



OFICINA DE LOGISTICA
Órgano Encargado de las Contrataciones

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA DESCENTRALIZADA DE CONO NORTE DE LA SUB GERENCIA DE RENTAS DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

CONTRATACION DIRECTA N° 011-2023-MPC-OEC

En la Provincia Constitucional del Callao, a los veintisiete (27) días del mes de diciembre del 2023, en la Oficina de Logística y en concordancia al **Artículo 100° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado**, señala que, la Entidad puede contratar directamente con un proveedor solo cuando se configure alguno de los supuestos del artículo 27° de la Ley, literal j) Adquisición y arrendamiento, se entiende por acondicionamiento la prestación destinada a habilitar un espacio físico, adecuando las dimensiones y disposición de sus espacios, así como la dotación de las instalaciones y equipamiento que posibiliten a la Entidad la adecuada realización de las funciones para las que requiere el inmueble. El contratista es el responsable de la ejecución de la totalidad de las prestaciones involucradas en el contrato, por lo tanto, el Órgano Encargado de Contrataciones desarrolla lo siguiente:

AGENDA:

Otorgar la Buena Pro del Procedimiento de Selección de Contratación Directa N° 011-2023-MPC-OEC cuyo objeto es la CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA DESCENTRALIZADA DE CONO NORTE DE LA SUB GERENCIA DE RENTAS DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO.

EVALUACION:

Se procedió a la apertura de la oferta del Postor: **STEIN SANCHEZ ERIC MANUEL**, con el objetivo de verificar la documentación requerida en las bases del procedimiento y cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos de la presente contratación, constatándose que el postor cumple con presentar toda la documentación requerida en las bases del presente procedimiento de selección, ofertando en arrendamiento el inmueble ubicado en la **Mz B Lote 15 Urb. Albino Herrera etapa 1 - Distrito y Provincia Constitucional del Callao**, por el periodo de treinta y seis (36) meses.

Asimismo, el postor presenta el **ANEXO N° 6** en el cual señala el precio de su Oferta, el mismo que asciende a **S/ 288,000.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL Y 00/100 SOLES)**, incluidos todos los impuestos de ley.

CONCLUSION:

Finalmente, este Órgano Encargado de las Contrataciones decide otorgar la Buena Pro del Procedimiento de Selección Contratación Directa N° 011-2023-MPC-OEC cuyo objeto es la CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA DESCENTRALIZADA DE CONO NORTE DE LA SUB GERENCIA DE RENTAS DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO; al postor **STEIN SANCHEZ ERIC MANUEL** por el monto de su Oferta ascendente a **S/ 288,000.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL Y 00/100 SOLES)**, incluidos todos los impuestos de ley.


MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
OFICINA DE LOGISTICA
MARISELA M. CACEDA CUYA
SUB GERENTE