



Región Productiva

BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¹

LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS PRIMERA CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:
"CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE
TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE
CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI"
CON CUI N°2378174.**

BASES INTEGRADAS

¹ Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obra: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Quando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.mp.gob.pe.
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.

1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE, de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

Advertencia

La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.

Importante

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.

1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.

- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.

1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando la obra se ejecute fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido en dicho ítem por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³.

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

1.10. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.11. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.12. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el comité de selección revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.13. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.14. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el comité de selección.

- A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.
- El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

Asimismo, la Entidad puede establecer la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, de acuerdo al procedimiento, plazos y requisitos señalados en los artículos 184 y 185 del Reglamento.

3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un periodo determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada periodo previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Importante

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

3.8. PENALIDADES

3.12.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.12.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
RUC N° : 20393066386
Domicilio legal : Jr. Raymondi N° 220 - PUCALLPA
Teléfono : 061-571627 Anexo: -----
Correo electrónico : procesos@regionucayali.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI"** CON CUI N°2378174.

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a **S/ 20,195,355.07 [veinte millones ciento noventa y cinco mil trescientos cincuenta y cinco con 07/100]**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de octubre 2024.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
S/ 20,195,355.07	S/ 18,175,819.57	S/ 22,214,890.57

Importante

El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

Valor Referencial (VR)	Límite Inferior		Límite Superior	
	Con IGV	Sin IGV	Con IGV	Sin IGV
S/ 20,195,355.07	S/ 18,175,819.57	S/ 15,403,236.92	S/ 22,214,890.57	S/ 18,826,178.45

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación	: Resolución Gerencial General Regional N°574-2024-GRU-GGR de fecha 30/10/2024.
Documento y fecha de aprobación del expediente técnico	: Resolución Gerencial General Regional N°332-2019-GRU-GGR de fecha 06/11/2019.
Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder	: Resolución Gerencial Regional N°484-2024-GRU-GGR-GRI de fecha 21/10/2024.
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder	: Adjudicación Simplificada N°085-2017-GRU-GR-CS
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la actualización del expediente técnico, de corresponder	: Plan de Trabajo -Elaborado por la Sub Gerencia de Estudios como unidad formuladora.

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

FONDO DE COMPENSACIÓN REGIONAL-FONCOR

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

La modalidad de ejecución de la obra será **Llave en Mano (Construcción, equipamiento y montaje hasta puesta en servicio)**.

1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de **TRESCIENTOS [300] DÍAS CALENDARIO**, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra."

1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en	: Caja del Gobierno Regional de Ucayali, sito en el Jr. Raymondi N° 222 - Calleria - Coronel Portillo - Ucayali.
Recoger en	: Sub Gerencia de Obras de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional de Ucayali, sito en Jr. Raymondi N° 220 - Calleria - Coronel Portillo - Ucayali.
Costo de bases	: Impresa: S/ 3.00
Costo del expediente técnico	: Impreso: S/ 3,040.61 Digital: S/ 5.00

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

Importante

- *La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.*
- *El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.*

Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

1.12. BASE LEGAL

- Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto.
- Ley N° 31953, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del Año Fiscal 2024.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Ley N° 30225, que aprueba la Ley de Contrataciones del Estado y su modificatoria el Decreto Legislativo 1444.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificado por el Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF y Decreto Supremo N°234-2022-EF.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS que aprueba el T.U.O. de la Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Directivas y opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE).
- Decreto Supremo N° 011-79-VC.
- Todas las aplicables al tipo de ejecución de obra.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁶, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)
- Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)

⁶ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)
- Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)

- El precio de la oferta en SOLES (S/) y:

- ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
- ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6)

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.*
- El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.*
- El comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Requisitos de Calificación” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
- Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV. (Anexo N° 7)

Advertencia

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso⁸.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁹ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación¹⁰. (Anexo N° 12)
- Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP¹¹.
- Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales j) k) y l).
- Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios¹².
- Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹³.
- Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv)

⁸ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

⁹ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

¹⁰ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹¹ Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

¹² La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

¹³ <https://online.sunedu.gob.pe/>

cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

Importante

- La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).
- Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el período traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁴.

¹⁴ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en mesa de partes del Gobierno Regional de Ucayali, sito en el Jr. Raymondi N° 222, Callería, Coronel Portillo, Ucayali, en el horario de 8:00 a.m. hasta las 16:45 p.m. horas, con atención a la oficina de logística.

2.5. ADELANTOS¹⁵

2.5.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

2.5.2. ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

2.5.3. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

2.6. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será **MENSUAL**.

Importante

- Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.

2.7. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de **QUINCE (15) días calendario**, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

¹⁵ Se adecua en atención al pliego de absolución de consultas y observaciones.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.

3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

SE ADJUNTA EL REQUERIMIENTO AL FINAL DE LA PRESENTE Y FORMA PARTE INTEGRANTE

Importante

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el comité de selección incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incluirse requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes:

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

SE ADJUNTA EL REQUERIMIENTO AL FINAL DE LA PRESENTE Y FORMA PARTE INTEGRANTE

Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p>[100]¹⁶ puntos</p>
PUNTAJE TOTAL	100 puntos¹⁷

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el comité de selección deben ser objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.

¹⁶ De 83 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.

¹⁷ Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

- Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.
- En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

Conste por el presente documento, la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N°2378174**, que celebra de una parte el **GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**, en adelante **LA ENTIDAD**, con RUC N° 20393066386, con domicilio legal en Jr. Raymondi N° 220, Distrito de Calleria, Provincia de Coronel Portillo, Región Ucayali, representada por [...], identificado con DNI N° [...], y de otra parte [...], con RUC N° [...], con domicilio legal en [...], inscrita en la Ficha N° [...], Asiento N° [...] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [...], debidamente representado por su Representante Legal, [...], con DNI N° [...], según poder inscrito en la Ficha N° [...], Asiento N° [...] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [...], a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [...], el comité de selección adjudicó la buena pro de la **LICITACIÓN PÚBLICA N°007-2024-GRU-GR-CS** para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N°2378174**, a **[INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO]**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N°2378174**.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **[CONSIGNAR MONEDA Y MONTO]**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹⁸

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOL, en periodos de

¹⁸ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

valorización MENSUAL, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de QUINCE (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de **TRESCIENTOS [300] DÍAS CALENDARIO**, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS¹⁹

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

IMPORTANTE:

En cumplimiento de lo dispuesto en el D.L. N° 32077 -2024, EL CONTRATISTA puede optar como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, en cuyo caso el tenor del contrato será el siguiente:

- EL CONTRATISTA mediante DECLARACIÓN JURADA DE RETENCIÓN DEL 10%, se amparó a lo dispuesto en el Art. 3, numeral 3.1, del D.L. N° 32077-2024, a la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento, la cual se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: FIDEICOMISO DE ADELANTOS²⁰

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento

¹⁹ Se implementa en atención al pliego de absolución de consultas y observaciones.

²⁰ Cabe precisar que, cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso, de acuerdo a lo previsto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.

para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

3. INFORMACIÓN DEL RIESGO			4. ESTRATEGIA SELECCIONADA				4 PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS	
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	3.4 Mitigar el riesgo	3.5 Evitar el riesgo	3.6 Aceptar el riesgo	3.7 Transferir el riesgo	4.3 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A
								Entidad
								Contratista
RC 01	Afectación a viviendas aledañas por trabajos de excavación y remoción de escombros	MODERADA PRIORIDAD		X			Paralizar la obra. Señalizar la zona de trabajo, adecuar los procedimientos de demolición y remoción de escombros	X
RET 01	Conflictos sociales	ALTA PRIORIDAD	X				El contratista deberá realizar acciones correspondientes con los tramites de los predios para evitar conflictos con la población	X
RET 02	Demora en la solución de conflictos	ALTA PRIORIDAD	X				El contratista deberá llegar a un acuerdo con el poblador a fin de avanzar con la ejecución de la obra y llevar a cabo la socialización contemplada en el plan ambiental	X
RI 01	Fallas técnicas en la construcción	MODERADA PRIORIDAD		X			El contratista deberá realizar la evaluación e inspección de las actividades programadas.	X
RI 02	Fallas técnicas con la conexión de tuberías	MODERADA PRIORIDAD		X			El profesional contratado debe reunir los requisitos para el puesto, así como capacitar continuamente al personal frente a la ocurrencia de eventos fortuitos a fin de que puedan reaccionar oportunamente.	X
RPL 01	Demora en la entrega de servicios ambientales	ALTA PRIORIDAD		X			La contratista deberá contactar con la entidad para la emisión de los permisos necesarios para la ejecución de la obra	X
RPL 02	Posible falta de permisos y licencias que impida la correcta ejecución del proyecto	MODERADA PRIORIDAD	X				Se procederá a la contratación de un profesional que se encargará del trámite de los permisos y/o licencias competentes en el proyecto (factibilidad de servicios de agua y desagüe, servicio de energía eléctrica), el cual debe de estar saneado antes de la entrega de terreno del proyecto.	X
RPL 03	Posible implementación por las modificaciones normativas	MODERADA PRIORIDAD		X			La entidad se encargará de designar a un profesional para la verificación de la normatividad vigente de las especialidades contenidas en el proyecto, sino hubiera cambios de la normativa el proyecto se ejecuta sin ningún inconveniente.	X
PMA 01	Demora en la elaboración del plan de monitoreo Arqueológico	ALTA PRIORIDAD		X			El contratista deberá contar con todos los permisos necesarios previos a la ejecución de la obra.	X

RFM 01	Inundaciones Pluviales	ALTA PRIORIDAD		X			Para aceptar el riesgo se ha estudiado la zona y su comportamiento climático, así como las fechas de mayor incidencia para prevenir la paralización de la obra mientras dure la eventualidad	X
BEV 01	Brote de enfermedades Virales	MODERADA PRIORIDAD		X			El contratista junto a las personas responsables de la implementación del plan covid en la obra deberán seguir los procedimientos de aislamiento de las personas afectadas, según detalle el plan.	X
RAC 01	Caidas de zanjias abiertas	ALTA PRIORIDAD		X			El contratista mediante el área de seguridad y salud en el trabajo deberán sensibilizar a los trabajadores de las consecuencias de usar los EPPs de manera adecuada.	X
RAC 02	Caidas desde zonas o andamios elevados	ALTA PRIORIDAD		X			Se deberá garantizar constantemente a los trabajadores verificando la correcta utilización de sus EPPs así como generar conciencia en el uso permanente de estos equipos, durante la ejecución de sus labores.	X
RO 01	Aleingación de personal sin experiencia	MODERADA PRIORIDAD		X			El contratista deberá asegurar que los profesionales que trabajen en la obra cumplan con los requisitos para el puesto que ocupan.	X
RAP 01	Cronograma de ejecución de obra deficiente	ALTA PRIORIDAD		X			El contratista deberá emitir informes técnicos los mismos que le serán facilitar por el especialista para detallar los inconvenientes reales de obra.	X
RCX 01	Huelga de trabajadores	ALTA PRIORIDAD		X			El contratista deberá gestionar todo lo necesario para la realización del pago, llegar a un acuerdo con el trabajador.	X
RA 01	Vestigios arqueológicos	MODERADA PRIORIDAD		X			El contratista deberá cumplir con todos los tramites contemplados previo al inicio de la obra ante la entidad.	X
RAA 01	Aumento de costos de materiales y equipos	ALTA PRIORIDAD			X		En la elaboración del expediente técnico, en el presupuesto deberán considerarse la inestabilidad del dólar como factor del precio de los bienes y servicios, el contratista deberá realizar acciones informando a la entidad de la subida abrupta del dólar.	X
RAA 02	Posible ampliación de plazo durante la ejecución de la obra	MODERADA PRIORIDAD		X			El contratista deberá tener en cuenta y acordar con la entidad la ampliación de plazo de ser el caso que se oiera la ampliación de plazo se tendrá en cuenta la	X
RVO 01	Maquinaria en movimiento	MODERADA PRIORIDAD			X		El contratista deberá adoptar medidas de contingencia ante las eventualidades relacionadas con el movimiento de las maquinas durante el proceso de construcción.	X
RVO 02	Posible vicio oculto durante la ejecución de la obra	MODERADA PRIORIDAD		X			Se procederá a la contratación de un profesional especialista para la verificación del vicio oculto, el cual contemplará la visita a campo y con los datos obtenidos en esta se verificará con el expediente técnico y al finalizar este trabajo se entregará un informe al respecto y se adjuntará de ser el caso un estudio de factibilidad técnico si es necesario.	X

RVO 02-A	Depende de la verificación donde se comprueba que no existe vicio oculto por ende no compromete el proyecto	MODERADA PRIORIDAD	X				Si el informe del profesional especialista, indica que no existe vicio oculto y éste no compromete el proyecto se da por culminado los gastos previstos por análisis de riesgo en esta etapa	X
RVO 02-B	Depende de la verificación donde se comprueba que el vicio oculto compromete el proyecto	BAJA PRIORIDAD	X				Si el informe del profesional especialista, indica que existe vicio oculto y compromete al proyecto, en el informe de éste contemplará los factores que involucraría dichas modificaciones y alcanzará el nuevo presupuesto del proyecto en mención, el cual deberá de tener la debida coordinación con el proyectista del expediente técnico y el supervisor de obra	X
RD 01	Deterioro de equipos	MODERADA PRIORIDAD	X				El contratista deberá gestionar el mantenimiento de los equipos y maquinarias de manera periódica en cuanto se desarrollen las huelgas con la finalidad de cuando se llegue a un acuerdo con los trabajadores se reinicien las actividades sin ningún inconveniente	X
RS 01	Inadecuada disposición de residuos	MODERADA PRIORIDAD		X			El profesional de seguridad, salud ocupacional y medio ambiente deberá cumplir con el tratamiento y disposición adecuada de residuos generados por la obra, así como la oportuna solicitud logística	X
RS 02	Possible incumplimiento de la normativa ambiental y de las medidas correctoras definidas	MODERADA PRIORIDAD			X		Se procederá a la contratación de un profesional especialista en impacto ambiental, el cual durante la ejecución de obra va a verificar que las medidas de mitigación ambiental se implementen y consigan el efecto deseado en cumplimiento de la normativa vigente	X
RDE 01	Deficiente estudio Geotécnico	ALTA PRIORIDAD			X		El contratista al recibir la obra deberá realizar los estudios geotécnicos para la ejecución de la obra	X
RDE 02	Possible error en los datos obtenidos en el estudio de suelos del expediente técnico	MODERADA PRIORIDAD			X		Se procederá a la contratación de un técnico en estudios de suelos con sus herramientas necesarias para la realización del ensayo de SPT en puntos estratégicos según proyecto, al finalizar este trabajo se entregará un informe al respecto.	X

RDE 03	Possible error en los datos obtenidos en el diseño estructural y demás especialidades que compete en el proyecto del expediente técnico	MODERADA PRIORIDAD	X				Se procederá a la contratación de un ingeniero civil especialista en edificaciones el cual se encargará de la comprobación de los datos obtenidos en la verificación del estudio de suelos, el cual se debe tener en cuenta en el diseño estructural que Contempla el proyecto, al finalizar este trabajo se entregará un informe al respecto	X
RDE 04 A	Depende de la verificación donde se comprueba que el diseño no compromete el proyecto	MODERADA PRIORIDAD	X				Si el informe del ingeniero civil especialista en pístas y veredas, indica que el diseño del expediente técnico es correcto se da por culminado los gastos previstos por análisis de riesgo en esta etapa.	X
RDE 04 B	Depende de la verificación donde se comprueba que el diseño compromete el proyecto	BAJA PRIORIDAD	X				Si el informe del ingeniero civil especialista en pístas y veredas, indica que el diseño del expediente técnico no es correcto y compromete al proyecto, en el informe de éste contemplará los factores que involucraría dichas modificaciones y alcanzará el nuevo presupuesto del proyecto en mención, el cual deberá de tener la debida coordinación con el proyectista del expediente técnico.	X
RAS 01	Afectación a la salud debido a la ejecución de la obra	MODERADA PRIORIDAD	X				Cumplir con las disposiciones ambientales dispuestas en el expediente, establecer un cronograma periódico de salidas para el movimiento de tierras.	X
RDN 01	Possible desastre natural	BAJA PRIORIDAD		X			Se procederá a la contratación de profesionales especialistas en el tema para evaluar el grado de impacto del desastre natural sobre el proyecto, el cual contemplará la visita a campo donde se realizará los competentes ensayos y/o cosas complementarias necesarias para la identificación del daño del desastre natural en el proyecto.	X
RDN 02	Depende de la verificación donde se comprueba que el desastre natural compromete el proyecto	BAJA PRIORIDAD		X			El perfil técnico presentado por los profesionales especialistas, indica el grado del daño que compromete al proyecto, éste contemplará los factores que involucraría dichas modificaciones y alcanzará el nuevo presupuesto del proyecto en mención, el cual deberá de tener la debida coordinación con el proyectista del expediente técnico y el supervisor de obra.	X
RIC 01	Insseguridad ciudadana	ALTA PRIORIDAD			X		Constar con las autoridades pertinentes para que se brinden las garantías del caso o contratar personal de seguridad particular.	X

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de **SIETE (7) AÑOS**, contados a partir de la conformidad de la recepción TOTAL de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Tabla de Penalidades

N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de Cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor de los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	1.00 UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción, por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe especial o mensual del supervisor de la obra, correspondiente al período en que se produce la ausencia o del mes siguiente.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.50 UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción, por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe especial o mensual del supervisor de la obra, correspondiente al período en que se produce la ausencia o del mes siguiente.
3	<u>Aplicable en caso se utilice cuaderno de obra físico.</u> Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor, impidiéndole anotar las ocurrencias.	Se aplicará una penalidad equivalente al cinco por mil (5/1000) del monto total de la valorización del período por cada día de dicho impedimento.	Según informe especial del supervisor de la obra.
4	Si el Residente de Obra realice asientos en el cuaderno de obra digital, no cumpliendo la clasificación establecida en la Directiva n.° 009-2020-OSCE/CD – Lineamiento para uso del cuaderno de obra digital (por ejemplo: realiza asiento	0.10 UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción, por cada ocurrencia	Según informe especial del supervisor de la obra.

	de ampliación de plazo como asiento de otras ocurrencias).		
5	Por subcontratar parte de las prestaciones a su cargo sin autorización escrita de la Entidad y al margen de lo dispuesto por artículo 147 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	Se aplicará una penalidad del uno por ciento (1%) del monto total del contrato original.	Según informe especial del supervisor de la obra, donde especifique los trabajos subcontratados.
6	<p>i. Por valorizar trabajos sin ceñirse a las bases de pago de las especificaciones técnicas y/o valorizar trabajos no ejecutados que ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes; sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder;</p> <p>ii. Por presentar y valorizar trabajos de obras adicionales dentro de la planilla de la obra principal contratada. Se precisa que los mayores metrados no se considera para la aplicación de esta penalidad;</p> <p>iii. Por no presentar el Informe Técnico de revisión del expediente técnico dentro del plazo de treinta (30) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra conforme a lo previsto por el artículo 177 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;</p> <p>iv. Por no presentar al supervisor de la obra, el calendario de avance de obra valorizado actualizado a la fecha de inicio de obra y su correspondiente Programa de Ejecución de Obra (CPM), dentro del plazo de siete (7) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra;</p> <p>v. Por no presentar al supervisor de la obra, la programación CPM y su respectivo calendario de avance de obra valorizado actualizado, dentro del plazo de siete (7) días calendario contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación al contratista de la aprobación de la ampliación de plazo, según lo establecido por el numeral 198.7 del artículo 198 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;</p> <p>vi. Por atrasos y/o paralizaciones de los trabajos o actos programados, consecuencia del incumplimiento de sus obligaciones laborales con su personal de obra (pago de remuneraciones oportunas y/o liquidaciones).</p>	Se aplicará una penalidad de cinco por diez mil (5/10000) del monto total del contrato original, por cada oportunidad.	<p>Los ítems i. y ii. se acreditan con la revisión y/o evaluación de la correspondiente valorización.</p> <p>Los ítems iii., iv., v. y vi. se acreditan con un informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.</p>
7	En caso que el contratista incumpla con su obligación de implementar señalización diurna y nocturna que la obra requiera a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad necesaria a los usuarios.	Se aplicará una penalidad de dos por diez mil (2/10000) del monto total del contrato original por cada oportunidad que se evidencie la falta.	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.

8	En caso el contratista no contara con todos o alguno de los equipos acreditados para la ejecución de la obra y esto impidiera el inicio de una actividad prevista en el programa de ejecución de obra.	Se aplicará una penalidad de dos por mil (2/1000) del monto total del contrato original.	Según informe especial del supervisor de la obra.
9	En caso el contratista incumpla con su obligación de mantener vigentes las pólizas de seguros (CAR y SCTR) desde el inicio de la obra hasta la recepción de la misma.	Se aplicará una penalidad de cinco por diez mil (5/10000) del monto total del contrato original por cada oportunidad que se evidencie la falta.	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
10	Por no remitir oficialmente las pruebas ^[1] que garanticen el buen funcionamiento de los sistemas sanitarios, eléctricos, electromecánicos y de comunicaciones, que solicite expresamente el supervisor de la obra acorde con los alcances técnicos establecidos en las especificaciones técnicas de tales partidas y/o actividades.	0.50 UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
11	En el caso de que la obra requiera de prestaciones adicionales y el contratista no presente el expediente técnico del adicional de obra según lo estipulado por el artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	Se aplicará una penalidad de quince por diez mil (15/10000) del monto total del contrato original.	Según informe especial del supervisor de la obra
12	Por incumplimiento de las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo y Seguridad durante la construcción ^[2] que originen ocurrencias de accidentes leves (incapacidad temporal).	Se aplicará una penalidad de cinco por diez mil (5/10000) del monto total del contrato original por cada oportunidad que se evidencie la falta.	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
13	Por incumplimiento de las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo y Seguridad durante la construcción ^[2] que originen ocurrencias de accidentes graves (incapacidad permanente y/o mortal).	Se aplicará una penalidad de quince por diez mil (15/10000) del monto total del contrato original por cada oportunidad que se evidencie la falta.	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
14	En el caso se identifique que el personal de obra no cuente con la vacunación completa para COVID-19, establecido por el Ministerio de Salud, primera y segunda y tercera dosis de refuerzo.	1.00 UIT vigente por cada oportunidad que se evidencie la falta.	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
15	En caso la Entidad es sujeta de sanción administrativa por parte de la autoridad ambiental por incumplimiento en obra de las obligaciones señaladas en el instrumento de gestión ambiental	Se aplicará una penalidad equivalente al cien por ciento (100.00%) de la sanción impuesta, por cada oportunidad impuesta.	El supervisor de la obra deberá anotar en el cuaderno de obra, el incumplimiento del instrumento de gestión ambiental, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad por el importe total de la sanción impuesta, debiendo descontar en la valorización de obra en el mes correspondiente.

- [1] El contratista acordará con el supervisor de la obra, durante el primer mes de ejecución de obra, mediante comunicación escrita, el calendario de las pruebas de las instalaciones de la infraestructura. La misma deberá ser actualizada a medida que se actualice el calendario de avance de obra.
- [2] Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento DS N° 005-2012-TR y la Norma G.050 Seguridad durante la construcción.

Procedimiento para aplicación de penalidad:

- En cada caso en particular, se determinará si cierto evento constituye un supuesto de caso fortuito o fuerza mayor a efectos de penalizar o no al contratista en cuanto al cambio de los profesionales.
- La aplicación de las penalidades será efectivizada por el supervisor de la obra en la oportunidad de trámite de la valorización del mes de ocurrida la falta o siguiente al hecho advertido o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.
- La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora.
- Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, la Entidad puede resolver el contrato por incumplimiento. La resolución del contrato por penalidad es propia conforme a lo establecido en el numeral 164.1 del artículo 164 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo

7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS²¹

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CENTRO DE ADMINISTRACIÓN DESIGNADO POR LAS PARTES AL CUAL ENCARGAN LA ORGANIZACIÓN DE LA JRD].

La JRD estará compuesta por [TRES (3) MIEMBROS / UN (1) MIEMBRO], los/el cual/es será/n designado/s conforme a las Normas Aplicables a la JRD.

Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a la JRD.

²¹ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo el cumplimiento.

En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.

Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²².

²² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1	DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento			
		Fecha de emisión del documento			
2	DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social			
		RUC			
		EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
		Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
3	DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato			
		Tipo y número del procedimiento de selección			
		Descripción del objeto del contrato			
		Fecha de suscripción del contrato			
		Monto del contrato			
4	DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra			
		Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
		Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
		Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
			Ampliación(es) de plazo	días calendario	
			Total plazo	días calendario	
			Fecha de culminación de la obra		
			Fecha de recepción de la obra		
		Monto de la obra	Fecha de liquidación de la obra		
			Número de adicionales de obra		
			Monto total de los adicionales		
			Número de deductivos		
Monto total de los deductivos					
Monto total de la obra (sólo componente de obra)					

5	APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora			
		Monto de otras penalidades			
		Monto total de las penalidades aplicadas			
6	SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO	Junta de Resolución de Disputas	Si		No
		Arbitraje	Si		No
		N° de arbitrajes			
7	DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad			
		RUC de la Entidad			
		Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia			
		Cargo que ocupa en la Entidad			
		Teléfono de contacto			
8					
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE					

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS
Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1	
Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	Teléfono(s) :
Correo electrónico :	

Datos del consorciado 2	
Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	Teléfono(s) :
Correo electrónico :	

Datos del consorciado ...	
Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	Teléfono(s) :
Correo electrónico :	

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del representante común del consorcio

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA

(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometirme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²³

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²⁴

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%²⁵

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

²³ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁴ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁵ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

Consortiado 1

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Consortiado 2

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- El postor debe adjuntar el desgregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ²⁶				
5	Monto total de la oferta				

²⁶ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".
- De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

"La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N° 7), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV".

ANEXO N° 7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA
EXONERACIÓN DEL IGV

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa²⁷ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no ejecuta obras fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

²⁷ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquellas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/mp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ²⁸	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ³¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³²
1										
2										
3										
4										
5										
6										

²⁸ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

²⁹ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

³⁰ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

³¹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

³² Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ²⁸	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ³¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³²
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRU-GR-CS

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.

REQUERIMIENTO DE CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

3.1 EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

3.1.1 Consideraciones generales

3.1.1.1 Nombre del proyecto

"CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N° 2378174.

3.1.1.2 Ubicación

El proyecto se encuentra ubicado en:

Región : Ucayali
Departamento : Ucayali
Provincia : Coronel Portillo
Distrito : Yarinacocha
Lugar : San Pablo de Tushmo

3.1.1.3 Datos Generales

Nombre de la obra	EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N° 2378174.
Ubicación	El lugar de ejecución de la obra es el siguiente: Distrito : Yarinacocha Provincia : Coronel Portillo Región : Ucayali
Nombre del PIP o inversión	"CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI".
Código del PIP, de ser el caso	SNIP N° 386863 - CUI N° 2378174
Nivel de los estudios de preinversión	Perfil
Fecha de declaración de viabilidad	21/08/2017
Expediente Técnico aprobado mediante	Resolución Gerencial General Regional N°332-2019-GRU-GGR
Fecha de aprobación	06 de noviembre de 2019.
Expediente Técnico actualizado mediante	Resolución Gerencial Regional N°303-2024-GRU-GRI
Fecha de actualización	17 de julio de 2024.
Expediente Técnico actualización de presupuesto mediante	Resolución Gerencial Regional N°484-2024-GRU-GRI
Fecha de actualización	21 de octubre de 2024.

3.1.1.4 Ubicación del Proyecto

El presente proyecto está ubicado en el Departamento de Ucayali, Provincia de Coronel Portillo, Distrito de Yarinacocha, localidad de San Pablo de Tushmo, a una altitud de 154 m.s.n.m., entre los 74.6045743 8° 35' 88" de latitud Sur y 74° 59' 61" latitud Oeste.

CENTRO POBLADO : San Pablo de Tushmo.
DISTRITO : Yarinacocha.
PROVINCIA : Coronel Portillo.
DEPARTAMENTO : Ucayali.

Ubicación Geográfica:



Imagen N°01: Ubicación del terreno en Google Earth.

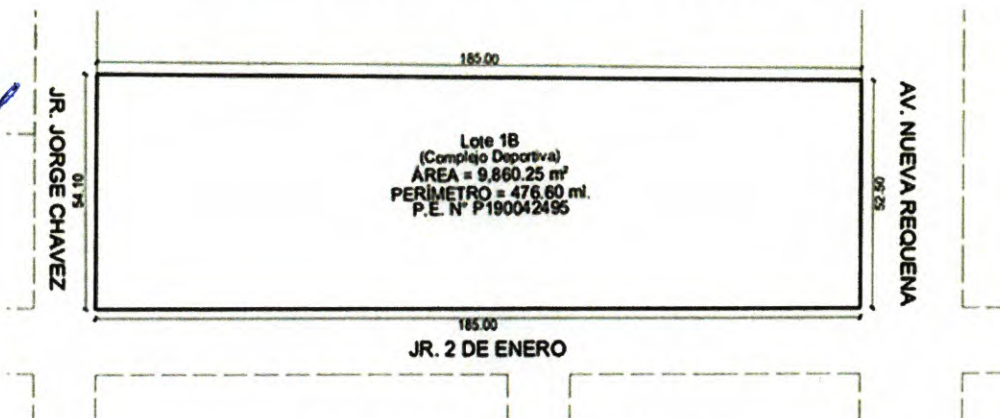


Imagen N°02: Dirección del terreno.

3.1.1.5 Finalidad Pública

La ejecución de la infraestructura planteada tiene por finalidad pública, la Construcción de un Polideportivo en el Centro Poblado San Pablo de Tushmo, distrito de Yarinacocha, en el cual se brindará una infraestructura ideal, para la adecuada práctica de actividades físicas deportivas y culturales, la cual está principalmente beneficiara a 2100 habitantes del Centro Poblado de San Pablo de Tushmo y los alrededores, para mejorar el desempeño deportivo, el nivel de competitividad y desarrollo personal, fomentando la equidad en el acceso a oportunidades, enmarcados en los lineamientos de política del sector cultural y deportivo.

3.1.1.6 Objetivo del proyecto

La ejecución de la infraestructura planteada tiene por objetivo diseñar una infraestructura idónea para la práctica deportiva en el Centro Poblado San Pablo de Tushmo, distrito de Yarinacocha, provincia de Coronel Portillo y departamento de Ucayali.

3.1.1.7 Sistema de Contratación

La presente obra será ejecutada mediante el sistema de contratación **Suma Alzada**.

3.1.1.8 Modalidad de Contratación

La modalidad de ejecución de la obra será **Llave en Mano** (Construcción, equipamiento y montaje hasta puesta en servicio).

3.1.1.9 Valor Referencial de la Obra¹

La ejecución física de la obra ha sido presupuestada en **S/ 20,195,355.07** [veinte millones ciento noventa y cinco mil trescientos cincuenta y cinco con 07/100], incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de **Octubre 2024**.

VALOR REFERENCIAL		
"CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N°2378174.		
Ítem	Descripción	Costo [S/]
1	Estructura y Obras provisionales	7,711,314.30
2	Arquitectura	4,582,321.23
3	Instalaciones Sanitarias	624,035.12
4	Instalaciones Eléctricas	428,106.97
	Costo Directo (S/.)	13,345,777.62
	Gastos Generales [13.4765610608159%]	1,798,551.87
	Utilidad [10.00%]	1,334,577.76
	Sub Total (S/.)	16,478,907.25
	I.G.V. (18%)	2,966,203.31
	Presupuesto de Obra	19,445,110.56
5	Equipamiento (INC. IGV)	737,364.36
6	Mobiliario (INC. IGV)	12,880.15
Valor Referencial Total Obra (S/.)		20,195,355.07

3.1.1.8 Condiciones Generales para la Ejecución de la Obra

A. Tipo de procedimiento. - Licitación Pública


B. Plazo de ejecución. - El plazo de ejecución de la obra de conformidad con lo establecido en el expediente técnico es de **trescientos [300] días calendario**.


C. Entrega de terreno para ejecución de la obra e inicio de obra. - De conformidad con el numeral 176.1 del artículo 176 del Reglamento² se establece que "El inicio del plazo de ejecución de obra comienza a regir desde el día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones:


a) Que La Entidad notifique al contratista quien es el inspector o el supervisor, según corresponda;

¹ Se ajusta conforme a la absolución de consultas y observaciones.

² Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo n.° 344-2018-EF y modificatorias.

- 
- b) Que La Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda;
- c) Que La Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las Bases, hubiera asumido como obligación;
- d) Que La Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;
- e) Que La Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181 del Reglamento
- En atención al numeral 176.7 del acotado artículo, las condiciones a que se refieren los numerales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.


- 
- D. **Expediente técnico.**- Es el conjunto de documentos que comprende memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, Valor Referencial, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estado de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios Las prescripciones, condiciones, precisiones, y todo aquello establecido en el expediente técnico aprobado por La Entidades de obligatorio cumplimiento para el participante, postor y/o contratista ante la entidad.
- E. **Cronograma de ejecución.** - Antes del inicio de obra, el Contratista entregará al Inspector o Supervisor, según corresponda, un diagrama de barras (GANTT) de todas las actividades que desarrollará y el personal que intervendrá con indicación del tiempo de su participación. Los diagramas serán los más detallados posibles, tendrán estrecha relación con las partidas del presupuesto y el cronograma valorizado aprobado a el Contratista.
- F. **Residente de obra.** - Durante la ejecución de la obra se cuenta, de modo permanente y directo, con un profesional colegiado, habilitado y especializado designado por el Contratista, previa conformidad de la Entidad, como Residente de la obra, el cual puede ser ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, con no menos de dos (2) años de experiencia en la especialidad, en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra.
- G. **Inspector o Supervisor de obra.** - Profesional designado por la Entidad para velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato. Debe cumplir, como mínimo, con la misma experiencia y calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra.



En caso que el supervisor sea una persona jurídica, esta debe designar a una persona natural como supervisor permanente en la obra

De conformidad con el artículo 186 del Reglamento, la Entidad controla los trabajos efectuados por el contratista a través del Inspector o Supervisor, según corresponda, quien es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato, además de la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de la obra, debiendo absolver las consultas que formule el Contratista.

El Inspector o Supervisor, según corresponda, está facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que, a su juicio, perjudiquen la buena marcha de la obra; para rechazar y ordenar el retiro de materiales o equipos por mala calidad o por el incumplimiento de las especificaciones técnicas y para disponer cualquier medida generada por una



Ytalo Giovanni Bulión Alvarado
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 125091



emergencia. No obstante, lo señalado en el párrafo precedente, su actuación debe ajustarse al contrato, no teniendo autoridad para modificarlo.

El Contratista debe brindar al Inspector o Supervisor, según corresponda, las facilidades necesarias para el cumplimiento de su función, las cuales están estrictamente relacionadas con esta.

El Contratista estará obligado a mantener informado al Inspector o Supervisor, según corresponda, con la debida y necesaria anticipación, acerca de su inmediato programa de trabajo y de cada una de sus operaciones, en los términos y plazos prescritos en los documentos contractuales.

El Inspector o Supervisor, según corresponda, y el personal autorizado por la Entidad, tendrán acceso a la obra, en todo tiempo, cualquiera sea el estado en que se encuentre, y el Contratista deberá prestarle toda clase de facilidades para el acceso a la obra y su inspección.

A este fin, el Contratista deberá:

- a) Permitir el servicio de sus empleados y el uso de su equipo y material necesario para la inspección y vigilancia de la obra.
- b) Proveer y mantener en perfectas condiciones todas las marcas, señales y referencias necesarias para la ejecución e inspección de la obra.
- c) Prestar en general, todas las facilidades y los elementos adecuados de que dispone, a fin de que la supervisión se efectúe en la forma más satisfactoria, oportuna y eficaz.
- d) El Contratista antes de la iniciación de la obra, deberá obligatoriamente indicar a la Entidad el horario de trabajo dentro del cual deberán realizarse los trabajos, a fin de que pueda disponer un adecuado control de los mismos.
- e) Los trabajos realizados fuera del horario establecido y que no hayan tenido sido autorizados por el inspector o supervisor, según corresponda, no serán reconocidos para efecto de pago

H. Cuaderno de obra digital y anotación de ocurrencias: Para el presente contrato se hará uso del Cuaderno de Obra Digital en atención a los alcances de la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD - Lineamientos para el uso del cuaderno de obra digital.

El cuaderno de obra digital solo será utilizado para la ejecución de la prestación principal.

El Inspector de obra, Supervisor de obra y Residente de obra están obligados a registrar en el cuaderno de obra digital, toda la información vinculante al proceso técnico - administrativo de la obra según lo previsto en la Ley, el Reglamento, así como lo dispuesto en la presente Directiva.

El registro de la información en el cuaderno de obra digital debe ser efectuado únicamente por perfiles de usuarios autorizados (Inspector de obra, Supervisor de obra y Residente de obra) de conformidad con la Ley, el Reglamento y la presente Directiva, así como en los términos y condiciones de uso y los documentos de orientación sobre las funcionalidades de esta herramienta informática que establezca el OSCE. La aceptación de los términos y condiciones de uso del cuaderno de obra digital es obligatoria para el acceso e interacción con éste y supone su estricto cumplimiento.

Las solicitudes que se requieran como consecuencia de las ocurrencias anotadas en el cuaderno de obra digital, se sujetarán a lo prescrito por el artículo 193 del Reglamento.

I. Consultas: Las consultas en cuaderno de obra son el mecanismo a través del cual el Residente de obra comunica al Inspector o Supervisor, según corresponda, las observaciones discrepancias, deficiencias, omisiones, aclaraciones que tiene respecto a determinada información del expediente técnico. El Residente de obra debe formular las consultas con toda claridad cuál es el tema a discernir. En tanto que el Inspector o Supervisor, según corresponda, debe absolver las consultas en



Ytalo Cienfuegos Bulón Alvarado
INGENIERO CIVIL
CIP N° 125091



la forma, plazos de respuesta, alcances y atribuciones, de acuerdo lo dispuesto en el artículo 193 del Reglamento.

J. Adelantos³

J.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

J.1.1 ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

J.1.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

K. Valorizaciones. - La valorización será de periodo MENSUAL.

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el Inspector o Supervisor, según corresponda y el Contratista. Si el inspector o supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el Contratista, este la efectúa.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a la Entidad, el Contratista tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos (a partir del vencimiento del plazo establecido para el pago de estas valorizaciones), de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

L. Formulas Polinómicas: La fórmula polinómica será aquella que se encuentra aprobada en el expediente técnico.

M. Reajustes.- En el caso de contratos de obra pactados en moneda nacional, las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste "K" que se obtenga de aplicar la fórmula o fórmulas polinómicas previstas en el expediente técnico de obra que es parte de las bases, los Índices Unificados de Precios de la Construcción que publica el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias.

Dado que los Índices Unificados de Precios de la Construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes se calculan en base al coeficiente de reajuste "K" conocido al momento de la valorización. Cuando se conozcan los Índices Unificados de Precios que se deben aplicar, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimiento de intereses.

³ Se adecua conforme a la absolución de consultas y observaciones.

- O. **Programa de Trabajo:** Dentro del día siguiente al inicio contractual de la obra, el Contratista deberá presentar para consideración del Inspector o Supervisor, según corresponda, el calendario de obra valorizado contratado, adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual.

Dentro de los siete (7) días calendario siguientes al inicio contractual de la obra, el Contratista deberá presentar para consideración del Inspector o Supervisor, según corresponda, un calendario detallado de adquisición de equipos y materiales ajustado a las fechas calendario de iniciación y terminación contractual de la obra, en el que se muestre el orden en que se ha de proceder a la ejecución de los diferentes trabajos.

Estos programas de trabajos deberán ser elaborados utilizando el Método del Camino Crítico (CPM) o el diagrama de barras de GANTT.

Al actualizar su programa de trabajo y/o cronograma, el Contratista deberá tomar en cuenta las restricciones originadas por caso fortuito o de fuerza mayor.

El Contratista estará obligado a presentar la reprogramación de sus trabajos toda vez que le sea aprobada una prórroga justificada del plazo de ejecución de la obra o cuando el Inspector o Supervisor, según corresponda, lo requiera como consecuencia del atraso en el cumplimiento del cronograma vigente, conforme a los plazos establecidos vigentes, estando el nuevo programa de trabajos sujeto a la revisión y aprobación del Inspector o Supervisor, según corresponda.

La presentación del programa de trabajos y su aprobación por el Inspector o Supervisor, según corresponda, no eximirán a el Contratista de ninguna de las obligaciones y responsabilidades emergentes del contrato.

- P. **Ampliaciones de plazo:** En concordancia con el artículo 197 del Reglamento, el Contratista podrá solicitar la ampliación de plazo pactado por cualquiera de las siguientes causales ajenas a la voluntad del contratista, siempre que modifiquen la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente al momento de la solicitud de la ampliación:

1. Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista.
2. Cuando es necesario un plazo adicional para la ejecución de la prestación adicional de obra. En este caso, el contratista amplía el plazo de las garantías que hubiere otorgado.
3. Cuando es necesario un plazo adicional para la ejecución de los mayores metrados, en contratos a precios unitarios.

Para que proceda una ampliación de plazo, deberá observarse el procedimiento y plazos regulados en el artículo 198 del Reglamento.

- Q. **Efectos de modificación del plazo contractual.** - Los efectos de la modificación del plazo contractual se encuentran estipulado en el artículo 199 del Reglamento. Las ampliaciones de plazo darán lugar a mayores costos directos debidamente acreditados y los gastos generales variables. Las reducciones de plazo por reducción de prestaciones que generen menores gastos generales serán deducidas de la liquidación final del contrato.

La Entidad ampliará el plazo de los otros contratos celebrados vinculados directamente al contrato principal, de acuerdo al numeral 199.7 del artículo 199 del Reglamento.

- R. **Sub contratación.** - Se podrán subcontratar partidas durante la ejecución de la obra siempre que sea autorizado por la Entidad, cuyo procedimiento deberá realizarse conforme a lo establecido en el artículo 147 del Reglamento.

Se puede subcontratar por un máximo del cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato original, salvo prohibición expresa contenida en los documentos del



procedimiento de selección o cuando se trate de prestaciones esenciales del contrato vinculadas a los aspectos que determinaron la selección del contratista.

La Entidad aprueba la subcontratación por escrito y de manera previa, dentro de los cinco (5) días hábiles de formulado el pedido. Si transcurrido dicho plazo la Entidad no comunica su respuesta, se considera que el pedido ha sido rechazado.

- S. Conservación del Medio Ambiente:** El Contratista deberá identificar y utilizar a su costo, botaderos autorizados para colocar los residuos de materiales que por efecto de la obra se genere, evitando en lo posible el impacto negativo con el medio ambiente.

El Contratista tiene la obligación de velar por la conservación del medio ambiente, para lo cual deberá cumplir con todas las provisiones correspondientes.

El Contratista deberá asumir su responsabilidad por las infracciones que pudiera cometer, contra la legislación relacionada con la preservación del medio ambiente.

Cuando la obra se haya terminado, todas las instalaciones provisionales, depósitos y ambientes construidos deberán ser removidos y/o restablecidos a su forma original para adquirir un aspecto limpio, debiendo el Contratista efectuar dichos trabajos con cargo a sus gastos generales.

- T. De los materiales, equipos y/o maquinarias.** - Todos los materiales, equipos y/o maquinarias destinadas a la obra, deberán cumplir con las características técnicas exigidas en las especificaciones técnicas del suministro y deberán someterse a los ensayos necesarios para verificar sus características.

Se podrá aceptar otras propiedades o calidades especificadas y/o normas indicadas en el expediente técnico que sean similares o equivalentes, mientras se ajusten a especificaciones y/o normas, que aseguren una calidad igual o superior a la indicada y siempre que, el Contratista aporte la documentación y demás elementos de juicio que permitan evaluar el cumplimiento de las exigencias establecidas en el expediente técnico y que los cambios propuestos no alteren las especificaciones técnicas de la obra, siempre que este represente una ventaja técnica y económica que lo justifique.

La Entidad se reserva el derecho de rechazar la lista de materiales propuesta por el Contratista, si estos no concuerdan con lo estipulado en el expediente técnico. Correrán por cuenta del Contratista las muestras de los materiales requeridos por el Inspector o Supervisor, según corresponda, así como los ensayos necesarios para verificar la calidad de los materiales y las pruebas de los equipos, debiendo éstos quedar a satisfacción de la Entidad.

Las pérdidas o daños causados a los materiales, equipos y/o herramientas durante la ejecución de las obras, corren por cuenta del Contratista.

Sí el Inspector o Supervisor, según corresponda, demuestra que los materiales, equipos y/o herramientas son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar las enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo.

- U. Identificación y asignación de riesgos.** - Para la contratación de obras, la planificación debe incluir la identificación y asignación de riesgos previsibles de ocurrir durante la ejecución, así como las acciones y planes de intervención para reducirlos o mitigarlos, conforme a los formatos que apruebe el OSCE. El análisis de riesgos implica clasificarlos por niveles en función a: (i) su probabilidad de ocurrencia y (ii) su impacto en la ejecución de la obra.

- V. Recepción y liquidación de obra.** - Al terminar todos los trabajos, el Contratista hará entrega de la obra a la Comisión de Recepción nombrada por la Entidad.



Tufo Guzmán Bulón Alvarado
INGENIERO CIVIL
CIP Nº 125091



La recepción de la obra se hará de acuerdo a lo estipulado en el artículo 208 del Reglamento. El procedimiento para la liquidación del contrato de obra será en concordancia con lo establecido en el artículo 209 del Reglamento.

No se procederá a la liquidación de obra, mientras existan controversias pendientes de resolver. Luego de haber quedado consentida la liquidación y efectuado el pago del saldo de la liquidación culmina el contrato y se cierra el expediente respectivo.

W. Conformidad. - Otorgada la conformidad de la prestación, la Entidad otorga a el Contratista, una constancia de prestación de ejecución de la cual es entregada conjuntamente con la liquidación de la obra. Solo se puede diferir la entrega de la constancia en los casos en que hubiera penalidades, hasta que estas sean canceladas.

X. Responsabilidad por vicios ocultos. - La conformidad de la obra por parte del Gobierno Regional de Ucayali y el consentimiento de la liquidación de la obra no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 40 de la Ley y el artículo 173 del Reglamento, y en concordancia con los requerimientos y requisitos de calificación del procedimiento de selección y/o expediente técnico.

El Contratista es responsable por los defectos o vicios ocultos que aparezcan en la obra en un plazo de **siete (7) años** contados desde la recepción de la misma.

En el caso que el Gobierno Regional de Ucayali identifique un defecto o vicio oculto, respecto del cual el Contratista considere que no se trata de un defecto o vicio oculto o no le es imputable, este último tendrá la carga de la prueba. Asimismo, la responsabilidad del Contratista comprende la reparación los respectivos defectos y/o vicios ocultos y/o la compensación al Gobierno Regional de Ucayali por los costos de reparación que sean necesarios.

Y. Seguros. - El Contratista, antes del inicio de la ejecución de la presente obra, deberá obtener todos los Seguros necesarios según la legislación nacional aplicable y conforme al detalle que se indica en el presente numeral, contratados con una aseguradora debidamente autorizada por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, los mismos que deberán acreditarse ante la Entidad, de acuerdo a las Bases Integradas de la convocatoria. Se mantendrán en su total capacidad hasta que el objeto de este Contrato haya sido recibido satisfactoriamente por la Entidad.

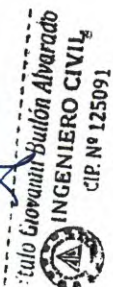
El Contratista está obligado a contratar las siguientes pólizas:

Y1. Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) [Salud y Pensiones].- La póliza considerará a todo el personal a cargo del Contratista que realizará el trabajo vinculado en la ejecución de la obra contratada por la Entidad, considerando que la actividad de construcción requiere de manera obligatoria este tipo de seguro, según normatividad vigente.

La mencionada póliza deberá tener como mínimo las coberturas por pensión (pensiones de invalidez, pensiones de sobrevivencia y gastos de sepelio) y salud (cobertura integral por accidentes de trabajo o enfermedades profesionales).

Y2. Seguro Vida Grupo (Decreto Legislativo n.° 688)- La póliza considerará a todo el personal a cargo del Contratista que realizará el trabajo vinculado en la ejecución de la obra contratada por la Entidad, considerando que la actividad de construcción requiere de manera obligatoria este tipo de seguro, según normatividad vigente.

La mencionada póliza busca garantizar la cobertura de los beneficios sociales del Seguro de Vida de Ley para los trabajadores empleados y obreros.



Y3. Seguro de todo riesgo de construcción (CAR).- La cobertura y sumas aseguradas mínimas corresponderán al detalle siguiente:

Coberturas		Sumas Aseguradas Mínimas
A	Daños materiales que sufran los bienes asegurados. Básica	Valor Total de la Obra
B	Daños causados directamente por terremoto, temblor, maremoto y erupción volcánica.	Valor Total de la Obra
C	Daños causados directamente por lluvias, ciclón, huracán, tempestad, vientos, inundación, desbordamiento y alza de nivel de aguas, enfangamiento, hundimiento, o deslizamiento del terreno, derrumbes y desprendimiento de tierra o de rocas.	Valor Total de la Obra
D	Daños causados directamente por el Contratista en el curso de la ejecución de las operaciones llevadas a cabo con el propósito de dar cumplimiento a sus obligaciones derivadas del Mantenimiento Ampliado.	Valor Total de la Obra
E y F	Responsabilidad Civil en que incurra el asegurado por daños causados a bienes de terceros o lesiones a terceros, incluyendo Responsabilidad Civil Cruzada.	25% del Valor Total de la Obra

El Contratista obligatoriamente y antes del inicio de la obra, presentará a la Entidad:

- El original o copia de las pólizas considerando los Términos y Condiciones solicitados.
- Copia de la factura cancelada por el pago de la totalidad de la prima correspondiente respecto de las pólizas contratadas o el Convenio de Pago de Primas de Seguros con las facturas correspondientes a las cuotas pagadas cuyo vencimiento es anterior a la fecha de la presentación de la póliza.

Las pólizas que presente el Contratista deberán incluir un endoso o adenda de Cesión de Derechos a favor de la Entidad en la que conste que:

- La Compañía de Seguros que emite la póliza de seguro, se compromete a no anular ni modificar por ningún motivo y bajo ninguna circunstancia, incluyendo la falta de pago, las coberturas emitidas a favor del Contratista en cumplimiento del presente convenio, sin previo aviso por escrito a la Entidad con treinta (30) días de anticipación.
- En el caso de siniestros que afecten los bienes asegurados las indemnizaciones serán pagadas a la Entidad.

3.1.2 Consideraciones específicas

- a) **Del equipamiento.** - El equipo mecánico mínimo (equipamiento considerado como estratégico) se detalla en el cuadro siguiente el mismo que guarda relación directa con la cantidad y precios de los recursos requeridos en el expediente técnico de obra:

Requisitos:

Nº	EQUIPOS y/o MAQUINARIAS	Cantidad
1	ANDAMIO METALICO	8
2	SOLDADORA ELECTRICA 295 A	1
3	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11P3	2
4	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	2
5	TECLE 5 TN	1
6	COMPACTADOR VIBR. TIPO SALTARIN	2
7	COMPACTADORA VIBRAT. TIPO PLANCHA 4HP	2
8	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 1.YD3	1
9	ESTACION TOTAL,PRISMA Y JALON	1

Nota 1.- El listado de Equipos y Maquinarias detallado en el cuadro anterior clasificado como estratégico para ejecutar la obra objeto de la convocatoria, será incluido como requisito de calificación en el literal A.1 del numeral 3.2 Requisitos de Calificación del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Administrativas de la convocatoria.

Importante:

- De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento, este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato y se efectuará mediante copia de los documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- Las consideraciones a tener en cuenta respecto al equipo mecánico es que se aceptarán únicamente equipos de mayor o igual capacidad y potencia a la solicitada en el cuadro anterior (equipo mínimo del expediente técnico). Se entiende que los rendimientos de los equipos mecánicos considerados en los análisis de precios unitarios del expediente técnico, responden a condiciones de operatividad y eficiencia de estos.
- El ofrecimiento de mejores características técnicas (potencia y capacidad) solo procede para los equipos en que se solicita un valor fijo de estas. En los casos de equipos donde se estipula un rango mínimo y máximo, esto no resulta aplicable, solo se admitirán ofertas de equipos dentro de ese rango⁴.
- Los mayores recursos en equipos y otros bienes que el Contratista movilice a la obra, será de su entera responsabilidad, en tanto estos obedecen al análisis de riesgo de su oferta. La Entidad ha determinado tipos y cantidad de equipos que detalla en el expediente técnico. En tal sentido, por ser una decisión de entera responsabilidad del contratista en movilizar mayores recursos en equipos, no corresponde reclamo alguno por equipo parado en el caso de ampliaciones de plazo aprobadas, denegadas y/o paralizaciones de obra por cualquier causal.

b) Del plantel profesional. - El plantel profesional mínimo requerido para la ejecución de la obra es el siguiente:

- Formación Académica del Plantel Profesional. - El plantel profesional propuesto deberá cumplir con los siguientes requisitos:

b1.1 Personal Clave

⁴ Alcance abordado por el Tribunal de Contrataciones del Estado a través de la Resolución n.° 0082-2020-TCE-S4 .

Requisitos:

N°	Cargo - rol del plantel profesional clave	Formación Académica	Grado o título profesional
1	Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	Titulado.
2	Especialista en Calidad	Ingeniero Civil	Titulado.
3	Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniería de Seguridad y Salud en el Trabajo.	Titulado.
4	Especialista Ambiental	Ingeniero Ambiental, o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales, o Ingeniero de Gestión Ambiental.	Titulado.
5	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	Titulado.
6	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	Titulado.
7	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	Titulado
8	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ing. Eléctrico, o Ingeniero Electromecánico	Titulado.
9	Especialista en Metrados y Valorizaciones	Ingeniero Civil	Titulado.

b2. Experiencia del Plantel Profesional. - El plantel profesional deberá cumplir con los siguientes requisitos:

b2.1 Personal Clave

Requisitos:

N°	Cargo - rol del plantel profesional clave	Tiempo de experiencia	Cómputo de la experiencia	Cargos/puestos desempeñados	Especialidad requerida
1	Residente de obra	40 meses ⁵	Desde la colegiatura	Residente y/o Ingeniero Residente y/o Inspector y/o Inspector de Obra y/o Supervisor y/o Supervisor de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Ingeniero Jefe de Supervisión y/o Jefe de Supervisión	Obras Similares

⁵ Se implementa conforme a la absolución de consultas y observaciones.

2	Especialista en Calidad	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Calidad y/o Control de Calidad y/o Materiales	Obras en General ⁶
3	Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o jefe y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Seguridad y Salud en el trabajo y/o SSMA, Salud Ocupacional y/o prevencionista de Seguridad	Obras Similares
4	Especialista Ambiental	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o jefe y/o Responsables y/o Ambientalista y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Ambiental y/o Mitigación ambiental y/o Monitoreo Ambiental	Obras en General
5	Especialista en Estructuras	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Estructuras y/o Estructural	Obras Similares
6	Especialista en Arquitectura	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista y/o Responsable y/o jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Arquitectura y/o diseño arquitectónico	Obras Similares
7	Especialista en Instalaciones Sanitarias	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero Sanitario y/o especialista sanitario	Obras en General ⁷
8	Especialista en Instalaciones Eléctricas	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista y/o Ingeniero y/o jefe o la combinación de estos en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Electromecánicas y/o Mecánicas	Obras en General ⁸
9	Especialista en Metrados y Valorizaciones	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista en metrados y valorizaciones y/o ingeniero en metrados y valorizaciones	En Obras General

Nota 2.- La formación académica (profesión) de los profesionales detallados en el ítem b1.1 precedente, clasificado como Personal Clave para ejecutar la obra objeto de la convocatoria, será incluido como requisito de calificación en el literal A.2 del numeral 3.2 Requisitos de Calificación del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Administrativas de la convocatoria.

Nota 3.- La experiencia de los profesionales detallados en el ítem b2.1 precedente, clasificado como Personal Clave para ejecutar la obra objeto de la convocatoria, será considerada como requisito de calificación en el literal A.3 del numeral 3.2 Requisitos de Calificación del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Administrativas de la convocatoria.

⁶ Se implementa conforme a la absolución de consultas y observaciones.

⁷ Se implementa conforme a la absolución de consultas y observaciones.

⁸ Se implementa conforme a la absolución de consultas y observaciones.

Importante:

- i. La formación académica (profesión) y la experiencia profesional solicitada del personal clave y del personal no clave, será acreditada para la suscripción del contrato de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento.
 - ii. La formación académica del personal clave y del personal no clave deberá sustentarse mediante copia del diploma que acredite la formación académica requerida, en caso de que el citado grado o título profesional no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU. La Entidad aceptará las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en el presente requerimiento de obra.
 - iii. En concordancia con la opinión n.° 220-2017/DTN y la opinión n.° 225-2017/DTN, para el caso en que el personal propuesto tenga títulos profesionales extranjeros, deberá acreditar además con la copia simple del documento de la revalidación o del reconocimiento del título profesional otorgado en el extranjero, extendido por la autoridad competente en el Perú, conforme a la normativa especial de la materia.
 - iv. La colegiatura y habilitación de los profesionales del personal clave y del personal no clave se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución del contrato, tanto para aquellos profesionales de procedencia peruana como del extranjero. Lo anterior no resulta impedimento para que la Entidad, antes de suscribir el contrato, en el ejercicio de su función fiscalizadora, verifique que la experiencia que se pretenda acreditar haya sido adquirida cuando el profesional se encontraba habilitado legalmente para ello.
 - v. La experiencia del personal clave y del personal no clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave y otro personal.
 - vi. La experiencia efectiva del personal clave y del personal no clave será pasible de acreditación siempre y cuando el profesional la obtuvo contando con las condiciones legales para el ejercicio de su profesión, esto es colegiado y habilitado por el respectivo colegio profesional.
- Adicionalmente, se deberá tener en cuenta los siguientes aspectos para validar la experiencia profesional solicitada:
- viii. Los documentos para acreditar la experiencia del personal profesional propuesto deben ser emitidos por el empleador o empleadores (a través de sus respectivas oficinas de administración, recursos humanos o cualquier otra que tenga competencia para ello) para los que se ejecutaron los trabajos que le otorgaron la experiencia que se busca acreditar, ello en atención a lo señalado por la opinión n.° 105-2015/DTN.
 - ix. Los documentos que acreditan la experiencia del personal propuesto deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de La Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días, La Entidad debe considerar el mes completo.
 - x. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.
 - xii. Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de la obra. -

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/ 20,195,355.07** [veinte millones ciento noventa y cinco mil trescientos cincuenta y cinco con 07/100], en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará como obra similar a: la construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o creación o la combinación de estas en la ejecución de obras polideportivos y/o de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea pública.

Nota 4.- La experiencia del Postor en la Especialidad detallada en el literal c) precedente, será considerada como requisito de calificación en el literal B del numeral 3.2 Requisitos de Calificación del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Administrativas de la convocatoria.

Importante:

- i. La experiencia del postor en la especialidad se acreditará mediante copia simple de:
(i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra o (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.
- ii. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- iii. Teniendo en cuenta que el testimonio de consorcio es el mismo contrato de consorcio, sólo con la particularidad que es elevado a escritura pública, se aceptará como válido dicho documento si de su contenido se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió el postor en el contrato presentado.
- iv. La definición de obra similar es única y deberá emplearse, tanto para acreditar la experiencia del personal clave como para la experiencia del postor.
- v. Para acreditar la experiencia del personal propuesto, no será necesaria la acreditación de los componentes antes descritos.

d) **Condiciones de los consorcios.** - De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, la Entidad establece el cumplimiento de las siguientes condiciones a los consorcios:

- i. El número máximo de consorciados es de dos (2) integrantes;
- ii. El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de veinte por ciento (20%).

e) **De las otras penalidades.** - En aplicación del artículo 163 del Reglamento, se establecen las siguientes penalidades:

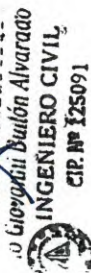


Tabla de Penalidades

N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de Cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor de los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	1.00 UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción, por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe especial o mensual del supervisor de la obra, correspondiente al período en que se produce la ausencia o del mes siguiente.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.50 UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción, por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe especial o mensual del supervisor de la obra, correspondiente al período en que se produce la ausencia o del mes siguiente.
3	<u>Aplicable en caso se utilice cuaderno de obra físico.</u> Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor, impidiéndole anotar las ocurrencias.	Se aplicará una penalidad equivalente al cinco por mil (5/1000) del monto total de la valorización del período por cada día de dicho impedimento.	Según informe especial del supervisor de la obra.
4	Si el Residente de Obra realice asientos en el cuaderno de obra digital, no cumpliendo la clasificación establecida en la Directiva n.° 009-2020-OSCE/CD – Lineamiento para uso del cuaderno de obra digital (por ejemplo: realiza asiento de ampliación de plazo como asiento de otras ocurrencias).	0.10 UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción, por cada ocurrencia	Según informe especial del supervisor de la obra.
5	Por subcontratar parte de las prestaciones a su cargo sin autorización escrita de la Entidad y al margen de lo dispuesto por artículo 147 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	Se aplicará una penalidad del uno por ciento (1%) del monto total del contrato original.	Según informe especial del supervisor de la obra, donde especifique los trabajos subcontratados.
6	i. Por valorizar trabajos sin ceñirse a las bases de pago de las especificaciones técnicas y/o valorizar trabajos no ejecutados que ocasionen pagos indebidos o no encuadradas en las disposiciones vigentes; sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder; ii. Por presentar y valorizar trabajos de obras adicionales dentro de la planilla de la obra principal contratada. Se precisa que los mayores metrados no se considera para la aplicación de esta penalidad; iii. Por no presentar el Informe Técnico de revisión del expediente técnico dentro del plazo de treinta (30) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra conforme a lo previsto por el artículo 177 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;	Se aplicará una penalidad de cinco por diez mil (5/10000) del monto total del contrato original, por cada oportunidad.	Los ítems i. y ii. se acreditan con la revisión y/o evaluación de la correspondiente valorización. Los ítems iii., iv., v. y vi. se acreditan con un informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.

	<p>iv. Por no presentar al supervisor de la obra, el calendario de avance de obra valorizado actualizado a la fecha de inicio de obra y su correspondiente Programa de Ejecución de Obra (CPM), dentro del plazo de siete (7) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra;</p> <p>v. Por no presentar al supervisor de la obra, la programación CPM y su respectivo calendario de avance de obra valorizado actualizado, dentro del plazo de siete (7) días calendario contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación al contratista de la aprobación de la ampliación de plazo, según lo establecido por el numeral 198.7 del artículo 198 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;</p> <p>vi. Por atrasos y/o paralizaciones de los trabajos o actos programados, consecuencia del incumplimiento de sus obligaciones laborales con su personal de obra (pago de remuneraciones oportunas y/o liquidaciones).</p>		
7	En caso que el contratista incumpla con su obligación de implementar señalización diurna y nocturna que la obra requiera a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad necesaria a los usuarios.	Se aplicará una penalidad de dos por diez mil (2/10000) del monto total del contrato original por cada oportunidad que se evidencie la falta.	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
8	En caso el contratista no contara con todos o alguno de los equipos acreditados para la ejecución de la obra y esto impidiera el inicio de una actividad prevista en el programa de ejecución de obra.	Se aplicará una penalidad de dos por mil (2/1000) del monto total del contrato original.	Según informe especial del supervisor de la obra.
9	En caso el contratista incumpla con su obligación de mantener vigentes las pólizas de seguros (CAR y SCTR) desde el inicio de la obra hasta la recepción de la misma.	Se aplicará una penalidad de cinco por diez mil (5/10000) del monto total del contrato original por cada oportunidad que se evidencie la falta.	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
10	Por no remitir oficialmente las pruebas ^[1] que garanticen el buen funcionamiento de los sistemas sanitarios, eléctricos, electromecánicos y de comunicaciones, que solicite expresamente el supervisor de la obra acorde con los alcances técnicos establecidos en las especificaciones técnicas de tales partidas y/o actividades.	0.50 UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
11	En el caso de que la obra requiera de prestaciones adicionales y el contratista no presente el expediente técnico del adicional de obra según lo estipulado por el artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	Se aplicará una penalidad de quince por diez mil (15/10000) del monto total del contrato original.	Según informe especial del supervisor de la obra



12	Por incumplimiento de las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo y Seguridad durante la construcción ^[2] que originen ocurrencias de accidentes leves (incapacidad temporal).	Se aplicará una penalidad de cinco por diez mil (5/10000) del monto total del contrato original por cada oportunidad que se evidencie la falta.	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
13	Por incumplimiento de las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo y Seguridad durante la construcción ^[2] que originen ocurrencias de accidentes graves (incapacidad permanente y/o mortal).	Se aplicará una penalidad de quince por diez mil (15/10000) del monto total del contrato original por cada oportunidad que se evidencie la falta.	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
14	En el caso se identifique que el personal de obra no cuente con la vacunación completa para COVID-19, establecido por el Ministerio de Salud, primera y segunda y tercera dosis de refuerzo.	1.00 UIT vigente por cada oportunidad que se evidencie la falta.	Según informe especial del supervisor de la obra y/o del Administrador de Contrato de Obra designado por la Entidad.
15	En caso la Entidad es sujeta de sanción administrativa por parte de la autoridad ambiental por incumplimiento en obra de las obligaciones señaladas en el instrumento de gestión ambiental	Se aplicará una penalidad equivalente al cien por ciento (100.00%) de la sanción impuesta, por cada oportunidad impuesta.	El supervisor de la obra deberá anotar en el cuaderno de obra, el incumplimiento del instrumento de gestión ambiental, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad por el importe total de la sanción impuesta, debiendo descontar en la valorización de obra en el mes correspondiente.

[1] El contratista acordará con el supervisor de la obra, durante el primer mes de ejecución de obra, mediante comunicación escrita, el calendario de las pruebas de las instalaciones de la infraestructura. La misma deberá ser actualizada a medida que se actualice el calendario de avance de obra.

[2] Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento DS N° 005-2012-TR y la Norma G.050 Seguridad durante la construcción.

Procedimiento para aplicación de penalidad:

- En cada caso en particular, se determinará si cierto evento constituye un supuesto de caso fortuito o fuerza mayor a efectos de penalizar o no al contratista en cuanto al cambio de los profesionales.
- La aplicación de las penalidades será efectivizada por el supervisor de la obra en la oportunidad de trámite de la valorización del mes de ocurrida la falta o siguiente al hecho advertido o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.
- La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora.
- Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, la Entidad puede resolver el contrato por incumplimiento. La resolución del contrato por penalidad es propia conforme a lo establecido en el numeral 164.1 del artículo 164 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



Ytalo Giovanni Bullón Alvarado
INGENIERO CIVIL
CIP N° 125091



Advertencia

No se puede incluir como otras penalidades la sola presentación de la solicitud de sustitución del personal acreditado. La penalidad por sustitución del personal aplica siempre y cuando la Entidad no haya aprobado su sustitución, según lo previsto en el numeral 190.4 del artículo 190 del Reglamento.

- f) De las modalidades de ejecución. - No corresponde.
- g) De las contrataciones por relación de ítems, paquetes o tramos. - No corresponde.
- h) De la recepción de obra. - No está permitida la recepción parcial de secciones terminadas de la obra.
- i) De la subcontratación. - Está permitido que el Contratista acuerde con terceros la subcontratación de determinadas prestaciones a su cargo debiendo ceñirse al literal R. del numeral 3.1.1.8 del presente Requerimiento de Obra.

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																														
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																														
	<u>Requisitos:</u> <table border="1"><thead><tr><th>Nº</th><th>EQUIPOS y/o MAQUINARIAS</th><th>Cantidad</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>ANDAMIO METALICO</td><td>8</td></tr><tr><td>2</td><td>SOLDADORA ELECTRICA 295 A</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11P3</td><td>2</td></tr><tr><td>4</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"</td><td>2</td></tr><tr><td>5</td><td>TECLE 5 TN</td><td>1</td></tr><tr><td>6</td><td>COMPACTADOR VIBR. TIPO SALTARIN</td><td>2</td></tr><tr><td>7</td><td>COMPACTADORA VIBRAT. TIPO PLANCHA 4HP</td><td>2</td></tr><tr><td>8</td><td>RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 1.YD3</td><td>1</td></tr><tr><td>9</td><td>ESTACION TOTAL,PRISMA Y JALON</td><td>1</td></tr></tbody></table> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div>Importante No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</div>	Nº	EQUIPOS y/o MAQUINARIAS	Cantidad	1	ANDAMIO METALICO	8	2	SOLDADORA ELECTRICA 295 A	1	3	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11P3	2	4	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	2	5	TECLE 5 TN	1	6	COMPACTADOR VIBR. TIPO SALTARIN	2	7	COMPACTADORA VIBRAT. TIPO PLANCHA 4HP	2	8	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 1.YD3	1	9	ESTACION TOTAL,PRISMA Y JALON	1
Nº	EQUIPOS y/o MAQUINARIAS	Cantidad																													
1	ANDAMIO METALICO	8																													
2	SOLDADORA ELECTRICA 295 A	1																													
3	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11P3	2																													
4	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	2																													
5	TECLE 5 TN	1																													
6	COMPACTADOR VIBR. TIPO SALTARIN	2																													
7	COMPACTADORA VIBRAT. TIPO PLANCHA 4HP	2																													
8	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 1.YD3	1																													
9	ESTACION TOTAL,PRISMA Y JALON	1																													
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																														
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																														
	<u>Requisitos:</u>																														

N°	Cargo - rol del plantel profesional clave	Formación Académica	Grado o título profesional
1	Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	Titulado.
2	Especialista en Calidad	Ingeniero Civil	Titulado.
3	Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniería de Seguridad y Salud en el Trabajo.	Titulado.
4	Especialista Ambiental	Ingeniero Ambiental, o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales, o Ingeniero de Gestión Ambiental.	Titulado.
5	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	Titulado.
6	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	Titulado.
7	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	Titulado
8	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ing. Eléctrico, o Ingeniero Electromecánico	Titulado.
9	Especialista en Metrados y Valorizaciones	Ingeniero Civil	Titulado.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

- El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

N°	Cargo - rol del plantel profesional clave	Tiempo de experiencia	Cómputo de la experiencia	Cargos/puestos desempeñados	Especialidad requerida
1	Residente de obra	40 meses ⁹	Desde la colegiatura	Residente y/o Ingeniero Residente y/o Inspector y/o Inspector de Obra y/o Supervisor y/o Supervisor de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Ingeniero Jefe de Supervisión y/o Jefe de Supervisión	Obras Similares

⁹ Se implementa conforme a la absolución de consultas y observaciones.



2	Especialista en Calidad	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Calidad y/o Control de Calidad y/o Materiales	Obras en General ¹⁰
3	Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Seguridad y Salud en el trabajo y/o SSMA, Salud Ocupacional y/o prevencionista de Seguridad	Obras Similares
4	Especialista Ambiental	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Jefe y/o Responsables y/o Ambientalista y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Ambiental y/o Mitigación ambiental y/o Monitoreo Ambiental	Obras en General
5	Especialista en Estructuras	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Estructuras y/o Estructural	Obras Similares
6	Especialista en Arquitectura	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista y/o Responsable y/o Jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Arquitectura y/o diseño arquitectónico	Obras Similares
7	Especialista en Instalaciones Sanitarias	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero Sanitario y/o especialista sanitario	Obras en General ¹¹
8	Especialista en Instalaciones Eléctricas	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista y/o Ingeniero y/o Jefe o la combinación de estos en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Electromecánicas y/o Mecánicas	Obras en General ¹²
9	Especialista en Metrados y Valorizaciones	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista en metrados y valorizaciones y/o ingeniero en metrados y valorizaciones	En Obras General

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

¹⁰ Se implementa conforme a la absolución de consultas y observaciones.

¹¹ Se implementa conforme a la absolución de consultas y observaciones.

¹² Se implementa conforme a la absolución de consultas y observaciones.

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/ 20,195,355.07 [veinte millones ciento noventa y cinco mil trescientos cincuenta y cinco con 07/100]**, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará como obra similar a: la construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o creación o la combinación de estas en la ejecución de obras polideportivos y/o de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea pública.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹³ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.


Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.


Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Importante

¹³ De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

- 
- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
 - Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.



TULO Giovanni Bullón Alvarado
INGENIERO CIVIL
CIP. Nº 125091





GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

LICITACIÓN PÚBLICA N.º 007-2024-GRU-GR-CS PRIMERA CONVOCATORIA

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Mediante OFICIO N.º 10202-2024-GRU-GGR-GRI, en mérito al INFORME N.º 9376-2024-GRU-GRI-SGO emitido por la Sub Gerencia de Obras, adjuntando el INFORME N.º 443-2024-AC-YGBA, y mediante INFORME N.º 4882-2024-GRU-GRI-SGE, emitido por la Sub Gerencia de Estudios, adjuntando el INFORME N.º 036-2024-AOTG/LS e INFORME N.º 103-2024-AACF, mediante el cual se absuelve las consultas referidas a los Requisitos de Calificación, Términos de Referencia y Expediente Técnico.

Por tanto, se procede con las absoluciones de consultas y observaciones, conforme sigue:

Participante N.º 01 CONSULTORA & EDIFICACIONES ARTETA E.I.R.L. con RUC N.º 20393801370

Observación N.º 01

SE OBSERVA LAS BASES, EN RELACIÓN A LA GARANTÍA DEL ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS; NO SOLO SEA MEDIANTE CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN, SINO QUE SE INCORPORA LA GARANTÍA MEDIANTE FIDEICOMISO, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 185° DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN EL ESTADO, EN LA QUE REGULA QUE EL FIDEICOMISO GENERARÁ QUE LOS RECURSOS PUESTOS EN EL MISMO PARA LOS DELANTOS DIRECTO Y DE MATERIALES SE APLICARÁN EXCLUSIVAMENTE A LA OBRA CONTRATADA Y LA ESTRUCTURA DEL MISMO RESULTA MÁS FAVORABLE PARA LA ENTIDAD QUE EL OTORGAMIENTO DE GARANTÍAS, TENIENDO EN CUENTA QUE EL OBJETIVO DE UNA CONTRATACIÓN ES FINALIZAR LA OBRA.

EN CUMPLIMIENTO DEL DECRETO SUPREMO N.º 344-2018-EF, QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LA LEY N.º 30225, EL FIDEICOMISO PARA LOS ADELANTOS CONSTITUYE UNA VENTAJA, PUES DE ACUERDO A LA FÓRMULA INTRODUCIDA POR LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO PERMITE LA CONTINUIDAD DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INCLUSO CUANDO EXISTA ALGUNA CONTROVERSIAS CON EL CONTRATISTA, PUES EL BENEFICIARIO DEL FIDEICOMISO ES LA ENTIDAD, SIENDO QUE EL MONTO RESGUARDADO EN EL FIDEICOMISO PODRÁ SEGUIR SIENDO UTILIZADO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA A SOLICITUD DE LA ENTIDAD.

POR LO EXPUESTO, OBSERVAMOS ESTE NUMERAL DE LAS BASES A FIN DE QUE PUEDA INCLUIRSE COMO ALTERNATIVA PARA EL OTORGAMIENTO DE ADELANTOS DIRECTO Y DE MATERIALES A TRAVÉS DE UN FIDEICOMISO.

Absolución:

De acuerdo a lo dispuesto por la sub gerencia de obras en su condición de área usuaria se señala que: De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29 numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, siendo que este debe ser desarrollado en el marco de libertad de concurrencia, de competencia y acceso igualitario al procedimiento de selección; siendo que el área usuaria ha determinado que la Entidad otorgará el Adelanto Directo y de Materiales para lo cual se ha establecido que el contratista deberá presentar las respectivas cartas fianzas o pólizas de caución para su otorgamiento.

SE ACOGE LA OBSERVACION.

El artículo 184 del RELCE ha dispuesto:

P á g . 1 | 43



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

184.1. La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

El expediente técnico ha previsto como parte de los gastos generales el pago por gastos de carta fianza o póliza de caución, que obedecen a los GASTOS FINANCIEROS en los que puede incurrir el contratista en caso decida presentar como garantía por el pago de adelantos las cartas fianza o póliza de caución correspondientes.

En este caso, el contratista podrá optar por garantizar el pago de los adelantos a través de una garantía emitida por una Entidad Financiera o como medio alternativo de garantía constituir un Fideicomiso (en ambos casos la Entidad contratante se encuentra garantizada).

Cualquiera de las tres alternativas de garantía, se encuentran cubiertas con los gastos financieros establecidos en los gastos generales del expediente técnico.

La SBS ha definido como Gasto Financiero lo siguiente:

Gastos Financieros:

Incluye las siguientes cuentas: (...) Intereses por Adeudos y OBLIGACIONES FINANCIERAS, Intereses por Valores, Títulos y Obligaciones en Circulación, COMISIONES y otros cargos por OBLIGACIONES FINANCIERAS (...).

En este caso, lo que ha incluido el expediente técnico en los gastos generales, es el gasto de comisiones financieras, toda vez que, ya sea por carta fianza, póliza de caución o fideicomiso, las Entidades Financieras, procederán a cobrar las comisiones que correspondan.

En atención a ello se adecuarán con motivo de la integración de bases, quedado redactado de la siguiente manera:

ADECUACIONES A LOS TERMINOS DE REFERENCIA

J. Adelantos

J.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

J.1.1. ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará Un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

J.1.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista

DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DEL CAPITULO II

P á g . 2 | 43



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

(...)

2.5. ADELANTOS

2.5.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

2.5.2. ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará UN adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

2.5.3. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

CAPITULO V

PROFORMA DE CONTRATO

(...)

CLÁUSULA NOVENA: FIDEICOMISO DE ADELANTOS

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará UN adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

Participante N° 01 CONSULTORA & EDIFICACIONES ARTETA E.I.R.L. con RUC N°20393801370

Observación N° 02

EN RELACIÓN A LA EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL ¿ PERSONAL CLAVE, EL TIEMPO DE EXPERIENCIA 48 MESES DEL RESIDENTE DE OBRA, SE OBSERVA QUE ES EXCESIVA Y RESTRICTIVA, CON EL FIN DEL CUMPLIMIENTO DEL PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA, ¿SE CONSIDERE COMO TIEMPO DE EXPERIENCIA A 36 MESES AL RESIDENTE DE OBRA?

Absolución:

De acuerdo a lo dispuesto por la sub gerencia de obras en su condición de área usuaria se señala que: La normativa en contrataciones ha establecido que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia en caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación; lo cual incluye el perfil del personal (formación académica, experiencia y capacitación) necesario para ejecutar la prestación.

P á g . 3 | 43



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

En atención a lo señalado corresponde a la Entidad definir la formación académica que se debe requerir al personal que participará en la ejecución de la prestación, siendo que, el perfil del personal con calidad de “clave” tendrá que ser acreditado como requisito de calificación, teniendo como parámetro mínimo el título obtenido en formación universitaria.

Por tanto, siendo que la normativa en contrataciones ha establecido que las entidades públicas deben promover la libre participación de los postores a fin de obtener una mejor oferta para la Entidad, y en cumplimiento de los principios rectores de la contratación pública, **SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN**, reduciendo el tiempo de experiencia del RESIDENTE DE OBRAS a 40 meses de tiempo de experiencia computados desde la colegiatura, para acreditar la experiencia profesional del personal clave. Quedando redactado de la siguiente manera:

ADECUACIONES A LOS TERMINOS DE REFERENCIA

3.1.2 Consideraciones específicas

(...)

b2. Experiencia del Plantel Profesional. - El plantel profesional deberá cumplir con los siguientes requisitos:

b2.1 Personal Clave

Requisitos:

Nº	Cargo - rol del plantel profesional clave	Tiempo de experiencia	Cómputo de la experiencia	Cargos/puestos desempeñados	Especialidad requerida
1	Residente de obra	40 meses	Desde la colegiatura	Residente y/o Ingeniero Residente y/o Inspector y/o Inspector de Obra y/o Supervisor y/o Supervisor de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Ingeniero Jefe de Supervisión y/o Jefe de Supervisión	Obras Similares

ADECUACIONES A LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

(...)

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Nº	Cargo - rol del plantel profesional clave	Tiempo de experiencia	Cómputo de la experiencia	Cargos/puestos desempeñados	Especialidad requerida
----	---	-----------------------	---------------------------	-----------------------------	------------------------



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

1	Residente de obra	40 meses	Desde la colegiatura	Residente y/o Ingeniero Residente y/o Inspector y/o Inspector de Obra y/o Supervisor y/o Supervisor de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Ingeniero Jefe de Supervisión y/o Jefe de Supervisión	Obras Similares
---	-------------------	----------	----------------------	---	--------------------

Participante N° 01 CONSULTORA & EDIFICACIONES ARTETA E.I.R.L. con RUC N°20393801370

Observación N° 03

EN RELACIÓN A LA EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL ¿ PERSONAL CLAVE, LA ESPECIALIDAD REQUERIDA PARA EL ESPECIALISTA EN CALIDAD, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS Y ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS ES EN OBRAS SIMILARES, SE OBSERVA QUE ES RESTRICTIVO, CON EL FIN DEL CUMPLIMIENTO DEL PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA, SE CONSIDERE COMO ESPECIALIDAD REQUERIDA EN OBRAS EN GENERAL, YA QUE DICHOS ESPECIALISTAS DESARROLLAN LAS MISMAS FUNCIONES EXPLÍCITAS EN DIFERENTES TIPOS DE OBRAS.

Absolución:

De acuerdo a lo dispuesto por la sub gerencia de obras en su condición de área usuaria se señala que: La normativa en contrataciones ha establecido que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia en caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación; lo cual incluye el perfil del personal (formación académica, experiencia y capacitación) necesario para ejecutar la prestación.

En atención a lo señalado corresponde a la Entidad definir la formación académica que se debe requerir al personal que participará en la ejecución de la prestación, siendo que, el perfil del personal con calidad de “clave” tendrá que ser acreditado como requisito de calificación, teniendo como parámetro mínimo el título obtenido en formación universitaria.

Por tanto, siendo que la normativa en contrataciones ha establecido que las entidades públicas deben promover la libre participación de los postores a fin de obtener una mejor oferta para la Entidad, y en cumplimiento de los principios rectores de la contratación pública, **SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN**, implementándose la especialidad requerida en “Obras en General” al ESPECIALISTA EN CALIDAD , ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS Y ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, para acreditar la experiencia profesional del personal clave. Sin embargo, no se accede a la solicitud de implementar la especialidad en “obras en general” al ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, debiendo acreditar como especialidad en obras similares, lo cual garantizará a la entidad la correcta ejecución de la obra. Quedando redactado de la siguiente manera:

ADECUACIONES A LOS TERMINOS DE REFERENCIA

3.1.2 Consideraciones específicas

(...)

b2. Experiencia del Plantel Profesional. - El plantel profesional deberá cumplir con los siguientes requisitos:

b2.1 Personal Clave

P á g . 5 | 43



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Requisitos:

Nº	Cargo – rol del plantel profesional clave	Tiempo de experiencia	Cómputo de la experiencia	Cargos/puestos desempeñados	Especialidad requerida
2	Especialista en Calidad	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Calidad y/o Control de Calidad y/o Materiales	Obras en General
7	Especialista en Instalaciones Sanitarias	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero Sanitario y/o especialista sanitario	Obras en General
8	Especialista en Instalaciones Eléctricas	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista y/o Ingeniero y/o jefe o la combinación de estos en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Electromecánicas y/o Mecánicas	Obras en General

ADECUACIONES A LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

(...)

A.3 EXPERENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

Nº	Cargo – rol del plantel profesional clave	Tiempo de experiencia	Cómputo de la experiencia	Cargos/puestos desempeñados	Especialidad requerida
2	Especialista en Calidad	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Calidad y/o Control de Calidad y/o Materiales	Obras en General
7	Especialista en Instalaciones Sanitarias	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero Sanitario y/o especialista sanitario	Obras en General
8	Especialista en Instalaciones Eléctricas	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista y/o Ingeniero y/o Jefe o la combinación de estos en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Electromecánicas y/o Mecánicas	Obras en General

P á g . 6 | 43



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Participante N° 02 GINNICO INGENIEROS CONTRATISTAS E.I.R.L. con RUC N° 20393675480

Consulta N° 04

Según PRONUNCIAMIENTO N° 31-2020/OSCE-DGR,

¿Ahora bien, en atención a lo cuestionado por el recurrente respecto a adjuntar el presupuesto de obra en formato Excel, cabe indicar que, las Bases Estándar objeto del procedimiento de selección establecen que, a fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de obra conforme al expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta;

Se consulta al comité de selección, si podría ser posible adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Absolución:

Sobre el particular, se aclara que el contenido del presupuesto de obra se encuentra digitalizado obtenido del original con las firmas de los profesionales responsables de su elaboración y publicado en la plataforma electrónica del SEACE materia de la presente convocatoria. No obstante, cabe señalar que la normativa de contratación pública no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato editable, debiendo el recurrente remitirse al expediente técnico publicado en la referida plataforma electrónica, siendo que su contenido se encuentra perfectamente nítido y visible en todas sus páginas.

Sin perjuicio de lo antes señalado, y conforme lo a lo señalado por la Sub Gerencia de Estudios en su condición de unidad formuladora, quienes ante la consulta formulada remite el Resumen de Presupuesto de Obra en versión PDF el mismo que será registrada en el SEACE, a fin de que los postores puedan formular correctamente su oferta económica y con ello evitar posibles vicios al procedimiento de selección.

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 05

El estudio de Mecánica de Suelos fue desarrollado por la empresa GEOTEC JSB E.I.R.L., el cual en el folio N° 4156 indica que el área del proyecto se ejecutó 09 calicatas de 3.00 m de profundidad, siguiendo los lineamientos definidos en la NTP E.050. Sin embargo, eso no coincide con los que indica la norma E.050-2018 actualizada. Ya que el tipo de edificación corresponde a una estructura especial (I), por lo que el número de puntos a explorar corresponde a 1 por cada 225 m² del área techada del primer piso. Se tiene, según Plano de Ubicación y Localización UL-01 (FOLIO 073), el área techada con cobertura parabólica es de 4,800.43 m², por consiguiente, se tiene un número de puntos de investigación insuficientes dado la importancia del proyecto al catalogarse como Edificaciones Importantes (CATEGORIA B), según norma E-030-2019 de diseño sismorresistente.

Esto implica que los niveles de mejoramiento del suelo varían al realizar el proyecto ya que se ejecutaron calicatas puntuales e insuficientes y no en todo el tramo.

Absolución:

Conforme a lo señalado por la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, Según la norma E-050 Suelos y Cimentaciones, en la Tabla 1 - Tipo de Edificación u Obra para determinar el número de puntos de exploración, para el proyecto en el que se hace referencia corresponde a un tipo Pórtico y/o Muros de concreto y/o Aporticada de Acero, menores a 3 niveles, encontrándose dentro de la Categoría tipo III, que según la Tabla 6 de la misma norma, corresponden los puntos de exploración 1 cada 900 m² del

P á g . 7 | 43



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

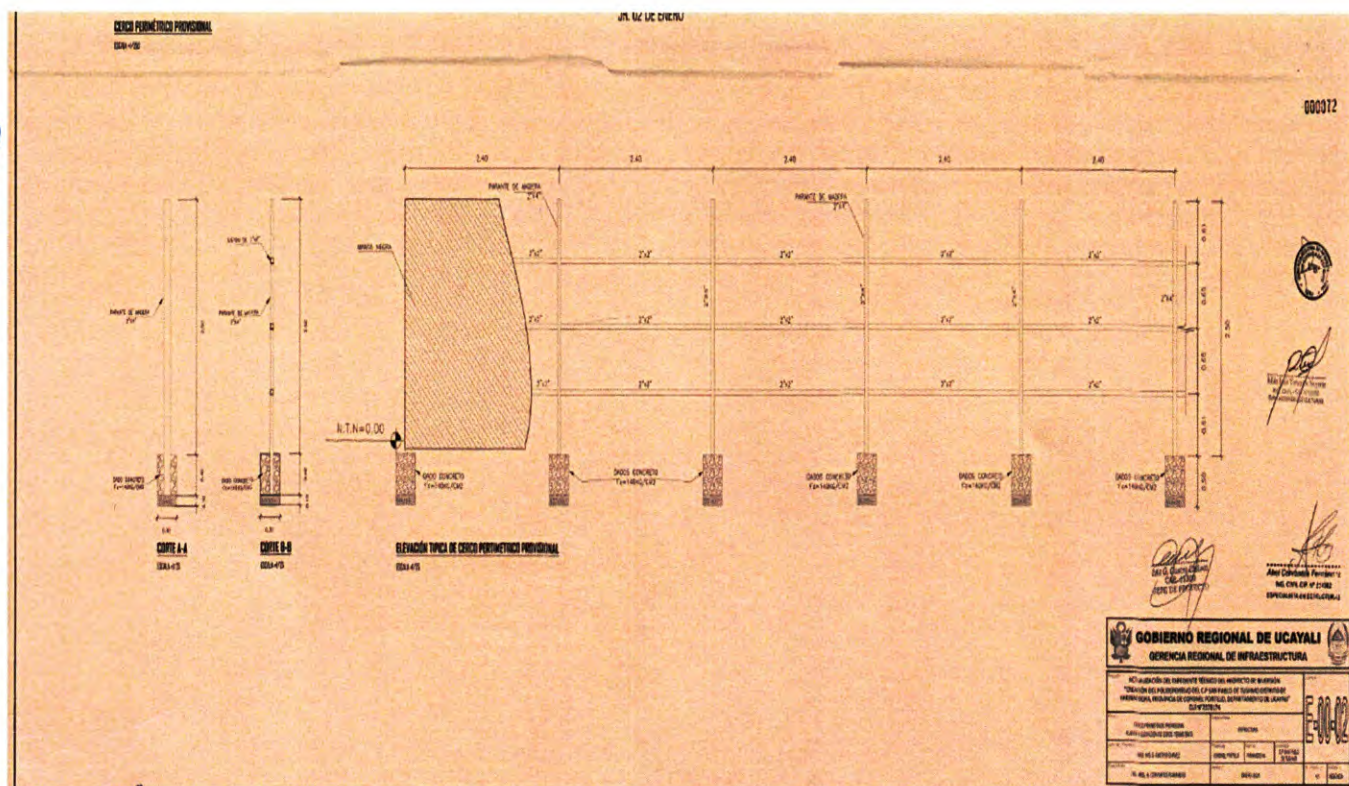
área techada, teniendo un área techada de cobertura de 4,800.43 m², por lo que se necesitarían como mínimo 6 puntos de exploración, por lo que el Estudio Mecánico de Suelos cumplió con la cantidad mínima de puntos exploración, que en total son 9 puntos.

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 06

Se analiza la partida 01.01.01.01.01. CERCO DE OBRA CON POSTES Y MANTA NEGRA, el Plano del Cerco Perimétrico Provisional E-00-02 (FOLIO 072), contemplan parantes de madera de 2"x4", listones de madera 2"x2", manta negra y dados de concreto de $f'_{cc} = 140 \text{ kg/cm}^2$, por otro lado, se evalúa el análisis de costos unitarios por m² de la partida, el cual no contempla dentro de sus costos la cimentación para el cerco de obra provisional, generando un déficit en la ejecución de la misma, por lo cual, se solicita la aclaración respecto a la cimentación de esta partida.

Absolución:



Fuente: El plano que se muestra E-00-02, se encuentra en el folio N°072 del expediente técnico y en la carpeta en digital 6.
PLANOS DE EJECUCION DE OBRA.

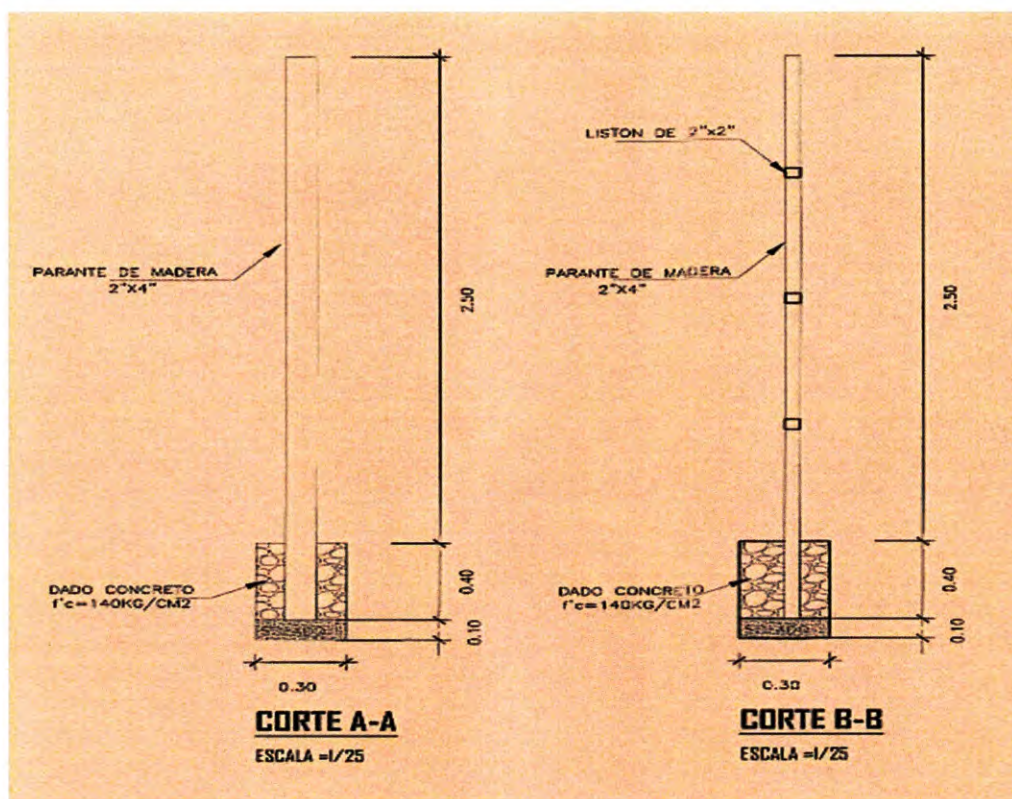
Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”



Fuente: Cortes A-A y B-B del plano E-00-02, se encuentra en el folio N°072 del expediente técnico y en la carpeta en digital 6. PLANOS DE EJECUCION DE OBRA.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Conforme a lo señalado por la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, Se va a considerar los dados de concreto $f'c=140 \text{ kg/cm}^2$, en el análisis de Precios Unitarios, de la partida 01.01.01.01.01. CERCO DE OBRA CON POSTES Y MANTA NEGRA, el cual se considera 3. Sub partidas:

Partida: 01.01.01.01.01 CERCO DE OBRA CON POSTES Y MANTA NEGRA, H=2.5 M				Rendimiento: 120 m/Día		
				Costo Unit. por m	32.75	
Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MANO DE OBRA						
470010001	OPERARIO	hh	1.00	0.0667	28.25	1.88
470010006	PEON	hh	1.00	0.0667	19.95	1.33
MATERIALES						
020010379	CLAVOS PARA MADERA C/C 2"	kg	-	0.2500	6.00	1.50
430010656	MADERA 2"x3"x2.30 m	und	-	0.7500	14.80	11.10
300010171	MANTA DE POLIETILENO	m	-	1.0500	7.00	7.35
EQUIPO						
370010002	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	-	3.0000	3.21	0.10
SUB-PARTIDAS						
CU0010001	CONCRETO SIMPLE PARA DADOS DE CONCRETO F'C=140 Kg/cm2	m³	-	0.0145	435.74	6.36
CU0010002	EXCAVACION DE ZANJA MANUAL	m³	-	0.0175	65.76	1.15
CU0010003	CONCRETO PARA SOLADO E=4" MEZCLA C:H 1:10	m³	-	0.0365	54.16	1.98



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Fuente: El A.P.U. de la partida 01.01.01.01 CERCO DE OBRA CON POSTES Y MANTA NEGRA, H=2.5M, está en el folio N° 622 de la absolución de consultas y en la carpeta digital, 9. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Detalle de sub-partidas del presupuesto						
CU0010001 CONCRETO SIMPLE PARA DADOS DE CONCRETO F'C=140 Kg/cm ²						
Rendimiento: 20 m ² /Día					Costo Unit. por m ²	
					435.74	
Código	Descripción	Unid.	Recurso	Cantidad	Precio	Parcial
MANO DE OBRA						
470010001	OPERARIO	hm	2.00	0.8000	28.25	22.60
470010006	OFICIAL	hm	1.00	0.4000	22.10	8.84
470010006	PEON	hm	6.00	3.2000	19.95	63.84
MATERIALES						
380010001	HORMIGON (PUESTO EN CERA)	m ³	-	1.3000	85.00	110.50
390010002	AGUA PUESTA EN CERA	m ³	-	0.1800	7.00	1.26
210010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 Kg)	bis	-	7.0000	31.00	217.00
370010007	REGLA DE MADERA	p ²	-	0.0600	7.00	0.42
EQUIPO						
370010002	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	-	3.0000	95.28	2.86
490010001	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	hm	1.00	0.4000	9.15	3.66
480010001	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11 P3	hm	1.00	0.4000	11.91	4.76
CU0010002 EXCAVACION DE ZANJA MANUAL						
Rendimiento: 2.5 m ² /Día					Costo Unit. por m ²	
					65.76	
Código	Descripción	Unid.	Recurso	Cantidad	Precio	Parcial
MANO DE OBRA						
470010006	PEON	hm	1.00	3.2000	19.95	63.84
EQUIPO						
370010002	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	-	3.0000	63.84	1.92
CU0010003 CONCRETO PARA SOLADO E=4" MEZCLA C:H 1:10						
Rendimiento: 55 m ² /Día					Costo Unit. por m ²	
					54.16	
Código	Descripción	Unid.	Recurso	Cantidad	Precio	Parcial
MANO DE OBRA						
470010001	OPERARIO	hm	2.00	0.2909	28.25	8.22
470010006	OFICIAL	hm	1.00	0.1455	22.10	3.22
470010006	PEON	hm	6.00	0.6727	19.95	17.41
MATERIALES						
380010001	HORMIGON (PUESTO EN CERA)	m ³	-	0.1300	85.00	11.05
210010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 Kg)	bis	-	0.3600	31.00	11.16
390010002	AGUA PUESTA EN CERA	m ³	-	0.0120	7.00	0.08
370010007	REGLA DE MADERA	p ²	-	0.0600	7.00	0.42
EQUIPO						
370010002	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	-	3.0000	28.85	0.87

Fuente: El A.P.U. de las Sub-partidas CONCRETO SIMPLE PARA DADOS DE CONCRETO F'C=140KG/CM², EXCAVACION DE ZANJA MANUAL Y CONCRETO PARA SOLADO E=4" MEZCLA C:H 1:10, está en el folio N° 541-542 de la absolución de consultas y en la carpeta digital, 9. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ESTRUCTURAS).

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

P á g . 10 | 43



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

MURO PISCINA, CONSIDERANDO EFECTO DEL TERRENO

MATERIALES

Resistencia a la Compresión	f_c	210	kg/cm ²
Límite de Fluencia	f_y	4200	kg/cm ²
Peso volumétrico de concreto	γ_c	2.40	ton/m ³

COEFICIENTES

Coefficiente de Fricción	μ	0.50
Coefficiente de flexión	ϕ_f	0.9

DIMENSIONES

Ancho Superior	B1	0.20	m
Ancho Inferior	B2	0.20	m
Ancho del Talón	B3	0.30	m
Ancho de la Punta	B4	1.50	m
Alto de Pantalla	H1	1.50	m
Alto de Cimentación	H2	0.30	m
Alto de Dentellón	H3	0.00	m

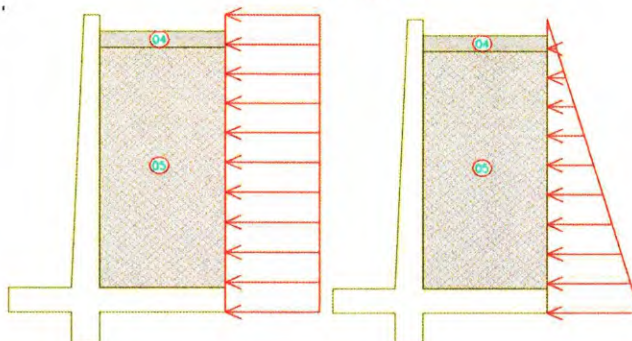
PROPIEDADES DEL TERRENO

Peso volumétrico del suelo	γ_s	1.69	ton/m ³	EMS
Angulo de Fricción	ϕ	20.04	°	EMS
Coefficiente de empuje activo	K_a2	0.49		
Coefficiente de empuje pasivo	K_p2	2.04		
Capacidad portante del suelo	σ_{adm}	0.96	kg/cm ²	
Sobrecarga sobre el terreno	S/C	0.50	ton/m ²	

DATOS GENERALES



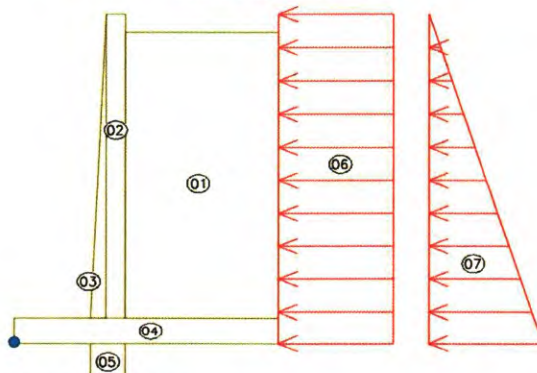
DIAGRAMA DE PRESIONES



PRESION POR SOBRECARGA
 $\sigma_{s/c}$ 0.24 ton/m²

PRESION POR TERRENO
 σ_s 1.49 ton/m²

FUERZAS ACTUANTES Y RESISTENTES



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

CUADRO DE FUERZAS ACTUANTES Y RESISTENTES

DESCRIPCION	CODIGO	P (ton)	BRAZO (m)	M (ton.m)	TIPO
Terreno	1	3.803	1.250	4.753	Resistente
Muro de C.A.	2	0.720	0.400	0.288	Resistente
Muro de C.A.	3	0.000	0.300	0.000	Resistente
Muro de C.A.	4	1.440	1.000	1.440	Resistente
Muro de C.A.	5	0.000	0.400	0.000	Resistente
Presion por sobrecarga	6	0.441	0.900	0.397	Actuante
Presion por terreno	7	1.340	0.600	0.804	Actuante

VERIFICACION POR VOLTEO

FS=2 (ACI)	
Momentos actuantes	
Ma	1.20 ton
Momentos resistentes	
Mr	6.48 ton
Factor de Seguridad	
FS	5.40
Cumple por volteo	

VERIFICACION DE CAPACIDAD

Fuerza axial	
Po	5.96 ton
Momento	
Mo	5.28 ton.m
Punto de paso	
Xo	0.89 m
Excentricidad	
e	0.11 m
Momento excéntrico	
M	0.68 ton.m
Presion sobre el terreno	
σ_1	4.00 ton/m ²
σ_2	1.96 ton/m ²
Presion admisible del terreno	
σ_{adm}	9.60 ton/m ²

Cumple por capacidad portante

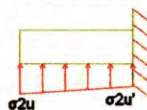
VERIFICACION POR DESLIZAMIENTO

FS=1.5 (ACI)	
Fuerzas actuantes	
Fa	1.78 ton
Fuerzas resistentes	
Fr	2.98 ton
Factor de Seguridad	
FS	1.67
Cumple por deslizamiento	

DISEÑO DE PUNTA

Respuesta del Terreno

σ_{2u}	6.41	ton/m ²
$\sigma_{2u'}$	5.92	ton/m ²
L	0.30	m
Mu	0.28	ton.m



Momento de Diseño

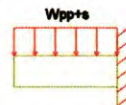
Md	0.236	ton.m
Propiedades de los materiales		
f_c	210	kg/cm ²
f_y	4200	kg/cm ²
Seccion		
b	100.00	cm
h	30.00	cm
d	24.00	cm

Acero Requerido

As	0.26	cm ²
----	------	-----------------

Peso propio

Cimentacion	0.72	ton/m
Wpp+terr	1.01	ton/m
L	0.30	m
Mu	0.05	ton.m
Wpp+terr		



Acero Minimo

Asmin	5.40	cm ²
-------	------	-----------------

Acero longitudinal

As	5.40	cm ²
ϕ	1/2"	in
Separacion		
S	23.52	cm
S	20	cm

Distribución
Ø 1/2" @ 20 cm

Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

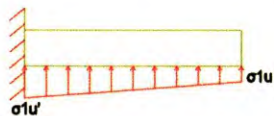
COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

DISEÑO DE TALON

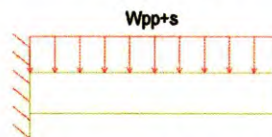
Respuesta del Terreno

σ_{1u}	3.133	ton/m ²
σ_{1u}'	5.589	ton/m
L	1.50 m	m
Mu	4.445	ton.m



Peso propio

Cimentacion	0.72	ton/m
Terreno	2.535	ton/m
Wpp+terr	4.557	ton/m
L	1.5	m
Mu	5.127	ton.m



Momento de Diseño		
Mdiseño	0.681	ton.m
f_c	210	kg/cm ²
f_y	4200	kg/cm ²
b	100.00	cm
h	30.00	cm
d	24.00	cm
Acero Requerido		
As	0.75	cm ²

Acero Mínimo		
Asmin	5.40	cm ²
ACERO HORIZONTAL		
As	5.40	cm ²
Ø	1/2"	in
Separacion		
S	23.52	cm
S	20	cm
Distribución		
Ø 1/2" @ 20 cm		

- B) En el segundo análisis se idealizaba como un muro de contención en el cual solo actúe los esfuerzos producidos por la presión del agua, producto del desplazamiento de las personas, para lo cual se presenta la siguiente plantilla EXCEL.

MURO PISCINA, CONSIDERANDO EFECTO DEL AGUA

DATOS GENERALES

MATERIALES

Resistencia a la Compresion	f_c	210	kg/cm ²
Limite de Fluencia	f_y	4200	kg/cm ²
Peso volumetrico de concreto	γ_c	2.40	ton/m ³

COEFICIENTES

Coefficiente de Fricción	μ	0.50
Coefficiente de flexion	ϕ_f	0.9

DIMENSIONES

Ancho Superior	B1	0.20	m
Ancho Inferior	B2	0.20	m
Ancho del Talon	B3	0.30	m
Ancho de la Punta	B4	1.50	m
Alto de Pantalla	H1	1.50	m
Alto de Cimentacion	H2	0.30	m
Alto de Dentellon	H3	0.00	m



PROPIEDADES DEL TERENO

Peso volumetrico del suelo	γ_w	1.00	ton/m ³	EMS
Angulo de Fricción	ϕ	20.04	°	EMS
Coefficiente de empuje activo	Ka2	0.49		
Coefficiente de empuje pasivo	Kp2	2.04		
Capacidad portante del suelo	σ_{adm}	0.96	kg/cm ²	
Sobrecarga sobre el terreno	S/C	0.50	ton/m ²	

Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

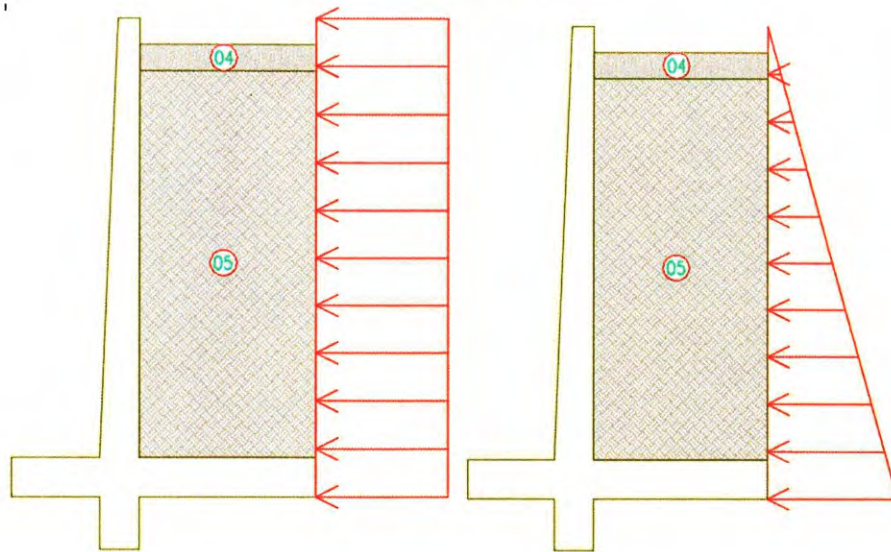


GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

DIAGRAMA DE PRESIONES



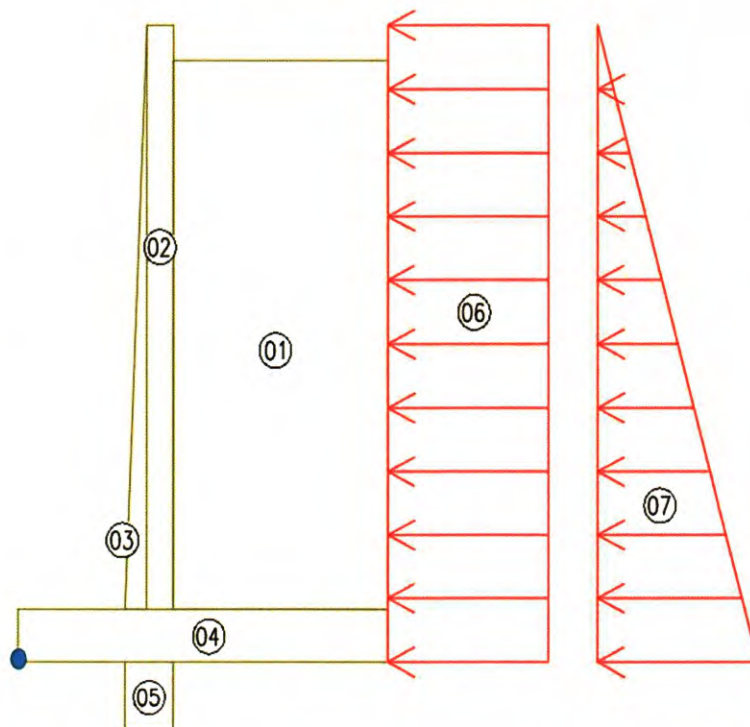
PRESION POR SOBRECARGA

$\sigma_{s/c}$ 0.24 ton/m²

PRESION POR AGUA

σ_s 0.88 ton/m²

FUERZAS ACTUANTES Y RESISTENTES



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

P á g . 15 | 43



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

CUADRO DE FUERZAS ACTUANTES Y RESISTENTES

DESCRIPCION	CODIGO	P (ton)	BRAZO (m)	M (ton.m)	TIPO
Terreno	1	2.250	1.250	2.813	Resistente
Muro de C.A.	2	0.720	0.400	0.288	Resistente
Muro de C.A.	3	0.000	0.300	0.000	Resistente
Muro de C.A.	4	1.440	1.000	1.440	Resistente
Muro de C.A.	5	0.000	0.400	0.000	Resistente
Presion por sobrecarga	6	0.441	0.900	0.397	Actuante
Presion por terreno	7	0.793	0.600	0.476	Actuante

VERIFICACION POR VOLTEO

$FS \geq 2$ (ACI)	
Momentos actuantes	
Ma	0.87 ton
Momentos resistentes	
Mr	4.54 ton
Factor de Seguridad	
FS	5.20
Cumple por volteo	

VERIFICACION DE CAPACIDAD

Fuerza axial	
Po	4.41 ton
Momento	
Mo	3.67 ton.m
Punto de paso	
Xo	0.83 m
Excentricidad	
e	0.17 m
Momento excentrico	
M	0.74 ton.m
Presion sobre el terreno	
σ_1	3.32 ton/m ²
σ_2	1.09 ton/m ²
Presion admisible del terreno	
σ_{adm}	9.60 ton/m ²

Cumple por capacidad portante

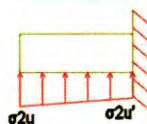
VERIFICACION POR DESLIZAMIENTO

$FS \geq 1.5$ (ACI)	
Fuerzas actuantes	
Fa	1.23 ton
Fuerzas resistentes	
Fr	2.21 ton
Factor de Seguridad	
FS	1.79
Cumple por deslizamiento	

DISEÑO DE PUNTA

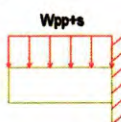
Respuesta del Terreno

σ_{2u}	5.31	ton/m ²
σ_{2u}'	4.77	ton/m ²
L	0.30	m
Mu	0.23	ton.m



Peso propio

Cimentacion	0.72	ton/m
Wpp+terr	1.01	ton/m
L	0.30	m
Mu	0.05	ton.m
Wpp+terr		



Momento de Diseño

Md	0.186	ton.m
----	-------	-------

Propiedades de los materiales

fc	210	kg/cm ²
fy	4200	kg/cm ²
Seccion		
b	100.00	cm
h	30.00	cm
d	24.00	cm

Acero Requerido

As	0.20	cm ²
----	------	-----------------

Acero Minimo

Asmin	5.40	cm ²
-------	------	-----------------

Acero longitudinal

As	5.40	cm ²
Ø	1/2"	in
Separacion		
S	23.52	cm
S	20	cm

Distribución

Ø 1/2" @ 20 cm

Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

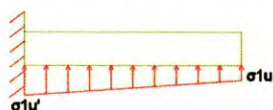
COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

DISEÑO DE TALON

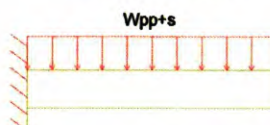
Respuesta del Terreno

σ_{1u}	1.747	ton/m ²
$\sigma_{1u'}$	4.418	ton/m ²
L	1.50 m	m
Mu	2.967	ton.m



Peso propio

Cimentacion	0.72	ton/m
Terreno	1.500	ton/m
Wpp+terr	3.108	ton/m
L	1.5	m
Mu	3.497	ton.m



Momento de Diseño

Mdiseño	0.529	ton.m
---------	-------	-------

fc	210	kg/cm ²
fy	4200	kg/cm ²

b	100.00	cm
h	30.00	cm
d	24.00	cm

Acero Requerido	0.58	cm ²
-----------------	------	-----------------

Acero Mínimo

Asmin	5.40	cm ²
-------	------	-----------------

ACERO HORIZONTAL

As	5.40	cm ²
Ø	1/2"	in

Separacion

S	23.52	cm
S	20	cm

Distribución

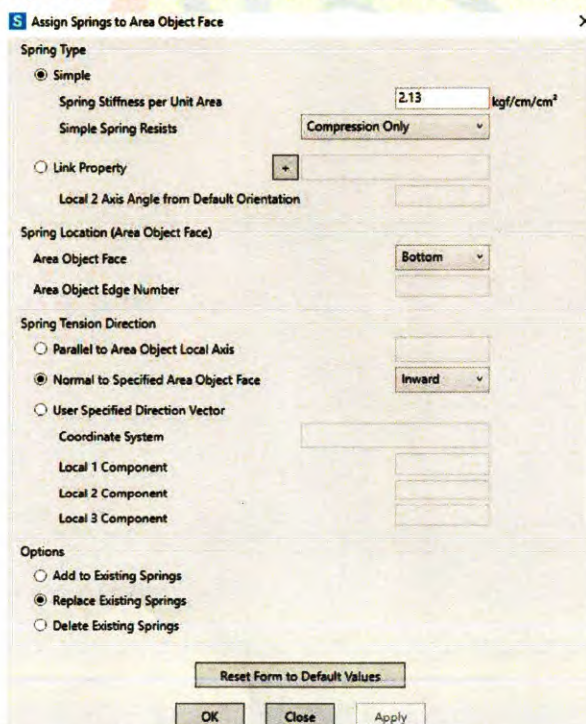
Ø 1/2" @ 20 cm

Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Como se puede apreciar en las hojas de cálculo EXCEL, los elementos estructurales trabajan a esfuerzos pequeños, tanto en el primer como en el segundo caso, con lo cual se considera una cuantía mínima establecida en la E060 de 0.0018BH para este tipo de elementos.

Asimismo, con respecto a la cimentación, se presente el modelado en el software SAP200 V24, en el cual se aprecia que para un coeficiente de balasto de 2.13 kg/cm³, propio de una capacidad portante de 0.96 kg/cm² (De acuerdo al EMS del proyecto), las presiones en servicio sobre el suelo no sobrepasan la presión admisible del suelo.





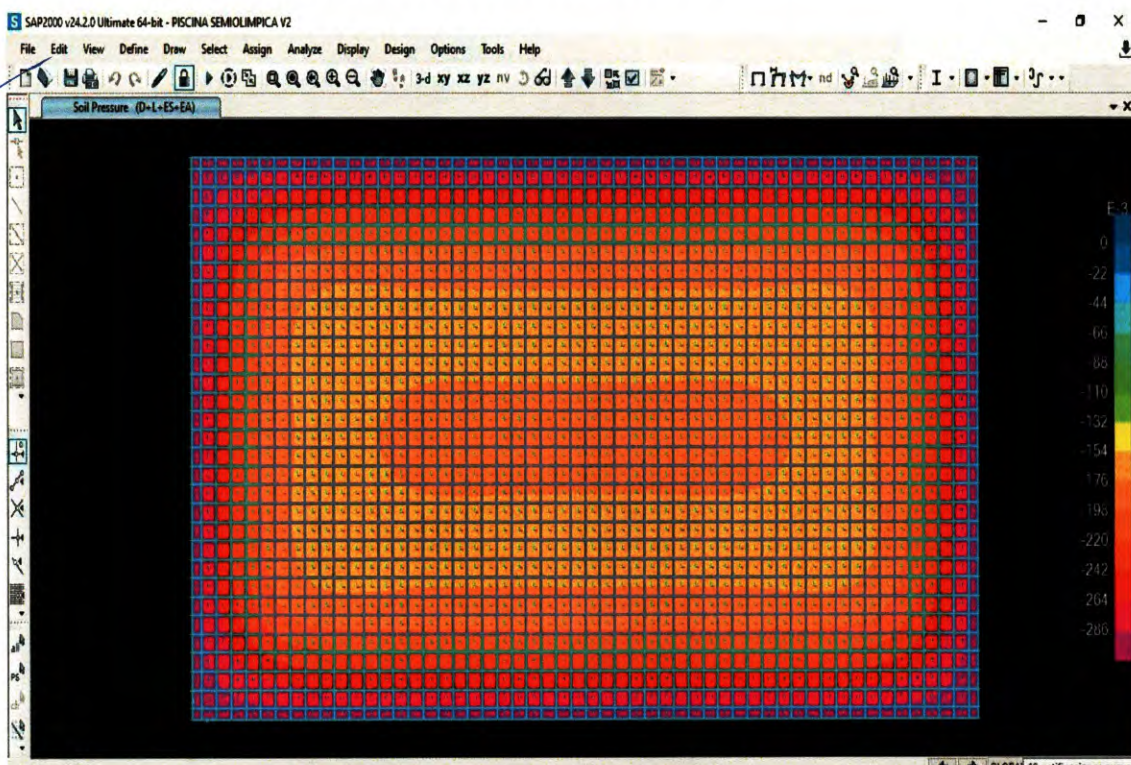
GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Figura 1: Presiones en servicio actuantes sobre el terreno



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 09

Se revisa la Memoria de cálculo estructural del Sótano/Piscina, teniendo en el FOLIO 0716, una gráfica del análisis de los muros de la piscina, requiriendo el análisis estructural para su revisión y evaluación de manera correcta del Plano Planta y Detalle Piscina E-01-12 (FOLIO 065).

Absolución:

Conforme a lo señalado por la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, De acuerdo a la observación formulada, se pasa a detallar toda la información de memoria de cálculo solicitada:

En las siguientes imágenes se presentan los momentos flectores en el eje 2-2 (longitudinal) actuante sobre los muros de la piscina semiolímpica.

Figura 2: Factores utilizados en el SAP2000



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Concrete Frame Design Preferences for ACI 318-19

Item	Value
1 Design Code	ACI 318-19
2 Multi-Response Case Design	Envelopes
3 Number of Interaction Curves	24
4 Number of Interaction Points	11
5 Consider Minimum Eccentricity?	Yes
6 Consider Torsion?	Yes
7 Design for B/C Capacity Ratio?	Yes
8 Ignore Beneficial Pu for Beam Design?	Yes
9 Seismic Design Category	D
10 Design System Rho	1.
11 Design System Sds	0.5
12 Phi (Tension Controlled)	0.9
13 Phi (Compression Controlled Tied)	0.7
14 Phi (Compression Controlled Spiral)	0.7
15 Phi (Shear and/or Torsion)	0.85
16 Phi (Shear Seismic)	0.85
17 Phi (Joint Shear)	0.85
18 Tan(Theta)	1.
19 Pattern Live Load Factor	0.75
20 Utilization Factor Limit	0.95

Set To Default Values

Reset To Previous Values

All Items

Selected Items

All Items

Selected Items

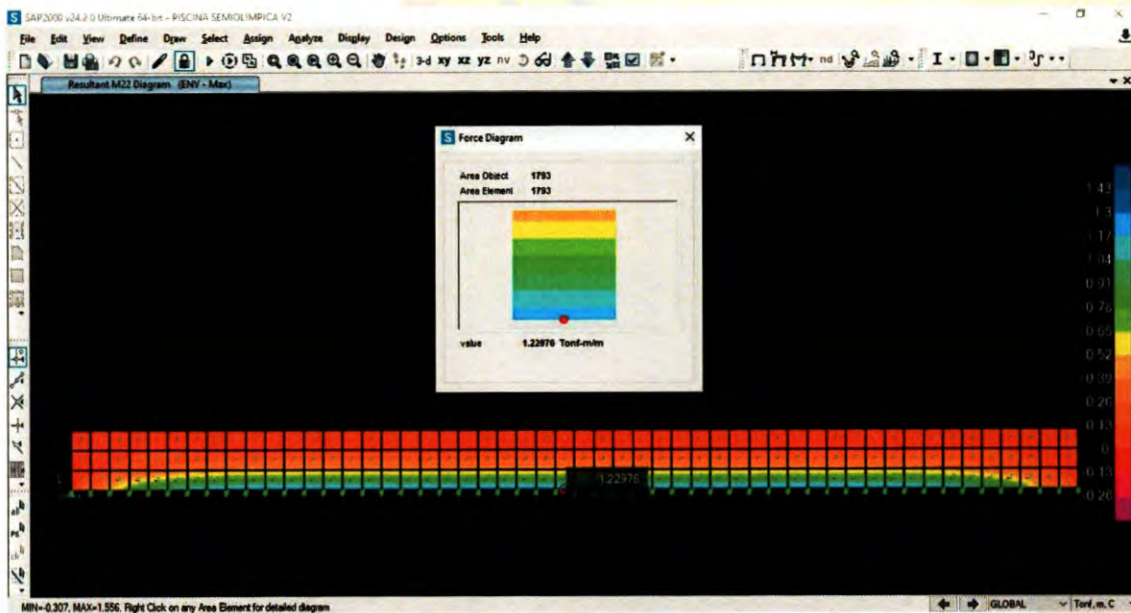
OK

Cancel

Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Figura 3: Momentos 2-2 en el Eje A-A y E-E



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

P á g . 19 | 43

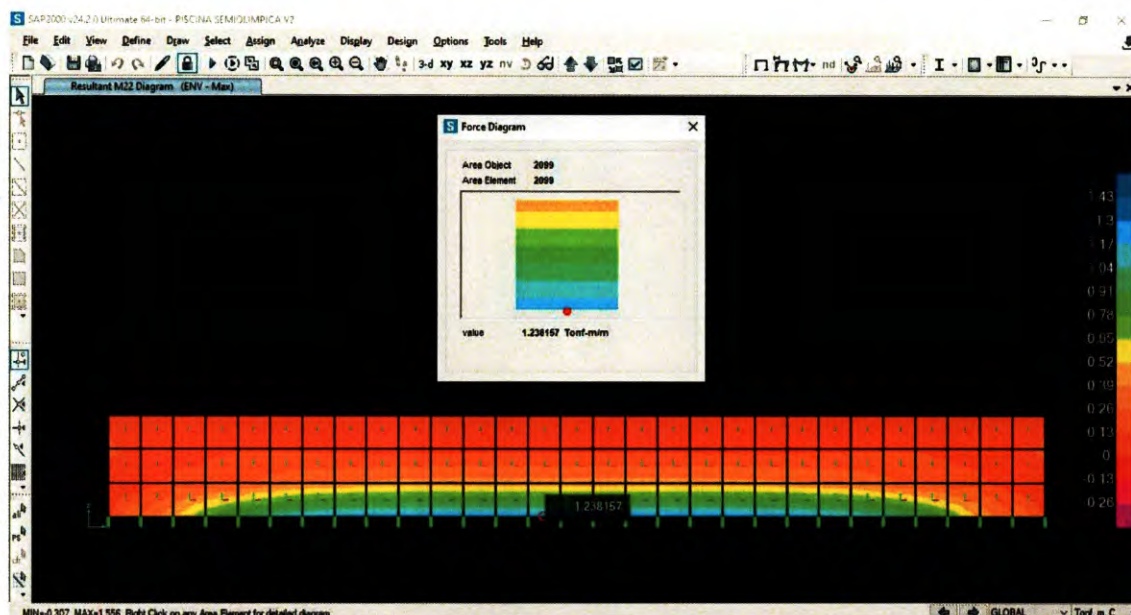


GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Figura 4: Momentos 2-2 en el Eje 1-1 y 8-8

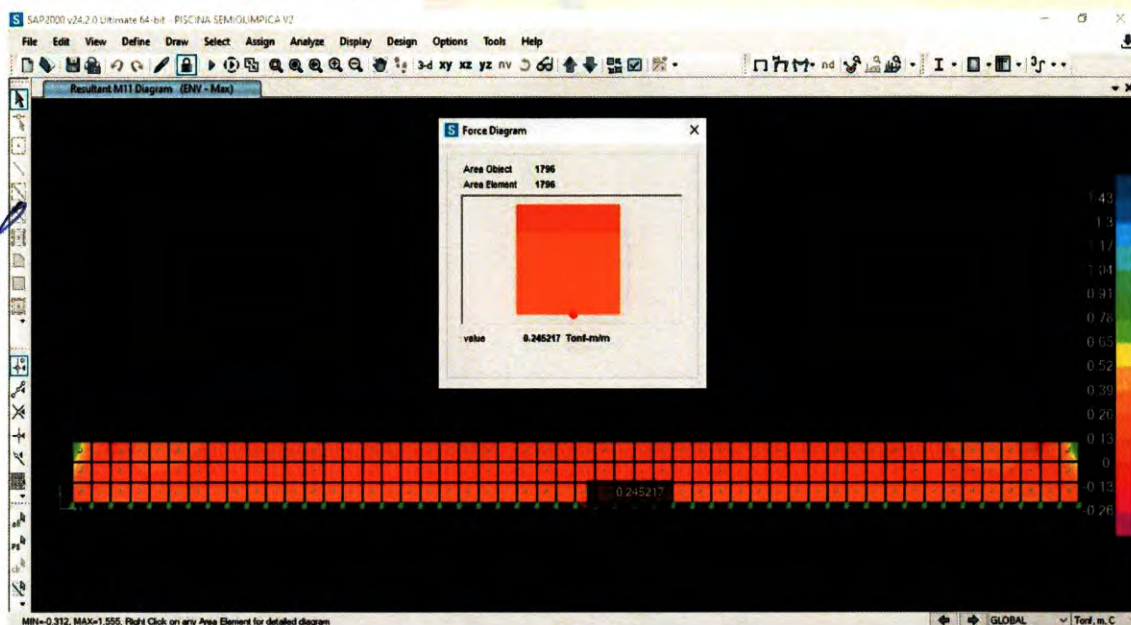


Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

En las siguientes imágenes se presentan los momentos flectores en el eje 1-1 (transversal) actuante sobre los muros de la piscina semiolímpica.

Figura 5: Momentos 1-1 en el Eje A-A y E-E



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

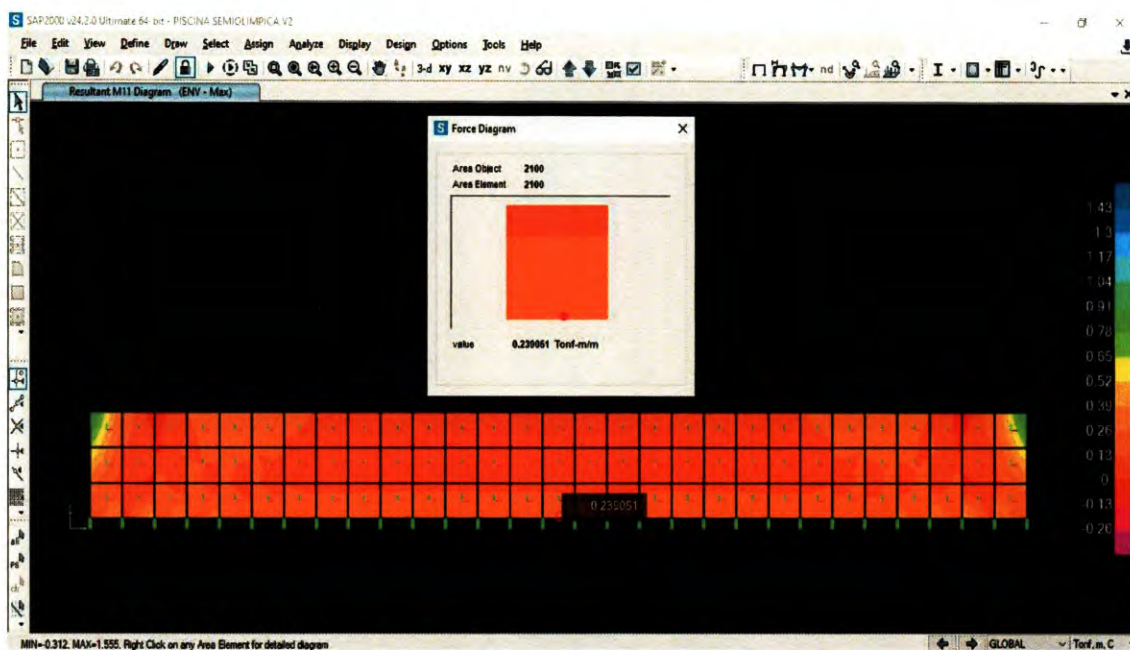


GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Figura 6: Momentos 1-1 en el Eje 1-1 y 8-8



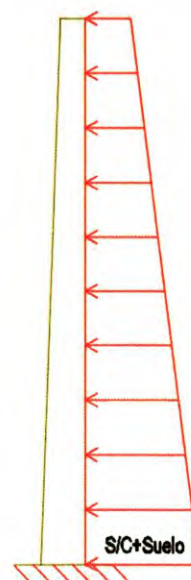
Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Figura 7: Diseño de muros de piscina del Eje A-A y E-E

DISEÑO DE PANTALLA

Momento de diseño			Acero longitudinal		
Mterreno	0.47	ton.m	As	3.60	cm ²
Ms/c	0.28	ton.m	Ø	3/8"	in
Mdiseño	1.12	ton.m	S	19.72	cm
Propiedades de los materiales			S	15	cm
fc	210	kg/cm ²	Distribución		
fy	4200	kg/cm ²	Ø 3/8" @ 15 cm		
Seccion					
b	100.00	cm			
h	20.00	cm			
d	13.50	cm			
Acero Requerido					
As	2.24	cm ²			
Acero Minimo					
Asmin	3.60	cm ²			



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)



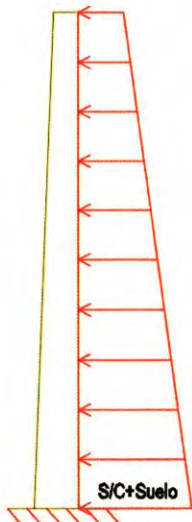
GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Figura 8: Diseño de muros de piscina del Eje 1-1 y 8-8

DISEÑO DE PANTALLA

Momento de diseño			Acero longitudinal		
Mterreno	0.28	ton.m	As	3.60	cm2
Ms/c	0.28	ton.m	Ø	3/8"	in
Mdiseño	0.85	ton.m	Separación		
Propiedades de los materiales			S	19.72	cm
fc	210	kg/cm2	S	15	cm
fy	4200	kg/cm2	Distribución		
Sección			Ø 3/8" @ 15 cm		
b	100.00	cm			
h	20.00	cm			
d	13.50	cm			
Acero Requerido					
As	1.70	cm2			
Acero Minimo					
Asmin	3.60	cm2			

Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Como se puede apreciar en las hojas de cálculo EXCEL y gráficamente de los momentos actuantes en el SAP2000, los elementos estructurales trabajan a esfuerzos pequeños, con lo cual el acero requerido es menor al acero mínimo, por lo que se considera una cuantía mínima establecida en la E060 de 0.0018BH para este tipo de elementos.

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 10

Al revisar el Plano Planta de Cimentación y Detalle de Tribuna Modulo I Piscina Semiolímpica (E-01-13) (folio 064), que contiene la planta de cimentación de la tribuna y cortes, se observa una viga peraltada de 0.25x0.50 para las tribunas, los cuales la resistencia a la torsión es indispensable para el equilibrio de la estructura, al no contar con la memoria de cálculo del análisis y diseño de esta estructura, no se puede verificar si debería de llevar acero lateral por torsión, por lo cual se solicita aclaración respecto al acero de la viga peraltada 0.25m x 0.50m.

Absolución:

Conforme a lo señalado por la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, Con respecto a la observación dada se muestra el modelo estructural de las tribunas mediante el programa SAP2000 V24, en el cual se muestra el diseño estructural de las vigas peraltadas de 0.25x0.50m.

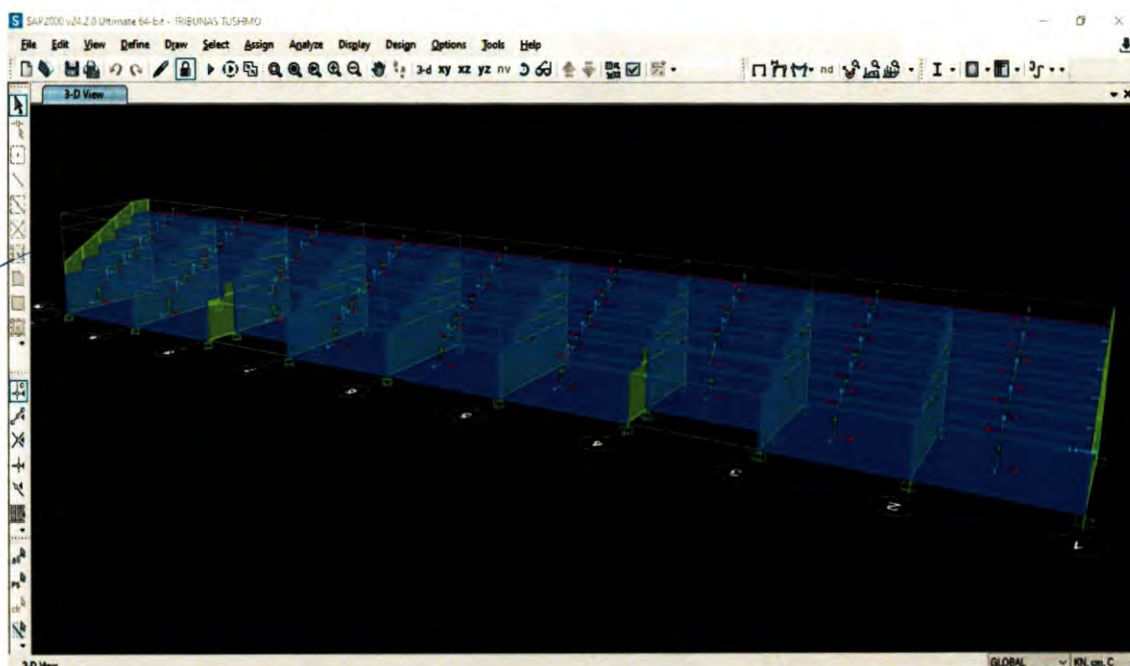


GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

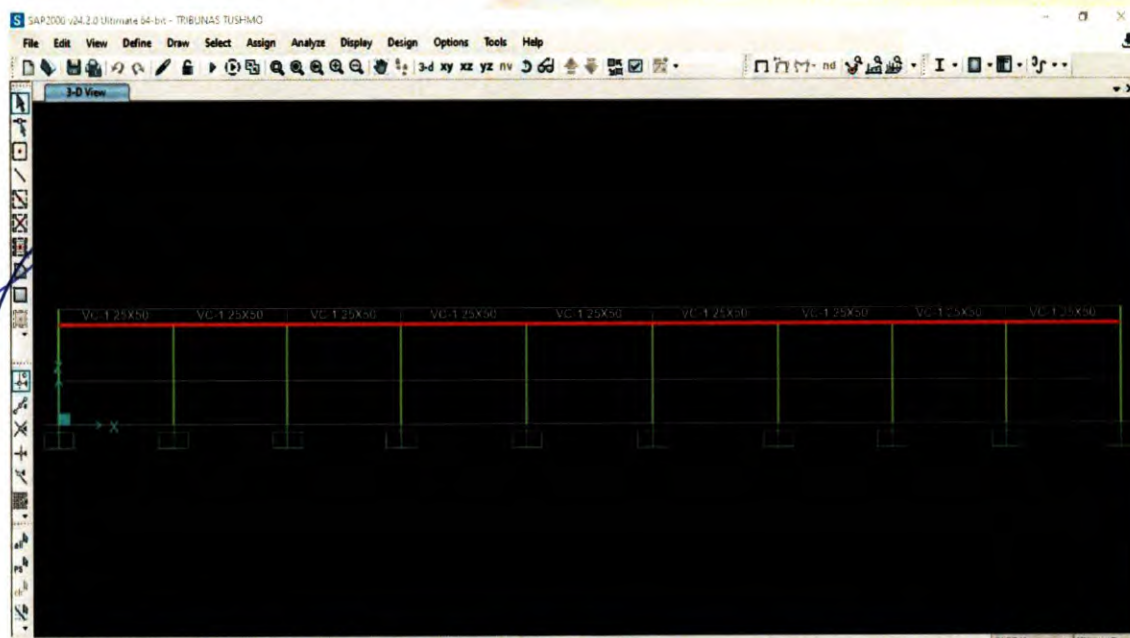
Figura 9: Vista 3D del modelo estructural



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Figura 10: Pórtico de Vigas 0.25x0.50



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

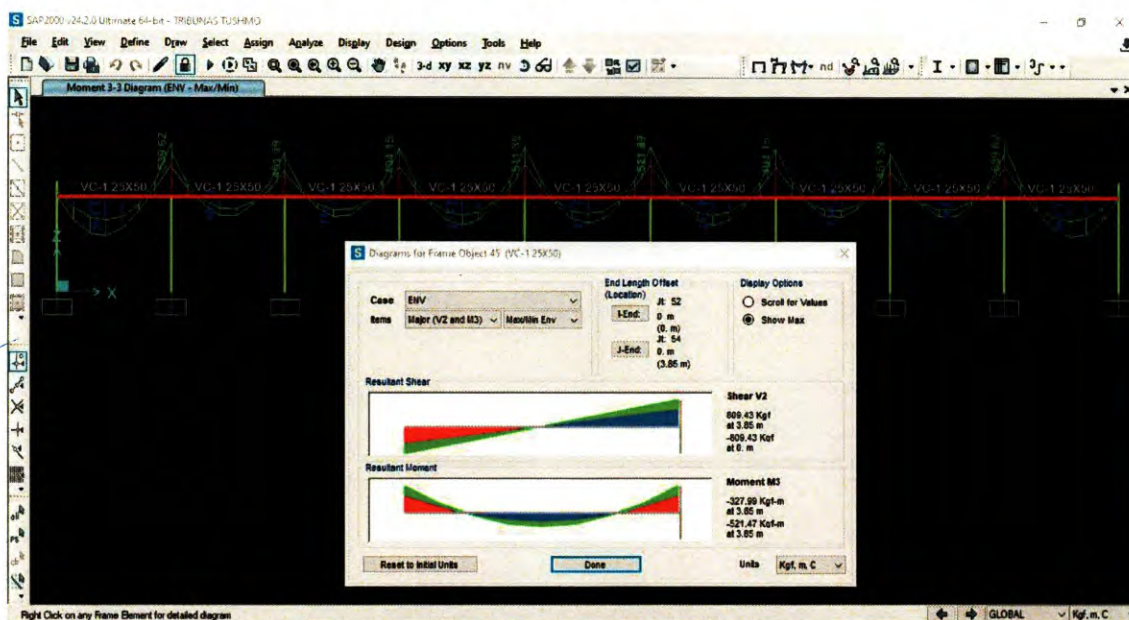
Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

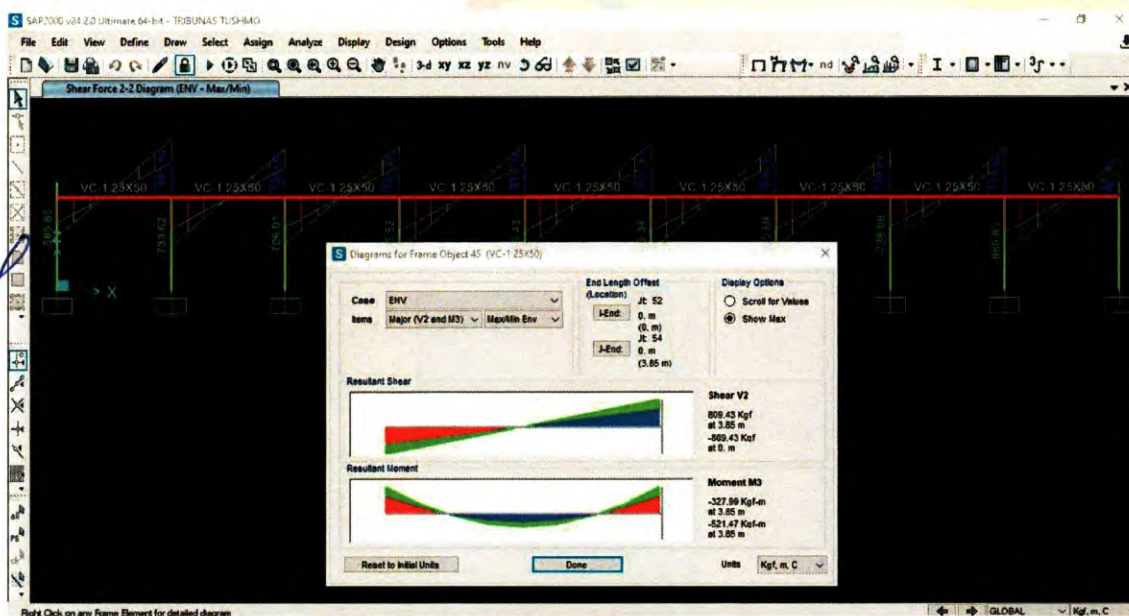
Figura 11: Diagrama de momento flector por envoltorio



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Figura 12: Diagrama de cortante por envoltorio



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

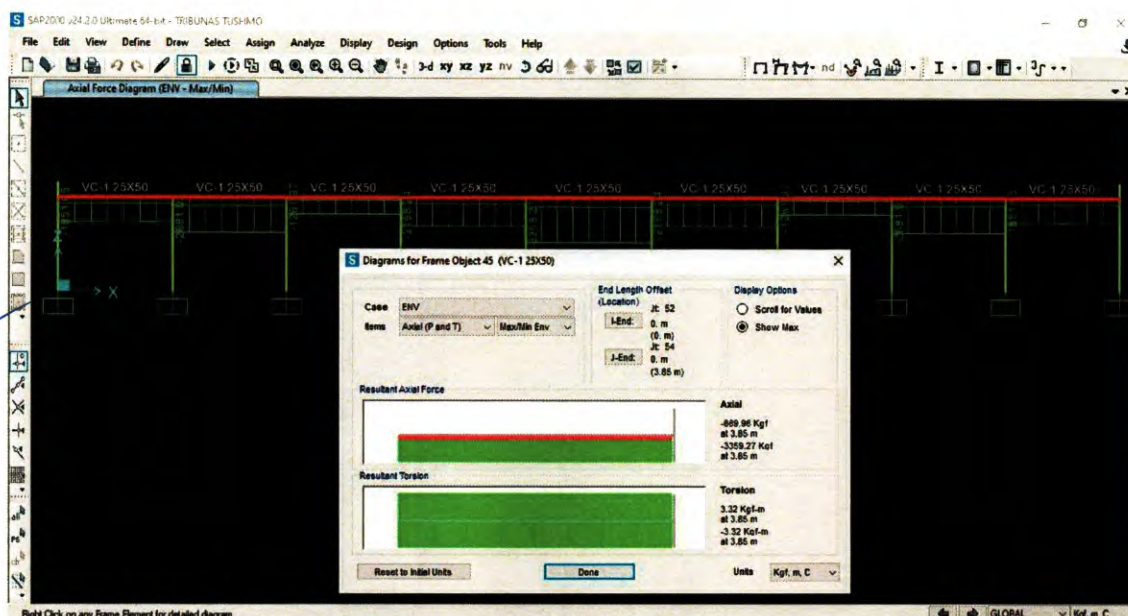
Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI COMITÉ DE SELECCIÓN

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

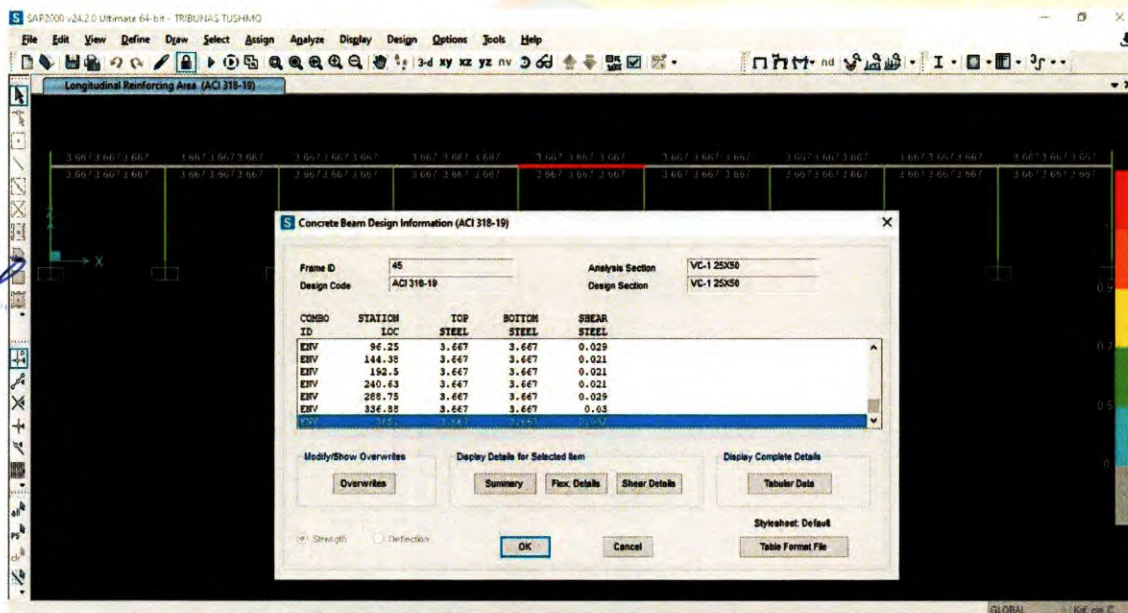
Figura 13: Diagrama de Axia y torsión por envolverte



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Figura 14: Acero requerido en viga 0.25x0.50



Fuente: SOFTWARE SAP 2000.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

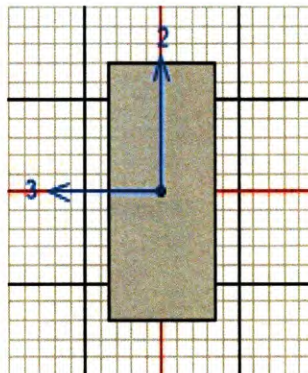


GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

En el siguiente enunciado se observa el reporte de diseño, por flexión, corte y torsión del programa SAP2000 V24, en el cual se indica que no es necesario el uso de refuerzo lateral por torsión.



ACI 318-19 BEAM SECTION DESIGN Type:Sway Special Units: Kgf, cm, C (Summary)

Element : 45 D=50. B=25. bf=25.
Section ID : VC-1 25X50 ds=0. dct=6. dcb=6.
Combo ID : ENV E=219499.645 fc=210.921 Lt.Wt. Fac.=1.
Station Loc : 385. L=385. Fy=4218.418 fys=4218.418

Phi(Bending): 0.9
Phi(Shear): 0.85
Phi(Seis Shear): 0.85
Phi(Torsion): 0.85

Design Moments, M3

Positive Moment	Negative Moment	Special +Moment	Special -Moment	Axial Force
26073.495	-52146.991	26073.495	-52146.991	0.

Flexural Reinforcement for Moment, M3

	Design Moment	Design Pu	Required Rebar	+Moment Rebar	-Moment Rebar	Minimum Rebar
Top (+2 Axis)	-52146.991	0.	3.667	0.	0.313	3.667
Bottom (-2 Axis)	26073.495	0.	3.667	0.156	0.	3.667

Shear Reinforcement for Shear, V2

Rebar	Shear Vu	Shear phi*Vc	Shear phi*Vs	Shear Vp
Av/s	5012.096	0.	5012.096	4202.663
	0.032			

Reinforcement for Torsion, T

Rebar	Rebar	Torsion Tu	Critical Phi*Tth	Area Ao	Perimeter Ph
At/s	Al				
0.	0.	332.355	36951.092	562.94	114.44

P á g . 26 | 43



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

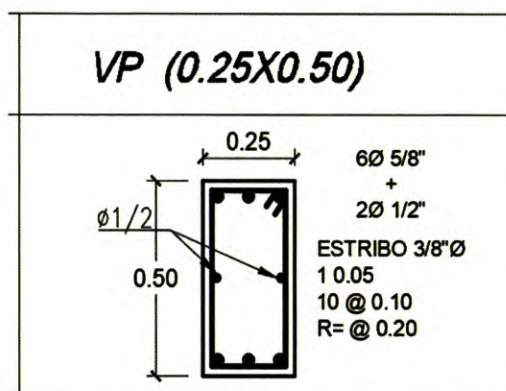
COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Sin embargo, de acuerdo a la norma E060 Concreto Armado, en su artículo 9.8 ESPACIAMIENTO MAXIMO DEL REFUERZO, inciso 9.8.1. “En muros y losas, exceptuando las losas nervadas, el espaciamiento entre ejes del refuerzo principal por flexión será menor o igual a tres veces el espesor del elemento estructural sin exceder de 400mm”, por lo cual se colocará una varilla adicional a los laterales de 1/2" y se actualizo en el plano E-01-13, como se observa en la imagen:

As lateral= $0.0018 \times 25 \times 50/2$

As lateral= 1.125 cm²



Fuente: El detalle de la Viga Principal VP (0.25X0.50) del plano de estructuras E-01-13, se ubica en el folio N° 064.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 11

Al revisar el Plano Planta de Cimentación y Detalle de Tribuna Modulo I Piscina Semiolímpica (E-01-13) (folio 064), se analiza los detalles de la Viga de Cimentación y la Zapata corrida, al transponer la viga de cimentación (NFVC: -1.25m) del detalle de cimentación para viga de conexión sobre la zapata corrida (NFZ: -1.75m), queda 0.10m sobre la zapata, eso hace que la viga de cimentación no trabaje como tal y no conecta al elemento que debería de ser y que es la zapata. Por lo que el tener vigas de cimentación que no conectan a zapatas es un error técnico de consideración ya que se podrían producir asentamientos diferenciales de consideración ya que las vigas de cimentación trabajan con las zapatas corridas.

Absolución:

Conforme a lo señalado por la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, se modificó el acotado en el corte en el plano E-01-13, con lo que la viga de cimentación y zapata conectarían al mismo nivel.

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 12

Se tiene los planos de muros, columnas y columnetas Modulo II ¿ losa Deportiva (E-02-01, E-02-02), el cual indica que el sobrecimiento reforzado será de $f_{2c}=210\text{kg/cm}^2$, según especificaciones técnicas y análisis de costo unitario se tiene que la partida de sobrecimiento reforzado tiene una resistencia al concreto de $f_{2c}=175\text{kg/cm}^2$. Por tanto, se solicita aclaración respecto a la resistencia de concreto para el sobrecimiento reforzado.

Absolución:



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Conforme a lo señalado por el Evaluador en Estructuras de la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, la resistencia será de 210 kg/cm², ya que sirve para soportar los esfuerzos a tracción actuantes en el sobrecimiento y evitar la fisuración, debido a que es de un espesor de 12 cm y solo lleva un refuerzo mínimo.

Asimismo, conforme a lo señalado por el Evaluador en Costos y Presupuesto de la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, considerando que la parte de la especialidad de Estructuras, compatibilizaron la información de los planos y especificaciones técnicas, se considera que la dosificación para el concreto en sobrecimientos es $f'c=210$ kg/cm², el cual se ve reflejado en el siguiente APU:

Partida: 01.02.03.04.03 CONCRETO F'C=210 KG/CM2 EN SOBRECIMIENOS REFORZADOS		Rendimiento: 18 m ³ /Día		Costo Unit. por m ³		574.89
Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MANO DE OBRA						115.68
470010001	OPERARIO	hh	2.00	0.8889	28.25	25.11
470010008	OFICIAL	hh	2.00	0.8889	22.10	19.64
470010006	PEON	hh	8.00	3.5556	19.95	70.93
MATERIALES						446.38
050010265	PIEDRA CHANCADA DE 1/2" Y 3/4"	m ³	-	0.8000	152.50	122.00
040010173	ARENA GRUESA	m ³	-	0.5000	75.00	37.50
390010002	AGUA PUESTA EN OBRA	m ³	-	0.1800	7.00	1.26
210010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 Kg)	bis	-	9.2000	31.00	285.20
370010007	REGLA DE MADERA	p ²	-	0.0600	7.00	0.42
EQUIPO						12.83
370010002	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	-	3.0000	115.68	3.47
490010001	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50'	hm	1.00	0.4444	9.15	4.07
480010001	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11 P3	hm	1.00	0.4444	11.91	5.29

Fuente: El A.P.U. de la partida 01.02.03.04.03 CONCRETO F'C=210KG/CM2 EN SOBRECIMIENOS REFORZADOS, está en el folio N° 602 de la absolución de consultas y en la carpeta digital, 9. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ESTRUCTURAS).

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 13

Se tiene el Plano Losa Polideportiva Planta y Detalles (E-02-09), que contiene cortes de la losa Polideportiva el cual indica una resistencia de concreto $F'c=175$ kg/cm², por otro lado, según las especificaciones técnicas (FOLIO 212), se tiene el ITEM 01.02.03.14.03. CONCRETO $F'c=210$ KG/CM2 EN LOSA DE CONCRETO ARMADO, y su Análisis de costo Unitario por m^3 refiere a un concreto de $f'c=175$ kg/cm², además de no contar con una memoria de cálculo ni diseño estructural para la losa de concreto armado, denotando una incompatibilidad, por tanto, se solicita una aclaración respecto a la resistencia a la compresión de la losa de concreto armado, así como la compatibilidad de planos, especificaciones técnicas, APU y presupuesto.

Absolución:

Conforme a lo señalado por el Evaluador en Estructuras de la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, La resistencia será de 175 kg/cm² de acuerdo a la normativa vigente solo lleva un refuerzo mínimo.



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Asimismo, conforme a lo señalado por el Evaluador en Costos y Presupuesto de la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, considerando que la parte de la especialidad de Estructuras, compatibilizaron la información de los planos y especificaciones técnicas, se considera que la dosificación para el concreto en CONCRETO F'C=210KG/CM2 EN LOSA DE CONCRETO ARMADO es $f'c=175 \text{ kg/cm}^2$, el cual se ve reflejado en el siguiente APU:

Partida: 01.02.03.14.03 CONCRETO F'C=175 KG/CM2 EN LOSA DE CONCRETO ARMADO		Rendimiento: 20 m ² /Día		Costo Unit. por m ² 537.24		
Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MANO DE OBRA						104.12
470010001	OPERARIO	hh	2.00	0.8000	28.25	22.60
470010008	OFICIAL	hh	2.00	0.8000	22.10	17.68
470010006	PEON	hh	8.00	3.2000	19.95	63.84
MATERIALES						421.58
050010265	PIEDRA CHANCADA DE 1/2" Y 3/4"	m ³	-	0.8000	152.50	122.00
040010173	ARENA GRUESA	m ³	-	0.5000	75.00	37.50
390010002	AGUA PUESTA EN OBRA	m ³	-	0.1800	7.00	1.26
210010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 Kg)	bls	-	8.4000	31.00	260.40
370010007	REGLA DE MADERA	p ²	-	0.0600	7.00	0.42
EQUIPO						11.54
370010002	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	-	3.0000	104.12	3.12
490010001	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50'	hm	1.00	0.4000	9.15	3.66
480010001	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11 P3	hm	1.00	0.4000	11.91	4.76

Fuente: El A.P.U. de la partida 01.02.03.14.03 CONCRETO F'C=175 KG/CM2 EN LOSA DE CONCRETO ARMADO, está en el folio N° 586 de la absolución de consultas y en la carpeta digital, 9. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ESTRUCTURAS).

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 14

Respecto a la unidad de albañilería para fines NO ESTRUCTURALES en los módulos, SS.HH y otros ambientes se tiene lo siguiente, en el Laminado E-01-12 (FOLIO 065) se tiene un cuadro de especificaciones técnicas que indica el uso de albañilería tubular (Pandereta), y en el Laminado E-03-03 (FOLIO 049) indica que podrán ser de concreto, arcilla o silicios calcáreo con una clasificaciones mínimo de CLASE TIPO IV y que pueden exceder los alveolos del 30% de área bruta, a esta incompatibilidad se precisa lo siguiente, el sistema estructural de los módulos no se basan en albañilería confinada por lo que el ladrillo NO ESTRUCTURAL solo usa en tabiques, alfeizares, cercos y parapetos; por lo que no debería usarse ladrillo estructural Tipo IV, permitiendo otras unidades sin tanta exigencia técnica, por tanto, solicito aclaración respecto al uso de ladrillo para fines NO ESTRUCTURALES en los módulos, SS.HH y cerco Perimétrico.

Absolución:

Conforme a lo señalado por la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, La albañilería será de ladrillo pandereta ya que el sistema estructural es aporticado, los muros no son portantes de carga vertical, sino que solo tienen la función de división de ambientes o a manera de cierre perimetral, es decir, Tabique, de acuerdo a la norma E070 Albañilería, por lo que no es necesario el uso de ladrillo Tipo IV o Tipo V o el conocido Ladrillo King Kong 18 huevos 30% de vacío, sino los que estén de



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

acuerdo a la Tabla 2, Hueca o Tubular, o de acuerdo a la especificación del ladrillo pandereta que se añadió a las especificaciones de los planos.

TABLA 2 LIMITACIONES EN EL USO DE LA UNIDAD DE ALBAÑILERÍA PARA FINES ESTRUCTURALES			
TIPO	ZONA SÍSMICA 2 Y 3		ZONA SÍSMICA 1
	Muro portante en edificios de 4 pisos a más	Muro portante en edificios de 1 a 3 pisos	Muro portante en todo edificio
Sólido Artesanal *	No	Sí, hasta dos pisos	Sí
Sólido Industrial	Sí	Sí	Sí
Alveolar	Sí Celdas totalmente rellenas con grout	Sí Celdas parcialmente rellenas con grout	Sí Celdas parcialmente rellenas con grout
Hueca	No	No	Sí
Tubular	No	No	Sí, hasta 2 pisos

Fuente: Tabla de uso de unidad Albañilería para fines estructurales de la NORMA TECNICA E. 070. ALBAÑILERÍA.

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 15

Se revisa los Planos de Detalle del Cerco Perimétrico del Polideportivo de las Láminas (E-06-02, E-06-03, E-06-04, E-06-05, E-06-06 y E-06-07) del folio 036 al 041 del expediente técnico, el cual indica que el sobrecimiento tiene una resistencia de $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$, por otro lado, esta partida según su planilla de metrados (folio 0466) corresponde a un concreto $f_c=175 \text{ kg/cm}^2$ para sobrecimiento reforzado, las especificaciones técnicas (folio 0387) para el sobrecimiento reforzado indica el uso de concreto $f_c=175 \text{ kg/cm}^2$, así es que en el presupuesto (folio 03332) solo indica un concreto $f_c=175 \text{ kg/cm}^2$ para el sobrecimiento reforzado, además de no contar con una memoria de cálculo ni diseño para el cerco perimétrico, denotando una incompatibilidad, por tanto, se solicita una aclaración respecto a la resistencia a la compresión del sobrecimiento reforzado del cerco perimétrico, así como la compatibilidad de planos, especificaciones técnicas, APU y presupuesto.

Absolución:

Conforme a lo señalado por el Evaluador en Estructuras de la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, la resistencia será de 210 kg/cm^2 , ya que sirve para soportar los esfuerzos a tracción actuantes en el sobrecimiento y evitar la fisuración, debido a que es de un espesor de 12 cm y solo lleva un refuerzo mínimo.

Asimismo, conforme a lo señalado por el Evaluador en Costos y Presupuesto de la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, considerando que la parte de la especialidad de Estructuras, compatibilizaron la información de los planos y especificaciones técnicas, se considera que la dosificación para el concreto en sobrecimientos es $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$, el cual se ve reflejado en el siguiente APU:



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Partida: 01.02.03.04.03 CONCRETO F'C=210 KG/CM2 EN SOBRECIMENTOS REFORZADOS		Rendimiento: 18 m ² /Día				
		Costo Unit. por m ²		574.89		
Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MANO DE OBRA						115.68
470010001	OPERARIO	hh	2.00	0.8889	28.25	25.11
470010008	OFICIAL	hh	2.00	0.8889	22.10	19.64
470010006	PEON	hh	8.00	3.5556	19.95	70.93
MATERIALES						446.38
050010265	PIEDRA CHANCADA DE 1/2" Y 3/4"	m ³	-	0.8000	152.50	122.00
040010173	ARENA GRUESA	m ³	-	0.5000	75.00	37.50
390010002	AGUA PUESTA EN OBRA	m ³	-	0.1800	7.00	1.26
210010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 Kg)	bis	-	9.2000	31.00	285.20
370010007	REGLA DE MADERA	p ²	-	0.0600	7.00	0.42
EQUIPO						12.83
370010002	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	-	3.0000	115.68	3.47
490010001	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	hm	1.00	0.4444	9.15	4.07
480010001	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 - 11 P3	hm	1.00	0.4444	11.91	5.29

Fuente: El A.P.U. de la partida 01.02.03.04.03 CONCRETO F'C=210KG/CM2 EN SOBRECIMENTOS REFORZADOS, está en el folio N° 602 de la absolución de consultas y en la carpeta digital, 9. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ESTRUCTURAS).

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 16

Respecto al Plano de detalles del Cerco Perimétrico Lamina E-06-07 (FOLIO 036), se tiene la Elevación y detalles del acabado del muro de albañilería el cual indica que en su cara interior tiene un acabado caravista, no obstante, se tiene un Detalla de encuentro VIGA-COLUMNAS ESQUINA y VIGA-COLUMNAS INTERMEDIA que indica el acabado exterior es caravista y el interior solaqueado, por lo que existe una incompatibilidad en la misma lamina del detalle del muro de albañilería del cerco perimétrico. Por otro lado, según CAPECO para muros de albañilería con acabado caravista los rendimientos disminuyen en un 15% por cara, por lo debería de considerarse un análisis de costos unitario independiente para el muro de ladrillo del cerco perimétrico, generando una nueva partida. Respecto a la unidad de albañilería se tiene un detalle del ladrillo de arcilla 9x13x24 cm (18 huecos vacíos max. 30%), según el tipo de estructura el ladrillo tendrá un uso NO ESTRUCTURAL ya que solo usará como tabiquería del cerco perimétrico, permitiendo otras unidades sin tanta exigencia técnica como el ladrillo 18 huecos que pueda exceder los alveolos el 30% del área bruta. Por tanto, se solicita aclaración respecto al acabado interior y exterior del muro del cerco perimétrico, así como la compatibilidad de sus metrados y presupuestos ya que no se tiene cuantificado el solaqueo ni pintura para los muros, además se solicita el sinceramiento de su análisis de costo unitario de la partida 02.01.01. MURO DE LADRILLO KING KONG DE ARCILLA, para los muros del cerco perimétrico, y por último, solicito la aclaración de la unidad de albañilería del muro.

Absolución:

Conforme a lo señalado por el Evaluador en Estructuras de la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, se uniformizo a el tipo de acabado a CARAVISTA por ambas caras, se indica que al ser un sistema de protección de la propiedad y del mobiliario interno del proyecto, además del acabado caravista que exige, se utilizará el ladrillo King Kong Caravista, cuyas medidas son de 9x12.5x23 cm. De acuerdo a la Norma NTP 399.613 - 331.040 - 331.041 este ladrillo corresponde al Tipo IV: Resistencia y durabilidad altas. No siendo necesario añadir alguna otra partida más, Además, este ladrillo es apto para construcciones de albañilería en condiciones de servicio rigurosas. Sin embargo, no se optará por utilizar



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

ladrillo King Kong 18 Huecos Tipo IV, debido a que las exigencias estructurales del cerco perimétrico no lo requieren.

MANUAL	APOYO	LADRILLO KING KONG CARAVISTA
--------	-------	------------------------------

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Denominación del Bien	: KING KONG CARAVISTA
Denominación técnica	: KING KONG CARAVISTA
Grupo/clase/familia	: CONSTRUCCIONES DE TABIQUERIA
Dimensiones	: 9 x 12.5 x 23 cm.
Peso	: 2.70 Kg.



Anexos adjuntos:

Descripción general: Es el ladrillo fabricado de arcilla moldeada, extruida y quemada o cocida en un horno tipo túnel de proceso continuo.

Fuente: Manual de Apoyo del ladrillo KING KONG CARAVISTA (internet).

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Asimismo, conforme a lo señalado por el Evaluador en Costos y Presupuesto de la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, la especialidad de Estructuras en su absolución de OBSERVACION 16, modifica las dimensiones del ladrillo de arcilla 9x13x24 cm, cambiando por ladrillo King Kong Caravista, cuyas medidas son de 9x12.5x23 cm. De acuerdo a la Norma NTP 399.613 - 331.040 - 331.041 este ladrillo corresponde al Tipo IV.

Por lo tanto, el cambio se ve reflejado en el siguiente A.P.U. de la partida 02.01.01. MURO DE LADRILLO KING KONG DE ARCILLA (9x12.5x23 CM) ASENTADO DE SOGA, C:A, 1:5

Partida: 02.01.01 MURO DE LADRILLO KING KONG DE ARCILLA (9x12.5x23 CM) ASENTADO DE SOGA, C:A, 1:5		Rendimiento: 10 m²/Día				
				Costo Unit. por m²	100.86	
Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MANO DE OBRA						30.58
470010001	OPERARIO	hh	1.00	0.8000	28.25	22.60
470010006	PEON	hh	0.50	0.4000	19.95	7.98
MATERIALES						65.02
020020001	CLAVOS PARA MADERA C/C 3"	kg	-	0.0250	5.50	0.14
040010001	ARENA FINA	m³	-	0.0300	70.00	2.10
390010002	AGUA PUESTA EN OBRA	m³	-	0.0100	7.00	0.07
210010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 Kg)	bis	-	0.2710	31.00	8.40
170010001	LADRILLO KK 18 HUECOS 9x12.5x23 cm	und	-	40.0000	1.30	52.00
430010001	MADERA TORNILLO Y/O SIMILAR (CEPILLADA)	p²	-	0.4200	5.50	2.31
EQUIPO						5.26
370010002	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	-	3.0000	30.58	0.92
370010464	ANDAMIO METALICO	he	1.00	0.8000	5.42	4.34

Fuente: El A.P.U. de la partida 02.01.01 MURO DE LADRILLO KING KONG DE ARCILLA (9x12.5x23CM), está en el folio N° 538 de la absolución de consultas y en la carpeta digital. 9. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS. (ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ARQUITECTURA).

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

P á g . 32 | 43



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 17

Respecto al Plano de Estructuras y detalles de Obras Exteriores Veredas, se tiene las láminas (E-07-9, E-07-10, E-07-06) de folio 26, 27 y 29 respectivamente; se tiene un concreto $f_c=210$ kg/cm² en la losa de fondo para las cunetas y un concreto $f_c=245$ kg/cm² en los techos, por otro lado, según especificaciones técnicas (FOLIO 128), indica que las canaletas de concreto tiene una resistencia de 210 kg/cm², por lo que al revisar su presupuesto (FOLIO 3331) y análisis de costo unitario (3233) precisa un costo por m^3 para un concreto $f_c=175$ kg/cm², existiendo una incompatibilidad, por tanto, se solicita una aclaración respecto a la resistencia a la compresión para la partida 01.02.03.21.03. CONCRETO $F_c=175$ KG/CM² EN CANALETA DE CONCRETO, así como la compatibilidad de planos, especificaciones técnicas, APU y presupuesto.

Absolución:

Conforme a lo señalado por el Evaluador en Estructuras de la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, con respecto a la observación dada se indica que, todos los elementos que conforman las cunetas de concreto armado, serán de una resistencia a la compresión de f_c 210 kg/cm², por lo cual se actualizo en los planos, y se modificara en el análisis de costos unitarios.

Asimismo, conforme a lo señalado por el Evaluador en Costos y Presupuesto de la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, considerando que la parte de la especialidad de Estructuras, compatibilizaron la información de los planos y especificaciones técnicas, se considera que la dosificación para el concreto en 01.02.03.21.03. CONCRETO $F_c=210$ KG/CM² EN CANALETA DE CONCRETO, el cual se ve reflejado en el siguiente APU:

Partida: 01.02.03.21.03 CONCRETO $F_c=210$ KG/CM ² EN CANALETA DE CONCRETO				Rendimiento: 12 m ³ /Día		
				Costo Unit. por m ³	639.17	
Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MANO DE OBRA						173.54
470010001	OPERARIO	hh	2.00	1.3333	28.25	37.67
470010008	OFICIAL	hh	2.00	1.3333	22.10	29.47
470010006	PEON	hh	8.00	5.3333	19.95	106.40
MATERIALES						446.38
390010002	AGUA PUESTA EN OBRA	m ³	-	0.1800	7.00	1.26
210010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 Kg)	bis	-	9.2000	31.00	285.20
370010007	REGLA DE MADERA	p ²	-	0.0600	7.00	0.42
050010265	PIEDRA CHANCADA DE 1/2" Y 3/4"	m ³	-	0.8000	152.50	122.00
040010173	ARENA GRUESA	m ³	-	0.5000	75.00	37.50
EQUIPO						19.25
370010002	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	-	3.0000	173.54	5.21
490010001	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50'	hm	1.00	0.6667	9.15	6.10
480010001	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11 P3	hm	1.00	0.6667	11.91	7.94

Fuente: El A.P.U. de la partida 01.02.03.21.03 CONCRETO $F_c=210$ KG/CM² EN CANALETA DE CONCRETO, está en el folio N° 575 de la absolución de consultas y en la carpeta digital, 9. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ESTRUCTURAS).

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 18

Respecto al Plano de Estructura Tensionada Lamina E-07-12 contiene un cuadro de Especificaciones Técnicas donde indica las características de la Lona, los cuales no son compatibles con las características que indican en las Especificaciones Técnicas del expediente. Por lo cual, se solicita aclaración de respecto a las especificaciones técnicas de la cobertura de lona sintética tensionada.

Absolución:

Conforme a lo señalado por la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, Dada la observación formulada por el participante, se ha uniformizado la información tanto del plano E-07-12, como de sus especificaciones técnicas de arquitectura ITEM 02.06-03, quedando redactado de la siguiente manera

02.06.03 COBERTURA DE LONA SINTETICA TENSIONADA

Generalidades:

MEMBRANA TENSADA

Lona Cover de PVC de Malla Polyester Plastificada de alta densidad y tenacidad tratada con PVC, UV, AH, AF, AW, PVDF a Rayos Ultra Violeta, Ante Bioxiditos, retardante al fuego, con capas acrílicas de titanio, con una resistencia mecánica a la tensión y fuerza, termosellado en alta frecuencia de 1".

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 19

Respecto a los Planos de Cobertura del Módulo I ¿ Piscina Semiolímpica se tienen los Laminados E-09-05 y E-09-06, que indican la distribución de Tubo Metálico $\varnothing=4\varnothing\times4\text{mm}$, $\varnothing=3\varnothing\times4\text{mm}$, $\varnothing=3\varnothing\times3\text{mm}$ y brida $\varnothing=4\varnothing$, por otro lado, su análisis de costo unitario (FOLIO 3224) se obvió el material Tubo Metálico $\varnothing=3\varnothing\times4\text{mm}$ y la brida, por otro lado, según su planilla de metrado (FOLIOS 578 y 579) de los ARCOS METALICOS TRIANGULAR TIPO 1, TIPO 2, TIPO 3 y TIPO 4, la cantidad no es compatible con su análisis de costo unitario según su insumo, además no considera su porcentaje de desperdicio. Por tanto, se solicita aclaración respecto al costo por ¿UND¿ de la estructura metálica para los arcos metálicos triangulares.

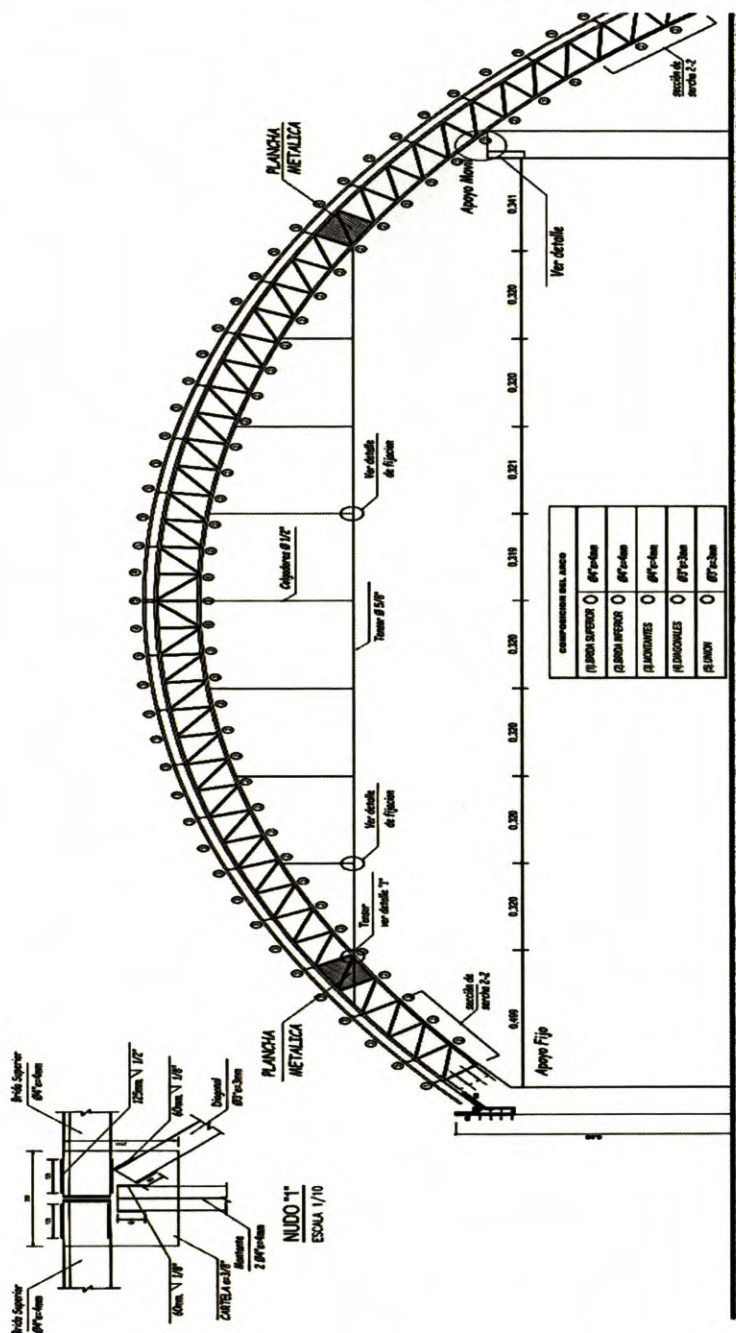
Absolución:

Conforme a lo señalado por la Sub Gerencia de Estudios en su calidad de Unidad Formuladora expresa que, Para la presente Observación se detalla lo siguiente que, según los planos de cobertura del Módulo I, las láminas E-09-05 y E-09-06, no existe detalles de tubos de $\varnothing=3\varnothing\times4\text{mm}$:



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”



Fuente: El plano que se muestra E-00-02, se encuentra en el folio N°012-013 del expediente técnico y en la carpeta en digital 6. PLANOS DE EJECUCION DE OBRA (PLANOS DE ESTRUCTURAS).

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Por lo tanto, la estructura metálica de la cobertura de la piscina semiolímpica están diseñadas con Tubo Metálico $\varnothing=4"x4mm$, $\varnothing=3"x3mm$ y brida $\varnothing=4"$, el cual también fueron considerados el factor de desperdicio de 5%, en su Análisis de Precios Unitarios.



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Partida: 01.02.05.02.01 ARCO METALICO TRIANGULAR TIPO 1 (L=43.34m) INCLUYE PINTURA

Rendimiento: 0.2 und/Día

Costo Unit. por und 21,905.83

Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MANO DE OBRA						4,575.20
470010692	OPERARIO SOLDADOR	hh	1.00	40.0000	30.28	1,211.20
470010008	OFICIAL	hh	2.00	80.0000	22.10	1,768.00
470010006	PEON	hh	2.00	80.0000	19.95	1,596.00
MATERIALES						16,675.37
300010094	SOLDADURA 6011 3/16	kg	-	20.4780	22.00	450.52
390010177	LIJA PARA FIERRO	und	-	43.3400	3.50	151.69
300010096	WAYPE INDUSTRIAL	kg	-	4.8110	7.60	36.56
540010127	PINTURA ESMALTE	gln	-	3.3030	67.00	221.30
540010001	PINTURA ESMALTE EPOXICA	gln	-	3.3030	249.50	824.10
540010165	THINNER STANDARD	gln	-	2.4270	27.00	65.53
300010560	CEPILLO DE COPA DE ACERO DE 4"	und	-	5.6300	73.90	416.06
650010481	TUBO METALICO Ø4"x4mm	m	-	218.9420	49.15	10,761.00
650010635	TUBO METALICO Ø3" x 3 mm x 6 m	m	-	136.0590	22.74	3,093.98
510010567	ANGULO DE ACERO ESTRUCTURAL A36 1"x1"x1/8"	m	-	96.1100	4.10	394.05
300010568	NEOPRENO 0.40x1.00 m, e=1/2"	und	-	2.0000	130.29	260.58
EQUIPO						655.26
370010002	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	-	3.0000	4,575.20	137.26
480020215	SOLDADORA ELECTRICA 295 A	hm	1.00	40.0000	10.00	400.00
490010167	EQUIPO DE PINTURA	hm	1.00	40.0000	2.95	118.00

Fuente: El A.P.U. de la partida 01.02.05.02.01 ARCO METALICO TRIANGULAR TIPO 1 (L=43.34m), INCLUYE PINTURA, está en el folio N° 568 de la absolución de consultas y en la carpeta digital, 9. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ESTRUCTURAS).

Elaborado por: Sub Gerencia de Estudios (Área Formuladora)

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 20

MEDIANTE LEY N° 32077, DE FECHA 02.07.2024, SE APRUEBA LA LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE, EN ESTE SENTIDO, EN EL ARTÍCULO 3° SE ESTABLECE QUE: "3.1. SE AUTORIZA A LAS ENTIDADES PARA QUE, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICATARIO CALIFICADO COMO MYPE SEGÚN LA LEGISLACION VIGENTE TENGA LA FACULTAD DE OPTAR POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES ACCESORIAS, POR TANTO, se observa que dentro de las bases no se ha consignado esta facultad del postor de presentar como garantía de fiel cumplimiento la retención, en este sentido se solicita incluir dentro de las bases la facultad QUE EL POSTOR ADJUDICATARIO CALIFICADO COMO MYPE SEGÚN LA LEGISLACION VIGENTE TENGA LA FACULTAD DE OPTAR POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

CORRESPONDIENTE COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO.

Absolución:

De acuerdo a lo dispuesto por la sub gerencia de obras en su condición de área usuaria se señala que: De conformidad con el artículo 16" del TUO de la Ley y el artículo 29 numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, siendo que este debe ser desarrollado en el marco de libertad de concurrencia, de competencia y acceso igualitario al procedimiento de selección.

SE ACOGE LA OBSERVACION.

En virtud de los principios de competencia, trato justo, eficiencia y eficacia consagrados en el artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y en línea con lo dispuesto en el Decreto Legislativo N° 32077, que a la letra señala:

Artículo 3.- Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente:

- a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.
- b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

3.3 Lo dispuesto en los párrafos 3.1 y 3.2 es aplicable a los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

- a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y,
- b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra.

Tomando en cuenta que, la obra que se va a contratar tiene un plazo mayor a 60 días calendario y se ha previsto más de 02 valorizaciones, se **ACOGES LA OBSERVACION.**

Por tanto, estando lo expuesto precedentemente, corresponde modificar el **CAPÍTULO V - PROFORMA DEL CONTRATO**, en la **CLAUSULA SÉTIMA** de Garantías quedando de la siguiente forma:

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

IMPORTANTE:

En cumplimiento de lo dispuesto en el D.L. N° 32077 -2024, EL CONTRATISTA puede optar como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, en cuyo caso el tenor del contrato será el siguiente:

- EL CONTRATISTA mediante DECLARACIÓN JURADA DE RETENCIÓN DEL 10%, se amparó a lo dispuesto en el Art. 3, numeral 3.1, del D.L. N° 32077-2024, a la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento, la cual se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 21

Se observa que no ha considerado la entrega de adelantos mediante fidecomiso, dicha subjetividad crea condiciones que limitan una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones, sobre todo que viola el artículo 185 del reglamento de contrataciones del estado, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones y una sana competencia, solicito al colegiado considerar entrega de adelantos mediante fidecomiso y de esta forma cumplir con lo establecido en el artículo 185 del reglamento de contrataciones del estado, modificado mediante decreto supremo 234-2022-EF, y con el principio rector de libertad de concurrencia.

Absolución:

De acuerdo a lo dispuesto por la sub gerencia de obras en su condición de área usuaria se señala que: De conformidad con el artículo 16" del TUO de la Ley y el artículo 29 numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, siendo que este debe ser desarrollado en el marco de libertad de concurrencia, de competencia y acceso igualitario al procedimiento de selección; siendo que el área usuaria ha determinado que la Entidad otorgará el Adelanto Directo y de Materiales para lo cual se ha establecido que el contratista deberá presentar las respectivas cartas fianzas o pólizas de caución para su otorgamiento.

SE ACOGE LA OBSERVACION.

El artículo 184 del RELCE ha dispuesto:

184.1. La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

El expediente técnico ha previsto como parte de los gastos generales el pago por gastos de carta fianza o póliza de caución, que obedecen a los GASTOS FINANCIEROS en los que puede incurrir el contratista en



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

caso decida presentar como garantía por el pago de adelantos las cartas fianza o póliza de caución correspondientes.

En este caso, el contratista podrá optar por garantizar el pago de los adelantos a través de una garantía emitida por una Entidad Financiera o como medio alternativo de garantía constituir un Fideicomiso (en ambos casos la Entidad contratante se encuentra garantizada).

Cualquiera de las tres alternativas de garantía, se encuentran cubiertas con los gastos financieros establecidos en los gastos generales del expediente técnico.

La SBS ha definido como Gasto Financiero lo siguiente:

Gastos Financieros:

Incluye las siguientes cuentas: (...) Intereses por Adeudos y OBLIGACIONES FINANCIERAS, Intereses por Valores, Títulos y Obligaciones en Circulación, COMISIONES y otros cargos por OBLIGACIONES FINANCIERAS (...).

En este caso, lo que ha incluido el expediente técnico en los gastos generales, es el gasto de comisiones financieras, toda vez que, ya sea por carta fianza, póliza de caución o fideicomiso, las Entidades Financieras, procederán a cobrar las comisiones que correspondan.

En atención a ello se adecuarán con motivo de la integración de bases, quedado redactado de la siguiente manera:

ADECUACIONES A LOS TERMINOS DE REFERENCIA

J. Adelantos

J.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

J.1.1. ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará Un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

J.1.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista

DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO

Del CAPITULO II

(...)

2.6. ADELANTOS

2.6.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

2.6.2. ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará UN adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

2.6.3. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

CAPITULO V

PROFORMA DE CONTRATO

(...)

CLÁUSULA NOVENA: FIDEICOMISO DE ADELANTOS

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará UN adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 22

CONFIRMAR QUE, EN CASO EL POSTOR ADJUDICADO PRESENTE SU SOLICITUD DE CONSTITUCION DE FIDEICOMISO EN EL MARCO DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 184 NUMERAL 184.9 LITERAL A) DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, LA ENTIDAD ACEPTARA EL MISMO.

Absolución:

De acuerdo a lo dispuesto por la sub gerencia de obras en su condición de área usuaria se señala que: De conformidad con el artículo 16" del TUO de la Ley y el artículo 29 numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, siendo que este debe ser desarrollado en el marco de libertad de concurrencia, de competencia y acceso igualitario al procedimiento de selección.

SE ACOGE LA OBSERVACION.

En virtud de los principios de competencia, trato justo, eficiencia y eficacia consagrados en el artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y en línea con lo dispuesto en el Decreto Legislativo N° 32077, que a la letra señala:

Artículo 3.- Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente:

a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

3.3 Lo dispuesto en los párrafos 3.1 y 3.2 es aplicable a los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y,

b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra.

Tomando en cuenta que, la obra que se va a contratar tiene un plazo mayor a 60 días calendario y se ha previsto más de 02 valorizaciones, se **ACOGE LA OBSERVACION.**

Por tanto, estando lo expuesto precedentemente, corresponde modificar el **CAPÍTULO V - PROFORMA DEL CONTRATO**, en la **CLAUSULA SÉTIMA** de Garantías quedando de la siguiente forma:

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

IMPORTANTE:

En cumplimiento de lo dispuesto en el D.L. N° 32077 -2024, EL CONTRATISTA puede optar como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, en cuyo caso el tenor del contrato será el siguiente:

- EL CONTRATISTA mediante DECLARACIÓN JURADA DE RETENCIÓN DEL 10%, se amparó a lo dispuesto en el Art. 3, numeral 3.1, del D.L. N° 32077-2024, a la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento, la cual se



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 23

SE SOLICITA CONFIRMAR SI EL SUSTENTO DE LA POSESION DEL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO BASTARA ACREDITAR CON EL COMPROMISO DEL DISPONIBILIDAD DEL BIEN, O EN SU DEFECTO ACLARE QUE DOCUMENTO SERIA IDONEO PARA ACREDITAR LA POSESION DEL BIEN CORRESPONDIENTE AL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO.

Absolución:

De acuerdo a lo dispuesto por la sub gerencia de obras en su condición de área usuaria se señala que: Estando a lo consultado por el participante, SE ACLARA al respecto que, para la acreditación del EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO, deberá de ceñirse a lo estipulado en las bases estándar aprobadas por el OSCE, donde indica expresamente en el CAPITULO II del Procedimiento de Selección, en su numeral 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en el inciso “p) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes”. Debiendo estas ser revisadas en la etapa de perfeccionamiento de contrato.

Participante N° 03 PERDAL S.R.L. con RUC N° 20393741610

Observación N° 24

De conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca.

Se observa la DEFINICIÓN DE OBRA SIMILAR, y se solicita que se indica de forma objetiva, por lo que se solicita se considere como obra similar a: Creación y/o construcción y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o la combinación de estos términos de Centros de salud y/o Instituto de educación superior pedagogía y/o Instituciones Educativas y/o Comisarias y/o Centros médicos.

Absolución:

De acuerdo a lo dispuesto por la sub gerencia de obras en su condición de área usuaria se señala que: La normativa en contrataciones ha establecido que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia en caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación; lo cual incluye la definición de obras similares.

Ante la gran cantidad de contratos de obras de infraestructura polideportivas resueltas y/o inconclusas, es preciso indicar que, de las actividades que se desarrollan durante la ejecución de este tipo de obras son particulares y complejas, , por tanto **NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN**, ello debido a que las denominaciones que han solicitado que se incluyan no aseguran a la entidad que se traten de procesos



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COMITÉ DE SELECCIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

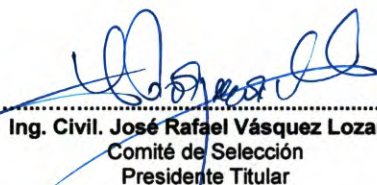
constructivos coherentes con la definición de obra similar, por lo que, a efectos de no arriesgar a la entidad en aceptar denominaciones que no cumplan con los estándares requeridos, no se accede a la solicitud.

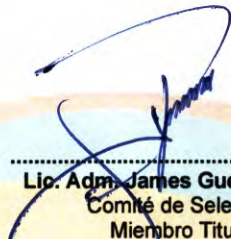
En ese sentido, este Comité de Selección acuerda por UNANIMIDAD lo siguiente:

- Aprobar el Pliego de absolución de consultas y observaciones.
- Autorizar a realizar la publicación de la absolución de consultas y observaciones en la Plataforma del SEACE.

Siendo el día cuatro (04) de noviembre del 2024 y no habiendo más que tratar, se da por concluido el presente acto, firmando los presentes en señal de conformidad.


.....
Ing. Civil. Enzo Josep Durand Cáceres
Comité de Selección
Miembro Titular


.....
Ing. Civil. José Rafael Vásquez Lozano
Comité de Selección
Presidente Titular


.....
Lic. Adm. James Guerra Riveiro
Comité de Selección
Miembro Titular