



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

## **CAPITULO III**

### **TERMINOS DE REFERENCIA**

**"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN LOS EXTERIORES DE LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL II-1 NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE CAJABAMBA-CAJAMARCA"**

#### **3.1 TERMINOS DE REFERENCIA**

##### **3.1.1 ÁREA USUARIA:**

La Unidad de Ingeniería solicita la contratación del **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN LOS EXTERIORES DE LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL II-1 NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE CAJABAMBA-CAJAMARCA"**. La Entidad contratante es la UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION con RUC 20491553791, domicilio legal en Jr. Angamos N° 934 – 2° Piso, de la ciudad de Cajamarca.

##### **3.1.2 FINALIDAD PÚBLICA:**

La Unidad Ejecutora Programas Regionales – PROREGION es un organismo descentralizado del Gobierno Regional de Cajamarca, cuya **finalidad pública** de interés regional es la ejecución de infraestructura básica y equipamiento de saneamiento, **salud**, energía, transportes y otras obras de los proyectos de impacto regional constituyentes de los Programas Regionales. En tal sentido, es de utilidad pública la contratación de una persona natural y/o jurídica para realizar el servicio de mantenimiento de pintura en los exteriores de la infraestructura del Hospital II-1 Nuestra Señora del Rosario de Cajabamba - Cajamarca

##### **3.1.3 BASE LEGAL:**

- Constitución Política del Perú, y Código Civil.
- Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales.
- Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (diciembre de 2018), modificado por el Decreto Supremo N° 179-2020-EF (julio de 2020), y sus modificatorias vigentes.
- Texto Único Ordenando de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo. N° 082-2019-EF,
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias.
- Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA que aprueba el Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Norma Técnica de Salud N° 110 – MINSA/DGIEM-V.01.
- Ley N° 31953, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Decreto Legislativo N° 1440 del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Decreto Legislativo N° 295 - Código Civil.
- Decreto Legislativo N° 1439 Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Abastecimiento.
- Reglamento del Decreto Legislativo N° 1439 Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Abastecimiento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 217-2019-EF.
- Compendio Normativo de Saneamiento: Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, actualizado.



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- Texto Único Ordenando de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante Decreto Supremo N° 004-2019-JUS.
- Decreto Legislativo N° 1071 que norma el Arbitraje.
- Otras Normas legales y reglamentarias que sean Aplicables.

**3.1.4 OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN:**

**3.1.4.1 OBJETIVO GENERAL.**

Efectuar el mantenimiento de la Infraestructura del **HOSPITAL II-1 NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE CAJABAMBA-CAJAMARCA**

**3.1.4.2 OBJETIVO ESPECIFICO.**

Mejorar la arquitectura de la **infraestructura con el pintado de las paredes exteriores del Hospital II-1 Nuestra Señora del Rosario de Cajabamba-Cajamarca**

**3.1.5 ANTECEDENTES:**

- Según el INFORME N°029-2024/H.A.N.S.R-CJBA/ING.HOSP/JRT de fecha 15/02/2024 del Ing. Juan Romero Terrones, Especialista en Mantenimiento del Hospital de Apoyo "Nuestra Señora del Rosario" Cajabamba, describe el requerimiento en ELEMENTOS ARQUITECTONICOS E INFRAESTRUCTURA, donde especifica: Techos o cobertura, ante condiciones climáticas de lluvias, presentan filtraciones en diferentes sectores del Hospital. Techo de policarbonato, con deficiencias mecánicas del material propio y de elementos de fijación. Es necesario, su atención con su mantenimiento integral, especializado y de condición anual, por un proveedor de expertise en el rubro.
- Según el OFICIO N°25-2024-HAC/INGENIERIA de fecha 19/02/2024 del Ing. Raul Francisco Salaverry Torres, jefe de Ingeniería Hospitalaria del Hospital de Apoyo "Nuestra Señora del Rosario" Cajabamba, presenta el REQUERIMIENTO PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO DEL EQUIPAMIENTO BIOMEDICO, ELECTROMECAÁNICO – INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE APOYO CAJABAMBA. Por lo cual piden que, para garantizar la continuidad y calidad de los servicios hospitalarios, se requiere de la gestión pertinente del requerimiento en las instancias que correspondan.
- Según el OFICIO N°186-2024-GR.CAJ-DRSC/RED-CJBA/H.A.C.D con fecha 22/02/2024 de la Dra. Galita Villavicencio Morales, directora del Hospital de Apoyo II-1 de Cajabamba, solicita el REQUERIMIENTO PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO. Por lo cual hacen llegar el requerimiento para servicios de mantenimiento preventivo y correctivo especializado del equipamiento biomédico, electromecánico, instalaciones e infraestructura de condición anual para la operación y funcionamiento optimo del Hospital de Apoyo Cajabamba.
- Según el OFICIO N°0270-2024-GR.CAJ/DRSC-RED-CJBA/DG, de fecha 23/02/2024, la dirección de la Red de Salud Cajabamba, requiere a PROREGION CAJAMARCA emite a la Unidad de Ingeniería el Requerimiento para servicio de mantenimiento especializado. Donde se solicita el requerimiento para servicios de mantenimiento preventivo y correctivo especializado del equipamiento biomédico, electromecánico, instalaciones e infraestructura de condición anual para la operación y funcionamiento optimo del Hospital de Apoyo Cajabamba.
- Con fecha 13/05/2024, según CARTA N°087-2024-GR.CAJ-PROREGION/UI/VTV el Ing. Victor Alejandro Tafur Villate, Coordinar de Proyectos de UI, presenta el expediente técnico y solicita la autorización para la elaboración de TDR para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PINTADO GENERAL DE EXTERIORES DE LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL II-1 NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE CAJABAMBA – CAJAMARCA".





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- Con fecha 14/05/2024, según OFICIO N°231-2024-GR.CAJ/PROREGION/UI el Ing. Jaime Tapia Basauri, jefe de la Unidad de Ingeniería, **solicita a Dirección Ejecutiva la AUTORIZACIÓN para la elaboración de los TDR para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PINTADO GENERAL DE EXTERIORES DE LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL II-1 NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE CAJABAMBA – CAJAMARCA"**.
- Mediante Proveedor S/N de fecha 14/05/2024, el Ing. Cesar Augusto Plasencia Fernández, Director Ejecutivo – PROREGION, **AUTORIZA la elaboración de los Términos de Referencia para el servicio antes mencionado.**

### 3.1.6 ALCANCES Y DESCRIPCION DEL SERVICIO

#### 3.1.6.1. Descripción y cantidad del servicio a contratar.

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PINTADO GENERAL DE EXTERIORES DE LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL II-1 NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE CAJABAMBA-CAJAMARCA"	SERVICIO	01

#### 3.1.6.2. Actividades a realizar

COD	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
OE.01	ACTIVIDADES PROVISIONALES, SEGURIDAD Y SALUD		
OE.01.01	ACTIVIDADES PROVISIONALES		
OE.01.01.01	MOVILIZACIÓN DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	glb	1.00
OE.01.01.02	DESMONTAJE Y MONTAJE DE TECHO METÁLICO	Und	9.00
OE.01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
OE.01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	glb	10.00
OE.01.02.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	glb	1.00
OE.01.02.03	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
OE.01.03	REMOCIÓN DE PINTURA		
OE.01.03.01	REMOCIÓN DE PINTURA LÁTEX CON REMOVEDOR EN SUPERFICIE DE MUROS, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS DE FIBROCEMENTO PARA PINTADO	m2	6223.01
OE.01.03.02	REMOCIÓN DE PINTURA ESMALTE SINTÉTICO CON REMOVEDOR EN SUPERFICIE DE PUERTAS CONTRAPLACADAS	m2	37.50
OE.01.03.03	REMOCIÓN DE PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EN CERCO PERIMETRICO - ESTRUCTURA METÁLICA	m	220.00
OE.01.03.04	REMOCIÓN DE PINTURA EN PARED DRYWALL	m2	94.50
OE.02	ARQUITECTURA		
OE.02.01	PINTURA LÁTEX DOS MANOS EN INTERIORES		



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

OE.02.01.01	PINTURA LÁTEX 2 MANOS - PAREDES INTERIORES	m2	102.00
<b>OE.02.02</b>	<b>PINTURA LÁTEX DOS MANOS EN EXTERIORES</b>		
<b>OE.02.02.01</b>	<b>PINTURA DE COLUMNAS, VIGAS Y PAREDES</b>		
OE.02.02.01.01	PINTURA LÁTEX 2 MANOS EN PAREDES (CERCO PERIMETRICO)	m2	130.78
OE.02.02.01.02	PINTURA LÁTEX 2 MANOS EN PAREDES - RAMPAS	m2	390.69
OE.02.02.01.03	PINTURA LÁTEX 2 MANOS PARAPETOS- ESTACIONAMIENTO 2	m2	85.22
OE.02.02.01.04	PINTURA LÁTEX 2 MANOS - NIVEL PLANTA	m2	1378.36
OE.02.02.01.05	PINTURA LÁTEX 2 MANOS - PRIMER NIVEL	m2	2467.42
OE.02.02.01.06	PINTURA LÁTEX 2 MANOS - SEGUNDO NIVEL	m2	1473.72
OE.02.02.01.07	PINTURA LÁTEX 2 MANOS - TERCER NIVEL	m2	192.76
OE.02.02.01.08	PINTURA LÁTEX DOS MANOS - MUROS CANALETAS EN TODOS LOS SECTORES	m2	2.06
OE.02.02.01.09	PINTURA LÁTEX 2 MANOS EN PARED DRYWALL	m2	94.50
<b>OE.02.03</b>	<b>PINTURA ESMALTE - DOS MANOS</b>		
OE.02.03.01	PINTURA PARA PUERTAS (MÍNIMO DOS MANOS)	m2	257.50
OE.02.03.02	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EN CERCO PERIMETRICO - ESTRUCTURA METÁLICA ( DOS MANOS)	m	220.00
<b>OE.03</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>		
<b>OE.03.01</b>	<b>LUMINARIA INTERIOR</b>		
OE.03.01.01	LIMPIEZA DE LUMINARIA TIPO "N"	Und	25.00
<b>OE.03.02</b>	<b>LUMINARIA EXTERIOR</b>		
OE.03.02.01	LUMINARIA EXTERIOR - SEÑALIZACIÓN	Und	3.00
<b>OE.04</b>	<b>LIMPIEZA FINAL</b>		
OE.04.01	LIMPIEZA FINAL DEL SERVICIO	glb	1.00

### 3.1.6.3. Especificaciones Técnicas del Servicio

#### OE.01. ACTIVIDADES PROVISIONALES, SEGURIDAD Y SALUD

##### OE.01.01. ACTIVIDADES PROVISIONALES

##### OE.01.01.01. MOVILIZACIÓN DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

###### Descripción:

Constituyen todas aquellas actividades realizadas por el Contratista destinadas a transportar todo el equipo, herramientas y materiales necesarios hacia la zona de los trabajos, para la ejecución de las partidas incluidas en el presente servicio. Comprende el traslado y movilización de equipos, herramientas y materiales, desde y hacia el ambiente a intervenir. Se entiende que el equipo transportado por el Contratista estará en perfectas condiciones.







**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Esta partida también incluye el retiro paulatino de los equipos conforme se vayan completando las partidas de los trabajos.

Están incluidos la obtención y el pago de todos los permisos y seguros necesarios. Si el contratista opta por transportar un equipo diferente al ofertado, este no será pagado. El Contratista no podrá retirar ningún equipo sin autorización escrita del Supervisor o Inspector.

**Materiales y equipos:**

- Rodillo.
- Brochas.
- Lijas.
- Cintas adhesivas.
- Herramientas manuales.
- Andamios.
- Removedor.
- Sellador.
- Pintura.
- Imprimante.

**Método de medición:**

La unidad de medida es global (glb).

**Bases de pago:**

Según los trabajos desarrollados requeridos para el derribo de acuerdo a las normas de medición y el pago según la unidad incluye, Personal de servicio, Equipo pesado y Herramientas a utilizar.

**Condiciones de pago:**

El pago de esta actividad se hará por (glb), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.01.01.02 DESMONTAJE Y MONTAJE DE TECHO METÁLICO**

**Descripción:**

Está conformada por el desmontaje de calaminas que se encuentran colocadas en una posición que permite la filtración de agua para posteriormente ubicarlos en una mejor ubicación.

Los techos metálicos a trabajar serán coordinados con la entidad contratante y personal técnico del Hospital.

**Materiales y equipos:**

Se usarán los propios materiales ubicados en la zona de trabajo. Incluye materiales que se necesiten posterior al desmontaje, pernos u otros materiales.

**Método de medición:**

La unidad de medida es global (Und).





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Bases de pago:

Según los trabajos desarrollados requeridos para el derribo de acuerdo a las normas de medición y el pago según la unidad incluye, Personal de servicio, Equipo pesado y Herramientas a utilizar.

Condiciones de pago:

El pago de esta actividad se hará por (Und), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.01.02. SEGURIDAD Y SALUD**

**OE.01.02.01. EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL**

Descripción

Comprende todos los equipos de protección individual (EPI), que deberán ser utilizados por el personal del servicio, para estar protegidos de los peligros asociados a los trabajos que se realicen, de acuerdo a la norma G 050 Seguridad durante la construcción, del reglamento nacional de edificaciones.

Materiales

- CASCO DE SEGURIDAD DER COLOR.
- LENTES DE PROTECCIÓN.
- RESPIRADOR CONTRA EL POLVO
- POLO MANGA LARGA
- CORTAVIENTO PARA CASCO.
- CHALECO REFLECTIVO.
- PANTALÓN COMANDO
- BOTAS DE SEGURIDAD CON PUNTERA.
- ARNES DE SEGURIDAD

Método de medición

La unidad de medida de equipo de protección será global (glb).

Condiciones de pago

El pago de esta partida se hará global (glb), cuyo costo unitario se encuentra en el respectivo presupuesto. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.01.02.02. EQUIPO DE PROTECCIÓN COLECTIVA**

Descripción:

Comprende los equipos de protección colectiva que deben ser instalados para proteger a los trabajadores y público en general de los peligros existentes de las diferentes áreas de trabajo.



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**Materiales:**

- POSTE DE SEÑALIZACIÓN DE CONCRETO Y MADERA
- MALLAS DE SEGURIDAD ANARANJADAS, ROLLO X 50 m
- EXTINTOR POLVO QUIMICO SECO DE 6 KGS
- CONOS DE SEÑALIZACIÓN
- CINTA SEÑALIZACIÓN 400 (ROLLO – COLOR AMARILLO)

**Método de medición**

La unidad por la cual será medida esta partida es forma global (glb).

**Bases de pago**

El pago de esta partida se hará por glb, cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.01.02.03. SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD**

**Descripción**

Comprende señales de advertencia, prohibición, información, obligación, las relativas a los equipos de lucha contra incendios y todos aquellos carteles utilizados para rotular áreas de trabajo, que tenga la finalidad de informar al personal del servicio y público en general sobre los riesgos específicos de las distintas áreas de trabajo, instaladas dentro del servicio y público en general sobre los riesgos específicos de las distintas áreas de trabajo, instaladas dentro del servicio y en las áreas perimetrales.

**Materiales**

- CARTEL DE SEÑALIZACIÓN DE 1.20X0.80m
- CARTEL DE ORIENTACIÓN

**Método de medición**

La forma de medida se realizará de forma global (glb).

**Condiciones de pago**

El pago de esta presente partida se hará por (glb), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.01.03. REMOCIÓN DE PINTURA**

**OE.01.03.01. REMOCIÓN DE PINTURA LÁTEX CON REMOVEDOR EN SUPERFICIE DE MUROS, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS DE FIBROCEMENTO PARA PINTADO.**

**Descripción**



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Esta partida comprende a todos los materiales, herramientas y mano de obra necesarios para la limpieza, preparación general de las superficies de muros, columnas, vigas y placas de fibrocemento se deberá eliminar con espátula la pintura que está desprendiendo en las superficies y luego limpiar toda la superficie que se lijo para eliminar los restos del polvo. Cuando esté limpia y seca recién usa el decapante. Dejar que el removedor seque y quitar luego los restos de pintura con ayuda de una espátula. Limpia la zona y vuelve a lijar. Puedes emplear la lija para madera y pared G125 para este paso, seguidamente, remover cualquier rastro de polvo y la superficie esta lista para que se vuelva a pintar.

**Materiales**

Lija de agua #80, #120 y lija de agua #120 y #240, lija #125, así como las herramientas y equipos necesarios para cumplir el desarrollo de la partida tales como andamios, brochas, rodillos, pistola, espátulas, entre otros.

Todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Se rechazará todos aquellos materiales que no cumplan con los requisitos y calidad establecidos.

**Método de ejecución**

En primer lugar, se procederá a humedecer la superficie y al raspado de la pintura existente, seguidamente lijado y limpieza del área, para dejar libre de polvo, grasas, aceites u otro contaminante. Finalmente, se aplicará el removedor en las áreas afectadas, posteriormente para poner imprimante, sellado y pintura correspondiente.

**Método de medición**

La forma de medida se realizará por metro cuadrado ( $m^2$ ).

**Condiciones de pago**

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.01.03.02 REMOCIÓN DE PINTURA ESMALTE CON REMOVEDOR EN SUPERFICIE DE PUERTAS CONTRAPLACADAS**

**Descripción**

Esta partida comprende a todos los materiales, herramientas y mano de obra necesarios para la limpieza, preparación general de las superficies de puertas, donde se deberá eliminar con lija la pintura que se encuentra en mal estado y luego limpiar toda la superficie que se lijo para eliminar los restos del polvo. Cuando esté limpia y seca recién usa el decapante. Dejar que el removedor seque y quitar luego los restos de pintura con ayuda de una espátula. Limpia la zona y vuelve a lijar. Puedes emplear la lija para madera y pared G125 para este paso, seguidamente, remover cualquier rastro de polvo y la superficie esta lista para que se vuelva a pintar.







**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**Materiales**

Lija de agua #80, #120 y lija de agua #120 y #240, lija #125, así como las herramientas y equipos necesarios para cumplir el desarrollo de la partida tales como andamios, brochas, rodillos, pistola, espátulas, entre otros.

Todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Se rechazará todos aquellos materiales que no cumplan con los requisitos y calidad establecidos.

**Método de ejecución**

En primer lugar, se procederá a humedecer la superficie y al raspado de la pintura existente, seguidamente lijado y limpieza del área, para dejar libre de polvo, grasas, aceites u otro contaminante. Finalmente, se aplicará el removedor en las áreas afectadas, posteriormente para poner imprimante, sellado y pintura correspondiente.

**Método de medición**

La forma de medida se realizará por metro cuadrado ( $m^2$ ).

**Condiciones de pago**

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.01.03.03. REMOCIÓN DE PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EN CERCO PERIMETRICO – ESTRUCTURA METÁLICA**

**Descripción**

Esta partida comprende a todos los materiales, herramientas y mano de obra necesarios para la limpieza, preparación general de las superficies de puertas, donde se deberá eliminar con lija la pintura que se encuentra en mal estado y luego limpiar toda la superficie que se lijo para eliminar los restos del polvo. Cuando esté limpia y seca recién usa el decapante. Dejar que el removedor seque y quitar luego los restos de pintura con ayuda de una espátula. Limpia la zona y vuelve a lijar. Puedes emplear la lija para madera y pared G125 para este paso, seguidamente, remover cualquier rastro de polvo y la superficie esta lista para que se vuelva a pintar.

**Materiales**

Lija de agua #80, #120 y lija de agua #120 y #240, lija #125, así como las herramientas y equipos necesarios para cumplir el desarrollo de la partida tales como andamios, brochas, rodillos, pistola, espátulas, entre otros.

Todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Se rechazará todos aquellos materiales que no cumplan con los requisitos y calidad establecidos.

**Método de ejecución**





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

En primer lugar, se procederá a humedecer la superficie y al raspado de la pintura existente, seguidamente lijado y limpieza del área, para dejar libre de polvo, grasas, aceites u otro contaminante. Finalmente, se aplicará el removedor en las áreas afectadas, posteriormente para poner imprimante, sellado y pintura correspondiente.

Método de medición

La forma de medida se realizará por metro (m).

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada (m), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.01.03.04. REMOCIÓN DE PINTURA EN PARED DRYWALL**

Descripción

Esta partida comprende a todos los materiales, herramientas y mano de obra necesarios para la limpieza, preparación general de las superficies de paredes de drywall, donde se deberá eliminar con lija la pintura que se encuentra en mal estado y luego limpiar toda la superficie que se lijo para eliminar los restos del polvo. Cuando esté limpia y seca recién usa el decapante. Dejar que el removedor seque y quitar luego los restos de pintura con ayuda de una espátula. Limpia la zona y vuelve a lijar. Puedes emplear la lija para madera y pared G125 para este paso, seguidamente, remover cualquier rastro de polvo y la superficie esta lista para que se vuelva a pintar.

Materiales

Lija de agua #80, #120 y lija de agua #120 y #240, lija #125, así como las herramientas y equipos necesarios para cumplir el desarrollo de la partida tales como andamios, brochas, rodillos, pistola, espátulas, entre otros.

Todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Se rechazará todos aquellos materiales que no cumplan con los requisitos y calidad establecidos.

Método de ejecución

En primer lugar, se procederá al raspado de la pintura existente, seguidamente lijado y limpieza del área, para dejar libre de polvo, grasas, aceites u otro contaminante.

Método de medición

La forma de medida se realizará por metro cuadrado ( $m^2$ ).

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02. ARQUITECTURA**

**OE.02.01. PINTURA LÁTEX EN INTERIORES**

**OE.02.01.01. PINTURA LÁTEX 2 MANOS – PAREDES INTERIORES**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realizará de manera parcial a los muros interiores que necesiten resane, mismos que serán indicados por el coordinador del proyecto, hasta cumplir el metrado solicitado.

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en los muros interiores correspondientes.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, obteniéndose una película sólida, después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo, un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas.

Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar engrunecimiento de coloración, conglutinamiento ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los períodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes disparejas y otras imperfecciones de la superficie.

Materiales

- Lija para madera.
- Imprimante:

Es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante. Este deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente. En caso necesario, el Contratista podrá proponer y utilizar otro tipo de imprimante, siempre y cuando cuente con la aprobación del Inspector.

- Sellador:





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Los selladores son sustancias que se utilizan como protección de las superficies antes de la aplicación de la pintura. Funcionan creando una barrera que impide que elementos externos como gases, aire, polvo entren a la superficie y la deterioren rápidamente.

- Pintura látex:
- La pintura a utilizar será color **BLANCO Y PANTONE 804** según corresponda, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.
- La proporción de mezcla será  $\frac{3}{4}$  de pintura látex con  $\frac{1}{4}$  de sellador y agua hasta encontrar la proporción que permita el pintado adecuado.

Método de ejecución

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida. Posteriormente se aplicará el sellador de marca conocida para luego aplicar dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado

Muestra de colores

La selección es hecha oportunamente por la entidad respetando los parámetros de "DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 QUE REGULA EL PINTADO EXTERNO E INTERNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN EL ÁMBITO DEL MINISTERIO DE SALUD", las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

eta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.02. PINTURA LÁTEX EN EXTERIORES**

**OE.02.02.01 PINTURA DE COLUMNAS, VIGAS Y PAREDES**

**OE.02.02.01.01 PINTURA LÁTEX DOS MANOS EN PAREDES (CERCO PERIMÉTRICO)**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza a los muros exteriores (cerco perimétrico) que son tarrajeados.

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en los muros exteriores correspondientes.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, obteniéndose una película sólida, después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo, un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de primera importancia y un medio de señalización e identificación de las cosas y servicios.

Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar grumos de coloración, ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los períodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes disperejas y otras imperfecciones de la superficie.

Materiales

- Lija para madera.
- Imprimante:

Es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante. Este deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

adecuada para aplicarla fácilmente. En caso necesario, el Contratista podrá proponer y utilizar otro tipo de imprimante, siempre y cuando cuente con la aprobación del Inspector.

- **Sellador:**

Los selladores son sustancias que se utilizan como protección de las superficies antes de la aplicación de la pintura. Funcionan creando una barrera que impide que elementos externos como gases, aire, polvo entren a la superficie y la deterioren rápidamente.

- **Pintura látex:**

- La pintura a utilizar será color **BLANCO Y PANTONE 804** según corresponda, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.

- La proporción de mezcla será  $\frac{3}{4}$  de pintura látex con  $\frac{1}{4}$  de sellador y agua hasta encontrar la proporción que permita el pintado adecuado.

**Método de ejecución**

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida. Posteriormente se aplicará el sellador de marca conocida para luego aplicar dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado

**Muestra de colores**

La selección es hecha oportunamente por la entidad respetando los parámetros de "DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 QUE REGULA EL PINTADO EXTERNO E INTERNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN EL ÁMBITO DEL MINISTERIO DE SALUD", las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.02.01.02 PINTURA LÁTEX DOS MANOS EN PAREDES – RAMPAS**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza a los muros exteriores (cerco perimétrico) que son tarrajeados.

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en los muros exteriores correspondientes.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, obteniéndose una película sólida, después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo, un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de primera importancia y un medio de señalización e identificación de las cosas y servicios.

Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar grumos de coloración, ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los periodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes dispares y otras imperfecciones de la superficie.

Materiales

- Lija para madera.





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- **Imprimante:**

Es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante. Este deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente. En caso necesario, el Contratista podrá proponer y utilizar otro tipo de imprimante, siempre y cuando cuente con la aprobación del Inspector.

- **Sellador:**

Los selladores son sustancias que se utilizan como protección de las superficies antes de la aplicación de la pintura. Funcionan creando una barrera que impide que elementos externos como gases, aire, polvo entren a la superficie y la deterioren rápidamente.

- **Pintura látex:**

- La pintura a utilizar será color **BLANCO Y PANTONE 804** según corresponda, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.

- La proporción de mezcla será  $\frac{3}{4}$  de pintura látex con  $\frac{1}{4}$  de sellador y agua hasta encontrar la proporción que permita el pintado adecuado.

**Método de ejecución**

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida. Posteriormente se aplicará el sellador de marca conocida para luego aplicar dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado

**Muestra de colores**

La selección es hecha oportunamente por la entidad respetando los parámetros de "DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 QUE REGULA EL PINTADO







**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

EXTERNO E INTERNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN EL ÁMBITO DEL MINISTERIO DE SALUD", las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.02.01.03 PINTURA LÁTEX DOS MANOS EN PARAPETOS – ESTACIONAMIENTO 2**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza a los muros exteriores (cerco perimétrico) que son tarrajeados.

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en los muros exteriores correspondientes.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, obteniéndose una película sólida, después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo, un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de primera importancia y un medio de señalización e identificación de las cosas y servicios.

Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar grumos de coloración, ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los periodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes disparejas y otras imperfecciones de la superficie.





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**Materiales**

- Lija para madera.
- Imprimante:

Es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante. Este deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente. En caso necesario, el Contratista podrá proponer y utilizar otro tipo de imprimante, siempre y cuando cuente con la aprobación del Inspector.

- Sellador:

Los selladores son sustancias que se utilizan como protección de las superficies antes de la aplicación de la pintura. Funcionan creando una barrera que impide que elementos externos como gases, aire, polvo entren a la superficie y la deterioren rápidamente.

- Pintura látex:
- La pintura a utilizar será color **BLANCO Y PANTONE 804** según corresponda, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.
- La proporción de mezcla será  $\frac{3}{4}$  de pintura látex con  $\frac{1}{4}$  de sellador y agua hasta encontrar la proporción que permita el pintado adecuado.

**Método de ejecución**

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida. Posteriormente se aplicará el sellador de marca conocida para luego aplicar dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado

**Muestra de colores**





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

La selección es hecha oportunamente por la entidad respetando los parámetros de "DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 QUE REGULA EL PINTADO EXTERNO E INTERNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN EL ÁMBITO DEL MINISTERIO DE SALUD", las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.02.01.04 PINTURA LÁTEX DOS MANOS – NIVEL PLANTA**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza a los muros exteriores (cerco perimétrico) que son tarrajeados.

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en los muros exteriores correspondientes.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, obteniéndose una película sólida, después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo, un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de primera importancia y un medio de señalización e identificación de las cosas y servicios.

Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar grumos de coloración, ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los periodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes disparejas y otras imperfecciones de la superficie.

**Materiales**

- Lija para madera.

- Imprimante:

Es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante. Este deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente. En caso necesario, el Contratista podrá proponer y utilizar otro tipo de imprimante, siempre y cuando cuente con la aprobación del Inspector.

- Sellador:

Los selladores son sustancias que se utilizan como protección de las superficies antes de la aplicación de la pintura. Funcionan creando una barrera que impide que elementos externos como gases, aire, polvo entren a la superficie y la deterioren rápidamente.

- Pintura látex:

- La pintura a utilizar será color **BLANCO Y PANTONE 804** según corresponda, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.

- La proporción de mezcla será  $\frac{3}{4}$  de pintura látex con  $\frac{1}{4}$  de sellador y agua hasta encontrar la proporción que permita el pintado adecuado.

**Método de ejecución**

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida. Posteriormente se aplicará el sellador de marca conocida para luego aplicar dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un







**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado

Muestra de colores

La selección es hecha oportunamente por la entidad respetando los parámetros de "DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 QUE REGULA EL PINTADO EXTERNO E INTERNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN EL ÁMBITO DEL MINISTERIO DE SALUD", las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.02.01.05 PINTURA LÁTEX DOS MANOS – PRIMER NIVEL**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza a los muros exteriores (cerco perimétrico) que son tarrajeados.

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en los muros exteriores correspondientes.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, obteniéndose una película sólida, después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo, un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de primera importancia y un medio de señalización e identificación de las cosas y servicios.

Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar grumos de coloración, ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse





12

**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los periodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes disparejas y otras imperfecciones de la superficie.

**Materiales**

- Lija para madera.
- Imprimante:

Es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante. Este deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente. En caso necesario, el Contratista podrá proponer y utilizar otro tipo de imprimante, siempre y cuando cuente con la aprobación del Inspector.

- Sellador:

Los selladores son sustancias que se utilizan como protección de las superficies antes de la aplicación de la pintura. Funcionan creando una barrera que impide que elementos externos como gases, aire, polvo entren a la superficie y la deterioren rápidamente.

- Pintura látex:
- La pintura a utilizar será color **BLANCO Y PANTONE 804** según corresponda, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.
- La proporción de mezcla será  $\frac{3}{4}$  de pintura látex con  $\frac{1}{4}$  de sellador y agua hasta encontrar la proporción que permita el pintado adecuado.

**Método de ejecución**

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida.

Posteriormente se aplicará el sellador de marca conocida para luego aplicar dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”*

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado

Muestra de colores

La selección es hecha oportunamente por la entidad respetando los parámetros de “DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 QUE REGULA EL PINTADO EXTERNO E INTERNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN EL ÁMBITO DEL MINISTERIO DE SALUD”, las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

Andamios

Los andamios a usar en el primer nivel serán de 1 cuerpo cumpliendo las normativas necesarias para su correcta ejecución, tomando las medidas de seguridad individuales y colectivas correspondientes.

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.02.01.06 PINTURA LÁTEX DOS MANOS – SEGUNDO NIVEL**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza a los muros exteriores (cerco perimétrico) que son tarrajeados.

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en los muros exteriores correspondientes.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, obteniéndose una película sólida, después de su aplicación en





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”*

capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo, un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de primera importancia y un medio de señalización e identificación de las cosas y servicios.

#### Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar grumos de coloración, ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los períodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes disparejas y otras imperfecciones de la superficie.

#### Materiales

- Lija para madera.
- Imprimante:

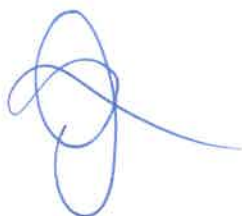
Es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante. Este deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente. En caso necesario, el Contratista podrá proponer y utilizar otro tipo de imprimante, siempre y cuando cuente con la aprobación del Inspector.

- Sellador:

Los selladores son sustancias que se utilizan como protección de las superficies antes de la aplicación de la pintura. Funcionan creando una barrera que impide que elementos externos como gases, aire, polvo entren a la superficie y la deterioren rápidamente.

- Pintura látex:

- La pintura a utilizar será color **BLANCO Y PANTONE 804** según corresponda, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.







**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- La proporción de mezcla será  $\frac{3}{4}$  de pintura látex con  $\frac{1}{4}$  de sellador y agua hasta encontrar la proporción que permita el pintado adecuado.

Método de ejecución

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida.

Posteriormente se aplicará el sellador de marca conocida para luego aplicar dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado

Muestra de colores

La selección es hecha oportunamente por la entidad respetando los parámetros de "DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 QUE REGULA EL PINTADO EXTERNO E INTERNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN EL ÁMBITO DEL MINISTERIO DE SALUD", las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

Andamios

Los andamios a usar en el segundo nivel serán de 3 cuerpos cumpliendo las normativas necesarias para su correcta ejecución, tomando las medidas de seguridad individuales y colectivas correspondientes.

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos,





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.02.01.07 PINTURA LÁTEX DOS MANOS – TERCER NIVEL**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza a los muros exteriores (cerco perimétrico) que son tarrajeados.

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en los muros exteriores correspondientes.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, obteniéndose una película sólida, después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo, un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de primera importancia y un medio de señalización e identificación de las cosas y servicios.

Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar grumos de coloración, ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los períodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes dispares y otras imperfecciones de la superficie.

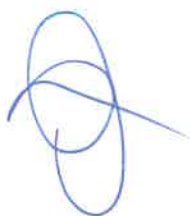
Materiales

- Lija para madera.
- Imprimante:

Es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante. Este deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente. En caso necesario, el Contratista podrá proponer y utilizar otro tipo de imprimante, siempre y cuando cuente con la aprobación del Inspector.

- Sellador:

Los selladores son sustancias que se utilizan como protección de las superficies antes de la aplicación de la pintura. Funcionan creando una barrera que impide que elementos externos como gases, aire, polvo entren a la superficie y la deterioren rápidamente.





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- Pintura látex:
- La pintura a utilizar será color **BLANCO Y PANTONE 804** según corresponda, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.
- La proporción de mezcla será  $\frac{3}{4}$  de pintura látex con  $\frac{1}{4}$  de sellador y agua hasta encontrar la proporción que permita el pintado adecuado.

Método de ejecución

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida.

Posteriormente se aplicará el sellador de marca conocida para luego aplicar dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado.

Muestra de colores

La selección es hecha oportunamente por la entidad respetando los parámetros de "DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 QUE REGULA EL PINTADO EXTERNO E INTERNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN EL ÁMBITO DEL MINISTERIO DE SALUD", las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

Andamios

Los andamios a usar en el tercer nivel serán de 5 cuerpos cumpliendo las normativas necesarias para su correcta ejecución, tomando las medidas de seguridad individuales y colectivas correspondientes.





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”*

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.02.01.08 PINTURA LÁTEX DOS MANOS – MUROS CANALETAS EN TODOS LOS SECTORES**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza a los muros exteriores (cerco perimétrico) que son tarrajeados.

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en los muros exteriores correspondientes.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, obteniéndose una película sólida, después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo, un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de primera importancia y un medio de señalización e identificación de las cosas y servicios.

Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar grumos de coloración, ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los periodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes disparejas y otras imperfecciones de la superficie.

Materiales

- Lija para madera.
- Imprimante:







**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante. Este deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente. En caso necesario, el Contratista podrá proponer y utilizar otro tipo de imprimante, siempre y cuando cuente con la aprobación del Inspector.

- **Sellador:**

Los selladores son sustancias que se utilizan como protección de las superficies antes de la aplicación de la pintura. Funcionan creando una barrera que impide que elementos externos como gases, aire, polvo entren a la superficie y la deterioren rápidamente.

- **Pintura látex:**

- La pintura a utilizar será color **BLANCO Y PANTONE 804** según corresponda, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.
- La proporción de mezcla será  $\frac{3}{4}$  de pintura látex con  $\frac{1}{4}$  de sellador y agua hasta encontrar la proporción que permita el pintado adecuado.



**Método de ejecución**

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida. Posteriormente se aplicará el sellador de marca conocida para luego aplicar dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado

**Muestra de colores**

La selección es hecha oportunamente por la entidad respetando los parámetros de "DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 QUE REGULA EL PINTADO



114

**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Biventenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

EXTERNO E INTERNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN EL ÁMBITO DEL MINISTERIO DE SALUD", las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.02.01.09 PINTURA LÁTEX 2 MANOS EN PARED DRYWALL**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza a las paredes drywall.

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en los muros exteriores correspondientes.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, obteniéndose una película sólida, después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo, un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de primera importancia y un medio de señalización e identificación de las cosas y servicios.

Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar grumos de coloración, ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los periodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes disperejas y otras imperfecciones de la superficie.

Materiales



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- Lija para madera.

- Pasta mural:

Es un material de alta viscosidad y buena adherencia, que forma una capa dura, resistente y elástica. La pasta muro, una vez que está seca, es fácil de lijar, proporcionando un acabado muy fino, ideal para recibir la pintura y dar una perfecta terminación a la pared.

- Sellador:

Los selladores son sustancias que se utilizan como protección de las superficies antes de la aplicación de la pintura. Funcionan creando una barrera que impide que elementos externos como gases, aire, polvo entren a la superficie y la deterioren rápidamente.

- Pintura látex:

- La pintura a utilizar será color **BLANCO Y PANTONE 804** según corresponda, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.
- La proporción de mezcla será  $\frac{3}{4}$  de pintura látex con  $\frac{1}{4}$  de sellador y agua hasta encontrar la proporción que permita el pintado adecuado.

#### Método de ejecución

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida.

Posteriormente se aplicará el sellador de marca conocida para luego aplicar dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado

#### Muestra de colores



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

La selección es hecha oportunamente por la entidad respetando los parámetros de "DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 QUE REGULA EL PINTADO EXTERNO E INTERNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN EL ÁMBITO DEL MINISTERIO DE SALUD", las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.03. PINTURA ESMALTE – DOS MANOS**

**OE.02.03.01. PINTURA PARA PUERTAS (MÍNIMO DOS MANOS)**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza a las puertas de madera en los exteriores del Hospital.

Los esmaltes para aplicar sobre la puerta de madera deben funcionar como una capa protectora del material, para proteger y dar color en ella, pero permitiendo al mismo tiempo que respire. El esmalte protegerá de la intemperie, evitando la degradación y economizando frente a otros sistemas de protección. Aplicable en interiores y exteriores, ya que posee características que lo resguardan de las agresiones del medio, el esmalte de acabado opaco, le da un color sólido al elemento.

Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar engrunecimiento de coloración, conglutinamiento ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los periodos de interrupción de la faena de pintado. La







**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes disparejas y otras imperfecciones de la superficie.

Materiales

- Lija para madera.
- Pintura Esmalte:

La pintura a utilizar será la actual que se tiene en el Hospital, utilizando materiales de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.

Método de ejecución

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado

Método de medición

La unidad de medida es por metro cuadrado ( $m^2$ ). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada ( $m^2$ ), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.02.03.02. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EN CERCO PERIMÉTRICO – ESTRUCTURA METÁLICA ( DOS MANOS)**

Descripción

Se refiere al acabado final que se les realiza en todo el cerco perimétrico metálico del exterior del Hospital



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Antes de aplicar la pintura será necesario efectuar lijados a todas las superficies, una vez limpia la superficie se procederá a aplicar una mano de anticorrosivo. Las superficies deben estar limpias y secas antes del pintado.

Pintura esmaltada se utilizará en todas las vigas, esta pintura debe resistir las más adversas condiciones climatológicas sin desprenderse por acción del tiempo. La pintura para utilizar será de calidad y marca reconocida, se lijará y se pintará dos manos de pintura como mínimo. Según las áreas que indica el plano.

#### Requisitos

La pintura no deberá presentar un asentamiento excesivo en su recipiente lleno y recientemente abierto y deberá ser fácilmente dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar engrunecimiento de coloración, conglutinamiento ni separación del color, y deberá estar libre de terrones y natas. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas. No debe formar nata en el envase tapado en los periodos de interrupción de la faena de pintado. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, libre de asperezas, granos angulosos, partes disparejas y otras imperfecciones de la superficie.

#### Materiales

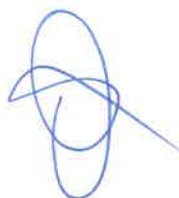
- Lija de fierro.
- Pintura anticorrosiva
- Pintura Esmalte:

La pintura a utilizar será la misma que se tiene en la actualidad, de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el subcontratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.

#### Método de ejecución

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario, la pintura debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Método de medición

La unidad de medida es por metro (m). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada (m), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.03. INSTALACIONES ELÉCTRICAS**

**OE.03.01. LUMINARIA INTERIOR**

**OE.03.01.01. LIMPIEZA DE LUMINARIA TIPO "N"**

Descripción

Se refiere al mantenimiento y limpieza que se hará en las luminarias tipo "N" del Hospital. Donde se requiere la limpieza con los materiales respectivos y a su vez el cambio de las lámparas en espiral.

Requisitos

Los focos deben ser de la mejor calidad que se encuentren en el mercado.

Materiales

Lámpara ahorradora espiral de 15W. Temperatura de color 6500 °K, altura de Instalación 2.40m.

Método de ejecución

Limpieza manual de la luminaria y el reemplazo de las lámparas serán de acuerdo a los cuidados necesarios y medidas de seguridad respectivas.

Método de medición

La unidad de medida es por Unidad (Und). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada (Und), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.03.02. LUMINARIA EXTERIOR**

**OE.03.02.01. LUMINARIA EXTERIOR – SEÑALIZACIÓN**

Descripción





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Se refiere a la señalización en los accesos al hospital.

LETRERO LUMINOSO PARA IDENTIFICAR PUERTAS DE ACCESO EXTERIOR 0.85 x 1.10 m



Caja luminosa compuesta por estructura de tubos de fierro 1" x 1" x 1.5 mm, con caja exterior de perfiles de aluminio y frontis de acrílico blanco, con aplicación de diseño en vinil autoadhesivo. Luminaria interior compuesta por tubos fluorescentes blancos en cantidad suficiente para una adecuada iluminación.

Se utilizarán parantes de tubo cuadrado de fierro de 3" x 3" x 2mm en caso no se cuente con estructura de apoyo.

La tipografía a usar es tipo SWISS 721 BLK BT para el número, SWISS 721 BT para el nombre de la puerta de acceso.

#### Requisitos

La señalización deberá ser de calidad cumpliendo con las normativas de seguridad respectiva. Deberá tener. Las imágenes son referenciales donde se tiene que respetar las medidas y en cuanto al contenido de dicha señalización será según el nombre del proyecto.

#### Materiales

- Estructura de tubos de fierro 1" x 1" x 1.5 mm Pintura anticorrosiva
- Perfiles de aluminio y frontis de acrílico blanco.
- Vinil autoadhesivo.

#### Método de ejecución

Se aplicará materiales

#### Método de medición







**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

La unidad de medida es por Unidad (Und). En los muros interiores se medirá el área neta a pintarse de muros y salientes como columnas y volados agregando el área de los derrames para obtener el cómputo total. Por consiguiente, se descontará los vanos o aberturas.

Condiciones de pago

El pago de esta presente partida se realizará según el método de medición determinada (Unidad), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la compensación del costo total por concepto del personal del servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**OE.04. LIMPIEZA FINAL**

**OE.04.01. LIMPIEZA FINAL DEL SERVICIO**

Descripción:

La partida está referida a la limpieza final en las zonas donde se realizan los diversos trabajos preliminares luego de ejecutar las partidas de retiro.

Método de ejecución

El método de ejecución de esta actividad consistirá en ejecutar la limpieza y acumular los desechos en una zona determinada y accesible.

La limpieza se genera debido a las remociones, retiros y/o picados, durante y al final de las actividades propias de ejecutar del Servicio (sean las actividades de Arquitectura u otras). El material deberá ser acumulado o almacenado en bolsas para su posterior eliminación.

Método de medición

La unidad de medida es global (glb).

Bases de pago

Según los trabajos desarrollados requeridos para el derribo de acuerdo a la norma de medición y el pago según la unidad incluye, Personal de servicio, Equipo pesado y Herramientas a utilizar.

Condiciones de pago

El pago de esta actividad se hará por (glb), cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago será la composición del costo total por concepto del personal de servicio, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución del trabajo.

**3.1.6.4. PLAN DE TRABAJO:**

Se requiere que el proveedor presente en el plazo de 05 días calendario posteriores a la suscripción del contrato, un Plan de Trabajo que contenga la siguiente información:

- Metas y objetivos a alcanzar.
- Recursos necesarios.
- Línea de acciones para alcanzar las metas y objetivos (actividades).





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- Responsable por actividad.
- Cronograma de actividades.
- Riesgos advertidos.

### 3.1.6.5. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

Sin exclusión de las obligaciones que corresponden al contratista, conforme a los dispositivos legales y que son inherentes como tal para la prestación del servicio, el contratista tiene las siguientes obligaciones:

- El contratista se obliga a prestar el servicio de conformidad a los Términos de Referencia que forman parte de las BASES y procedimientos técnicos establecidos en el Reglamento Nacional de Edificaciones.
- El contratista se obliga a prestar el servicio con materiales e insumos de construcción que cumplan con las especificaciones Técnicas establecidas, poniendo a su disposición su organización, experiencia técnica y capacidad para cumplir con los objetivos del servicio.
- El contratista dispondrá de andamios metálicos completos modulares y certificados, en buen estado, es decir, con sus bases, cruceros, marcos y plataformas bien asegurados y 10 arnés de seguridad de cuerpo completo con sujeción de línea de vida horizontal en acero.
- Durante la prestación del servicio, el contratista está obligado a cumplir con los plazos ofertados.
- El contratista contratará el seguro complementario de trabajos de riesgos, para cubrir los daños que pueda sufrir su personal, por los trabajos correspondientes a la prestación del servicio. Se deja constancia que el monto de este seguro no limita la responsabilidad del Contratista.
- Todos los materiales y equipos incorporados por parte del contratista deberán ser de primera calidad sin defectos ni imperfecciones, deben ser nuevos (sin uso) y deberán ajustarse a las especificaciones técnicas o la normativa vigente del Reglamento Nacional de edificaciones.
- El Contratista asumirá la responsabilidad técnica total por el servicio prestado.
- El Contratista debe inspeccionar el lugar donde se desarrollará el servicio teniendo pleno conocimiento de la zona, características de la infraestructura existente, instalaciones existentes y otros, por lo que asume todo riesgo por las condiciones encontradas en el lugar.
- El Contratista deberá cumplir los alcances descritos en el acápite del plazo de ejecución establecido en el presente documento.
- **Personal:** El Contratista deberá acreditar en su oferta al Responsable Técnico del Servicio. El Contratista deberá emplear personal técnico calificado, obreros especializados y demás personal necesario para la correcta realización de los trabajos. El Contratista tiene la obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio. El contratista tiene la obligación de suministrar a los trabajadores las condiciones, más adecuadas de salubridad e higiene, así como dar el debido cumplimiento a lo dispuesto en la Ley N° 29783 – Ley de Seguridad y Salud en el trabajo y su Reglamento, así como el Decreto Supremo N° 001-98-TR y sus normas complementarias y modificatorias. El Contratista tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todos y cada uno de los trabajos, brindando el equipo de protección personal (EPP) y material necesario para tal efecto.
- **Seguridad:** El Contratista debe cumplir íntegramente con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo vigente, con el personal que está laborando en los diferentes frentes de trabajo; así mismo deberá garantizar que se adopten las medidas de seguridad necesarias en el





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

entorno o perímetro, áreas de tránsito, cercado y delimitación de zonas de trabajo u otros que no puedan causar accidentes a terceros (transeúntes, vehículos, etc.).

- El Contratista deberá eliminar el desmonte producto de los trabajos, conforme se vayan ejecutado las actividades. Todo el personal del contratista incluido los profesionales, previo al inicio de sus labores, deberá contar con su respectiva póliza de seguros contra todo riesgo por el periodo de la prestación y deberá portar y utilizar en todo momento su vestimenta o uniforme de trabajo, así como su equipo de protección personal (EPP), según la especialidad que desarrollen.
- Equipo: Todos los equipos necesarios para la prestación satisfactoria de los trabajos a realizar, deberán llevarse al lugar del servicio en forma oportuna. La reparación por las pérdidas o daños ocasionados a los equipos durante la prestación del servicio, corren por cuenta y costo del contratista. Si el supervisor o inspector del servicio demuestra que los equipos, herramientas y andamiajes son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad del servicio y el cumplimiento de los plazos, el contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo.

**3.1.6.6. RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTOS POR LA ENTIDAD:**

**3.1.6.6.1. Recursos y facilidades**

- a. Facilitar el acceso al área a intervenir.
- b. Facilitar y coordinar el acceso con el personal del Hospital.
- c. La entidad proporcionara a solicitud del contratista, la siguiente información digitalizada, la cual no condiciona la fecha de inicio contractual:
  - ✓ Planos del área a intervenir.
  - ✓ Acceso al personal a las diversas instalaciones del Hospital para la ejecución del servicio.

**3.1.6.7. OTRAS OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD**

Realizara la entrega de las instalaciones de la infraestructura a intervenir y brindar las facilidades del ingreso para la ejecución de las actividades.

El coordinador y/o Jefe de unidad de Ingeniería y/o inspector del servicio, será el encargado de velar por el buen procedimiento de dicho servicio, por lo que estará a su responsabilidad controlar que cumpla el contratista todas sus obligaciones y a antes indicado.

**3.1.6.8. SUBCONTRATACIÓN**

No se permite subcontratación

**3.1.6.9. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO:**

**3.1.6.9.1. LUGAR:**

- Hospital "NSR" Cajabamba.
- Ciudad : Cajabamba.
- Distrito : Cajabamba.
- Provincia : Cajabamba.
- Región : Cajamarca.

**3.1.6.9.2. PLAZO:**

- El plazo de ejecución del servicio será en un plazo máximo de **45 días calendario**, computado desde el día siguiente de la suscripción del Acta de entrega del área de trabajo.



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**

*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**3.1.6.10. SEGUROS:**

El proveedor está obligado a presentar a PROREGION la póliza de seguros como seguro complementario de trabajo de riesgo (SCTR) y seguro vida Ley, de acuerdo a los montos de la cobertura establecidos por las empresas de seguros, el mismo que deberá ser presentado al inicio de la prestación del servicio a fin de proteger a su personal durante el tiempo que dure el servicio

**3.1.6.11. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN**

La conformidad es responsabilidad del Jefe de la Unidad de Ingeniería.

Para la conformidad el Jefe de la Unidad de Ingeniería requiere el informe del contratado, quien debe verificar el cumplimiento de las condiciones contractuales del servicio visándolas en cada una de sus páginas, conforme lo establece el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**3.1.6.12. FORMA DE PAGO:**

La Entidad realizara el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO ÚNICO, previa conformidad del servicio.

Para efectos de pago de la contraprestación ejecutada por el contratista, la entidad debe contar con la siguiente información:

- Informe de Servicio presentado por el contratista. (Actividades desarrolladas, Panel fotográfico, metrado de metas cumplidas, seguro de trabajadores, etc.)
- Informe del funcionario responsable de la Unidad de Ingeniería, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago (SUNAT).
- Copia del contrato o de la Orden de Servicio.
- Acta de recepción de servicio firmada por el responsable asignado por el área usuaria y el representante de la empresa contratista.

La documentación que corresponde al contratista se debe presentar en el entregable único para trámite de pago, en mesa de partes de PROREGION, sito en Jr. Angamos N° 934- segundo Piso – PROREGION.

**3.1.6.13. FÓRMULA DE REAJUSTE**

No existe fórmula de reajuste

**3.1.6.14. ADELANTOS**

No corresponde

**3.1.6.15. PENALIDADES APLICABLES**

**3.1.6.15.1. Penalidad por mora:** La penalidad será de acuerdo a los establecido en el numeral 6.5.2 de la directiva N° 04-.2020-GR.CAJ-DRA/DA, y el artículo 161 y 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, conforme a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{\text{Fx Plazo vigente en días}}$$

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general y consultorías: F=0.40.
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días: para bienes, servicios en general y consultorías: F=0.25.



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**

*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**3.1.6.15.2. Otras penalidades:** De acuerdo al Artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se aplicará:

Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de Cálculo	Procedimiento
1	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido	Se aplicará como penalidad el 10% de la Unidad impositiva Tributaria (UIT) (vigente en el año que se produzca la infracción), por cada día de ausencia del personal en el servicio.	Informe del área usuaria
2	En caso el contratista incumpla su obligación de mantener vigentes las pólizas de seguros	Se aplicará una penalidad del 0.25% de la Unidad impositiva Tributaria (UIT) por cada oportunidad que se evidencia la falta	Informe del área usuaria
3	En caso el CONTRATISTA incumpliera con su obligación de implementar la señalización que el servicio requiera a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad necesaria a los usuarios del Hospital	Se aplicará una penalidad del 0.25% de la Unidad impositiva Tributaria (UIT) por cada oportunidad que se evidencia la falta	Informe del área usuaria

**3.1.6.16. CONFIDENCIALIDAD.**

La persona natural queda expresamente obligada a mantener absoluta confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de información y documentación a la que tenga acceso relacionada con la presentación o cualquier otro aspecto relacionado con la Unidad Ejecutora Programas Regionales - PROREGION, no pudiendo difundir ni comunicar a terceros.

Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio.

**3.1.6.16. SISTEMA DE CONTRATACIÓN**

La contratación del servicio se registrará por el sistema de contratación de «Suma alzada» considerado en el artículo 35º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**3.1.6.17. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos.

El plazo máximo de responsabilidad del locador es un (01) año contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

**3.1.6.18. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL**

La entidad, a través de la unidad de ingeniería, asigna al coordinador y/o inspector y/o jefe de ingeniería, quien anotara los sucesos diarios en el cuaderno de ocurrencias del servicio e informara al jefe de inmediato el avance los cuales deberán de estar de acuerdo al servicio contratado.



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

<b>B</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>
<b>B.3</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>
<b>B.3.1</b>	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>
	<p><u>Requisitos:</u> Título profesional de Ingeniero Civil y/o Arquitecto</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El Título profesional de Ingeniero Civil y/o Arquitecto, será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</p> <p><b>Importante para la Entidad</b></p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p><b>Incluir o eliminar, según corresponda. Sólo deberá incluirse esta nota cuando la formación académica sea el único requisito referido a las calificaciones del personal clave que se haya previsto. Ello a fin que la Entidad pueda verificar los grados o títulos requeridos en los portales web respectivos.</b></p> <p>En caso el título no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
<b>B.3.2</b>	<b>CAPACITACIÓN</b>
	<p><u>Requisitos:</u> Sesenta (60) horas lectivas para cada uno de los acápites (1 y 2), en Cursos y/o talleres y/o cursos de especialización y/o diplomados en:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) GESTION DE LA CONSTRUCCION Y/O PROCESOS CONSTRUCTIVOS Y/O RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR DE OBRAS Y/O RESIDENTE O SUPERVISOR DE SERVICIOS EN GENERAL del personal clave requerido como RESPONSABLE TÉCNICO DEL SERVICIO.</li><li>2) SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y/O SSOMA Y/O SEGURIDAD EN LA CONSTRUCCION del personal clave requerido como RESPONSABLE TÉCNICO DEL SERVICIO</li></ol> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de constancias y/o certificados y/o diploma.</p> <p><b>Importante</b></p> <p><i>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</i></p>
<b>B.4</b>	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**Un (01) RESPONSABLE TÉCNICO DEL SERVICIO (ING. CIVIL O ARQUITECTO)**

Requisitos:

Un (01) año de experiencia como RESPONSABLE TÉCNICO Y/O RESIDENTE DE OBRA Y/O INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRAS Y/O RESIDENTE O SUPERVISOR DE SERVICIOS EN GENERAL, en obras de edificaciones o servicios similares

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

**Importante**

- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

**C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a QUINIENTOS MIL 00/100 SOLES (S/ 500,000.00), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de CIENTO VEINTICINCO MIL Y 00/100 SOLES (S/ 125,000.00, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Se consideran servicios similares a los siguientes: **SERVICIO DE PINTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL**

Acreditación:





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

<sup>1</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

*"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"*  
 (...)

*"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".*





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**UNIDAD EJECUTORA PROGRAMAS REGIONALES - PROREGION**  
**UNIDAD DE INGENIERIA**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

	<p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.</li> <li>• En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</li> </ul>
--	---

**Importante**

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Cajamarca, mayo de 2024

  
 ING. JAI ME TAPIA BASA  
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA  
 PROREGION  
 GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA