

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:31:10

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, BRINDAR EL PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL.

Acápites de las bases : Sección: General **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ha verificado que el Presupuesto y toda la información relacionada con el Expediente Técnico de Obra se encuentra publicado y se puede visualizar en el portal seace.gob.pe, información que se encuentra clara y legible. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:31:10

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE SOLICITA CONFIRMAR SI PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE APLICARA LA NUEVA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO LEY N°32069, TODA VEZ QUE EL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO SERA CUANDO DICHA NORMA YA ESTE VIGENTE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tal como lo indica en las Bases Administrativas, la Norma Aplicable para este procedimiento de selección es la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225 y su Reglamento, en conocimiento que se publicó la convocatoria antes del 22 de abril 2025. Es decir, antes de entrar en vigencia la LEY N° 32069 - LEY GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS y su respectivo REGLAMENTO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

REF. PAG 1

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20484206997	Fecha de envío :	26/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JORDAN SRL	Hora de envío :	11:35:19

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Para este proceso se ha establecido la siguiente definición de obras similares:
CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O MEJORAR Y/O AMPLIACION Y/O AMPLIAR Y/O CREACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O INSTALACION Y/O REHABILITACION Y/O SUSTITUCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PUBLICA.

De acuerdo a esta definición solicitamos que se incluya no solamente obras de infraestructura publica sino también privada, asi mismo que se incluyan terminos como recuperacion y/o reconstrucción por ser terminos afines a la definición de obras similares.

Asimismo solicitamos que dentro del termino infraestructura publica incluya los niveles inicial, primario, secundario y superior.

Hacemos esta solicitud en amparo del principio de libertad de concurrencia de la ley de contra

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 25 **Literal:** B **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, como obras similares solicitadas en las bases, es la adecuada; sin embargo, a fin de permitir mayor concurrencia de postores se amplía la Definición de Similares con el término recuperacion, quedando fijado de la siguiente manera:

CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MEJORAR Y/O AMPLIACIÓN Y/O AMPLIAR Y/O CREACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O RECUPERACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PÚBLICA.

Por lo tanto, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MEJORAR Y/O AMPLIACIÓN Y/O AMPLIAR Y/O CREACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O RECUPERACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PÚBLICA.

REF. PAG. 53

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20606721804	Fecha de envío :	26/04/2025
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES EMPRESARIALES MAJITO E.I.R.L.	Hora de envío :	21:02:56

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el literal a) del numeral 2.3 de la sección específica de las bases se requiere presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento el contrato. Asimismo, en el numeral 16. GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO de los términos de referencia de las bases aprobadas por la entidad contratante, claramente estipula lo siguiente: Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el contratista debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, el mismo que se puede acoger a la Ley N° 32077, siempre y cuando acredite y/o demuestre en la presentación de la oferta ser MYPE. Con la entrada en vigencia de la LEY N° 32077, las entidades públicas están autorizadas para facultar a los postores adjudicados calificados como MYPE, que opten por la retención el monto total de la garantía correspondiente, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento del contrato. Por lo expuesto, se solicita que en el literal a) del numeral 2.3 de la sección específica de las bases integradas se incorpore lo establecido en el Artículo N° 03 de la LEY N° 32077, así como lo estipulado dentro de los términos de referencia de las bases del proceso de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE:

Por cuanto, el literal a) del numeral 2.3 de la sección específica de las bases estándar establece como REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO presentar la GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO. En ese sentido, los Terminos de Referencia indica un medio alternativo la "RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA" a la obligacion de presentar las GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO según lo establece la LEY N° 32077 para las empresas que acrediten ser Micro y Pequeñas Empresas (MYPE).

Quedando claro que son formas o alternativas de presentacion para cumplir con el requisito de las GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO para formalizar el contrato y no una garantia diferente.

Por lo tanto, no corresponde la modificacion y/o inclusion en el numereal 2.3 del Capitulo I - Generalidades de las bases la incorporacion de lo establecido en la Ley N° 32077.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20484206997	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JORDAN SRL	Hora de envío :	08:11:18

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo al requerimiento del personal clave, específicamente en cuanto al tiempo de experiencia solicitado consideramos que resulta excesivo y no es congruente con el plazo de ejecución de la obra, por lo que solicitamos al comite de selección cordinar con el área usuaria a efectos que reduzca el tiempo de experiencia de los profesionales requeridos, es decir solicitamos que para el residente de obra se solicite 3 años de experiencia y para los demás expecialistas 2 años de lo contrario se estaria atentando contra el principio de libertad de concurrencia porque se extaría restringiendo la participación de los postores al solicitar requerimientos excesivos.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 25 **Literal:** A3 **Página:** 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Se indica que la experiencia solicitado para los profesionales es concordante con la magnitud de la ejecución del proyecto, es decir, al ser una edificación educativa de gran envergadura para los egresados de la UNS, se necesita que los profesionales tengan la experiencia suficiente para el proyecto de la referencia.

En ese sentido el área usuaria considera que la experiencia requerida para cada profesional es la apropiada. Por lo tanto, NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que para el presente proceso se podrá constituir fideicomiso para la administración de los adelantos, de acuerdo a lo establecido en el art 184 y 185 del RLCE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.6 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

CON RESPECTO A LA CONSULTA DEL POSTOR SE LE INDICA QUE PARA EL CASO DE LOS ADELANTOS A SOLICITAR DEBERÁN PRESENTAR SU GARANTIA A TRAVÉS DE CARTA FIANZA, TAL COMO LO ESTABLECE EL NUMERAL 17 DEL CAPITULO III REQUERIMIENTO DE LAS BASES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que para el presente proceso, el postor ganador podrá acogerse a lo establecido en la Ley Nro 32077, siempre y cuando acredite y/o demuestre en la presentación de la oferta ser MYPE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 16 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que el postor ganador podrá acogerse a lo establecido en la Ley Nro 32077, siempre y cuando acredite y/o demuestre en la presentación de la oferta ser MYPE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas, en lo referente a experiencia del postor, se consulta si acepta como obras similares las obras de infraestructura hospitalaria, que cuenten con los componentes: estructuras de contrato armado, construcción arquitectónica, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas y instalaciones electromecánicas. Esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: B Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que la experiencia del postor, en la especialidad de la seccion específica, como obras similares solicitadas en las bases, es la adecuada. Por lo tanto, NO SE ACEPTARÁ COMO EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES A OBRAS DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas, en lo referente a las obras similares, se consulta si acepta obras de edificación pública, que cuenten con los componentes: estructuras de contrato armado, construcción arquitectónica, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas e instalaciones electromecánicas.

Considerando que la obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca, es que se propone almacenes con estructuras metálicas u coberturas con paneles termo acústicos.

Esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 25 Literal: B Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que la experiencia del postor, en la especialidad de la seccion específica, como obras similares solicitadas en las bases, es la adecuada. Por lo tanto, NO SE ACEPTARÁ COMO EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES A OTRAS OBRAS DE EDIFICACION PÚBLICA NO ESTIPULADAS EN LAS BASES INTEGRADAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia del RESIDENTE DE OBRA a 02 años, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral. Además de resultar excesivo el tiempo de experiencia solicitado en relación con el pago considerado al profesional en los gastos generales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: A.3 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que los años de experiencia del profesional Residente de Obra requerido, es la apropiada. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS a 02 años, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral. Además de resultar excesivo el tiempo de experiencia solicitado en relación con el pago considerado al profesional en los gastos generales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: A.3 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que los años de experiencia del profesional requerido, es la apropiada. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia del ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA a 02 años, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral. Además de resultar excesivo el tiempo de experiencia solicitado en relación con el pago considerado al profesional en los gastos generales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: A.3 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que los años de experiencia del profesional requerido, es la apropiada. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia del ESPECIALISTA EN SANITARIAS a 02 años, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral. Además de resultar excesivo el tiempo de experiencia solicitado en relación con el pago considerado al profesional en los gastos generales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: A.3 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que los años de experiencia del profesional requerido, es la apropiada. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE a 02 años, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral. Además de resultar excesivo el tiempo de experiencia solicitado en relación con el pago considerado al profesional en los gastos generales

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: A.3 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que los años de experiencia del profesional requerido, es la apropiada. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia del ESPECIALISTA EN CALIDAD a 02 años, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral. Además de resultar excesivo el tiempo de experiencia solicitado en relación con el pago considerado al profesional en los gastos generales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: A.3 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que los años de experiencia del profesional requerido, es la apropiada. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia del ESPECIALISTA MECANICO ELECTRICO a 02 años, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral. Además de resultar excesivo el tiempo de experiencia solicitado en relación con el pago considerado al profesional en los gastos generales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: A.3 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que los años de experiencia del profesional requerido, es la apropiada. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, en lo referente a la experiencia de los profesionales:

- ¿ ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
- ¿ ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA
- ¿ ESPECIALISTA EN SANITARIAS
- ¿ ESPECIALISA EN MECANICO ELECTRICO

solicitamos al comité considerar experiencia en Obras Generales, Todo ello con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: A.3 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que la experiencia requerida para cada profesional es la apropiada. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se solicita al comité puedan publicar junto a las bases integradas el presupuesto de obra en formato excel (editable), con la finalidad de facilitar la elaboración de la oferta económica de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: Anexo Literal: Anexo 6 Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ha verificado que el presupuesto y toda la información requerida para un proceso de ejecución de obra, se encuentra publicado en el portal seace.gob.pe, información que se encuentra clara y legible. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:05:02

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI ES OBLIGATORIO INDICAR EL PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES FIJOS, GASTOS GENERALES VARIABLES Y UTILIDAD EN LA PARTE BAJA DEL PRESUPUESTO. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: Anexo Literal: Anexo 6 Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta, que No es obligatorio indicar porcentajes. Se recomienda remitirse a lo establecido en el ANEXO N° 06 de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:23:32

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que no forma del alcance del presente proyecto el suministro de mobiliarios y/o equipamiento que se visualizan en planos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TECNIC Literal: PLANOS Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE INDICA QUE EN LOS PLANOS DE LA ESPECIALIDAD DE ARQUITECTURA, EN EL CUADRO DE NOTAS GENERALES, SE INDICA LO SIGUIENTE: " LOS EQUIPOS Y MOBILIARIOS NO FORMAN PARTE DEL PRESENTE EXPEDIENTE TECNICO", ASI MISMO, LA MODALIDAD DE EJECUCION NO ES "LLAVE EN MANO"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:23:32

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

De la revisión de los planos de arquitectura se observa que existen planos de mamparas y muro cortina, sin embargo no se encuentra partidas en el presupuesto para las mencionadas actividades, por lo que se deberá incluir en el presupuesto de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TECNIC Literal: PLANOS Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE INDICA QUE SI EXISTEN METRADOS Y PRESUPUESTO PARA LOS MUROS CORTINAS DEL BLOQUE 1,2 Y 3 Y LAS MAMPARAS DEL BLOQUE 4.

* PARA LOS MUROS CORTINAS, SE ENCUENTRA LA PARTIDA 02.10.02. ESTRUCTURA DE ALUMINIO SISTEMA CONVENCIONAL + VIDRIO TEMPLADO 8mm

* PARA LAS MAMPARAS, SE ENCUENTRA LA PARTIDA 02.10.03. ESTRUCTURA DE ALUMINIO SISTEMA CONVENCIONAL + VIDRIO TEMPLADO 10mm.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:23:32

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

De la revisión del Expediente técnico, con respecto a los GGV, se observa en el ítem A.3 Gastos Financieros, la comisión del banco por las garantías, están considerando el 1% anual, cuando realmente esta comisión esta alrededor del 5%. se solicita al comité verificar .

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EXP TECNIC **Literal:** GG **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que tanto el presupuesto de obra como los gastos generales que forman parte integral del expediente técnico aprobado mediante acto resolutivo, es la apropiada. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:23:32

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se solicita al comité revisar y reestructurar los GG, ya que los precios considerados en alquileres, ensayos de laboratorio, seguros, ¿..., son precios realmente bajos.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EXP TECNIC **Literal:** GG **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que tanto el presupuesto de obra como los gastos generales que forman parte integral del expediente técnico aprobado mediante acto resolutivo, es la apropiada, ASIMISMO EL POSTOR ES QUIEN VA A OFERTAR SUS PRECIOS EN SU RESPECTIVA PROPUESTA. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:23:32

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

De los gastos generales, respecto a la remuneración de los profesionales, estos precios son muy bajos a los que se manejan actualmente y ademas estos montos no están incluidos los beneficios sociales que es alrededor de un 47% del sueldo.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EXP TECNIC **Literal:** GG **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Artículo 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF dispone que, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En ese sentido el área usuaria considera que tanto el presupuesto de obra como los gastos generales que forman parte integral del expediente técnico aprobado mediante acto resolutivo, es la apropiada, ASIMISMO EL POSTOR ES QUIEN VA A OFERTAR SUS PRECIOS EN SU RESPECTIVA PROPUESTA. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-UNS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI 2525680 APROBADO CON RESOLUCIÓN RECTORAL 836-2024-UNS-R

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:33:35

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS
2.5.1 ADELANTO DIRECTO
2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS
OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.6 **Literal:** 2.6.1 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

CON RESPECTO A LO OBSERVADO POR EL POSTOR SE LE INDICA QUE PARA EL CASO DE LOS ADELANTOS A SOLICITAR DEBERÁN PRESENTAR SU GARANTIA A TRAVÉS DE CARTA FIANZA, TAL COMO LO ESTABLECE EL NUMERAL 17 DEL CAPITULO III REQUERIMIENTO DE LAS BASES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

REF. PAG. 23