

BASES INTEGRADAS DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



Organismo
Supervisor de las
Contrataciones
del Estado

SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE



HOSPITAL SANTA ROSA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE
AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA
ROSA" BASES INTEGRADAS

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto



G. CHURANO INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombreado.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019

BASES INTEGRADAS

ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR

Primera Convocatoria

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE

**"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES
ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL
HOSPITAL SANTA ROSA"**



DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.



1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP². Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción

² La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

BASES INTEGRADAS

en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

MINISTERIO DE SALUD
JEF. OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA - QUITO
G. CHURANO

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*



PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la proforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoría, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

MINISTERIO DE SALUD
JEFATURA DE OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURINO

Importante

- En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.
- En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).
2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.
3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.



4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

MANU
JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO

HOSPITAL SANTA ROSA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE
AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA
ROSA" BASES INTEGRADAS

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.



SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS
INSTRUCCIONES INDICADAS)



CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : HOSPITAL SANTA ROSA
RUC N° : 20171604355
Domicilio legal : AV. BOLIVAR CDRA 8 S/N° - PUEBLO LIBRE
Teléfono: : 615-8200 Anexo 415
Correo electrónico: : gchurano@hsr.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA ROSA".

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	Servicio de mantenimiento de ambientes anexos de la sala de hospitalización B2 para el Hospital Santa Rosa	Servicio	1

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante **FORMATO N° 02: N° 001-2024-OEA/AEC-AS 001** el 3 de abril del 2024.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de A SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

No aplica

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.



1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo treinta (30) días calendarios contados desde el día siguiente de la notificación de la orden de servicio, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar S/ 10.00 (Diez con 00/100 Soles), en la caja principal de la entidad y recabar las bases en la Oficina de Logística, sito en Av. Bolívar cuadra 8 S/N°, segundo piso - Pueblo Libre – Lima, en el horario de 08:00 a.m. a 13:00 p.m. y de 14:00 p.m. a 16:00 p.m.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 31953, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2024.
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, que aprobó el actual TUO de la Ley N° 27444.
- D.S. N° 008-2008-TR. Reglamento del Texto Único Ordenado de la Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del Acceso al Empleo Decente.
- Resolución Administrativa N° 011-2024-MINSA-HSR-OEA, que aprueba la inclusión del presente proceso en el PAC 2024 del HSR.
- Código Civil.
- Directivas y del OSCE.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos³, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)

³ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)
- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (**Anexo N° 4**)⁵
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo N° 5**)
- g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "**Requisitos de Calificación**" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁶.
- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (**Anexo N° 11**)

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso

⁵ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁶ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.



Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- f) Domicilio electrónico para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación⁸. (**Anexo N° 12**).
- h) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁹.
- i) Copia del Seguro complementario de trabajo de riesgo para la totalidad de sus trabajadores, conforme lo regula la normativa.

Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁸ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

⁹ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.



Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁰.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en la Oficina de Logística del Hospital Santa Rosa (segundo piso), sito en Av. Bolívar S/N (Cuadra ocho) – Pueblo Libre – Lima (Horario de atención de 8:00 am a 13:00 pm y de 14:00 pm a 16:00 pm).

2.5. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO ÚNICO, a la finalización del Servicio.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- a) Informe del funcionario responsable de la Oficina de Servicios Generales previo informe del responsable de la Jefatura del Departamento de Medicina.
- b) Comprobante de pago.
- c) Orden de Servicio.

La documentación correspondiente al literal b), deberán ser presentadas a la oficina de Logística en el 2do piso del Hospital Santa Rosa, sito en la Av. Bolívar Cdra. 8, Pueblo Libre; en el horario de 08:00 a 16:00 horas.



¹⁰ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA



PERÚ

Ministerio
de Salud

0129

HOSPITAL SANTA ROSA DE PUEBLO LIBRE

**"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES
ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 DEL
HOSPITAL SANTA ROSA"**



Fecha de Elaboración: FEBRERO 2024

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

TÉRMINOS DE REFERENCIA



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EFRAÍN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Unas Centrales

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. DENOMINACION

CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA
SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 DEL HOSPITAL SANTA ROSA".

ÁREA SOLICITANTE

Departamento de Medicina del Hospital Santa Rosa

2. FINALIDAD PÚBLICA

El presente proceso de contratación de servicios tiene como finalidad dar mantenimiento a los ambientes anexos de la Sala de Hospitalización B2 de Medicina General a fin de atender adecuadamente los eventos adversos que se presentan, garantizar la bioseguridad además de evitar riesgos para la salud, contribuyendo al bienestar de los usuarios y personal asistencial del Hospital Santa Rosa.

Así mismo con la finalidad de contribuir con el fortalecimiento de la capacidad resolutive y en la fase postpandemia de la covid-19, así como para generar una oportuna respuesta sanitaria.

Garantizar la continuidad de los servicios de salud, en cumplimiento a los mandatos establecidos en el art. 1º, 2º y 7º de la Constitución Política del Perú; Art. 1º, 2º y 3º de la ley N.º 26842, Ley General de la Salud y conforme al manual de Operaciones, aprobado mediante R.M. N° 467-2017/MINSA.

3. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN

Mediante HOJA DE ENVÍO N° 001502-2024-OEADMINISTRACIÓN/HSR la Oficina ejecutiva de Administración remite la NOTA INFORMATIVA N° 000023-2024-DMEDICINA/HSR a través de la cual el Departamento de Medicina manifiesta la necesidad de realizar el mantenimiento de los ambientes anexos de la sala de hospitalización B2 a fin optimizar las áreas, cubrir la demanda y brindar condiciones adecuadas a los pacientes hospitalizados en la sala de medicina B2.

Así También mencionar que en el contexto pandémico por Covid19, dichos ambientes estuvieron asignados a hospitalización de medicina Covid; no han recibido mantenimiento.

Mediante INFORME TÉCNICO N°007-2024-MRPU-OSGYM-HSR-MINSA se realiza la evaluación del Estado situacional de ambientes anexos de Sala de Hospitalización B2. Los ambientes en mención presentan instalaciones eléctricas y sanitarias defectuosas, elementos de protección y revestimiento de muros y pisos deteriorados.

Por tal motivo es necesario realizar el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2" del Hospital Santa Rosa.

4. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

Contratar los servicios para ejecutar el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 DEL HOSPITAL SANTA ROSA".

5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

5.1 MODALIDAD Y/O SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El servicio solicitado se ejecutará a suma alzada.

5.2 ACTIVIDADES

5.2.1 El contratista deberá realizar una visita al ambiente o área donde se ejecutará el servicio, a fin de poder evaluar las características particulares de la estructura y así poder determinar los materiales, herramientas y el costo del servicio que brindará.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408

ERRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Técnico Electricista
CIP N° 67315



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa*"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

- 5.2.2 El contratista deberá coordinar con la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento (OSGYM) del Hospital; los días, fechas y horarios en las que se realizarán las actividades del servicio de mantenimiento.
- 5.2.3 El proveedor estará sujeto a la disponibilidad de horario que le presente la OSGYM.
- 5.2.4 El servicio deberá asegurar el correcto proceso de ejecución y entrega de lo solicitado, para ello se ejecutará las siguientes actividades:

ESTRUCTURAS

- TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO
- TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO
- REMOCIONES Y/O RETIROS
- DESMONTAJE DE PUERTAS
- DESMONTAJE DE VENTANAS
- DESMONTAJE DE MAMPARAS
- DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS
- DESMONTAJE DE GRIFERIAS
- DESMONTAJE DE LAVADERO DE ACERO
- DESMONTAJE DE ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN
- RETIRO DE PISO VINILICO EXISTENTE
- RETIRO DE PISO DE CERÁMICO EXISTENTE
- DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE
- DEMOLICIÓN DE LAVADERO DE CONCRETO
- DEMOLICIÓN DE MURO DE LADRILLO, SOGA; INC. ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO
- DEMOLICIÓN VIGAS O DINTELES DE CONCRETO ARMADO C/EQUIPO
- PICADO DE ENCHAPE EN MUROS
- RETIRO DE ZOCALOS EXISTENTES
- COPADO, LIJADO Y ALISADO DE PARED
- CONCRETO ARMADO
- POYO DE CONCRETO INC. ENCOFRADO (TANQUE ELEVADO)
- SARDINEL PERALTADO DE CONCRETO F'C = 140 Kg/cm², H = 0.20 M; ANCHO = 0.15 M
- COLOCACION DE VARILLAS DE ANCLAJE 8MM
- ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE
- TRASLADO INTERNO DE MATERIAL EXCEDENTE D= 30M
- ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE VOLQUETE 4 M3 DM=5 KM

ARQUITECTURA

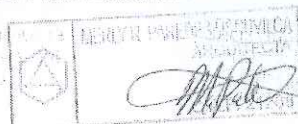
- TARRAJEO Y ENLUCIDOS
- VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO=0.30-0.35M, MEZCLA C:A 1:5 E=1.5CM
- TABIQUERÍA DRYWALL
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO SECO DE DRYWALL. TABIQUE SIMPLE PLACA GYPLAC RH 1/2" (1 CARA), PERFIL 89 E = 10.1CM
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO SECO DE DRYWALL. TABIQUE SIMPLE PLACA GYPLAC RH 1/2" PERFIL 89 E = 11.44CM
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO SECO DE DRYWALL. TABIQUE DOBLE ESTRUCTURA PLACA GYPLAC RH 1/2" PERFIL 89 E = 33CM
- PASE DE TUBERIAS ENCAPSULADO CON SISTEMA DRYWALL PLACA GYPLAC RH 1/2".
- PISOS Y ZÓCALOS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO 60X60CM COLOR CLARO
- CONTRAZÓCALO SANITARIO DE TERRAZO PULIDO, H=10CM
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO CERÁMICO EXISTENTE
- "SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO VINILICO HOMOGÉNEO 2.00MM DE ESPESOR SUMINISTRO E INSTALACION (INCLUYE PEGAMENTO, CORDON DE SOLDADURA)"
- CONTRAZÓCALO DE TERRAZO PULIDO H=10CM
- PINTURA
- PINTURA MUROS INTERIORES 02 MANOS DE PINTURA LATEX ACRÍLICO SATINADO (INCLUYE RESANES Y PREPARADO DE MUROS)
- PINTURA CIELORASO 02 MANOS DE PINTURA LATEX ACRÍLICO SATINADO
- PINTURA MUROS (CORREDOR) 02 MANOS DE PINTURA ACRÍLICO SATINADO COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (INCLUYE RESANES Y PREPARADO DE MUROS).



J. LEYVA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408



G. CHURANO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

- FALSO CIELO RASSO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELORASSO DE DRYWALL, PLACA GYPLAC RH 1/2"
PERFIL 64 E
- CARPINTERÍA
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA E=45MM C/ TRIPLAY LUPUNA DE 4MM. (INCLUYE BASE, 02 MANOS DE PINTURA GLOSS, CERRADURA, VISOR DE VIDRIO TEMPLADO, ACCESORIOS Y HERRAJERÍA). MEDIDA DE PUERTA 0.90X2.1. CANT: 01 UNIDAD
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA E=45MM C/ TRIPLAY LUPUNA DE 4MM. (INCLUYE BASE, 02 MANOS DE PINTURA GLOSS, CERRADURA, ACCESORIOS Y HERRAJERÍA). MEDIDA DE PUERTA 0.90X2.1. CANT: 01 UNIDAD
- MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA EXISTENTE, MEDIDA DE PUERTA 1.20X2.1. INC. PROTECTOR GUARDACAMILLAS DE ACERORN AMBAS CARA. CANT: 1 UNIDADES
- PUERTAS BATIENTES Y REPISA DE MELAMINE RH E=18MM. COLOR BLANCO
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELOSÍA DE ALUMINIO. MEDIDAS: 1.2X0.40. CANTIDAD: 03 UNID
- VIDRIOS
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE VIDRIO TEMPLADO DE 6MM. SISTEMA NOVA. MEDIDA: 3.65X0.65. CANTIDAD: 1 UNIDAD
- SEÑALÉTICA
SEÑALÉTICA IDENTIFICACION DE AMBIENTES EN CELTEX ADOSADO A PARED (MEDIDA: 30X40)
- SEÑALÉTICA IDENTIFICACION DE AMBIENTES EN CELTEX TIPO BANDERA (MEDIDA: 30X40)
- OTROS
M-01 LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE PESADO, UN (01) POZA PROFUNDA. MEDIDA: 0.60X0.60
- M-02 TABLERO DE ACERO INOXIDABLE PESADO; UN (01) POZA SEMIPROFUNDA. MEDIDA 1.20X0.55
- APOYOS DE CONCRETO PARA LAVADERO INCLUYE PARAPETOS DE ALBAÑILERIA, ACABADO EN PROCELANATO Y POYO DE CONCRETO H=10CM
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINERO DE ACERO
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK PARA MONITOR DE FUNCIONES VITALES
- PROTECTORES CONTRA IMPACTO - GUARDACAMILLA 1"x6"

INSTALACIONES SANITARIAS

- TRABAJOS PRELIMINARES
DESMONTAJE Y RETIRO DE TUBERIA DE AGUA EXISTENTE
- DESMONTAJE Y RETIRO DE TUBERIA DE DESAGUE EXISTENTE
- AGUA FRÍA
SALIDA DE AGUA FRÍA PVC INC. TUBERIA Y ACCESORIOS 1/2"
- SALIDA DE AGUA FRÍA PVC INC. TUBERIA Y ACCESORIOS 3/4"
- TUBERIA PVC CLASE 10 C/ ROSCA 3/4"
- VALVULA COMPUERTA DE BRONCE DE 3/4". INC. NIPLES Y UNIONES UNIVERSALES
- VALVULA ANGULAR PARA TUBO ABASTO 1/2"
- KIT DE INSTALACIÓN PARA PUNTOS DE EQUIPOS
- COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS. INC. ACCESORIOS
- GRIFERIA PARA LAVADEROS TIPO CUELLO GANSO C/ LEVA INC ACCESORIOS (LÍNEA ESPECIALIZADA)
- EMPALME A RED EXISTENTE DE PVC. INCLUYE RESANE
- AGUA CALIENTE
TUBERIA CPVC P/ AGUA CALIENTE 1/2"
- VALVULA ESFERICA PESADA 1/2" INC. UNION UNIV.
- DESAGUE
SALIDA DE DESAGUE PVC SAL 2"
- SALIDA DE VENTILACION PVC SAL 2"
- TUBERIA PVC SAL P/DESAGUE D=2"
- TUBERIA PVC SAL P/DESAGUE D=4"
- ABRAZADERA PARA TUBERIA SANITARIA Ø 2"
- ACCESORIOS PARA REDES DE DESAGÜE DE PVC
- EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGÜE DE PVC DE 4"
- OTROS
CAJA PARA VALVULA 25 X 25 CM INC. PICADO Y TAPA
- SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA PRESURIZADORA 0.5HP 4000L/H. INC. NICHOS DE CONCRETO
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO 1100L
- PRUEBA HIDRÁULICA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408ERRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315MELLYR PAREDES ESCOBAR
ARQUITECTA

J. LEYVA

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

PRUEBA HIDRÁULICA DE REDES DE AGUA Y DESAGUE

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- TABLERO ELÉCTRICO
 - TABLERO DISTRIBUCION CAJA METÁLICA CON 16 POLOS INC. LLAVES TERMOMAGNÉTICAS Y DIFERENCIALES
 - TABLERO DISTRIBUCION PVC ADOSABLE CON 12 POLOS INC. LLAVES TERMOMAGNÉTICAS Y DIFERENCIALES
- ILUMINACIÓN
 - SALIDA DE PARED C/TUB.SEL(3/4) CABLE 2.5mm² NH-80,CAJA LIVIANA
 - SALIDA DE TECHO C/TUB.SEL(3/4) CABLE 2.5mm² NH-80,CAJAS LIVIANAS
 - TUBERÍA PVC SAP (ELÉCTRICAS) D = 20 mm
 - CABLE ELÉCTRICO 2-1 X 4MM² NH-80 + 1 X 4MM² N2XOH
 - SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED 48W INC. CABLE Y CONDUCTO
 - SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA RECTANGULAR PARA CABECERO DE CAMA HOSPITALARIA, ALUMINIO Y TERMOESMALTADO
 - LUZ DE EMERGENCIA C/ 2 LÁMPARAS COMPACTA 2x16 W
- TOMACORRIENTES
 - SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/ LÍNEA A TIERRA TUB 3/4
 - SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE+L.T. APRUEBA DE AGUA
 - SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/ LÍNEA A TIERRA TUB 3/4 TIPO SCHUKO
 - CABLE ELECTRICO 2-1 X 4MM² NH-80 + 1 X 4MM² N2XOH
 - TUBERÍA PVC SAP (ELÉCTRICAS) D = 20 mm
- TOMACORRIENTES ESTABILIZADOS, DATA Y VOZ
 - TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/ LÍNEA A TIERRA, ESTABILIZADO (PLACA NARANJA)
 - SALIDA PARA VOZ Y DATA PVC SAP 20 mm EN PARED
 - TUBERÍA PVC SAP (ELÉCTRICAS) D = 25 mm
 - CABLE ELÉCTRICO 2-1 X 4MM² NH-80 + 1 X 4MM² N2XOH
 - SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CAT6
- BOMBA ELEVADORA DE PRESIÓN
 - TUBERÍA PVC SAP (ELÉCTRICAS) D = 20 mm
 - CABLE ELÉCTRICO 2-1 X 4MM² NH-80 + 1 X 4MM² N2XOH
- OTROS
 - PICADOS Y RESANES PARA EMPOTRAR TUBERIAS

5.3 PROCEDIMIENTOS

La prestación del servicio se realizará en coordinación permanente con el jefe de la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento.

5.4 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTAS POR LA ENTIDAD

- El Proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar e incluir los costos en su oferta.
- Facilidades de acceso a las áreas a intervenir.
- Facilidades para almacenaje de herramientas y materiales.

5.5 NORMAS TÉCNICAS

En la prestación del servicio, para la reformulación y para la ejecución el proveedor deberá tener en consideración la siguiente normatividad:

- Normas Técnicas de salud (NTS N° 119, MINSA/DGIEM – V.01)
- Guías y Protocolos vigentes del Ministerio de Salud (MINSA).
- Reglamento nacional de Edificaciones
- Código Nacional de Electricidad
- Normas de seguridad en Obra
- Lineamientos de vigilancia, prevención y control de la salud de trabajadores con riesgo de exposición a COVID RM-448-2020/MINSA



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EPRAIM MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

- Reglamento para la Protección Ambiental
- Normativa de salud y seguridad ocupacional en el trabajo Ley 29783
- Otras, según sea el caso.

5.6 MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

5.6.1 RESPONSABLE DE LA MEDIDA DE CONTROL:

El responsable del servicio coordinará con la Jefatura de la Oficina de Servicios Generales y mantenimiento del Hospital Santa Rosa – Pueblo Libre – Lima.

5.6.2 ÁREAS RESPONSABLES DE LA INSPECCIÓN DEL SERVICIO:

Es el Órgano de contrataciones del Hospital Santa Rosa es el encargado de realizar la notificación respectiva al adjudicado.

El Órgano encargado de contrataciones comunicará por escrito y brindará copia de la orden de servicio a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento (OSGyM); a fin de que dicha oficina pueda realizar coordinaciones correspondientes a la ejecución del servicio, las cuales estarán a cargo de un inspector o supervisor (profesional de la OSGyM) debiendo emitir informes según sea el caso.

Se efectuará seguimiento constante de los avances de la ejecución del servicio para efecto de verificar y comparar con el Cronograma de Servicio y establecer los porcentajes de avances reales vs. los programados; si el Proveedor evidenciara un avance menor al que se indica en su programa, tendrá que presentar un cronograma acelerado con la finalidad de cumplir el plazo y las metas propuestas. Si por segunda vez el proveedor evidenciara un avance menor al indicado en el cronograma acelerado, la unidad ejecutora podrá resolver el contrato y proceder con las acciones legales pertinentes.

5.6.3 CONFORMIDAD POR LA PRESTACIÓN

Tras ejecutarse todas las actividades relacionadas con la prestación y de no existir observaciones, la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital Santa Rosa, se encargarán de emitir la conformidad por el servicio brindado, en un plazo máximo de tres (03) días hábiles. Si se presentasen observaciones en los resultados, la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento emitirá la comunicación acerca de estos al contratista en un plazo máximo de cuatro (04) días calendarios. Para el levantamiento de las observaciones el contratista tendrá un plazo máximo de tres (03) días calendarios desde la notificación de las observaciones.

5.6.4 SEGUROS APLICABLES

El contratista al inicio de la prestación deberá remitir en forma física el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de su personal, el mismo que debe estar vigente durante el plazo de ejecución contractual.

5.6.5 LUGAR Y PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO

• LUGAR

Las actividades que corresponden al presente servicio serán ejecutadas en el Hospital Santa Rosa, Pueblo Libre – Lima.

• PLAZO

El plazo máximo para la ejecución de todas las actividades ligadas al servicio prestado será de treinta (30) días calendarios contados desde el día siguiente de la notificación de la orden de servicio.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315



JEFE
OFICINA
LOGISTICA
G. CHURANO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa*"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

• GARANTÍA

El contratista deberá brindar una garantía mínima de los bienes, por un periodo no menor a doce (12) meses calendarios.

5.6.6 RESULTADOS ESPERADOS Y ENTREGABLES

El proveedor del servicio realizará las pruebas necesarias para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán inspeccionadas por un profesional de la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento,

Si existiera incompatibilidad en planos o especificaciones técnicas que hacen parte del presente documento y sus anexos, con el fin de mejorar el servicio prestado; el proveedor deberá hacer de conocimiento de estos, por escrito al profesional inspector del servicio, a fin de obtener la debida autorización.

5.6.7 FORMA DE PAGO

Se realizará el pago único que incluirá los impuestos y contribuciones de Ley; después de ejecutada la prestación, previo cumplimiento de las obligaciones asumidas y de emitida la conformidad del servicio.

5.6.8 PENALIDADES

En caso de no haberse cumplido los requisitos establecidos para la recepción del servicio se formulará un acta de observaciones, las cuales deberán ser levantadas por el proveedor en el plazo de ley PENALIDADES.

En caso de retraso injustificado en la ejecución de las actividades del presente servicio, la entidad aplicará en todos los casos una penalidad por cada día calendario de atraso. La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Dónde: F tiene los siguientes valores:

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días.

La penalidad será aplicada hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual. Cuando se alcance el monto máximo de la penalidad se podrá resolver el contrato por incumplimiento.

5.6.9 OTRAS PENALIDADES

La tabla de otras penalidades tiene por finalidad corregir las faltas en que el Proveedor pudiera incurrir durante el desarrollo del servicio desde su inicio hasta la finalización del contrato, así como evitar el incumplimiento de la presentación de la documentación solicitada; aplica el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



N°	DESCRIPCIÓN- INCUMPLIMIENTO	CONDICION	PENALIDAD	ACREDITACIÓN DE LA APLICACIÓN
01	Por cambio del personal clave durante la ejecución de la prestación sin consultar con la Entidad	Se aplicará por ocurrencia	10% de 1UIT.	Por constatación del cambio



J. LEYVA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

EXPEDIENTE TÉCNICO

PERÚ
Ministerio de SaludDirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa*"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

5.6.10 OTRAS OBLIGACIONES

5.6.10.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- a. El servicio se deberá efectuar a todo costo debiendo incluir los gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos y pruebas respectivas, así como contemplar cualquier actividad que por naturaleza del servicio sea necesario, por lo que el contratista se compromete a presentar su oferta teniendo en cuenta: Personal del servicio, suministro de materiales e insumos, seguros SCTR, EPPs, equipos y herramientas, vicios ocultos, etc.
- b. El proveedor proporcionará seguros a sus trabajadores y por daños a terceros (Seguros complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento de la Ley y demás normas vigentes.
- c. El proveedor será responsable de cualquier accidente que pudiese afectar su propio patrimonio; al patrimonio de la entidad contratante (Hospital Santa Rosa); el patrimonio de terceros; a su propio personal; al personal de la entidad contratista (Hospital Santa Rosa); a público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriese como consecuencia de la ejecución y/o inherencia de las actividades del servicio contratado; por lo que exceptúa de responsabilidad alguna a los profesionales, jefes de oficinas, jefes de servicios, jefes de unidades y/o a la administración del establecimiento de la entidad contratante (Hospital Santa Rosa), los cuales podrán tomar o iniciar acciones judiciales y legales que consideren convenientes.
- d. El proveedor deberá contar con el personal del servicio calificada; los datos del responsable o encargado del servicio deberán ser consignados dentro del plan de trabajo.
- e. El personal acreditado por el Proveedor, que desarrollará las labores del servicio contratado deberá contar con un mínimo de elementos de protección en concordancia con el plan de vigilancia, prevención y control de la salud de trabajadores con riesgo de exposición a COVID y las normas de seguridad e higiene industrial.
- f. Durante la ejecución del servicio el proveedor deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro; y cuando él y/o su personal se encuentren ausentes del lugar de trabajo deberá aplicar medidas para evitar riesgos de accidentes o incidentes que generasen perjuicio en el patrimonio, vida y salud de terceros, bajo responsabilidad civil y penal.
- g. Al finalizar cada jornada de trabajo el proveedor deberá dejar todas las áreas intervenidas, limpias y libres de contaminantes; asumiendo la responsabilidad de todo daño que se genere durante la ejecución del servicio y deberá proceder a la reparación del mismo de forma inmediata.
- h. Todas las obligaciones establecidas en la sección N° 5.2 y sus subsecciones; son condicionantes para la emisión de la conformidad.



5.6.11 OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El proveedor deberá cumplir con todos los protocolos sanitarios y demás disposiciones que dicten el sector y autoridad competente, que se generen en cumplimiento del Decreto Supremo N° 103-2020-EF.

5.6.12 OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

La entidad se compromete a brindar los permisos necesarios para que el proveedor pueda visitar las instalaciones y espacios a intervenir, con el fin de que este pueda realizar un estudio de los mismos para posteriormente generar su oferta económica.



G. CHURANO



J. LEYVA

EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 200408ERRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

CAP 21268

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Bases
Abastecidos de Salud
ChiriquitoHospital
Santa Rosa*"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE**5.6.13 CONFIDENCIALIDAD**

La información técnica, planos y otros elementos proporcionados por el establecimiento entidad contratante son de carácter confidencial y queda prohibida su reproducción parcial o total.

5.6.14 RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción de la prestación por parte de la Entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, por el periodo de doce (12) meses calendarios contabilizados desde el día siguiente de emitida la conformidad del servicio. Las discrepancias referidas a defectos o vicios ocultos son sometidas a conciliación y/o arbitraje.

5.7 REQUISITOS DEL PROVEEDOR**5.7.1 PERFIL DEL PROVEEDOR**

El proveedor será una persona natural o Jurídica con experiencia en el sector público y/o privado en ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructura de edificaciones, iguales o similares a lo solicitado.

Se consideran servicios similares a los siguientes:

- Servicio de acondicionamiento y/o remodelación y/o mantenimiento y/o mejoramiento en Infraestructura y/o mejoramiento de estructuras; en centros de salud y/o policlínicos y/o clínicas y/o hospitales.



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EFRAIN MAMANI CHARGA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315





PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Bases
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

MEMORIA DESCRIPTIVA



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
EFRAÍN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315





MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA

INTRODUCCION

El Hospital Nacional Santa Rosa, fue inaugurado como centro asistencial el 26 de Julio de 1956 con el nombre de "Central Asistencial Santa Rosa de Lima", durante el gobierno de la Junta Militar que presidió el Gral. Don Manuel A. Odría. En su inicio la administración y organización estuvo a cargo del Comité de Damas presidido por la esposa del presidente de la República, Sra. María Delgado Odría, que actuaba como presidente del Comité.

El hospital es una institución con atención descentralizada, categorizada como de nivel III.

1. UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

El Hospital Santa Rosa está ubicado en la av. Bolívar cuadra 8 S/N, específicamente en la esquina entre la Av. Bolívar y San Martín del distrito de Pueblo Libre, departamento de Lima.

1.1. ACCESIBILIDAD

El local del Hospital Santa Rosa cuenta con acceso por la avenida Bolívar.

1.2. ÁREA DE INTERVENCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE.

El área de intervención corresponde a los uno de los ambientes de Hospitalización del Hospital Santa Rosa ubicado en el segundo Piso del Bloque D, perteneciente al Departamento de Medicina, el área de intervención es de 26.99m²

1.3. CARACTERÍSTICAS DE LO EXISTENTE

El área de lo existente corresponde a los siguientes ambientes:

PISO	AMBIENTE	AREA
2DO PISO BLOQUE D	ALMACÉN DE INSUMOS	7.95
	ALMACÉN	9.42
	BAÑO	4.21
	ÁREA DE LIMPIEZA DE EQUIPOS	2.45
	MUROS (12%)	3.14
	TOTAL (m2)	26.99

Tabla 1-Áreas Existente

1.4. DESCRIPCIÓN DE AMBIENTES EXISTENTES

Actualmente los ambientes se encuentran ubicado en el segundo Piso del Bloque D, entre el área de cirugía y hospitalización ; se accede a través de dos (02) escaleras las mismas que permiten su conexión a la puerta 2 ubicada en la Av. Bolívar.

De acuerdo a las necesidades y al sustento del área usuaria:



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO





PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Centro

EXPEDIENTE TÉCNICO

Hospital
Santa Rosa"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

- En el contexto pandémico por Covid19, a fin de garantizar el distanciamiento entre pacientes hospitalizados se disminuyó el número de camas.
- Es así que se requiere optimizar las áreas a fin de cubrir la demanda y brindar condiciones adecuadas para los pacientes hospitalizados y el personal asistencial; en el área de hospitalización de la sala de medicina B2.

Los ambientes anexos de la sala de hospitalización B2 que requieren mantenimiento son los siguientes ambientes: Almacén de Insumos, Almacén, un (01) baño (en desuso y en mal estado), y un área de limpieza de equipos.

Los ambientes mencionados ocupan un área de 26.99m²; incluyendo circulación y muros. Se requiere optimizar las áreas, los flujos funcionales y brindar condiciones adecuadas a los pacientes hospitalizados y al personal asistencial.

Los ambientes en mención presentan un sistema eléctrico deficiente Cableado expuesto del sistema de alumbrado (Cables expuesto, canaletas de PVC desprendiéndose, luminarias y tomacorrientes en mal estado, cables no acorde a lo indicado en el código nacional de electricidad), la red de desagüe no presenta pendiente adecuada y genera malos olores, la red de alimentación de agua en este sector no presenta presión adecuada y en determinados momentos del día no se cuenta con agua, la ventilación natural debe mejorarse, las puertas de los ambientes anexos no cuentan con visor (mirilla), el revestimiento de pisos y muros no es uniforme presenta diferentes tipos de materiales y formatos (6 tipos de revestimientos) y no guarda relación con lo estandarizado en las otras salas de hospitalización, no cuentan con contrazócalo sanitario, zócalo a 1.50 m, la pintura de muros y cielorraso requiere mantenimiento.

Se requiere mejorar el flujo en el interior de los ambientes, el ancho útil de las circulaciones, eliminar los desniveles, pasos y poyos de concreto.

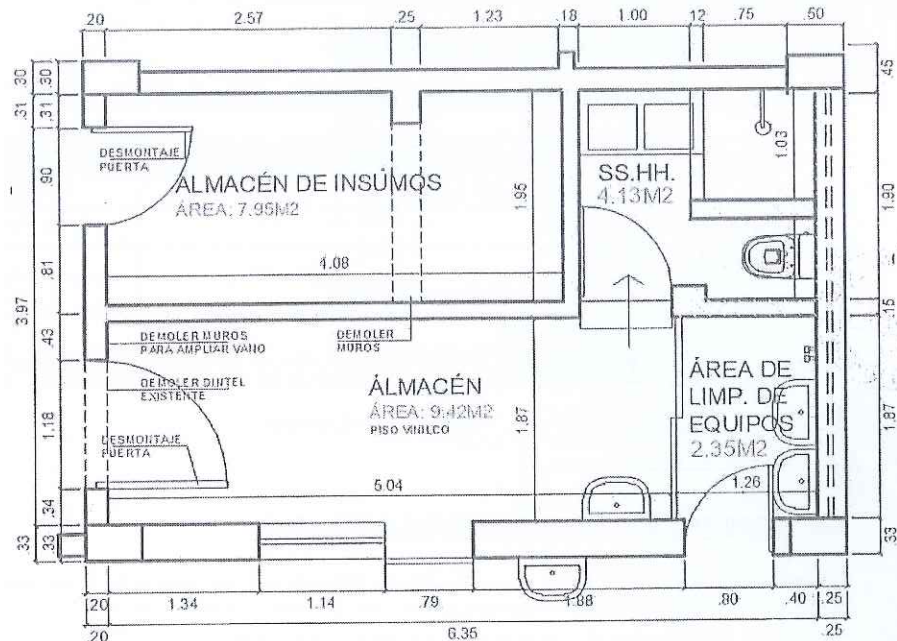


Ilustración 1 - Situación actual de las áreas a intervenir

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

3

MERY R. PAREDES USCUMILCA
ARQUITECTA



J. LEYVA



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Unico Centro

EXPEDIENTE TÉCNICO

Hospital
Santa Rosa"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Calle de la Independencia, 1000 - Lima, Perú

1.5. INTERVENCIÓN

Se deberá realizar el desmontaje de puertas existentes, desmontaje de ventanas existente, desmontaje de mamparas de vidrio existentes, desmontaje de aparatos sanitarios, desmontaje de griferías, desmontaje de lavaderos de aceros y/o reubicación, desmontaje de artefactos de iluminación, retiro de piso vinílico existente, retiro de piso de cerámico existente, demolición de lavadero de concreto, demolición de muro de ladrillo de soga (inc. elementos de confinamiento), picado de enchapes en muros, retiro de zócalos existentes (cerámico, porcelanato y/u otro).

Tanto en planos de las especialidades de Estructuras, Arquitectura, planos de detalles de Arquitectura, Instalaciones eléctricas e Instalaciones Sanitarias; como en las Especificaciones técnicas se desarrollan los procesos para llevar a cabo el acondicionamiento del ambiente. Se han tomado en cuenta las recomendaciones dadas según NTS-119 MINSA.

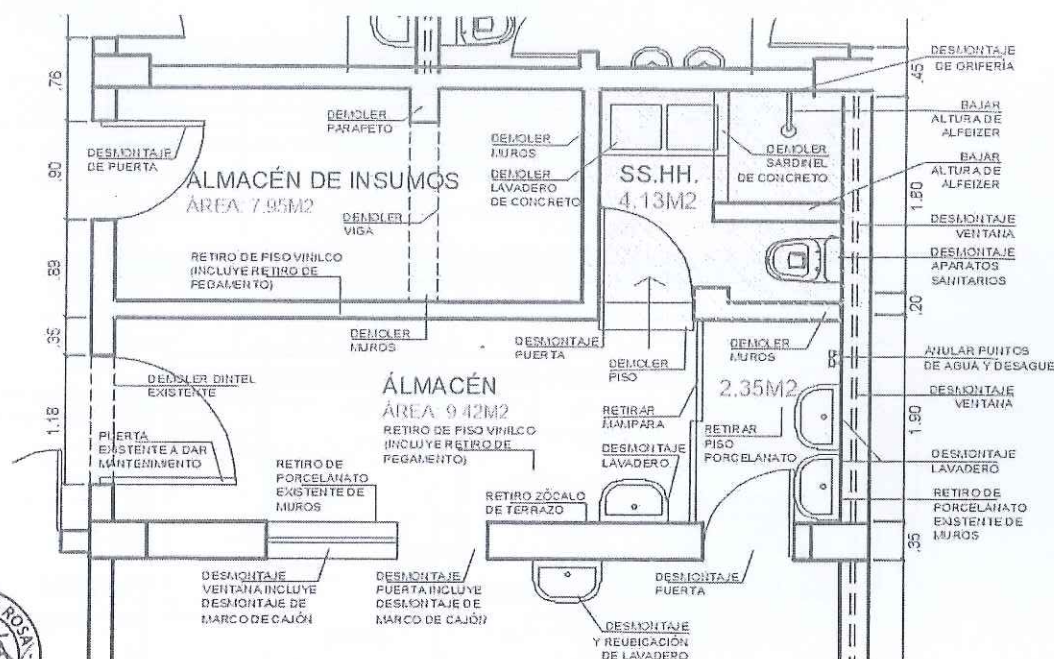


Ilustración 2 - Intervención

1.6. PROPUESTA

Para lograr el mantenimiento del ambiente, se procederá realizar mejorar las condiciones de pisos, muros, falso cielo raso, instalaciones eléctricas dotando de la cantidad de circuitos y puntos acorde al uso; instalaciones sanitarias con recorridos, pendientes y presiones adecuadas.

Arquitectónicamente se dotará a los ambientes de pisos de porcelanato de 60x60cm, contrazócalo de terrazo pulido, zócalo de vinil según lo indicado en la NTS N°119, tabiquería drywall instalada sobre sardinel peraltado (a fin de generar el contrazócalo



J. LEYVA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

MIRYR PAREDESUCOVICA
ARQUITECTA

4





PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Reservas
Integradas de Salud
Lima Central

EXPEDIENTE TÉCNICO

Hospital
Santa Rosa"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

sanitario y prolongar la vida útil de dichos materiales), falso cielo raso de drywall para permitir el paso de tuberías a fin de no dañar las losas aligeradas de la edificación existente, puertas contraplacada acorde a la propuesta, pintado de muros y falso cieloraso con pintura acrílica satinada (considerando que las áreas colindantes tienen pacientes hospitalizados y se requiere una pintura con bajos niveles de olores, secado rápido y que sea en acabado similar a la pintura existente).

Se plantea mejorar la red sanitaria de desagüe y agua; en el caso de este último se está implementando un tanque cisterna en el techo aledaño a los existentes y se está colocando una bomba elevadora presión a fin de garantizar abastecimiento continuo y presión adecuada en los puntos de agua.

Tanto en planos de las especialidades de Estructuras, Arquitectura, planos de detalles de Arquitectura, Instalaciones eléctricas e Instalaciones Sanitarias; como en las Especificaciones técnicas se desarrollan los procesos para llevar a cabo el acondicionamiento del ambiente. Se han tomado en cuenta las recomendaciones dadas según NTS-119 MINSA.

PISO	AMBIENTE	AREA
2DO PISO BLOQUE D	HABITACIÓN DE HOSPITALIZACIÓN	10.08
	ALMACÉN	2.83
	SALA DE LIMPIEZA DE EQUIPOS	3.37
	HALL DE INGRESO	7.04
	MUROS (13%)	3.67
	TOTAL (m2)	26.99

Tabla 2-Propuesta

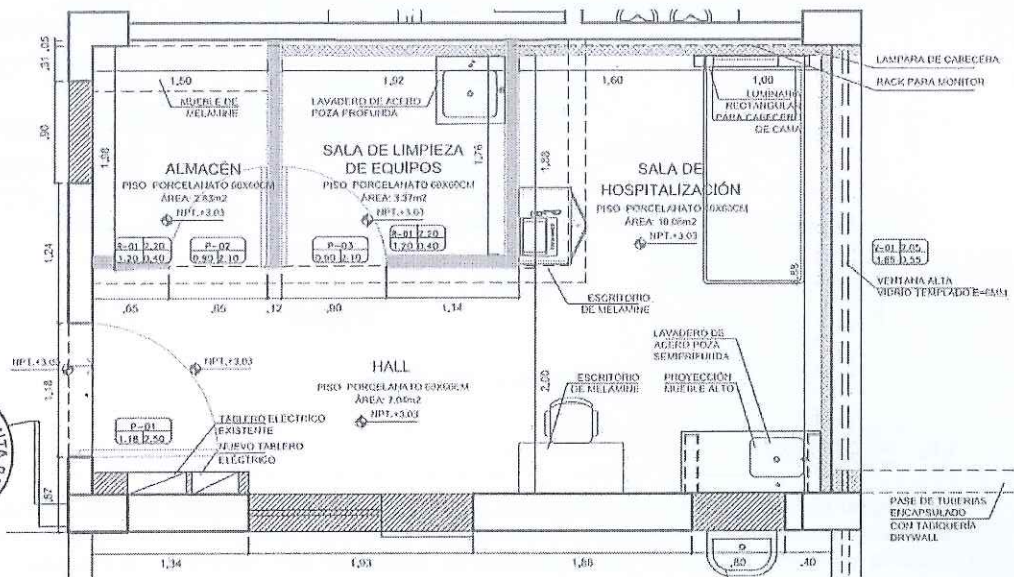


Ilustración 3 - Propuesta Arquitectónica

-FIN-

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

5

MAYOR PASE DE DISCIPULOS
ARQUITECTA
[Signature]

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Disco de Red de
Integración de Salud
Unidad Central

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



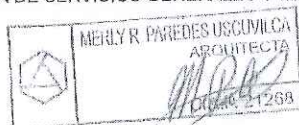
HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Unidad de Atención Integral a la Comunidad

ESPECIFICACIONES TECNICAS



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



1

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Bases
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

ESPECIFICACIONES TECNICAS
ESTRUCTURAS

JEFE
OFICINA
LOGISTICA
HOSPITAL SANTA ROSA - OTT
G. CHURANO



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

2

EXPEDIENTE TÉCNICO



Ministerio de Salud

Dirección de Países
Integrados de Salud
Una SaludHospital
Santa Rosa*"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

ESPECIFICACIONES TECNICAS ESPECIALIDAD DE ESTRUCTURAS

PROYECTO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2"
PROPIETARIO: HOSPITAL SANTA ROSA
DISTRITO: PUEBLO LIBRE
PROVINCIA: LIMA
DEPARTAMENTO: LIMA
FECHA PROY: 16/02/2024

1. ESTRUCTURAS

1.1 TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO

1.1.1 TRAZO Y REPLANTEO (unidad de medida: m²)**Descripción.**

Esta partida contempla el trazo y replanteo preliminar, así como el trazo y replanteo durante la obra, de manera que estos datos sirvan para la realización de los planos de replanteo.

Materiales

En la fabricación de las estacas, balizas, etc. pueden utilizarse como materiales la madera, acero corrugado, perfiles metálicos, dados de concreto, etc. También se puede utilizar una mixtura de los materiales antes mencionados.

Método de Ejecución

El trazo del terreno consiste en determinar la posición, orientación (para los ejes) y altura (para los niveles) establecidos en los planos, que servirán como guías de construcción.

El replanteo se refiere a la ubicación en el terreno de todos los elementos que se detallan en los planos para la ejecución de los trabajos.

Las demarcaciones deberán ser exactas, precisas, claras y tanto más seguras y estables cuanto más importantes sean los ejes y elementos a replantear, se efectuará utilizando equipos de precisión.

Los ejes se fijarán en el terreno utilizando estacas, balizas o tarjetas fijas.

El método de ejecución a utilizar para la fijación de los ejes replanteados será escogido o propuesto por el Contratista y aprobado por el Supervisor o Inspector.

Método de Medición

Unidad de Medida: la unidad de medida es el Metro Cuadrado (m²).

Para el cómputo de los trabajos de niveles y replanteo de los elementos que figuran, se calculará el área total ocupada por el trazo.

Para el replanteo durante el proceso se medirá el área total construida.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.



J. LEYVA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

3



G. CHURANO

EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



1.2 REMOCIONES Y/O RETIROS

1.2.1 DESMONTAJE DE PUERTAS (unidad de medida: m²)

Descripción.

Esta partida consiste en el retiro de puertas y ventanas de la edificación existente a ser acondicionada y realizar el mantenimiento, las que serán desmontadas sin ser dañadas, cuidando el marco y la hoja de cada una de las puertas y ventanas.

Materiales

Por las características de la partida a ejecutar en este trabajo no se requiere el uso de materiales.

Método de Ejecución:

El método de ejecución a ser utilizado por el personal encargado de esta labor, debe ser el más adecuado y además supervisado permanentemente, en razón a que se debe verificar en plano de desmontajes para que no se cometan errores y además que estos trabajos sean realizados de acuerdo a normas de seguridad.

Será necesaria prever las medidas de seguridad que demanda la ejecución de esta partida; tanto para evitar accidentes como para no interferir con el libre tránsito del personal.

El material procedente del desmontaje será entregado a la Jefatura de la oficina de servicios generales, quien decidirá la ubicación final de estos materiales, dentro del terreno asignado.

Método de Medición

Unidad de Medida: la unidad de medida es el metro cuadrado (m²)

Norma de Medición: para el cálculo del resultado se tendrá en cuenta la cantidad de desmontajes realizados en metros cuadrados.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.2 DESMONTAJE VENTANAS (unidad de medida: m²)

Descripción.

Esta partida consiste en el retiro de puertas y ventanas de la edificación existente a ser acondicionada y realizar el mantenimiento, las que serán desmontadas sin ser dañadas, cuidando el marco y la hoja de cada una de las puertas y ventanas.

Materiales

Por las características de la partida a ejecutar en este trabajo no se requiere el uso de materiales.

Método de Ejecución

El método de ejecución a ser utilizado por el personal encargado de esta labor, debe ser el más adecuado y además supervisado permanentemente, en razón a que se debe verificar en plano de desmontajes para que no se cometan errores y además que estos trabajos sean realizados de acuerdo a normas de seguridad.

Será necesaria prever las medidas de seguridad que demanda la ejecución de esta partida; tanto para evitar accidentes como para no interferir con el libre tránsito del personal.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Bases
Integradas de Salud
Una CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

El material procedente del desmontaje será entregado a la Jefatura de la oficina de servicios generales, quien decidirá la ubicación final de estos materiales, dentro del terreno asignado.

Método de Medición

Unidad de Medida: la unidad de medida es el metro cuadrado (m²)

Norma de Medición: para el cálculo del resultado se tendrá en cuenta la cantidad de desmontajes realizados en metros cuadrados.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.3 DESMONTAJE MAMPARAS (unidad de medida: m²)**Descripción.**

Esta partida consiste en el retiro de mamparas de la edificación existente a ser acondicionada y realizar el mantenimiento, las que serán desmontadas sin ser dañadas, cuidando el marco y la hoja de cada una de las puertas y ventanas.

Materiales

Por las características de la partida a ejecutar en este trabajo no se requiere el uso de materiales.

Método de Ejecución

El método de ejecución a ser utilizado por el personal encargado de esta labor, debe ser el más adecuado y además supervisado permanentemente, en razón a que se debe verificar en plano de desmontajes para que no se cometan errores y además que estos trabajos sean realizados de acuerdo a normas de seguridad.

Será necesaria prever las medidas de seguridad que demanda la ejecución de esta partida; tanto para evitar accidentes como para no interferir con el libre tránsito del personal.

El material procedente del desmontaje será entregado a la Jefatura de la oficina de servicios generales, quien decidirá la ubicación final de estos materiales, dentro del terreno asignado.

Método de Medición

Unidad de Medida: la unidad de medida es el metro cuadrado (m²)

Norma de Medición: para el cálculo del resultado se tendrá en cuenta la cantidad de desmontajes realizados en metros cuadrados.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.4 DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS (unidad de medida: pza)**Definición**

Esta actividad consiste en el desmontaje de todos los aparatos sanitarios y accesorios (lavaderos, tanques de agua e inodoro). Incluye todas las herramientas, equipos y mano de obra

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

5



EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



necesarios para su correcta ejecución.

Materiales.

Herramientas manuales

Método de ejecución. -

El desmontaje de los artefactos sanitarios junto con sus accesorios que se encuentran empotrados o suspendidos deberán ser retirados sin ocasionar daños a dichos elementos, los mismos que serán entregados por inventario, a la persona o entidad designada por las autoridades del Establecimiento de Salud para su respectivo almacenamiento.

Cualquier artefacto sanitario o accesorio que sea dañado por el manejo de estos durante los procesos de desmontaje y almacenamiento, así como también la pérdida de ellos durante el tiempo en que permanezcan almacenados, será responsabilidad directa del Contratista, quien tendrá que sustituirlo por uno nuevo de igual o mejor calidad y características, quedando su aceptación sujeta a la aprobación.

Unidad de medida.

La unidad de medición se considerará por Pieza (Pza).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.5 DESMONTAJE DE GRIFERIAS (unidad de medida: pza)**Definición**

Esta actividad consiste en el desmontaje de grifería y accesorios de los aparatos sanitarios (llaves, duchas, mezcladoras, etc.). Incluye todas las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

Materiales.

Herramientas manuales

Método de ejecución.

El desmontaje de los artefactos sanitarios junto con sus accesorios que se encuentran empotrados o suspendidos deberán ser retirados sin ocasionar daños a dichos elementos, los mismos que serán entregados por inventario, a la persona o entidad designada por las autoridades del Establecimiento de Salud para su respectivo almacenamiento.

Cualquier artefacto sanitario o accesorio que sea dañado por el manejo de estos durante los procesos de desmontaje y almacenamiento, así como también la pérdida de ellos durante el tiempo en que permanezcan almacenados, será responsabilidad directa del Contratista, quien tendrá que sustituirlo por uno nuevo de igual o mejor calidad y características, quedando su aceptación sujeta a la aprobación.

Unidad de medida.

La unidad de medición se considerará por Pieza (Pza).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDUARDO LORENZO
ROJÁS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

6

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Directorio de Salud
Unidad de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

1.2.6 DESMONTAJE DE LAVADERO DE ACERO (unidad de medida: pza)

DEFINICIÓN

Esta actividad consiste en el desmontaje de todos los lavaderos acerados y accesorios (lavaderos, lavachatas, lavatorios etc). Incluye todas las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

Materiales. -

Herramientas manuales

Método de ejecución. -

El desmontaje de los artefactos sanitarios junto con sus accesorios que se encuentran empotrados o suspendidos deberán ser retirados sin ocasionar daños a dichos elementos, los mismos que serán entregados por inventario, a la persona o entidad designada por las autoridades del Establecimiento de Salud para su respectivo almacenamiento.

Cualquier artefacto sanitario o accesorio que sea dañado por el manejo de estos durante los procesos de desmontaje y almacenamiento, así como también la pérdida de ellos durante el tiempo en que permanezcan almacenados, será responsabilidad directa del Contratista, quien tendrá que sustituirlo por uno nuevo de igual o mejor calidad y características, quedando su aceptación sujeta a la aprobación.

Unidad de medida. -

La unidad de medición se considerará por Pieza (Pza).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.7 DESMONTAJE DE ARTEFACTOS DE ILUMINACION (unidad de medida: pto)

Descripción

Se refiere al desmontaje de todos los artefactos de iluminación con su respectivo interruptor del ambiente a intervenir. El mismo que deberá entregarse al taller de electricidad a través de la supervisión.

Materiales

En este trabajo se requerirá el uso de los principales materiales.

Herramientas manuales, instrumentos como multímetro, escalera, Incluye cintas aislantes y otros propios del trabajo.

Método de Ejecución

El contratista efectuará el desmontaje de los materiales en mención con todos sus componentes, menores complementarios. El trabajo se ejecutará utilizando las herramientas, los equipos adecuados, con personal técnico calificado.

Método de medición

Unidad de Medida: la unidad de medida es el Punto (Pto)

Condiciones de Pago

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408



EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.8 RETIRO DE PISO VINILICO EXISTENTE (unidad de medida: m²)

Descripción

Esta partida se refiere al retiro del piso vinílico existente adosado al piso de concreto y demás accesorios que lo constituyen, incluyendo el retiro de los escombros o residuos generados en el piso de la edificación existente a ser acondicionada y realizar el mantenimiento.

Materiales

En este trabajo se requerirá el uso de los principales materiales.

- Espátula
- Pistola de Calor
- Moladora

Método de Ejecución

Se realizan los trazos y cortes en el piso vinílico instalado.

Una vez realizado los cortes se procede a despegar el vinil del piso, esto se realizara con una pistola de calor la cual facilita el despegado del vinílico adherido en el piso.

Una vez terminado con el despegado se procede a enrollar los paños de vinil.

Se tendrá especial cuidado con las instalaciones subterráneas existentes, siendo la responsabilidad del ejecutor en su totalidad.

Método de medición

Unidad de Medida: la unidad de medida es el metro cuadrado (m²)

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.9 RETIRO DE PISO CERAMICO EXISTENTE (unidad de medida: m²)

Descripción

Esta partida se refiere a la ejecución de los trabajos necesarios para la demolición total o parcial de enchapes de loseta instalados sobre el piso, los cuales serán necesarios eliminar para el correcto desarrollo del servicio.

Se tendrá especial cuidado con las instalaciones subterráneas existentes, siendo la responsabilidad del ejecutor en su totalidad.

Para el ingreso o retiro de las herramientas se deberá de coordinar con el área de seguridad de la Entidad y comunicado al Supervisor de manera escrita. El hospital no se hará responsable de la pérdida o robo de las herramientas.

Materiales

Los materiales que sean necesarios según el proveedor del servicio.

Método de Ejecución

Los métodos que deberá utilizar el Contratista serán aquellos que él considere más convenientes para la ejecución de los trabajos de demolición especificados.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDÚARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260406

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

el proveedor de servicio deberá contar con suficiente personal con protección personal para realizar la actividad en tiempo prudencial para que no afecte las demás actividades del Servicio. Una vez culminada la actividad se procederá a retirar los residuos en bolsas o sacos hacia un lugar adecuado para su eliminación oportuna.

Método de medición

Unidad de Medida: la unidad de medida es el metro cuadrado (m²)

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.10 DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (unidad de medida: m³)**Descripción**

Esta partida se refiere al retiro del piso existente de concreto, se realizará con equipo mecánico de corte, considerando un espesor de 10cm (pudiendo variar entre 0.10 y 0.20 m) en el piso de la edificación existente a ser acondicionada y realizar el mantenimiento.

Materiales

Por las características de la partida a ejecutar en este trabajo no se requerirá el uso de materiales.

Método de Ejecución

Los trabajos de retiro del piso existente se realizarán conforme a los planos, para lo cual se empleará disco de corte para concreto.

Para la ejecución de las demoliciones se utilizará compresora neumática 250-330 PCM 87 HP con martillo neumático de 24 Kg. Deben ser dirigidas por personal competente, prevenidos con la seguridad del caso, las que serán por medio de cascos de protección, máscaras contra polvo. Se tendrá especial cuidado con las instalaciones subterráneas existentes, siendo la responsabilidad del ejecutor en su totalidad

Método de medición

La unidad de medición a la que se hace referencia en esta partida es el Metro Cubico (m³).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.11 DEMOLICION DE LAVADERO DE CONCRETO (unidad de medida: m³)**Descripción**

Esta partida se refiere al retiro parcial o total de los lavaderos de concreto existentes, tambien el retiro de cualquier estructura reforzada o no, como los poyos de concreto existentes, se realizará con equipo mecánico de corte y/o manuales.

Materiales

Por las características de la partida a ejecutar en este trabajo no se requerirá el uso de materiales.

Método de Ejecución

Los trabajos de retiro del piso existente se realizarán conforme a los planos, para lo cual se empleará disco de corte para concreto.

Para la ejecución de las demoliciones se utilizará compresora neumática 250-330 PCM 87 HP

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



MERLY R. PAREDESUSCIVILCA
ARQUITECTA

EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

9



I. LEYVA



G. CHURANO

EXPEDIENTE TÉCNICO



Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa*"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

con martillo neumático de 24 Kg. Deben ser dirigidas por personal competente, prevenidos con la seguridad del caso, las que serán por medio de cascos de protección, máscaras contra polvo. Se tendrá especial cuidado con las instalaciones subterráneas existentes, siendo la responsabilidad del ejecutor en su totalidad

Método de medición

La unidad de medición a la que se hace referencia en esta partida es el Metro Cubico (m3).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.12 DEMOLICION DE MURO DE LADRILLO, SOGA; INC. ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO (unidad de medida: m²)**Descripción**

Comprende el retiro total o parcial de los muros de ladrillo de Soga existente en el ambiente a intervenir, la cual se encuentra deteriorada o cambiada, este se realizará a pulso, el material excedente será acarreado para su posterior eliminación.

Materiales

Martillo-cinzel para corte -demolición

Martillo neumático de 25 kg

Compresora neumática 87hp 250-30 PCM

Método de Ejecución

Las actividades de demolición serán ejecutadas de acuerdo a un plan de Trabajo aprobado por la interventoría. Antes de iniciar con la ejecución de las actividades deberán de tomarse las medidas de seguridad necesarias con el fin de evitar los daños a la edificación y accidentes.

Debe tenerse en cuenta el grado de estabilidad de cada elemento a demoler con el fin de evitar peligro a los operarios, en caso de ejecutar las labores manualmente. No deberán dejarse partes inestables que puedan desprenderse por acción del viento o vibraciones. Si el contratista demuele más de los elementos que corresponden estos serán Reconstruidos a costo del contratista, sin que se le reconozca pago alguno por dicho error.

Método de medición

La unidad de medida será el metro cuadrado (m2) de material obtenido por la demolición en su posición original por volumen ejecutado, verificado por la Supervisión.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.13 DEMOLICION VIGAS O DINTELES DE CONCRETO ARMADO C/EQUIPO (unidad de medida: m³)**Descripción**

Comprende el retiro de vigas o dinteles de concreto armado existente sobre los porticos de los

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



J. LEYVA



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima-CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

ambientes, este se realizará a pulso hasta el nivel inferior de la losa, el material excedente será acarreado para su posterior eliminación.

Materiales

Martillo-cinzel para corte -demolición

Martillo neumático de 25 kg

Compresora neumática 87hp 250-30 PCM

Método de Ejecución

Las actividades de demolición serán ejecutadas de acuerdo a un plan de Trabajo aprobado por la interventoría. Antes de iniciar con la ejecución de las actividades deberán tomarse las medidas de seguridad necesarias con el fin de evitar los daños a la edificación y accidentes.

Debe tenerse en cuenta el grado de estabilidad de cada elemento a demoler con el fin de evitar peligro a los operarios, en caso de ejecutar las labores manualmente. No deberán dejarse partes inestables que puedan desprenderse por acción del viento o vibraciones. Si el contratista demuele más de los elementos que corresponden estos serán Reconstruidos a costo del contratista, sin que se le reconozca pago alguno por dicho error.

Método de medición

La unidad de medida será el metro cuadrado (m²) de material obtenido por la demolición en su posición original por volumen ejecutado, verificado por la Supervisión.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.14 PICADO DE ENCHAPE EN MUROS (unidad de medida: m²)**Descripción**

Picado de enchape existente de cerámico o porcelanato, se realizará de forma manual mediante herramienta menor, considerando un espesor de 2cm como mínimo en los muros de la edificación existente a ser acondicionada y realizar el mantenimiento.

Materiales

Por las características de la partida a ejecutar en este trabajo no se requerirá el uso de materiales.

Método de Ejecución

El método de ejecución a ser utilizado por el personal encargado de esta labor, deberá ser el más adecuado y además supervisado permanentemente.

Método de medición

La unidad de medición a la que se hace referencia en esta partida es el Metro Cuadrado (m²).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

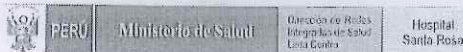


OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

MERLY R. PAREDES USCUNILCA
ARQUITECTA
CIP N° 21268EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

11

EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



1.2.15 RETIRO DE ZOCALOS EXISTENTES (unidad de medida: m²)

Descripción

Esta partida se refiere al retiro del zócalo vinílico existente adosado al muro de albañilería y retiro demás accesorios que lo constituyen, incluyendo el retiro de los escombros o residuos generados en el piso de la edificación existente a ser acondicionada y realizar el mantenimiento.

Materiales

En este trabajo se requerirá el uso de los principales materiales.

- Espátula
- Pistola de Calor
- Moladora

Método de Ejecución

Se realizan los trazos y cortes en el zócalo vinílico instalado en los muros existentes con ayuda de una pistola de calor. asimismo deberán quedar limpio el ambiente debiendo acopiar en bolsas para su eliminación, siguiendo los protocolos de limpieza.

Deberá estar a satisfacción de la supervisión tal que se pueda realizar la posterior partida de revestimiento sin problemas.

Método de medición

Unidad de Medida: la unidad de medida es el metro cuadrado (m²)

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.2.16 COPADO, LIJADO Y ALISADO DE PARED (unidad de medida: m²)

Descripción.

Esta partida consiste en todas las actividades necesarias previas a la instalación de vinil. El copado, lijado y alisado serán aplicados según la necesidad de la superficie, la cual deberá ser una superficie totalmente lisa, plana, sin protuberancias, hendiduras y limpias de cualquier elemento que pueda impedir una buena adherencia.

Materiales

Herramientas manuales

Lija

Mortero o Mortero autonivelante de bajo espesor.

Método de Ejecución

Preparación: Asegurar de que la superficie esté limpia, nivelada y seca antes de comenzar. Retirar cualquier residuo de adhesivo o suciedad.

Aplica una capa delgada de mortero en toda la superficie utilizando una espátula o una llana dentada. Asegurar de cubrir completamente el borde y evitar el exceso de adhesivo.

Utiliza una lijadora de mano con papel de lija de grano fino y pasarla suavemente sobre la superficie. El objetivo del lijado ligero es eliminar pequeñas irregularidades o imperfecciones y suavizar la superficie.

Es importante tener en cuenta que el proceso de alisado puede variar dependiendo del tipo de

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408

12

MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL SANTA ROSA - OT
G. CHURANO



EXPEDIENTE TECNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Modelos
Integrados de Salud
Lima Central

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

superficie existente y del producto de alisado utilizado. Siempre es recomendable seguir las instrucciones específicas del fabricante del compuesto de alisado de esta labor, deberá ser el más adecuado y además supervisado permanentemente.

Método de Medición

Unidad de Medida: la unidad de medida es el Metro Cuadrado (m²)

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.3 CONCRETO ARMADO

1.3.1 POYO DE CONCRETO INC. ENCOFRADO (unidad de medida: m³)

Descripción.

La partida se refiere a la ejecución de Bloques de concreto armado de 1.5m de ancho que servirá como base de apoyo para recibir a tanque de poliestireno de 1100L, encofrado, vaciado y pulido del concreto.

Materiales

Los poyos de concreto se prepararán con una mezcla de cemento, arena, piedra chancada, ladrillos y agua, previamente de acuerdo al trazo y replanteo se tendrá que excavar si requiere después de retirar el material excedente se vaciará la mezcla dentro del encofrado considerado según planos.

Cemento:

Usar cemento Portland Tipo II o antisalitre, cumpliendo con Normas ASTM-C 150, INDECOPI 334.009.

Agregado Fino y Grueso:

El agregado grueso será la piedra chancada selecta, la afirmado o grava triturada de contextura dura, compacta y como agregado fino la arena gruesa y fina que estará libre de tierra, resistente a la abrasión y que cumpla las Normas ASTM-C33, ASTM-C131, ASTM-C88, ASTM-C127 e INDECOPI 400.037.

Agua:

Para la preparación del concreto se debe contar con agua la que debe ser limpia, potable, fresca, sin presencia de sulfatos. Tampoco se deberá usar aguas servidas

Madera, clavos para encofrado:

Se utilizará la madera adecuada para encofrado tantas tablas, puntales, barrotes, soportes, listones teniendo la adecuada resistencia según el elemento a encofrar acorde con lo normado en el RNE.

Aditivos

Se usará un aditivo impermeabilizante en la mezcla para la losa.

Herramientas manuales

Se usarán herramientas manuales para construcción y acabado del sardinel y losa de concreto.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

13



EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



Equipos

Se utilizarán los equipos más idóneos para el mezclado y preparación del concreto.

Método de Ejecución

El vaciado de concreto se colocará sobre la superficie perfectamente limpia y humedecida de la losa de concreto. A fin de asegurar un acabado plano la nivelación debe ser precisa por medio de cintas debidamente alineadas y controladas respecto al nivel general de los pisos.

El término será rugoso, a fin de obtener una buena adherencia con la segunda capa, la cual se colocará inmediatamente después de la primera y será igualmente seca.

El acabado de esta última capa será frotachado fino, ejecutado con paleta de madera y con nivelación precisa.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

**1.3.2 SARDINEL PERALTADO DE CONCRETO F'C = 140 KG/CM², H = 0.20 M;
ANCHO = 0.15M (unidad de medida: m)**

Descripción.

La partida se refiere a la ejecución de Sardineles de concreto armado de 15cm de ancho y 20 cm de alto que servirá como base para recibir a los muros de drywall, incluye, encofrado, vaciado y pulido del concreto.

Materiales

Los poyos de concreto se prepararán con una mezcla de cemento, arena, piedra chancada y agua, previamente de acuerdo al trazo y replanteo se tendrá que excavar si requiere después de retirar el material excedente se vaciará la mezcla dentro del encofrado considerado según planos.

Cemento:

Usar cemento Portland Tipo II o antisalitre, cumpliendo con Normas ASTM-C 150, INDECOPI 334.009.

Agregado Fino y Grueso:

El agregado grueso será la piedra chancada selecta, la afirmado o grava triturada de contextura dura, compacta y como agregado fino la arena gruesa y fina que estará libre de tierra, resistente a la abrasión y que cumpla las Normas ASTM-C33, ASTM-C131, ASTM-C88, ASTM-C127 e INDECOPI 400.037.

Agua:

Para la preparación del concreto se debe contar con agua la que debe ser limpia, potable, fresca, sin presencia de sulfatos. Tampoco se deberá usar aguas servidas

Madera, clavos para encofrado:

Se utilizará la madera adecuada para encofrado tantas tablas, puntales, barrotes, soportes, etc., teniendo la adecuada resistencia según el elemento a encofrar acorde con lo establecido en el RNE.

Aditivos

Se usará un aditivo impermeabilizante en la mezcla para la losa.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

14



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Estratégicas de Salud
Cusco CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBREHerramientas manuales

Se usarán herramientas manuales para construcción y acabado del sardinel y losa de concreto.

Equipos

Se utilizarán los equipos más idóneos para el mezclado y preparación del concreto.

Método de Ejecución

El vaciado de concreto se colocará sobre la superficie perfectamente limpia y humedecida de la losa de concreto. A fin de asegurar un acabado plano la nivelación debe ser precisa por medio de cintas debidamente alineadas y controladas respecto al nivel general de los pisos.

El término será rugoso, a fin de obtener una buena adherencia con la segunda capa, la cual se colocará inmediatamente después de la primera y será igualmente seca.

El acabado de esta última capa será frotachado fino, ejecutado con paleta de madera y con nivelación precisa.

Método de Medición

La unidad de medida se considerará metro cúbico (m3).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.3.3 COLOCACION DE VARILLAS DE ANCLAJE 8MM (unidad de medida: kg)Descripción.

Esta actividad se refiere a la fijación de barras corrugadas en estructuras de concreto, que sirve para reforzamiento de estructuras, para recrecimiento de secciones de elementos estructurales como vigas, columnas, losas y muros. Este anclaje es de tipo químico ya que es por medio de un adherente epoxico que se anclan estas barras.

Materiales

Barra de acero corrugado 8mm

Pegamento Epoxico Sikadur31 o similar

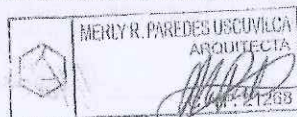
Herramientas manuales

Método de Ejecución

- Primero se cortan las barras o refuerzos según los planos estructurales, teniendo en cuenta la longitud de anclaje, es decir la longitud de la barra que va dentro del concreto.
- Se ubican los puntos donde van los anclajes, para luego perforarlos.
- Se perfora los lugares donde van los anclajes, el diámetro del hueco deberá ser de 1/8 a 1/4 de pulgada (3,2 mm a 6,4 mm) mayor que el diámetro de la barra a anclar, la perforación se hace con un taladro rotopercutor y la broca adecuada, es decir si la barra es de 3/8 de pulgada la broca deberá ser de 5/8 o 1/2 pulgadas de diámetro.
- Luego se limpia el hueco con aire a presión y un cepillo de cerdas de alambre o churrusco esto para limpiar muy bien la superficie del hueco, se realiza mínimo 3 veces esa operación de aire y cepillo.
- Limpiar la barra a anclar por medios mecánicos hasta que esté totalmente libre de óxido, grasa o cualquier partícula o material contaminante. La barra debe estar completamente recta para que el epóxico quede en todo su contorno.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDÚARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

15



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

- Luego se aplica el adhesivo epóxico para anclajes, que vienen dos cartuchos plásticos gemelos, listo para ser usado. Se retira los tapones de salida del producto de los cartuchos y se ajusta la boquilla de mezclado y salida del producto.
- Se instala luego los cartuchos gemelos en una pistola de calafateo doble.
- Se presiona el gatillo fuera de la perforación hasta que por la punta de la boquilla salga el adhesivo con un color y consistencia uniforme y hay si poder usar el adhesivo.
- Introducir la boquilla hasta el fondo de la perforación, inyectar el adhesivo y llenar hasta 3/4 de la perforación (aproximadamente), se retira suavemente la boquilla a medida que se llene el hueco para evitar la inclusión de aire. En huecos profundos usar extensión.
- Luego después de limpiar la barra a anclar se introduce girándola lentamente hasta que esta toque el fondo de la perforación de tal forma que el adhesivo epóxico se desplace a la superficie para garantizar que este ocupó la totalidad de la longitud del anclaje.
- Por ultimo limpiar el sobrante si es necesario y garantizar que el elemento no se mueva durante las próximas 4 horas.

Método de Medición

Unidad de Medida: la unidad de medida sera la unidad (Und).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

1.4 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE**1.4.1 TRASLADO INTERNO DE MATERIAL EXCEDENTE D= 30M
(unidad de medida: m³)****1.4.2 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE VOLQUET 4 M3 DM=5 KM
(unidad de medida: m³)****Descripción.**

Se refiere a la eliminación de materiales provenientes de las demoliciones, excavaciones, así como la eliminación de desperdicios y excedentes de obra producidos durante la ejecución de la construcción, desde los puntos de acopio de la obra, hasta los rellenos sanitarios autorizados.

Se emplearán los siguientes equipos: cargador frontal y camiones volquete para el traslado del material excavado.

Materiales

Por las características de la partida a ejecutar en este trabajo no se requiere el uso de materiales.

Método de Ejecución

Todo el material a eliminar se juntará en bolsas alejadas del área de la construcción en sitios accesibles para su eliminación con vehículos adecuados, previniendo en el carguío la formación de polvo excesivo, para lo cual se dispondrá de un sistema de regado conveniente. No se permitirá la acumulación del material en el terreno por más de 48 horas.

Posteriormente con los volquetes se llevarán estos materiales excedentes a los rellenos sanitarios autorizados.

Método de Medición

Unidad de Medida: la unidad de medida es el Metro Cúbico (m3).

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408

HOSPITAL SANTA ROSA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS
DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA ROSA" BASES INTEGRADAS

0095

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Directoría de Bienes
Integros de Salud
Lima Central

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

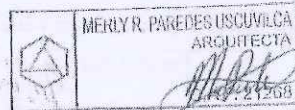
Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier
imprevisto necesario para su buena colocación.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

17

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Central

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

ESPECIFICACIONES TECNICAS
ARQUITECTURA



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



18

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESPECIALIDAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA
SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2"
PROPIETARIO: HOSPITAL SANTA ROSA
DISTRITO: PUEBLO LIBRE
PROVINCIA: LIMA
DEPARTAMENTO: LIMA
FECHA PROY: 16/02/2024

2. ARQUITECTURA

2.1 TARRAJEO Y ENLUCIDOS

2.1.1 VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO=0.30-0.35M, MEZCLA C:A 1:5
E=1.5CM (unidad de medida: m)

Descripción

Este trabajo consiste en el revestimiento con mortero de cemento – arena de los denominados "vanos", que vienen a ser aberturas dejadas en los muros para, generalmente, alojar puertas o ventanas. Se denomina "derrame" a la superficie cuya longitud es el perímetro del vano y cuyo ancho es el espesor del muro en que se encuentra.

Extensión de Trabajo

Se hará solaqueado previo, para eliminar las ondulaciones e irregularidades superficiales. Luego se humedecerán las superficies que serán tarrajeados. Los revoques serán ejecutados previa limpieza y humedecimiento de las superficies donde deban ser aplicados. La mezcla de mortero será cemento arena 1:5.

Método de medición

El trabajo ejecutado para esta partida se medirá en metro lineal (m) de vestidura de derrames bajo las condiciones mencionadas anteriormente.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.2 TABIQUERÍA DRYWALL

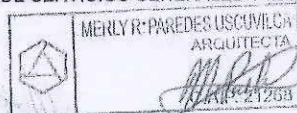
2.2.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO SECO DE DRYWALL. TABIQUE
SIMPLE PLACA GYPLAC RH 1/2" (1 CARA), PERFIL 89 E = 10.1CM
(unidad de medida: m2)

2.2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO SECO DE DRYWALL. TABIQUE
SIMPLE PLACA GYPLAC RH 1/2" PERFIL 89 E = 11.44CM
(unidad de medida: m2)

2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO SECO DE DRYWALL. TABIQUE
DOBLE ESTRUCTURA PLACA GYPLAC RH 1/2" PERFIL 89 E = 33CM
(unidad de medida: m2)



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Una SaludHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE**Descripción**

Formada por placas de yeso Gyplac 1/2" resistente a la humedad Tipo RH; medida de plancha 1.22m x 2.44m (4' x 8'), un bastidor metálico de rieles de 90 mm y parantes de 89mm, separados cada 61 cm como máximo al que se atornillan placas GYPLAC RH de 1/2" (12.7mm) de cada lado, logrando un espesor total entre 11.5 cm a 12.8cm para muros de separación en interiores.

La unión entre placas debe ser cerrada, facilitando el proceso de tratamiento de juntas, separadas del nivel del piso terminado como mínimo 1cm, para evitar que absorban humedad. La distancia de los tornillos debe ser de 25 a 30cm como máximo en los parantes centrales, donde se unen dos placas, el primer tornillo se debe colocar como mínimo a 1cm del borde de la placa.

-Condiciones previas que han de cumplirse antes de la ejecución de las unidades del proyecto.

Durante el momento de la carga, descarga o acarreo de forma manual durante la ejecución de los trabajos se debe hacer con 2 operarios.

Durante el almacenamiento, las placas deben estar protegidas de temperaturas extremas o humedad, incluso cuando se está en proceso de construcción, debiendo estar la placa seca.

Método de Construcción

Se realizará el montaje de tabiquería drywall previo trazado y coordinación con la supervisión. Los perfiles que constituyen la estructura de la tabiquería deben fijarse a la estructura del techo y/u otras estructuras existentes. El proveedor deberá garantizar su correcta instalación. Los dinteles de puertas deberán tener refuerzos de madera. Los tabiques deberán tener refuerzo para anclaje de cajas de tomacorrientes, data, cajas de paso, etc.

Las caras interior y exterior del dintel deberán ser forradas con plancha Gyplac ; y antes del cierre de las caras deberá notificarse a la supervisión.

Se deberá instalar refuerzo de madera donde se requiera: en el interior de derrames de puertas y ventanas, refuerzo para el anclaje de aparatos sanitarios, refuerzo para fijación de espejo, refuerzos para la fijación de accesorios de baño , refuerzo para la fijación de tabiquería divisoria de melamine, etc.

El contratista deberá proteger los pisos existentes, cualquier daño en los pisos existentes deberán ser reparados por el contratista.

Método de medición

El trabajo ejecutado para esta partida se medirá en metro cuadrado (m2), bajo las condiciones mencionadas anteriormente.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.2.4 PASE DE TUBERIAS ENCAPSULADO CON SISTEMA DRYWALL PLACA GYPLAC RH 1/2". (unidad de medida: Glb)**Descripción**

Este trabajo consiste en generar un pase encapsulado con tabiquería drywall compuesto de: placas de yeso Gyplac 1/2" resistente a la humedad Tipo RH; medida de plancha 1.22m x 2.44m (4' x 8'), un bastidor metálico de rieles de 90 mm y parantes de 89mm, el acabado y apariencia final deberá ser de una viga peraltada.

Método de Construcción

Se realizará el pase encapsulado en sistema drywall siguiendo el procedimiento técnico

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

MERLY R. PAREDES USCUMILCA
ARQUITECTA

20

JEFE
OFICINA
LOGISTICA
CHURANO



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Bases
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

especificado en el ítem 2.2.3. El pase antes de ser forrado con plancha Gyplac ; deberá notificarse a la supervisión a fin de tomar registro y verificar el estado de las tuberías que pasarán por el interior .

Las planchas El pase deberá recibir tratamiento de base y 02 manos de pintura color y tipo similar al existente en el corredor.

El encuentro o junta entre el drywall y el vidrio templado deberá ser sellado con sikaflex color similar al acabado.

El encuentro o junta entre muros de concreto y el drywall del pase encapsulado deberá ser sellado con sikaflex color similar al acabado.

El contratista deberá proteger los pisos existentes, cualquier daño en los pisos existentes deberán ser reparados por el contratista.

Método de medición

El trabajo ejecutado para esta partida se medirá en global (Glb), bajo las condiciones mencionadas anteriormente.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.3 PISOS Y ZÓCALOS

2.3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO 60X60CM COLOR CLARO (unidad de medida: m2)

Descripción

Es el elemento de porcelanato con una superficie antideslizante, resistencia al desgaste, para resistir tráfico intenso; en formato de 60cm x 60cm de color beige acabado mate de resistencia a la abrasión mínima tipo PEI-4; de buena calidad y marca reconocida que someta a diferentes tipos de testeo sus productos.

Materiales

- Porcelanato mate, color claro, formato 0.60m x 0.60 m. Deberá cumplir lo anteriormente especificado.

Color

Serán de color uniforme beige o similar, se podrá utilizar cualquier marca siempre y cuando la calidad sea similar a lo especificado o superior, su acabado será mate. El color de la baldosa deberá ser coordinado y presentado previamente a la supervisión y al área usuaria para su aprobación.

Dimensiones y Tolerancias

Las dimensiones de las piezas serán de 0.60m x 0.60 m. con un espesor mínimo de 7.2 mm.

Las tolerancias admitidas en las dimensiones de las aristas serán de más o menos 0.6% del promedio; más o menos 5% en el espesor.

Características

Las piezas deberán cumplir con los requisitos establecidos por las normas de ITINTEC 333.004 para la sonoridad, escuadra, alabeo, absorción de agua resistencia al impacto y resistencia al desgaste. Los pisos a colocar deben ser de primera calidad. Los pisos deben ser de primera calidad, antideslizantes, durables, fácil limpieza y con resistencia a la abrasión del tipo PEI-4 para los ambientes que forman parte de la intervención.

Aceptación

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



J. LEYVA



21



G. CHURRANO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Unsa CuscoHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

Las muestras finales que cumplan con las especificaciones establecidas deberán ser sometidas a la aprobación del Supervisor. No se aceptarán en obra piezas diferentes a las muestras aprobadas.

- **Mortero:** Pegamento blanco extrafuerte de marca conocida en polvo a base de cemento blanco, polímeros, resina sintética y agregados seleccionados para adherir porcelanato sobre revestimientos existentes como loseta, cerámicos, porcelanatos, gres porcelánico, etc. Presentación en bolsas de papel de 25kg. Conservación 6 meses, el producto debe ser presentado en el área de trabajo en envase original cerrado y correctamente protegido de la humedad.
Prevía a la instalación del mortero realizar previamente una limpieza profunda con ácido muriático diluido en agua (1:10) sobre la superficie a instalar, seguido de un lavado con abundante agua.
El mortero deberá prepararse con 250 a 270 mL de agua limpia (potable) por kg de pegamento, mezclar manualmente o con mezclador de mortero de baja revolución (prom. 300 rpm) hasta lograr una consistencia homogénea, sin grumos. Dejar reposar 5 a 10 min. y remezclar.
- **Material de Fragua:** la fragua será del color del piso, proporcionado por fabricante reconocido. Tipo de fragua en polvo a base de cemento, áridos, pigmentos, polímeros y aditivos especiales que mejoran la trabajabilidad, fluidez y elasticidad para una correcta aplicación en el sellado de juntas menores a 3mm; así como una baja absorción de agua.

Método de Construcción

- La colocación de las baldosas se ejecutará previa aprobación del trazado; sobre el piso previamente preparado o más propiamente del contrapiso rayado.
- Previa a la instalación del mortero realizar previamente una limpieza profunda con ácido muriático diluido en agua (1:10) sobre la superficie a instalar, seguido de un lavado con abundante agua.
- Se colocarán las baldosas con la capa de mezcla en su parte posterior.
- Las baldosas se colocarán en forma de damero y con las juntas de las hiladas coincidentes y separadas con lo mínimo recomendado por el fabricante.
- Las juntas se realizarán con crucetas de plástico.

Método de Medición

La unidad de medida es el Metro Cuadrado (M2).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.3.2 CONTRAZÓCALO SANITARIO DE TERRAZO PULIDO, H=10CM (unidad de medida: ml)

Descripción

Comprende los trabajos de preparación, colocación, fraguado, limpieza, vitrificado y pulido de los contrazocalos sanitarios en terrazo en todos los muros y/o tabiques de las áreas intervenidas; en el caso de tabiques de drywall estos llevarán un sardinel de drywall de h=10cm sobre el cual se realizará el contrazócalo sanitario de terrazo pulido.

El color del contrazócalo será similar al color de los pisos y al color de acabado de paredes

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



MENLY R. PAREDES LISCUNICA
ARQUITECTA

[Signature]
2020

22

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima - CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

de cada ambiente. Estos deberán ser previamente aprobados por la Supervisión.

Materiales

Cemento Portland gris, arena y agua, las cuales deberán cumplir con las especificaciones generales de los materiales descritos anteriormente.

Astillas de mármol o granalla

Deberán ser de consistencia fuerte y durable, machacados con dureza abrasiva (ha) de no menos de once. Las astillas deberán ser de los siguientes tamaños:

Astillas No. 1: deberán ser pasadas por criba de malla de 1/4", retenidas por criba de 1/8".

Granalla No. 23

Los pigmentos colorantes serán óxidos minerales de primera calidad, finamente molidos, que no se decoloren por acción del tiempo, rayos solares o el uso; preparados para ser usados en mezclas de cemento sin que produzcan reacciones físicas o químicas.

Método de ejecución

- Preparación del sitio

Las superficies que lleven terrazo pulido deben ser barridas con escoba dura, eliminando toda acumulación de polvo. La superficie deberá quedar lo más pareja posible.

Se colocará primero la "cama", consistente en la mezcla 1:3 cemento-arena.

El revestimiento de terrazo tendrá 3/8" por mezcla de cemento y combinación de granallas de mármol en el tamaño No. 1 y No.23 en mayor porcentaje.

La mezcla de terrazo tendrá la proporción de 200 libras de granos de mármol por 100 libras de cemento Portland gris. Los pigmentos colorantes irán a la preparación de 5 libras de pigmentos por 100 libras de cemento. La cubierta de terrazo no se vaciará hasta que la "cama" haya endurecido lo suficiente para resistir la presión del rodillo.

El terrazo será prensado por medio de un rodillo de piedra o metal, que no pese menos de 15 libras por pulgada de ancho, en dos direcciones: longitudinal y transversal. Durante el vaciado se esparcirán astillas

de mármol de tamaño grande, en cantidad tal que la superficie muestre en el acabado el 75 % de agregado distribuido uniformemente.

- Acabado pulido

La superficie acabada o llana deberá dejarse secar por un período de 6 días, debiendo protegerse con una capa de arena húmeda de 1" de espesor. Después del endurecimiento del contrazócalo sanitario de terrazo, se procederá al pulido de la superficie con pulidores eléctricos, cargados con piedras de pulir.

Durante el pulido, la superficie será conservada mojada, debiendo eliminarse con abundante agua todos los materiales resultantes del pulido. Acabado éste, la superficie se lavará bien con emulsión de jabón y se podrá usar un abrasivo fino para eliminar manchas.

Unidad de medida

Se efectuará la medición en metros lineales (ml)

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.



2.3.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO CERÁMICO EXISTENTE (unidad de medida: m2)

Descripción

Esta partida comprende el suministro e instalación de zócalo cerámico existente en el

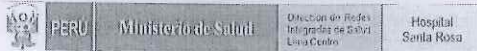
OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



23



EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



pazadizo; en formato de 60cm x 60cm de color blanco acabado mate de resistencia a la abrasión mínima tipo PEI-3; de buena calidad y marca reconocida que someta a diferentes tipos de testeo sus productos.

Materiales

- Cerámico semi mate, color claro, formato 0.60m x 0.60 m. Deberá cumplir lo siguiente:

Color

Serán de color blanco uniforme, se podrá utilizar cualquier marca siempre y cuando la calidad sea similar a lo especificado o superior, su acabado será mate. El color de la baldosa deberá ser coordinado y presentado previamente a la supervisión y al área usuaria para su aprobación.

Dimensiones y Tolerancias

Las dimensiones de las piezas serán de 0.60m x 0.60 m. con un espesor mínimo de 7.2 mm.

Las tolerancias admitidas en las dimensiones de las aristas serán de más o menos 0.6% del promedio; más o menos 5% en el espesor.

Características

Las piezas deberán cumplir con los requisitos establecidos por las normas de ITINTEC 333.004 para la sonoridad, escuadra, alabeo, absorción de agua resistencia al impacto y resistencia al desgaste. Los pisos a colocar deben ser de primera calidad.

Los pisos deben ser de primera calidad, antideslizantes, durables, fácil limpieza y con resistencia a la abrasión del tipo PEI-3 para los ambientes que forman parte de la intervención.

Aceptación

Las muestras finales que cumplan con las especificaciones establecidas deberán ser sometidas a la aprobación del Supervisor. No se aceptarán en obra piezas diferentes a las muestras aprobadas.

- Mortero: Pegamento blanco flexible de marca conocida en polvo a base de cemento blanco, polímeros, resina sintética y agregados seleccionados para una mayor flexibilidad del pegamento y atenuar las deformaciones dimensionales que poseen las baldosas ante condiciones adversas a su instalación. Presentación en bolsas de papel de 25kg. Conservación 6 meses, el producto debe ser presentado en el área de trabajo en envase original cerrado y correctamente protegido de la humedad. Previa a la instalación del mortero realizar previamente una limpieza profunda con ácido muriático diluido en agua (1:10) sobre la superficie a instalar, seguido de un lavado con abundante agua. El mortero deberá prepararse con 250 a 270 mL de agua limpia (potable) por kg de pegamento, mezclar manualmente o con mezclador de mortero de baja revolución (prom. 300 rpm) hasta lograr una consistencia homogénea, sin grumos. Dejar reposar 5 a 10 min. y remezclar.
- Material de Fragua: la fragua será del color del piso, proporcionado por fabricante reconocido. Tipo de fragua en polvo a base de cemento, áridos, pigmentos, polímeros y aditivos especiales que mejoran la trabajabilidad, fluidez y elasticidad para una correcta aplicación en el sellado de juntas menores a 3mm; así como una baja absorción de agua.

Método de Construcción

- La colocación de las baldosas se ejecutará previa aprobación del trazado y siguiendo el trazo existente en zócalos.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

24



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integrales de Salud
Cusco CuscoHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

- Se colocarán las baldosas con la capa de mezcla en su parte posterior.
- Las baldosas se colocarán en forma de damero y con las juntas de las hiladas coincidentes y separadas con lo mínimo recomendado por el fabricante.
- Las juntas se realizarán con crucetas de plástico.

Método de Medición

La unidad de medida es el Metro Cuadrado (m2).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

**2.3.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO VINILICO HOMOGNEO
2.00MM DE ESPESOR SUMINISTRO E INSTALACION (INCLUYE
PEGAMENTO, CORDON DE SOLDADURA)
(unidad de medida: m2)**

Descripción

Revestimiento de láminas flexibles pegables y soldables, compuesta de cloruro polivinílico, piedra caliza, plastificantes, y reforzado con poliuretano; presentado en rollos de 2.00 m. de ancho.

Materiales

Vinílico flexible para pared de 2mm
Pegamento indicado por el fabricante
Soldadura para juntas en caliente (termofusión)
Capping Stripp Semi Rígido color baige 2cm
Material para limpieza de juntas
Material para limpieza de pegamento

Método de Construcción

El vinílico flexible en rollo de alto tránsito se colocará siguiendo las especificaciones del fabricante a fin de garantizar su correcta instalación.

Será instalado en los ambientes indicados en los planos, tomando en cuenta el diseño propuesto.

El producto que se utilizará será en formatos en rollo y con espesor de 2 mm. Deberá ser resistente a la caidad de líquidos como : alcohol etílico, aceite mineral y vegetal, kerosene, solución de hidróxido de sodio al 5 %; además deberá ser ignífugos, antibacterial, y presentar alta estabilidad dimensional y fácil mantenimiento. El zócalo vinílico será instalado horizontalmente y en todos los casos no se descontarán las áreas de columnas, huecos, rejillas, etc., inferiores a 0.25 m2.

Previo a su instalación se realizará el copado, lijado y alisado de muros y/o tabiques, debiendo quedar una superficie totalmente lisa, plana, sin protuberancias o hendiduras y limpia de cualquier grasa, polvo u otro elemento que pueda impedir una buena adherencia del pegamento.

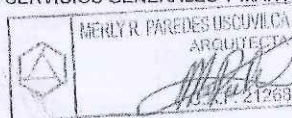
El contratista solo podrá instalar el vinil en rollo cuando reciba la aprobación de la supervisión, sobre el cumplimiento de los requisitos previos y el material ingresado a obra; y deberá mostrar a la supervisión una paleta de colores y texturas para su aprobación. Si el constructor no observa estas instrucciones y procede a colocar el vinil y se presentan

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

25



J. LEYVA



EXPEDIENTE TÉCNICO



HERU

Ministerio de Salud

Dirección de Obras
Ingeniería de Salud
Lima CentralHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

deformaciones deberá reparar por su cuenta. Todos los cortes se deberán efectuar manualmente con una cuchilla y a escuadra.

Luego de 24 horas, se tratarán las juntas con soldadura en caliente (termofusión). Se utilizará soldadura caliente en rollos vinílicos, para evitar que el agua utilizada durante la limpieza penetre la pared o por debajo del rollo.

Antes de la soldadura caliente, es necesario biselar la enmienda de los rollos. Sin esta etapa, el cordón de soldadura no se fundirá al piso y la junta quedará abierta, la profundidad del biselado depende de la espesura del producto y del diámetro del cordón de soldadura que será utilizado (máximo de 2/3 de la espesura total del producto). Eso es muy importante para garantizar la resistencia apropiada y una buena fusión del cordón de soldadura con el producto. Utilizar biseladora eléctrica con hoja "U" para asegurar una cavidad uniforme y de sección circular. La biseladora manual puede ser utilizada en áreas de difícil acceso.

El zócalo vinílico deberá terminar en un capping stripp semi rígido color beige de 2cm.

La limpieza del exceso de pegamento se lo debe efectuar con lana de acero fina y talco, impidiendo que se extienda o manche el pegamento.

Materiales

El zócalo vinílico será tipo OPTIMA o similar. Tendrá un espesor total de 2.00mm., peso total de 3600 g./m², con superficie protegida PU Coating, en rollo, con resistencia eléctrica 1010 fí, reacción al fuego M2 / Clase B n si, solidez colores > 6.

Método de Medición

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M²).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.3.5 CONTRAZÓCALO DE TERRAZO PULIDO H=10CM (unidad de medida: m)

Descripción

Comprende los trabajos de preparación, colocación, fraguado, limpieza, vitrificado y pulido de los contrazocalos de terrazo de las áreas indicadas.

Los colores especificados para cada ambiente. Estos deberán ser previamente aprobados por la Supervisión.

Materiales

Cemento Pórtland gris, arena y agua, las cuales deberán cumplir con las especificaciones generales de los materiales descritos anteriormente.

Astillas de mármol o granalla

Deberán ser de consistencia fuerte y durable, machacados con dureza abrasiva (ha) de no menos de once. Las astillas deberán ser de los siguientes tamaños:

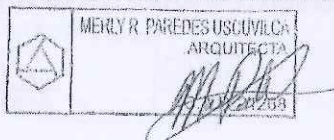
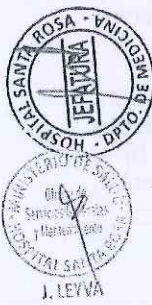
Astillas No. 1: deberán ser pasadas por criba de malla de 1/4", retenidas por criba de 1/8".

Granalla No. 23

Los pigmentos colorantes serán óxidos minerales de primera calidad, finamente molidos, que no se decoloren por acción del tiempo, rayos solares o el uso; preparados para ser usados

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

26



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima - CuzcoHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

en mezclas de cemento sin que produzcan reacciones físicas o químicas.

Método de ejecución**Preparación del sitio**

Las superficies que lleven terrazo pulido deben ser barridas con escoba dura, eliminando toda acumulación de polvo. La superficie deberá quedar lo más pareja posible.

Se colocará primero la "cama", consistente en la mezcla 1:3 cemento-arena.

El revestimiento de terrazo tendrá 3/8" por mezcla de cemento y combinación de granallas de mármol en el tamaño No. 1 y No.23 en mayor porcentaje.

La mezcla de terrazo tendrá la proporción de 200 libras de granos de mármol por 100 libras de cemento Portland gris. Los pigmentos colorantes irán a la preparación de 5 libras de pigmentos por 100 libras de cemento. La cubierta de terrazo no se vaciará hasta que la "cama" haya endurecido lo suficiente para resistir la presión del rodillo.

El terrazo será prensado por medio de un rodillo de piedra o metal, que no pese menos de 15 libras por pulgada de ancho, en dos direcciones: longitudinal y transversal. Durante el vaciado se esparcirán astillas

de mármol de tamaño grande, en cantidad tal que la superficie muestre en el acabado el 75 % de agregado distribuido uniformemente.

acabado pulido

La superficie acabada o llana deberá dejarse secar por un período de 6 días, debiendo protegerse con una capa de arena húmeda de 1" de espesor. Después del endurecimiento del contrazócalo sanitario de terrazo, se procederá al pulido de la superficie con pulidores eléctricos, cargados con piedras de pulir.

Durante el pulido, la superficie será conservada mojada, debiendo eliminarse con abundante agua todos los materiales resultantes del pulido. Acabado éste, la superficie se lavará bien con emulsión de jabón y se podrá usar un abrasivo fino para eliminar manchas.

Unidad de medida

Se efectuará la medición en metros lineales (m)

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.4 PINTURA

2.4.1 PINTURA MUROS INTERIORES 02 MANOS DE PINTURA LATEX ACRILICO SATINADO (INCLUYE RESANES Y PREPARADO DE MUROS)
(unidad de medida: m2)

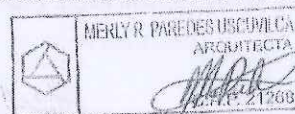
2.4.2 PINTURA CIELORASO 02 MANOS DE PINTURA LATEX ACRILICO SATINADO.
(unidad de medida: m2)

2.4.3 PINTURA MUROS EXTERIORES 02 MANOS DE PINTURA ACRILICO SATINADO COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (INCLUYE RESANES Y PREPARADO DE MUROS).
(unidad de medida: m2)



J. LEYVA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



27



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Gestión
Integrada de Salud
Una SaludHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE**Descripción**

Esta partida se refiere al pintado de muros interiores (de drywall y albañilería); y pintado de cieloraso de drywall con pintura acrílica satinada de marca reconocida y calidad de acabado.

El proveedor deberá realizar resanes, preparación y el tratamiento previo a la aplicación de la pintura.

Materiales

- Pintura latex acrílico satinado

Descripción: Pintura latex a base de resinas latex vinil acrílicas, pigmentos orgánicos e inorgánicos, silicatos, carbonatos, agua, glicoles y aditivos especiales inhiban la formación de colonias de bacterias y hongos sobre las superficies, y resistente a la lavabilidad por el uso de detergentes, limpiadores domésticos y/o paños de limpieza. Pintura de rápido secado, fácil aplicación, bajo olor, Resistencia UV y no contener metales pesados en su formulación. Será de marca reconocida y calidad de acabado.

Características:

- Acabado: Satinado
- Resistencia UV: Si
- Componentes no admitidos pigmentos a base de plomo, cadmio ni cromo, ni mercurio. No se permitirá agregar resina u otro material para cambiar la consistencia de la pintura.
- Color: colores matizables entre sí, el color a aplicar en la intervención a de ser según muestra proporcionada por la Unidad de mantenimiento.
- Componentes: un (01) componente
- Diluyente: Agua potable en proporciones indicadas por fabricantes.
- Olor: baja emisión de olores
- Numero de capas: 02 manos
- Tipo de superficie: tarrajeo frotachado antiguo, tarrajeo frotachado nuevo, tabiquería drywall, y/u otros indicados en la intervención.
- Tiempo de secado entre capas: Mínimo 30 minutos entre capa y capa.
- Metodo de aplicación: rodillo, brocha y/o pistola de aire.

- Sellador de superficies

Descripción: base para sellar superficies de concreto, drywall, superborad, superficies con pintura antigua u otras a fin de permitir recibir la aplicación de acabados. Será de marca reconocida y calidad de acabado.

Características:

- Acabado: Mate
- Componentes No se permitirá agregar resina u otro material para cambiar la consistencia del sellador.
- Color: blaquesino.
- Componentes: un (01) componente
- Diluyente: Agua potable en proporciones indicadas por fabricantes.
- Numero de capas: 01 ó 2 manos
- Tipo de superficie: tarrajeo frotachado antiguo, tarrajeo frotachado nuevo, tabiquería drywall, y/u otros indicados en la intervención.
- Tiempo de secado entre capas: Mínimo 30 minutos.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

28



EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



– Metodo de aplicación: rodillo, brocha y/o pistola de aire.

• Temple Sinolit

Descripción: imprimante tipo temple hecho de resina acrílica modificada, carbonatos, agua, glicoles y aditivos especiales, y acabado mate; usado como base para mejorar recibir la aplicación de acabados en interiores. Será de marca reconocida y calidad de acabado.

Características:

- Acabado: Mate
 - Componentes: resina látex acrílica estirenada
 - Color: blanco.
 - Componentes: un (01) componente
 - Diluyente: Agua potable en proporciones indicadas por fabricantes.
 - Numero de capas: 01 ó 2 manos dependiendo la superficie.
 - Tiempo de secado entre capas: Mínimo 30 minutos.
 - Metodo de aplicación: rodillo o brocha.
 - Metodo de aplicación: en superficies con resanes u nuevas se usara el Sinolite como empastado a fin de uniformizar la superficie.
- Lijas finas N°180, N°150 y/o N°120,
 - Agua Potable
 - Plastico para cubrir y proteger superficies
 - Herramientas manuales: espátulas, rodillos, brochas y/o pistolas de aire, etc.

Método de Ejecución

La superficie deberá estar limpia, libre de polvo, bien seca y libre de grasas. El proveedor deberá retirar todo residuo de la superficie existente.

La limpieza se realizará de forma manual (SP-2) o mecánica (SP-3).

La pintura deberá ser diluida en porcentaje correspondiente al método de aplicación a usar y de acuerdo a las especificaciones técnicas del producto.

Se aplicará dos (02) manos con pintura acrílica satinado según muestra proporcionada por la Unidad de Mantenimiento del Hospital Santa Rosa; se colocará base de un (01) película de sellador y un (01) película de imprimante para muros, para evitar saponificación; en las áreas resanadas se aplicará el imprimante a modo de empastado.

El color de la pintura de tabiques interiores deberá ser matizado en proporción según muestra proporcionada por la Unidad de Mantenimiento del Hospital Santa Rosa 1; el color de falsocieloraso deberá ser blanco. La aplicación de pintura y su aplicación a de proceder previa presentación y aprobación de la muestra a la supervisión.

El contratista deberá proteger los pisos existentes, cualquier daño en los pisos existentes y/o nuevos u otra superficie deberán ser reparados por el contratista.

Protección

Los trabajos terminados como pisos, zócalos, contra zócalos, vidrios, etc. Deberán ser debidamente protegidos durante el proceso de pintado.

Método de Medición

Para pintura en general la unidad de medida es: Metro Cuadrado (m²).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



29



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Regiones
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

2.5 FALSO CIELO RASSO

2.5.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELORASO DE DRYWALL, PLACA GYPLAC RH 1/2" PERFIL 64 E (unidad de medida: m2)

Descripción

Se refiere al falso cielo raso de los ambientes el cual deberá estar formada por placas de yeso Gyplac 1/2" para exteriores RH de 1.22m x 2.44m (4' x 8'), un bastidor metálico conformado de rieles y/o perfiles de aluminio, separados cada 61 cm como máximo al que se atornillan placas GYPLAC de 1/2" (12.7mm).

La unión entre placas debe ser cerrada, facilitando el proceso de tratamiento de juntas, separadas del nivel del piso terminado como mínimo 1cm, para evitar que absorban humedad. La distancia de los tornillos debe ser de 25 a 30cm, el primer tornillo se debe colocar como mínimo a 1cm del borde de la placa.

Condiciones previas que han de cumplirse antes de la ejecución de las unidades del proyecto.

Durante el momento de la carga, descarga o acarreo de forma manual durante la ejecución de los trabajos se debe hacer con 2 operarios.

Materiales

- Placas de yeso Gyplac 1/2" Rh de 1.22x2.44m
- Rieles 65x25x0.45mm x 3 metros
- Masilla Drywall
- Fijaciones: tornillos de cabeza pan, fulminantes, otros.
- Alambre galvanizado
- Cintas de papel de malla
- Angulo Perimetral
- Lijas
- Herramientas manuales

Método de Construcción

Se realiza un trazado de los accesorios de suspensión considerando la proporcionalidad de los cortes, teniendo en cuenta los puntos eléctricos para la instalación de luminarias.

Luego se colocarán las placas de yeso rh empleando los elementos de fijación, se repetará la junta mínima; una vez concluido se procederá al masillado de juntas empleando empleando cinta de papel y/o malla; una vez seca la masilla se procederá a la aplicación de pintura según lo indicado en el apartado correspondiente.

Se deberá dejar perforaciones del tamaño de las luminarias (las luminarias estaran empotradas en el FCR) Ver plano de cieloraso.

Método de medición

La cantidad de colocación de falso cieloraso de drywall será medida por metro cuadrado (m2).

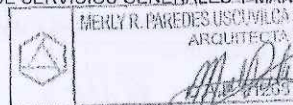
Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.6 CARPINTERÍA



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



30

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

- 2.6.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA E=45MM C/ TRIPLAY LUPUNA DE 4MM. (INCLUYE BASE, 02 MANOS DE PINTURA GLOSS, CERRADURA, VISOR DE VIDRIO TEMPLADO, ACCESORIOS Y HERRAJERÍA). MEDIDA DE PUERTA 0.90X2.1. CANT: 01 UNIDAD
- 2.6.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA E=45MM C/ TRIPLAY LUPUNA DE 4MM. (INCLUYE BASE, 02 MANOS DE PINTURA GLOSS, CERRADURA, ACCESORIOS Y HERRAJERÍA). MEDIDA DE PUERTA 0.90X2.1. CANT: 01 UNIDAD
- 2.6.3 MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA EXISTENTE, E=45MM C/ TRIPLAY LUPUNA DE 4MM. (INCLUYE CAMBIO DE MARCOS, APLICACIÓN DE BASE, 02 MANOS DE PINTURA GLOSS, PROTECTOR GUARDA PIE, CERRADURA, VISOR DE VIDRIO TEMPLADO, ACCESORIOS Y HERRAJERÍA). MEDIDA DE PUERTA 1.20X2.1. CANT: 1 UNIDADES

Descripción

Estas puertas serán contraplacadas en triplay lupuna de 4mm según medidas indicadas en planos o documentos técnicos. En este rubro se incluyen los elementos de madera que son por lo general elaborados en taller, recibiendo un proceso completo de industrialización y que sólo requieren ser colocados, tal como han sido fabricados, con las características y dimensiones indicadas en los planos.

Será responsabilidad del contratista cambiar aquellas piezas que hayan sido dañadas por acción de sus operarios o implementos y los que por cualquier acción no alcancen el acabado de la calidad especificada.

Cuando no se indique específicamente el diseño de algún elemento, el contratista presentará los planos detallados de su ejecución, así como la muestra de los acabados para la aprobación del Ingeniero Supervisor.

Y el mantenimiento de puertas existentes consistirá en el cambio de marcos, aplicación de base, 02 manos de pintura gloss, protector guarda pie, cerradura, visor de vidrio templado c/ lámina pavorada, accesorios y herrajería; debiendo seguir el proceso de puertas nuevas

Materiales

-Madera

En general, salvo que en los planos se especifique otra cosa, toda la carpintería a ejecutarse será pino o similar y triplay lupuna, será de primera calidad, será del tipo seleccionado en los planos y deberá presentar fibras rectas u oblicuas con dureza de suave a media.

No tendrá defectos de estructura, madera tensionada, comprimida, nudos grandes, etc. Podrá tener nudos sanos, duros y cerrados no mayores de 30 mm, de diámetro.

Debe tener buen comportamiento el secado (Relación contracción tangencial radial menor de 2.0), sin torcimientos, colapso, etc.

No se admitirá más de un nudo de 30 mm, de diámetro (o su equivalente en área) por cada medio metro de longitud del elemento, o un número mayor de nudos cuya área total sea mayor que un nudo de 30 mm, de diámetro.

La madera debe ser durable, resistente al ataque de hongos e insectos y aceptar fácilmente tratamientos con sustancias químicas a fin de aumentar su duración.

Los elementos podrán tener hendiduras superficiales cuya longitud no sea mayor que el ancho de la pieza, exceptuándose las hendiduras propias del secado con las limitaciones antes anotadas.

El contenido de humedad de la madera no deberá ser mayor de la humedad de equilibrio con el medio ambiente, no pudiendo ser menor del 14% al momento de su colocación. Por ningún motivo se aceptará madera húmeda.

Secado

Toda la madera empleada deberá estar completamente seca, protegida del sol y de la lluvia todo el tiempo que sea necesario.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



MENLY R. PAREDES SUCUNCHA
ARQUITECTA

31



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Una SaludHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

-Cola sintética Será del tipo repelente a la polilla y demás insectos destructores de la madera.

-Pintura será pintura para acabado super gloss, aplicado con pistola de aire convencional

-Cerradura Se usará cerradura de 3 golpe golpes y manija tirador exterior de 10cm de bronce, tope de puerta al piso. En puertas interiores la cerradura será de pomo de marca reconocida y acorde al estándar de insumos de la Unidad de mantenimiento.

-Los tornillos y clavos

-Bisagras y cerrajería Se instalarán cuatro (04) bisagras pesadas de 3"x3" acero grado 2 satinadas, manija, topes.

-Visor de vidrio templado incoloro de 6 mm

-Protector guardapiés plancha de acero inoxidable esmerilado de 3mm de espesor, 1000 mm x 900 mm fijado con tornillos y sicaflex; para la protección de roces y golpes en el área exterior de las puertas.

-Lámina pavonada se instalará lámina árenada en los visores de vidrio indicados en planos

Procedimiento

Todos los elementos de carpintería se ceñirán exactamente a los cortes, detalles y medidas indicados en los planos, entendiéndose que ellos corresponden a dimensiones de actividad terminada y no a madera en bruto.

Este trabajo podrá ser ejecutado en taller o en sitio, pero siempre por operarios especializados.

Las piezas serán acopladas y colocadas perfectamente a fuerte presión, debiéndose siempre obtener un ensamblaje perfectamente rígido.

Los marcos se asegurarán con tornillos colocados en huecos de 1/2" de profundidad y 1/2" de diámetro, a fin de esconder la cabeza, se tapará ésta con un tarugo puesto al hilo de la madera y lijado.

El enchape de las puertas de todas las unidades será con triplay lupuna 4 mm como mínimo, salvo que se indique en los planos otros espesores y las puertas enrasadas se ejecutarán de acuerdo a lo especificado en los planos de detalle correspondiente.

El pegado de las planchas de triplay al alma de relleno será a presión con pegamento tipo Armstrong o similar. El acabado debe ser de óptima calidad, guardándose el Supervisor el derecho a rechazar las unidades que presenten fallas y no cumplan con los requisitos exigidos. Se tendrá en cuenta las indicaciones de movimiento o sentido en que abren las puertas, así como los detalles correspondientes, para el momento de colocar los marcos y puertas. El Supervisor deberá aprobar los materiales y su total presentación.

Los marcos, después de colocados, se protegerán con listones asegurados con clavos pequeños sin remachar, para garantizar que las superficies y sobre todo las aristas, no sufran daños por la ejecución de otros trabajos en las cercanías.

Las hojas de puertas, y rejillas serán objeto de protección y cuidados especiales después de haber sido colocados para que se encuentren en las mejores condiciones en el momento en que serán pintados o barnizados.

Especificaciones constructivas

Las superficies de los elementos se entregarán limpias y planas, con uniones ensambladas nítidas y adecuadas.

Los astillados de moldurado o cepillados no podrán tener más de 3 mm de profundidad.

Las uniones serán mediante espigas pasantes y además llevará elementos de sujeción.



J. LEYVA



G. CHURANO

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



32

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

La carpintería deberá ser colocada en blanco, perfectamente pulida y lijada para recibir posteriormente el tratamiento de pintura.

Se fijarán a los muros mediante tarugos o tacos.

Los marcos de las puertas se fijarán a la albañilería por intermedio de tornillos a los tacos de madera alquitranada los que deben de haber quedado convenientemente asegurados en el momento de ejecución de los muros.

Los marcos que van sobre el concreto sin revestir se fijarán mediante clavos de acero disparados con herramienta especial.

Los marcos que van sobre tabiquería drywall, el proveedor deberá considerar durante el proceso de construcción de la tabiquería drywall la instalación de refuerzos de madera que sirvan para recibir los elementos de fijación de los marcos de puertas.

La madera empleada deberá ser nueva, de calidad adecuada y sin estar afectada por insectos xilórganos.

Las puertas que tengan sobreluz indicada en planos deberán realizarse con perfiles de aluminio en tubo ectangular de 2"x3" y barajas de 1"x2", calibre 0.8mm.

Cola sintética

Será del tipo repelente a la polilla y demás insectos destructores de la madera.

Pintado

Se usará pintura para acabado super gloss, dos manos, aplicado con pistola de aire convencional, con un tiempo de secado de 60 minutos.

La pistola convencional a usar para la aplicación de la pintura debe encontrarse limpia y en buen estado.

Se aplicará el siguiente procedimiento:

1. Lijado y aplicación de base tapa porosa.
2. Imprimación con base pertinente.
3. Primera mano de pintura Gloss
4. Masillado, recubrimiento de falla y lijado fino.
5. Segunda mano de pintura Gloss.

Mantenimiento de puertas El mantenimiento de puertas y sus componentes comprenderá el desmontaje de la puerta para el tratamiento y resane de la hoja y marcos, aplicación de pintura según el apartado anterior. También comprende el cambio de bisagras, cerradura (con juego de 5 llaves), adecuación de un visor de vidrio templado c/lamina pavinada, colocación de topes de piso en cada hoja. Y finalmente realizar el montaje de la misma.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, movilización, transporte y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.6.4 PUERTAS BATIENTES Y REPISA DE MELAMINE RH E=18MM. COLOR BLANCO. (unidad de medida: Glb)

Descripción

La partida comprende la confección de muebles de melamine, terminado y colocado, incluyendo el suministro y colocación de accesorios y cerrajería. Cada tipo de mueble tiene sus detalles indicados en los planos, adjuntos al presente documento, las cuales deberán seguir las especificaciones, debiendo y ser aprobadas por la supervisión.

Los muebles están organizados en módulos-tipo de dimensiones fijas o variables, según



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



33

EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



indicación. Las especificaciones técnicas no son limitantes, el contratista podrá realizar mejoras y/o modificaciones siempre y cuando estas hayan sido previamente sustentadas y aprobadas por la supervisión.

Materiales

Los materiales a ser utilizados serán de primera calidad y variarán dependiendo del tipo de mueble. Estos serán los siguientes:

- Tableros de melamine

Tablero de melamine de 18 mm, resistente a la humedad o fenólico. Todos los cortes en tableros de melamine serán a máquina; incluyendo los orificios para pasar cables, soporte para repisa, etc., según indicación en los planos. Los muebles de tablero de melamine se armarán con tornillos spax, colocándose una tapa en la cabeza del tornillo.

Se aplicará silicona en todos los cantos del tablero de melamine, resistente a la humedad y en el orificio para la colocación del lavadero; asegurando así el sellado y la impermeabilidad del mueble.

- Tapacantos

Tapacantos de PVC de 3mm. en las partes visibles de cajones y puertas, así como en todas las partes expuestas a golpes o aquellas indicadas en planos. En el resto del mueble se aplicará tapacantos de PVC de 0,4mm.

Todas las partes visibles del mueble tendrán acabado melamínico y llevarán tapacantos. Estos serán colocados a máquina. En el caso de cinta de PVC, ésta será rebajada a máquina.

- Perfiles de aluminio

Toda la carpintería de aluminio tendrá los accesorios de fijación, seguridad que sean necesarios para su correcto funcionamiento.

- Zócalos

La cara frontal que da al exterior, deberá tener enchapado zócalo de porcelanato de h=10cm similar a los muros, el zócalo podrá ser fijado con sellante elástico de poliuretano, se aceptarán otras opciones previa aprobación de la supervisión.

- Prestaciones accesorias

Silla ergonómica acorde al tipo de mueble suministrado, color negro y con capacidad de soportar un mínimo de 100Kg

Método de Medición:

El método de medición es unidad (Und).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, movilización, transporte y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.6.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELOSIA DE ALUMINIO. MEDIDAS: 1.2X0.40. CANTIDAD: 03 UNID (unidad de medida: m2)

Descripción

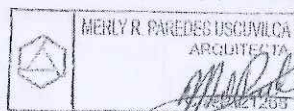
Este acápite hace referencia a las celosías de aluminio forman parte del proyecto y según medidas indicadas en documentos técnicos.

Cuando no se indique específicamente el diseño de algún elemento, el contratista presentará los planos detallados de su ejecución, así como la muestra de los acabados para la aprobación del Ingeniero Supervisor.

Será responsabilidad del contratista cambiar aquellas piezas que hayan sido dañadas por acción de sus operarios o implementos y los que no alcancen el acabado de la calidad

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

34



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Una CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

especificada.

Material**Aluminio:**

En general, salvo que en los planos se especifique otra cosa, toda la carpintería a ejecutarse será en aluminio, será de primera calidad, el marco de la celosía será de perfiles de aluminio de sección 38 x 82.5 x 0.85MM y las Barajas serán en tubo rectangular de aluminio de sección 25.4 x 50.8 x 0.80MM, tal como se indica en planos y deberá presentar apariencia homogénea, color natural acabado mate.

Los elementos no podrán tener hendiduras, golpes, ni ningún defecto superficial.

Procedimiento

Todos los elementos se ceñirán exactamente a los cortes, detalles y medidas indicados en los planos, entendiéndose que ellos corresponden a dimensiones de obra.

Este trabajo podrá ser ejecutado en taller o en obra, pero siempre por operarios especializados.

Las piezas serán acopladas y colocadas perfectamente a fuerte presión, accesorios de fijación y unión; debiéndose siempre obtener un ensamblaje perfectamente rígido.

Los marcos se asegurarán con clavos y/o tornillos.

El acabado debe ser de óptima calidad, guardándose el Supervisor el derecho a rechazar las unidades que presenten fallas y no cumplan con los requisitos exigidos. El Supervisor deberá aprobarlos materiales y su total presentación.

Método de Medición

La unidad de medición será por metro cuadrado (m2.). Se tomará la medida ejecutada de acuerdo con los planos de arquitectura.

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, movilización, transporte y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.7 VIDRIOS

**2.7.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE VIDRIO TEMPLADO DE 6MM.
SISTEMA NOVA. MEDIDA: 3.65X0.65-CANTIDAD: 1 UNIDAD
(unidad de medida: m2)**

Descripción

Este acápite hace referencia al tipo de vidrio, al tipo de sistema y a los accesorios que se utilizarán en ventanas. Y los requerimientos de instalación como juntas herméticas que impidan el ingreso del agua, el viento y el polvo.

Materiales

- Para este proyecto se ha utilizado como referencia los perfiles del catálogo de Furukawa y/o Miyasato; sin embargo, se pueden utilizar otras marcas de similares características siempre que cumplan con las presentes especificaciones técnicas, manteniendo el diseño original.
- Toda la carpintería de aluminio tendrá los accesorios de fijación, seguridad y sistema corredizo, que sean necesarios para su correcto funcionamiento.
- Los vidrios a utilizar incluidos serán tipo templados incoloros de 6 mm.
- Lámina arenada pavonada de 4micras.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



MERLY R. PAREDES USCA
ARQUITECTA
21238

35

JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
3. CHURANO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Bienes
Muebles y Equipos
Una UnidadHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE**Método de Construcción**

Se seguirán los procedimientos indicados por el fabricante.

El contratista deberá proporcionar certificado de los vidrios y documentación complementaria que permita conocer la procedencia y fabricación de los vidrios.

Método de Medición

Unidad de Medida: Metro cuadrado (m2).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.8 SEÑALETICA**2.8.1 SEÑALETICA IDENTIFICACION DE AMBIENTES EN CELTEX ADOSADO A PARED (MEDIDA: 30X40). (Unidad de medida: Und)****2.8.2 SEÑALETICA IDENTIFICACION DE AMBIENTES EN CELTEX TIPO BANDERA (MEDIDA: 30X40). (Unidad de medida: Und)****Descripción**

Serán fabricadas de acuerdo con lo establecido en la Directiva administrativa N°269 -minsa-2019-DGOS, debiendo acordarse con la supervisión el tipo de letro y su ubicación. La distribución y ubicación de la señalética se realizará según planos.

Materiales

- Celtex espesor mínimo de 3mm
- Cinta doble contacto debe cubrir el 50% del perímetro de la señal.
- Lámina de vinil adhesiva (el arte será proporcionado por la entidad)
- Angulo de aluminio y/u otros accesorios

Características generales

- Base pvc celtex de 3mm de espesor color blanco, peso ligero, plancha rígida, flexible, fácil de cortar y atornillar; compatible con todas las técnicas de impresión y aplicaciones en la industria gráfica.
- Impresión en vinil laminado adosado a la base celtex c/ pegamento de alta resistencia. Impresión en una cara u ambas caras dependiendo del tipo de señal.
- Respaldo color natural c/ cinta doble contacto instalada a 1cm del borde de la señal; la cantidad de cinta doble contacto debe superar el 50% del perímetro de la señal. Para las señales tipo bandera ambas caras deberán tener impresión en vinil.
- Bordes de señal deberán ser uniformes y ortogonales (formar ángulos de 90° entre sus lados)
- Deberá contener pictograma y letras; el arte deberá ser elaborado por el contratista. El contratista deberá realizar el arte de la señal el cual deberá ser previamente aprobado para su posterior impresión.
- Cada señal deberá contar con franja de color de alto de 0.075m, en concordancia con la gama de colores para identificación de las unidades productoras de servicios de Salud y Unidades productoras de Servicios (Directiva Administrativa N°211-INSA-DGIEM V.01).
- El contratista deberá suministrar accesorios de instalación como cinta de doble contacto para las señales adosadas, para las señales tipo bandera el contratista deberá suministrar accesorios como ángulos de aluminio o metálicos, pernos con tuercas, etc. y para las señales colgantes el contratista deberá suministrar tornillos con ojo cerrado, cadenas o cables de

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

36



EXPEDIENTE TÉCNICO



Ministerio de Salud

Dirección de Bienes
Integrados de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

acero con casquillos u otros necesarios para la instalación de la señalética colgante.

Procedimiento de instalación

-La altura de instalación deberá realizarse de acuerdo Directiva Administrativa N°269-MINSA/2019/DGOS y coordinación previa con la supervisión.

Método de Medición:

El método de medición es unidad (Und).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.9 OTROS

2.9.1 M-01 LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE PESADO, UN (01) POZA PROFUNDA. MEDIDA :0.60X0.60

2.9.2 M-02 TABLERO DE ACERO INOXIDABLE PESADO; UN (01) POZA SEMI-PROFUNDA. MEDIDA 1.20X0.60

Descripción

Este acápite hace referencia a los lavaderos de acero inoxidable de una (01) poza profunda o semiprofunda con escurridero y bordes boleados; estructura principal, elementos secundarios y/u otros en acero inoxidable 304 grado hospitalario espesor mínimo 1.5mm clase Nacional.

Características:

A. M-01 : Lavadero De Acero Inoxidable Pesado, Un (01) Poza y escurridero. Agua fría.

Material : Acero inoxidable 304 y e=1.5mm; grado hospitalario.

Acabado : Mate

Clase : Nacional o equivalente

Cantidad de pozas: un (01) poza

Dimensión de poza: 40cm (ancho)x50cm (largo) y profundidad 40cm

Escurridero : Escurridero en acero inoxidable.

Zócalo : Altura 30cm

Estructura : principal y secundaria de tubos Ø1 ½" de acero inoxidable 304; cuatro (04) Patas de acero Ø1 ½"; refuerzos omegas en el respaldo del tablero.

Bordes : Encajonados

Dimensiones: 60cm (ancho) x 60 cm (largo)

Operación : Llave cuello de ganso al mueble tipo leva (línea especializada). El suministro e instalación de llave se considera en la especialidad de instalaciones sanitarias.

Conexiones : Agua fría

Desagüe : De bronce cromado pesado con orificio de 3 ½" de canastilla removible, con coleta 1 ½", trampas "P" cromado o de PVC de 1 ½" con registro roscado y escudo a la pared cromado.

Altura del punto de desagüe: 50cm desde el nivel de piso terminado.

Montaje : Modelo para empotrar en mueble, con empaquetadura de jebe en todo su contorno y pernos de fijación. Punto de tomacorriente doble (según planos)



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



MERY R. PAREDES USQUIN
ARGUMENTA
21209

37



G. CHURAND

EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



B. M-02 : Tablero de acero inoxidable pesado; un (01) poza semi-profunda y escurridero. Agua fría.

- Material** : Acero inoxidable 304 y e=1.5mm; grado hospitalario.
Acabado : Mate
Clase : Nacional o equivalente
Cantidad de pozas: un (01) poza
Dimensión de poza: 40cm (ancho)x45cm (largo) y profundidad 25cm
Escurridero : Escurridero en acero inoxidable.
Zócalo : Altura 30cm
Estructura : principal y secundaria de tubos Ø1 ½" de acero inoxidable 304; cuatro (04) Patas de acero Ø1 ½"; refuerzos omegas en el respaldo del tablero.
Bordes : Encajonados
Dimensiones: 55cm (ancho) x 120 cm (largo)
Operación : Llave cuello de ganso al mueble tipo leva (línea especializada). El suministro e instalación de llave se considera en la especialidad de instalaciones sanitarias.
Conexiones : Agua fría
Desagüe : De bronce cromado pesado con orificio de 3 ½" de canastilla removible, con coleta 1 ½", trampas "P" cromado o de PVC de 1 ½" con registro roscado y escudo a la pared cromado.
Altura del punto de desagüe: 50cm desde el nivel de piso terminado.
Montaje : Modelo para empotrar en mueble, con empaquetadura de jebe en todo su contorno y pernos de fijación. Punto de tomacorriente doble (según planos)

Método de Medición:

El método de medición es unidad (Und).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.9.3 APOYOS DE CONCRETO PARA LAVADERO INCLUYE PARAPETOS DE ALBAÑILERIA, ACABADO EN PORCELANATO Y POYO DE CONCRETO H=10CM

Descripción

Serán fabricadas de acuerdo con lo indicado en planos de detalles; deberán fabricarse placas de concreto armado, tablero de concreto armado, poyo en concreto simple, para los cuales deberán ser elaborarse encofrados, mallas de acero de refuerzo y concreto según grado de resistencia indicado; a fin de obtener elementos con niveles, alineamientos y dimensiones especificados en los planos; recibiendo como acabado final tarrajeo y enchape de porcelanato color a claro. Esta estructura servirá como apoyo para el tablero superior de de acero (Ver ítem 2.05.03)



El concreto debera alcanzar una resistencia mínima de $f'c = 175 \text{ Kg/cm}^2$

• Concreto acelerante de resistencia

- Acero de refuerzo: placas inferiores acero Mínimo Ø8mm, tablero de concreto Ø3/8mm, se encuentra especificado en planos sobre la base de su carga de fluencia



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



38

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Obras y
Integración de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

- correspondiente a $f'y=4200 \text{ Kg/cm}^2$.
- Madera para encofrado: Se utilizará la madera adecuada para encofrado tantas tablas, puntales, barrotes, soportes, listones teniendo la adecuada resistencia según el elemento a encofrar.
- Mortero para tarrajeo C: A 1:5 (cara inferior del tablero de concreto)
- Porcelanato 60x60cm (caras interiores y exteriores de placas y poyo); según lo indicado en el ítem 2.03.01.
- Pegamento de porcelanato y cerámico; según lo indicado en el ítem 2.03.01.
- Crucetas
- Fragua
- Poyo de concreto inferior acabado exterior contrazócalo sanitario terrazo pulido $h=10\text{cm}$; según lo indicado en ítem 2.03.01.
- Herramientas manuales

Método de Ejecución

Para la ejecución de los encofrados se debe garantizar que el montaje y desencofrado se realice fácil y gradualmente, sin golpes, vibraciones ni sacudidas y sin recurrir a herramientas que pudieran perjudicar la superficie de la estructura. La inspección deberá aprobar el diseño y proceso constructivo del encofrado; la altura del encofrado será acorde a los elementos de concreto. En la elaboración del concreto deberá emplearse aditivos que aceleren el fraguado y la resistencia del concreto. El ancho de las placas (patas del mesón) serán máximo de 9cm y el espesor del tablero de concreto será máximo 9cm.

Se elaborará malla de refuerzo atortolada al 100% de las siguientes características: placas inferiores acero Mínimo $\varnothing 8\text{mm}$, tablero de concreto $\varnothing 3/8\text{mm}$, se encuentra especificado en planos sobre la base de su carga de fluencia correspondiente a $f'y=4200 \text{ Kg/cm}^2$.

Posterior al desencofrado se tarrajeará la cara inferior del tablero de concreto y recibirá tratamiento de pintura según lo indicado esa partida.

Las caras interiores y exteriores de las placas, la superficie superior del poyo recibirán enchape de porcelanato de 60x60cm según características indicadas en dicho ítem; se deberá continuar el aparejo de los pisos así también deberá seguir el procedimiento constructivo de dicha partida. El perímetro del poyo inferior de concreto cuyas caras están expuestas; deberá recibir tener como zócalo sanitario de terrazo pulido $h=10\text{cm}$.

Método de Medición

La unidad de medida se considerará Global (Gbl)

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.9.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINERO DE ACERO**Descripción**

Se requiere de esquineros de acero inoxidable, el cual tiene la función de proteger las esquinas de los muros que están revestidas de vinil homogéneo en rollo.

Materiales

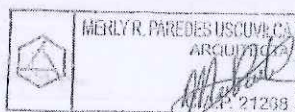
Esquineros de acero inoxidable de 2mm de espesor por 1 1/2", arista redondeada.

Pegamento sikaflex

Tornillo spax de 1/2"



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



39

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Método de Medición

Unidad de Medida: Metro Lineal (ml.).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.9.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK PARA MONITOR DE FUNCIONES VITALES

Descripción

Este acápite comprende el suministro e instalación de un (01) rack para el monitor de funciones vitales; el contratista deberá suministrar un rack acorde al modelo de monitor previamente deberá colocar los refuerzos de madera en el interior de la tabiquería drywall para la fijación de los pernos de anclaje.

Materiales:

- Refuerzos de madera
- Pernos y/o tornillos de anclaje
- Rack
- Sellador de poliuretano

Características:

Montaje a pared (la placa de anclaje deberá ubicarse por encima del zócalo de vinil)
Altura variable debe permitir ajustar la ubicación, posición en altura, giro, e inclinación para un ángulo de visión óptimo.

Material y estructura de aluminio

Capacidad de carga mínima de 30kg

Método de Medición

Unidad de Medida: Unidad (Und).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

2.9.6 PROTECTORES CONTRA IMPACTO - GUARDACAMILLA 1"x6"

Descripción

Este acápite comprende el suministro e instalación de protector de camillas en el área indicada en el plano A-04; el contratista deberá fabricar protector de camillas similar al existente (material, dimensiones, acabado y altura de instalación similares al existente).

Materiales:

- Madera de sección 1"x6" (el contratista deberá tomar medidas en campo para fabricar los protectores)
- Pernos y/o tornillos de anclaje
- Pegamento a base de poliuretano
- Pintura gloss



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



40



G. CHURANO

HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA ROSA" BASES INTEGRADAS

0071

EXPEDIENTE TÉCNICO



Ministerio de Salud

Desarrollo y de Roles
Integrados de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

Método de Medición

Unidad de Medida: Metro lineal (ml).

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada. El precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, herramientas, equipo, y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.



J. LEYVA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



41



G. CHURANO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Gerencia de Redes
Integradas de Salud
Unica Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

ESPECIFICACIONES TECNICAS
INSTALACIONES SANITARIAS



MERLY R. PAREDES USCUILCA
ARQUITECTA
CIP N° 21280

EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA 42
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



ESPECIFICACIONES TECNICAS ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES SANITARIAS

PROYECTO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA
SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2"
PROPIETARIO: HOSPITAL SANTA ROSA
DISTRITO: PUEBLO LIBRE
PROVINCIA: LIMA
DEPARTAMENTO: LIMA
FECHA PROY: 16/02/2024

3. INSTALACIONES SANITARIAS

3.1 TRABAJOS PRELIMINARES

3.1.1 DESMONTAJE Y RETIRO DE TUBERIA DE AGUA EXISTENTE

Definición

Esta actividad consiste en el desmontaje de todas las tuberías y accesorios para su posterior retiro. Incluye todas las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

Materiales

Herramientas manuales

Metodo de ejecucion

El retiro del desmonte, previo acopio y limpieza en general de las zonas intervenidas en el plan de trabajo emitido por el proveedor, se tomará en cuenta la consideración a tomar en las rutas de evacuación de residuos en el hospital.

Se deberá proteger las instalaciones existentes contra daños, desplazamientos y colapsos. Evitar bloquear los accesos y pasos fuera de los límites del sitio de trabajo.

Unidad de medida

La unidad de medición se considerará Metro Lineal (ml).

3.1.2 DESMONTAJE Y RETIRO DE RED SANITARIA EXISTENTE

Definición

Esta actividad consiste en el desmontaje de todas las tuberías sanitarias y accesorios para su posterior retiro. Incluye todas las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

Materiales

Herramientas manuales

Metodo de ejecucion

El retiro del desmonte, previo acopio y limpieza en general de las zonas intervenidas en el plan de trabajo emitido por el proveedor, se tomará en cuenta la consideración a tomar en las rutas de evacuación de residuos en el hospital.

Se deberá proteger las instalaciones existentes contra daños, desplazamientos y colapsos. Evitar bloquear los accesos y pasos fuera de los límites del sitio de trabajo.

Unidad de medida

La unidad de medición se considerará Metro Lineal (ml).



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

43



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Central

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

3.2 AGUA FRIA

3.2.1 SALIDA DE AGUA FRIA PVC INC.TUBERIA Y ACCESORIOS 1/2"

3.2.2 SALIDA DE AGUA FRIA PVC INC.TUBERIA Y ACCESORIOS 1/2"

Descripción

Comprende el suministro e instalación de tuberías, accesorios y todos los materiales necesarios para su instalación dentro de un ambiente a partir del ramal de distribución hasta llegar al punto de salida, donde se conectará posteriormente el aparato sanitario.

Además, quedan incluidos en la unidad, los espacios libres dejados en la albañilería, su posterior relleno con concreto y la mano de obra para la instalación de las tuberías.

Comprende el suministro e instalación de tuberías, y todos los materiales necesarios para su instalación desde el ambiente donde se ubican los aparatos hasta las redes de alimentación.

Las tuberías para agua potable serán de policloruro de vinilo (PVC) rígido; para una presión mínima de trabajo de 150 lbs/pulg² a 20 °C, con uniones de rosca fabricadas de acuerdo a la Norma Técnica Peruana NTP 399.166.2008.

Las posiciones de las salidas de para los diversos aparatos será la siguiente:

Lavamanos : 0.45-0.55 máx m sobre el NPT. Para determinar la altura del punto deberá considerarse la profundidad del tipo de poza a instalar y la pendiente de la red de desagüe.

Materiales

Tuberías agua fria pvc 1/2" con rosca clase 10 NTP 399.166:2008 – empotrado

Tuberías agua fria pvc 3/4" con rosca clase 10 NTP 399.166:2008 – empotrado

Accesorios de PVC

Codo de Bronce

Pegamento

Procedimiento

Los derivaciones que el proveedor instalará deberán conectarse a la red de distribución general existente y/o a los puntos de acople que a supervisión indique.

El proveedor deberá realizar el acople y proveer los accesorios necesarios.

No se podrá emplear pistolas de calor sobre la tubería.

Las tuberías deberán ir empotradas en muros, pisos; salvo excepciones previas aprobación de la supervisión.

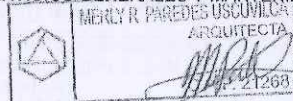
La unión entre tramos de tuberías, accesorios y/u otras piezas deberán ser del tipo roscado.

De emplearse algún tipo de puente de adherencia deberá ser del tipo soldadura líquida para tuberías de cloruro de polivinilo cuyo tiempo de secado sea mínimo.

Pruebas hidráulicas

Será aplicable a todas las tuberías de agua potable. La prueba se realizará con agua potable, bomba de mano y manómetro de control debiendo las tuberías soportar una presión de 125 Lbs/Pulg². Si en un lapso de 30 minutos se note descenso de presión en el manómetro, se localizará el punto de filtración y se corregirá, para luego efectuar la prueba nuevamente. La prueba se realizará tantas veces sea necesario hasta que no se note descenso de presión en el manómetro. Las pruebas de las tuberías y accesorios se podrán efectuar parcialmente a medida que el trabajo de instalación vaya avanzando, debiéndose realizar al final de toda instalación y antes del recubrimiento una prueba hidráulica general. Desinfección en las tuberías de agua Después de haberse aprobado la instalación de la red de agua potable con la "prueba hidráulica" esta se lavará interiormente con agua limpia y se descargará totalmente para proceder a la desinfección. El sistema se desinfectará usando cloro o una mezcla de soluciones de hipoclorito de calcio. Las tuberías se llenarán lentamente con agua aplicándose agente desinfectante a 50 partes por millón de cloro activo.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

44



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Bases
Integradas de Salud
Unas LuchasHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Después de por lo menos 24 horas de haber llenado y mantenida con una presión de 50 psi. Las tuberías, se comprobará en los extremos de la red el contenido de cloro residual. Si el cloro residual acusa menos de 5 partes por millón se evacuará el agua de las tuberías y se repetirá la operación de desinfección. Cuando el cloro residual está presente en una proporción mínima de 5 partes por millón la desinfección se dará por satisfactoria y se lavará las tuberías con agua potable hasta que no queden trazas del agente químico usado.

Reparación de fugas

Cuando se presente fugas en cualquier parte de las tuberías, serán de inmediato reparadas por el constructor, debiendo necesariamente realizar de nuevo la prueba hidráulica del circuito y la desinfección de la misma, hasta que se consiga un resultado satisfactorio.

Método de Medición

El método de medida es el punto (Pto)

Condiciones de Pago

Se pagará por punto (Pto) previa aprobación del Supervisor.

3.2.3 TUBERIA PVC CLASE 10 C/ ROSCA 3/4"**Descripción**

Comprende la instalación de tubos de PVC CLASE C-10 y accesorios de PVC CLASE C-10 necesarios para garantizar el suministro de agua fría.

Materiales

Tuberías agua fría pvc 3/4" con rosca clase 10 NTP 399.166:2008 – empotrado
Uniones de PVC
Pegamento

Unidad de Medida

La medición será por metro lineal tubería de agua fría de PVC SAP de 3/4" realmente colocado.

Forma de Pago

Se cancelará de acuerdo a la cantidad de metros lineales de tubería de agua fría de PVC SAP de 3/4" realmente colocado.

3.2.4 VALVULA COMPUERTA DE BRONCE DE 3/4". INC. NIPLES Y UNIONES UNIVERSALES**Descripción**

Comprende el suministro e instalación de VALVULA DE COMPUERTA DE 3/4" el cual es unos accesorios necesarios para garantizar la fluidez y el suministro de agua fría.

Materiales

Tuberías agua fría pvc 3/4" con rosca clase 10 NTP 399.166:2008 – empotrado
Válvula compuerta de bronce de 3/4" de marca reconocida.

Niples

Uniones universales

Accesorios de PVC

Pegamento y cinta teflón



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

MERLY R. PAREDES USCUMILCA
ARQUITECTA
CIP N° 21263EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408

45



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Luz CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE**Unidad de Medida**

La medición será por Unidad de válvula de compuerta de 3/4" realmente colocado.

Forma de Pago

Se cancelará de acuerdo a la cantidad de unidades de válvula compuerta de 3/4" realmente colocado.

3.2.5 VALVULA ANGULAR PARA TUBO ABASTO 1/2"**Descripción**

Comprende el suministro y colocación de todos los mecanismos o elementos que cierran o regulan el paso del agua del tubo de abasto.

Los puntos de instalación están indicados en la lamina de instalaciones sanitarias.

Materiales

Válvula angular de 1/2" de marca reconocida.

cinta teflón

Otros

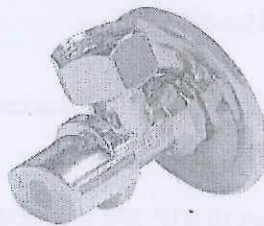


Imagen referencial

Unidad de medida

Unidad (Und)

Forma de pago

Se pagará a suma alzada.

3.2.6 KIT DE INSTALACIÓN PARA PUNTOS DE EQUIPOS**Descripción**

Comprende el suministro y colocación de accesorios para generar conexión herméticas de alimentación a equipos biomédicos

Materiales

tuberías agua fría pvc 3/4" con rosca clase 10 NTP 399.166:2008 – empotrado

odo de bronce de 3/4"

álvula esférica de 3/4" de marca reconocida.

Niples roscados de 3/4"

Uniones universales PVC de 3/4"

Abrazadera de aluminio

Pegamento y/o cinta teflón



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



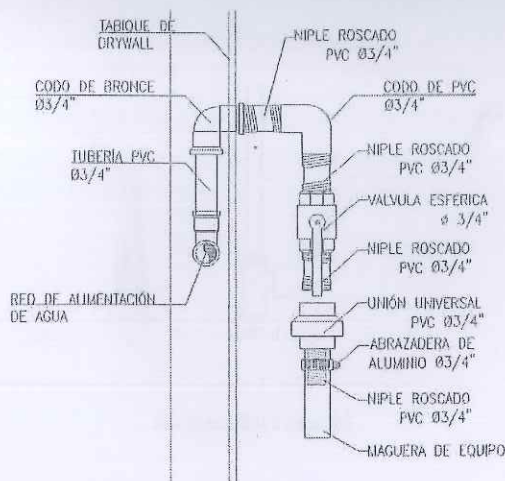
EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408

46

EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**Unidad de medida**

Unidad (Und)

Condiciones de pago

La forma de pago se realizará al verificarse la correcta ejecución y sumada la cantidad de metrado respectivo, multiplicado por el costo unitario correspondiente, previa aprobación del Supervisor.

3.2.7 COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS**Definición**

Se ubicará de acuerdo a lo diseños en los planos, donde se indicará la ubicación de conexiones, anclajes y otros, además se revisará toda la instalación, para que no exista perdidas de agua por las tuberías ni por las griferías.

Unidad de medida

Unidad (Und)

Forma de pago

Se pagará a suma alzada.

3.2.8 GRIFERIA PARA LAVADEROS TIPO CUELLO GANSO C/ LEVA INC ACCESORIOS (LINEA ESPECIALIZADA)**Definición.-**

La grifería será tipo empotrado en mesa con acabado de bronce cromado, aireador con protección anti cal y rejilla de acero inoxidable que retiene partículas de gran tamaño, característico chorro aireado, suave y sin salpicaduras; con canopla en acero inoxidable

Características:

- Altura : 23.6cm
- Ancho : 5.5cm
- Profundidad : 19.8cm
- Presion : 70 PSI



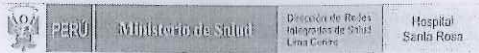
OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408



EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

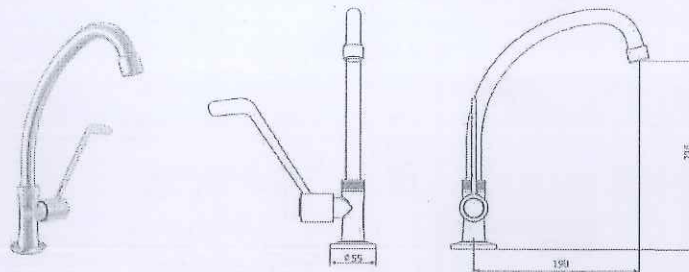


Imagen referencial

Método de medición

La forma de medición será por pieza (pza).

Condiciones de pago

Se pagará a suma alzada.

3.2.9 EMPALME A RED EXISTENTE DE PVC. INCLUYE RESANE

Descripción

El trabajo a realizar bajo esta Partida comprende el suministro de toda la mano de obra, materiales y equipos requeridos para realizar el empalme con tubería con la red de agua existente, a fin de conducir los puntos de agua generados por dichos módulos hacia el colector principal del edificio.

Se ejecutarán las conexiones según las especificaciones indicadas en los planos respectivos.

Deberá reponerse los pisos y paredes en los tramos que para realizar el empalme se requieran el corte y rotura de la misma.

El tipo de soldadura se realizará utilizando cemento para PVC de alta presión "mediano transparente", siguiendo las recomendaciones del fabricante.

Unidad de medida

Unidad (Und)

Condiciones de pago

El pagará a suma alzada.

3.3 AGUA CALIENTE

3.3.1 TUBERÍA CPVC P/ AGUA CALIENTE 1/2"

Descripción

Comprende la instalación de tubos de CPVC CLASE C-10 y accesorios de PVC CLASE C-10 necesarios para garantizar el suministro de agua caliente.

Materiales

En esta partida se incluyen los materiales (pegamento, codos, tubería de CPVC clase 10 -1/2",



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



MERY R. PAREDES
ARQUITECTA
21239

EDDÚARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Bienes
Integridad de Salud
Lima CentralHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

codo cpvc agua 1/2" x 90°, tee cpvc agua 1/2" x 1/2"), además de los materiales esta partida contiene mano de obra y herramientas.

Unidad de Medida

La medición será por metro lineal tubería de agua fría de PVC SAP de 3/4" realmente colocado.

Forma de Pago

Se cancelará de acuerdo a la cantidad de metros lineales de tubería de agua fría de PVC SAP de 3/4" realmente colocado.

3.3.2 VALVULA ESFERICA PESADA 1/2" INC. UNION UNIV.**Descripción**

Comprende el suministro y colocación de todos los mecanismos o elementos que cierran o regulan el paso del agua. El interior de los accesorios y conexiones será totalmente liso y, en el caso de conexiones de bronce, éstas serán del tipo de fundición anti porosa y terminales labrados a máquina. Las válvulas serán esféricas de 1/2 de vuelta, de bronce pesado, con uniones roscadas, con marca de fábrica en alto relieve y 250 lb/pulg2 de presión de trabajo e irán grabadas en alto relieve en el cuerpo de la válvula. Las válvulas que se instalen en muros irán entre dos uniones universales y estarán alojadas en caja con marcos metálicos de suficiente espacio para facilitar su remoción y desmontaje. Las válvulas deben ser de reconocida calidad y fabricados de acuerdo a las normas técnicas vigentes.

Toda válvula que tenga que instalarse en pared, se alojará en un nicho de mampostería con marco y tapa de plancha metálica de acuerdo a los planos indicados. Las dimensiones deben ser tales que permitan la manipulación, y el desmontaje de la válvula, en caso requiera ser sustituida.

Unidad de medida

Unidad (Und)

Condiciones de pago

La forma de pago se realizará al verificarse la correcta ejecución y sumada la cantidad de metrado respectivo, multiplicado por el costo unitario correspondiente, previa aprobación del Supervisor.

3.4 DESAGUE**3.4.1 SALIDA DE DESAGUE PVC SAL 2"****Descripción**

Se denomina por punto de desagüe, al conjunto de tuberías y accesorios (tees, codos, yees, reducciones etc.) necesarios para atender la salida de cada artefacto y/o sumidero y/o registro; hasta empalmar con el colector secundario, montante o caja de registro en cada uno.

Materiales

Las tuberías y accesorios serán de PVC Clase Pesado SAP.

Se instalarán todas las salidas de desagüe indicadas en el plano, debiendo rematar las mismas en una unión o cabeza enrasada con el plomo bruto, de la pared o piso exceptuado las salidas de desagüe para equipos ubicadas a 90cm que deberán terminar en codos de 45° con tapón con perforación de 2cm de diámetro.

Método de ejecución.

Las tuberías no deben presentar abolladuras, rajaduras, deben estar exentas de materias extrañas

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



J. LEYVA



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408



G. CHURANO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Fotografías de Salud
Unidad CentralHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



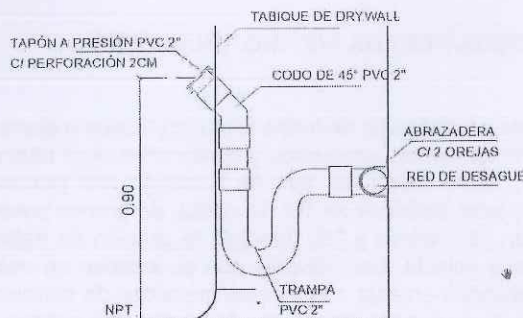
HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

en su interior, no se permite la formación de campanas o espigas por medio del calentamiento del material. El personal encargado de los trabajos será calificado y con experiencia. La pendiente para tuberías de desagüe será de 1% para diámetros de 4" a mayores y 2% para diámetros de 3" a menores.

Todas las salidas de desagüe y ventilación y todos los puntos de la red de desagüe PVC que estén abiertos serán taponados provisionalmente con tapones de madera de forma tronco cónico.

Estos tapones se instalarán inmediatamente después de terminadas las salidas y permanecerán colocados hasta el momento de instalarse los aparatos sanitarios.

Solo las salidas de desagüe para equipos ubicadas a 90cm deberán terminar en codos de 45° con tapón con perforación de 2cm de diámetro.

**Método de medición**

La Unidad de medida será el Punto (pto.), contados la cantidad de puntos correctamente instalados, incluyendo tuberías y accesorios necesarios, de acuerdo a los planos correspondientes.

Condiciones de pago

La forma de pago se realizará al verificarse la correcta colocación y sumada la cantidad de puntos, multiplicado por el costo unitario correspondiente, previa aprobación del Supervisor.

3.4.2 SALIDA DE VENTILACION PVC SAL 2"**Descripción**

Se denomina por punto de ventilación, al conjunto de tuberías y accesorios (tees, codos, yees, sombreros, etc.) necesarios para atender la salida de ventilación. destinado a mantener la presión atmosférica en el sistema de recolección y evacuación de las aguas residuales provenientes de los servicios sanitarios.

Materiales

Las tuberías y accesorios serán de PVC Clase Pesado CP.

Se instalarán todas las salidas de desagüe indicadas en el plano, debiendo rematar las mismas en una unión o cabeza enrasada con el plomo bruto, de la pared o piso.

Método de ejecución

Las tuberías no deben presentar abolladuras, rajaduras, deben estar exentas de materias extrañas en su interior, no se permite la formación de campanas o espigas por medio del calentamiento del material. El personal encargado de los trabajos será calificado y con experiencia. La pendiente para tuberías de desagüe será de 1% para diámetros de 4" a mayores y 2% para diámetros de 3" a menores.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



MERLYN PAREDES USCUMILCA
ARQUITECTA
CIP N° 21269

EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

50

EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



Todas las salidas de desagüe y ventilación y todos los puntos de la red de desagüe PVC que estén abiertos serán taponados provisionalmente con tapones de madera de forma tronco cónico. Estos tapones se instalarán inmediatamente después de terminadas las salidas y permanecerán colocados hasta el momento de instalarse los aparatos sanitarios.

La ventilación que llegue hasta el techo de la edificación se prolongará cuando menos 0.30 m., sobre el nivel de la cobertura, rematando en un sombrero de ventilación del mismo material, con diámetro no menor a 2" en PVC.

En el caso se instale tramos horizontales de la tubería de ventilación esta tubería deberá quedar a una altura no menor de 0.15 m por encima de la línea de rebose del aparato sanitario más alto al cual ventilar. Y para el caso en que la ventilación no llegue y salga por el techo, esta saldrá en forma horizontal terminando en una rejilla de bronce según diseño constructivo del proyecto.

Método de medición

La Unidad de medida será el Punto (pto.), contados la cantidad de puntos correctamente instalados, incluyendo tuberías y accesorios necesarios, de acuerdo a los planos correspondientes.

Condiciones de pago

La forma de pago se realizará al verificarse la correcta colocación y sumada la cantidad de puntos, multiplicado por el costo unitario correspondiente, previa aprobación del Supervisor.

3.4.3 TUBERIA PVC SAL P/DESAGUE D=2"**Definición.-**

Comprende el suministro y la instalación de las tuberías de Ø2" y los accesorios necesarios para que los aparato sanitarios evacuen las aguas grises a la red exterior de desagüe dentro del límite establecido por los muros que conforman el ambiente (baño). Se instalarán todas las salidas de desagüe indicadas en el plano, debiendo rematar las mismas en una unión o cabeza enrasada a la pared o piso.

Materiales.-

Las tuberías y los accesorios (tees, codos, reducciones, yees, etc.) serán fabricados de una sola pieza y según las norma NTP 399.003 de ITINTEC y ETA 011 Clase Pesada CP, color gris orgánico y serán sellados con Pegamento para PVC según NTN - ITINTEC 399.090. No deberán presentar rajaduras, abolladuras, y serán rígidas y totalmente alineadas. La tubería y accesorios que se usen en la obra no deberán presentar rajaduras, resquebrajaduras o cualquier otro defecto visible.

Método de ejecución.-

Antes de la instalación de las tuberías, éstas deben ser revisadas interiormente, así como también los accesorios a fin de eliminar cualquier materia extraña adherida a sus paredes. La red interior de desagüe estará de acuerdo con el trazo, alineamiento, pendientes, distancias o indicaciones anotadas en el plano de diseño del proyecto de esta red. Cualquier modificación, por exigirlo así circunstancias de carácter local, será comunicada al Ingeniero Supervisor.

La instalación en muros deberá hacerse en vacíos o canaletas en la albañilería de ladrillo, no debiendo por ningún motivo romperse el muro para colocar la tubería, tampoco se permitirá efectuar curvaturas en la tubería ni codos mediante el calentamiento de los elementos.

Unidad de medida.-

La unidad de medición se considerara Metro Lineal (ml).



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDUAARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

51



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
LocalHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE**Forma de pago.-**

El pago se efectuará por metro lineal (ml). de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

3.4.4 TUBERIA PVC SAL P/DESAGUE D=4"**Definición. -**

Comprende el suministro y la instalación de las tuberías de Ø4" y los accesorios necesarios para que los aparato sanitarios evacuen las aguas grises a la red exterior de desagüe dentro del límite establecido por los muros que conforman el ambiente (baño). Se instalarán todas las salidas de desagüe indicadas en el plano, debiendo rematar las mismas en una unión o cabeza enrasada a la pared o piso.

Materiales. -

Las tuberías y los accesorios (tees, codos, reducciones, yees, etc.) serán fabricados de una sola pieza y según las norma NTP 399.003 de ITINTEC y ETA 011 Clase Pesada CP, color gris orgánico y serán sellados con Pegamento para PVC según NTN - ITINTEC 399.090. No deberán presentar rajaduras, abolladuras, y serán rígidas y totalmente alineadas. La tubería y accesorios que se usen en la obra no deberán presentar rajaduras, resquebrajaduras o cualquier otro defecto visible.

Metodo de ejecucion.-

Antes de la instalación de las tuberías, éstas deben ser revisadas interiormente, así como también los accesorios a fin de eliminar cualquier materia extraña adherida a sus paredes. La red interior de desagüe estará de acuerdo con el trazo, alineamiento, pendientes, distancias o indicaciones anotadas en el plano de diseño del proyecto de esta red. Cualquier modificación, por exigirlo así circunstancias de carácter local, será comunicada al Ingeniero Supervisor.

La instalación en muros deberá hacerse en vacíos o canaletas en la albañilería de ladrillo, no debiendo por ningún motivo romperse el muro para colocar la tubería, tampoco se permitirá efectuar curvaturas en la tubería ni codos mediante el calentamiento de los elementos.

Unidad de medida.-

La unidad de medición se considerara Metro Lineal (ml).

Forma de pago.-

El pago se efectuará por metro lineal (ml). de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

3.4.5 ABRAZADERA PARA TUBERIA SANITARIA Ø 2**Definición.-**

Esta actividad se refiere al suministro e instalación de abrazaderas aceradas fijadas a las paredes de ladrillo o drywall, estas deberan estar ditanciadas cada 1.20m en todo su recorrido.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

MERY R. PAREDES
ARQUITECTA
CIP N° 24268

EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

52

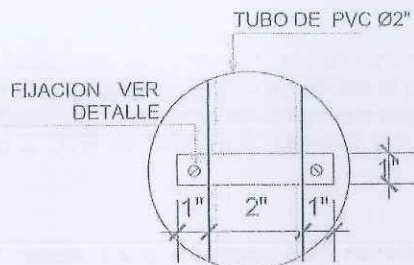
EXPEDIENTE TÉCNICO



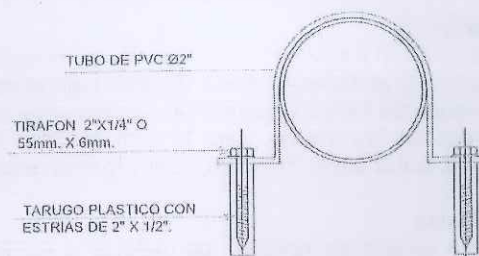
Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Unidad CentralHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



DETALLE DE
ABRAZADERA



DETALLE DE ABRAZADERA
PARA TUBERIA DE PVC

NOTA: EL DIAMETRO INTERIOR DE LA ABRAZADERA SERÁ
1/4" MAYOR A LA MEDIDA DE LA TUBERIA

Método de medición

La forma de medición será por pieza (pza).

Condiciones de pago

Se pagará a suma alzada.

3.4.6 ACCESORIOS PARA REDES DE DESAGUE DE PVC**Descripción**

Comprende el suministro y colocación de accesorios de PVC Clase Pesada en las redes de derivación y colectoras de desagüe.

Materiales

En esta partida se incluyen los materiales (codos, yeas, tees, reducciones, sombreros de ventilación y pegamento), además de los materiales esta partida contiene mano de obra y herramientas. Para la instalación de los accesorios de PVC se seguirán las normas convenidas de trabajo y de acuerdo con las especificaciones del fabricante. Todos los accesorios para desagüe será tipo PESADO.

Método de ejecución

Para la instalación, se procederá a limpiar el accesorio y la tubería a la cual se debe insertar, con un paño para extraer el polvo que se encuentra impregnado. Colocar el pegamento uniformemente en todo lo ancho de la boca de la tubería, para luego realizar la unión del accesorio con la tubería.

Método de medición

La forma de medición será Global (Gbl).

Condiciones de pago

Será pagada a suma alzada.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408



EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



3.4.7 EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGÜE DE PVC DE 4"

Descripción

Comprende el empalme de la tubería de desagüe existente con las tuberías y/o montantes de desagüe proyectadas de PVC. En esta partida se indica la acción de conectar aquellas tuberías que vienen de los servicios no intervenidos que descargan sus aguas servidas en los montantes ubicadas en los ductos, para lo cual se debe considerar tuberías, transición de PVC a otro material, entre otros, mano de obra y herramientas.

Materiales

En esta partida se incluyen los materiales (codos y tuberías PVC para Ø 4" y 2"), siendo los mismos de reconocida calidad; El supervisor se encargará de aprobar y recabar la respectiva certificación de materiales; incluye también la mano de obra y herramientas.

Método de Ejecución

Implica la coordinación previa al empalme. Para la instalación de puntos de desagüe será necesario instalar desde la red de derivación una conexión hacia el punto indicado, para lo cual será necesario utilizar accesorios como codos, tees, yees y tuberías.

Antes de la instalación de las tuberías, éstas deben ser revisadas interiormente, así como también los accesorios a fin de eliminar cualquier materia extraña adherida a sus paredes. La pendiente será uniforme y no menor del 1% para tuberías de 4" de diámetro o mayores. La pendiente mínima para tubería de 3" y menores, será del 1.5%.

Método de Medición

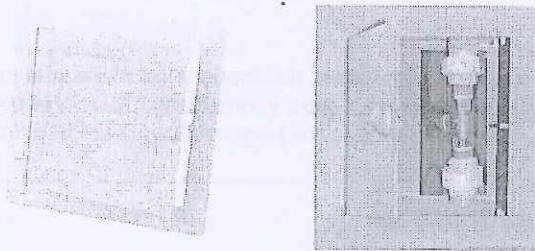
La unidad de medición se considerará la unidad (Und)

3.5 OTROS

3.5.1 CAJA PARA VALVULA 25 X 25 CM INC. PICADO Y TAPA (unidad de medida: pza)

Descripción

Comprende los trabajos para la ejecución de los nichos para válvulas con revestimiento cerámico interior, para la instalación de las válvulas, marco y tapa de PVC.



* imagen referencial

Materiales

Tapa de Valvula de paso 25x25cm



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



Método de medición

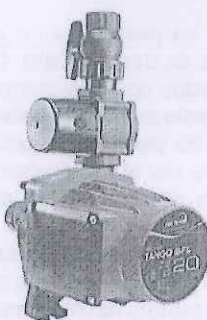
La forma de medición será por pieza (pza).

3.5.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA PRESURIZADORA 1/2HP 4000L/H
(unidad de medida: und)

Definición. -

Se realizará el suministro e instalación de Bomba presurizadora de 1/2HP para mantener la presión constante de 15 PSI en la red de agua destinada a los equipos médicos.
Deberá tener las siguientes características mínimas:

- Potencia: 0.5HP
- Caudal Maximo: 4000 l/h
- Presión Maxima 27 PSI



* imagen referencial

Unidad de Medida:

El pago se realizará tomando como base el metrado del expediente por unidad (und) trabajados por el precio unitario de esta partida.

Forma de Pago:

Se cancelará de acuerdo a la cantidad unidades que han sido considerados en el Valor Referencial.

3.5.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO 1100L
(unidad de medida: und)

Definición.-

Se realizará el suministro e instalación de TANQUE DE POLIETILENO 1100 LT sin imperfecciones que afecten su resistencia o apariencia.

Unidad de Medida:

El pago se realizará tomando como base el metrado del expediente por unidad (und) trabajados por el precio unitario de esta partida.

3.6 PRUEBA HIDRÁULICA

3.6.1 PRUEBA HIDRÁULICA DE REDES DE DESAGUE

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

Descripción

La finalidad de las pruebas hidráulicas, es verificar que todas las partes de la línea de agua potable, hayan quedado correctamente instaladas, probadas contra fugas y desinfectadas, listas para prestar servicio. Tanto el proceso de prueba como sus resultados, serán dirigidos y verificados por el Supervisor, con asistencia del Maestro de Obra. Las pruebas de las líneas de agua se realizarán en 2 etapas.

a) Prueba hidráulica a zanja abierta

- Para redes de distribución, por circuitos
- Para conexiones internas, por circuitos
- Para líneas de conducción, aducción, por tramos de la misma clase de tubería.

b) Prueba hidráulica a zanja tapada y desinfección:

- Para redes con sus conexiones, que comprendan a todos los circuitos en conjunto o a un grupo de circuitos.
- Para líneas de conducción y aducción, que abarque todos los tramos en conjunto.

De acuerdo a las condiciones que se presenten en obra, se podrá efectuar por separado la prueba a zanja tapada, de la prueba de desinfección. De igual manera, podrá realizarse en una sola prueba a zanja abierta, la de redes con sus correspondientes conexiones domiciliarias. En la prueba hidráulica a zanja abierta, solo se podrá subdividir las pruebas de los circuitos o tramos, cuando las condiciones de la obra no permitieran probarlos por circuitos o tramos completos, debiendo previamente ser aprobados por el Supervisor. Considerando el diámetro de la línea de agua y su correspondiente presión de prueba se elegirá el tipo de bomba de prueba, de preferencia la que puede ser accionada manualmente.

La bomba de prueba, deberá instalarse en la parte más baja de la línea y de ninguna manera en las altas. Para expulsar el aire de la línea de agua que se está probando, deberá necesariamente instalarse purgas adecuadas en los puntos altos, cambios de dirección y extremos de la misma. La bomba de prueba y los elementos de purga de aire, se conectarán a la tubería mediante:

- Mediante tees para diámetros menores de 2", en las redes de distribución, debiendo ubicarse preferentemente frente a la estructura, en donde posteriormente formaran parte integrante de sus conexiones internas.

Pérdida de agua admisible.

La probable pérdida de agua admisible en el circuito o tramo a probar, de ninguna manera deberá exceder a la cantidad especificada en la siguiente formula

$$F = \frac{N \times D \times P^{1/2}}{410 \times 25}$$

Donde:

F Pérdida total máxima en litros por hora

N Número total de uniones (*)

D Diámetro de la tubería en milímetros

P Presión de pruebas en metros de agua

(*) En los accesorios y válvulas se considerará a cada campana de empalme como una unión.

Prueba hidráulica a zanja tapada y desinfección La presión de prueba a zanja tapada será la misma de la presión nominal de la tubería, medida en el punto más bajo del conjunto de circuitos o tramos que se está probando.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Bases
Integradas de Salud
Una Salud

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Unidad, Honor y Responsabilidad

ESPECIFICACIONES TECNICAS
INSTALACIONES ELECTRICAS



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



MERLY R. PAREDES USCUMILCA

ARQUITECTA

21368

EPRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

57



EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



ESPECIFICACIONES TECNICAS ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELECTRICAS

PROYECTO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA
SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2"
PROPIETARIO: HOSPITAL SANTA ROSA
DISTRITO: PUEBLO LIBRE
PROVINCIA: LIMA
DEPARTAMENTO: LIMA
FECHA PROY: 16/02/2024

4. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

4.1 TABLERO ELECTRICO

4.1.1 TABLERO DISTRIBUCION CAJA METALICA CON 16 POLOS INC. LLAVES
TERMOMAGNETICAS Y DIFERENCIALES

Descripción:

El trabajo para realizar comprende en suministrar e instalar un tablero de 16 polos. Así como de interruptores termomagnéticos y sus respectivos accesorios.
Serán de marca reconocida y deberán cumplir con las normas IEC 60947-1 Aparentemente de baja tensión y equipos de control, Reglas Generales, IEC 60947-2 Engranajes de control y equipos de control de baja tensión, Interruptores, IEC 60529 Grados de protección; el grado de protección será al menos IP20, de acuerdo con la Norma UNE 2 324.

Los interruptores tendrán un diseño y Ejecución que garanticen su operación en forma segura y sin riesgos para las personas o el entorno en el cual serán instalados. Los interruptores diferenciales protegerán los circuitos de tomacorrientes y se instalarán primero que los termomagnéticos.

Se adicionará un interruptor termomagnética de 40A monofásico en el tablero existente, para alimentar al tablero TD1 (Tal como se indica en planos)

Materiales:

- TABLERO GABINETE METAL BARRA COBRE 16 POLOS P/ EMPOTRAR
- INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 40 A, 230/400 VAC PARA LLAVE GENERAL (1 und)-EN TABLERO PRINCIPAL EXISTENTE
- INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 40 A, 230/400 VAC PARA LLAVE GENERAL (1 und)
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 40 A, 230/400 VAC, 40 mA (1 und)
- INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 25 A, 230/400 VAC PARA ILUMINACIÓN (1 und)
- INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 32 A, 230/400 VAC PARA TOMACORRIENTES GRADO HOSPITALARIO Y COMERCIALES (3 und)
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 32 A, 230/400 VAC, 32 mA (3 und)
- SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE DE FUERZA MONOFÁSICO 6MM2 NH-80 (15.00 m.)

Equipos:

Herramientas manuales y escaleras.

Equipos de protección personal para trabajos eléctricos.

Método de ejecución:

Esta actividad se ejecutará complementariamente con las otras actividades de este rubro, tales como la instalación de los cables y el respectivo llaves Térmicas y diferenciales al cual se conectará este equipo.

Unidad de medida:

La unidad de medida estará dada por Unidad (Und)

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



G. CHURANO



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico-Electricista
CIP N° 67315

58

EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



Forma de pago:

Será pagada a suma alzada.

4.1.2 TABLERO DISTRIBUCION PVC ADOSABLE CON 12 POLOS INC. LLAVES
TERMOMAGNETICAS Y DIFERENCIALES

Descripción

El trabajo para realizar comprende en suministrar e instalar un tablero de 16 polos. Así como de interruptores termomagnéticos y sus respectivos accesorios.

Serán de marca reconocida y deberán cumplir con las normas IEC 60947-1 Aparentemente de baja tensión y equipos de control, Reglas Generales, IEC 60947-2 Engranajes de control y equipos de control de baja tensión, Interruptores, IEC 60529 Grados de protección; el grado de protección será al menos IP20, de acuerdo con la Norma UNE 2 324.

Los interruptores tendrán un diseño y Ejecución que garanticen su operación en forma segura y sin riesgos para las personas o el entorno en el cual serán instalados. Los interruptores diferenciales protegerán los circuitos de tomacorrientes y se instalarán primero que los termomagnéticos.

Se adicionará un interruptor termomagnética de 40A monofásico en el tablero existente, para alimentar al tablero TD2 (Tal como se indica en planos).

Materiales

- TABLERO GABINETE METAL BARRA COBRE 12 POLOS P/ EMPOTRAR
- INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 40 A, 230/400 VAC PARA LLAVE GENERAL (1 unid)-EN TABLERO PRINCIPAL EXISTENTE
- INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 32 A, 230/400 VAC PARA LLAVE GENERAL (1 unid)
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 32 A, 230/400 VAC, 32 mA (1 unid)
- INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 25 A, 230/400 VAC PARA BOMBA ELEVADORA DE PRESION (1 unid)
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO RIEL MONOFÁSICO DE 25A, 230/400 VAC, 25 mA (1 unid)
- SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE DE FUERZA MONOFÁSICO 4MM2 NH-80 (15.00 m.)

Equipos

- Herramientas manuales y escaleras.
- Equipos de protección personal para trabajos eléctricos.

Método de ejecución

Esta actividad se ejecutará complementariamente con las otras actividades de este rubro, tales como la instalación de los cables y el respectivo llaves Térmicas y diferenciales al cual se conectará este equipo.

Unidad de medida

La unidad de medida estará dada por Unidad (Und)

Forma de pago

Será pagada a suma alzada.

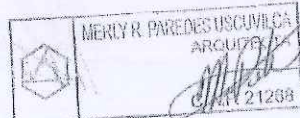
4.2 ILUMINACION

4.2.1 SALIDA DE PARED C/TUB.SEL(3/4) CABLE 4MM2 NH-80,CAJA LIVIANA

Descripción



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315



59

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Regiones
Integración de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Comprende a los puntos de luz en techo y pared que sirven como salidas de energía para alumbrado y que figuran en los planos, el cual incluye los materiales, mano de obra y equipo indicados en el análisis de precios unitarios.

Método de ejecución:

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas.

No se aceptarán más de dos curvas de 90 o su equivalente entre cajas.

Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

Pruebas y criterios de control de calidad

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente la Inspección de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El Inspector está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas

Unidad de medida:

La unidad de medida estará dada por unidad de cada punto (PTO).

Norma de medición:

El cómputo se efectuará por punto instalado y aprobado por el Supervisor.

4.2.2 SALIDA DE TECHO C/TUB.SEL(3/4) CABLE 4MM2 NH-80,CAJAS LIVIANAS**Descripción**

Comprende a los puntos de luz en techo y pared que sirven como salidas de energía para alumbrado y que figuran en los planos, el cual incluye los materiales, mano de obra y equipo indicados en el análisis de precios unitarios.

Método de ejecución

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas.

No se aceptarán más de dos curvas de 90 o su equivalente entre cajas.

Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

Pruebas y criterios de control de calidad

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente la Inspección de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El Inspector está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas

Unidad de medida

La unidad de medida estará dada por unidad de cada punto (PTO).

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

MERLY R. PAREDES USCIVILCA

ARQUITECTA

CIP N° 21260

60

EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315



J. LEYVA

G. CHURANO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE**Norma de medición**

El cómputo se efectuará por punto instalado y aprobado por el Supervisor.

4.2.3 TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) D = 20 mm**Descripción**

Esta especificación cubre los requerimientos técnicos para la fabricación, pruebas y suministro de Tuberías y accesorios de PVC para el cableado de alimentadores y circuitos. Los trabajos incluirán el diseño, detalles de fabricación y pruebas de la Tubería y accesorios de PVC listos para ser instalados y entrar en servicio conforme a esta especificación.

Materiales

La tubería y los accesorios para el cableado de alimentadores y circuitos derivados, será fabricada a base de la resina termoplástico de Policloruro de vinilo "PVC" rígido, clase o tipo pesado "P" no plastificado rígido, resistente al calor, resistente al fuego autoextinguible, con una resistencia de aislamiento mayor de 100 MΩ, resistente a la humedad y a los ambientes químicos, resistentes al impacto, al aplastamiento y a las deformaciones provocadas por el calor en las condiciones normales de servicio y, además resistentes a las bajas temperaturas, de acuerdo a la norma ITINTEC N° 399.006 y 399.007, de 3 m de largo incluida una campana en un extremo.

Método de Ejecución

- Deberán formar un sistema unido mecánicamente de caja a caja, o de accesorio a accesorio, estableciendo una adecuada continuidad en la red del entubado.
- No se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad.
- Las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe.
- No se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia.
- El diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm.
- Las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.60 m de profundidad respecto al n.p.t. y protegidas con un dado de concreto de 50 mm de espesor en todo su contorno y longitud.

Método de medición

Unidad de Medida: metros (m).

Forma de pago

Será pagada a suma alzada.

4.2.4 CABLE ELECTRICO 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH**Descripción**

Consiste en el suministro e instalación del cableado eléctrico de los circuitos conformados por conductores N2HX y NH-80 los cuales se ejecutarán de acuerdo al análisis de precios unitarios.

Materiales

- Cable electrico 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH
- Cinta aislante de jebe tipo auto vulcanizado
- Herramientas manuales



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

MERLYN PAREDES USCOVILCA
ARQUITECTA
N° 21263EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 87315

61

MIN. SALUD
JEFE
OFICINA
LOGISTICA
HOSPITAL SANTA ROSA - LIMA
G. CHURANO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Método de Ejecución

En general los sistemas de alambrado deberán satisfacer los siguientes requisitos básicos:

- Antes de iniciar el alambrado se procederá a secar y limpiar las tuberías o canalizaciones. Para facilitar el paso de los conductores, solo se podrá emplear talco en polvo o estearina, quedando prohibido el uso de grasas o aceites.
- Los conductores serán continuos de buzón a buzón o de caja a caja, no permitiéndose empalmes que queden dentro de las tuberías.
- Todas las conexiones de los conductores de líneas de alimentación a los Tableros, se harán con grapas o con terminales de cobre, debidamente protegidos y aislados con cinta aislante de jebe tipo autovulcanizado de buena calidad en espesor igual al espesor del aislante propio del conductor y terminado con cinta aislante de plástica vinílica de buena calidad para la protección de la primera.
- Todos los empalmes de los conductores alimentadores o de distribución se ejecutarán en las respectivos buzones o cajas y será eléctrica y mecánicamente seguros, debiendo utilizarse empalmes especiales para los casos de cable NYY y del tipo AMP para los otros tipos de conductores debidamente protegidos y aislados con cinta aislante de jebe tipo auto vulcanizado de buena calidad en espesor igual al espesor del aislante propio del tipo de conductor y terminado con cinta aislante plástica vinílica de buena calidad para la protección de la primera.
- En todas las salidas para los accesorios de utilización y equipos, se dejará los conductores enrollados adecuadamente en una longitud suficiente de por lo menos 0.50 y 1.50 m por cada línea o polo, para las conexiones a los accesorios de utilización o a las cajas de bornes de los equipos respectivos.

CONECTORES - TERMINALES

Los Conectores y terminales serán fabricados con cobre electrolítico de excelente conductividad eléctrica y de fácil instalación mediante el uso de una llave de boca o un desarmador, sin necesidad de requerir herramientas especiales.

CONECTORES

Para conectar conductores de calibre 10 mm² y mayores, se podrá usar conector similar al tipo Split-Bolt (tipo mordaza).

TERMINALES

Los terminales serán de las siguientes capacidades: Se fijará los soportes con máximo entre ellos a una distancia de 2.5 m.

Unidad de medida

La unidad de medida estará dada por metro (m)

Forma de pago

Será pagada a suma alzada.



4.2.5 SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED 48W INC. CABLE Y CONDUCTO

Descripción

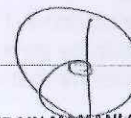
El proveedor suministrará e instalara los Artefactos de Iluminación de cuadrada de 60x60 con Lámpara LED de 48W del ambiente indicado en mesa de partes, tendrán cubierta protectora, incluyendo el kit de accesorios para su montaje.

Previamente debe realizar el cableado correspondiente. Según lo indicado en los planos eléctricos.

Materiales

- Caja de equipo de 60cmx60cm

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

62



JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Bases Integradas de Salud Lima Centro

Hospital Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

- Cubierta de equipo
- Lámpara LED de 48W, 220 Voltios, 60 Hz. Mínimo de 4000 lm de iluminación.
- Cableado requerido para la total instalación
- Accesorios varios
- Caja Octogonal galvanizada tipo pesado
- Cinta Aislante
- Conductor de cobre unipolar 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH, 450/750 V

Método de Construcción

Para el montaje de los Artefactos de Iluminación se tendrá en consideración que deberá quedar adosado en el cielo raso, para lo cual se deberán incluir todas las fijaciones, los accesorios y materiales cables y conductos necesarios para su instalación y para ser controladas eléctricamente con interruptor correspondiente.

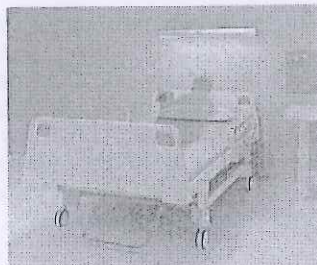
Método de Medición

La unidad de medición se considerará Unidad (UND)

4.2.6 SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA RECTANGULAR PARA CABECERO DE CAMA HOSPITALARIA, ALUMINIO Y TERMOESMALTADO

Descripción

El proveedor suministrará e instalará una Luminaria hospitalaria para instalación en pared con componente de iluminación directa e indirecta para uso en interior.

**Materiales**

La Luminaria contará con las siguientes características:

- Dimensiones: 1000 x 205 x 75mm
- Índice de protección IP40
- Potencia mínima 20W
- Flujo luminoso 2000lm - 1100Lm
- Cableado requerido para la total instalación
- Accesorios varios

Método de Construcción

Para el montaje de los Artefactos de Iluminación se tendrá en consideración que deberá quedar adosado la pared, para lo cual se deberán incluir todas las fijaciones, los accesorios y materiales cables y conductos necesarios para su instalación y para ser controladas eléctricamente con interruptor correspondiente.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico-Eléctricista
CIP N° 67315

63



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Centros de Salud
Integrados de Salud
Unico Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Método de Medición

La unidad de medición se considerará Unidad (UND)

4.2.7 LUZ DE EMERGENCIA C/ 2 LAMPARAS COMPACTA 2X16W

Descripción:

Los trabajos comprenden el suministro y la instalación de un equipo de luz de emergencia en el punto señalado en los planos.

Materiales:

- Equipo de luz de emergencia con focos LED de 2w mínimo de potencia.
- Caja rectangular de planchas de fierro galvanizado de 100 mm x 55 mm y 50 mm de profundidad.
- Conexiones de PVC-SAP 20 mm.
- Toma corriente universal simple + LT
- Conductor 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH
- Accesorios.

Equipos

- Herramientas manuales.
- Equipos de protección personal para trabajos eléctricos.

Método de ejecución

- Para la instalación de todos los circuitos eléctricos y sus respectivos componentes se coordinará previamente con el Supervisor para desconectar la energía y poder realizar los trabajos con seguridad.
- Se debe tener en cuenta los riesgos de trabajar en diferente nivel.
- Al instalar las tuberías, se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas.
- No se aceptarán más de dos curvas de 90° o su equivalente entre cajas.
- Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

Unidad de medida

La unidad de medida estará dada por Punto (Pto)

4.3 TOMACORRIENTES

4.3.1 SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/ LINEA A TIERRA TUB 3/4"

Descripción:

Comprende a los puntos que sirven como salidas de energía para tomacorrientes y que figuran en los planos, e incluye los materiales, personal de servicio y equipo que figuran en el análisis de precios unitarios.

Los tomacorrientes serán con puesta a tierra, del tipo para empotrar, dobles, comprende todos los tomacorrientes que figuran en los planos.

Las cajas serán fabricadas por estampado en planchas de fierro galvanizado de 1/32" de espesor como mínimo, del tipo liviana, rectangular de 100 mm x 55 mm y 50 mm de profundidad.

Todas las tuberías serán fabricadas de cloruro de polivinilo PVC, del tipo pesado (P), de diámetros nominales indicados en los planos, utilizándose tubos de diámetro mínimo de 20 mm; con calibres y espesores mínimos establecidos en el Código Nacional de Electricidad y

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 87315

64

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Medios
Integrados de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

características mecánicas y eléctricas que satisfagan las normas de fabricación 399.006 y 399.07 de ITINTEC (INDECOPI).

Los tomacorrientes serán del tipo para empotrar de 15 A de capacidad de doble salida, con todas sus partes con tensión aisladas. Deben tener contacto adicional a sus dos horquillas para recibir la espiga a tierra del enchufe. Se refiere al suministro e instalación de las válvulas y accesorios para la red petróleo diésel – B5, su ubicación se encuentra indicada en los planos.

Materiales:

- CONEXIONES PVC-SAP 3/4" ELECTRICAS (20 mm) ADAPTADOR DE COBRE SOLDABLE.
- TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + L.T. GRADO HOSPITALARIO

Equipos:

- Herramientas manuales

Método de Ejecución:

- Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas.
- No se aceptarán más de dos curvas de 90 o su equivalente entre cajas.
- Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado. El contratista realizará el suministro e instalación de los materiales que intervienen en esta partida, la ubicación será de acuerdo a lo indicado en los planos. El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, personal del servicio calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

Unidad de medida:

La unidad de medida estará dada por punto (pto)

Forma de pago:

Será pagada a suma alzada.

4.3.2 SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE+L.T. APRUEBA DE AGUA**Descripción:**

Comprende a los puntos que sirven como salidas de energía para tomacorrientes y que figuran en los planos, e incluye los materiales, personal de servicio y equipo que figuran en el análisis de precios unitarios.

Los tomacorrientes serán con puesta a tierra, del tipo para empotrar, dobles, con cubierta resistente al agua, todos los tomacorrientes que figuran en los planos se instalarán a una altura de 1.20 y/o 1.40m del n.p.t.

Materiales:

- CONEXIONES PVC-SAP 3/4" ELECTRICAS (20 mm) ADAPTADOR DE COBRE SOLDABLE.
- TOMACORRIENTE DOBLE CON CUBIERTA IDROBOX + L.T. RESISTENTE AL AGUA



J. LEYVA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

65

EXPEDIENTE TÉCNICO

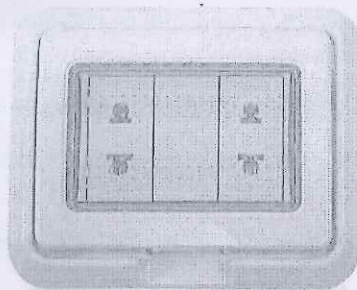


PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE**Método de Ejecución:**

- Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas.
- No se aceptarán más de dos curvas de 90 o su equivalente entre cajas.
- Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado. El contratista realizará el suministro e instalación de los materiales que intervienen en esta partida, la ubicación será de acuerdo a lo indicado en los planos. El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, personal del servicio calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

Unidad de medida:

La unidad de medida estará dada por punto (pto)

Forma de pago:

Será pagada a suma alzada.

4.3.3 SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/ LINEA A TIERRA TUB 3/4 TIPO SCHUKO**Descripción:**

Comprende a los puntos que sirven como salidas de energía para tomacorrientes y que figuran en los planos, e incluye los materiales, personal de servicio y equipo que figuran en el análisis de precios unitarios.

Los tomacorrientes serán con puesta a tierra, del tipo para empotrar, dobles, comprende todos los tomacorrientes que figuran en los planos.

Los tomacorrientes serán del tipo SCHUKO con 3 líneas para empotrar de 16 A de capacidad de doble salida, con todas sus partes con tensión aisladas. Deben tener contacto adicional a sus dos horquillas para recibir la espiga a tierra del enchufe. Se refiere al suministro e instalación de las válvulas y accesorios para la red petróleo diésel - B5, su ubicación se encuentra indicada en los planos.

Materiales:

- CONEXIONES PVC-SAP 3/4" ELECTRICAS (20 mm) ADAPTADOR DE COBRE SOLDABLE.
- TOMACORRIENTE TIPO SCHUKO + L.T. GRADO HOSPITALARIO

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

MERLY R. PAREDES USCINICA
ARQUITECTAEFRAIN MAMANICHARCA
Ing. Mecánico-Electricista
CIP N° 67315

66

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Unica CentroHospital
Santa Rosa

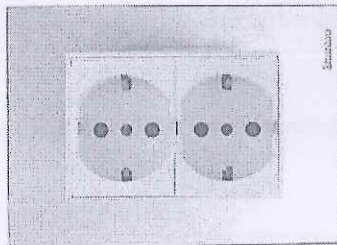
"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junin y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE**Método de Ejecución:**

- Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas.
- No se aceptarán más de dos curvas de 90 o su equivalente entre cajas.
- Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado. El contratista realizará el suministro e instalación de los materiales que intervienen en esta partida, la ubicación será de acuerdo a lo indicado en los planos. El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, personal del servicio calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

Unidad de medida:

La unidad de medida estará dada por punto (pto)

**Forma de pago**

Será pagada a suma alzada.

4.3.4 CABLE ELECTRICO 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH**Descripción**

Consiste en el suministro e instalación del cableado eléctrico de los circuitos conformados por conductores N2HX y NH-80 los cuales se ejecutarán de acuerdo al análisis de precios unitarios.

Materiales

- Cable electrico 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH
- Cinta aislante de jebe tipo auto vulcanizado
- Herramientas manuales

Método de Ejecución

En general los sistemas de alambrado deberán satisfacer los siguientes requisitos básicos:

a) Antes de iniciar el alambrado se procederá a secar y limpiar las tuberías o canalizaciones. Para facilitar el paso de los conductores, solo se podrá emplear talco en polvo o estearina, quedando prohibido el uso de grasas o aceites.

b) Los conductores serán continuos de buzón a buzón o de caja a caja, no permitiéndose empalmes que queden dentro de las tuberías.

c) Todas las conexiones de los conductores de líneas de alimentación a los Tableros, se harán con grapas o con terminales de cobre, debidamente protegidos y aislados con cinta aislante de jebe tipo autovulcanizado de buena calidad en espesor igual al espesor del aislante propio del conductor y terminado con cinta aislante de plástica vinílica de buena calidad para la protección de la primera.



J. LEVVA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

67



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Estructurales de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
POBLO LIBRE

d) Todos los empalmes de los conductores alimentadores o de distribución se ejecutarán en las respectivos buzones o cajas y será eléctrica y mecánicamente seguros, debiendo utilizarse empalmes especiales para los casos de cable NYY y del tipo AMP para los otros tipos de conductores debidamente protegidos y aislados con cinta aislante de jebe tipo auto vulcanizado de buena calidad en espesor igual al espesor del aislante propio del tipo de conductor y terminado con cinta aislante plástica vinílica de buena calidad para la protección de la primera.

e) En todas las salidas para los accesorios de utilización y equipos, se dejará los conductores enrollados adecuadamente en una longitud suficiente de por lo menos 0.50 y 1.50 m por cada línea o polo, para las conexiones a los accesorios de utilización o a las cajas de bornes de los equipos respectivos.

CONECTORES - TERMINALES

Los Conectores y terminales serán fabricados con cobre electrolítico de excelente conductividad eléctrica y de fácil instalación mediante el uso de una llave de boca o un desarmador, sin necesidad de requerir herramientas especiales.

CONECTORES

Para conectar conductores de calibre 10 mm² y mayores, se podrá usar conector similar al tipo Split-Bolt (tipo mordaza).

TERMINALES

Los terminales serán de las siguientes capacidades: Se fijará los soportes con máximo entre ellos a una distancia de 2.5 m.

Unidad de medida

La unidad de medida estará dada por metro (m)

Forma de pago

Será pagada a suma alzada.

4.3.5 TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) D = 20 mm (unidad de medida: m)**Descripción**

Esta especificación cubre los requerimientos técnicos para la fabricación, pruebas y suministro de Tuberías y accesorios de PVC para el cableado de alimentadores y circuitos. Los trabajos incluirán el diseño, detalles de fabricación y pruebas de la Tubería y accesorios de PVC listos para ser instalados y entrar en servicio conforme a esta especificación.

Materiales

La tubería y los accesorios para el cableado de alimentadores y circuitos derivados, será fabricada a base de la resina termoplástica de Policloruro de vinilo "PVC" rígido, clase o tipo pesado "P" no plastificado rígido, resistente al calor, resistente al fuego autoextinguible, con una resistencia de aislamiento mayor de 100 MΩ, resistente a la humedad y a los ambientes químicos, resistentes al impacto, al aplastamiento y a las deformaciones provocadas por el calor en las condiciones normales de servicio y, además resistentes a las bajas temperaturas, de acuerdo a la norma ITINTEC N° 399.006 y 399.007, de 3 m de largo incluida una campana en un extremo.

Método de Ejecución

- Deberán formar un sistema unido mecánicamente de caja a caja, o de accesorio a accesorio, estableciendo una adecuada continuidad en la red del entubado.
- No se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad.
- Las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



MERLY R. PAREDES USCUMILCA
ARQUITECTA

EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico-Electricista
CIP N° 67315

68

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentralHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe.

d) No se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia.

e) El diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm.

f) Las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.60 m de profundidad respecto al n.p.t. y protegidas con un dado de concreto de 50 mm de espesor en todo su contorno y longitud.

Método de medición

Unidad de Medida: metros (m).

Forma de pago

Será pagada a suma alzada.

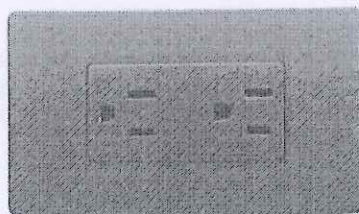
4.4 TOMACORRIENTES ESTABILIZADOS, DATA Y VOZ**4.4.1 TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/ LINEA A TIERRA, ESTABILIZADO (PLACA NARANJA)****Descripción**

Comprende a los puntos que sirven como salidas de energía para tomacorrientes y que figuran en los planos, e incluye los materiales, personal de servicio y equipo que figuran en el análisis de precios unitarios.

Los tomacorrientes serán con puesta a tierra, del tipo para empotrar, dobles, y empalmadas a la red estabilizada existente, todos los tomacorrientes que figuran en los planos se instalarán a una altura de 0.30 y/o 1.20m del n.p.t.

Materiales

- CONEXIONES PVC-SAP 3/4" ELECTRICAS (20 mm) ADAPTADOR DE COBRE SOLDABLE.
- TOMACORRIENTE DOBLE CON CUBIERTA IDROBOX + L.T. PLACA NARANJA



MIN. JEFES
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO

Método de Ejecución:

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas.

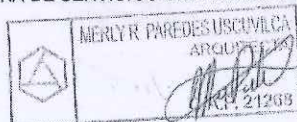
No se aceptarán más de dos curvas de 90° o su equivalente entre cajas.

Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado. El contratista realizará el suministro e instalación de los materiales que intervienen en esta partida, la ubicación será de acuerdo a lo indicado en los planos. El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, personal del servicio calificada y las herramientas y los



A. LEYVA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico-Electricista
CIP N° 67315

69

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Riesgos
Integrados de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

equipos adecuados.

Unidad de medida

La unidad de medida estará dada por punto (pto)

Forma de pago

Será pagada a suma alzada.

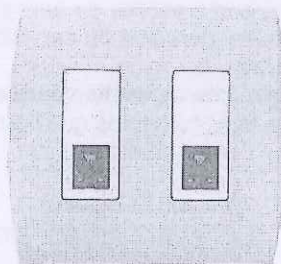
4.4.2 SALIDA PARA VOZ Y DATA PVC SAP 20 MM EN PARED

Descripción

Considera la instalación de puntos para Data, voz y tomacorrientes estabilizados, para empotrar en las paredes según lo indicado en los planos eléctricos.

Materiales

- Tubería de plástico PVC – SAP, 16 mm Ø clase pesada según normas INDECOPI
- Caja Rectangular Pesada 100x55x50 mm para salidas empotrada en pared y caja rectangular de 100x55x50 mm de plástico para adosar a pared
- Pegamento de Tubería
- Curvas tubería de PVC – P 16 mm Ø y canalera de 20x20 mm
- Conector tubería PVC –P 16 mm Ø y canaleta de 20x20 mm



Método de Construcción

Para el montaje de los Tomacorrientes se tendrá en consideración que deberá quedar empotrado en las paredes, perfectamente sujeto a la caja de salida y al ras del plano de acabado, incluir en la instalación todas las fijaciones, los accesorios y materiales como cables y conductos curvas y cajas necesarios para su instalación

Método de Medición

La unidad de medición se considerará PUNTO (Pto)

Condiciones de Pago

Será pagada a suma alzada.

4.3 TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) D = 25 MM

Descripción

Esta especificación cubre los requerimientos técnicos para la fabricación, pruebas y suministro de Tuberías y accesorios de PVC para el cableado de alimentadores y circuitos Los trabajos

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



MERLYN PAREDES USANZOLA
ARQUITECTA

EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

70



EXPEDIENTE TÉCNICO



Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Unica CuscoHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

incluirán el diseño, detalles de fabricación y pruebas de la Tubería y accesorios de PVC listos para ser instalados y entrar en servicio conforme a esta especificación.

Materiales

La tubería y los accesorios para el cableado de alimentadores y circuitos derivados, será fabricada a base de la resina termoplástico de Policloruro de vinilo "PVC" rígido, clase o tipo pesado "P" no plastificado rígido, resistente al calor, resistente al fuego autoextinguible, con una resistencia de aislamiento mayor de 100 MΩ, resistente a la humedad y a los ambientes químicos, resistentes al impacto, al aplastamiento y a las deformaciones provocadas por el calor en las condiciones normales de servicio y, además resistentes a las bajas temperaturas, de acuerdo a la norma ITINTEC N° 399.006 y 399.007, de 3 m de largo incluida una campana en un extremo.

Método de Ejecución

- Deberán formar un sistema unido mecánicamente de caja a caja, o de accesorio a accesorio, estableciendo una adecuada continuidad en la red del entubado.
- No se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad.
- Las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe.
- No se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia.
- El diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm.
- Las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.60 m de profundidad respecto al n.p.t. y protegidas con un dado de concreto de 50 mm de espesor en todo su contorno y longitud.

Método de medición

Unidad de Medida: metros (m).

Forma de pago

Será pagada a suma alzada.

4.4.4 CABLE ELECTRICO 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH**Descripción:**

Consiste en el suministro e instalación del cableado eléctrico de los circuitos conformados por conductores N2HX y NH-80 los cuales se ejecutarán de acuerdo al análisis de precios unitarios.

Materiales:

- Cable electrico 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH
- Cinta aislante de jebe tipo auto vulcanizado
- Herramientas manuales

Método de Ejecución:

En general los sistemas de alambrado deberán satisfacer los siguientes requisitos básicos:

- Antes de iniciar el alambrado se procederá a secar y limpiar las tuberías o canalizaciones. Para facilitar el paso de los conductores, solo se podrá emplear talco en polvo o estearina, quedando prohibido el uso de grasas o aceites.
- Los conductores serán continuos de buzón a buzón o de caja a caja, no permitiéndose empalmes que queden dentro de las tuberías.
- Todas las conexiones de los conductores de líneas de alimentación a los Tableros, se harán



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y-MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANI CHARGA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

71



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentroHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

con grapas o con terminales de cobre, debidamente protegidos y aislados con cinta aislante de jebe tipo autovulcanizado de buena calidad en espesor igual al espesor del aislante propio del conductor y terminado con cinta aislante de plástica vinílica de buena calidad para la protección de la primera.

d) Todos los empalmes de los conductores alimentadores o de distribución se ejecutarán en las respectivos buzones o cajas y será eléctrica y mecánicamente seguros, debiendo utilizarse empalmes especiales para los casos de cable NYY y del tipo AMP para los otros tipos de conductores debidamente protegidos y aislados con cinta aislante de jebe tipo auto vulcanizado de buena calidad en espesor igual al espesor del aislante propio del tipo de conductor y terminado con cinta aislante plástica vinílica de buena calidad para la protección de la primera.

e) En todas las salidas para los accesorios de utilización y equipos, se dejará los conductores enrollados adecuadamente en una longitud suficiente de por lo menos 0.50 y 1.50 m por cada línea o polo, para las conexiones a los accesorios de utilización o a las cajas de bornes de los equipos respectivos.

CONECTORES - TERMINALES

Los Conectores y terminales serán fabricados con cobre electrolítico de excelente conductividad eléctrica y de fácil instalación mediante el uso de una llave de boca o un desarmador, sin necesidad de requerir herramientas especiales.

CONECTORES

Para conectar conductores de calibre 10 mm² y mayores, se podrá usar conector similar al tipo Split-Bolt (tipo mordaza).

TERMINALES

Los terminales serán de las siguientes capacidades: Se fijará los soportes con máximo entre ellos a una distancia de 2.5 m.

Unidad de medida

La unidad de medida estará dada por metro (m)

Forma de pago

Será pagada a suma alzada.

4.4.5 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CAT6**Descripción:**

Consiste en el suministro e instalación del cableado UTP CATEGORIA 6 los cuales se ejecutarán de acuerdo con el análisis de precios unitarios.

Materiales:

- CABLE UTP CATEGORIA 6
- CINTA AISLANTE DE JEBE TIPO AUTO VULCANIZADO
- HERRAMIENTAS MANUALES

Método de Ejecución:

En general los sistemas de alambrado deberán satisfacer los siguientes requisitos básicos:

- a) Antes de iniciar el alambrado se procederá a secar y limpiar las tuberías o canalizaciones. Para facilitar el paso de los conductores, solo se podrá emplear talco en polvo o estearina, quedando prohibido el uso de grasas o aceites.

con cinta aislante de plástica vinílica de buena calidad para la protección de la primera.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

MERLY R. PAREDES

ERRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

72

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Directorado de Redes
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Unidad de medida:

La unidad de medida estará dada por metro (m)

Forma de pago:

Será pagada a suma alzada.

4.5 BOMBA ELEVADORA DE PRESION

4.5.1 TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) D = 20 mm

Descripción

Esta especificación cubre los requerimientos técnicos para la fabricación, pruebas y suministro de Tuberías y accesorios de PVC para el cableado de alimentadores y circuitos. Los trabajos incluirán el diseño, detalles de fabricación y pruebas de la Tubería y accesorios de PVC listos para ser instalados y entrar en servicio conforme a esta especificación.

Materiales

La tubería y los accesorios para el cableado de alimentadores y circuitos derivados, será fabricada a base de la resina termoplástico de Policloruro de vinilo "PVC" rígido, clase o tipo pesado "P" no plastificado rígido, resistente al calor, resistente al fuego autoextinguible, con una resistencia de aislamiento mayor de 100 MΩ, resistente a la humedad y a los ambientes químicos, resistentes al impacto, al aplastamiento y a las deformaciones provocadas por el calor en las condiciones normales de servicio y, además resistentes a las bajas temperaturas, de acuerdo a la norma ITINTEC N° 399.006 y 399.007, de 3 m de largo incluida una campana en un extremo.

Método de Ejecución

- Deberán formar un sistema unido mecánicamente de caja a caja, o de accesorio a accesorio, estableciendo una adecuada continuidad en la red del entubado.
- No se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad.
- Las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe.
- No se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia.
- El diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm.
- Las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.60 m de profundidad respecto al n.p.t. y protegidas con un dado de concreto de 50 mm de espesor en todo su contorno y longitud.

Método de medición

Unidad de Medida: metros (m).

Forma de pago

Será pagada a suma alzada.

4.5.2 CABLE ELECTRICO 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH

Descripción

Consiste en el suministro e instalación del cableado eléctrico de los circuitos conformados por conductores N2HX y NH-80 los cuales se ejecutarán de acuerdo al análisis de precios unitarios.



J. LEYVA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

73



EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Una SaludHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE**Materiales**

- Cable eléctrico 2-1 X 4MM² NH-80 + 1 X 4MM² N2XOH
- Cinta aislante de jebe tipo auto vulcanizado
- Herramientas manuales

Método de Ejecución

En general los sistemas de alambrado deberán satisfacer los siguientes requisitos básicos:

- Antes de iniciar el alambrado se procederá a secar y limpiar las tuberías o canalizaciones. Para facilitar el paso de los conductores, solo se podrá emplear talco en polvo o estearina, quedando prohibido el uso de grasas o aceites.
- Los conductores serán continuos de buzón a buzón o de caja a caja, no permitiéndose empalmes que queden dentro de las tuberías.
- Todas las conexiones de los conductores de líneas de alimentación a los Tableros, se harán con grapas o con terminales de cobre, debidamente protegidos y aislados con cinta aislante de jebe tipo autovulcanizado de buena calidad en espesor igual al espesor del aislante propio del conductor y terminado con cinta aislante de plástica vinílica de buena calidad para la protección de la primera.
- Todos los empalmes de los conductores alimentadores o de distribución se ejecutarán en las respectivos buzones o cajas y será eléctrica y mecánicamente seguros, debiendo utilizarse empalmes especiales para los casos de cable NYY y del tipo AMP para los otros tipos de conductores debidamente protegidos y aislados con cinta aislante de jebe tipo auto vulcanizado de buena calidad en espesor igual al espesor del aislante propio del tipo de conductor y terminado con cinta aislante plástica vinílica de buena calidad para la protección de la primera.
- En todas las salidas para los accesorios de utilización y equipos, se dejará los conductores enrollados adecuadamente en una longitud suficiente de por lo menos 0.50 y 1.50 m por cada línea o polo, para las conexiones a los accesorios de utilización o a las cajas de bornes de los equipos respectivos.

CONECTORES - TERMINALES

Los Conectores y terminales serán fabricados con cobre electrolítico de excelente conductividad eléctrica y de fácil instalación mediante el uso de una llave de boca o un desarmador, sin necesidad de requerir herramientas especiales.

CONECTORES

Para conectar conductores de calibre 10 mm² y mayores, se podrá usar conector similar al tipo Split-Bolt (tipo mordaza).

TERMINALES

Los terminales serán de las siguientes capacidades: Se fijará los soportes con máximo entre ellos a una distancia de 2.5 m.

Unidad de medida

La unidad de medida estará dada por metro (m)

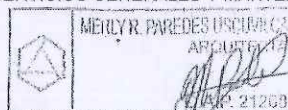
Forma de pago

Será pagada a suma alzada.

4.06 OTROS**4.06.01 PICADOS Y RESANES PARA EMPOTRAR TUBERIAS****Descripción**

Comprende el picado de piso, pared o techo que se requiera, para la instalación de tuberías para las instalaciones eléctricas, trabajos que deben efectuarse previamente a los nuevos acabados.

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANICHARCA
Ing. Mecánico-Electricista
CIP N° 67315

74

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima CentralHospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOSPITAL
SANTA ROSA
PUERTO LIBRE

Como parte de esta actividad, se deberá dejar correctamente resanado y con el acabado final similar al existente o según el nuevo material; en esta superficie se realizarán trabajos de picado, limpieza, humedecimiento de la superficie y eliminación del material extraído.

Para el ingreso o retiro de las herramientas se deberá de coordinar con el área de seguridad de la Entidad y comunicado al Supervisor de manera escrita.

Materiales

- Agua para humedecer las paredes, techos o piso a picar.
- Bolsas para acumular el material proveniente de las picaduras.

Equipos

- Herramientas manuales.
- Equipos de protección personal.

Método de ejecución

- Implica picar los acabados existentes o donde se requiera y cualquier elemento que se encuentre en dicha superficie para permitir las nuevas instalaciones eléctricas que se requieran.
- El piso, pared o techo deberá estar despejado y libre de obstáculos, en esta superficie se realizarán trabajos de picado, limpieza, humedecimiento de la superficie a fin de no generar polvo, asimismo no se debe dañar alguna instalación eléctrica existente, el proveedor de servicio deberá contar con suficiente personal con protección personal para realizar la actividad en tiempo prudencial para que no afecte las demás actividades del Servicio.
- Una vez culminada la actividad se procederá a retirar los residuos en bolsas o sacos hacia un lugar adecuado para su eliminación oportuna.

Unidad de medida

La unidad de medida estará dada por un global (Glb)



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

75

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Oficina de Redes
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración
de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

En salud, el pueblo es el centro

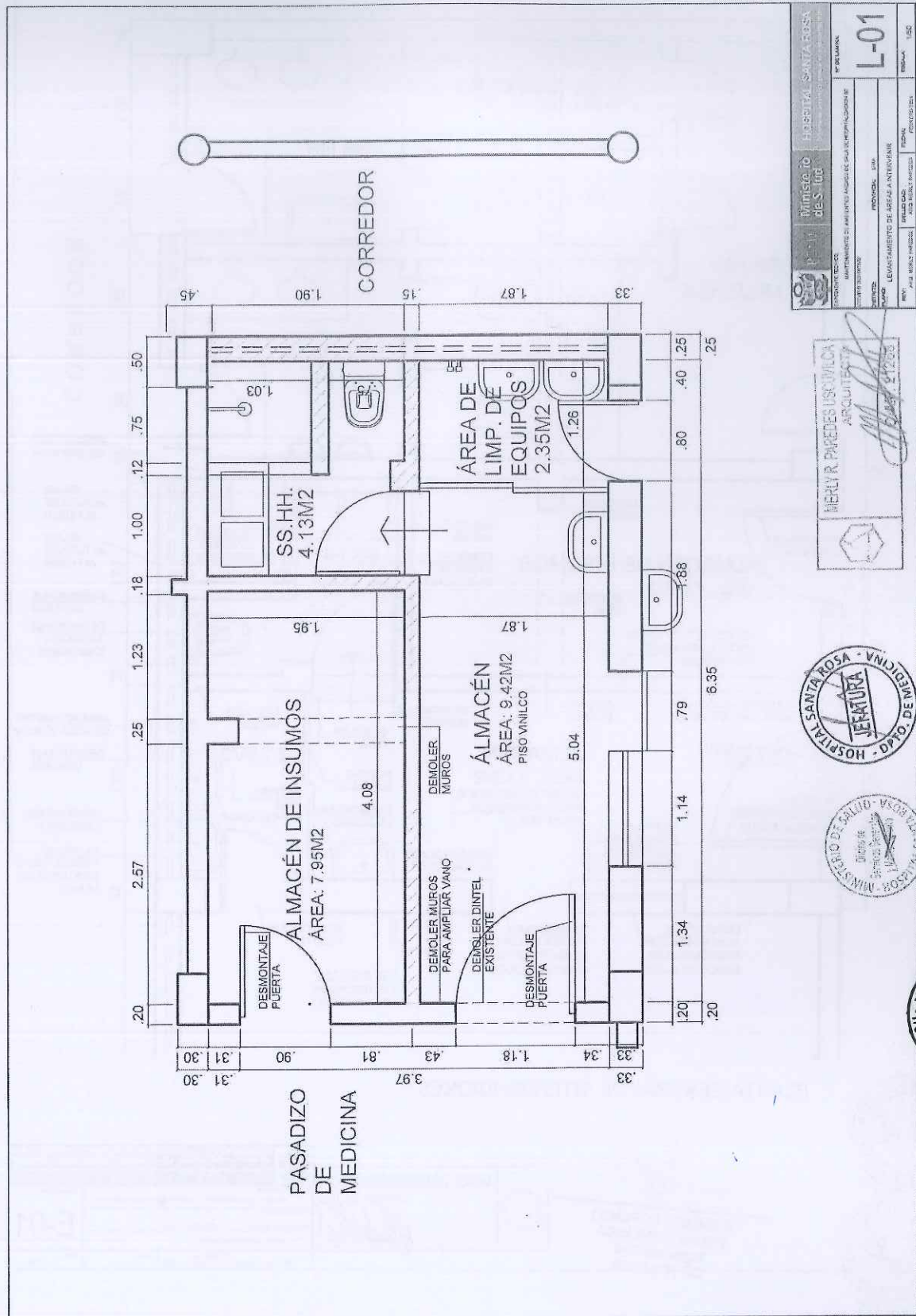
PLANOS



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR “SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA ROSA” BASES INTEGRADAS





MINISTERIO DE SALUD - A.S.O.
HOSPITAL SANTA ROSA
J. LEYVA

21208

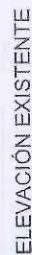
		Ministerio de Salud		HOSPITAL SANTA ROSA <small>AV. ALVARO GONZALEZ 1500 - PUEBLO NUEVO - VALPARAISO</small>	
OFICINA TECNICA				1º DE LABORIO	
MANTENIMIENTO DE ARCHIVOS HISTORICOS DE SALUD CONTAGIOSOS					
SISTEMA DE INGRESO				<div style="font-size: 48pt; font-weight: bold; text-align: center;">E-01</div>	
FORMA DE INGRESO					
PROVINCIA - CUA					
PLANO DE DEMOLICIONES					
PLAN DE VIGILANCIA		PLAN DE CONTROL		FECHA: _____	
PLAN DE VIGILANCIA		PLAN DE CONTROL		ESCALA: 1/50	

0033



ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR “SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA ROSA” BASES INTEGRADAS

[illegible]

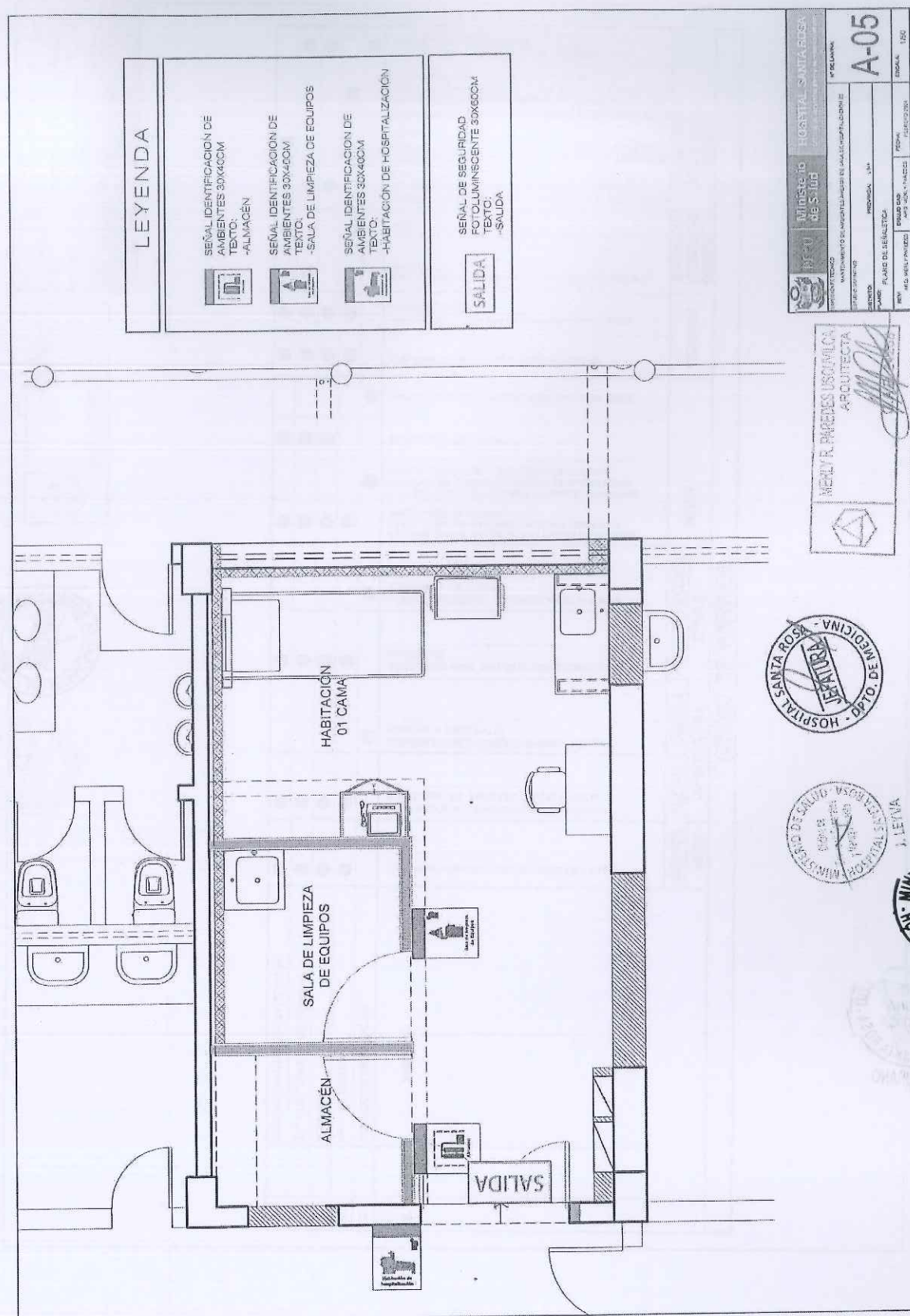


ELEVACIÓN PROPUESTA



	Ministério da Saúde	HOSPITAL SANTA ROSA
SECRETARIA DE SAÚDE	COORDENADORIA GERAL DE SAÚDE	
UNIDADE ESPECIALIZADA	PROFESSORA LUIZA	A-04
ELEVACON		
SERIE	DEPARTAMENTO DE SAÚDE	100

MILYR PAPERES USQUICH
ARQUITECTA



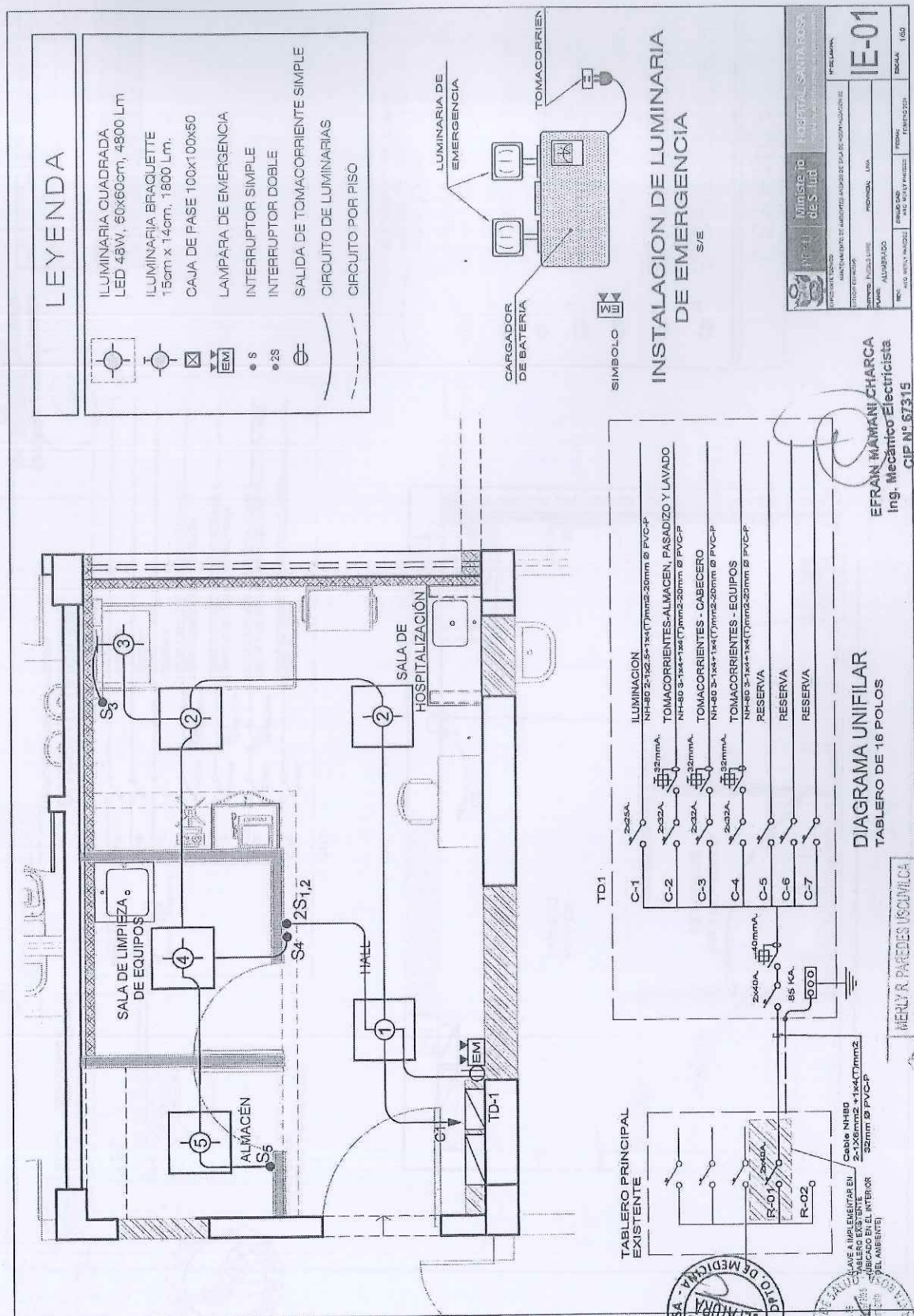
[illegible]

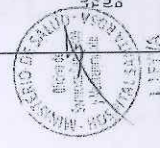
120



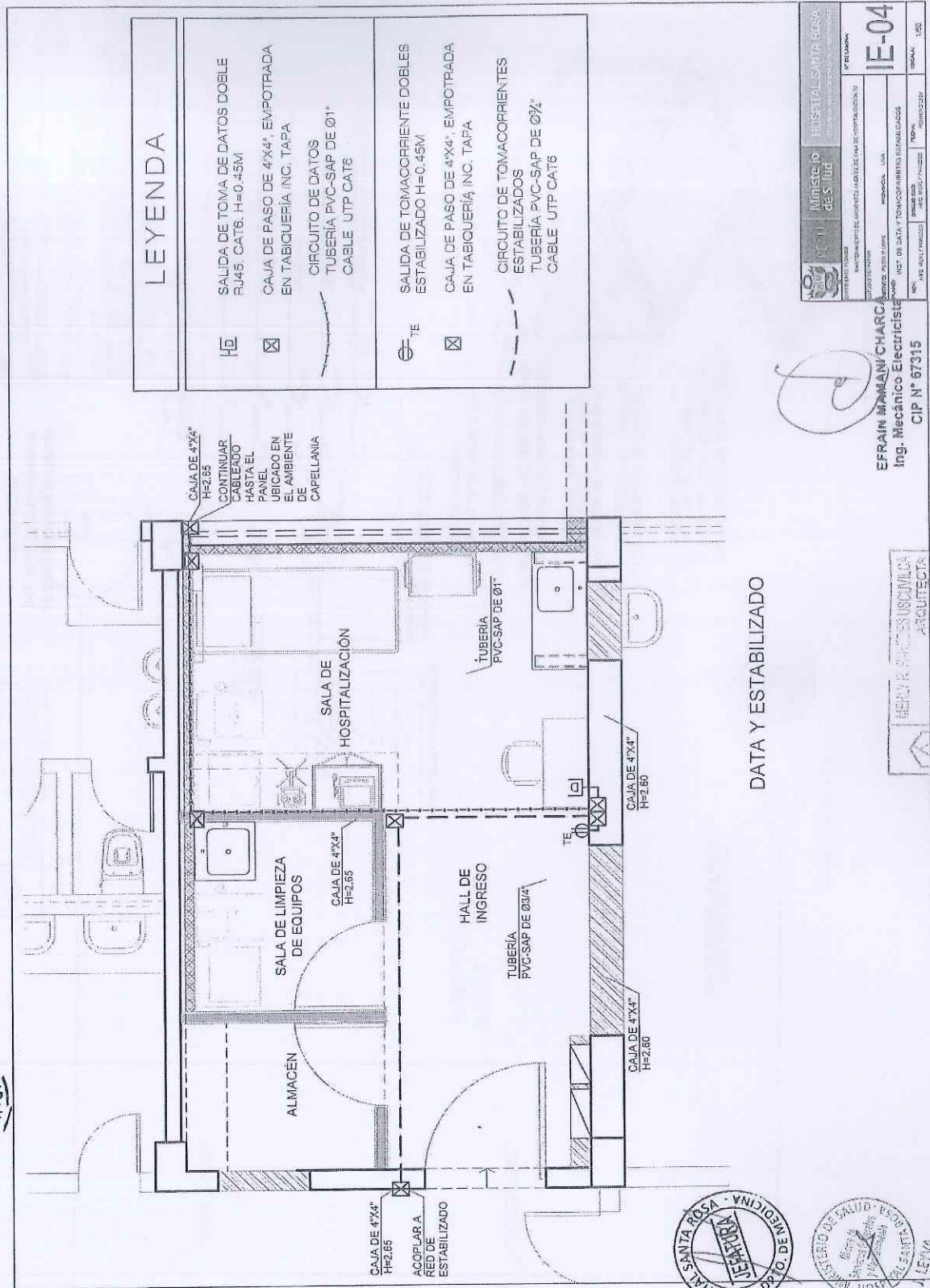












EFRAIN MAMANI/CHARO
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

MEJORAR ESPACIOS USUARIOS
ARQUITECTA



JEFE OFICINA LOGÍSTICA
G. CHURANO

HOSPITAL SANTA ROSA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS
DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA ROSA" BASES INTEGRADAS

0019

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Una Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración
de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Hospital, centro y comunidad unidos

METRADOS



EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



EDDÚARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

HOSPITAL SANTA ROSA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA ROSA" BASES INTEGRADAS

00 8

METRADOS			
Proyecto:	SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2"		
Propietario:	Hospital Santa Rosa		
Ubicación:	Lima-Lima-Pueblo Libre		
Fecha actualización:	16/02/2024		
1.00	ESTRUCTURAS		
1.01	TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO		
1.01.01	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	m²	26.00
1.02	REMOCIONES Y/O RETIROS		
1.02.01	DESMONTAJE DE PUERTAS	m²	9.51
1.02.02	DESMONTAJE DE VENTANAS	m²	3.86
1.02.03	DESMONTAJE DE MAMPARAS	m²	5.05
1.02.04	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	pza	1.00
1.02.05	DESMONTAJE DE GRIFERIAS	pza	3.00
1.02.06	DESMONTAJE DE LAVADERO DE ACERO	pza	5.00
1.02.07	DESMONTAJE DE ARTEFACTOS DE ILUMINACION	pto	4.00
1.02.08	RETIRO DE PISO VINILICO EXISTENTE	m²	17.37
1.02.09	RETIRO DE PISO DE CERAMICO EXISTENTE	m²	2.35
1.02.10	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE	m²	0.83
1.02.11	DEMOLICION DE LAVADERO DE CONCRETO	m³	0.34
1.02.12	DEMOLICION DE MURO DE LADRILLO, SOGA; INC. ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO	m²	32.59
1.02.13	DEMOLICION VIGAS O DINTELES DE CONCRETO ARMADO C/EQUIPO	m³	0.37
1.02.14	PICADO DE ENCHAPE EN MUROS	m²	16.51
1.02.15	RETIRO DE ZOCALOS EXISTENTES	m	6.35
1.02.16	COPADO, LIJADO Y ALISADO DE PARED	m²	46.50
1.03	CONCRETO ARMADO		
1.03.01	POYO DE CONCRETO INC. ENCOFRADO (TANQUE ELEVADO)	m²	0.56
1.03.02	SARDINEL PERALTADO DE CONCRETO F'C = 140 Kg/cm², H = 0.20 M; ANCHO = 0.15 M	m	16.50
1.03.03	COLOCACION DE VARILLAS DE ANCLAJE 8MM	kg	7.20
1.04	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE		
1.04.01	TRASLADO INTERNO DE MATERIAL EXCEDENTE D= 30M	m²	13.29
1.04.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE VOLQUET 4 M3 DM=5 KM	m²	13.29
2.00	ARQUITECTURA		
2.01	TARRAJEO Y ENLUCIDOS		
2.01.01	VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO=0.30-0.35M, MEZCLA C:A 1:5 E=1.5CM	m	12.80
2.02	TABICERÍA DRYWALL		
2.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO SECO DE DRYWALL. TABIQUE SIMPLE PLACA GYPLAC RH 1/2" (1 CARA), PERFIL 89 E = 10.1CM	m2	20.60
2.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO SECO DE DRYWALL. TABIQUE SIMPLE PLACA GYPLAC RH 1/2" PERFIL 89 E = 11.44CM	m2	20.52
2.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO SECO DE DRYWALL. TABIQUE DOBLE ESTRUCTURA PLACA GYPLAC RH 1/2" PERFIL 89 E = 33CM	m2	8.57
2.02.04	PASE DE TUBERIAS ENCAPSULADO CON SISTEMA DRYWALL PLACA GYPLAC RH 1/2".	Glb	1.00
2.03	PISOS Y ZÓCALOS		
2.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO 60X60CM COLOR CLARO	m2	23.85
2.03.02	CONTRAZÓCALO SANITARIO DE TERRAZO PULIDO, H=10CM	ml	31.00
2.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO CERÁMICO EXISTENTE	m2	3.75
2.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO VINILICO HOMOGENEO 2.00MM DE ESPESOR SUMINISTRO E INSTALACION (INCLUYE PEGAMENTO, CORDON DE SOLDADURA)	m2	46.50
2.03.05	CONTRAZÓCALO DE TERRAZO PULIDO H=10CM	ml	2.50
2.04	PINTURA		
2.04.01	PINTURA MUROS INTERIORES 02 MANOS DE PINTURA LATEX ACRILICO SATINADO (INCLUYE RESANES Y PREPARADO DE MUROS)	m2	38.90
2.04.02	PINTURA CIELRASO 02 MANOS DE PINTURA LATEX ACRILICO SATINADO	m2	23.85

JEFE OFICINA LOGISTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
CHURANO

MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL SANTA ROSA
J. LEYVA

EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

MERY R. PAREDES LUCIVILCA
ARQUITECTA
CIP N° 21158

EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408

HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA ROSA" BASES INTEGRADAS

0017

2.04.03	PINTURA MUROS (CORREDOR) 02 MANOS DE PINTURA ACRILICO SATINADO COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (INCLUYE RESANES Y PREPARADO DE MUROS).	m2	1.08
2.05	FALSO CIELO RASSO		
2.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELORASO DE DRYWALL, PLACA GYPLAC RH 1/2" PERFIL 64 E	m2	24.30
2.06	CARPINTERÍA		
2.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA E=45MM C/ TRIPLAY LUPUNA DE 4MM. (INCLUYE BASE, 02 MANOS DE PINTURA GLOSS, CERRADURA, VISOR DE VIDRIO TEMPLADO, ACCESORIOS Y HERRAJERÍA). MEDIDA DE PUERTA 0.90X2.1. CANT: 01 UNIDAD	m2	1.89
2.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA E=45MM C/ TRIPLAY LUPUNA DE 4MM. (INCLUYE BASE, 02 MANOS DE PINTURA GLOSS, CERRADURA, ACCESORIOS Y HERRAJERÍA). MEDIDA DE PUERTA 0.90X2.1. CANT: 01 UNIDAD	m2	1.89
2.06.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DOBLE HOJA, E=45MM C/ TRIPLAY LUPUNA DE 4MM. (INCLUYE BASE, 02 MANOS DE PINTURA GLOSS, CERRADURA, VISOR DE VIDRIO TEMPLADO, ACCESORIOS Y HERRAJERÍA). MEDIDA DE PUERTA 1.50X2.1. CANT: 1 UNIDADES	m2	3.15
2.06.05	PUERTAS BATIENTES Y REPISA DE MELAMINE RH E=18MM. COLOR BLANCO	Glb.	1.00
2.06.06	REJILLA DE ALUMINIO. MEDIDAS: 1.2X0.40. CANTIDAD: 02 UNID	Und	2.00
2.07	VIDRIOS		
2.07.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE VIDRIO TEMPLADO DE 6MM. SISTEMA NOVA. MEDIDA: 3.65X0.65. CANTIDAD: 1 UNIDAD	m2	2.41
2.08	SEÑALÉTICA		
2.08.01	SEÑALÉTICA IDENTIFICACION DE AMBIENTES EN CELTEX ADOSADO A PARED (MEDIDA: 30X40)	Und.	2.00
2.08.02	SEÑALÉTICA IDENTIFICACION DE AMBIENTES EN CELTEX TIPO BANDERA (MEDIDA: 30X40)	Und.	1.00
2.08.04	SEÑALÉTICA DE SEGURIDAD FOTOLUMINISCENTE. MEDIDA 30X60CM	Und.	1.00
2.09	OTROS		
2.09.01	M-01 LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE PESADO, UN (01) POZA. MEDIDA :0.65X0.60	Und.	1.00
2.09.02	M-02 TABLERO DE ACERO INOXIDABLE PESADO; UN (01) POZA. MEDIDA 1.20X0.55	Und.	1.00
2.09.03	MESÓN DE CONCRETO PARA APOYO DE LAVADERO INCLUYE PARAPETOS DE ALBAÑILERIA, ACABADO EN PROCELANATO Y POYO DE CONCRETO H=10CM	Glb.	1.00
2.09.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINERO DE ACERO	ml	4.50
2.09.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK PARA MONITOR DE FUNCIONES VITALES	Und.	1.00
2.09.06	PROTECTORES CONTRA IMPACTO - GUARDACAMILLA 1"x6"	ml	3.00
3.00	INSTALACIONES SANITARIAS		
3.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
3.01.01	DESMONTAJE Y RETIRO DE TUBERIA DE AGUA EXISTENTE	m	15.50
3.01.02	DESMONTAJE Y RETIRO DE TUBERIA DE DESAGUE EXISTENTE	m	9.50
3.02	AGUA FRIA		
3.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC INC. TUBERIA Y ACCESORIOS 1/2"	pto	3.00
3.02.02	SALIDA DE AGUA FRIA PVC INC. TUBERIA Y ACCESORIOS 3/4"	pto	4.00
3.02.03	TUBERIA PVC CLASE 10 C/ ROSCA 3/4"	m	36.70
3.02.04	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE DE 3/4". INC. NIPLES Y UNIONES UNIVERSALES	pza	3.00
3.02.05	VALVULA ANGULAR PARA TUBO ABASTO 1/2"	und	3.00
3.02.06	KIT DE INSTALACIÓN PARA PUNTOS DE EQUIPOS	pza	4.00
3.02.07	COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS. INC. ACCESORIOS	pza	3.00
3.02.08	GRIFERIA PARA LAVADEROS TIPO CUELLO GANSO C/ LEVA INC. ACCESORIOS (LINEA ESPECIALIZADA)	pza	2.00
3.02.09	EMPALME A RED EXISTENTE DE PVC DE 1/2" INC RESANE	und	2.00
3.03	AGUA CALIENTE		
3.03.01	TUBERIA CPVC R/ AGUA CALIENTE 1/2"	m	5.50
3.03.02	VALVULA ESFERICA PESADA 1/2" INC. UNION UNIV.	pza	1.00
3.04	DESAGUE		
3.04.01	SALIDA DE DESAGUE PVC SAL 2"	pto	7.00

MIN. JEF. OFICINA LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO

HOSPITAL SANTA ROSA
JEFATURA
COOPTO. DE MEDICINA

MINISTERIO DE SALUD
Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento
HOSPITAL SANTA ROSA
J. LEYVA

EFRAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315

MERLY R. PAREDES USQUEMICA
ARQUITECTA
CIP N° 21268

EDUARDO LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 280408

HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL HOSPITAL SANTA ROSA" BASES INTEGRADAS

00 6

3.04.02	SALIDA DE VENTILACION PVC SAL 2"	pto	1.00
3.04.03	TUBERIA PVC SAL P/DESAGUE D=2"	m	23.00
3.04.04	TUBERIA PVC SAL P/DESAGUE D=4"	m	4.20
3.04.05	ABRAZADERA PARA TUBERIA SANITARIA Ø 2"	pza	26.00
3.04.06	ACCESORIOS PARA REDES DE DESAGUE DE PVC	gbl	1.00
3.04.07	EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGUE DE PVC DE 4"	und	1.00
3.05	OTROS		
3.05.01	CAJA PARA VALVULA 25 X 25 CM INC. PICADO Y TAPA	pza	2.00
3.05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA PRESURIZADORA 0.5HP 4000L/H. INC. NICHOS DE CONCRETO	und	1.00
3.05.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO 1100L	und	1.00
3.06	PRUEBA HIDRÁULICA		
3.06.01	PRUEBA HIDRAULICA DE REDES DE AGUA Y DESAGUE	gib	1.00
4.00	INSTALACIONES ELECTRICAS		
4.01	TABLERO ELECTRICO		
4.01.01	TABLERO DISTRIBUCION CAJA METALICA CON 16 POLOS INC. LLAVES TERMOMAGNETICAS Y DIFERENCIALES	Pto.	1.00
4.01.02	TABLERO DISTRIBUCION PVC ADOSABLE CON 12 POLOS INC. LLAVES TERMOMAGNETICAS Y DIFERENCIALES	Pto.	1.00
4.02	ILUMINACIÓN		
4.02.01	SALIDA DE PARED C/TUB.SEL(3/4) CABLE 2.5mm2 NH-80,CAJA LIVIANA	Pto.	6.00
4.02.02	SALIDA DE TECHO C/TUB.SEL(3/4) CABLE 2.5mm2 NH-80,CAJAS LIVIANAS	Pto.	5.00
4.02.03	TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) D = 20 mm	m	26.00
4.02.04	CABLE ELECTRICO 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH	Pto.	26.00
4.02.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED 48W INC. CABLE Y CONDUCTO	m	5.00
4.02.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA RECTANGULAR PARA CABECERO DE CAMA HOSPITALARIA, ALUMINIO Y TERMOESMALTADO	m	1.00
4.02.07	LUZ DE EMERGENCIA C/ 2 LAMPARAS COMPACTA 2x16 W	Und	1.00
4.03	TOMACORRIENTES		
4.03.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/ LINEA A TIERRA TUB 3/4	Pto.	15.00
4.03.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE+L T. APRUEBA DE AGUA	Pto.	2.00
4.03.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/ LINEA A TIERRA TUB 3/4 TIPO SCHUKO	Pto.	1.00
4.03.04	CABLE ELECTRICO 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH	m	52.00
4.03.05	TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) D = 20 mm	m	52.00
4.04	TOMACORRIENTES ESTABILIZADOS, DATA Y VOZ		
4.04.01	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/ LINEA A TIERRA, ESTABILIZADO (PLACA NARANJA)	Pto.	1.00
4.04.02	SALIDA PARA VOZ Y DATA PVC SAP 20 mm EN PARED	Und	1.00
4.04.03	TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) D = 25 mm	m	16.00
4.04.04	CABLE ELECTRICO 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH	m	8.00
4.04.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CAT6	m	50.00
4.05	BOMBA ELEVADORA DE PRESIÓN		
4.05.01	TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) D = 20 mm	m	21.50
4.05.02	CABLE ELECTRICO 2-1 X 4MM2 NH-80 + 1 X 4MM2 N2XOH	m	21.50
4.06	OTROS		
4.06.01	PICADOS Y RESANES PARA EMPOTRAR TUBERIAS	Gib	1.00



BERAIN MAMANI CHARCA
Ing. Mecánico Electricista
CIP N° 67315



EDDUARD LORENZO
ROJAS HUARANCA
Ingeniero Civil
CIP N° 260408

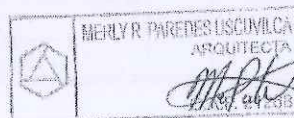


EXPEDIENTE TÉCNICO

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



PANEL FOTOGRAFICO



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO





PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Una Salud

Hospital
Santa Rosa

EXPEDIENTE TÉCNICO

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Unidad de Gestión de Servicios de Salud



Imagen 01: Cables de alimentación del tablero principal expuesto

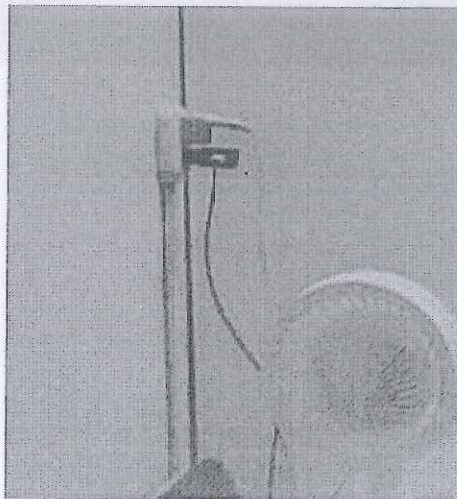


Imagen 02: No se cuenta con puntos eléctricos acorde a la normativa.

JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA - CUI
G. CHURANO



DIRECCIÓN DE SERVICIOS
DE SALUD
HOSPITAL SANTA ROSA
J. LEYVA

MERLY R. PAREDES USCHILKA
ARQUITECTA

OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Una Centro

Hospital
Santa Rosa

EXPEDIENTE TÉCNICO

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Valores éticos y calidad en el servicio

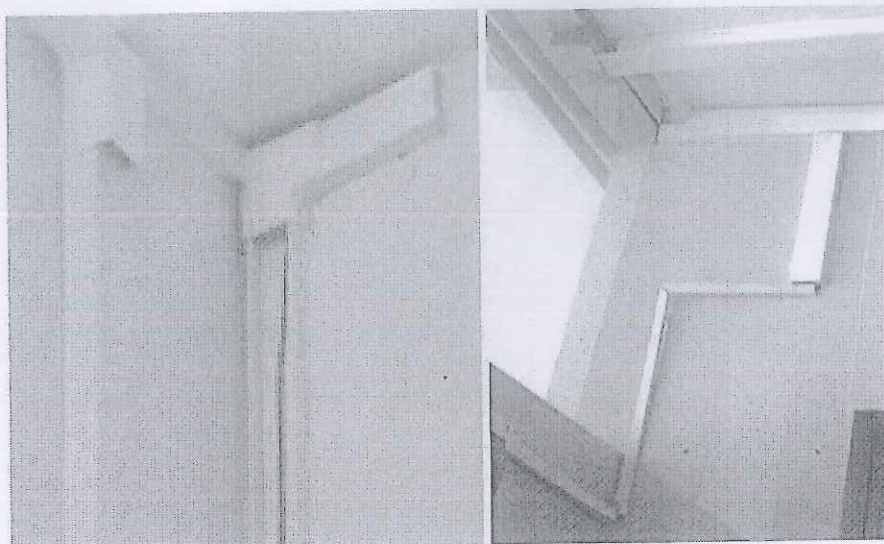


Imagen 03: Canaletas de PVC desprendiéndose, discontinuas y sin tapa; correspondiente al cableado de Data y electricidad.



Imagen 04: Puntos de agua y desagüe no anulados adecuadamente



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Calidad, eficiencia y atención humanizada



Imagen 05: Tuberías de agua expuestas (no empotradas)

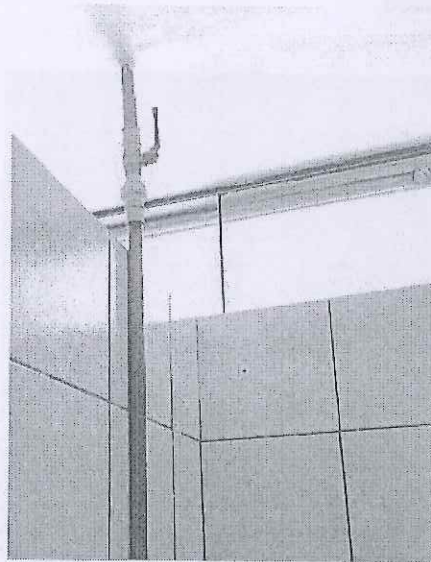


Imagen 06: Llaves de paso de agua ubicadas de forma que no permite su fácil accionar



J. LEYVA



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



PERU

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Tima Centre

Hospital
Santa Rosa

EXPEDIENTE TÉCNICO

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Reserva, respeto y pertenencia a sus servicios



Imagen 07: Válvulas de control de agua y accesorios con óxido, presencia de moho y sin tapa de protección.

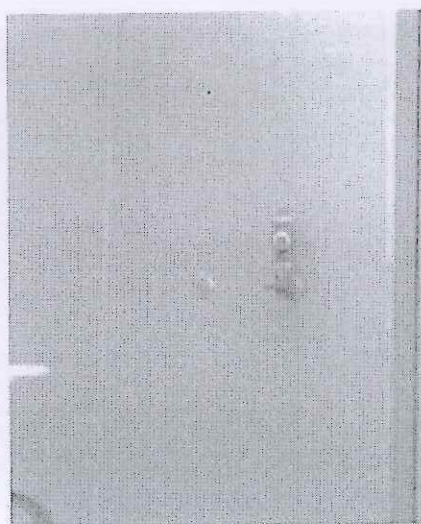
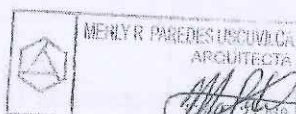


Imagen 08: Válvulas de control de agua expuestas y sin indicación a que ramal corresponden.



J. LEYVA



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



G. CHURUARÍN

EXPEDIENTE TÉCNICO



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



Imagen 09: La pendiente de la red no es la adecuada, se han generado poyos de diferentes alturas para alojar las tuberías de desagüe; lo cual no permite contar con una superficie uniforme (dificulta la limpieza y genera acumulación de polvo)

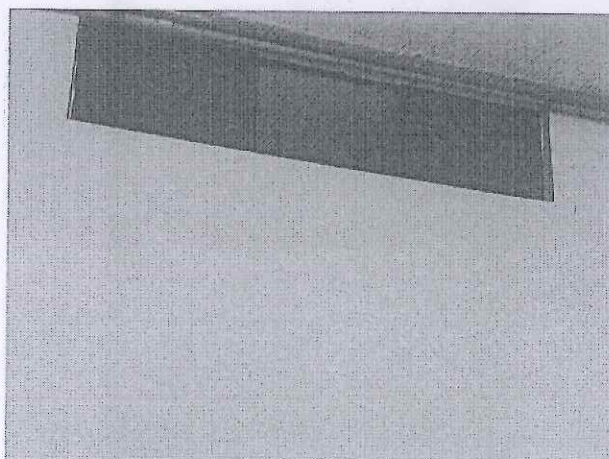
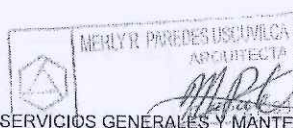


Imagen 10: La ventana actual es pequeña y con vidrios crudos.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

EXPEDIENTE TÉCNICO

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

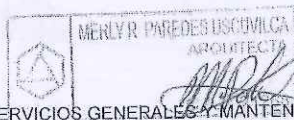
Elaborado por: [Firma]



Imagen 11: Presenta diferentes tipos de materiales y formatos.



Imagen 12: Las puertas de los ambientes anexos no cuentan con visor (mirilla)



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Centro

Hospital Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE



Imagen 13: Se requiere eliminar los desniveles, pasos y poyos de concreto.



Imagen 14: Los muros interiores de los ambientes anexos de la sala de hospitalización B2 no cuentan con contrazócalo sanitario y zócalo a una altura no menor a 1.50 m, sobre el contrazócalo sanitario.

Muros requiere mantenimiento de pintura.



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Una Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Edificio, Historia y el Ambiente a Respetar

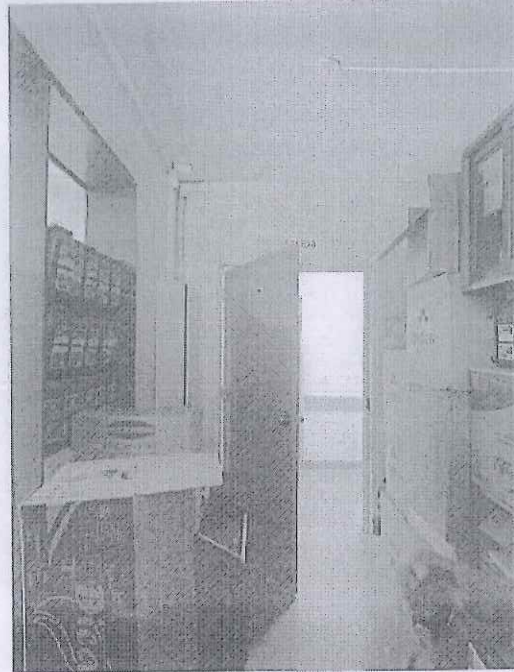
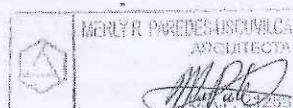
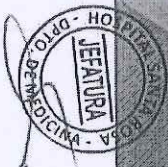


Imagen 15: Vista ingreso al almacén



Imagen 16: Vistas del área de limpieza de equipos



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

EXPEDIENTE TÉCNICO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Una Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de
nuestra Independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



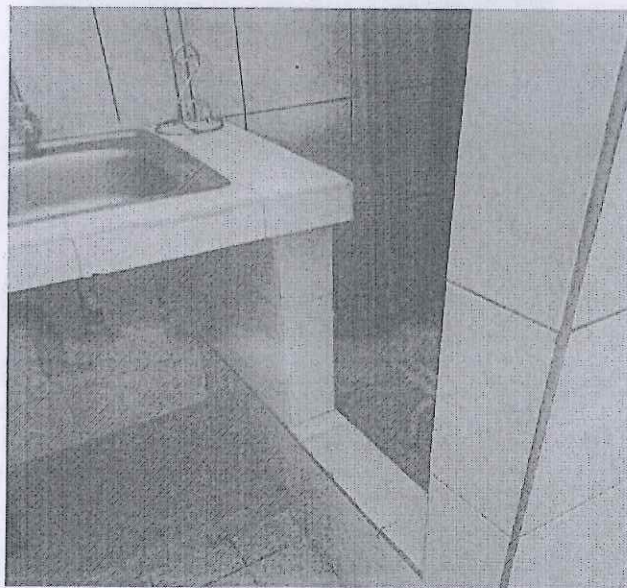
HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

Enlace a la web: www.hospital-santa-rosa.gob.pe

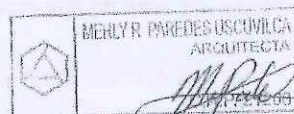
(17a)



(17b)



Imágenes 17 a y b: Vista interior del baño



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

0001

EXPEDIENTE TÉCNICO



Ministerio de Salud

Directorio de las
Instituciones de Salud
Lima Centro

Hospital
Santa Rosa

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de los heroicos
batallas de Junín y Ayacucho"



HOSPITAL
SANTA ROSA
PUEBLO LIBRE

**ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES QUE SERÁN
REEMPLAZADOS**

Hoy _____ del mes de _____ del 2024 en el Área responsable del Hospital Santa Rosa de Pueblo Libre, mediante el presente documento, la Empresa Proveedora del Servicio realiza la devolución formal de los repuestos, accesorios y/o materiales usados en condición de desgaste inoperativos producto del Servicio de "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 DEL HOSPITAL SANTA ROSA", los presentes Jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento, Jefe del área de usuaria, Jefe de Control Patrimonial del Hospital Santa Rosa y Representante de la empresa proveedora del servicio. Declaran recepción de los mismos.

1.- FUNCIONARIOS RESPONSABLES:

Nombres y Apellidos:	JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
Cargo:	
Nombres y Apellidos:	JEFE DE CONTROL PATRIMONIAL
Cargo:	
Nombres y Apellidos:	JEFE DEL ÁREA USUARIA
Cargo:	

2.- RELACIÓN:

Servicio		MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 DEL HOSPITAL SANTA ROSA		
Ambiente/servicio/UPS				
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS	CONDICIÓN

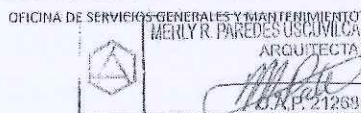
3.- ENTREGA:

Fecha de entrega:

Entregado por:	Recibido por:
Nombre y Cargo	Nombre y Cargo

Fecha de entrega:

Entregado por:	Recibido por:
Nombre y Cargo	Nombre y Cargo



3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
A.1.1	FORMACION ACADEMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Ingeniero Residente: Un (01) Ingeniero civil titulado, colegiado para ejercer la profesión. • Profesional técnico en Construcción: Un (01) Técnico en construccion civil Titulado. <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • El Ingeniero civil, será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados. En caso el Ingeniero civil no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida. • El profesional técnico en Construcción, será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el portal de títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda. En caso el profesional técnico no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida. <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> </div>
A.1.2	CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • El profesional técnico en Construcción deberá consignar un mínimo de 48 horas en instalaciones sanitarias en edificaciones. <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos.

MIN. JEF. OFICINA LOGISTICA
HOSPITAL SANTA ROSA - UD.
G. CHURANO

A.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p>Requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ingeniero Residente: Un (01) Ingeniero civil con experiencia mínima de 2 años en sector salud, en el ejercicio de la profesión Residente y/o supervisor de servicios"; en ese entendido, se aclara que los servicios de la experiencia del personal clave, deberán ser respecto a servicios realizados en temas constructivos de edificaciones en salud (contabilizados luego de la colegiatura) y de los cuales mínimo un (01) año en el sector público. • Profesional técnico en Construcción: Un (01) Técnico en construcción civil con experiencia mínima de dos (02) años desempeñado el cargo y/o actividades como técnico en construcción civil en edificaciones: Servicio de Acondicionamiento y/o Remodelación y/o mantenimiento y/o Mejoramiento de ambientes en General y/o Instalaciones Sanitarias en edificaciones o similares. <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <div data-bbox="279 1108 1380 1639"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento • En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo. • Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas. • Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases. </div>

JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO

B.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a CIENTO VEINTE MIL CON 00/100 SOLES (S/.120,000.00), por la contratación de servicios similares o iguales al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de DIECISIETE MIL CON 00/100 SOLES (S/.17,000.00), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de acondicionamiento y/o remodelación y/o mantenimiento y/o mejoramiento de Infraestructura y/o mejoramiento de estructuras; en centros de salud y/o policlínicos y/o clínicas y/o hospitales.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹¹, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en</p>

¹¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:**

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



	<p>Consortio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <div data-bbox="284 763 1370 1106" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida. En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado". </div>
--	--

	<p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento. El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases. Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalente, y no mediante declaración jurada.
--	--

MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL SANTA ROSA
JEFE OFICINA LOGÍSTICA
G. CHURANO

**CAPÍTULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN**

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>i= Oferta <i>P_i</i>= Puntaje de la oferta a evaluar <i>O_i</i>=Precio i <i>O_m</i>= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio</p> <p>(100) puntos</p>
PUNTAJE TOTAL	100 puntos¹²

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, son objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.

MIN. JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO

¹² Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹³

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA - QNT
G. CHURAND

¹³ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [...], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

MINISTERIO DE SALUD
JEFE OFICINA LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

Importante

De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad.

MIN. JEF. OFICINA LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO

cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.



CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹⁴

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"



Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁵.

¹⁴ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

¹⁵ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXOS

BASES INTEGRADAS

JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA - QJ
G. CHURANO

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ¹⁶	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios¹⁷

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

JEFE OFICINA LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO

¹⁶ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

¹⁷ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ¹⁸	Sí	No	
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ¹⁹	Sí	No	
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²⁰	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

156

¹⁸ En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

¹⁹ Ibídem.

²⁰ Ibídem.

JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²¹

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

MIN. JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA - 001
G. CHURANO

²¹ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²²

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²³

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%²⁴

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

²² Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²³ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁴ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.



ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta en soles incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:

"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".

MINISTERIO DE SALUD
JEFE OFICINA LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURANO



ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁵	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁶	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁷ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁸	TIPO DE CAMBIO VENTA ²⁹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁰
1										
2										
3										

²⁵ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²⁶ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

²⁷ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DITN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DITN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

²⁸ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

²⁹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

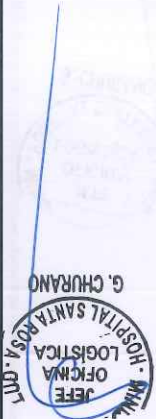
³⁰ Consignar en la moneda establecida en las bases.

HOSPITAL SANTA ROSA
 ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ANEXOS DE LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN B2 PARA EL
 HOSPITAL SANTA ROSA" BASES INTEGRADAS

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁵	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁶	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁷ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁸	TIPO DE CAMBIO VENTA ²⁹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁰
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
 Firma, Nombres y Apellidos del postor o
 Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>. También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.



ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

JEFE
OFICINA
LOGÍSTICA
HOSPITAL SANTA ROSA
G. CHURA

ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-HSR

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.

