



Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 157-2023-GDU-MDU

VISTO:

Arequipa, 25 de octubre del 2023

El Documento con Expediente de Trámite Externo N° 6149-2023 de fecha 23 de junio de 2023, mediante el cual el Ing. Alexander R. Ocsa Vilca, presenta el expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2516853, CARTA N°0206-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°009-2023-JFPP; CARTA N°0252-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°011-2023-IC-AROV; CARTA N°0269-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°011-2023-JFPP; CARTA N°0287-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°012-2023-IC-AROV; CARTA N°0305-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°014-2023-JFPP; HOJA DE COORDINACION N°42-2023-UF-GDU-MDU; Informe N° 1519-2023-SGOPP-GDU-MDU; Informe de Disponibilidad Presupuestal N°503-2023-MDU/GPP/ALAP y;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución del Perú, en concordancia con el Artículo II, del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, las Municipalidades son Órganos de Gobierno Local que gozan de autonomía económica, política y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, menciona la Finalidad de las Municipalidades, estando de la siguiente manera: "Los Gobiernos Locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción".

Que, en el marco del Decreto Legislativo N° 1252, "Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública" respecto a la tercera fase del ciclo de Inversión, señala que la "(...) c) Ejecución: Comprende la elaboración del expediente técnico o equivalente y la ejecución física y financiera respectiva (...)" Al respecto, el inciso 17.2 del artículo N° 17 del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, en concordancia con el inciso 29.2 del artículo N° 29 de la Directiva N° 001-2019-EF/63.01. "Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones", los mismo que señalan "29.2 La fase de Ejecución comprende la elaboración del expediente técnico o documento equivalente y la ejecución física de las inversiones", por lo que es necesario emitir el acto resolutorio por medio del cual se apruebe el expediente técnico de la inversión, con Código Único de Inversiones (CUI) N° 2516853 denominado "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Que mediante Orden de Servicio 01030-2023 se contrata a la Ing. Ocsa Vilca Alexander Raimundo CIP 91111 para la Elaboración de expediente técnico de la inversión del Proyecto denominado: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
UCHUMAYO

Construyendo una nueva Historia

conforme a su ámbito de especialidad y competencia independiente de su régimen laboral o contractual.

Que, en ese sentido, estando a lo expuesto en la parte considerativa, resulta necesario expedir el presente resolutivo, el mismo que tiene como principal finalidad contribuir con el mejoramiento de las condiciones de vida de la población; y que mediante Resolución de Alcaldía N° 029-2023-MDU, del 01 de marzo del 2023, donde el Titular del pliego ve la necesidad de desconcentrar la administración y delegar funciones administrativas al Gerente de Desarrollo Urbano; y en su Artículo sexto inciso 7 y 8 del mencionado dispositivo legal, delega al Gerente de Desarrollo Urbano la atribución de "Aprobar expedientes técnicos y estudios definitivos de obras o proyectos de inversión pública, (IOARR), así como autorizar su ejecución y aprobar sus modificaciones conforme corresponda"; por lo tanto, este despacho se encuentra facultado de emitir pronunciamiento respecto a lo mencionado:

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR el expediente técnico del Proyecto denominado "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2516853, cuyo presupuesto asciende a S/2,426,495.30 (Dos Millones Cuatrocientos Veintiséis Mil Cuatrocientos Noventa y Cinco con 30/100 soles), bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de ciento cincuenta (150) días calendario, bajo la modalidad de Administración Contrata.

DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Denominación de la inversión	"CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA",	
Ubicación	Asociación de Vivienda Villa Unión del Distrito de Uchumayo.	
Código Único de Inversiones (CUI)	2516853	
Costo total del Proyecto	COSTO DIRECTO	1,587,428.09
	GATOS GENERALES	158,742.81
	UTILIDAD	158,742.81
	SUB TOTAL	1,904,913.71
	IGV	342,884.47
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA	2,247,798.18
	GESTION DE PROYECTO	59,950.00
	EXPEDIENTE TECNICO	47,500.00
	SUPERVISION	63,497.12
	LIQUIDACION	7,750.00
	COSTO TOTAL DE LA INVERSION	S/2,426,495.30
Metas Físicas	• Construcción de concreto armado	





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
UCHUMAYO

Construyendo una nueva Historia!

Que mediante Orden de Servicio 01490-2023 se contrata a la Arq. Parillo Panca Janneth Fiorella para el servicio de evaluación del expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Que mediante Expediente de Trámite Externo N° 6149-2023 de fecha 23 de junio de 2023, Ing. Alexander R. Ocsa Vilca presenta el expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2516853.

Que mediante CARTA N°0206-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el expediente del Proyecto al evaluador Arq. Parillo Panca Janneth Fiorella, para su evaluación respectiva.

Que mediante CARTA N°009-2023-JFPP de fecha 24 de julio del 2023, la Arq. Parillo Panca Janneth Fiorella, presenta las observaciones del expediente del Proyecto denominado: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2516853.

Que mediante CARTA N°0252-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica al proyectista Ing. Alexander R. Ocsa Vilca para el levantamiento de observaciones.

Que mediante CARTA N°011-2023-IC-AROV, la proyectista Ing. Alexander R. Ocsa Vilca, presenta levantamiento de observaciones para su evaluación.

Que mediante CARTA N°0269-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el levantamiento de observaciones consolidando la información del expediente técnico del Proyecto al evaluador Arq. Parillo Panca Janneth Fiorella, para su evaluación respectiva.

Que mediante CARTA N°011-2023-JFPP de fecha 18 de agosto del 2023 la evaluadora Arq. Parillo Panca Janneth Fiorella, presenta el informe de evaluación del expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N°2516853, observando el Expediente Técnico en mención.

Que mediante CARTA N°0287-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica al proyectista Ing. Alexander R. Ocsa Vilca para el levantamiento de observaciones.

Que mediante CARTA N°012-2023-IC-AROV, la proyectista Ing. Alexander R. Ocsa Vilca, presenta levantamiento de observaciones para su evaluación.

Que mediante CARTA N°0305-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el levantamiento de observaciones consolidando la información del expediente técnico del Proyecto al evaluador Arq. Parillo Panca Janneth Fiorella, para su evaluación respectiva.

Que mediante CARTA N°014-2023-JFPP de fecha 12 de octubre del 2023 la evaluadora Arq. Parillo Panca Janneth Fiorella, presenta el informe final de evaluación del expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N°2516853, otorgando **CONFORMIDAD** al Expediente Técnico en mención.



Que, mediante HOJA DE COORDINACION N°042-2023-UF-GDU-MDU, de fecha 18 de octubre del 2023, el Econ. Elvio P. Valdivia Zevallos de la Unidad Formuladora remite el **INFORME DE CONSISTENCIA** del Expediente Técnico denominado: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2516853.

Que, mediante Informe N° 1519-2023-SGOPP-GDU-MDU, de fecha 24 de octubre de 2023, el Ing. Hans Tejada Del Pozo, Sub Gerente de Obras Públicas y Proyectos otorga la **CONFORMIDAD TECNICA** al expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" Código Unificado N° 2516853, por el monto de S/2,426,495.30, bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de 150 días calendarios, y con la siguiente estructurara presupuestal:

RESUMEN DE PRESUPUESTO			
ITEM	DESCRIPCION	PORCENTAJE	CANTIDAD
1	COSTO DIRECTO		
2	GASTOS GENERALES		S/1,587,428.09
3	UTILIDAD	10.00%	S/158,742.81
4	SUB TOTAL	10.00%	S/158,742.81
5	IGV		S/1,904,913.71
6	PRESUPUESTO DE EJECUCION DE OBRA	18.00%	S/342,884.47
7	GESTION DE PROYECTO		S/2,247,798.18
8	EXPEDIENTE TECNICO		S/59,950.00
9	SUPERVISION		S/47,500.00
10	LIQUIDACION		S/63,497.12
11	PRESUPUESTO TOTAL DE INVERSION		S/7,750.00
SON: Dos Millones Cuatrocientos Veintiséis Mil Cuatrocientos Noventa y Cinco con 30/100 soles			S/2,426,495.30

Que, mediante Informe de Disponibilidad Presupuestal N°503-2023-MDU/GPP/ALAP de fecha 24 de octubre de 2023, la Gerencia de Planificación y Presupuesto otorga la Disponibilidad Presupuestal al expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN EN LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA VILLA UNIÓN DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2516853 por el monto neto de S/. 2,426,495.30 soles.

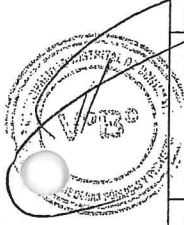
Sin perjuicio de la aprobación del Expediente Técnico de la Obra sub materia cualquier error en la elaboración del Expediente Técnico que genere atraso y/o paralización de obra, adicionales, reducción, ampliación de plazo, mayores gastos generales u otras controversias en la etapa de ejecución de obra, será de responsabilidad del proyectista formulado del Expediente Técnico y de los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron conformidad técnica del Expediente,



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
UCHUMAYO

Construyendo una nueva Historia!

DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de jardineras. • Áreas verdes. • Construcción de sardineles. • Iluminación exterior. • Ornato para exterior. • Pintado general
Plazo	150 días calendario
Modalidad de la Ejecución	Administración por Contrata
Sistema de Contratación	Suma Alzada
Proyectista que elaboró el expediente técnico del Proyecto	Consultor: ING. ALEXANDER R. OCSA VILCA - Arq. Medina Valdivia Cesar Augusto CAP 2725 - Ing. Alexander R. Ocsa Vilca CIP 91111
Evaluador del expediente técnico del Proyecto	Evaluador: PARILLO PANCA JANNETH FIORELLA - Arq. Parillo Panca Janneth Fiorella CAP 24120 - Ing. Iván Dávila Dávila CIP 185163



ARTÍCULO SEGUNDO. – PRECISAR que la ejecución del presente proyecto se deberá cumplirse con los requisitos establecidos por la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225 y su Reglamento vigente D.S. 308-2022-EF y sus modificatorias.

TERCERO. – RESPONSABILIZAR al proyectista de la Elaboración de expediente técnico del Proyecto en mención y a los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron la conformidad técnica del Expediente Técnico, por cualquier deficiencia que se genere en su ejecución.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
UCHUMAYO
ASO. E. OR. ANTONIO ARONI VILLANUEVA
CENTRO DE DESARROLLO URBANO

