

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
Nomenclatura :	AS-SM-21-2023-SMV-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Contratación de un consultor para el Servicio de Actualización del Presupuesto y Cronograma del Expediente Técnico de Obra

Ruc/código :	20528975055	Fecha de envío :	30/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & CONSULTORA SAHMAT SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:10:45

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, se solicita al comité ampliar la formación académica del:
PROFESIONAL EN LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS O ELECTROMECAÁNICO, cuya Formación Académica en las bases indica: Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Electromecánico titulado y colegiado.
Se solicita agregar en la formación académica: Ingeniero Mecánico Electricista.
Basamos nuestro pedido en el Principio de Libertad de concurrencia que rige las contrataciones del estado, a fin de que haya una mayor apertura de participantes.
La admisión de los términos solicitados promoverá el libre acceso y el incremento del mayor número de participantes, evitando así prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.1 **Página:** 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia de Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. La formación académica aceptable para el Profesional en la especialidad de Instalaciones Eléctricas o Electromecánico se ampliará para incluir la opción "Ingeniero Mecánico Electricista", reconociendo que ambas profesiones incorporan conocimientos tanto en mecánica como en electricidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La formación académica para el especialista en Instalaciones eléctricas o electromecánico, será modificado según la siguiente redacción:

Especialista en Instalaciones eléctricas o electromecánico o mecánico electricista

Un (01) Ingeniero Electricista o Ingeniero Electromecánico o Ingeniero Mecánico Electricista, colegiado y habilitado para ejercer la profesión.

Dicho cambio se realizará en las siguientes secciones correspondientes de las bases.

Entidad convocante : SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-SMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación de un consultor para el Servicio de Actualización del Presupuesto y Cronograma del Expediente Técnico de Obra

Ruc/código :	20528975055	Fecha de envío :	30/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & CONSULTORA SAHMAT SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:10:45

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, se solicita al comité ampliar la formación académica del: PROFESIONAL EN COMUNICACIONES, cuya Formación Académica en las bases indica: Ingeniero Electromecánico y/o Electrónico titulado y colegiado.

Se solicita agregar en la formación académica: Ingeniero de Sistemas e Informática y/o Ingeniero de Telecomunicaciones. Basamos nuestro pedido en el Principio de Libertad de concurrencia que rige las contrataciones del estado, a fin de que haya una mayor apertura de participantes.

La admisión de los términos solicitados promoverá el libre acceso y el incremento del mayor número de participantes, evitando así prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.1 **Página:** 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia de Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación. En virtud del principio de Libertad de Concurrencia y considerando la naturaleza de las responsabilidades vinculadas a la seguridad electrónica y el cableado estructurado, se acepta la inclusión de Ingeniero de Telecomunicaciones como opción adicional en la formación académica del Profesional en Comunicaciones. Por lo tanto, la formación académica aceptable se extiende a Ingeniero Electrónico, ingeniero mecánico electricista y/o Ingeniero de Telecomunicaciones, proporcionando así una mayor apertura de participantes y asegurando la idoneidad de los candidatos para las tareas específicas relacionadas con sistemas de seguridad electrónica y cableado estructurado. Por otro lado, se desestima la inclusión de la formación académica "Ingeniero de Sistemas e Informática" debido a que este perfil suele estar enfocado, principalmente, en el diseño, desarrollo y mantenimiento de sistemas de hardware y software, no teniendo necesariamente todos los conocimientos requeridos para el desempeño de este cargo, como seguridad electrónica, implementación de cableado estructurado, CCTV, control de accesos, entre otros.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La formación académica para el especialista en comunicaciones, será modificada según la siguiente redacción:
Especialista en comunicaciones
Un (01) Ingeniero Electromecánico, Ingeniero Electrónico, o Ingeniero de Telecomunicaciones, colegiado y habilitado para ejercer la profesión.

Dicho cambio se realizará en las siguientes secciones correspondientes de las bases.

Entidad convocante : SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-SMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación de un consultor para el Servicio de Actualización del Presupuesto y Cronograma del Expediente Técnico de Obra

Ruc/código :	20528975055	Fecha de envío :	30/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & CONSULTORA SAHMAT SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:10:45

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

No se ha considerado la fórmula de reajuste y/o monomio de reajuste, debiéndose tener en cuenta que se trata de una consultoría de obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 13 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 38, inciso 38.5 del reglamento de la Ley de contrataciones del Estado LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. De conformidad al Art. 38° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los pagos estarán sujetos a reajuste, esta cláusula establece que en los contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas polinómicas previstas en los documentos del procedimiento de selección

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el numeral 13) de los términos de referencia se modificará según lo siguiente:

13. Fórmula de Reajuste: SI APLICA

De conformidad al artículo 38 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los pagos estarán sujetos a reajuste. En este caso, se aplicará la fórmula monómica considerando los Índices de Precios al Consumidor, según INEI. En la Liquidación del Contrato, se reconocerán los reintegros por reajuste de los pagos a cuenta (Valorizaciones).

Entidad convocante : SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-SMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación de un consultor para el Servicio de Actualización del Presupuesto y Cronograma del Expediente Técnico de Obra

Ruc/código :	20528975055	Fecha de envío :	30/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & CONSULTORA SAHMAT SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:10:45

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo estipulado en el Artículo 15. del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, la especialidad de consultores de obras. a) CONSULTORÍA DE OBRAS EN EDIFICACIONES Y AFINES, está referida a: Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de edificaciones. También considerando la Opinión N°30-2019/DTN del OSCE el cual reitera el uso de la definición de obras similares en CONSULTORÍA DE OBRAS EN EDIFICACIONES Y AFINES, donde dicha opinión en el numeral 2.1.1 indica: El Anexo Único del Reglamento define como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

Por lo que, a fin de no viciar el procedimiento de selección y conllevar a una NULIDAD DE OFICIO, porque se está vulnerando los Principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato y Transparencia estipulados en el artículo 15 de la Ley de Contrataciones del Estado; principios rectores que rigen la contratación pública.

Solicitamos ampliar la denominación obras similares para la experiencia del personal clave agregando los siguientes términos: Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación, de INFRAESTRUCTURA EN GENERAL.

La admisión de los términos solicitados promoverá el libre acceso y el incremento del mayor número de participantes, evitando así prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 15. del Reglamento de la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación. Considerando la complejidad del proyecto y con el objetivo de garantizar la buena calidad en la elaboración del servicio, se aclara que el término "demolición" no contaría con todos los componentes necesarios para cumplir con los requisitos técnicos de este expediente técnico. Por lo tanto, consideramos que sería válida la experiencia específicamente en "construcción, renovación, ampliación y habilitación de EDIFICACIONES EN GENERAL" para este proceso de selección.

Se sugiere a los postores que detallen adecuadamente el sustento técnico de su experiencia, asegurándose de que dicha experiencia sea relevante y aplicable a los requerimientos específicos de construcción, renovación, ampliación y mejoramiento de edificaciones en este proceso de selección. La ampliación del sustento de la experiencia se limita a proyectos de edificaciones y excluye la demolición y la infraestructura en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La experiencia para el personal será modificado según detalle:

1) Jefe de Proyecto

i. Perfil

Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto, colegiado y habilitado para ejercer la profesión.

Experiencia de cinco (05) años, contados a partir de la colegiatura, en trabajos de elaboración o Supervisión de estudios definitivos o expedientes técnicos de proyectos de construcción, renovación, ampliación y habilitación de edificaciones en general, desempeñándose como Jefe de Proyecto o Gerente de Proyecto o Director o Coordinador de Proyecto o coordinador del expediente técnico

"2) Profesional en la especialidad de Costos y Presupuestos de Obra

i. Perfil

Un (01) Ingeniero Civil, colegiado y habilitado para ejercer la profesión.

Con experiencia profesional de cinco (05) años, contados a partir de la colegiatura, en trabajos de elaboración o evaluación o Supervisión de expedientes técnicos de obra relacionados a proyectos de construcción, renovación, ampliación y habilitación de edificaciones en general

Entidad convocante : SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-SMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación de un consultor para el Servicio de Actualización del Presupuesto y Cronograma del Expediente Técnico de Obra

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	02/01/2024
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	13:02:42

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

NO SE ESTA CONSIDERADO LA FORMULA Y/O MONOMIO DE REAJUSTE DEBIENDOSE TENER EN CUENTA QUE SE TRATA DE UNA CONSULTORIA DE OBRA.

TENER EN CONSIDERACION LA OPINION DSEL OSCE Nº 161-2019/DTN

SEGÚN OPINION OSCE 161-2019/DTN

2.1.1. Sobre el particular, debe indicarse que el numeral 38.5 del artículo 38 del Reglamento establece que "En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección. Para tal efecto, el consultor calcula y consigna en sus facturas el monto resultante de la aplicación de dichas fórmulas, cuyas variaciones son mensuales, hasta la fecha de pago prevista en el contrato respectivo, utilizando los Índices de Precios al Consumidor publicados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI a la fecha de facturación. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias". (El subrayado es agregado).

Como puede observarse, la normativa de contrataciones del Estado prevé que, en el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los documentos del procedimiento de selección establecen las fórmulas de reajuste, con la finalidad de actualizar el valor de los elementos que intervienen en la contratación -en moneda nacional- a la fecha correspondiente al mes de pago.

De esta manera, la normativa de contrataciones del Estado contempla una disposición cuya finalidad es actualizar el valor de los elementos representativos que intervienen en una contratación de consultoría de obra -en moneda nacional- a la fecha correspondiente al mes de pago, toda vez que su valor original puede haber variado desde que se contrajo la obligación; ello con el propósito de mantener el equilibrio de las prestaciones contractuales.

De conformidad con lo expuesto, en los contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional los pagos se sujetan a reajuste, para lo cual, deben emplearse las fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, contempladas en las Bases Integradas, las mismas que forman parte del contenido del contrato .

SE DEBE MENCIONAR QUE EN LA PAG 21 LITERAL 2.8 DEL CAP. II SE MENCIONA QUE SE APLICARA LA FORMULA DE REAJUSTE PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO. SIN EMBARGO EN LA PAG.43 LITERAL 2.13 SE MENCIONA QUE NO CORRESPONDE.

EXISTE UNA CONTRADICCION AL RESPECTO QUE DEBE DEFINIR EL AREA USUARIA.

EN TAL SENTIDO DEBE CONSIDERARSE LA FORMULA DE REAJUSTE.

NORMA INFRINGIDA: ART.38.5-ART.42.3 Inc.b) RGTO-LCE-DS-344-2018-EF-OPIN.OSCE -161-2019-DTN-ART.2.9¿CAP.II-BASES ESTAND

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: NO TIENE Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.38.5-ART.42.3 Inc.b) RGTO-LCE-DS-344-2018-EF-OPIN.OSCE -161-2019-DTN-ART.2.9¿CAP.II-BASES ESTAND

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. De conformidad al Art. 38° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los pagos estarán sujetos a reajuste, esta cláusula establece que en los contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas polinómicas previstas en los documentos del procedimiento de selección

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el numeral 13) de los términos de referencia se modificará según lo siguiente:

13. Fórmula de Reajuste: SI APLICA

De conformidad al artículo 38 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los pagos estarán sujetos a reajuste. En este caso, se aplicará la fórmula monómica considerando los Índices de Precios al

Entidad convocante :	SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
Nomenclatura :	AS-SM-21-2023-SMV-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Contratación de un consultor para el Servicio de Actualización del Presupuesto y Cronograma del Expediente Técnico de Obra

Consumidor, según INEI.

En la Liquidación del Contrato, se reconocerán los reintegros por reajuste de los pagos a cuenta (Valorizaciones).

Entidad convocante :SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES

Nomenclatura :AS-SM-21-2023-SMV-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :Contratación de un consultor para el Servicio de Actualización del Presupuesto y Cronograma del Expediente Técnico de Obra

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	02/01/2024
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	13:04:55

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

CONSORCIADOS

SEGUN REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES , EL ÁREA USUARIA EN LOS TDR DEBE INCLUIR LO SIGUIENTE:

EL NÚMERO MÁXIMO DE CONSORCIADOS.

EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DE CADA CONSORCIADO.

EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, PARA EL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA.

NORMA INFRINGIDA: NUMERAL 49.5 DEL ARTÍCULO 49 DEL RGTO. LCE.DS-344-2018-EF-DIRECTIVA 05-2019-0SCE-CD-ART.7.4.2-LIT e)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: NO TIENE Página: TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NUMERAL 49.5 DEL ARTÍCULO 49 DEL RGTO. LCE.DS-344-2018-EF-DIRECTIVA 05-2019-0SCE-CD-ART.7.4.2-LIT e

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Según la normativa, el área usuaria tiene la facultad de establecer estas condiciones en los Términos de Referencia (TDR). La norma no indica una obligación absoluta de incluir estas condiciones, sino que le otorga la discrecionalidad para hacerlo.

En este contexto, si los TDR no incluyen la información sobre el número máximo de consorciados, el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado y el porcentaje mínimo de participación para el integrante del consorcio con mayor experiencia, no necesariamente se estaría infringiendo una norma. La normativa permite que el área usuaria determine si estas condiciones son aplicables o no, dependiendo de la naturaleza de la prestación y las características del contrato.

En resumen, la inclusión de estas condiciones en los TDR no es una obligación per se, sino una facultad que tiene el área usuaria de acuerdo con la normativa mencionada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null