

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : AS-SM-17-2023-MDU-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE DESMONTAJE Y DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO INCLUYE ELIMINACIÓN A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL LOCAL DE USOS MÚLTIPLES LETICIA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	15/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:39:28

**Consulta:** Nro. 1

**Consulta/Observación:**

SE solicita al ORGANO ENCARGADO DE CONTRATACIONES, aclarar respecto a le punto 5.1.3. CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO, donde indica que el contratista realizara las gestiones y trámites necesarios para la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbres y similares para la ejecución de los trabajos de la obra, en coordinación con la Municipalidad Distrital de Uchumayo, siendo de su cargo los costos que estos trámites deriven.

Por lo que dicho costo no está considerado dentro del servicio a realizar, asimismo de acuerdo con el numeral 146.2 del artículo 146 del RLCE dice que La Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución y consultoría de obras, salvo que en los documentos del procedimiento de selección se estipule que la tramitación de éstas se encuentra a cargo del contratista.

Solicitamos al OEC aclarar si dicho costo esta considerado dentro del servicio a realizar?

**Acápíte de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** 5.1.3      **Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Órgano Encargado de las Contrataciones conforme lo indicado por el área usuaria SE ACLARA, que se debe presentar conforme a las bases, 5.1.3.CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO que el contratista realizara las gestiones y trámites necesarios para la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbres y similares para la ejecución de los trabajos de la obra, en coordinación con la Municipalidad Distrital de Uchumayo, siendo de su cargo los costos que estos trámites deriven.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : AS-SM-17-2023-MDU-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE DESMONTAJE Y DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO INCLUYE ELIMINACIÓN A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL LOCAL DE USOS MÚLTIPLES LETICIA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE ARQUIPA".

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	15/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:39:28

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al OEC, que de acuerdo con las bases administrativas en el caso de equipamiento estratégicos , solicita COMPRESORA NEUMÁTICA 87 HP 250-330 PCM, COMPRESORA NEUMÁTICA 87 HP 250-330 PCM, CAMIÓN VOLQUETE DE 15M3 y CARGADOR SOBRE LLANTAS 100-115 HP 2 - 2,25YD3.

Por lo que se solicita al órgano encargado de contrataciones, suprimir en el equipamiento estrategico, la COMPRESORA NEUMÁTICA 87 HP 250-330 PCM, debido a que no prioritario o de envergadura para la realización del objeto del SERVICIO DE DESMONTAJE Y DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO, esto con el fin de lograr una mayor competencia y pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.1 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIOS-LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Órgano Encargado de las Contrataciones conforme lo indicado por el área usuaria SE ACLARA que el equipamiento estratégico solicitado en las bases administrativas son : COMPRESORA NEUMÁTICA 87 HP 250-330 PCM ,MARTILLO NEUMÁTICO - 25/29 KG, CAMIÓN VOLQUETE DE 15M3, CARGADOR SOBRE LLANTAS 100-115 HP 2 -2,25YD3, De acuerdo al numeral 29.1 del artículo 29 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en concordancia con el art. 16 de la ley, se establece que es potestad del área usuaria formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, los cuales contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, asi mismo asimismo se aclara al participante que deberá formular su consulta u observación de manera clara y precisa y no generar confusión al momento de realizar la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : AS-SM-17-2023-MDU-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE DESMONTAJE Y DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO INCLUYE ELIMINACIÓN A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL LOCAL DE USOS MÚLTIPLES LETICIA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE ARQUIPA".

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	15/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:39:28

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al órgano encargado de contrataciones que con el fin de ampliar y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario y competencia, la experiencia del personal clave, sea de la siguiente manera: 12 MESES como supervisor y/o residente en mantenimiento y/o mejoramiento de infraestructura en general. , de acuerdo a lo establecido en el Art. 2°-principios de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** B.4    **Página:** 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

PRINCIPIOS- LEY DE CONTRATACIONES

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Órgano Encargado de las Contrataciones conforme lo indicado por el Área Usuaría SE ACOGE PARCIALMENTE, la observación y se procederá a modificar la experiencia del responsable técnico , en aplicación del artículo 2 de la Ley de contrataciones del estado, quedando de la siguiente manera: 01 RESPONSABLE TÉCNICO: 18 meses de experiencia como Supervisor y/o residente en mantenimientos y/o mejoramientos de: infraestructura en general. Se procederá a modificar en todos los extremos de las bases la experiencia solicitada para el responsable técnico, con el fin de lograr una mayor competencia y pluralidad de postores.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

18 meses como Supervisor y/o residente en mantenimientos y/o mejoramientos de: infraestructura en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : AS-SM-17-2023-MDU-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE DESMONTAJE Y DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO INCLUYE ELIMINACIÓN A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL LOCAL DE USOS MÚLTIPLES LETICIA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE ARQUIPA".

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	15/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:39:28

**Consulta:** Nro. 4

**Consulta/Observación:**

**B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

Solicitamos al comité de selección aclarar, si se considera como obras similares, la experiencia de Obras Privadas y/o Publicas , en relación a la acreditación del requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ ya que únicamente se está solicitando a través de las bases no indica, asimismo con la Opinión N° 208-2017/DTN, señala que la normativa de contrataciones no discrimina si los documentos que puedan presentar los postores para acreditar su experiencia, son de origen público o privado, en el marco de un procedimiento de selección para la ejecución de obras, conforme al siguiente detalle:

¿(¿)

Tal como se indicó al absolver la consulta anterior, la normativa de contrataciones del Estado no discrimina el origen público o privado de los contratos y los documentos que pueden presentar los postores para acreditar su experiencia en el marco de un procedimiento de selección para la ejecución de obras. En ese sentido, el postor puede acreditar su experiencia a través de la ejecución de obras que hayan sido objeto de una relación contractual, en virtud de la cual éste hubiera ejecutado la obra requerida por su contraparte, a cambio de un determinado precio; para lo cual podrá presentar: i) copia simple del contrato y las actas de recepción y conformidad; ii) contratos y las resoluciones de liquidación; o, iii) contratos y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra se concluyó y el monto total que implicó su ejecución.

(¿)¿

En merito a lo expuesto solicitamos al comité de selección no restringir la participación de posibles postores incorporando y quedando de la siguiente manera OBRAS PÚBLICAS Y/O PRIVADAS

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** 3.2      **Página:** 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Órgano Encargado de las contrataciones conforme a lo indicado por el área usuaria ACLARA que el presente procedimiento de selección esta referido a un servicio en general, por lo que se aclara que no es objeto de ejecución de obra y asimismo se aclara al participante que deberá formular su consulta u observación de manera clara y precisa y no generar confusión al momento de realizar la absolución y que en ninguno de sus extremos de las bases menciona obras publicas y/o privadas para la acreditación de la experiencia de postor ,Así mismo es responsabilidad del proveedor registrar adecuadamente y oportunamente la información que corresponda su oferta, debiendo verificar que se encuentran en el estado de borrador, no son considerados por la entidad, el OEC no puede confirmar y/o validar documentos que no se puede ver, revisar y verificar solo nos limitamos a aclarar y confirmar que: los requisitos para acreditar la experiencia del postor La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, que la entidad no restringe la participación de experiencia tanto publica como privada .

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : AS-SM-17-2023-MDU-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE DESMONTAJE Y DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO INCLUYE ELIMINACIÓN A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL LOCAL DE USOS MÚLTIPLES LETICIA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE ARQUIPA".

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	15/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:39:28

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al órgano encargado de contrataciones que en los factores de evaluación en el punto B.3.2 CAPACITACION: solicita que le responsable técnico, debe contar con las siguientes capacitaciones:

¿ Contar con 80 horas lectivas, en curso de especialización y/o capacitaciones y/o diplomados en Demoliciones de Infraestructuras en general.

¿ Contar con 80 horas lectivas, en curso de especialización y/o capacitaciones y/o diplomados en Residencia y/o Supervisión y/o Liquidación en obras.

Por lo que solicita al OEC, suprimir y que quede de la siguiente manera : CONTAR CON 80 HORAS LECTIVAS, EN CURSO DE ESPECIALIZACIÓN Y/O CAPACITACIONES Y/O DIPLOMADOS EN RESIDENCIA Y/O SUPERVISIÓN Y/O LIQUIDACIÓN EN OBRAS, con el objetivo que exista una mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.3.2 Página: 28**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY DE CONTRATACIONES-PRINCIPIOS

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Órgano Encargado de las Contrataciones NO ACOGE la observación , así mismo se aclara que se deberá de presentar conforme a las bases y se aclara que es responsabilidad del proveedor registrar adecuadamente y oportunamente la información que corresponde a su oferta,De acuerdo al numeral 29.1 del artículo 29 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en concordancia con el art. 16 de la ley, se establece que es potestad del área usuaria formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, los cuales contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : AS-SM-17-2023-MDU-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE DESMONTAJE Y DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO INCLUYE ELIMINACIÓN A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL LOCAL DE USOS MÚLTIPLES LETICIA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE ARQUIPA".

Ruc/código :	20447723965	Fecha de envío :	15/06/2023
Nombre o Razón social :	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:45:06

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

En el punto B.3.2 CAPACITACION , indica que el responsable tecnico debe contar con 80 horas lectivas, en curso de especialización y/o capacitaciones y/o diplomados en Demoliciones de Infraestructuras en general y Contar con 80 horas lectivas, en curso de especialización y/o capacitaciones y/o diplomados en Residencia y/o Supervisión y/o Liquidación en obras.

Por lo que el perfil solicitado es muy estricto, por lo que se estaria direccionando un posible postor, vulnerando los principios de libre concurrencia y pluralidad de postores.

Por tal motivo solicitamos al OEC, que en el caso de requisitos de capacitaciones para el responsable técnico sea de la siguiente manera Contar con 80 horas lectivas, en curso de especialización y/o capacitaciones y/o diplomados en Residencia y/o Supervisión y/o Liquidación en obras.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** B.3.2    **Página:** 28

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

PRINCIPIOS -LEY DE CONTRATACIONES

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Órgano Encargado de las Contrataciones NO ACOGE la observación , así mismo se aclara que se deberá de presentar conforme a las bases y se aclara que es responsabilidad del proveedor registrar adecuadamente y oportunamente la información que corresponde a su oferta,De acuerdo al numeral 29.1 del artículo 29 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en concordancia con el art. 16 de la ley, se establece que es potestad del área usuaria formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, los cuales contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null