

FORMATO N° 13
ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

1	NÚMERO DE ACTA	04-2025-CS
----------	-----------------------	------------

2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL
<p>En, el distrito y provincia de Sullana, a los 21 días del mes de abril del año 2025, en el local del Hospital de Apoyo II-2 Sullana, a las 10:00 horas, se reunieron los integrantes del Comité de Selección designados mediante Memorandum N° 303-2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Concurso Público N° 001-2025-HAS-CS-I, cuyo objeto de convocatoria es CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA CENTRAL DE MEZCLAS ONCOLÓGICAS DE LA UPSS DE FARMACIA DEL HOSPITAL DE APOYO II 2 SULLANA, a fin de efectuar la APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.</p> <p>Nota.- En caso las actuaciones se realicen en diversos días, precisar la fecha, hora y local de las sesiones realizadas durante la evaluación y calificación de las ofertas en el acto que corresponda.</p>	

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)					
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	CESAR AUGUSTO FLORES JARA	Titular	X	Dependencia:	UNIDAD DE LOGISTICA
			Suplente			
	Primer Miembro	FELIPE ORTIZ COLOMA	Titular	X	Dependencia:	SERVICIO DE FARMACIA
			Suplente			
	Segundo Miembro	JOSE MARTIN VALERIO ALCIVAR	Titular	X	Dependencia:	SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
			Suplente			

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	10002101756
2	ZAPATA ORTIZ VICTOR MANUEL	10026579819
3	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791
4	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	10481718771
5	TORRES LOPEZ EDGAR KEVIN	10729114753
6	CALDERON HUANACUNI CRISTIAN LEONARDO	10749780610
7	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	10751674738
8	LAZO MONASTERIOS YESIRET	15603959644
9	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	20274419637
10	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES ARCELA E.I.R.L	20398578393
11	SOLUCIONES GLOBALES EN INGENIERIA SAC	20481097488
12	BRICK S.A.C.	20481505195
13	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COARCA S.A.C.	20482106278
14	'ESENOR' E.I.R.L	20484235156
15	E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC.	20487802027
16	SERVICIOS GENERALES HPF SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20487990354
17	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	20491624303
18	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20507583114
19	SR INGENIERIA APLICADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20512758968
20	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018
21	AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM SAC	20521684497
22	CLEAN ROOM & VALIDATION S.A.C.	20524579040
23	COORPORACION C & L CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20526309597

FORMATO Nº 13

**ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL**

(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

24	VALGUE CONTRATISTAS GENERALES SAC	20526499868
25	DELVENI E.I.R.L.	20526609710
26	VENTAS, SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ADRINGSA S.R.L.	20529936363
27	AMERICA COR SOLUTION S.A.C.	20530101216
28	ABASTECIMIENTOS SERVICIOS Y FINANZAS MULTIPLES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20530131557
29	CORPORACION FEKER S.A.C.	20541600621
30	SERVICIOS INDUSTRIALES CANDELA S.A.C.	20548989320
31	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645
32	A & N GROUP S.A.C.	20552596405
33	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20552599099
34	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20557084364
35	GVAL CONTRATISTAS GENERALES SAC	20600116992
36	CONSTRUCTORA LUCAAC S.A.C.	20600132564
37	EDIFATEL S.A.C.	20600794770
38	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES ZOCAMAGA S.R.L.	20600955609
39	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20601080436
40	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	20601218268
41	CONTRATISTAS GENERALES LA & SG EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20601532523
42	BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	20601585449
43	LR ARQUITECTOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - LR ARQUITECTOS S.R.L.	20602005055
44	"SVIMULT S.A.C."	20602253768
45	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SAGITARIO S.A.C.	20602379842
46	VENTAS Y SOLUCIONES DE INGENIERIA E.I.R.L.	20602412670
47	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20602808964
48	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	20603425104
49	SOLUCIONES DE INGENIERIA A & E S.A.C.	20604161020
50	INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C.	20604286591
51	INVERSIONES XMS S.A.C.	20604514453
52	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.	20604833681
53	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	20605545948
54	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	20606026651
55	CONSTRUCCIONES CIVILES & SERVICIOS GENERALES EDLAP S.A.C	20606435534
56	ISKASA E.I.R.L.	20607598135
57	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	20608231685
58	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	20608578944
59	GRUPO MAYSEPI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20608677969
60	INVERSIONES GRENCO E.I.R.L	20608702114
61	GRUPO A & A INCOSE S.A.C.S.	20609787911
62	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	20609800837
63	JP & C CONSULTORES Y EJECUTORES DE OBRAS E.I.R.L.	20610508465
64	EMPRESA CONSTRUCTORA EDIFICACIONES YANTUMA S.R.L.	20610559701
65	CONSTRUCTORA COPACABANA INGENIERIA & CONSTRUCCION E.I.R.L.	20611292806
66	HPS D' COMPANY S.A.C.	20611910585
67	CORTANA INGENIERIA E.I.R.L.	20612001392
68	CONSTRUCTORA NAMUCHE & OBRAS S.A.C.	20612418871
69	ADMIN GROUP S.A.C.	20612566225
70	ENERCCON CONSTRUCTORA E.I.R.L.	20612574716

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron a través de la plataforma del SEACE sus ofertas electrónicas:

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CLEAN ROOM & VALIDATION S.A.C	16/04/2025	18:50:31
2	CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C - YESIRET LAZO MONASTERIOS	16/04/2025	21:42:11
3	CONSORCIO NORTE	16/04/2025	23:42:08

6 Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.

7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1		
2		
...		

8 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	CLEAN ROOM & VALIDATION S.A.C	UNICO
2	CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C - YESIRET LAZO MONASTERIOS	UNICO
3	CONSORCIO NORTE	UNICO

9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

9.1 DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA

N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor referencial
1	CLEAN ROOM & VALIDATION S.A.C	1,111,487.00	97.59
2	CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C - YESIRET LAZO MONASTERIOS	1,016,500.00	89.25
3	CONSORCIO NORTE	1,010,756.00	88.75

9.2 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexoque forma parte de la presente Acta.

10 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CLEAN ROOM & VALIDATION S.A.C
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	74.57 puntos
	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	02 puntos
	GARANTÍA COMERCIAL	01 puntos
	CAPACITACIÓN DEL PERSONAL DE LA ENTIDAD	0 puntos
	MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA	0 puntos

FORMATO Nº 13				
ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:				
SERVICIOS EN GENERAL				
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)				
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	77.57 puntos	
10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 2		CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C - YESIRET LAZO MONASTERIOS	
	FACTORES		PUNTAJES	
	PRECIO		81.54 puntos	
	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO		04 puntos	
	GARANTÍA COMERCIAL		04 puntos	
	CAPACITACIÓN DEL PERSONAL DE LA ENTIDAD		04 puntos	
	MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA		06 puntos	
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		99.54 puntos	
	10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 3		CONSORCIO NORTE
		FACTORES		PUNTAJES
PRECIO		82 puntos		
PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO		04 puntos		
GARANTÍA COMERCIAL		04 puntos		
CAPACITACIÓN DEL PERSONAL DE LA ENTIDAD		04 puntos		
MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA		06 puntos		
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		100.00 puntos		
11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN				
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:				
Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR		PUNTAJE TOTAL	
1	CONSORCIO NORTE		100.00 puntos	
2	CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C - YESIRET LAZO MONASTERIOS		99.54 puntos	
3	CLEAN ROOM & VALIDATION S.A.C		77.57 puntos	
Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.				
12 CALIFICACIÓN				
Luego de culminada la evaluación, el COMITÉ DE SELECCIÓN determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:				
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 1		CONSORCIO NORTE	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL		
	A.1	REPRESENTACIÓN	X	
	A.2	HABILITACIÓN	X	
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
	B.2	INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA	X	
	B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	B.3.1	FORMACION ACADEMICA		X
	B.3.2	CAPACITACION		X
	B.3.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		
	C.1	FACTURACIÓN	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADA	
12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 2		CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C - YESIRET LAZO MONASTERIOS	

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL**

(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

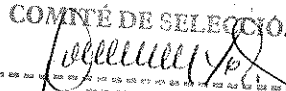
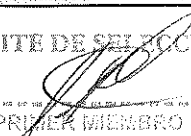
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
A	CAPACIDAD LEGAL		
A.1	REPRESENTACIÓN	X	
A.2	HABILITACIÓN	X	
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
B.2	INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA	X	
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
B.3.1	FORMACION ACADEMICA	X	
B.3.2	CAPACITACION	X	
B.3.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		
C.1	FACTURACIÓN	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA	
SI NINGUNO DE LOS DOS POSTORES CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN O EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.			
.....	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR		
12.3	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS		
La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo ... que forma parte de la presente Acta.			

13	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN	
De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el SEGUNDO lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:		
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	
1	CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C - YESIRET LAZO MONASTERIOS	
DE SER EL CASO INCLUIR:		
Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:		
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

	1	CONSORCIO NORTE	<p>El postor no presentó la habilidad de sus colegiaturas en ambos personal clave requeridos, lo cual es un requisito fundamental para la acreditación de la formación académica y admisión de las ofertas como se encuentran estipulado en el literal B.3.1 de las bases integradas. Asimismo, cabe indicar que durante la etapa de formulación y absolución de consultas y observaciones, el comité de selección mantuvo su posición de que la habilidad de los profesionales requeridos como personal clave o residente de servicio deberían ser presentados en la etapa de presentación de ofertas de manera obligatoria, argumentos que se encuentran tipificados en la absolución de las observaciones números 17 y 18. Por otro lado, es menester indicar que durante la absolución de consultas y observaciones se añadió un personal clave adicional el cual acompañaría al ya requerido y que de acuerdo a la necesidad y fin específico cumpliría la función de residente de servicio, como se encuentra contemplado en el literal B.3.1 de las bases integradas, es por ello que también se encuentra obligado a contar con las capacitaciones establecidas en el literal B.3.2, y que en la revisión de la oferta presentada por el postor CONSORCIO NORTE no se consignó dichas capacitaciones para personal clave añadido (Ingeniero civil). Habiéndose puesto en contexto la carencia de información presentada por parte del postor CONSORCIO NORTE se procedió por descalificar su oferta en aplicación a lo establecido por la Ley de Contrataciones del Estado, su reglamento y directivas vigentes.</p>
	2	CLEAN ROOM & VALIDATION S.A.C	<p>Como se puede apreciar en el literal B.3.2 en la capacitación de los residentes de servicio se pide que estos tengan 40 horas lectivas en diplomado o curso en SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACION DE UN SISTEMA DE CLIMATIZACION EN AREAS BLANCAS Y/O LIMPIAS COMO SON: LA CENTRAL DE MEZCLAS ONCOLOGICAS y 120 horas lectivas, en cursos y/o Diplomado en CURSO Y/O DIPLOMADO EN CALIFICACION Y CERTIFICACION EN SALAS BLANCAS, ACONDICIONAMIENTO Y REMODELACION DE SALAS BLANCAS EN HOSPITALES Y/O LABORATORIOS, CURSO Y/O DIPLOMADO EN INSTALACION ELECTRICAS EN BAJA Y ALTA TENSION, CURSO Y/O DIPLOMADO EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL; dicho ello en la oferta presentada por el postor CLEAN ROOM & VALIDATION S.A.C, solo se consignó las 40 horas lectivas en los temas solicitados y no se contempló las otras 120 horas lectivas solicitadas, por lo que dicha omisión se considera causal de descalificación de oferta.</p>
14	<p>ACUERDO ADOPTADO</p> <p>Los integrantes del COMITE DE SELECCION, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.</p>		

FORMATO N° 13 ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN: SERVICIOS EN GENERAL (PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)			
15	COMITÉ DE SELECCIÓN  PRESIDENTE	COMITÉ DE SELECCIÓN  PRIMER MIEMBRO	COMITÉ DE SELECCIÓN  SEGUNDO MIEMBRO
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES		