

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIUDAD NUEVA

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-MDCN-T-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA: SUPERVISION DE OBRA REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, ADQUISICION DE MOBILIARIO DEPORTIVO-RECREATIVO EN EL(LA) ASOCIACION DE VIVIENDA 28 DE AGOSTO DEL DISTRITO DE CIUDAD NUEVA , PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA CUI N 2646008

Ruc/código :	20600600193	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	ESCALA INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	17:23:45

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En merito a los principios de Libertad de concurrencia e Igualdad de trato, se solicita a los evaluadores la ampliación de los requisitos para acreditar la Experiencia del Postor en la Especialidad, adicionando los Establecimientos de Gestión Comunitaria, los cuales son equivalentes a Locales Comunales y Administrativos; en ese sentido se propone:

Dice: Construcción, reconstrucción, remodelación, refacción, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de seguridad y vigilancia y afines a los antes mencionados.

Propuesta: Construcción, reconstrucción, remodelación, refacción, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de establecimientos administrativos o de atención al público o de gestión comunitaria, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de seguridad y vigilancia y afines a los antes mencionados.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.4.1 Literal: A Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 5 de la Ley, en su acápite h) Libertad de concurrencia y k) Igualdad de trato

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria; se comunica al participante que los establecimientos de Gestión Comunitaria, Local Comunal, Local municipal y similares, son establecimientos Administrativos. En consecuencia, no se acoge la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIUDAD NUEVA

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-MDCN-T-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA: SUPERVISION DE OBRA REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, ADQUISICION DE MOBILIARIO DEPORTIVO-RECREATIVO EN EL(LA) ASOCIACION DE VIVIENDA 28 DE AGOSTO DEL DISTRITO DE CIUDAD NUEVA , PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA CUI N 2646008

Ruc/código :	20600600193	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	ESCALA INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	17:23:45

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

En merito a los principios de Libertad de concurrencia e Igualdad de trato, se solicita a los evaluadores la AMPLIACIÓN DEL FACTOR DE EVALUACIÓN: B. CERTIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE, a fin de considerar certificaciones de capacitaciones y/o diplomados que mantengan relación con el objeto de la convocatoria como: supervisión de obras y/o residencia de obras y/o liquidación de obras y/o Ms Project y/o valorización de obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4.2 **Literal:** B **Página:** 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 5 de la Ley, en su acápite h) Libertad de concurrencia y k) Igualdad de trato

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria; se ampliara considerando las siguientes certificaciones: Supervisión de Obras y Ms Project.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Evaluacion: Se evalua que el personal clave propuesto como: JEFE DE SUPERVISION DE OBRA, cuente con las siguientes certificaciones: [CONSIGNAR LAS CERTIFICACIONES REQUERIDAS. POR EJEMPLO: Project Management Institute (PMI), Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (FIDIC), Institution of Civil Engineers (ICE - NEC), Association for the Advancement of Cost Engineering (AACE International), Leadership in Energy and Environmental Design (LEED), Stanford University ¿ VDC Certificate, BuildingSMART International, Chartered Institute of Building (CIOB), International Facility Management Association (IFMA), Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS), Autodesk, American Concrete Institute (ACI), International Association for Contract and Commercial Management (IACCM), IPMA International Project Management Association], Supervission de Obra, MS Project.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIUDAD NUEVA

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-MDCN-T-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA: SUPERVISION DE OBRA REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, ADQUISICION DE MOBILIARIO DEPORTIVO-RECREATIVO EN EL(LA) ASOCIACION DE VIVIENDA 28 DE AGOSTO DEL DISTRITO DE CIUDAD NUEVA , PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA CUI N 2646008

Ruc/código :	20604380074	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	PERLIMA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:27:17

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

De acuerdo a las bases, para la experiencia profesional del personal clave se solicita: experiencia como Supervisor y/o jefe de Supervisión y/o Inspector y/o residente de obra EN OBRAS SIMILARES AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA.

Se solicita a los evaluadores definir OBRAS SIMILARES a considerar para la experiencia profesional del personal clave, puesto que con los cambios en la nueva normativa de contrataciones no queda claro si se refieren a obras de campos deportivos o se consideran también las subespecialidades mencionadas como experiencia del postor.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.4.1 **Literal:** B.2 **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 5 de la Ley, inciso i) Transparencia y facilidad de uso.

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria; para la experiencia profesional del personal clave, se va considerar como obras similares a: Construcción, reconstrucción, remodelación, refacción, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de seguridad y vigilancia y afines a los antes mencionados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con Dos (02) años de experiencia como Supervisor y/o Jefe de Supervisión y/o Inspector y/o residente de obra en obras similares al objeto de la convocatoria (Construcción, reconstrucción, remodelación, refacción, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de seguridad y vigilancia y afines a los antes mencionados).

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIUDAD NUEVA

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-MDCN-T-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA: SUPERVISION DE OBRA REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, ADQUISICION DE MOBILIARIO DEPORTIVO-RECREATIVO EN EL(LA) ASOCIACION DE VIVIENDA 28 DE AGOSTO DEL DISTRITO DE CIUDAD NUEVA , PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA CUI N 2646008

Ruc/código :	20604380074	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	PERLIMA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:27:17

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita a los evaluadores la aclaración respecto a la base legal por el cual se rige el presente concurso público, puesto que en las bases solicitan requisitos para la participación en consorcio de conformidad con el artículo 49 del reglamento, sin embargo, dicho numeral corresponde al reglamento de la ley 30225.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.4.2 **Literal:** A **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 5 de la Ley, inciso i) Transparencia y facilidad de uso.

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria; una vez hecho la revisión de los términos de referencia, se aclara que, la base legal del presente Concurso Público es la Ley N° 32069 y su Reglamento, en consecuencia, para la integración de las bases se hará mención al Artículo 72 Requisitos de calificación, que hace referencia a la PARTICIPACION EN CONSORCIO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Requisitos:

De conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento de la Ley 30225, se incluye lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%
- 3) El porcentaje de participación del integrante de consorcio que acredite mayor experiencia es mayor a 50%

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIUDAD NUEVA

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-MDCN-T-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA: SUPERVISION DE OBRA REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, ADQUISICION DE MOBILIARIO DEPORTIVO-RECREATIVO EN EL(LA) ASOCIACION DE VIVIENDA 28 DE AGOSTO DEL DISTRITO DE CIUDAD NUEVA , PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA CUI N 2646008

Ruc/código :	20604380074	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	PERLIMA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:27:17

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita a los evaluadores la aclaración respecto a los modelos estándar para acreditar los formatos, debido a que en el segundo párrafo de la pagina 53 de las bases menciona el Anexo N° 12 para Experiencia del Postor en la Especialidad, sin embargo, líneas abajo, menciona el Anexo N° 11 para Experiencia del Postor en la Especialidad. Se solicita la aclaración por tratarse de documentos importantes para los requisitos de calificación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.4.1 **Literal:** A **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 5 de la Ley, inciso i) Transparencia y facilidad de uso.

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Revisando las bases estándar del proceso, se aclara que: se deberá presentar el anexo N° 11 referido a la experiencia del postor en la especialidad, por cuanto así lo establece las bases estándar

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se deberá presentar el anexo N° 11 referido a la experiencia del postor en la especialidad, por cuanto así lo establece las bases estándar

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIUDAD NUEVA

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-MDCN-T-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA: SUPERVISION DE OBRA REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, ADQUISICION DE MOBILIARIO DEPORTIVO-RECREATIVO EN EL(LA) ASOCIACION DE VIVIENDA 28 DE AGOSTO DEL DISTRITO DE CIUDAD NUEVA , PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA CUI N 2646008

Ruc/código :	20604380074	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	PERLIMA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:27:17

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos a los Evaluadores ampliar el factor de evaluación: B. Certificaciones del Personal Clave, puesto que, se exigen certificaciones de tipo masters internacionales que por el momento no todos los profesionales lograron ese tipo de certificación, todo ello en afán de promover la mayor participación de postores en igualdad de trato.

En ese sentido proponemos las siguientes certificaciones: supervisión de obras, cuaderno de obra digital, AUTOCAD, S10, MS PROJECT, entre otros.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4.2 **Literal:** B **Página:** 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 5 de la Ley, inciso k) Igualdad de trato

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento al área usuaria; se ampliará considerando las siguientes certificaciones: Supervisión de Obras y Ms Project

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Evaluación:

Se evalúa que el personal clave propuesto como JEFE DE SUPERVISIÓN DE OBRA, cuente con las siguientes certificaciones:

CONSIGNAR LAS CERTIFICACIONES
[CONSIGNAR LAS CERTIFICACIONES REQUERIDAS. POR EJEMPLO: Project Management Institute (PMI), Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (FIDIC), Institution of Civil Engineers (ICE - NEC), Association for the Advancement of Cost Engineering (AACE International), Leadership in Energy and Environmental Design (LEED), Stanford University ¿ VDC Certificate, BuildingSMART International, Chartered Institute of Building (CIOB), International Facility Management Association (IFMA), Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS), Autodesk, American Concrete Institute (ACI), International Association for Contract and Commercial Management (IACCM), IPMA International Project Management Association], Supervission de Obra, MS Project.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIUDAD NUEVA

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-MDCN-T-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA: SUPERVISION DE OBRA REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, ADQUISICION DE MOBILIARIO DEPORTIVO-RECREATIVO EN EL(LA) ASOCIACION DE VIVIENDA 28 DE AGOSTO DEL DISTRITO DE CIUDAD NUEVA , PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA CUI N 2646008

Ruc/código :	20448299911	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	ORSACA INGENIEROS CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:46:47

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En las bases se considera:

A EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 91,586.98 (Noventa y un mil quinientos ochenta y seis con 98/100 soles), en [INFRAESTRUCTURA/ ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS DE OBRAS / SUPERVISIÓN DE ELABORACIÓN EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA / SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS en la especialidad y subespecialidades determinadas, durante los veinte (20) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computan desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago final, según corresponda.

Al respecto se observa que se considera acreditar un monto de S/ 91,586.98, considerando [INFRAESTRUCTURA/ ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS DE OBRAS / SUPERVISIÓN DE ELABORACIÓN EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA / SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS.

El presente objeto de convocatoria es para Supervisar obra, por lo que se pide suprimir en todos sus extremos y para todo efecto los términos de [INFRAESTRUCTURA/ ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS DE OBRAS / SUPERVISIÓN DE ELABORACIÓN EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA, quedando únicamente el termino de SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 5 de la ley de contrataciones del estado.

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria; la inclusión responde a la finalidad de ampliar la participación de postores, promoviendo la pluralidad de ofertas y asegurando una mayor competencia en el procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIUDAD NUEVA

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-MDCN-T-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA: SUPERVISION DE OBRA REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, ADQUISICION DE MOBILIARIO DEPORTIVO-RECREATIVO EN EL(LA) ASOCIACION DE VIVIENDA 28 DE AGOSTO DEL DISTRITO DE CIUDAD NUEVA , PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA CUI N 2646008

Ruc/código :	20448299911	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	ORSACA INGENIEROS CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:46:47

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

En las bases propuestas se indica
A EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
Se consideran las siguientes subespecialidades como experiencia del postor: Construcción, reconstrucción, remodelación, refacción, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de seguridad y vigilancia y afines a los antes mencionados.

Se observa que se considera como obras similares varios términos, con la finalidad de mayor participación ampliar los términos de INSTALACION Y/O CREACION u otros.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** A **Página:** 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 5 de la ley de contrataciones del estado

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria, con la finalidad de ampliar la participación de postores, promoviendo la pluralidad de ofertas y asegurando una mayor competencia en el procedimiento de selección, se ampliará el término INSTALACION Y/O CREACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran las siguientes subespecialidades como experiencia del postor: Construcción, reconstrucción, remodelación, refacción, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos. establecimientos de seguridad y vigilancia. Instalación y/o creación y afines a los antes mencionados