONTAR CON EL REGISTRO DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS DE RESIDUOS SÓLIDOS (EPS-RS), o EMPRESAS OPERADORAS DE RESIDUOS SÓLIDOS O EMPRESAS COMERCIALIZADORAS DE RESIDUOS SÓLIDOS, VIGENTE, EXPEDIDO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.

SOLICITAMOS SE SUPRIMA LA PRESENTACIÓN EN ESTA ETAPA DE LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS DEL REGISTRO DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS DE RESIDUOS SÓLIDOS (EPS-RS), o EMPRESAS OPERADORAS DE RESIDUOS SOLIDOS O EMPRESAS COMERCIALIZADORAS DE RESIDUOS SOLIDOS; EL CUAL DEBERA DE PRESENTARSE UNA VEZ OTORGADA LA BUENA Y SU PRESENTACION DEBERA SER REQUISITO PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO; ADEMAS SE SOLICITA QUE, DEBERA DE CONSIDERARSE EN ESA ETAPA LOS CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS QUE SUSCRIBA EL CONTRATISTA CON UNA EMPRESA AUTORIZADA EN EL TRASLADO DE RESIDUOS SÓLIDOS QUE GENERE LA ENTIDAD, CONSIDERANDO QUE EL OBJETO DEL SERVICIO A CONTRATAR ES LA DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES ¿27 DE ENERO¿ CIUDAD DE LIMA. Y AL AMPARO DEL PRINCIPIO DE PLURALIDAD DE PARTICIPANTES, Y NO RECORTAR LA PARTICIPACIÓN DE LAS DIVERSAS EMPRESAS COMO POTENCIALES POSTORES, DEBERÁ DE SUPRIMIR EL REQUISITO EN ESTA ETAPA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XVII Literal: C Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA que, dada la naturaleza del servicio de limpieza, es necesario tener la garantía de que los postores cuentan con la capacidad de ejecutar el contrato, considerando las normativas propias del Ministerio de Salud que los califica como empresa prestadora o empresa operadora o empresa comercializadora de residuos sólidos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	18:41:35

Consulta: Nro. 61

Consulta/Observación:

CONSULTA/OBSERVACIÓN:
XVII REQUISITOS DE CALIFICACIÓN
NUMERAL A) CAPACIDAD LEGAL
HABILITACIÓN
LITERAL d)
PAGINA 48

CONTAR CON EL REGISTRO DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS DE RESIDUOS SÓLIDOS PELIGROSOS (EPS-RS), o EMPRESAS OPERADORAS DE RESIDUOS SÓLIDOS PELIGROSOS O EMPRESAS COMERCIALIZADORAS DE RESIDUOS SÓLIDOS PELIGROSOS, VIGENTE, EXPEDIDO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.

SOLICITAMOS SE SUPRIMA LA PRESENTACIÓN EN ESTA ETAPA DE LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS DEL REGISTRO DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS DE RESIDUOS SÓLIDOS PELIGROSOS (EPS-RS), o EMPRESAS OPERADORAS DE RESIDUOS SÓLIDOS PELIGROSOS O EMPRESAS COMERCIALIZADORAS DE RESIDUOS SÓLIDOS PELIGROSOS; EL CUAL DEBERÁ DE PRESENTARSE UNA VEZ OTORGADA LA BUENA PRO Y SU PRESENTACIÓN DEBERÁ SER REQUISITO PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO; ADEMÁS SE SOLICITA QUE, DEBERÁ DE CONSIDERARSE EN ESA ETAPA LOS CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE SUSCRIBA EL CONTRATISTA CON UNA EMPRESA AUTORIZADA EN EL TRASLADO DE RESIDUOS SOLIDOS QUE GENERE LA ENTIDAD, TODA VEZ QUE, NO SE GENERA RESIDUOS PELIGROSOS, CONSIDERANDO QUE EL OBJETO DEL SERVICIO A CONTRATAR ES LA DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES ¿27 DE ENERO¿ CIUDAD DE LIMA. Y AL AMPARO DEL PRINCIPIO DE PLURALIDAD DE PARTICIPANTES Y NO RECORTAR LA PARTICIPACIÓN DE LAS DIVERSAS EMPRESAS COMO POTENCIALES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: VXII Literal: D Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA que, dada la naturaleza del servicio de limpieza, es necesario tener la garantía de que los postores cuentan con la capacidad de ejecutar el contrato, considerando las normativas propias del Ministerio de Salud que los califica como empresa prestadora o empresa operadora o empresa comercializadora de residuos sólidos.

En el caso de Residuos Peligrosos, se ha indicado que se deberá contar con copia de la constancia vigente de la inscripción de su representada o tercero encargado, por lo que en el caso que sea un tercero se acreditará además con un contrato de compromiso entre el postor y el tercero, conforme se ha indicado en el numeral 1 del presente pliego.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	18:41:35

Consulta: Nro. 62

Consulta/Observación:

CONSULTA/OBSERVACION:
NUMERAL C) ACTIVIDADES ESPECIFICAS A DESARROLLAR SEGÚN AREAS:
LITERAL C2) INTERIORES
SUBLITERAL ee)
PAGINA 24

DEBIDO AL VOLUMEN DE RESIDUOS SÓLIDOS QUE GENERA EL LCC POR LA ACTIVIDAD PROPIA DE EJECUCIÓN DE EVENTOS, EL SERVICIO COMPRENDERÁ LA EVACUACIÓN Y DISPOSICIÓN DE LOS DESPERDICIOS (RESIDUOS SÓLIDOS NO PELIGROSOS) PARA LA EVACUACIÓN CORRESPONDIENTE EL CONTRATISTA DEBERÁ DISPONER UN VEHÍCULO DE TRANSPORTE CON EL TAMAÑO NECESARIO PARA REALIZAR LA DISPOSICIÓN FINAL DE LO DESPERDICIOS, EL CUAL DEBERÁ RECOGER LOS RESIDUOS SÓLIDOS DOS VECES POR SEMANA, EN UN HORARIO DE 4:00 PM A 8:00 PM

SOLICITAMOS SE SIRVAN ACLARAR Y SEÑALAR CUAL ES LA CANTIDAD, VOLUMEN APROXIMADO DE RESIDUOS SÓLIDOS A TRASLADAR COMO DISPOSICIÓN FINAL, CON LA FINALIDAD DE PODER DETERMINAR LA CAPACIDAD DEL VEHÍCULO QUE SE VA DISPONER PARA EL TRASLADO, SEA DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O POR CONTRATO CON EMPRESA ESPECIALIZADA EN TRASLADO DE RESIDUOS SOLIDOS, LO SOLICITADO ES CON LA FINALIDAD DE PODER CONSIDERAR SU COSTO, EN LA ESTRUCTURA DE COSTOS QUE DEBEMOS PRESENTAR AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: C Literal: C2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que la consulta esta absuelta en el numeral 4 del presente pliego.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	18:41:35

Consulta: Nro. 63

Consulta/Observación:

CONSULTA/OBSERVACIÓN:
NUMERAL 6.3 CONSIDERACIONES PARA EL PERSONAL
LITERAL c)
PAGINA 30

EN CASO DE INASISTENCIA, DEBERÁ SER CUBIERTO EN UN PLAZO DE 2 HORAS COMO MÁXIMO, EL REEMPLAZANTE DEBERÁ ESTAR EN LA LISTA DEL PERSONAL TITULAR O RETEN, SIN PERJUICIO DE LA PENALIDAD POR INICIAR EL SERVICIO CON PERSONAL INCOMPLETO.

SOLICITAMOS SE SIRVA MODIFICAR, EL PRESENTE LITERAL AL NO ESTAR CONSIDERADO LA TOLERANCIA DE INGRESO AL PERSONAL OPERARIO O SUPERVISOR, SI COMO SEÑALA LA NORMA LABORAL LAS CONDICIONES LABORALES DEBERÁN SER IGUALES O EQUIPARADAS AL PERSONAL DE LA ENTIDAD, NO AFECTANDO EL SERVICIO A PRESTAR, EN EL CASO DEL PERSONAL DESTACADO DE UNA EMPRESA DE INTERMEDIACIÓN LABORAL QUE ES EN EL PRESENTE CASO, POR LO QUE, SOLICITAMOS SE CONSIDERE UNA TOLERANCIA DE INGRESO DE 10 MINUTOS, PASADO EL PERIODO DE TOLERANCIA SE CONSIDERARA COMO INICIAR EL SERVICIO CON PERSONAL INCOMPLETO Y AFECTO A LA APLICACIÓN DE LA PENALIDAD RESPECTIVA; LO REQUERIDO SE ENCUENTRA CONSIDERADO PARA EL INGRESO DEL PERSONAL DE LA ENTIDAD.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.3 Literal: C Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, Conforme a lo indicado en el numeral 14 y 15 del presente pliego de absolución de consultas y observaciones, se ha establecido una tolerancia de cinco (5) minutos para la aplicación de penalidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	18:41:35

Consulta: Nro. 64

Consulta/Observación:

CONSULTA/OBSERVACIÓN:
NUMERAL 7.2 MATERIALES, INSUMOS E IMPLEMENTOS A UTILIZAR
PAGINA 32

EL SERVICIO QUE DEBE DE PROPORCIONAR EL CONTRATISTA, INCLUYE EL SUMINISTRO DE MATERIALES. EN TAL SENTIDO, CON LA FINALIDAD DE GARANTIZAR EL CORRECTO SUMINISTRO EN EL DESARROLLO DEL SERVICIO CON MATERIALES, OFERTADOS, DENTRO DE SU OFERTA DEBERÁ DE PRESENTAR LA RELACIÓN DETALLADA DE MATERIALES, A USAR DURANTE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, INDICANDO LA MARCA DE FABRICACIÓN DE ESTOS, EN CANTIDADES ESTABLECIDAS COMO PARA OBTENER UNA LIMPIEZA OPTIMA DE LAS INSTALACIONES.

SOLICITAMOS SE SUPRIMA EN ESTA ETAPA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS LA PRESENTACIÓN DE LA RELACIÓN DE MATERIALES, EL CUAL DEBERÁ DE CONSIDERARSE SU PRESENTACIÓN EN LA ETAPA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO Y COMO REQUISITO INDISPENSABLE SU PRESENTACIÓN UNA VEZ OTORGADA LA BUENA PRO; LO SOLICITADO ES CON LA FINALIDAD DE NO LIMITAR LA PRESENTACIÓN DE POSTORES, DE CONFORMIDAD AL PRINCIPIO DE PLURALIDAD DE POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.2 Literal: 0 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, con la finalidad de facilitar la elaboración de las ofertas, la presentación de la relación de materiales a usar durante la prestación del servicio, indicando la marca de fabricación en estos, en cantidades establecidas como para obtener una limpieza óptima de las instalaciones, que corresponde a la relación de materiales de periodo mensual y semestral, será a la suscripción del contrato.

Asimismo, se indicará una nota que en caso el material propuesto por el proveedor quede descontinuado del mercado, el postor deberá presentar la documentación que lo acredite a fin de autorizar el cambio de dicho material.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se modificará lo señalado en el numeral 7.2 de los Términos de Referencia a fin de requerir la relación de materiales a usar durante la prestación del servicio, indicando la marca de fabricación en estos, en cantidades establecidas como para obtener una limpieza óptima de las instalaciones, que corresponde a la relación de materiales de periodo mensual y semestral, será a la suscripción del contrato.

Nota: En el caso que el material propuesto por el proveedor quede descontinuado del mercado, el postor deberá presentar la documentación que lo acredite a fin de autorizar el cambio de dicho material.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	18:41:35

Consulta: Nro. 65

Consulta/Observación:

CONSULTA/OBSERVACIÓN:
NUMERAL 8.2 REAJUSTE DE PRECIOS Y OTROS ASPECTOS:
LITERAL i)
PAGINA 38

EL POSTOR PRESENTARA SU OFERTA INCLUYENDO SU ESTRUCTURA DE COSTOS, EN EL CUAL, DEBERÁN CONSIDERAR LOS BENEFICIOS LABORALES REGULADOS BAJO EL RÉGIMEN LABORAL GENERAL, Y NO COMO BAJO EL RÉGIMEN LABORAL ESPECIAL DE LAS MYPES, A FIN DE LOGRAR EQUIPARACION DE LOS DERECHOS LABORALES DE LOS TRABAJADORES DESTACADOS A LA ENTIDAD

SOLICITAMOS SE MODIFIQUE Y SE SUPRIMA EN ESTA ETAPA DE PRESENTACION DE OFERTAS, LA PRESENTACION DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS, AL ENCONTRARSE CONSIDERADO SU PRESENTACIÓN EN NUMERAL 3.2 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, LITERAL i) PAGINA 17 DE LAS BASES INTEGRADAS, ADEMAS, LO SOLICITADO ES CON LA FINALIDAD DE LA PARTICIPACIÓN DE PLURALIDAD DE POSTORES, ELIMINANDO TODA RESTRICCIÓN DE PARTICIPACIÓN. CONFORME LO AMPARA LA LEY Y SU REGLAMENTO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 8.2 Literal: I Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, de acuerdo a lo señalado en los Términos de Referencia, "El postor presentar su oferta incluyendo su estructura de costos, en el cual, deberán considerar los beneficios laborales regulados bajo el REGIMEN LABORAL GENERAL, y no bajo el régimen laboral especial de las MYPES, a fin de lograr la equiparación de los derechos laborales de los trabajadores destacados a la Entidad."

Asimismo, conforme lo prescribe las bases estándar este requisito deberá ser acreditada para la suscripción del contrato, modificándose lo señalado en el numeral 8.2. de los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se establecerá que para la suscripción de contrato se presentará su estructura de costos.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	18:41:35

Consulta: Nro. 66

Consulta/Observación:

CONSULTA:

CAPITULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

SOBRE: DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS, SEÑALADOS EN LOS SIGUIENTES:

EL NUMERAL 2.2.1.1 DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA PÁGINA 15 Y 16?

3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, PÁGINA 48, 49 Y 50.

FACTORES DE EVALUACIÓN DEL CAPÍTULO IV, PÁGINA 51

SOLICITAMOS QUE LAS OFERTAS DEBERAN SER EVALUADAS, ADMITIDAS Y CALIFICADAS UNICAMENTE EN BASE A LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS LOS NUMERALES INVOCADOS Y LO SEÑALADO EN EL FACTOR DE EVALUACION DEL CAPITULO IV; CONSIDERANDO TENER EN CUENTA QUE LAS BASES ESTÁNDAR VIGENTES DESDE OCTUBRE DEL 2022 CONSIDERANDO QUE LO MENCIONADO ES DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO Y ESTO LO ESTABLECEN EN LA SIGUIENTE ADVERTENCIA QUE INCLUYEN EN LA PÁGINA 16, POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ CONFIRMAR LO SOLICITADO.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: 3.2 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, que la evaluación y calificación de las ofertas se realizará de acuerdo a lo dispuesto en las normativas vigentes aplicables.

Se precisa que, para la admisibilidad de las ofertas, los postores deben presentar los documentos obligatorios requeridos en el numeral 2.2.1.1, asimismo para la calificación deberá presentar documentos que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de las bases y para la evaluación lo señalado en el Capítulo IV de las bases.

El mismo que se replica en la página 16 de las bases integradas, en la Nota ADVERTENCIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	18:41:35

Consulta: Nro. 67

Consulta/Observación:

CONSULTA SOBRE: XVII.REQUISITOS DE CALIFICACIÓN
PAGINA 43 AL 46
CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR, DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, SÍRVASE PRECISAR EL TEXTO QUE ESTABLECE LAS BASES ESTÁNDAR, PUESTO QUE SE HAN ENCONTRADO DIFERENCIAS ENTRE ELLAS; ESPECÍFICAMENTE EN LOS PUNTOS: SERVICIOS SIMILARES Y EN LA NOTA: IMPORTANTE PARA EL CASO DE CONSORCIOS, ENTRE OTROS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XVII Literal: 0 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA, que se acogerá conforme a lo señalado en las bases estándar.

Al respecto se aclara, que se va adecuar la experiencia del postor de los requisitos de calificación, de acuerdo a lo establecido en las bases estándar de servicio de limpieza para un procedimiento de selección de Concurso Público

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se incluirá el texto establecido en las bases estándar