



Municipalidad Distrital de Santiago de Cao

"Tierra de Mártires"

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 142-2023-GM

Santiago de Cao, 15 de Noviembre del 2023

EL GERENTE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE CAO

VISTO:

El Informe N° 268-2023/MDSC/GDUI/HASZ de fecha 10 de Noviembre del 2023, emitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura; a través del cual emite informe técnico para la firma de contrato de obra denominada : "Construcción de Vereda y Sardinell: Adquisición de mobiliario urbano en el (la) calle Real en la localidad de Cartavio – Distrito de Santiago de Cao – Provincia de Ascope" con CUI N° 2595974 ; Informe N° 962-2023-MDSC/GBCN de fecha 13 de Noviembre del 2023, emitido por la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial a través del cual informa sobre la documentación para firma de contrato y el Informe Legal N° 367-2023-MDSC/OGAJ de fecha 14 de Noviembre del 2023, emitido por la Oficina General de Asesoría Jurídica , a través del cual informa sobre declaratoria de desierto de procedimiento de selección obra denominada : "Construcción de Vereda y Sardinell: Adquisición de mobiliario urbano en el (la) calle Real en la localidad de Cartavio – Distrito de Santiago de Cao – Provincia de Ascope" con CUI N° 2595974 de la ; y;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú y el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, las Municipalidades son Órganos del Gobierno Local que gozan de autonomía económica, política y administrativas en los asuntos de su competencia;

Que; con fecha 25 de septiembre del 2023 , se convocó el procedimiento de selección – Adjudicación Simplificada N° 03-2023-MDSC-PRIMERA CONVOCATORIA de la Obra denominada : ; "Construcción de Vereda y Sardinell: Adquisición de mobiliario urbano en el (la) calle Real en la localidad de Cartavio – Distrito de Santiago de Cao – Provincia de Ascope" con CUI N° 2595974;

Que , con fecha 10 de Octubre del 2023 mediante Acta de presentación , verificación de admisibilidad , evaluación , calificación y otorgamiento de la buena pro realizada por el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencial N° 106-2023-MDSC de fecha 12 de Septiembre del 2023 ; se otorga la buena pro al CONSORCIO REAL ; de la Obra denominada : ; "Construcción de Vereda y Sardinell: Adquisición de mobiliario urbano en el (la) calle Real en la localidad de Cartavio – Distrito de Santiago de Cao – Provincia de Ascope" con CUI N° 2595974;

Que; mediante Carta N° 03-2023 de fecha 30 de Octubre del 2023; el representante común del CONSORCIO REAL ; presenta por ante la Municipalidad Distrital de Santiago de Cao los documentos para firma de contrato;

Que; con fecha 31 de Octubre del 2023, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial mediante correo electrónico logistica@munimdsc.gob.pe notifica al representante común del CONSORCIO REAL , las observaciones advertidas en la documentación para firma de contrato;

Que; mediante expediente administrativo N° 5473, de fecha 07 de Noviembre del 2023; el representante común del CONSORCIO REAL presenta subsanaciones en documentos para firma de contrato;



Municipalidad Distrital de Santiago de Cao

"Tierra de Mártires"

Resolución Gerencial N° 142-2023-MDSC

Pag. 02

Que; mediante Informe N° 956-2023-MDSC/GBCN de fecha 09 de Noviembre del 2023, el Jefe de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial solicita apoyo técnico en la revisión de la documentación presentada por el representante común del CONSORCIO REAL para firma del contrato;

Que; mediante Memorándum N° 4013-2023-MDSC/GM de fecha 09 de Noviembre del 2023, el Gerente Municipal de la Municipalidad Distrital de Santiago de Cao, solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura realice el Apoyo Técnico para poder hacer la revisión exhaustiva del expediente N° 5473;

Que; mediante Informe N° 268-2023-MDSC/HASZ de fecha 10 de Noviembre del 2023, el Gerente de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Municipalidad Distrital de Santiago; informa de manera taxativa lo siguiente :

Que, de acuerdo a lo requerido en las bases, que adjuntamos, la experiencia del personal clave del Residente de Obra, éste debe contar con una experiencia de 36 meses como Residente y/o Supervisor, y en lo que respecta a Obras similares, de acuerdo a la experiencia presentada en la propuesta y siendo ésta revisada, la mayoría de la experiencia se basa a obras de Infraestructura Educativa, no siendo lo solicitado en las bases del proceso de licitación, por consiguiente solamente cumplen con 01 proyectos haciendo un total de 405 días que representa a 13.5 meses; siendo lo requerido de 36 meses, por consiguiente, el profesional que ha sido presentado en esta propuesta NO CUMPLE con el perfil técnico solicitado.

Adjuntamos un extracto del Perfil Profesional recomendado en las bases del proceso de licitación:

R. PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO REQUERIDO:

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	% PART.	PERFIL	EXPERIENCIA
1	Residente de Obra	1 00	100	Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado, Colegiado	Experiencia mínima de 36 meses como Residente o Inspector o Supervisor o Jefe de Supervisión o Asistente en obras iguales o similares a la convocada.

S. DEFINICION DE OBRAS SIMILARES

✓ Se consideran obras similares a: Rehabilitación y/o reparación y/o renovación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o Construcción de servicios recreativos y/o parques que contemplen los siguientes componentes de iluminación de parques y/o veredas de adoquines de concreto.

Que; mediante Informe N° 962-2023-MDSC/GBCN de fecha 13 de Noviembre del 2023, el Jefe la de Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial de la Municipalidad Distrital de Santiago de Cao informa de manera taxativa lo siguiente:

Que, mediante documento s/n de fecha 07 de noviembre del 2023, el Sr. Pedro G. Valverde Diestra en calidad de representante común del CONSORCIO REAL, presentó la subsanación de observaciones en documentación para firma de contrato.

De acuerdo al INFORME N° 956-2023-MDSC/GBCN de fecha 09 de noviembre del 2023 solicito apoyo técnico en la revisión documentación a la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

Que Mediante MEMORANDUM N° 4013-2023-MDSC/GM de fecha 09 de noviembre del 2023 el Gerente Municipal deriva la solicitud de apoyo técnico con el fin de poder hacer la revisión exhausta del expediente N° 5473 presentada por la empresa Consorcio Real.

Que mediante INFORME N° 0268-2023-MDSC/GDUI/HASZ de fecha 10 de noviembre del 2023, el Gerente de Desarrollo Urbano e Infraestructura, concluye que el personal clave de residente de obra NO CUMPLE con el perfil técnico solicitado en las bases integradas del respectivo proceso de selección donde solo acredita 13.5 meses mas no los 36 meses consignados.



Municipalidad Distrital de Santiago de Cao

"Tierra de Mártires"

Resolución Gerencial N° 142-2023-MDSC

Pag. 03

Que de acuerdo a la revisión de la documentación del DOCUMENTO S/N del CONSORCIO REAL, se a realizado la verificación de la subsanación de las observaciones antes notificadas, el cual se aprecia la no subsanación de la siguiente:

•NO ADJUNTA LA CONSTANCIA DE CAPACIDAD DE LIBRE DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA CONSORCIADA: INGENIEROS & ASOCIADOS SC SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA CON RUC 20539094930.

En tal sentido, de acuerdo a los actuados el CONSORCIO REAL no realizo el levantamiento de las observaciones realizas, en virtud Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato en el inciso 141.3, Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.

Por lo cual en dicho procedimiento de selección no existe un segundo postor, el cual es aplicable el inciso 141.8. Cuando no se perfeccione el contrato luego de haberse realizado las acciones indicadas en los numerales precedentes, el órgano encargado de las contrataciones declara desierto el procedimiento de selección.

Por lo cual se emite el siguiente informe y se solicita opinión legal para notificar al CONSORCIO REAL la perdida de buena pro salvo mejor parece.

Que, mediante Informe N° 367-2023-MDSC/OGAJ de fecha 14 de Noviembre del 2023. El Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica de la Municipalidad Distrital de Santiago de Cao; informa de manera taxativa en el punto II y III ; lo siguiente :

II. ANALISIS DEL CASO. -

2.1. Que, conforme a lo establecido por el art. 194º de la Constitución Política del Estado modificado por el Artículo Único de la Ley N°28607, en concordancia con el Art. II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N°27972, las municipalidades provinciales y distritales son órganos de gobierno locales, tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, radicando esta autonomía en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativo y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

2.2. Que, conforme el inciso 141.3. del Artículo 141º Reglamento de la Ley Contrataciones del Estado- Ley 30225, se precisa que, "Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1."

2.3. Que, conforme el inciso 141.8., del mismo cuerpo normativo, se precisa que "Cuando no se perfeccione el contrato luego de haberse realizado las acciones indicadas en los numerales precedentes, el órgano encargado de las contrataciones declara desierto el procedimiento de selección".

2.4. Que, conforme el inciso 42.4., del Artículo 42º del TUO DE LA LEY 30225, se tiene que "Cuando un procedimiento de selección sea declarado desierto, la siguiente convocatoria requiere contar con una nueva aprobación del expediente de contratación, solo cuando el informe de evaluación de las razones que motivaron la declaratoria de desierto advierta que el requerimiento corresponde ser ajustado."

2.5. Que, conforme el Artículo 65º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sobre declaratoria de desierto, se precisa que:

65.1. EL PROCEDIMIENTO QUEDA DESIERTO CUANDO NO SE RECIBIERON OFERTAS O CUANDO NO EXISTA NINGUNA OFERTA VÁLIDA, SALVO EN EL CASO DE LA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA EN QUE SE DECLARA DESIERTO CUANDO NO SE CUENTA CON DOS (2) OFERTAS VÁLIDAS.



Municipalidad Distrital de Santiago de Cao

"Tierra de Mártires"

Resolución Gerencial N° 142-2023-MDSC

Pag. 04

65.2. Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. DICHO INFORME ES REGISTRADO EN EL SEACE.

65.8. La publicación de la declaratoria de desierto de un procedimiento de selección se registra en el SEACE, el mismo día de producida. (Numeral incorporado por el artículo 2 del Decreto Supremo N° 234-2022-EF, publicado el 7 de octubre de 2022).

2.6. Que, mediante INFORME N°956-2023-MDSC/GBCN, de fecha 09 de noviembre de 2023, el Jefe de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial de la MDSC, Ing. Gilson Brayan Chacón Nontol, manifiesta que al revisar la documentación presentada para perfeccionamiento de contrato del CONSORCIO REAL, se tiene que con CARTA N°03-2023, de fecha 30 de octubre, se presentó la documentación para firma de contrato, por lo que procedió a revisar los documentos y HUBO OBSERVACIONES QUE FUERON NOTIFICADAS POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 31 DE OCTUBRE DEL 2023, OTORGÁNDOLE UN PLAZO DE 03 DÍAS HÁBILES PARA LA SUBSANACIÓN DE LOS DOCUMENTOS. Asimismo, con fecha 07 de noviembre de 2023, el representante del consorcio presentó mediante EXP. ADM. N°5473, el levantamiento de observaciones. Dentro de las observaciones levantadas se encuentran los calendarios de ejecución de obra, materiales y equipos, además de la experiencia del Ing. Residente. Por tal motivo, solicita apoyo técnico en la revisión de la documentación para firma de contrato.

2.7. Que, mediante INFORME N°0268-2023/MDSC/GDUI/HASZ, de fecha 10 de noviembre de 2023, el Gerente de Desarrollo Urbano e Infraestructura, Ing. Alejandro Sánchez Zapata, precisa que al haber realizado una evaluación de la Propuesta del Proceso de Licitación para el perfeccionamiento del contrato con el CONSORCIO REAL, se concluye lo siguiente:

1. Respecto a la evaluación sobre los calendarios de ejecución de obra, materiales y equipos, estos se encuentran desactualizados, por lo que deberían actualizarse en el momento que se realice el inicio de la obra y presentarse nuevamente.

2. Con respecto a la experiencia del Residente de Obra manifiesta que la experiencia del personal clave del Residente de Obra, éste debe contar con una experiencia de 36 meses como residente y/o supervisor, y en lo que respecta a obras similares, de acuerdo a la experiencia presentada en la propuesta y siendo ésta revisada, la mayoría de la experiencia se basa a obras de Infraestructura Educativa, no siendo lo solicitado en las bases del proceso de licitación, por consiguiente solamente cumple con 01 proyecto haciendo un total de 405 días que representa a 13.5 meses; siendo el requerido de 36 meses, por lo que, el profesional que ha sido presentado en esta propuesta NO CUMPLE con el perfil técnico solicitado.

2.8. Que, así mismo como hemos señalado mediante INFORME N°962-2023-MDSC/GBCN, de fecha 13 de noviembre de 2023, dentro del cual, el Jefe de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, Ing. Gilson Brayan Chacón Nontol, precisa que de acuerdo a la revisión de la documentación del Documento S/N del Consorcio Real, se ha realizado la verificación de la Subsanación de las observaciones antes notificadas, el cual se aprecia la no subsanación de la siguiente:

- No adjunta la constancia de Capacidad de Libre de Contratación de la Empresa Consorciada: Ingenieros & Asociados SC Sociedad Comercial de Responsabilidad Limitada con RUC 20539094930.

Así mismo refirió, que mediante Informe N° 0268-2023/MDSC/GDUI/HASZ, de fecha 10 de noviembre del año en curso, expedido por el Gerente de Desarrollo Urbano e Infraestructura, concluye que el personal clave de residente de obra NO CUMPLE con el perfil técnico solicitado en las bases integradas del proceso de selección, pues sólo acredita 13.5 meses de experiencia más no los 36 meses requeridos.

Concluyendo que el CONSORCIO REAL no realizó el levantamiento de las observaciones realizadas, en virtud al Artículo 141 (Plazos y Procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato, inciso 141.3.), y que, al no existir un segundo postor, es aplicable el inciso 141.8. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; se pierde y se declara desierto la buena pro.

III. CONCLUSIÓN. -

2.1. Que, del mismo modo resulta pertinente señalar que la declaración de desierto no concluye el proceso o procedimiento de selección, el cual, se entiende, continua en curso, correspondiendo efectuar





Municipalidad Distrital de Santiago de Cao

"Tierra de Mártires"

Resolución Gerencial N° 142-2023-MDSC

Pag. 05

una nueva convocatoria del mismo, sin perjuicio que luego de ello la entidad decida cancelar el proceso o procedimiento de selección, únicamente hasta antes del otorgamiento o adjudicación de la buena pro, de acuerdo a una de las causales previstas en la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, según sea aplicable. Así el artículo 65° - literal 65.3. establece, Cuando los procedimientos de selección se declaran desiertos, la siguiente convocatoria se efectúa siguiendo el mismo procedimiento de selección. En el caso de Licitación Pública o Concurso Público, la siguiente convocatoria se efectúa siguiendo el procedimiento de Adjudicación Simplificada.

2.2. Ahora bien, habiendo realizado el análisis correspondiente al presente hecho y tomando en cuenta el TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley 30225, se concluye que:
Primero. – ES PROCEDENTE DECLARAR DESIERTO el Procedimiento de Selección de Adjudicación Simplificada N° 03-2023-MDSC-PRIMERA CONVOCATORIA, ejecución de la Obra "Construcción de Vereda y Sardinell: Adquisición de Mobiliario Urbano; en el (la) Calle Real en la Localidad de Cartavio, Distrito de Santiago de Cao, Provincia de Ascope, Departamento de La Libertad, con CUI N° 2595974, y se retrotraiga a la etapa de convocatoria en mérito a lo dispuesto líneas arriba. Debiendo registrarse y publicarse el acto resolutorio, conforme corresponde.



Que, estando a los considerandos expuestos y a los informes del visto de la presente resolución gerencial y contando con el visto bueno de la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura, Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial de la Municipalidad Distrital de Santiago de Cao y en uso de las atribuciones que la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades confiere a esta gerencia municipal en concordancia con la Resolución de Alcaldía N° 49-2023-MDSC;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO : DECLARAR desierto el proceso de selección – Adjudicación Simplificada N° 03-2023-MDSC-PRIMERA CONVOCATORIA de la Obra denominada: "Construcción de Vereda y Sardinell: Adquisición de mobiliario urbano en el (la) calle Real en la localidad de Cartavio – Distrito de Santiago de Cao – Provincia de Ascope" con CUI N° 2595974; y se retrotraiga a la etapa de convocatoria en merito a lo señalado en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTICULO SEGUNDO: AUTORIZAR, al Organo Encargado de las Contrataciones – Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, inicie una SEGUNDA CONVOCATORIA , siguiendo el mismo procedimiento de seleccion , de conformidad con el artículo 65° numeral 65.3° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ARTICULO TERCERO : NOTIFICAR ; la perdida de la Buena Pro del proceso de selección Adjudicación Simplificada N° 03-2023-MDSC-PRIMERA CONVOCATORIA de la Obra denominada: "Construcción de Vereda y Sardinell: Adquisición de mobiliario urbano en el (la) calle Real en la localidad de Cartavio – Distrito de Santiago de Cao – Provincia de Ascope" con CUI N° 2595974 , al CONSORCIO REAL , de conformidad con lo establecido en el artículo 141.3ª del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley 30225.

ARTICULO CUARTO : NOTIFICAR; la presente resolución a las dependencias involucradas para los fines correspondientes; así mismo se publique con las formalidades de ley.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE CAO
Mg. ODAR CHUQUISAPON SALAS
GERENTE MUNICIPAL
DNI: 80470796