

**UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA**  
**CONCURSO PUBLICO PARA CONSULTORIA DE OBRA N°01-2025-UNALM - PRIMERA CONVOCATORIA**  
**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

**SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DEL DISTRITO DE LA MOLINA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA” CÓDIGO UNICO 2412950.**

En la ciudad de La Molina, a las 9:00 horas del día 26 de junio del año 2025, en la Oficina de Unidad de Abastecimiento de la Universidad Nacional Agraria La Molina, El Comité de Selección, **ING. ERWIN IBRAIM LEZAMA ROMERO**, en calidad presidente del Comité de Selección; **MAG. LUIS ALBERTO CAMACHO PINTADO**, en calidad de Primer Miembro Titular y el **BACH. ADM. ARMANDO HUAMAN AGURTO**, en calidad de Segundo Miembro Titular, designados mediante RESOLUCION N° 109-2025-DIGA-UNALAM, de fecha 12.05.2025, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección denominado **CONCURSO PUBLICO PARA CONSULTORIA DE OBRA N°01-2025-UNALM - PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto es la **CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DEL DISTRITO DE LA MOLINA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA” CÓDIGO UNICO 2412950**, a fin de efectuar la **APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.**

**I.- ANTECEDENTES**

Con fecha 20.05.2025, se convocó a través del SEACE el procedimiento de selección denominado **CONCURSO PUBLICO PARA CONSULTORIA DE OBRA N°01-2025-UNALM - PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto es la **CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DEL DISTRITO DE LA MOLINA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA” CÓDIGO UNICO 2412950.**

Previo a la apertura de las ofertas, se verificó la lista de participantes que se inscribieron en forma electrónica 47 participantes para el presente proceso de selección, teniendo el siguiente detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10009549931	PADILLA PINEDO GUSTAVO	2025-06-03 09:02:02.0	Válido
2	10094344781	DIAZ CLAROS LIDUVINA MANUELA	2025-06-19 09:31:52.0	Válido
3	10096581420	GINES MILLA PILAR SHEILA	2025-06-17 14:35:42.0	Válido
4	10164892366	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	2025-05-26 18:03:40.0	Válido
5	10167636191	ACUNA SANTISTEBAN LUIS IVAN	2025-05-25 07:57:42.0	Válido
6	10181337341	TENORIO FLORES VICTOR ALBERTO	2025-05-23 10:10:06.0	Válido
7	10198001240	ROJAS SOTO GILBERTO VIDAL	2025-05-26 10:17:58.0	Válido
8	10199307547	GUTIERREZ CARDENAS ENRIQUE ANIBAL	2025-05-23 15:36:55.0	Válido
9	10238635859	VARGAS MAMANI NICOMEDES	2025-05-22 01:36:20.0	Válido
10	10239125412	ROZAS LATORRE JOSE LUIS	2025-06-06 19:32:42.0	Válido
11	10251808967	ALANOCA ARAGON BERNARDO	2025-05-30 12:23:27.0	Válido
12	10267222849	BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO	2025-05-25 14:52:20.0	Válido
13	10283152079	SERNA DUENAS REYNALDO WILBER	2025-05-23 21:55:09.0	Válido
14	10294564662	VALENZUELA SALAS ANTONIO	2025-05-21 10:32:45.0	Válido
15	10410952217	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	2025-05-21 22:55:21.0	Válido
16	10442018397	LOZANO VILLEGAS ROGERS MICHAEL	2025-06-03 13:03:01.0	Válido
17	10454278033	QUISPE ZARATE RICHARD KRIS	2025-05-25 23:59:55.0	Válido
18	10458014081	DAVILA BRAVO EBER DENY	2025-05-26 22:35:06.0	Válido
19	10700405252	QUISPE VIGO LUIS JESUS	2025-06-09 22:19:17.0	Válido
20	20505981872	FAROCON S.A.C.	2025-05-22 23:44:45.0	Válido
21	20509882950	JL VITTERI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-12 17:31:24.0	Válido
22	20527236801	A & R CONSULTORES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-06 15:27:43.0	Válido
23	20534892731	B & C INGENIERIA DE VANGUARDIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	2025-05-27 23:31:53.0	Válido
24	20546341888	CORPORACION SAGITARIO E.H. S.A.C	2025-05-29 14:51:16.0	Válido
25	20552088167	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE S.L. SUCU	2025-06-02 10:29:10.0	Válido
26	20600020430	GRUPO AYS S.A.C.	2025-06-03 11:51:30.0	Válido
27	20600601467	COZAQUI INGENIEROS S.A.C.	2025-05-23 12:22:35.0	Válido
28	20601531501	C & V CONSULTORIA Y PROYECTOS S.A.C.	2025-06-03 11:57:51.0	Válido
29	20606633514	NEGI FARMA SAC	2025-06-14 00:35:45.0	Válido
30	20607426598	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C	2025-05-28 20:58:06.0	Válido
31	20607718076	PAMPALIBRE S.A.C.	2025-06-17 08:57:23.0	Válido
32	20609221578	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA JOHNNY S.A.C.	2025-05-28 00:02:32.0	Válido
33	20609677016	MAELCON S.A.C.	2025-05-23 19:12:54.0	Válido
34	20611783613	TRISON S.A.C.	2025-06-03 18:23:24.0	Válido
35	20612328936	GRUPO MDVP S.A.C.	2025-05-23 15:18:20.0	Válido

**UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA**  
**CONCURSO PUBLICO PARA CONSULTORIA DE OBRA N°01-2025-UNALM - PRIMERA CONVOCATORIA**  
**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA**  
**BUENA PRO**

Posteriormente se procedió a apertura de ofertas presentadas existiendo DOS (02) ofertas, las mismas que se indican a continuación:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro
1	10164892366	CONSORCIO ALBORADA	20/06/2025	22:48:42
2	10700405252	CONSORCIO SHALOM	20/06/2025	21:18:31

## II. APERTURA Y ADMISIÓN DE OFERTAS

Luego de haber verificado las propuestas presentadas, se procede a descargar los archivos conforme al orden de presentación de ofertas.

Se procede de acuerdo Artículo 71 Admisión de ofertas del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas:

DETALLE	POSTORES	
2.1.1.1 Documentos para la admisión de la oferta:	CONSORCIO SHALOM	CONSORCIO ALBORADA
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE
b) Pacto de integridad (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE
c) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo. Cuando la persona natural cuente con apoderado, copia del poder otorgado y copia del documento nacional de identidad o documento análogo del apoderado.  En el caso de consorcios, estos documentos deben ser presentados por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	NO CORRESPONDE  CUMPLE  CUMPLE	NO CORRESPONDE  CUMPLE  CUMPLE
d) Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE
e) Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	CUMPLE	NO CUMPLE
f) Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento (Anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) Oferta económica (Anexo N° 6). En caso el requerimiento contenga prestaciones accesorias, la oferta económica individualiza los montos correspondientes a las prestaciones principales y las prestaciones accesorias.	CUMPLE	CUMPLE
<b>RESULTADO DE ADMISION</b>	<b>ADMITIDA</b>	<b>NO ADMITIDA</b>

**UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA**  
**CONCURSO PUBLICO PARA CONSULTORIA DE OBRA N°01-2025-UNALM - PRIMERA CONVOCATORIA**  
**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

CONSORCIO ALBORADA: No es admitida debido a que según el anexo 4: promesa formal de consorcio el consorciado DAYES CONTRATISTAS PROYECTOS Y SERVICIOS E.I.R.L, en el punto uno de sus obligaciones se obliga a realizar la supervisión y liquidación de la obra, y en el penúltimo punto de las obligaciones indica que se exceptúa de toda responsabilidad de resolución de contrato, contradiciéndose entre sí, se precisa que un contrato se resuelve cuando una de las partes incumple con sus obligaciones contractuales, y la otra parte decide dar por terminado el contrato. la resolución puede ser por diversas causales, como el incumplimiento injustificado del contratista, la acumulación de penalidades, o por acuerdo entre las partes; en tal sentido al comprometerse a la obligación de supervisar y liquidar la obra(ejecutar) no puede exceptuarse de las consecuencias de una posible resolución contractual, así mismo el literal a) del numeral 358.1 del artículo 358 del reglamento de la ley 32069, fija la obligaciones que se pueden individualizar, no estando contemplado la resolución contractual.

### III. CALIFICACIÓN DE OFERTAS.

**Después de haber obtenido el orden de prelación en concordancia con el Artículo 72. Requisitos de calificación, 72.1. Los requisitos de calificación permiten determinar si los postores cuentan con las capacidades y aptitudes para ejecutar el contrato. Los requisitos de calificación son establecidos en la estrategia de contratación y su cumplimiento es acreditado conforme indiquen las bases. 72.2. Los evaluadores revisan los requisitos de calificación de las ofertas que sean admitidas. Luego de culminada la admisión, el Comité de Selección debe calificar al UNICO postor que, según el reporte de registro de propuesta se presentaron al proceso, y fue admitida, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases.**

REQUISITOS DEM CALIFICACION	POSTOR
	CONSORCIO SHALOM
<b>A EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>	
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 552,689.00 (Quinientos cincuenta y dos mil seiscientos ochenta y nueve con 00/100 soles), en SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS en la especialidad y subespecialidades determinadas, durante los veinte (20) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computan desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago final, según corresponda.	ACREDITA
Se consideran las siguientes subespecialidades como experiencia del postor: SUBESPECIALIDAD: EDIFICACIÓN EDUCATIVA TIPOLOGÍA: EDIFICACIÓN PARA EDUCACIÓN SUPERIOR Y/O TÉCNICA	
<b>B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>	
<b>B.1 CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE</b>	
<b>1. Jefe de Supervisión de obra</b> Título Profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto. Colegiado y Habilitado.	ACREDITA
<b>2. Especialista en Estructuras</b> Título Profesional de Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado.	ACREDITA
<b>3. Especialista en Arquitectura</b> Título Profesional de Arquitecto, Colegiado y Habilitado.	ACREDITA
<b>4. Especialista en Instalaciones Sanitarias</b> Título profesional de Ingeniero Sanitario, Colegiado y Habilitado.	ACREDITA
<b>5. Especialista en Instalaciones Eléctricas y comunicaciones</b> Título profesional de Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico o Ingeniero en Energía o Ingeniero Mecánico Eléctrico, colegiado y habilitado.	ACREDITA
<b>6. Especialista en Instalaciones Mecánica</b> Título profesional en Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero Mecánico o Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Electricista, colegiado y habilitado.	ACREDITA
<b>7. Especialista en Metrados y Presupuesto</b> Título profesional en Ingeniería Civil, colegiado y habilitado.	ACREDITA
<b>8. Especialista en seguridad</b> Título profesional en Ingeniero de Seguridad- Profesión: Ingeniero de Higiene y seguridad industrial o ingeniero de higiene y seguridad en obra o ingeniero ambiental o ingeniero industrial o ingeniero civil.	ACREDITA



**UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA**  
**CONCURSO PUBLICO PARA CONSULTORIA DE OBRA N°01-2025-UNALM - PRIMERA CONVOCATORIA**  
**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

<b>B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>	
1. <b>Jefe Supervisor de obra:</b> Experiencia mínima de tres (03) años. como Residente de obra y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o jefe de obra en la ejecución o supervisión de obras de Infraestructura de distintos niveles de educación, en obras Públicas o Privadas, que se computará desde	ACREDITA
2. <b>Especialista de Obra en Arquitectura:</b> Experiencia mínima de dos (02) años. años. como Especialista en Arquitectura o Arquitecto en la ejecución o supervisión de obras de Infraestructura de distintos niveles de educación, en obras Públicas o Privadas, que se computará desde la colegiatura.	ACREDITA
3. <b>Especialista de obra en Estructuras:</b> Experiencia mínima de dos (02) años de experiencia, como ingeniero estructural y/o especialista en estructuras, en la ejecución y/o supervisión en obras de Infraestructura de distintos niveles de educación, en obras Públicas o Privadas, que se computará desde	ACREDITA
4. <b>Especialista de obra en instalaciones Sanitarias:</b> Experiencia mínima de dos (02) años, como Ingeniero Sanitario y/o especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Especialista Sanitario, en la ejecución y/o supervisión en obras de Infraestructura de distintos niveles de educación, en obras Públicas o	ACREDITA
5. <b>Especialista de obra en instalaciones Eléctricas y Comunicaciones:</b> Experiencia mínima de dos (02) años, como especialista en instalaciones eléctricas y/o especialista en instalaciones Electromecánicas y/o Ingeniero Coordinador y/o Supervisor y/o cualquier otro trabajo relacionado a la especialidad, en la ejecución o mantenimiento o supervisión de obras en general, en obras Públicas o	ACREDITA
6. <b>Especialista de obra en instalaciones Mecánicas:</b> Experiencia mínima de dos (02) años, como Especialista en trabajos electromecánicos y/o Residente o Supervisor o de obras de Infraestructura de distintos niveles de educación, en obras Públicas o Privadas, que se computará desde la colegiatura.	ACREDITA
7. <b>Especialista de obra en Metrados y Presupuestos:</b> Experiencia mínima de dos (02) años, como Especialista en Metrados y Presupuestos en Metrados y Presupuestos y/o Programación de Obra y/o Valorizaciones de Obra y/o Liquidaciones de Obra, en la ejecución o supervisión de obras de	ACREDITA
8. <b>Especialista de obra en Seguridad:</b> Experiencia mínima de dos (02) años, como especialista en seguridad de obra y/o especialista en seguridad y salud ocupacional y/o especialista en seguridad y/o Ingeniero de seguridad y/o jefe de seguridad y/o especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad salud ocupacional y medio ambiente y/o especialista de seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente y/o especialista en seguridad y medio ambiente y/o prevencionista de	ACREDITA
<b>3.5.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN FACULTATIVOS</b>	
<b>B.3. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</b>	
✓ 1 Escritorio con sillas	ACREDITA
✓ 1 Dispensador de agua	ACREDITA
✓ 2 Equipo de cómputo (mínimo procesador Core i5)	ACREDITA
✓ 1 Trazador grafico formato A-1 (plotter)	ACREDITA
✓ 1 Impresora multifuncional a color.	ACREDITA
<b>C. PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO</b>	
C.1 El número máximo de consorciados es de dos (02) participantes.	ACREDITA
C.2 El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40%.	ACREDITA
C.3 El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 50%.	ACREDITA
<b>RESULTADO DE CALIFICACION</b>	
<b>CALIFICA</b>	

**IV. EVALUACION DE OFERTA.** De acuerdo al Artículo 73. Evaluación de las ofertas técnicas numeral 73.1. Las ofertas son evaluadas de acuerdo con los factores de evaluación establecidos en las bases integradas. RLGCE

**1.1. EVALUACION TECNICA**

**CONSORCIO SHALOM**

FACTORES DE EVALUACION	PUNTAJE
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	20
B. CERTIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	0
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	5
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL	3
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA	10
J. GESTIÓN DE CALIDAD	20
K. MONITOREO Y CONTROL	25
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>83</b>

**UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA**  
**CONCURSO PUBLICO PARA CONSULTORIA DE OBRA N°01-2025-UNALM - PRIMERA CONVOCATORIA**  
**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

**4.2. EVALUACION ECONOMICA.**

Para acceder a la etapa de evaluación económica, Numeral 4.2 de las bases.

N°	POSTORE	FACTORES DE EVALUACION	PUNTAJE MAXIMO 100 PUNTOS
		A. PRECIO	PUNTAJE
1	CONSORCIO SHALOM	497,420.10	100.00

**TOTAL PUNTOS**

	PONDERACION			PUNTAJE
	TECNICA	ECONOMICA	TOTAL	TOTAL
	0.9	0.1		
CONSORCIO SHALOM	0.75	0.1	0.85	85
				<b>PRIMER LUGAR</b>

**V. OTORGAR LA BUENA PRO.**

Después de los resultados obtenidos, **EL COMITÉ DE SELECCIÓN PROCEDE A OTORGAR LA BUENA PRO** del CONCURSO PUBLICO PARA CONSULTORIA DE OBRA N°01-2025-UNALM - PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto es la CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DEL DISTRITO DE LA MOLINA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CÓDIGO UNICO 2412950, Al CONSORCIO SHALOM (QUISPE VIGO LUIS JESUS RUC N°10700405252 y TRIPUL PEÑA RICHARD ALFREDO RUC N° 10032425394) por el monto de **S/ 497,420.10(CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTE CON 10/100 SOLES)** incluye todos los impuestos de Ley. Según el Artículo 80 del Reglamento de la Ley 32069. El otorgamiento de la buena pro es el acto que declara al postor ganador del procedimiento de selección, y se publica a través de la Pladicop.

Dando por terminado el acto, pasando a firmar en señal de conformidad siendo las 15:00 horas del día 26 de junio del 2025.

  
\_\_\_\_\_  
**ING. ERWIN IBRAIM LEZAMA ROMERO**  
Presidente Comité de Selección

  
\_\_\_\_\_  
**MAG. LUIS ALBERTO CAMACHO PINTADO**  
Primer Miembro Comité de Selección

  
\_\_\_\_\_  
**BACH. ADM. ARMANDO HUAMAN AGURTO**  
Segundo Miembro Comité de Selección