

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20603652542	Fecha de envío :	21/08/2023
Nombre o Razón social :	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:57:41

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En calidad de postor la Licitación Pública N° LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, así mismo se aclara que en la pagina 94 de los terminos de referencia Ya se habia incluido el texto en la cual se informa que existe la opcion de establecer un fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, conforme se prevé el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ubicación de pag. 94 tdr

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20601338361	Fecha de envío :	23/08/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE INFRAESTRUCTURA S.A.C.	Hora de envío :	15:32:31

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Con fecha 10 de mayo del año 2023, se publicó en el Diario Oficial El Peruano el Decreto Legislativo N° 1553, en el cual se establece en el artículo 8 lo siguiente:

9.1 Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,

(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

Por tal motivo, se solicita confirmar si para el presente procedimiento de selección se establecerá que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.3 Literal: a) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, que en la pagina 94 de los terminos de referencia Ya se habia incluido el texto en la cual se informa que existe la opcion de establecer un fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, conforme se prevé el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ubicación de pag. 94 tdr

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20601338361	Fecha de envío :	23/08/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE INFRAESTRUCTURA S.A.C.	Hora de envío :	15:32:31

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado se establece que: En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto. A su vez el artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad.

Del mismo modo, las Bases Estándar de Licitación Pública para la contratación de la ejecución de obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en la Sección Especifica, señala en el numeral:

2.6.1. Fideicomiso para Adelanto de Obra:

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018- EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo expuesto, hacemos la consulta respectiva a fin de que pueda precisarse y confirmar la constitución de un fideicomiso como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO 2 Literal: 2.5 Página: 23
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, sin embargo, se aclara al postor que puede ceñirse a lo establecido en el artículo 184.9. del Reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20601338361	Fecha de envío :	23/08/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE INFRAESTRUCTURA S.A.C.	Hora de envío :	15:32:31

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, se observa que se ha establecido como obras similares lo siguiente:

Se considera obras iguales y/o similares a las edificaciones de tipo estructural, como son CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O REMODELACIÓN O LA COMBINACIÓN DE TÉRMINOS ANTERIORES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA tales como: Universidades y/o Institutos y/o I.E Primaria y/o I.E Secundaria y/o Colegios y/o Escuelas, que correspondan a proyectos de inversión pública, cuyos contratos, al menos uno de ellos que acredite como experiencia debe demostrar que se ejecutó bajo la modalidad de contratación llave en mano.

Al respecto se aprecia que la Entidad habría limitado la definición de obras similares solo aquellas ejecutadas en el sector público y no privado; sin embargo, esto sería restrictivo y no promovería la participación de proveedores.

Por lo expuesto, se solicita a fin de no vulnerar el principio de libertad de concurrencia y promover la mayor participación de proveedores, se considere obras privadas dentro de la definición de obras similares.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 137

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se aclara que la experiencia es valida tanto del sector publico y privado; Y se suprime el parrafo" cuyos contratos, al menos un contrato se ejecuto bajo la modalidad de contratacion llave en mano".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se suprime en los Terminos de referencia indicado en la página " 105 y 109"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA¿. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20601338361	Fecha de envío :	23/08/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE INFRAESTRUCTURA S.A.C.	Hora de envío :	15:32:31

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, se observa que se ha establecido como obras similares lo siguiente:

Se considera obras iguales y/o similares a las edificaciones de tipo estructural, como son CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O REMODELACIÓN O LA COMBINACIÓN DE TÉRMINOS ANTERIORES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA tales como: Universidades y/o Institutos y/o I.E Primaria y/o I.E Secundaria y/o Colegios y/o Escuelas, que correspondan a proyectos de inversión pública, cuyos contratos, al menos uno de ellos que acredite como experiencia debe demostrar que se ejecutó bajo la modalidad de contratación llave en mano.

De lo anterior se observa que la definición de obras similares es limitativa y afecta el principio de Libre Concurrencia y Competencia, enunciados en los literales a) y e) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, principios que rigen las contrataciones estatales, al requerir que al menos un contrato se ejecutó bajo la modalidad de contratación llave en mano.

Al respecto en el PRONUNCIAMIENTO N° 015-2023/OSCE-DGR el OSCE indica lo siguiente:

¿(¿.)

Ahora bien, a criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado el requerir la acreditación de ¿componentes y/o partidas específicas¿ como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia , competencia e igualdad de trato de los postores.

Asimismo, de acuerdo con el referido Tribunal, las Bases Estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de acreditar ¿componentes y/o partidas¿.

De lo señalado precedentemente, no corresponde que en el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ se incluyan nuevas condiciones (acreditación de partidas o componentes) no establecidas por las propias Bases Estándar. Por consiguiente, considerando dicho argumento, no resultaría válido incluir la acreditación de partidas o componentes de ¿Biblioteca Especializada¿ y/o ¿Laboratorios¿ como parte de la definición de obras similares.

(¿.)¿

Por lo expuesto, se solicita a fin de no vulnerar el principio de libertad de concurrencia y promover la mayor participación de proveedores, suprimir la acreditación que al menos un contrato se ejecutó bajo la modalidad de contratación llave en mano, toda vez que se estaría solicitando acreditar componentes de equipamiento y mobiliario.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B **Página: 137**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se suprime el parrafo" cuyos contratos, al menos un contrato se ejecuto bajo la modalidad de contratacion llave en mano"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Nomenclatura :	LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

se suprime en los Terminos de
referencia indicado en la página "
105 y 109"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20601338361	Fecha de envío :	23/08/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE INFRAESTRUCTURA S.A.C.	Hora de envío :	15:32:31

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, se observa que se ha establecido como obras similares lo siguiente:

Se considera obras iguales y/o similares a las edificaciones de tipo estructural, como son CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O REMODELACIÓN O LA COMBINACIÓN DE TÉRMINOS ANTERIORES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA tales como: Universidades y/o Institutos y/o I.E Primaria y/o I.E Secundaria y/o Colegios y/o Escuelas, que correspondan a proyectos de inversión pública, cuyos contratos, al menos uno de ellos que acredite como experiencia debe demostrar que se ejecutó bajo la modalidad de contratación llave en mano.

De lo anterior se observa que la definición de obras similares es limitativa y afecta el principio de Libre Concurrencia y Competencia, enunciados en los literales a) y e) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, principios que rigen las contrataciones estatales, al incluir solo INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

Al respecto las Bases Estándar objeto de la presente contratación disponen, en el numeral 3.2 Requisitos de Calificación, que la Experiencia del postor en la especialidad se mide a través del monto facturado acumulado en la ejecución de obras similares, debiendo definir a qué se considerará como obra similar.

En tal sentido, corresponde señalar que, los potenciales postores podrán acreditar la experiencia obtenida durante la ejecución de sus trabajos, lo cual se materializará mediante la facturación en contratos que la Entidad defina como similares en las Bases.

Aunado a ello, cabe precisar que la Dirección Técnico Normativa del OSCE en la opinión 030-2019/DNT señala que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras definidas como similares deban ser exactamente iguales a aquel objeto del procedimiento de selección.

Asimismo, se precisa que existen otros tipos de edificaciones similares que cumplen de manera total los requerimientos de similitud al solicitado como los siguientes:

Edificios de Instituciones Públicas, Centros de Salud, Clínicas, Hospitales, Comisarias, Centros Penitenciarios, Multifamiliares.

Por lo expuesto, se solicita a fin de no vulnerar el principio de libertad de concurrencia y promover la mayor participación de proveedores, se considere como obras similares las siguientes:

Edificios de Instituciones Públicas, Centros de Salud, Clínicas, Hospitales, Comisarias, Centros Penitenciarios, Multifamiliares.

Acápito de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 137

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN
SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN
DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE
CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE -
DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20601338361	Fecha de envío :	23/08/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE INFRAESTRUCTURA S.A.C.	Hora de envío :	15:32:31

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases se observa que se ha establecido que para acreditar el factor de evaluación Capacitación se debe presentar una declaración jurada y documentos que acrediten el perfil del capacitador y el temario de temas a tratar en la capacitación.

De lo anterior se debe precisar que en las bases estándar objeto de la presente convocatoria se establece lo siguiente respecto a la forma de acreditación para el factor de evaluación Capacitación:

Acreditación:

Se acreditará únicamente mediante la presentación de una declaración jurada.

Por lo expuesto se solicita se establezca que la acreditación para el factor de evaluación Capacitación sea conforme lo establece las bases estándar, la cual es solo con la presentación de una declaración jurada.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO 4 Literal: E **Página: 141**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se precisara que la acreditacion del factor de evaluacion de la Capacitacion sera mediante la presentación de una declaración jurada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara que la acreditacion del factor de evaluacion de la Capacitacion sera mediante la presentación de una declaración jurada. La cual se considerará en las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20568929315	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	FAPIMO S.A.C.	Hora de envío :	15:03:12

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

"OBSERVAMOS, que en las bases se ha considerado la presentacion de garantias por actividades de PRESTACIONES ACCESORIA, en su defecto de haberse establecido estas PRESTACIONES ACCESORIAS , deberan indicar con claridad en que parte de los terminos de referencia del expediente tecnico se encuentran definidas, asi como el presupuesto que le corresponderia a esta actividad. por lo que el comite debera acoger la observacion y suprimir el literal b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso. de las obligaciones del numeral 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO"

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** b **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad. Así mismo se precisa que en esta etapa no se ha previsto PRESTACIONES ACCESORIAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código : 20568929315

Nombre o Razón social : FAPIMO S.A.C.

Fecha de envío : 01/09/2023

Hora de envío : 15:03:12

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

"OBSERVAMOS que se ha establecido un parrafo que puede ser interpretado como un factor OBLIGATORIO la constitucion de un FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA,

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del

Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos. siendo que la normatividad vigente en la fecha de convocatoria, tiene establecido como FACULTATIVO, conforme lo determina el Art. 38.3 de la ley de contrataciones ... que a la letra señala - Tratándose de la ejecución de obras, la Entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente. por lo que el comite debera acoger la observacion y establecer que es FACULTATIVO Ddel contratista la constitucionde un fifeicomiso para garantizar ../ el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto../"

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 1

Literal: 3.5

Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, el postor esta observando un aspecto la SECCION GENERAL, la cual no es posible su modificacion, siendo causal de nulidad cualquier cambio. Asi mismo puede revisar la absolucion N° 3

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20568929315	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	FAPIMO S.A.C.	Hora de envío :	15:03:12

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

"Según los terminos de referencia, en relacion a las condiciones de los consorcio, indica que el numero maximo de consorciados es tres, De ello observamos que al ser una obra de gran envergadura y con alta responsabilidad, es necesario que disminuyan los consorciados, ya que muchas veces se unen los consorciados que no tienen ninguna experiencia en la ejecucion de obras y solamente tiene capcidad de contratacion, y que al no tener la experiencia estos consorcios tienen problemas y no llegan a cumplir el objetivo, es cual es la culminacion total de la infraestructura y equipamiento sin ningun problema, Por lo que se sugiere que el numero maximo de consorciados sea de 2"

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 121

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia y bases. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA¿. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código : 20568929315

Nombre o Razón social : FAPIMO S.A.C.

Fecha de envío : 01/09/2023

Hora de envío : 15:03:12

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

"OBSERVAMOS que en el acapite denominado CONSIDERACIONES ESPECIFICAS literal a) EXPERIENCIA DEL POSTOR, en su 2do parrafo establece que se considerar obra similar a edificaciones de tipo estructural como son : CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O SUSTITUCION Y/O INSTALACION Y/O ADECUACION Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O IMPLEMENTACION Y/O REMODELACION O LA COMBINACION DE TERMINOS ANTERIORES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA tale como: Universidad, Institutos, y/o i.e primaria, y/o secundaria y/o colegios y/o esculas que correspondan a proyectos de inversion publica . habiendo omitido arbitrariamente la experiencia en el SECTOR PRIVADO, lo que OBSERVAMOS y el comite debera ACOGER LA OBSERVACION y considerar como parte de la experiencia en OBRAS SIMILARES tambien a las OBRAS PRIVADAS."

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** b **Página:** 136

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se aclara que la experiencia es valida tanto del sector publico y privado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se Agrega en los Terminos de referencia indicado en la página " 105 y 109"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código : 20568929315

Nombre o Razón social : FAPIMO S.A.C.

Fecha de envío : 01/09/2023

Hora de envío : 15:03:12

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

"OBSERVAMOS que en el acapite denominado CONSIDERACIONES ESPECIFICAS literal a) EXPERIENCIA DEL POSTOR, en su 2do parrafo establece que seconsiderar obra similar a edificaciones de tipo estructural como son : CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O SUSTITUCION Y/O INSTALACION Y/O ADECUACION Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O IMPLEMENTACION Y/O REMODELACION O LA COMBINACION DE TERMINOS ANTERIORES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA tale como: Universidad, Institutos, y/o i.e primaria, y/o secundaria y/o colegios y/o esculas que correspondan a proyectos de inversion publica. habiendo arbitrariamente ESTABLECIDO UNICAMENTE como INFRAESTRUTURA EDUCATIVA sin mayor prescion, por lo que la experiencia no se encuentra claramente establecido, lo que OBSERVAMOS y el comite debera ACOGER LA OBSERVACION y aclarar a que le considera INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, y que tipos de INFRAESTRUTURA EDUCATIVA seran validas como experiencia teniendo entre ellas, losas deportivas, estadios, coliseos, auditorios, comedores, laboratorios, aulas, bibliotecas, plantas piloto, etc... etc..."

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 136

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia y bases. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN. Asi mismo, se aclara que la solicitud del postor de definir de forma muy especifica la definicion de las obras similares es contraria al principio de libertad de concurrencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	16:26:24

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad. Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como PROVIAS DESCENTRALIZADO, PSI, PRONIED, Gobierno Regional de Cajamarca, Gobierno Regional de Loreto y otras más, vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

ARTICULOS:

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Debemos referir que la inclusión de fideicomiso resulta indispensable para obras, por lo que las Entidades incluyen estas en sus bases, a modo de ejemplo se observa ello en la LP-SM-1-2021-MTC/21-1 CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE VEHICULAR TARATA SOBRE EL RIO HUALLAGA, PROVINCIA DE MARISCAL CÁCERES, REGIÓN SAN MARTIN.

Lo mismo ocurre en la LP N° 004-2020-GSRCH Primera convocatoria MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL TRAMO CRUCE SANTA ROSA HASTA CRUCE OXAPAMPA, DISTRITOS DE BAMBAMARCA Y LA LIBERTA DE PALLAN PROVINCIAS DE HUALGAYOC Y CELENDIN CAJAMARCA, que desde el inicio en sus bases señala que los adelantos será entregados a través de fideicomisos.

En el caso de las bases que no incluyen el fideicomiso, esta omisión es subsanada ante la observación a las bases, en cuya respuesta las entidades vienen incorporado para las bases integradas la posibilidad de requerir

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

los adelantos de obra a través de fideicomisos, como ejemplo de ello se cita la LP-SM-1-2021- PEDAMAALC/CS-1: EJECUCIÓN DE LA OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA DEL SISTEMA DE RIEGO, EN LA MARGEN DERECHA DEL RIO SHANUSI, SECTOR INDEPENDENCIA, NUEVO JAEN, SUNIPLAYA, TÚPAC AMARU Y LA FLORIDA, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO. Esto también se verifica en la AS-SM-13-2021-CSO-GRL-1 CONSTRUCCION DE LA MARINA AL CIRCUITO TURISTICO NORTE DE IQUITOS, EN LA LOCALIDAD DE BELLAVISTA NANAY, DISTRITO DE PUNCHANA, PROVINCIA DE MAYNAS REGION LORETO. Por lo expuesto, solicitamos que confirmen que se podrá tener como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales, a través de la constitución de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: - Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, que el postor que obtenga la buena pro, durante la atapa de perfeccionamiento de contrato podrá proceder de acuerdo a los establecido en el artículo 184.9. del Reglamento de la ley de contrataciones del estado .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	16:26:24

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección, confirmar que el postor adjudicado tiene la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en el siguiente artículo del decreto legislativo N° 1553, en el artículo: Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1 Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario

(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DECRETO LEGISLATIVO N° 1553

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, que en la pagina 94 de los terminos de referencia Ya se habia incluido el texto en la cual se informa que existe la opcion de establecer un fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, conforme se prevé el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ubicación de pag. 94 tdr

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	16:26:24

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección que para el ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA O DISEÑO ARQUITECTONICO la experiencia solicitada sea en obras en general y/o edificaciones en general, con el fin de promover la mayor participación de profesionales que cuentan con la capacidad requerida para el proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3 **Literal:** A **Página:** 132

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION. EI ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA O DISEÑO ARQUITECTONICO podra areditar experiencias en obras de edificaciones en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ADICIONARA EN TDR EN PAG.

"104 Y 108"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	16:26:24

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección que para el ESPECIALISTA ESTRUCTURAL la experiencia solicitada sea en obras en general y/o edificaciones en general, con el fin de promover la mayor participación de profesionales que cuentan con la capacidad requerida para el proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3 **Literal:** A **Página:** 132

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION. EI ESPECIALISTA ESTRUCTURAL podra areditar experiencias en obras de edificaciones en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ADICIONARA EN TDR EN PAG.

" 105 Y 108"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	16:26:24

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección que la definición de OBRA SIMILAR en la experiencia del postor en la especialidad, no sea necesario que la experiencia sea bajo la modalidad de llave en mano, con el fin de permitir mayor participación de postores.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: - Literal: B Página: 133

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se suprime el parrafo" cuyos contratos, al menos un contrato se ejecuto bajo la modalidad de contratacion llave en mano"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se suprime en los Terminos de referencia indicado en la página " 105 y 109"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA¿. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.	Hora de envío :	16:57:54

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. D. L. 1553-ART.9 EN CALIDAD DE POSTOR DELA LICITACION PUBLICA N° 003-2023-UNDC- PRIMERA CONVOCATORIA. DE CONFORMIDAD CON EL ART. 9, NUMERAL 9.1, DEL D.L. N 1553-2023, OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS QUE EL POSTOR TENGA LA OPCION DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION, DE PRESENTAR LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO Y/O DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE, CONFORME SE PREVE EN DICHO DECRETO LEGISLATIVO.

CABE SEÑALAR QUE LA MENCIONADA NORMA REFIERE TEXTUALMENTE LO SIGUIENTE: ARTICULO 9. FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

9.1. AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS REGIMENES DE CONTRATACION DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE.

9.2 DICHA AUTORIZACION SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA LO SIGUIENTE:

i. PARA AQUELLOS QUE NO CUENTEN CON BUENA PRO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD COMUNICANDO SU DECISION EN EL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

ii. PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISION AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO A TRAVEZ DEL CORREO ELECTRONICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTODE SELECCIÓN, COMO MAXIMO HASTA EL DIA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO.

EN TAL SENTIDO, CUALQUIER PROCEDIMEINTO DE SELECCIÓN SIN EXCEPCION INICADO ANTES DEL 10 DE MAYO DEL 2023, DEBERA CONSIDERAR COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, LA POSIBILIDAD DE LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LAS GARANTIAS CORRESPONDIENTES.

POR LO QUE SOLICITAMOS QUE LA REFERIDA ALTERNATIVA DE RETENCION PARA LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIENTO Y FIEL CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES ACCESORIAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, asi mismo se aclara que en la pagina 94 de los terminos de referencia Ya se habia incluido el texto en la cual se informa que existe la opcion de establecer un fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, conforme se prevé el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ubicación de pag. 94 tdr

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.	Hora de envío :	16:57:54

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

EL NUMERAL 153.5 DEL ARTICULO 153 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACION DEL ESTADO SE ESTABLECE QUE: EN EL CASO DE OBRAS, NO SE EXIGE LA PRESENTACION DE GARANTIAS POR ADELANTOS CUANDO LOS DOCUMENTOS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ESTABLEZCAN LAS OBLIGACIONES DE CONSTITUIR UN FIDEICOMISO PARA EL MANEJO DE LOS RECURSOS QUE EL CONTRATISTA RECIBA A TITULO DE ADELANTO. (EL RESALTADO ES AGREGADO) EL ARTICULO 185 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACION DEL ESTADO, REGULA QUE EL FIDEICOMISO GENERARA QUE LOS RECURSOS PUESTOS EN EL MISMO PARA LOS ADELANTOS DIRECTOS Y DE MATERIALES SE APLICARA EXCLUSIVAMENTE A LA OBRA CONTRATADA Y LA ESTRUCTURA DEL MISMO RESULTA MAS FAVORABLE PARA LA ENTIDAD QUE EL OTORGAMIENTO DE GARANTIAS, TENIENDO EN CUENTA QUE EL OBJETIVO DE UNA CONTRATACION ES FINALIZAR LA OBRA.

DE ACUERDO CON LA EXPOSICION DE MOTIVOS DEL DECRETO SUPREMO N 344-2018-EF, QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LA LEY Nº 30225, EL FIDEICOMISO PARA LOS ADELANTOS CONSTITUYE UNA VENTAJA, PUES DE ACUERDO A LA FORMULA INTRODUCIDA POR LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, PERMITE LA CONTINUIDAD DE LA EJECUCION DE LA OBRA, INCLUSO CUANDO EXISTA ALGUNA CONTROVERSIAS CON EL CONTRATISTA, PUES EL BENEFICIARIO DEL FIDEICOMISO ES LA ENTIDAD, SIENDO QUE EL MONTO RESGUARDADO EN EL FIDEICOMISO PODRA SEGUIR SIENDO UTILIZADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA A SOLICITUD DE LA ENTIDAD. POR ELLO RESULTA IMPORTANTE PODER INCLUIR EL FIDEICOMISO COMO ALTERNATIVA NO EXCLUYENTE A LAS GARANTIAS DE FIANZAS O POLIZAS DE CAUCION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 153.184 Y 185 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

POR LO EXPUESTO, OBSERVAMOS ESTE NUMERAL DE LAS BASES A FIN DE QUE PUEDA CONSIDERARSE COMO ALTERNATIVA PARA EL OTORGAMIENTO DE ADELANTOS DIRECTOS Y DE MATERIALES A TRAVES DE

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** - **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION Y SE ACLARA, que el postor que obtenga la buena pro, durante la etapa de perfeccionamiento de contrato podrá proceder de acuerdo a los establecido en el artículo 184.9. del Reglamento de la ley de contrataciones del estado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA¿. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.	Hora de envío :	16:57:54

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERA OBRAS IGUALES Y/O SIMILARES A LAS EDIFICACIONES DE TIPO ESTRUCTURAL, COMO SON CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O SUSTITUCION Y/O INSTALACION Y/O ADECUACION Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O IMPLEMENTACIO Y/O REMODELACION Y/O O LA COMBINACION DE TERMINOS ANTERIORES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, TALES COMO: UNIVERSIDADES Y/O INSTITUTOS Y/O I.E PRIMARIA Y/O I.E SECUNDARIA Y/O COLEGIOS Y/O ESCUELAS, CUYOS CONTRATOS, AL MENOS UNA DE ELLOS QUE ACREDITE COMO EXPERIENCIA DEBE DEMOSTRAR QUE SE EJECUTO BAO MODALIDAD DE CONTRATACION LLAVE EN MANO.

PARA COMPLEMENTAR LA OBRA SIMILAR SE CONSIDERA AGREGAR INFRAESTRUCTURAS DE SALUD, (HOSPITALES), COMO OBRA SIMILAR EN EL CONTEXTO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO MENCIONADO, AUNQUE LA NATURALEZA DEL SERVICIO SEA DIFERENTE (EDUCACIÓN EN EL CASO DE LA OBRA ORIGINAL Y ATENCIÓN MÉDICA EN EL CASO DE HOSPITALES), AMBAS INFRAESTRUCTURAS COMPARTEN CARACTERÍSTICAS COMUNES EN TÉRMINOS DE LA MAGNITUD DE LA CONSTRUCCIÓN Y LA NECESIDAD DE CONTAR CON ESPACIOS Y EQUIPOS ADECUADOS PARA BRINDAR SERVICIOS DE CALIDAD A LA COMUNIDAD. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE, AL CONSIDERAR OBRAS SIMILARES, SE BUSCA EVALUAR LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD DEL CONTRATISTA PARA LLEVAR A CABO PROYECTOS DE COMPLEJIDAD SIMILAR, LO QUE APORTA SEGURIDAD EN LA EJECUCIÓN EXITOSA DEL PROYECTO Y EN LA ENTREGA DE UNA INFRAESTRUCTURA DE CALIDAD QUE CUMPLA CON LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS Y DE TAL MANERA, SE PUEDA FACILITAR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 136

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia y bases. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.	Hora de envío :	16:57:54

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERA OBRAS IGUALES Y/O SIMILARES A LAS EDIFICACIONES DE TIPO ESTRUCTURAL, COMO SON CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O SUSTITUCION Y/O INSTALACION Y/O ADECUACION Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O IMPLEMENTACION Y/O REMODELACION Y/O O LA COMBINACION DE TERMINOS ANTERIORES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, TALES COMO: UNIVERSIDADES Y/O INSTITUTOS Y/O I.E PRIMARIA Y/O I.E SECUNDARIA Y/O COLEGIOS Y/O ESCUELAS, CUYOS CONTRATOS, AL MENOS UNA DE ELLOS QUE ACREDITE COMO EXPERIENCIA DEBE DEMOSTRAR QUE SE EJECUTO BAJO MODALIDAD DE CONTRATACION LLAVE EN MANO. DE ACUERDO CON EL REFERIDO TRIBUNAL, LAS BASES ESTÁNDAR NO INDICAN LA POSIBILIDAD DE AGREGAR EN LAS OBRAS SIMILARES LA POSIBILIDAD DE ACREDITAR MODALIDAD DE CONTRATACION. POR LO EXPUESTO, SE SOLICITA AL COMITÉ SUPRIMIR EL REQUERIMIENTO EN LAS OBRAS SIMILARES DE QUE ESTAS DEBAN INCLUIR LA ACREDITACION DE EXPERIENCIA POR LO MENOS UNO DE LOS CONTRATOS DEBA DEMOSTRAR QUE SE EJECUTO BAJO MODALIDAD DE CONTRATACION LLAVE EN MANO Y ASI, FACILITAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 136

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se suprime el parrafo " cuyos contratos, al menos un contrato se ejecuto bajo la modalidad de contratacion llave en mano"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se suprime en los Terminos de referencia indicado en la página " 105 y 109"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.	Hora de envío :	16:57:54

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

SE SOLICITA A LA ENTIDAD ANEXAR EL PRESUPUESTO DE OBRA EN FORMATO EXCEL, PARA UNA OPTIMA ENTREGA DE OFERTAS Y EVITAR ERRORES INVOLUNTARIOS SIENDO ESTOS CAUSALES DE

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se adjuntara el archivo en version excel=
<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1qoVpHQN7YLQAqZUcgLliZ8cUccg18xEx/edit?usp=sharing&ouid=116355760930023800128&rtpof=true&sd=true>

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ADJUNTA COMO ANEXO EL
LINK AL TDR PAGINA "109"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código : 20408005061

Nombre o Razón social : CICOYA S.A.C.

Fecha de envío : 01/09/2023

Hora de envío : 19:03:45

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Según el Artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece, el área usuaria formula el requerimiento de forma objetiva y precisa para asegurar la idoneidad de los postores que reflejen capacidad técnica durante la ejecución contractual. En ese sentido solicitamos al comité, absuelva las dudas de las obras similares, la experiencia del postor acreditada debería contar con partidas y/o componentes similares al presupuesto de obra a ejecutar, así precisar y asegurar la idoneidad de los postores que cuenten con capacidad técnica para la ejecución de la obra.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: A.3 Literal: B **Página: 136**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 16 de la Ley y 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, que los postores deberán cumplir lo alcances establecido en las bases, terminos de referencia, reglamento y ley de contrataciones del estado, siendo responsabilidad de los postores la información que incorpore en su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20408005061	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	CICOYA S.A.C.	Hora de envío :	19:26:00

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.1 **Página:** 135

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA La consulta realizada por el postor, no corresponde ser ACOGIDA, como lo ha solicitado, dado a que no es una OBSERVACION, sin embargo se aclara que las ofertas de equipos de mayor capacidad a lo solicitado son validas siempre y cuando cumplan con las características especificadas en los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20408005061	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	CICOYA S.A.C.	Hora de envío :	19:26:00

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 2.1 **Literal:** G **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se adjuntara el archivo en version excel=
<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1qoVpHQN7YLQAqZUcgLliZ8cUccg18xEx/edit?usp=sharing&ouid=116355760930023800128&rtpof=true&sd=true>

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ADJUNTA COMO ANEXO EL
LINK AL TDR PAGINA "109"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código : 20408005061

Nombre o Razón social : CICOYA S.A.C.

Fecha de envío : 01/09/2023

Hora de envío : 19:26:00

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Con respecto a los requisitos de calificación B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD DEL EJECUTOR DE OBRA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES establece: Se considera obras iguales y/o similares a las edificaciones de tipo estructural, como son CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O REMODELACIÓN O LA COMBINACIÓN DE TÉRMINOS ANTERIORES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA tales como: Universidades y/o Institutos y/o I.E Primaria y/o I.E Secundaria y/o Colegios y/o Escuelas, que correspondan a proyectos de inversión pública, cuyos contratos, al menos uno de ellos que acredite como experiencia debe demostrar que se ejecutó bajo la modalidad de contratación llave en mano. Al respecto se solicita al comité tenga la apertura de ampliar en todos los extremos de las bases la definición de obras similares incluyendo a los términos: RECUPERACION Y/O RENOVACION, que, por definición, naturaleza, complejidad y alcance, cumple con la similitud de obras contemplada en las bases y así permitir la mayor concurrencia de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** b **Página:** 136

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 16 de la Ley y 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código : 20408005061

Nombre o Razón social : CICOYA S.A.C.

Fecha de envío : 01/09/2023

Hora de envío : 19:30:31

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar el monto total ejecutado de una obra, será necesario que el postor presente aquella documentación a partir de la cual pueda determinarse indubitadamente el mismo, entendiéndose que debe comprender tanto el monto del contrato como los ADICIONALES Y DEDUCTIVOS generados en el transcurso de la ejecución. Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad. Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado. (Ver Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR.)

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, Que el Comité actúa en el marco de sus funciones y atribuciones en concordancia con la ley de contrataciones del estado y su reglamento, así como demás normas vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA¿. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20517942490	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	A & V CONTRATISTAS EJECUTORES S.A.C.	Hora de envío :	19:42:35

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar la experiencia en la especialidad, ¿será necesario que el postor PRESENTE PRESUPUESTOS DE OBRA.? Al respecto, cabe señalar que la finalidad pública se encuentra orientado al cumplimiento de las funciones de la obra. En ese sentido. Mediante la RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: ¿Experiencia del postor en la especialidad¿, requirió además de la obra similar, la acreditación de partidas.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** b **Página:** 136

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, la consulta hace referencia a la experiencia en al especialidad, en este caso estaria consultando a la experiencia del personal profesional clave, siendo asi, la acreditacion para dicho personal se encuentra claramente definida en las bases y terminos de referencia. Asi mismo, tambien se aclara que la RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 mencionada, corresponde a aspectos que no correspondena su consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA¿. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20517942490	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	A & V CONTRATISTAS EJECUTORES S.A.C.	Hora de envío :	19:44:11

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección si incluíra Obras Privadas, en relación a la acreditación del requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ ya que únicamente se está solicitando a través de contratos de Obras Públicas, cuando la Opinión N° 208-2017/DTN, señala que la normativa de contrataciones no discrimina si los documentos que puedan presentar los postores para acreditar su experiencia, son de origen público o privado, en el marco de un procedimiento de selección para la ejecución de obras, conforme al siguiente detalle: ¿(¿) Tal como se indicó al absolver la consulta anterior, la normativa de contrataciones del Estado no discrimina el origen público o privado de los contratos y los documentos que pueden presentar los postores para acreditar su experiencia en el marco de un procedimiento de selección para la ejecución de obras. En ese sentido, el postor puede acreditar su experiencia a través de la ejecución de obras que hayan sido objeto de una relación contractual, en virtud de la cual éste hubiera ejecutado la obra requerida por su contraparte, a cambio de un determinado precio; para lo cual podrá presentar: i) copia simple del contrato y las actas de recepción y conformidad; ii) contratos y las resoluciones de liquidación; o, iii) contratos y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra se concluyó y el monto total que implicó su ejecución. (¿)¿ Ahora, considerando que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad; para obtener experiencia en obras similares bastará con que el proveedor haya ejecutado obras iguales y/o similares, independientemente de si estas fueron obras públicas o privadas. Por tanto, considerando que la experiencia se obtiene por la ejecución de la actividad evaluada y no por la naturaleza pública o privada de la obra que resulte de dicha actividad, el comité de selección en este extremo deberá acoger la observación, precisando en las Bases que para acreditar la experiencia el postor podrá emplear obras públicas y/o privadas. Por otra parte, y en concordancia con lo señalado anteriormente, a fin de acreditar si se cuenta o no con experiencia, lo que debe demostrarse es que se realizó la actividad que genera tal experiencia y que la contraparte contractual se encontró conforme con lo ejecutado. En esa medida, un contrato acompañado del acta de recepción de obra, de la resolución que aprueba la liquidación de la obra, de su respectiva constancia de prestación y/o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución, resultarán válidos para acreditar la experiencia. En relación con el PRONUNCIAMIENTO N° 674-2012/DSU En merito a lo expuesto solicitamos al comité de selección no restringir la participación de posibles postores incorporando y quedando de la siguiente manera OBRAS PÚBLICAS Y/O PRIVADAS

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** b **Página:** 137

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se aclara que la experiencia es valida tanto del sector publico y privado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se Agrega en los Terminos de referencia indicado en la página " 105 y 109"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20517942490	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	A & V CONTRATISTAS EJECUTORES S.A.C.	Hora de envío :	19:50:41

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Con respecto a la acreditación del monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Solicitamos al COMITÉ DE SELECCIÓN que, con el fin de ampliar y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario y competencia, la experiencia del postor sea equivalente a (0.8) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2º-principios de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b **Página:** 137

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código : 20408005061

Nombre o Razón social : CICOYA S.A.C.

Fecha de envío : 01/09/2023

Hora de envío : 20:08:00

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

De acuerdo a las bases podemos observar que se está solicitando al postor la acreditación de experiencia en Obras Similares de un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) VEZ EL VALOR REFERENCIAL A LA CONTRATACION, siendo de S/. 17,947,425.35, en aras de un procedimiento transparente, salvaguardando los principios de la libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, transparencia y competencia; se solicita ACOGER NUESTRA OBSERVACION y que se considere la acreditación en obras similares del 0.6 del Valor Referencial de la contratación y así fomentar la pluralidad de postores, todo esto en concordancia con el Principio de Competencia y Libertad de concurrencia estipulado en el Artículo 2 Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 137

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20604135282	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	G & B SEAS CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	20:12:51

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

En calidad de postor de la Licitación Pública N° 003-2023-UNDC-PRIMERA CONVOCATORIA y de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo. Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente: Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos 9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. 9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente: (i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro. En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes. Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento sea incluida en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, así mismo se aclara que en la página 94 de los términos de referencia ya se había incluido el texto en el cual se informa que existe la opción de establecer un fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, conforme se prevé el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
ubicación de pag. 94 tdr

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20604135282	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	G & B SEAS CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	20:12:51

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Respecto al plantel profesional clave del Especialista en seguridad y salud ocupacional consideran como formación académica a los siguientes: Ing. Industrial o Ing. de seguridad y salud ocupacional o Ing. de Seguridad e Higiene o Ing. de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero de Seguridad Industrial, Ing. Ambiental, Ing. Civil, por lo que solicitamos CONSIDERAR Ing. Minas, con la finalidad de promover la mayor participación de potenciales postores de acuerdo a lo establecido en el Art.2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** a.2 **Página:** 135

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que no se acoge dicho requerimiento, ceñirse a los tdr sregun la especialidad requerida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20604135282	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	G & B SEAS CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	20:12:51

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

Así mismo respecto al Residente de Obra Acreditar una experiencia efectiva no menor a Tres (03) años como Residente, Supervisor, jefe de Supervisión o Inspector en obras similares; lo cual se observa los años de experiencia por ser muy limitante, requiriendo que se considere 24 meses de experiencia

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.1 **Literal:** a.3 **Página:** 136

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20604135282	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	G & B SEAS CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	20:12:51

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

En conformidad con la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 004-2022-OSCE/PRE, que establece las Bases Estándar para los procesos de selección en el marco de la Ley N° 30225, las Bases_Estandar_LP_Obras, sobre los factores de evaluación hace referencia que las capacitaciones se ACREDITARAN únicamente mediante la presentación de una declaración jurada, por lo que OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS retirar de las bases documentos que acrediten el perfil del capacitador y el temario de temas a tratar en la capacitación, ya que estaría vulnerando la libre participación de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** e **Página:** 141

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se precisara que la acreditacion del factor de evaluacion de la Capacitacion sera mediante la presentación de una declaración jurada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara que la acreditacion del factor de evaluacion de la Capacitacion sera mediante la presentación de una declaración jurada, La cual se considerará en las bases

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20600843070	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION MILESTONE S.A.C.	Hora de envío :	22:55:24

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Se consulta respecto al límite superior del Valor referencial, el cual no estaría cumpliendo lo establecido en el inciso c) del artículo 48 del RLCE, que precisa respecto a los límites superior e inferior del valor referencial, lo siguiente: ¿¿cuando corresponda. Estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo¿; en este caso el límite superior debería ser 19,742,167.88.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.3 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 48 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, el monto del límite superior del valor referencial es S/ 19,742,167.88. en concordancia a lo establecido en el inciso c) del artículo 48 del RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se corrige el redondeo en el monto del límite superior del valor referencial que corresponde a: S/ 19,742,167.88, lo cual se colocará en las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20600843070	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION MILESTONE S.A.C.	Hora de envío :	22:55:24

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

De la revisión del expediente técnico, se han encontrado deficiencias, información incongruente e incompleta, entre los planos, especificaciones técnicas y presupuesto. Por ejemplo las luminarias de las instalaciones eléctricas y el equipamiento mecánico como ascensor y equipos de aire acondicionado. La observación es: si se corregirán previa a continuar con el presente proceso de contratación o se procederá a modificar en la etapa de revisión del expediente técnico, donde podría plantearse diversos riesgos que afecten la ejecución del proyecto, como son las deficiencias del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.1 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2, de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, por cuanto el sustento de la observación es muy genérico y subjetivo sin precisar de manera específica las partidas del expediente técnico o los detalles a los planos que tendrían las deficiencias en el criterio del postor y en el presente caso no estaría fundamentado la observación. Sin perjuicio de ello, se hace la aclaración que tanto la ley como el reglamento ha previsto situación con la descrita por el postor que podrían ser de aplicación durante la ejecución contractual como son las establecidas en los Artículo 177. Revisión del expediente técnico de obra, 193. Consultas sobre ocurrencias en la obra u otras que correspondan.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20600843070	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION MILESTONE S.A.C.	Hora de envío :	22:55:24

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

El componente equipamiento que han sido considerados en los términos de referencia, presentan un problema de inconsistencia entre las especificaciones técnicas y el presupuesto del expediente técnico, principalmente porque los precios que se habrían utilizado para definir los precios unitarios corresponden a cotizaciones de productos que tiene características y especificaciones que difieren de las especificaciones técnicas del expediente técnico, en muchos casos son características inferiores a lo requerido, por lo que representa un gran riesgo para el proyecto y cumplimiento de metas. Por lo tanto, se observa en su totalidad el planteamiento del componente equipamiento y si consulta a la entidad si estas deficiencias se corregirán en la presente etapa previo a continuar con el proceso de contratación o se procederá de acuerdo al art. 177 del RLCE y de ser necesario se consideraran adicionales y deductivos de obra?. Así mismo, sobre el mismo tema, al existir estas deficiencias, el postor que sea ganador y suscriba contrato, puede desistir de ejecutar el componente equipamiento, considerando que este no se encuentra como parte del costo directo del proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 25 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, por cuanto el sustento de la observacion es muy generico y subjetivo sin precisar de manera especifica las partidas del expediente tecnico o los detalles a los planos que que tendrian las deficiencias en el criterio del postor y en el presente caso no estaria fundamentado la observacion. Sin perjuicio de ello, se hace la aclaracion que tanto la ley como el reglamento ha previsto situacion com la descrita por el postor que podrian ser de aplicacion durante la ejecucion contractual como son las establecidas en los Artículo 177. Revisión del expediente técnico de obra, 193. Consultas sobre ocurrencias en la obra u otras que correspondan.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20600843070	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION MILESTONE S.A.C.	Hora de envío :	22:55:24

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases y términos de referencia, se advierte que no se ha precisado la constitución de fideicomiso como posibilidad de administrar los adelantos que se pudieran solicitar. Por tanto se consulta a la entidad si se procederá como opción lo estipulado en el literal b) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento de la ley de contrataciones de estado, dando si opción a que el contratista solicite a la Entidad la constitución del fideicomiso.

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 184 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, sin embargo, se aclara al postor que puede ceñirse a los establecido en el artículo 184.9. del Reglamento de la ley de contrataciones del estado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20600843070	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION MILESTONE S.A.C.	Hora de envío :	22:55:24

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

Se observa lo establecido en los alcances para el cumplimiento de los factores de evaluación, específicamente sobre sostenibilidad social y ambiental.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 138

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:05:30

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

se solicita suprimir que al menos uno de los contratos debe de mostrar que se ejecuto bajo la modalidad llave en mano, la cual dicho requisito solicitado es restrictivo y limitativo ya que en ninguna parte de la ley 30225 considera lo solicitado, dicho requerimiento restringe a obras ejecutados en instituciones privadas por lo cual debe suprimirse ya que solamente están solicitando proyectos de inversión publica, se debe considerar infraestructuras educativas en el sector privado, se solicita acoger nuestra observación

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 2 Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se suprime el parrafo" cuyos contratos, al menos un contrato se ejecuto bajo la modalidad de contratacion llave en mano"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se suprime en los Terminos de referencia indicado en la página " 105 y 109"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:05:30

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

se solicita suprimir el perfil del capacitador y la formación académica por vulnerar la libre participación de los postores ya que en ninguna parte de lo solicitado contemplan las bases estándar vigente, se solicita acoger nuestra observacion.

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** III **Literal:** 3 **Página:** 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se precisara que la acreditacion del factor de evaluacion de la Capacitacion sera mediante la presentación de una declaración jurada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara que la acreditacion del factor de evaluacion de la Capacitacion sera mediante la presentación de una declaración jurada, La cual se considerará en las bases

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:08:39

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

se solicita corregir los limites inferiores y superiores del valor referencial puesto que no están de acuerdo a las bases estándar vigentes en caso de no corregir se solicita la nulidad del presente proceso de selección, se solicita acoger a nuestra observacion.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** II **Literal:** 2 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, el monto del limite superior del valor referencial es S/ 19,742,167.88. en concordancia a lo establecido en el inciso c) del articulo 48 del RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se corrige el redondeo en el monto del limite superior del valor referencial que corresponde a: S/ 19,742,167.88, lo cual se colocará en las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20605925988	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	ASIS CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	23:48:34

Observación: Nro. 44

Consulta/Observación:

En diversas opiniones emitidas por la Dirección Técnica Normativa del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE), se ha definido que una "deficiencia del expediente técnico" puede presentarse cuando los documentos que lo componen, considerados en su conjunto, no cumplen con definir adecuadamente las características, alcance y la forma de ejecución de la obra, así como tampoco describen adecuadamente las condiciones del terreno, pudiendo identificarse una deficiencia en un expediente técnico cuando dentro de este no se encuentre información suficiente, coherente o técnicamente correcta para determinar el alcance de las prestaciones que se deben ejecutar.

En este contexto, se ha observado que parte del expediente técnico publicado en el portal del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE) contiene información que podría considerarse inconsistente con la definición previamente mencionada. Es decir, se identifican discrepancias entre lo descrito en diferentes elementos del expediente técnico, como planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto. Entre los casos más recurrentes se pueden mencionar los siguientes:

- Las características de los acabados en ciertos ambientes difieren entre los planos y las especificaciones técnicas, como en el caso de la pintura y los pisos, entre otros.
- La descripción de las partidas del componente de instalaciones eléctricas presenta una nomenclatura que difiere del presupuesto, lo que implica que sus características no coinciden.
- Las especificaciones técnicas relacionadas con el equipamiento mecánico difieren de las especificaciones de los planos, de la memoria descriptiva y del presupuesto. Por ejemplo, en el caso del ascensor, los planos muestran características diferentes a las de la cotización utilizada como referencia para determinar el precio, lo que no se ajusta a los requisitos del expediente.
- Las cotizaciones empleadas para establecer los precios unitarios del equipamiento y mobiliario no concuerdan con las características requeridas en el expediente técnico. situación similares sucede en diverso insumos del proyecto.
- Los aparatos eléctricos y las luminarias no cumplen con la Norma Técnica EM.010 de Instalaciones Eléctricas. Las cotizaciones incluidas en el expediente podrían corresponder a productos que no superarían las pruebas necesarias ni cumplirían con los requisitos de la normativa, especialmente en el contexto de una institución educativa superior.

En resumen, se solicita a la entidad que corrija las deficiencias identificadas en el expediente técnico con el propósito de reducir los riesgos detectados en esta etapa previa a la ejecución de la obra. En caso de no ser posible la corrección, se solicita información sobre las medidas o procedimientos que se realizarían durante la ejecución contractual.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: III REQ Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION y se aclara, que el Comité actúa en el marco de sus funciones y atribuciones en concordancia con la ley de contrataciones del estado y su reglamento, así como demás normas vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-CS-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA¿. CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648

Ruc/código :	20517942490	Fecha de envío :	01/09/2023
Nombre o Razón social :	A & V CONTRATISTAS EJECUTORES S.A.C.	Hora de envío :	20:01:51

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

De conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo. Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección"

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.2 **Literal:** 3.2.1 **Página:** 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, así mismo se aclara que en la pagina 94 de los terminos de referencia Ya se habia incluido el texto en la cual se informa que existe la opcion de establecer un fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, conforme se prevé el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ubicación de pag. 94 tdr