

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20601961360	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C.	Hora de envío :	22:39:32

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE QUE PARA PODER EMITIR UNA PROPUESTA SEGUN LOS TERMINOS Y CANTIDADES DEL PRESUPUESTO Y NO GENERAR CONFUSIONES A LOS POSTORES, QUE EN LAS BASES INTEGRADAS, PUBLIQUEN EL PRESUPUESTO EN FORMATO EDITABLE (EXCEL)

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: capitulo 2 Literal: 2.2.1.1.G **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley No 30225 - Artículo 2 - Item a), b) y c)

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo resuelto por el area usuaria se determina no acoger la Observación del Participante, ya que, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, así como en su Reglamento y Directivas emitidas por el OSCE, el Comité de Selección vela por el cumplimiento de los principios de transparencia, trato igualitario e imparcialidad, y libre competencia. En tal sentido, cabe señalar que la entrega de los documentos en el formato original de elaboración (editable o en Excel) no constituye un requisito legal que deba cumplirse por la entidad, y tampoco afecta los principios antes mencionados.

En ese sentido se precisa que la entidad no está obligada a proporcionar el presupuesto en un formato editable (Excel).

Sin perjuicio de lo anterior con motivo de la integración de las Bases del presente proceso se alcanza el Presupuesto en formato PDF sin firmas, para mayor legibilidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20601961360	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C.	Hora de envío :	22:39:32

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Siendo que con fecha 02 de julio del 2024 se publicó en el diario oficial El Peruano la Ley N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPES, la cual indica: Artículo 3.

Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente:

a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

3.3 Lo dispuesto en los párrafos 3.1 y 3.2 es aplicable a los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y,

b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra.

3.4 La retención indicada en el párrafo 3.1 se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato.

Consulta: Siendo que este proceso se encuentra comprendido dentro del marco de la Ley arriba citada, se solicita al COMITÉ ESPECIAL que el postor ganador de la buena pro se acoja a dicha Ley y tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: capitulo 2 Literal: 2.3 a) Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 3 - Ley N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo resuelto por el area usuaria,se aclara al participante respecto a la aplicación de la Ley N° 32077: De acuerdo con el Artículo 3.1 de la Ley N° 32077, autoriza a las entidades públicas a establecer en los documentos de los procedimientos de selección la opción de retención del monto total de la garantía correspondiente únicamente para postores adjudicatarios calificados como micro y pequeña empresa (mype). La norma no impone una obligación a las entidades, sino que les otorga una facultad discrecional, sujeta a su decisión y conveniencia, en el marco de su autonomía administrativa y bajo criterios técnicos y de gestión contractual.

Así mismo considerando la envergadura de la obra, la entidad busca seleccionar a un proveedor que cuente con el respaldo financiero adecuado que garantice el cumplimiento efectivo de sus obligaciones asumidas contractualmente. En consecuencia, y considerando los fundamentos antes expuestos, se deniega la solicitud de aplicación de la retención del monto total de la garantía de fiel cumplimiento en el marco de la Ley N° 32077.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:13:47

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

PLAZO DE EJECUCION DE OBRA:

El Plazo de ejecucion de la obra materia de la presente convocatoria, es de 300 DIAS CALENDARIOS

OBSERVACION: Se observa lo indicado en las bases, el mismo que debera ser ampliado por la envergadura de la obra, por lo que el plazo minimo seria de TRESCIENTOS TREINTA (330) DIAS CALENDARIOS toda vez que cuando se ejecuten las partidas de movimientos de tierras, explanaciones, y otros, estos trabajos podrian verse afectados por causas ajenas a la contratista (precipitaciones pluviales y otros), por ser ejecutados a cielo abierto. Se debera reprogramar el plazo de ejecucion.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.9 Literal: C I Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion: La programacion de obra, obedece a un analisis realizado, de acuerdo al metrado y grado de dificultad de las diferentes partidas a ejecutar, tal como se demuestra en la seccion 3, del item Calendario de avance, de la LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1 ,aunado a ello los trabajos se realizaran en el zona urbana de la ciudad de chiclayo, donde no hay presencia de lluvias con regularidad, ademas se esta considerando la partida 02.01.06.01 ENTIBADO PARA EXCAVACIONES, la cual garantiza la correcta ejecucion de dicha partida.

Asimismo se precisa que las consultas y observaciones que formulen los participantes deben estar relacionados a los documentos del procedimiento de selección y no sobre supuestos que pueden ocurrir durante la ejecución contratación, cuyas modificaciones se encuentran reguladas en la normativa de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:13:47

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EL PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES (ANEXO Nº 6), SE OBSERVA, EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY, POR LO CUAL SE SOLICITA QUE SE PUBLIQUE EL PRESUPUESTO EN ARCHIVO EXCEL, TODA VEZ QUE EL PRESUPUESTO PUBLICADO EN EL SISTEMA SEACE SE ENCUENTRA EN ARCHIVO PDF Y NO SE VISUALIZA BIEN LAS DESCRIPCIONES, UNIDADES DE METRADO Y PRECIOS POR ESTAR SELLADOS Y FIRMADOS SOBRE LAS ESCRITURAS, ESTO CON LA FINALIDAD DE DAR MAYOR POSIBILIDAD A LOS POSTORES DE PODER LLEGAR A SER EVALUADOS Y ASI EVITAR ELIMINACIONES, POR POSIBLES ERRORES DE TIPEO POR PARTE DEL POSTOR EN EL PRESUPUESTO A OFERTAR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: C II Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De lo resuelto por el area usuaria se deterina Acoger Parcialmente la Observación del Participante, ya que, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, así como en su Reglamento y Directivas emitidas por el OSCE, el Comité de Selección vela por el cumplimiento de los principios de transparencia, trato igualitario e imparcialidad, y libre competencia. En tal sentido, cabe señalar que la entrega de los documentos en el formato original de elaboración (editable o en Excel) no constituye un requisito legal que deba cumplirse por la entidad, y tampoco afecta los principios antes mencionados.

Según la normativa, la entidad no está obligada a proporcionar el presupuesto en un formato editable (Excel). Esto garantiza que todos los postores tengan acceso a la misma información, sin otorgar una ventaja competitiva a quienes dispongan del archivo en un formato específico.

Por motivo de la integración de las Bases del presente proceso se alcanza el Presupuesto en formato PDF mas legible.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:13:47

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

DE LAS OTRAS PENALIDADES: SE OBSERVA LA TABLA DE PENALIDADES DEBIENDO MODIFICARSE A:

ITEM 1: SIRVASE MODIFICARSE A 0.50 UIT .

ITEM 2: SIRVASE MODIFICARSE A 0.50 UIT

ITEM 4: SIRVASE MODIFICARSE A 0.25 UIT

ITEM 6: SIRVASE MODIFICARSE A 0.25 UIT

ITEM 7-8: SIRVASE ELIMINAR, POR SER MUY EXIGENTE.

ITEM 9: SIRVASE MODIFICARSE A 0.25 UIT

ITEM 10, 11 y 12: SIRVASE ELIMINAR POR SER MUY EXIGENTE.

ITEM 13 - 14: SIRVASE MODIFICARSE A 0.25 UIT

ITEM 18,19: SIRVASE MODIFICARSE A 0.25 UIT

ITEM 24, 25, 26 y 27: SIRVASE ELIMINAR POR SER MUY EXIGENTE

ITEM 30: SIRVASE ELIMINAR POR SER MUY EXIGENTE.

ASIMISMO, DE EXISTIR PENALIDADES POR LA CONTRATISTA, ESTA DEBERA SER DEDUCIDO EN LA LIQUIDACION DE OBRA Y NO EN LAS VALORIZACIONES EN CURSO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 55 Literal: C III Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De lo resuelto por el area usuaria se determina no Acoger la Observación del Participante, motivo por el cual corresponde señalar lo siguiente:

1. Las penalidades establecidas en las Bases del Presente Procedimiento de Selección, tienen como fundamento disposiciones expresas de conformidad a lo establecido en Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), y su finalidad es garantizar la correcta ejecución de la obra, así como la protección de los intereses del Estado.

2. Los montos fijados para cada penalidad guardan proporcionalidad con la naturaleza y gravedad de la falta correspondiente, considerando el impacto que cada incumplimiento puede generar en la calidad, seguridad, integridad presupuestal y plazo de la obra.

3. Sobre los ítems que se solicita eliminar por considerarse ¿MUY EXIGENTES¿, como los ítems 7, 8, 10, 11, 12, 24, 25, 26, 27 y 30, se precisa que estas penalidades responden a obligaciones críticas como:

- La presentación oportuna de planes de seguridad y revisión del expediente técnico.
- La contratación de seguros obligatorios (CAR y SCTR) y cobertura ante daños a terceros.
- La entrega de información indispensable para la continuidad y cierre de obra, como cronogramas y planos post construcción.
- Por lo tanto, su eliminación no es viable, ya que significaría exonerar al contratista de responsabilidades que la normativa exige expresamente y que son esenciales para una adecuada gestión contractual.

4. Respecto al pedido de modificar las penalidades a 0.25 o 0.50 UIT en los ítems 1, 2, 4, 6, 9, 13, 14, 18 y 19, se precisa que:

- Las penalidades actuales fueron determinadas tomando en cuenta la naturaleza de cada incumplimiento.
- Reducciones como las solicitadas desnaturalizarían su carácter disuasivo y resultarían ineficaces ante faltas que podrían afectar gravemente la ejecución del proyecto.

5. En cuanto a la deducción de penalidades, se recuerda que, de acuerdo con el marco normativo vigente, las penalidades contractuales deben aplicarse conforme se verifique el incumplimiento y se sustente debidamente en informe del supervisor o inspector de obra. En tal sentido, no corresponde diferir su aplicación exclusivamente a la liquidación. Por lo expuesto, se rechaza la solicitud presentada, manteniéndose vigente en su integridad la Tabla de Penalidades establecida contractualmente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:13:47

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

CLAUSULA VIGESIMA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS: se consulta si este puede ser un ARBITRAJE ADHOC DE TRES MIEMBROS Y/O PODRA SER RESUELTO EN OTRAS INSTITUCIONES ARBITRALES EN LA CIUDAD DE LAMBAYEQUE Y/O LIMA CONFORMADO POR TRES MIEMBROS. Sirvase confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-20 Literal: C V Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que el reglamento de la ley de contrataciones del Estado en su articulo 225.3 establece que las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado o valor referencial, según sea el caso, sea menor o igual a cinco millones y 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00) y teniendo en cuenta el valor referencial del procedimiento de seleccion no se cumple la condicion para un arbitraje AD HOC. Asimismo entre las instituciones arbitrales la entidad propone a: CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE PARA LA PAZ con RUC N° 20479369691, UNIVERSIDAD CATOLICA SANTO TORIBIO DE MOGROVEJO con RUC N° 20395492129, CAMARA DE COMERC Y PRODUCC DE LAMBAYEQUE con RUC N° 20103098913, COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU - CD LAMBAYEQUE con RUC N° 20184861217.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:13:47

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LOS COSTOS DE MANO DE OBRA, EL CUAL DEBEN ESTAR EN EL REGIMEN DE COSTOS DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-1 Literal: EXP TCO Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De lo resuelto por el area usauria de determina no acoger la observacion:Toda vez que los costos de mano de obra estan de acuerdo al regimen de costos CAPECO, tal como esta indicado en el expediente tecnico publicado de la LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1, en la seccion 4 (otros documentos del expediente tecnico) en el item 6 Anexos, desde el folio 001135 al 001127.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:13:47

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LOS COSTOS DE LAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS, TODA VEZ QUE DEBEN ESTAR CONSIDERADOS EN EL REGIMEN DE COSTOS DE CAPECO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-2 **Literal:** EXP TCO **Página:** 2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo absuelto por el area usuaria se determina no acoger la observacion:Los costos de maquinarias y equipos estan ligados a los precios de mercado de la zona, contemplando como parte del expediente tecnico justificado con las cotizaciones respectivas, tal como esta indicado en el folio 001124 (consolidado de equipos y maquinaria) de la LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS- ademas los precios de CAPECO, son referenciales para la ciudad de Lima, por lo tanto no se puede considerar dichos precios para la maquinaria a utilizar en el proyecto.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Tecnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:13:47

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

SOBRE EL TERRENO DE LA OBRA EN EJECUCION, DEBEN CONTAR CON TODOS LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES, LICENCIA DE CONSTRUCCION, Y OTROS, A FIN DE QUE NO HAYA RETRASOS EN LA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-3 Literal: EXP TCO Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación: El expediente técnico contempla todos los tramites y permisos solicitados, los cuales forman parte del expediente técnico Aprobado, tal como se indica en la sección 4 (detalle del expediente técnico) LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS, ítem 6 Anexos.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:13:47

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA TOPOGRAFIA, SI ESTA ES PLANA U ONDULADA, SIRVASE CONFIRMAR, ASIMISMO CON RESPECTO AL SUELO INDICAR SI LA RESISTENCIA DEL TERRENO HAN SIDO OBTENIDAS POR UN LABORATORIO QUE PRESTE LAS GARANTIAS DEL CASO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-4 Literal: EXP TCO Página: 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion: Toda vez que dicha observacion es ambigua, sin precisar tecnicamente cual es la deficiencia, sin embargo se precisa que respecto a la topografia del terreno, es plana, y que el estudio de mecanica de suelos fue realizado por un laboratorio de reconocida trayectoria,tal como esta indicada en la seccion 3 de la LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS,item Estudios Tecnicos (Estudios Basicos Parte I).

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20601451663	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	Hora de envío :	20:17:47

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Existe discrepancia entre el presupuesto y las especificaciones técnicas de la especialidad de arquitectura. En las EETT figuran las partidas 03.10.06 TAPAJUNTA DE ACERO INOXIDABLE EN VIGAS O TECHOS 6¿ X 2MM y 03.10.07 TAPAJUNTA DE ACERO INOXIDABLE EN COLUMNAS 6¿ X 2MM, pero en el presupuesto figuran las partidas 03.10.06 CANALETA METALICA DE DRENAJE PLUVIAL y 03.10.07 CANTONERA DE ALUMINIO RODADO, por lo cual las partidas 03.10.06 TAPAJUNTA DE ACERO INOXIDABLE EN VIGAS O TECHOS 6¿ X 2MM y 03.10.07 TAPAJUNTA DE ACERO INOXIDABLE EN COLUMNAS 6¿ X 2MM no se han presupuestado. Por lo que se solicita actualizar el presupuesto y por consiguiente el valor referencial.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: EXP TECNIC Literal: ESP TECNIC Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion: En relación a la observación, se aclara que el proyecto no considera la ejecución de tapa juntas de acero inoxidable en columnas 6x2mM, en ese sentido no se ha presupuestado dicha actividad, vista la incongruencia se actualiza las EETT, a fin de no generar dicha incongruencia, sin embargo cabe oportuno aclarar que para el cerramiento de los espacios generados por las juntas de dilataciones planteados entre los módulos edificatorios (entre columnas de manera vertical), el proyecto contempla la partida ¿TAPAJUNTA DE ACERO INOXIDABLE EN MUROS 8" x 2mm¿, que se encuentra indicado en los planos y presupuesto. Cabe mencionar que se adjunta el plano DT-11(Detalles constructivos varios), donde se demuestra lo antes indicando.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20601451663	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	Hora de envío :	20:17:47

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Observamos que existe una incongruencia en la partida 03.08.03: PUERTA CONTRAPLACADA CON MDF CON RELLENO, ENCHAPE LAMINADO ALTA PRESION, MARCO METÁLICO PINTADO y lo que se indica en los planos, donde se señala que el enchape será con FORMICA COLOR BEIGE MEDIO. Aclarar que los materiales serán los indicados en los planos. De no ser así, se deberá actualizar el presupuesto, por ser el enchape laminado de alta presión, un material de importación y su costo superior al considerado en el expediente.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: EXP TECNIC Literal: PRESUPUEST Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion: La partida corresponde a la ejecucion de puerta marco metalico y hoja contraplacada con estructura de batidores de madera y paneles de mdf de 4mm con formica color beige medio, relleno material aislante acustico, estando los precios acorde a lo indicado en los planos y especificaciones tecnicas,por lo tanto, se aclara que los materiales son los indicados en los planos DT-15(Detalle de Puertas) , tal como se precisa en el folio 00310, de la seccion 2, en el ítem planos de ejecucion de obra de la LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Tecnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20601451663	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	Hora de envío :	20:17:47

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se observa que no se encuentran presupuestados los dispositivos de ALARMA ÓPTICA Y POR VOZ CONVENCIONAL (16 und), en la partida de Comunicaciones. Se solicita incluir sus costos y actualizar el presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: EXP TECNIC Literal: PRESUPUEST Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion: Toda vez que, dichos dispositivos se encuentran presupuestados en la partida 06.03.02.07. SALIDA DE DISPOSITIVO DE ALARMA ÓPTICA, MONTAJE EN PARED H=2.30M , en la especialidad de Comunicaciones , la cual se encuentra publicada en la seccion 3 de la LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1 (Presupuesto de obra), folio 003014 de dicha licitacion.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20601451663	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	Hora de envío :	20:17:47

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se observa que no se encuentran presupuestados los DISPOSITIVOS DE ALARMA ÓPTICA CONVENCIONAL (39 und), en la partida de Comunicaciones. Se solicita incluir dichos costos y actualizar el presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: EXP TECNIC Literal: PRESUPUEST Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion: Toda vez que, dichos dispositivos se encuentran presupuestados en la partida 06.03.02.07. SALIDA DE DISPOSITIVO DE ALARMA ÓPTICA, MONTAJE EN PARED H=2.30M , en la especialidad de Comunicaciones , la cual se encuentra publicada en la seccion 3 de la LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1 (Presupuesto de obra), folio 003014 de dicha licitacion.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20601451663	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	Hora de envío :	20:17:47

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

En la partida 03.04.08 PISO DE BALDOSA PODOTACTIL, AMARILLO TRAFICO, MICROVIBRADA, 0.20x0.20m, ALTA RESISTENCIA, se está considerando la cotización de la empresa EPROM, en el cual cotiza el material Baldosa Podotactil Bicapa de concreto Vibro-Prensada, pero no la baldosa MICROVIBRADA DE ALTA RESISTENCIA, la misma que no se encuentra en el mercado nacional y tendría que importarse. Por lo que el presupuesto considerado para esta partida no es real y estaría muy por debajo del costo indicado. Solicitamos se incluya la cotización con el costo exacto de la baldosa MICROVIBRADA DE ALTA RESISTENCIA y actualizar el presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: EXP TECNIC Literal: PRESUPUEST Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion: Toda vez que los precios unitarios de las diferentes partidas son referenciales, aunado a ello dicha partida cuenta con su respectiva cotizacion, y su respectivo analisis de precios unitarios ,sin que esto sea un limitante para que los postores realicen su oferta economica para ejecutar dicha partida, de acuerdo a su criterio,por lo tanto, se concluye que el precio unitario, es el que se maneja en el mercado y guardan relacion con lo descrito en los planos, del expediente tecnico.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20600920601	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ROCA BLANCA S.A.C.	Hora de envío :	21:32:16

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección según las bases ha considerado obras similares a los siguientes: Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Renovación y/o Ampliación y/o Creación y/o Sustitución y/o Habilitación y/o Rehabilitación y/o Reposición y/o Recuperación y/o Adecuación o la combinación de éstas, en la Ejecución de Infraestructura Educativa Pública y/o Privadas, de Centros Educativos, Colegios, Instituciones Educativas, Universidades, Instituciones de Educación Superior, Institutos, Centros de Educación Ocupacional, Centros de Educación Técnicos Productivos.

Se solicita incluir en la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: De la experiencia en obras similares a Centros de Salud, Hospitales, siendo obras verticales de carácter especial que garantizarían una mejor experiencia para la ejecución de la obra.

Por lo que en aras del principio de libre competencia que establece el Artículo 2 del Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley de Contrataciones del Estado, teniendo en cuenta los principios que rigen las Contrataciones: a) Libertad de Concurrencia b) Igualdad de Trato c) Transparencia d) Publicidad e) Competencia f) Eficacia y Eficiencia g) Vigencia Tecnológica h) Sostenibilidad Ambiental y Social i) Equidad.

En atención al Art. 2 del RLCE, que fomenta la libre concurrencia, se solicita amablemente al comité de selección y área usuaria, acoger nuestra solicitud

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 del Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No Se Acoge la Observación del Participante, dado que la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del proyecto, las cuales han determinado que las obras similares deben estar directamente relacionadas con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria. Por ello, se han considerado únicamente proyectos vinculados a Infraestructura Educativa, tanto públicas como privadas. Esta definición garantiza que los postores cuenten con experiencia relevante y específica en el tipo de infraestructura requerida para el proyecto.

De acuerdo con la normativa vigente, la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento permiten que las entidades definan obras similares en función de las características y la magnitud de la obra a contratar, respetando siempre el principio de proporcionalidad. En este sentido, la inclusión de HOSPITALES y CENTROS DE SALUD generalmente no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Infraestructura Educativa; por lo cual incorporar estos tipos de obras podría desvirtuar el propósito de verificar experiencia específica para la ejecución de la obra convocada.

Asimismo, la decisión adoptada cumple con los principios que rigen las contrataciones públicas, como la igualdad de trato y la libre competencia, priorizando la eficiencia y eficacia en el proceso de selección. Esto asegura la participación de postores que cuenten con experiencia adecuada, lo que redundará en una ejecución satisfactoria del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20487931854	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS DE INGENIERIA LOS ANDES SAC	Hora de envío :	21:45:47

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

En el literal B, respecto de la experiencia del postor en la especialidad, numeral 3.2, requisitos de calificación. En relación con ello, la Dirección Técnica Normativa del OSCE ha emitido la Opinión N° 185-2017/DTN, indicando lo siguiente: Por obra similar se entiende a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, es decir, aquella que cuente con las características de la obra que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, deberá tenerse en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico. Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca.

Por lo que se solicita al área usuaria ampliar el término a Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Renovación y/o Ampliación y/o Creación y/o Sustitución y/o Habilitación y/o Rehabilitación y/o Reposición y/o Recuperación y/o Adecuación o la combinación de éstas, en la Ejecución de Infraestructura Educativa Pública y/o Privadas, de Centros Educativos, Colegios, Instituciones Educativas, Universidades, Instituciones de Educación Superior, Institutos, Centros de Educación Ocupacional, Centros de Educación Técnicos Productivos, Centros De Salud I-1, Centros De Salud I-2, Centros De Salud I-3, Hospitales

Esto en aras de dar mayor pluralidad y libre participación de postores y en base a la Ley de Contrataciones del Estado en su artículo 2. Principios que rigen las contrataciones así como Los siguientes principios a) libertad de concurrencia. B) igualdad de trato. C) transparencia.

Opinión N°185-2017/DTN, Principios art 2 libertad de concurrencia, igualdad de trato y transparencia

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 del Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley de Contracciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No Se Acoge la Observación del Participante, dado que la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del proyecto, las cuales han determinado que las obras similares deben estar directamente relacionadas con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria. Por ello, se han considerado únicamente proyectos vinculados a Infraestructura Educativa, tanto públicas como privadas. Esta definición garantiza que los postores cuenten con experiencia relevante y específica en el tipo de infraestructura requerida para el proyecto.

De acuerdo con la normativa vigente, la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento permiten que las entidades definan obras similares en función de las características y la magnitud de la obra a contratar, respetando siempre el principio de proporcionalidad. En este sentido, la inclusión de HOSPITALES y CENTROS DE SALUD de las diferentes Categorías que menciona el Postor, generalmente no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Infraestructura Educativa; por lo cual incorporar estos tipos de obras podría desvirtuar el propósito de verificar experiencia específica para la ejecución de la obra convocada.

Asimismo, la decisión adoptada cumple con los principios que rigen las contrataciones públicas, como la igualdad de trato y la libre competencia, priorizando la eficiencia y eficacia en el proceso de selección. Esto asegura la participación de postores que cuenten con experiencia adecuada, lo que redundará en una ejecución satisfactoria del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20353947614	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	Hora de envío :	22:45:33

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar, que la constitución de los fideicomisos para los adelantos, es facultativo, considerando que en el presupuesto no se ha considerado el costo de constitución, administración y supervisión del fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: c Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En ese sentido, se indica al participante que en el expediente técnico únicamente se ha considerado gastos financieros para los adelantos mediante cartas fianza y con la finalidad de salvaguardar los recursos y evitar gastos innecesarios a la entidad y en cumplimiento del numeral 38.3 de la LCE no se podrá constituir fideicomisos para la entrega de adelantos, por lo cual NO SE ACOGE SU OBERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20353947614	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	Hora de envío :	22:45:33

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Se observa que tratándose de un proceso convocado bajo la modalidad de llave en mano, no se ha considerado el adelanto para equipamiento y mobiliario, como lo señala el artículo 180 del D.S. N° 234-2022-EF.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** - **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 180 - D.S. N° 234-2022-EF

Análisis respecto de la consulta u observación:

No Se Acoge la Observación del Participante, ya que el otorgamiento de un adelanto para equipamiento y mobiliario no constituye una obligación, sino una facultad discrecional de la entidad. En este caso, la modalidad de Llave en Mano y las condiciones particulares del proyecto no requieren de este tipo de adelanto, ya que el contratista tiene la responsabilidad de gestionar los tiempos de entrega del equipamiento, incluso cuando estos superen los plazos establecidos. Además, el expediente técnico y las cotizaciones presentadas ya contemplan los plazos de entrega y condiciones de pago que no afectan el cumplimiento del cronograma general de la obra.

La decisión de no incluir un adelanto para el equipamiento se basa en una evaluación técnica que responde a las características específicas del proyecto y a la necesidad de evitar la carga financiera adicional que este tipo de adelanto implicaría. En consecuencia, la entidad ha ejercido su potestad para definir las condiciones del contrato, sin que ello represente una vulneración a los principios que rigen las contrataciones públicas, dado que la medida no afecta la competencia ni la ejecución efectiva de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20353947614	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	Hora de envío :	22:45:33

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Se observa la exigencia de presentar las pólizas de seguros después de la suscripción del contrato y 5 días antes del inicio efectivo de la ejecución de obra, esto debido, a que el inicio de plazo de ejecución está supeditado a cumplimiento de condiciones que dependen netamente de la Entidad, así como también dichas pólizas se contratan por periodos específicos, que está asociado a plazo de ejecución, como se refleja en el desagregado de gastos generales, por ello se solicita que la presentación de dichas pólizas se presenten una vez iniciado el plazo de ejecución con vigencia hasta el termino de la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 39 Literal: - Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 del TUO de la LCE, principio de eficacia y eficiencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que la exigencia de presentar las pólizas después de la suscripción del contrato y 5 días antes del inicio efectivo de la ejecución de la obra responde a la necesidad de garantizar la cobertura de riesgos desde una etapa previa al inicio de la ejecución física. Esto es fundamental para prevenir situaciones de responsabilidad ante posibles daños a terceros o eventos fortuitos que puedan ocurrir antes de que inicie formalmente la ejecución de la obra.

El Riesgo de ausencia de cobertura en etapa previa al inicio de ejecución se sustenta ya que el postergar la presentación de pólizas hasta el inicio del plazo de ejecución, existe el riesgo de que se produzcan eventos no cubiertos por el seguro, lo que afectaría la capacidad de la Entidad para hacer efectiva la póliza ante posibles siniestros. Esto podría generar perjuicios tanto a la Entidad como al propio contratista.

Por lo expuesto, la Entidad ratifica la exigencia de presentar las pólizas de seguro en el plazo previamente establecido y no considera viable su postergación hasta el inicio del plazo de ejecución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20353947614	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	Hora de envío :	22:45:33

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Se observa que se considere como plazo de responsabilidad para el contratista de diez (10) años, usualmente se considera el menor plazo establecido por el código civil, que es de 7 años, así mismo cabe señalar que dicho plazo de responsabilidad corresponde a daños que afecten la infraestructura por vicios ocultos o un mal proceso constructivo, más no por la falta de mantenimiento que debe realizar el usuario final a la infraestructura, por eso considerar el plazo como 10 años, resulta excesivo; por lo tanto se solicita reducir a 7 años el periodo de responsabilidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: - Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 TUO LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, ya que el plazo de responsabilidad de diez (10) años establecido en las bases se encuentra en concordancia con lo dispuesto en el Numeral 40.1 del Artículo 40° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), el cual establece que, en los contratos de ejecución de obra, el plazo de responsabilidad no puede ser inferior a siete (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, según corresponda.

El establecimiento de un plazo de 10 años responde a la necesidad de garantizar que la infraestructura construida cumpla con los estándares de seguridad y durabilidad requeridos, proporcionando una mayor protección ante eventuales vicios ocultos o fallas estructurales que puedan comprometer su funcionamiento a largo plazo.

Si bien el Código Civil establece un plazo mínimo de 7 años para la responsabilidad del contratista, esta disposición no limita la posibilidad de que la entidad contratante establezca un plazo mayor cuando las características de la obra lo justifiquen. En este caso, la magnitud e importancia de la infraestructura convocada ameritan mantener el plazo de 10 años, asegurando su adecuado desempeño y protección frente a riesgos constructivos.

Cabe precisar que la responsabilidad del contratista no está vinculada a la falta de mantenimiento por parte del usuario final, sino a la solidez de la infraestructura y a la existencia de vicios ocultos derivados de fallas en el proceso constructivo. Reducir el plazo de responsabilidad podría afectar la garantía de calidad de la obra y limitar los mecanismos de protección ante defectos que podrían manifestarse con el tiempo.

Por lo expuesto, se mantiene el plazo de 10 años establecido en las bases, garantizando el cumplimiento de los estándares de calidad y seguridad exigidos para este tipo de infraestructura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20353947614	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	Hora de envío :	22:45:33

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se observa que para acreditar la profesión del Especialista en Instalaciones de Voz y Data, no se consideren profesionales como Ingeniero de Computación e informática, Ingeniero electrónico, Ingeniero de comunicaciones, entre otros, por tanto se solicita ampliar las denominaciones de las profesiones para acreditar dicho requerimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 TUO LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se Acoge Parcialmente la Observación del Participante, y que por motivo de la integración de las bases se incluire para el Especialista en Instalaciones de Voz y Data las siguientes Profesiones: Ingeniero de Computación e Informática, Ingeniero Electrónico, Ingeniero de Comunicaciones; quedandode la siguiente manera:

Especialista en Instalaciones de Voz y Data:

PROFESIÓN:

Ingeniero de Sistemas y/o Ingeniero Informático y/o Ingeniero de Computación e Informática y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero de Comunicaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ingeniero de Sistemas y/o Ingeniero Informático y/o Ingeniero de Computación e Informática y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero de Comunicaciones

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20353947614	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	Hora de envío :	22:45:33

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que se aceptara diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, tal como lo señala el organismo supervisor de las contrataciones del estado (OSCE) en diversas opiniones, como por ejemplo para acreditar la carrera de ingeniería civil se pueda acreditar ingeniería civil ambiental, así ampliar el universo de profesionales a acreditar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada corresponde señalar que la Entidad tiene la facultad de incorporar en las Bases la ¿profesión del personal clave¿, precisando las diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, a efectos de que los potenciales postores puedan estructurar adecuadamente sus ofertas, Si bien es cierto las bases estándar establecen que la entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, lo que no es el caso para el ingeniero civil ambiental. Por otro lado se precisa que en el capítulo III de las bases, está establecido claramente la formación académica requerida para cada cargo, requisitos que serán verificados para el perfeccionamiento de contrato, para los cuales se ha requerido diversas carreras profesionales que incluye el ingeniero civil ambiental, salvo por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, donde la actividad a desarrollar solo puede ser ejecutada por un profesional de determinada carrera.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20353947614	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	Hora de envío :	22:45:33

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que la Entidad valorará de manera integral los documentos presentados para acreditar la experiencia de los profesionales, aún cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, conforme lo señalan las opiniones del OSCE y las propias bases estandarizadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada corresponde señalar que la Entidad tiene la facultad de incorporar en las Bases la ¿experiencia del personal clave¿, precisando los cargos desempeñados, asimismo en cumplimiento a lo establecido en las bases estandar la entidad valorará de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia, aun cuando en los documentos presentados la denominacion del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificacion, por lo cual se confirma que la entidad validará la experiencia en actividades que corresponden a la funcion propia del cargo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20353947614	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	Hora de envío :	22:45:33

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Se observa el alcance requerido para los certificados ISO, por lo que se ha definido de manera específica, siendo los términos considerados muy restrictivos, no permitiendo a potenciales postores a acreditar dicho requerimiento, vulnerando el principio de igualdad de trato y de competencia, por lo que se solicita ampliar dicho alcance a Obras de Infraestructura de Edificaciones en General, considerando que las buenas prácticas que demanda y/o implica un sistema de gestión no está relacionado al tipo de infraestructura a ejecutar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 TUO LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis realizado a la observación presentada respecto a la ampliación del campo de aplicación de los certificados en ejecución de obras en infraestructura educativa por ejecución de obras de infraestructura en general, se informa que no se acoge dicha observación por las siguientes razones: El objeto del procedimiento de selección está enfocado específicamente en la ejecución de obras en infraestructura educativa, por lo que los factores de evaluación han sido definidos en concordancia con la naturaleza particular del proyecto. La certificación ISO en ejecución de obras en infraestructura educativa asegura que el proponente cuenta con experiencia y estándares de calidad directamente relacionados con el tipo de infraestructura objeto del contrato, lo cual contribuye a garantizar una adecuada ejecución conforme a los requerimientos técnicos y normativos del sector educativo. Por otro lado se precisa que es prerrogativa del comité de selección determinar los factores de evaluación considerando los parámetros de las bases estándar aplicables, señalando además que ¿dicho requerimiento no restringe el principio de libertad de concurrencia o igualdad de trato, porque no se trata de obtener un certificado solo para participar en el presente procedimiento de selección¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20353947614	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	Hora de envío :	22:48:08

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Se observa que no se ha asignado el puntaje a la presentación del certificado del ISO 37001, por lo que se solicita corregir dicha omisión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: D Página: 71

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 TUO LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge su observación y se consignará 02 puntos para el factor de evaluación de Integridad en la Contratación Pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20602775012	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	RND CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:10:11

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

De la información publicada en el SEACE, se ha omitido publicar la formula polinómica del Equipamiento y Mobiliario, considerando que dicho subpresupuesto representa un 8.57% (1'299,319.94) del costo total, es necesario la aplicación de fórmulas de reajuste; por lo que se solicita alcanzar dicha fórmula polinómica y así mantener el equilibrio financiero.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: I Literal: FP Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge observacion: Se adjunta formula polinomica de Mobiliario y equipamiento.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Tecnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20602775012	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	RND CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:10:11

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

En aras del principio de transparencia sírvase indicar que para el Anexo N°6 Precio de la Oferta, los errores tipográficos, serán considerados subsanables y no serán causal de no admisión y/o descalificación. como también se señala en la opinión 067-2018-DTN pueden ser objeto de subsanación en la oferta económica, las faltas ortográficas o errores de digitación, siempre estos sean manifiestos e indubitables y no afecten el contenido o alcance la oferta, correspondiendo al comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, evaluar cada caso concreto.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** g) **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la observación realizada se precisa que el comité de selección durante la etapa de admisibilidad revisara los requisitos establecidos en las bases integradas y de corresponder solicitar la subsanación de ofertas se realizará en cumplimiento a lo establecido en el articulo 60 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en donde se tiene que los errores formales o materiales son subsanables siempre y cuando no alteren el contenido esencial de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20602775012	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	RND CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:10:11

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Se solicita alcanzar el sustento técnico que se ha tenido al realizar el cálculo de los gastos financieros para la Garantía por adelanto directo y de Materiales (FOLIO 2703), dado que la amortización del adelanto directo es mediante descuentos proporcionales en cada una de las valorizaciones pudiendo ser este hasta la última valorización, abarcando todo el plazo y no los 7 meses indicados en el cálculo.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** I **Literal:** GG **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observación: Dado que el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece que las amortizaciones de los adelantos deben realizarse de manera proporcional y dentro del plazo contractual, sin exigir que estas deban necesariamente abarcar la totalidad del mismo. Por lo tanto, el plazo considerado en el expediente técnico no contraviene la normativa vigente. Por el contrario, está diseñado para garantizar que el contratista cumpla con la amortización de los adelantos solicitados dentro del plazo contractual, en estricto cumplimiento de las disposiciones legales aplicables

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20602775012	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	RND CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:10:11

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

En el cálculo de los seguros y exámenes médicos no se ha considerado en la suma final el item F. Pruebas Serológicas por lo que se solicita incluirlos.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** I **Literal:** GG **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion: Toda vez que el monto considerado el item Exámenes Medicos ocupacionales de los gastos generales, contempla dicho importe, aunado a ello el postor tiene la libertad de ofertar un importe mayor para los gastos generales, de acuerdo a su criterio y experiencia.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor Responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 008-2025-CONSORCIO SELVA/VHOQ-RC-MINDREAU, remitido al Correo Institucional de la DEAT con fecha 16/05/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR ARTISTICA EN ERNESTO LOPEZ MINDREAU DISTRITO DE CHICLAYO DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CUI 2578422

Ruc/código :	20602775012	Fecha de envío :	08/05/2025
Nombre o Razón social :	RND CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:10:11

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

Respecto al Equipamiento estratégico, se solicita confirmar que se podrá acreditar equipos de mayores características en capacidad y potencia que los requeridos; además de ello si se podrá acreditar para todo el equipamiento cuya descripción si bien no coincida textualmente con la descripción del equipo se acredite que se tratan del mismo tipo de equipo y uso.

Así mismo se solicita que se suprima los rangos de capacidad, potencia , considerando el valor mínimo, para ampliar el universo de equipamiento estratégico a acreditar con equipos que existan en el mercado nacional.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se Aclara al Participante que, el Postor puede presentar equipamiento clave de mayor capacidad, en aquellos donde no se ha establecido un rango de potencia y/o capacidad, siempre y cuando no afecte la ejecución de la obra debido a su tamaño o peso, y esto no genere mayores gastos a la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null