



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAJAY

"Por un Cajay diferente"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



**RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N° 147-2023/MDC-GM**

Cajay, 01 de Setiembre del 2023.

**VISTO:**

El Informe N° 952-2023-MDC/SGDUR/FOPR, suscrito por el Subgerente de Desarrollo Urbano y Rural, de fecha 31 de agosto del 2023, Informe N° 090-2023-MDC-UF/EFPR, de fecha 31 de Agosto de 2023, CARTA N° 02-2023-/EV-IESHARCO/CEJIL/MDC, de fecha 28 de Agosto de 2023 y CARTA N°032-2023-SAMAEL, de fecha 10 de agosto de 2023; y,

**CONSIDERANDO:**

Que, la Municipalidad Distrital de Cajay, como gobierno local goza de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia; conforme lo establece el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley de Reforma Constitucional, Ley N° 27680 y en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 y demás normas concordantes.

Que, de conformidad con el artículo IV del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, los gobiernos locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción.

Que, es función de la municipalidad ejecutar directamente o proveer la ejecución de las obras que sean indispensables para el desenvolvimiento de la vida del vecindario, la producción, el comercio, el transporte y la comunicación en el distrito, tales como pistas o calzadas, vías, puentes, parques, mercados, canales de irrigación, locales comunales, y obras similares; de conformidad con lo regulado por el Inciso 4 del Artículo 79° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.

Que, según la Directiva N° 001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, numeral 40.3 del Artículo 40°, indica: *"Corresponde a las Entidades ...(...) programar, ejecutar y supervisar las actividades mediante las cuales se garantiza la operación y mantenimiento de los activos generados con la ejecución de las inversiones, para brindar los servicios a los usuarios de manera adecuada y oportuna, asegurando con ello su sostenibilidad, preservando su uso y vida útil"*.

Que, mediante CARTA N°027-2023-SAMAEL, de fecha 03 de Julio de 2023, el consultor **SAMAEL INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA – SAMAEL INGENIEROS S.A.C.**, remite a la Entidad el Expediente Técnico del proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 473 EN LA**



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAJAY

"Por un Cajay diferente"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



LOCALIDAD DE SHARCO DEL DISTRITO DE CAJAY - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" Código Único de Inversiones N° 2565042, el cual ha sido elaborado teniendo en consideración las normativas y las directivas vigentes.

Que, mediante CARTA N° 02-2023-/EV-IESHARCO/CEJL/MDC, de fecha 28 de Agosto de 2023, el Ing. JHOEL ANTONIO JARA LUNA, remite a la Entidad el INFORME TECNICO DE EVALUACION del Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 473 EN LA LOCALIDAD DE SHARCO DEL DISTRITO DE CAJAY - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" Código Único de Inversiones N° 2565042, mediante el cual comunica que el expediente técnico cumple con las exigencias de la normatividad vigente y se encuentra apto para la ejecución de los trabajos planteados en la modalidad recomendada, siendo PROCEDENTE LA CONFORMIDAD TÉCNICA (APROBACION).

Que, mediante Informe N° 952-2023-MDC/SGDUR/FOPR, suscrito por el Subgerente de Desarrollo Urbano y Rural, de fecha 31 de Agosto del 2023, se APRUEBA el contenido del Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 473 EN LA LOCALIDAD DE SHARCO DEL DISTRITO DE CAJAY - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" Código Único de Inversiones N° 2565042 y solicita la emisión del acto resolutivo de acuerdo a las facultades encomendadas. Asimismo, pone a conocimiento que la Obra contará con un plazo de ejecución de 120 (Ciento veinte) días calendarios, bajo la modalidad de Ejecución de la obra será mediante la modalidad de CONTRATA y el Sistema de Contratación de la Obra será a SUMA ALZADA, con un presupuesto referencial total de inversión de S/ 1,552,479.17 (Un Millón Quinientos Cincuenta y Dos Mil Cuatrocientos Setenta y Nueve con 17/100 Soles), el cual contempla el siguiente presupuesto:

ITEM	DESCRIPCIÓN	COSTO PARCIAL S/
I.	<b>PRESUPUESTO DE OBRA</b>	<b>1,389,471.03</b>
A.	<b>COSTO DIRECTO (CD)</b>	<b>956,496.92</b>
	a.1 Estructuras	548,590.35
	a.2 Arquitectura	327,228.77
	a.3 Instalaciones sanitarias	49,622.49
	a.4 Instalaciones eléctricas	31,055.31
B.	<b>GASTOS GENERALES (13.1073298% CD)</b>	<b>126,371.21</b>
C.	<b>UTILIDAD (10% CD)</b>	<b>95,649.69</b>
	<b>SUB TOTAL</b>	<b>1,177,517.82</b>
D.	<b>IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS - IGV (18%)</b>	<b>211,953.21</b>
II.	<b>ELABORACIÓN Y EVALUACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>	<b>47,800.00</b>
III.	<b>GESTIÓN DEL PROYECTO</b>	<b>33,525.00</b>
IV.	<b>SUPERVISIÓN DE OBRA</b>	<b>81,683.14</b>
<b>COSTO TOTAL DE INVERSIÓN</b>		<b>1,552,479.17</b>



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAJAY

"Por un Cajay diferente"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



Que, mediante Informe N° 090-2023-MDC-UF/EFPR, de fecha 31 de Agosto de 2023, se remite el Informe de Aprobación de Consistencia del PI: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 473 EN LA LOCALIDAD DE SHARCO DEL DISTRITO DE CAJAY - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" Código Único de Inversiones N° 2565042.



, de conformidad con el numeral 20 del artículo 20° de la Ley Orgánica de Municipalidades señala que: son atribuciones dl Alcalde: (...) delegar sus atribuciones políticas en un regidor hábil y las administrativas en el Gerente Municipal (...).

Que, estando al o expuesto y en uso de las facultades conferidas en la Resolución de Alcaldía N° 009-2023/MDC/A y la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972.

## SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO:** APROBAR, el Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 473 EN LA LOCALIDAD DE SHARCO DEL DISTRITO DE CAJAY - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" Código Único de Inversiones N° 2565042, con un plazo de ejecución de 120 (Ciento veinte) días calendarios, por la suma de S/ 1,552,479.17 (Un Millón Quinientos Cincuenta y Dos Mil Cuatrocientos Setenta y Nueve con 17/100 Soles), el mismo que forma parte de la presente Resolución, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCIÓN	COSTO PARCIAL S/
I.	<b>PRESUPUESTO DE OBRA</b>	<b>1,389,471.03</b>
A.	<b>COSTO DIRECTO (CD)</b>	<b>956,496.92</b>
	a.1 Estructuras	548,590.35
	a.2 Arquitectura	327,228.77
	a.3 Instalaciones sanitarias	49,622.49
	a.4 Instalaciones eléctricas	31,055.31
B.	<b>GASTOS GENERALES (13.1073299% CD)</b>	<b>125,371.21</b>
C.	<b>UTILIDAD (10% CD)</b>	<b>95,649.69</b>
	<b>SUB TOTAL</b>	<b>1,177,517.82</b>
D.	<b>IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS - IGV (18%)</b>	<b>211,953.21</b>
II.	<b>ELABORACIÓN Y EVALUACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>	<b>47,800.00</b>
III.	<b>GESTIÓN DEL PROYECTO</b>	<b>33,525.00</b>
IV.	<b>SUPERVISIÓN DE OBRA</b>	<b>81,683.14</b>
	<b>COSTO TOTAL DE INVERSIÓN</b>	<b>1,552,479.17</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** DISPONER, que la ejecución de la presente Obra se realice bajo la modalidad de CONTRATA y el Sistema de Contratación de la Obra será a SUMA





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAJAY**

*"Por un Cajay diferente"*

*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*



ALZADA; teniendo como plazo referencial para su ejecución el cronograma calendarizado de la Ejecución de la Obra, anexo al Expediente Técnico.

**ARTICULO TERCERO:** NOTIFICAR, con la presente Resolución al Subgerente de Desarrollo Urbano y Rural y las demás áreas correspondientes.

**REGISTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAJAY  
ING. FREDY ADAMS PRINCIPLE BAYONA  
GERENTE MUNICIPAL