

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	10218878879	Fecha de envío :	18/04/2025
Nombre o Razón social :	NOLE VASQUEZ JORGE ERASMO	Hora de envío :	00:27:11

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Equipamiento estratégico

Se le consulta al Comité si el equipamiento y maquinaria puede ser de mayor capacidad y si se puede acreditar con una declaración jurada

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.1 **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); ACLARA la consulta e indica lo siguiente: Capacidad del Equipamiento: Se aceptará la oferta de equipamiento y maquinaria que posea una capacidad igual o superior a la mínima requerida en los Términos de Referencia, siempre que ello no implique una alteración sustancial de las prestaciones requeridas ni genere costos adicionales para la Entidad. La capacidad mínima exigida se justifica en la necesidad de asegurar la correcta ejecución del servicio.

Acreditación: La acreditación de la propiedad, posesión o disponibilidad del equipamiento estratégico deberá realizarse mediante la presentación de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido, conforme a lo establecido en el numeral 2.3 inciso B1; del folio 35 de las Bases. Una Declaración Jurada por sí sola no cumpliría con este requisito. El postor debería presentar alguno de los documentos listados o algún otro documento de naturaleza similar que demuestre fehacientemente la disponibilidad del equipo. La Entidad se reserva el derecho de verificar la información y documentación presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA

Ruc/código :	10218878879	Fecha de envío :	18/04/2025
Nombre o Razón social :	NOLE VASQUEZ JORGE ERASMO	Hora de envío :	00:31:24

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Formación académica

Se le consulta al Comité si el maestro de obra, también puede ser un Técnico Profesional en Construcción Civil, ya que también cumple las mismas funciones que un Profesional Técnico en edificaciones

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2.1 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); ACLARA la consulta e indica lo siguiente: En atención a la necesidad de contar con un Maestro de Obra calificado para la ejecución del servicio, el área usuaria considera indica que, los profesionales con formación de Técnico Profesional en Edificaciones y/o Construcción Civil puedan postular y ser considerados para este cargo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE
Nomenclatura :	AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20524902355	Fecha de envío :	18/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO IXION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	01:04:13

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Experiencia del postor en la especialidad
Respecto a la experiencia del postor, con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores, se solicita considerar como servicios similares
Mantenimiento y/o mejoramiento en coliseos y/o campos deportivos y/o polideportivos y/o mini coliseos y/o plataformas deportivas en el sector publico y/o privado
EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART 72 DEL RLCE
TENGA EN CUENTA QUE LA Resolución del Tribunal del OSCE N° 517-2019-TCE-S1 señala: la falta de motivación y congruencia del Comité de Selección durante la consulta y/u observaciones, transgrede el principio de transparencia lo cual configura la nulidad del procedimiento de seleccion
De igual forma, considerar al momento de absolver las consultas y observaciones, lo establecido en el tercer parrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N°009-2019-OSCE/CD, esta ultima indica:se entiende que la absolución de una consulta u observación, no a sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego frases como: ceñirse a lo establecido en la bases, el Área Usuaría es la responsable de formular el requerimiento, entre otras

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); NO ACOGE LA OBSERVACION, y se ratifica la definición de servicios similares exclusivamente al sector público para la contratación del servicio de mantenimiento. Esta restricción se fundamenta en las diferencias significativas entre los procesos y normativas que rigen los servicios de mantenimiento de la infraestructura en el sector público y privado. La experiencia en el ámbito estatal asegura que los postores comprenden y han aplicado los procedimientos específicos de la contratación pública, incluyendo la gestión presupuestal, los trámites administrativos y los sistemas de control gubernamental, lo cual es crucial para la correcta ejecución del presente contrato con la entidad.
Por lo tanto, considerar únicamente la experiencia en el sector público proporciona una mayor certeza de que los postores cuentan con el conocimiento y la capacidad para cumplir eficientemente con las normativas y estándares requeridos, minimizando los riesgos en la ejecución contractual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA

Ruc/código :	10406237716	Fecha de envío :	18/04/2025
Nombre o Razón social :	BENITES AYOSA IVAN EDUARDO	Hora de envío :	09:38:00

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:
SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION ACLARAR LA CAPACITACION, si se refiere a RESIDENCIA Y/O SUPERVISION DE OBRAS Y/O SERVICIOS del personal clave requerido como RESPONSABLE DEL SERVICIO.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.3 Literal: B3.2 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); ACLARA que, efectivamente se indica que: 120 horas lectivas, en RESIDENCIA Y/O SUPERVISION DE OBRAS Y/O SERVICIOS del personal clave requerido como RESPONSABLE DEL SERVICIO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	10406237716	Fecha de envío :	18/04/2025
Nombre o Razón social :	BENITES AYOSA IVAN EDUARDO	Hora de envío :	09:38:00

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE SE ESTA LIMITANDO LA PARTIICIPACION A LOS POSTORES QUE CUENTEN CON EXPERIENCIA EN SECTOR PRIVADO, VULNERANDO EL ARTICULO 2º DEL TEXTO UNICO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, EN SUS NUMERALES a) Libertad de concurrencia.; b) Igualdad de trato.; e) Competencia.; f) Eficacia y Eficiencia. ; j) Integridad.

Por lo EXPUESTO se SOLIICTA AMPLIAR ESTE REQUISITO A SERVICIOS EN EL SECTOR PUBLICO Y/O PRIVADO, con la finalidad de obtener una OFERTA MAS VENTAJOSA.

En caso EL COLEGIADO de conducir el procedimiento de selección decida NO ACOGER nuestra observación, esta deberá motivar de manera objetiva y técnica su respuesta a fin de no vulnerar los principios del Artículo 2º del Texto Único de la Ley de Contrataciones del Estado, el numeral 72.4 del Art. 72 del Reglamento de la LCE y numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, donde en este último señala: "Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: ceñirse a lo establecido en las bases, el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras".

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** C **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2º del TUO LCE. Artículo 72º del Reglamento de la LCE. Directiva N° 009-2019-OSCE/CD.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); NO ACOGE LA OBSERVACION, y se ratifica la definición de servicios similares exclusivamente al sector público para la contratación del servicio de mantenimiento. Esta restricción se fundamenta en las diferencias significativas entre los procesos y normativas que rigen los servicios de mantenimiento de la infraestructura en el sector público y privado. La experiencia en el ámbito estatal asegura que los postores comprenden y han aplicado los procedimientos específicos de la contratación pública, incluyendo la gestión presupuestal, los trámites administrativos y los sistemas de control gubernamental, lo cual es crucial para la correcta ejecución del presente contrato con la entidad.

Por lo tanto, considerar únicamente la experiencia en el sector público proporciona una mayor certeza de que los postores cuentan con el conocimiento y la capacidad para cumplir eficientemente con las normativas y estándares requeridos, minimizando los riesgos en la ejecución contractual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura :AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA

Ruc/código :	10406237716	Fecha de envío :	18/04/2025
Nombre o Razón social :	BENITES AYOSA IVAN EDUARDO	Hora de envío :	09:38:00

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:
SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION ACLARAR LA CAPACITACION, si se refiere a RESIDENCIA Y/O SUPERVISION DE OBRAS Y/O SERVICIOS del personal clave requerido como RESPONSABLE DEL SERVICIO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2.2 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); ACLARA que, efectivamente se indica que: 120 horas lectivas, en RESIDENCIA Y/O SUPERVISION DE OBRAS Y/O SERVICIOS del personal clave requerido como RESPONSABLE DEL SERVICIO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	10406237716	Fecha de envío :	18/04/2025
Nombre o Razón social :	BENITES AYOSA IVAN EDUARDO	Hora de envío :	09:38:00

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE SE ESTA LIMITANDO LA PARTIICIPACION A LOS POSTORES QUE CUENTEN CON EXPERIENCIA EN SECTOR PRIVADO, VULNERANDO EL ARTICULO 2º DEL TEXTO UNICO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, EN SUS NUMERALES a) Libertad de concurrencia.; b) Igualdad de trato.; e) Competencia.; f) Eficacia y Eficiencia. ; j) Integridad.

Por lo EXPUESTO se SOLIICTA AMPLIAR ESTE REQUISITO A SERVICIOS EN EL SECTOR PUBLICO Y/O PRIVADO, con la finalidad de obtener una OFERTA MAS VENTAJOSA.

En caso EL COLEGIADO de conducir el procedimiento de selección decida NO ACOGER nuestra observación, esta deberá motivar de manera objetiva y técnica su respuesta a fin de no vulnerar los principios del Artículo 2º del Texto Único de la Ley de Contrataciones del Estado, el numeral 72.4 del Art. 72 del Reglamento de la LCE y numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, donde en este último señala: "Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: ceñirse a lo establecido en las bases, el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras".

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2º del TUO LCE. Artículo 72º del Reglamento de la LCE. Directiva N° 009-2019-OSCE/CD.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); NO ACOGE LA OBSERVACION, y se ratifica la definición de servicios similares exclusivamente al sector público para la contratación del servicio de mantenimiento. Esta restricción se fundamenta en las diferencias significativas entre los procesos y normativas que rigen los servicios de mantenimiento de la infraestructura en el sector público y privado. La experiencia en el ámbito estatal asegura que los postores comprenden y han aplicado los procedimientos específicos de la contratación pública, incluyendo la gestión presupuestal, los trámites administrativos y los sistemas de control gubernamental, lo cual es crucial para la correcta ejecución del presente contrato con la entidad.

Por lo tanto, considerar únicamente la experiencia en el sector público proporciona una mayor certeza de que los postores cuentan con el conocimiento y la capacidad para cumplir eficientemente con las normativas y estándares requeridos, minimizando los riesgos en la ejecución contractual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20529936363	Fecha de envío :	21/04/2025
Nombre o Razón social :	VENTAS, SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ADRINGSA S.R.L.	Hora de envío :	13:13:23

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:
SE CONSIDERA SERVICIOS SIMILARES MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO EN COLISEOS Y/O CAMPOS DPORTIVO Y/O MINICOLISEOS Y/O LOSA DEPORTIVAS Y/O PLATAFORMAS DEPORTIVAS EN SECTOR PUBLICO, SE OBSERVA LAS BASES EN TAL SENTIDO YA QUE ESTA LIMITANDO LA LIBRE CONCURRENCIA DE POSTORES, SE PIDE AL COMITE AMPLIAR EL CONCEPTO DE SERVCIOS SIMILARES COMO MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE CENTROS DE SALUD, HOSPITALES, COLEGIOS EN SECTOR PBLICO YA Q, TIENEN SIMILITUD LAS PARTIDAS A EJECUTARSE EN IHO SERVICIO

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 23

Literal: C

Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 11 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); considera que los servicios similares deben alinearse con las exigencias técnicas del mantenimiento de infraestructuras deportivas. Aunque centros de salud, hospitales y colegios pueden compartir algunas partidas de ejecución, las intervenciones en infraestructuras deportivas requieren un conocimiento especializado en conservación y mejora de instalaciones deportivas, lo cual difiere de otros tipos de infraestructura pública. Por lo tanto, NO SE ACOGE la observación, ya que incluir estas infraestructuras podría afectar la calidad y especialización del servicio requerido

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA

Ruc/código :	20526412258	Fecha de envío :	21/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES KAHORY S.A.C.	Hora de envío :	23:08:47

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE SE ESTA SOLICITANDO ANDAMIOS CERTIFICADOS, LO CUAL RESULTA INNECESARIO POR LA MAGNITUD DEL SERVICIO A EJECUTAR, LO CUAL RESTRINGE LA PARTICIPACION DE POSTORES EN ESTE TIPO DE PROCEDIMIENTOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.1 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); respecto a la observación formulada sobre la exigencia de '04 Cuerpos de Andamios CERTIFICADOS' en los requisitos de capacidad técnica, este comité de selección ACOGE la observación presentada.

Se reconoce que la falta de especificación en las bases sobre la institución o entidad calificada para emitir la certificación, así como el tipo de certificado requerido, podría generar confusión e incertidumbre entre los postores, limitando potencialmente la participación y contraviniendo los principios de transparencia e igualdad de trato que rigen la contratación pública.

En tal sentido, y con la finalidad de promover una mayor participación de postores y evitar posibles interpretaciones erróneas, este comité de selección ha decidido SUPRIMIR el requisito de certificación para los '04 Cuerpos de Andamios' dentro de los requerimientos de capacidad técnica.

En consecuencia, para la acreditación de este equipamiento, los postores deberán indicar en su oferta que disponen de los '04 Cuerpos de Andamios' necesarios para la ejecución de la obra, sin la obligación de presentar una certificación específica. La entidad se reserva el derecho de realizar las verificaciones que considere pertinentes durante la ejecución contractual para asegurar que los equipos utilizados cumplan con las condiciones de seguridad y operatividad requeridas para la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20525855032	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MARVE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:33:14

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita al comité ampliar la definición de servicio similar e incluir la experiencia adquirida en obras similares y así lograr la mayor concurrencia de postores

La definición de servicios similares: Mantenimiento y/o Mejoramiento de obras y/o servicios en coliseos y/o campos deportivos y/o mini coliseos y/o polideportivos y/o plataformas deportivas en el sector público.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 11 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); desea precisar que el objeto de la presente contratación corresponde a un servicio de mantenimiento, cuya naturaleza, alcance y normativas aplicables difieren sustancialmente de las correspondientes a la ejecución de una obra de construcción. Por lo tanto, NO ACOGE LA OBSERVACION y no se considera apropiado asimilar los requisitos del presente proceso a aquellos establecidos para obras

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20525855032	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MARVE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:33:14

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COLEGIADO ACLARE QUE ADJUNTO A LA PROPUESTA NO SE PRESENTARÁ DECLARACIÓN JURADA ALGUNA (A PARTE DE LOS ANEXOS DE LAS PRESENTES BASES ESTANDARIZADAS) YA QUE EN LAS BASES ESTANDARIZADAS PAGINA 34 (21.- NOTIFICACION Y 22.- ANTICORRUPCION) HABLA DE PRESENTACION DE DECLARACIONES JURADAS, PERO NO DICE SI SE PRESENTA EN LA PROPUESTA, O EN OTRA ETAPA DEL CONCURSO).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 21-22 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); ACLARA que, adjunto a la propuesta, no se deberá presentar ninguna declaración jurada adicional a las incluidas expresamente en los anexos de las presentes bases estandarizadas. Las declaraciones juradas mencionadas en las secciones 21 (notificación) y 22 (anticorrupción) de la página 34 serán solicitadas, de ser necesario, en una etapa posterior del concurso, oportunamente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20525855032	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MARVE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:33:14

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COLEGIADO QUE SE LE INCORPORE AL JEFE DE SERVICIO LA EXPERIENCIA ADQUIRIDA TAMBIEN EN OBRAS SIMILARES

LA EXPERIENCIA DEL JEFE DE SERVICIO DEBERIA SER: doce (12) meses como jefe de servicio y/o responsable técnico y/o supervisor y/o inspector y/o residente en Mantenimiento y/o Mejoramiento de obras y/o servicios en coliseos y/o campos deportivos y/o mini coliseos y/o polideportivos y/o plataformas deportivas

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 11 A,B,C. Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); ACLARA y se ratifica que el requisito de experiencia del jefe de Servicio establecido en las bases, el cual exige:

Doce (12) meses como jefe de servicio, responsable técnico y/o Supervisor y/o Inspector y/o Residente, en servicios y/o mantenimientos en infraestructura deportivas. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura.

El objeto de la presente contratación es la prestación de un servicio de mantenimiento en infraestructuras deportivas, lo cual implica procesos administrativos y de gestión distintos a los de la ejecución de una obra de construcción. La supervisión de un servicio de mantenimiento requiere un enfoque en la planificación y seguimiento de actividades recurrentes, la gestión de recursos para la operatividad continua, la coordinación con el personal técnico y los usuarios de las instalaciones, la aplicación de protocolos de servicio y la documentación específica de las intervenciones de mantenimiento. Si bien la experiencia en obras puede involucrar aspectos de gestión, estos se centran en la planificación y ejecución de proyectos únicos con un cronograma definido y una lógica constructiva. Por lo tanto, la experiencia en la gestión administrativa y operativa de servicios de mantenimiento se considera fundamental y no equiparable a la experiencia en la gestión de proyectos de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20525855032	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MARVE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:33:14

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:
SE SOLICITA AL COLEGIADO QUE SE LE INCORPORE AL MAESTRO DE OBRA LA EXPERIENCIA ADQUIRIDA TAMBIEN EN OBRAS
LA EXPERIENCIA DEL MAESTRO DE OBRAS DEBERIA SER: (02) Dos años de experiencia como maestro de obra en servicios y/o obras en general

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 11 A,B,C. Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); ACLARA y se ratifica que el requisito de experiencia para el Maestro de Obra establecido en las bases es de dos (02) años de experiencia como maestro de obra en servicios en general. Se considera que la labor del Maestro de Obra en el contexto de un servicio de mantenimiento en infraestructura deportiva se centra en la supervisión de tareas operativas, la coordinación de personal técnico en intervenciones específicas, la verificación de la correcta ejecución de los trabajos de mantenimiento (preventivo y correctivo), y el cumplimiento de los protocolos del servicio. Si bien la experiencia en obras podría ser complementaria, no se considera indispensable ni un sustituto directo de la experiencia en la dinámica y los requerimientos propios de la prestación de servicios de mantenimiento, que es el objeto de la presente contratación. Por lo tanto, se mantiene el requisito tal como se especifica en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20525855032	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MARVE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:33:14

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COLEGIADO QUE SE LE INCORPORE AL TECNICO ELECTRICISTA LA EXPERIENCIA ADQUIRIDA TAMBIEN EN OBRAS
LA EXPERIENCIA DEL TECNICO ELECTRICISTA DEBERIA SER: (02) Dos años de experiencia como operario electricista en servicios y/o obras en general

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 11 A,B,C. Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); ACLARA y se ratifica que el requisito de experiencia para el Técnico Electricista establecido en las bases es de dos (02) años de experiencia como operario electricista en servicios en general. Se considera que la labor del Técnico Electricista en el contexto de un servicio de mantenimiento en infraestructura deportiva se centra en la operación, diagnóstico, reparación y mantenimiento preventivo de los sistemas eléctricos existentes en estas instalaciones (iluminación, tableros, cableado, sistemas de puesta a tierra, etc.). La experiencia específica en servicios eléctricos permite al técnico comprender las particularidades del funcionamiento continuo de estos sistemas, identificar y solucionar fallas operativas, y aplicar las normativas de seguridad en entornos en uso. Si bien la experiencia en instalaciones eléctricas en obras podría ser complementaria, no se considera un sustituto directo de la experiencia práctica en la dinámica y los requerimientos propios de la prestación de servicios eléctricos de mantenimiento, que es el objeto de la presente contratación. Por lo tanto, se mantiene el requisito tal como se especifica en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20525855032	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MARVE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:33:14

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita al comité no considerar EN LOS REQUISISTOS DE CALIFICACION. B) CAPACIDAD TECNICA Y LEGAL. A) EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO - 04 CUERPOS DE ANDAMIOS CERTIFICADOS.
No se indica en las bases que institución y/o entidad es la calificada y/o calificada por ustedes para brindar un certificado y no se dice que tipo de certificado deben contar los andamios
Por tanto, el comité solo debe considerar el pedido de 04 Cuerpos de Andamios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 23 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); ACLARA y reconoce que la falta de especificación en las bases sobre la institución o entidad calificada para emitir la certificación, así como el tipo de certificado requerido, podría generar confusión e incertidumbre entre los postores, limitando potencialmente la participación y contraviniendo los principios de transparencia e igualdad de trato que rigen la contratación pública.
En tal sentido, y con la finalidad de promover una mayor participación de postores y evitar posibles interpretaciones erróneas, este comité de selección ha decidido SUPRIMIR el requisito de certificación para los '04 Cuerpos de Andamios' dentro de los requerimientos de capacidad técnica.
En consecuencia, para la acreditación de este equipamiento, los postores deberán indicar en su oferta que disponen de los '04 Cuerpos de Andamios' necesarios para la ejecución de la obra, sin la obligación de presentar una certificación específica. La entidad se reserva el derecho de realizar las verificaciones que considere pertinentes durante la ejecución contractual para asegurar que los equipos utilizados cumplan con las condiciones de seguridad y operatividad requeridas para la obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura :AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20529940395	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CAMAFRA MOTORS S.A.C.	Hora de envío :	22:03:01

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Condiciones de los Consorcios, del cual indica lo siguiente:

1) Número máximo de consorciados es de 2 (DOS)

2) El porcentaje mínimo de participación de consorciado es de 40%

3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante de consorcio que acredite mayor experiencia, es de 40%

en aras de promover la libre concurrencia de postores se solicita al comité de selección diferenciar los porcentajes de participación a 40% siendo el mínimo y para el que acredita mayor experiencia 60%.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1. Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al InformeN°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); ACOGE, la observación, y se procederá a realizar las modificaciones en los términos de referencia con el siguiente enunciado:

1) Número máximo de consorciados es de 2 (DOS)

2) El porcentaje mínimo de participación de consorciado es de 40%

3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante de consorcio que acredite mayor experiencia, es de 60%

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura :AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20529940395	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CAMAFRA MOTORS S.A.C.	Hora de envío :	22:03:01

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

De la revisión de las Bases Administrativas, B.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO, se observa lo siguiente:

1. Cargador s/llanta 100-125 hp: respecto a este equipo, la potencia en HP que están requiriendo resulta ser mínima por lo que se asemeja a una Retroexcavadora, la potencia relacionada a este tipo de Cargador s/llanta en el mercado varía entre los 190 a 250HP, dicho esto se solicita al comité de selección considerar lo manifestado o confirmar si se aceptarán equipos de mayor potencia y capacidades aún cuando sus caracterisiticas se encuentran con rangos específicos.

2. 04 cuerpos de andamios certificados: respecto a los andamios, se solicita al comite de selección aclarar, si al acreditar este equipo con carta de compromiso de venta, ¿será necesario acreditar su certificación?

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B.1

Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE Principio de libre concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); respecto al 1. Cargado S/llanta de 100-125 hp, se aceptará la oferta de equipamiento y maquinaria que posea una capacidad igual o superior a la mínima requerida en los Términos de Referencia, siempre que ello no implique una alteración sustancial de las prestaciones requeridas ni genere costos adicionales para la Entidad. La capacidad mínima exigida se justifica en la necesidad de asegurar la correcta ejecución del servicio. 2. 04 Cuerpos de andamios, con la finalidad de promover una mayor participación de postores y evitar posibles interpretaciones erróneas, este comité de selección ha decidido SUPRIMIR el requisito de certificación para los '04 Cuerpos de Andamios' dentro de los requerimientos de capacidad técnica. Por lo tanto, se ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA

Ruc/código :	20529940395	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CAMAFRA MOTORS S.A.C.	Hora de envío :	22:03:01

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

De la revisión de las Bases Administrativas, B.2 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE, se esta solicitando un Responsable Técnico con experiencia de 12 meses como jefe de servicio, responsable técnico y/o Supervisor y/o Inspector y/o Residente, en servicios y/o mantenimientos en infraestructura desportivas, con la finalidad de promover el empleo de profesionales que pueden sacar adelante el servicio con total éxito, asimismo, con el fin de mantener la pluralidad de los postores y de no contravenir al principio de equidad determinado en el literal i), artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado donde se precisa: Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, así como también al principio principio de libertad de concurrencia determinado en el literal a), artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado donde se precisa: las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias.

por lo expuesto líneas arriba, solicitamos al comité de selección, ampliar la experiencia para el Responsable Técnico, considerando lo siguiente:

_ 12 meses de Experiencia como Jefe de servicio, Responsable Técnico y/o Supervisor y/o Inspector y/o Residente, en servicios u obras y/o mantenimientos en infraestructura desportivas y/o mantenimientos de Infraestructuras de concreto y/o infraestructuras de concreto armado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.2 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE Principio de libre concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); NO ACOGE la observación y ratifica el requisito de experiencia del jefe de Servicio establecido en las bases, el cual exige:

Doce (12) meses como jefe de servicio, responsable técnico y/o Supervisor y/o Inspector y/o Residente, en servicios y/o mantenimientos en infraestructura deportivas. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura.

El objeto de la presente contratación es la prestación de un servicio de mantenimiento en infraestructuras deportivas, lo cual implica procesos administrativos y de gestión distintos a los de la ejecución de una obra de construcción. La supervisión de un servicio de mantenimiento requiere un enfoque en la planificación y seguimiento de actividades recurrentes, la gestión de recursos para la operatividad continua, la coordinación con el personal técnico y los usuarios de las instalaciones, la aplicación de protocolos de servicio y la documentación específica de las intervenciones de mantenimiento. Si bien la experiencia en obras puede involucrar aspectos de gestión, estos se centran en la planificación y ejecución de proyectos únicos con un cronograma definido y una lógica constructiva. Por lo tanto, la experiencia en la gestión administrativa y operativa de servicios de mantenimiento se considera fundamental y no equiparable a la experiencia en la gestión de proyectos de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20529940395	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CAMAFRA MOTORS S.A.C.	Hora de envío :	22:03:01

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

De la revisión de las Bases Administrativas, B.2 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE, se esta solicitando un Maestro de Obra con experiencia de 24 meses como Maestro de Obra en obras en general, con la finalidad de promover el empleo de profesionales que pueden sacar adelante el servicio con total éxito, asimismo, con el fin de mantener la pluralidad de los postores y de no contravenir al principio de equidad determinado en el literal i), artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado donde se precisa: Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, así como también al principio principio de libertad de concurrencia determinado en el literal a), artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado donde se precisa: las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias.

por lo expuesto líneas arriba, solicitamos al comité de selección, ampliar la experiencia para el Maestro de Obra, considerando lo siguiente:

_ 12 meses de Experiencia como Maestro de Obra y/o Maestro de Obras de Arte y/o Maestro de obras de concreto armado en obras y/o servicios en general.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** B.2 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE Principio de libre concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); NO ACOGE la observación e indica que el requisito de experiencia para el Maestro de Obra establecido en las bases es de dos (02) años de experiencia como maestro de obra en servicios en general. Se considera que la labor del Maestro de Obra en el contexto de un servicio de mantenimiento en infraestructura deportiva se centra en la supervisión de tareas operativas, la coordinación de personal técnico en intervenciones específicas, la verificación de la correcta ejecución de los trabajos de mantenimiento (preventivo y correctivo), y el cumplimiento de los protocolos de servicio. Si bien la experiencia en obras podría ser complementaria, no se considera indispensable ni un sustituto directo de la experiencia en la dinámica y los requerimientos propios de la prestación de servicios de mantenimiento, que es el objeto de la presente contratación. Por lo tanto, se mantiene el requisito tal como se especifica en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA, PIURA

Ruc/código :	20529940395	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CAMAFRA MOTORS S.A.C.	Hora de envío :	22:03:01

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

De la revisión de las Bases Administrativas, B.2 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE, se esta solicitando un Técnico Electricista con experiencia de 24 meses como Operario electricista en obras en general, con la finalidad de promover el empleo de profesionales que pueden sacar adelante el servicio con total éxito, asimismo, con el fin de mantener la pluralidad de los postores y de no contravenir al principio de equidad determinado en el literal i), artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado donde se precisa: Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, así como también al principio principio de libertad de concurrencia determinado en el literal a), artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado donde se precisa: las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias.

por lo expuesto líneas arriba, solicitamos al comité de selección, ampliar la experiencia para el Técnico Electricista, considerando lo siguiente:

_ 12 meses de Experiencia como Operario electricista y/o Electricista en obras y/o servicios en general.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** B.2 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE Principio de libre concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); NO ACOGE la observación e indica que el requisito de experiencia para el Técnico Electricista establecido en las bases es de dos (02) años de experiencia como operario electricista en servicios en general. Se considera que la labor del Técnico Electricista en el contexto de un servicio de mantenimiento en infraestructura deportiva se centra en la operación, diagnóstico, reparación y mantenimiento preventivo de los sistemas eléctricos existentes en estas instalaciones (iluminación, tableros, cableado, sistemas de puesta a tierra, etc.). La experiencia específica en servicios eléctricos permite al técnico comprender las particularidades del funcionamiento continuo de estos sistemas, identificar y solucionar fallas operativas, y aplicar las normativas de seguridad en entornos en uso. Si bien la experiencia en instalaciones eléctricas en obras podría ser complementaria, no se considera un sustituto directo de la experiencia práctica en la dinámica y los requerimientos propios de la prestación de servicios eléctricos de mantenimiento, que es el objeto de la presente contratación. Por lo tanto, se mantiene el requisito tal como se especifica en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA

Ruc/código :	20529940395	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CAMAFRA MOTORS S.A.C.	Hora de envío :	22:22:06

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Teniendo en consideración los principios que rigen las contrataciones con el estado y con el objetivo de promover la libertad de concurrencia y pluralidad de postores, en el numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓ, literal C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, el cual indica que se consideran servicios similiares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO EN COLISEOS Y/O CAMPO DEPORTIVO Y/O MINI COLISEO Y/O POLIDEPORTIVO Y/O PLATAFORMA DEPORTIVA EN EL SECTOR PÚBLICO.
Se solicita al comité de selección suprimir dicho contexto "EN EL SECTOR PÚBLICO", toda vez que resulta ser una exigencia innecesaria ya que trasgrede el Artículo 2 de la LCE, asimismo, cabe resaltar que en ninguna parte del reglamento existe esta limitante.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C. Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE Principio de libre concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); NO ACOGE la observación y se ratifica la definición de servicios similares exclusivamente al sector público para la contratación del servicio de mantenimiento. Esta restricción se fundamenta en las diferencias significativas entre los procesos y normativas que rigen los servicios de mantenimiento de la infraestructura en el sector público y privado. La experiencia en el ámbito estatal asegura que los postores comprenden y han aplicado los procedimientos específicos de la contratación pública, incluyendo la gestión presupuestal, los trámites administrativos y los sistemas de control gubernamental, lo cual es crucial para la correcta ejecución del presente contrato con la entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA VEINTISÉIS DE OCTUBRE- PROVINCIA DE PIURA

Ruc/código :	20610589821	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	WENDY'S DAC BIENES Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:30:12

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

EN ARAS DE FOMENTAR LA LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y PROMOVER EL LIBRE ACCESO Y PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES, SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN INCORPORAR COMO EXIGENCIA PARA ACREDITAR EXPERIENCIA DEL POSTOR, EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES COMO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, RECUPERACIÓN, REHABILITACIÓN DE COLISEOS Y/O CAMPOS DEPORTIVOS Y/O MINI COLISEO Y/O POLIDEPORTIVO Y/O PLATAFORMA DEPORTIVA Y/O COLEGIOS Y/O INFRAESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO Y/O INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES Y/O PAVIMENTO RÍGIDO Y/O LOSAS DE CONCRETO.

TODA VEZ QUE UNA OBRA ES MAS COMPLEJA QUE LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DEBIDO A LA CANTIDAD DE RECURSOS, TIEMPO Y PLANIFICACIÓN QUE REQUIERE.

ASIMISMO, SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN EVITAR RESTRINGIR LA PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES, YA QUE EN LA DEFINICIÓN DE SIMILARES INDICA QUE SOLO SE ACEPTARÁN EXPERIENCIAS DEL SECTOR PÚBLICO, POR LO EXPUESTO SE SOLICITA SUPRIMIR ESA LIMITANTE, TENIENDO EN CUENTA QUE, NI EL REGLAMENTO NI LA LEY DE CONTRATACIONES LO IMPIDE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTÍCULO 2 DE LA LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, después de realizar el análisis respectivo, de acuerdo al Informe N°01081-2025-MDVO-GDU-SGI, emitido por el área usuaria; y en concordancia con el artículo N° 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (...); en atención a la observación formulada respecto a la incorporación de la ejecución de obras similares como criterio para acreditar experiencia del postor en la presente contratación, el Área Usuaria NO ACOGE dicha observación por las siguientes consideraciones técnicas:

El objeto de la presente contratación es la Ejecución del Servicio ¿MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO SANTA ROSA EN EL A.H. SANTA ROSA, DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA, PIURA¿. Por lo tanto, la experiencia relevante para garantizar la idoneidad de los postores debe estar directamente relacionada con la prestación de servicios de naturaleza similar.

La definición de servicios similares establecida por esta área usuaria considera pertinentemente la experiencia en MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO EN COLISEOS Y/O CAMPO DEPORTIVO Y/O MINI COLISEO Y/O POLIDEPORTIVO Y/O PLATAFORMA DEPORTIVAS EN EL SECTOR PUBLICO. Existe una relación directa y lógica entre la experiencia solicitada y la naturaleza del servicio a contratar, ya que ambas se centran en la conservación, reparación y mejora de instalaciones deportivas existentes.

La experiencia en la ejecución de obras de construcción, como la edificación de un coliseo o un campo deportivo, involucra conocimientos, gestión y actividades fundamentalmente diferentes a las requeridas para el mantenimiento de una instalación ya construida. Mientras que la construcción se enfoca en la creación de una nueva infraestructura, el mantenimiento se centra en asegurar su funcionalidad, seguridad y conservación a lo largo del tiempo.

Por lo expuesto, esta área usuaria considera que la experiencia acreditable debe limitarse a la prestación de servicios similares de mantenimiento y/o mejoramiento de instalaciones deportivas, tal como se define en las bases, para asegurar que los postores cuenten con la capacidad técnica y la experiencia directamente pertinente para la adecuada ejecución del servicio de mantenimiento del Coliseo Santa Rosa."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null