

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:43:29

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS

2.5.1 ADELANTO DIRECTO

2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

### OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5.1 Página: 23

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe precisar que la Entidad no ha previsto la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos de obra en el presente procedimiento.

Sin embargo, conforme a lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se establece

que las partes pueden acordar la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, lo que evidencia

su carácter facultativo y no obligatorio en el presente procedimiento.

Asimismo, el numeral 2.3, literal c) de los Requisitos para el perfeccionamiento del contrato de las bases estándar señala que, cuando la Entidad no ha

dispuesto la obligación de constituir un fideicomiso, el postor adjudicado podrá presentar una solicitud para su implementación, la cual será evaluada por la

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

	Específico	2.5	2.5.1	23
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
Entidad en el marco de la normativa aplicable.				
En tal sentido, no se acoge la observación, dado que la incorporación del fideicomiso, en el presente procedimiento,no es obligatoria, ni es exigible.				
<b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
null				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20566196744	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES VELASQUEZ GARCIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVEGAR S.A.C.	Hora de envío :	18:39:41

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo con la estructura del presupuesto del Expediente Técnico del proyecto aprobado y registrado en la aplicación del SEACE, se observa que las partidas correspondientes al componente de paisajismo no guardan relación con lo establecido en los Términos de Referencia (TDR). Esta discrepancia va generar confusiones durante la formulación de propuestas técnicas y presupuestales. En ese sentido, se solicita a la entidad revisar y corregir dicha inconsistencia para garantizar la coherencia del expediente de contratación.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 13    **Literal:** 13.4    **Página:** 44

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión, se informa que se han realizado los ajustes en el numeral 12.4 , de los términos de referencia en virtud del desagregado de partidas vigente, según expediente técnico.  
Por lo tanto, se acoge la observación y se realiza el ajuste según expediente técnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ajuste realizado en el Cuadro N° 05 del numeral 12.4 de los términos de referencia

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20566196744	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES VELASQUEZ GARCIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVEGAR S.A.C.	Hora de envío :	18:39:41

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En los Términos de Referencia (TDR) se presenta una relación de actividades que requieren la opinión técnica previa de la entidad. Considerando que este procedimiento puede ralentizar el avance del proyecto y generar cargas administrativas innecesarias. Se consulta a la entidad la posibilidad de evaluar la reducción de dicha lista, priorizando únicamente aquellas partidas que, por su complejidad o impacto, ameriten una revisión directa por parte de la entidad.

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 13      **Literal:** 13.4      **Página:** 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión realizada , se realizó un ajuste al Numeral 12.4 de las partidas que, por su complejidad técnica, no requiere opinión técnica previa de la Entidad.  
Por lo tanto, se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ajuste realizado en el Cuadro N° 05 del numeral 12.4 de los términos de referencia.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20566196744	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES VELASQUEZ GARCIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVEGAR S.A.C.	Hora de envío :	18:39:41

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Según el artículo 243, numeral 243.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la incorporación de una Junta de Resolución de Disputas (JRD) puede acordarse en contratos de obra cuyo monto sea igual o inferior a S/ 20 000 000,00. En este caso, dado que el valor referencial de la obra es inferior a dicho monto y considerando que la implementación de una JRD implica gastos adicionales tanto para la entidad como para el contratista, Se plantea a la entidad la posibilidad de suprimir la sección 28 del contrato referida a dicha cláusula, o en su defecto, su modificación para establecer su carácter opcional previo acuerdo entre las partes

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 28      **Literal:** -      **Página:** 53

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto, cabe precisar que la entidad ha establecido, en el numeral 28 de los Términos de Referencia, la posibilidad de establecer que la Junta de Resolución de Disputas promueva que las partes logren prevenir y/o resolver eficientemente las controversias que surjan desde el inicio del plazo de ejecución de la obra hasta la recepción total de la misma Sin embargo, se realizará el ajuste correspondiente al mencionado en el numeral 28 de los términos de referencia que el sometimiento de la solución de controversias a una Junta de Resolución de Disputas es facultativa.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se agrega en el Numeral N° 28, lo siguiente:  
Las partes pueden acordar incorporar a la cláusula de solución de controversias del contrato que las soluciones de estas estén a cargo de una Junta de Resolución de Disputas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Implementacion y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o edificaciones en general, etc. , asi poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3.2    Literal: B    Página: 57

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto cabe precisar, que : "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...); Se precisa que la Consulta del participante, NO SE ACOGERA, como OBRAS SIMILARES la definicion de Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o edificaciones en general, puesto que objeto de contratacion es de naturaleza vial y paisajista.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Residente de Obra de 03 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 270 días (0.75 Años) equivalente a 04 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años (Promedio 02 Años solicitadas al Residente de Obra y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión efectuada, le informamos que la exigencia de 3 años de experiencia para el residente de obra está debidamente justificada, considerando la complejidad técnica y responsabilidad del cargo, la necesidad de garantizar la calidad y éxito de la obra. Por ello, dada la complejidad de la obra a nivel de estructura vial y paisajismo, es imprescindible quel el Residente de Obra cuente con la Experiencia requerida. Por otro lado, es preciso indicar que si bien la ejecución de la Obra abarca un plazo de 270 días, la exigencia de 03 años de experiencia requerida para el Residente de Obra está alineada a la responsabilidad del Cargo (Adicionalmente se precisa que se tomó como referencia técnica la ficha de homologación aprobada con Resolución Ministerial N.º 117-2024-VIVIENDA aprobada el 10 de abril de 2024), el tiempo de experiencia debe ser adecuado y congruente con las funciones a desarrollar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Estructuras de 03 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 270 días (0.75 Año) equivalente a 04 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años solicitados al Especialista en Estructuras equivalente al plazo de ejecución de obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Específico      Numeral: 3.2      Literal: A2-A3      Página: 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión realizada, y en atención a observación de su representada, con la finalidad de permitir una mayor participación de los postores sin comprometer la calidad técnica ni los objetivos del proyecto, se acuerda ACOGER la osbservación correspondiente a la validación de reducir la experiencia profesional relacionada al Especialista en Estructuras a 2 años.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ajuste realizado en el numeral 10.2 de los términos de referencia.



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Estructuras y/o Ingeniero Estructural y/o Ingeniero de Estructuras y/o Especialista Estructural y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Estructuras y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión efectuada, se informa que la naturaleza técnica del cargo requiere conocimientos específicos en diseño y ejecución de estructuras, propios de la naturaleza vial y paisajista de la obra, por lo tanto, la formación académica como la experiencia profesional deben estar directamente relacionadas con dicha naturaleza de la obra, a fin de asegurar la correcta implementación de las características estructurales previstas en el expediente técnico.

En consecuencia, no se acoge la observación correspondiente a la experiencia de obras en general

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Arquitectura y paisajismo y/o espacio publico de 03 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 270 días (0.75 Año) equivalente a 04 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años solicitados al Especialista en Arquitectura y paisajismo y/o espacio publico equivalente al plazo de ejecucion de obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión efectuada, le informamos que la exigencia de 3 años de experiencia para el Especialista en Arquitectura y paisajismo y/o espacio publico está debidamente justificada, considerando la complejidad técnica y responsabilidad del cargo, la necesidad de garantizar la calidad y éxito de la obra.

Por ello, dada la complejidad de la obra a nivel de estructura vial y paisajismo, es imprescindible que el Especialista en Arquitectura y paisajismo y/o espacio publico cuente con la Experiencia requerida.

Por otro lado, es preciso indicar que si bien la ejecución de la Obra abarca un plazo de 270 días, la exigencia de 03 años de experiencia requerida para el

Especialista en Arquitectura y paisajismo y/o espacio publico está alineada a la responsabilidad del Cargo, el tiempo de experiencia debe ser adecuado y congruente con las funciones a desarrollar.

En consecuencia, no se acoge la observación correspondiente

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Arquitectura y paisajismo y/o espacio publico y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión efectuada, se informa que la naturaleza técnica del cargo requiere conocimientos específicos en arquitectura, propios de la naturaleza vial y paisajista de la obra, por lo tanto, la formación académica como la experiencia profesional deben estar directamente relacionadas con dicha naturaleza de la obra, a fin de asegurar la correcta implementación de las características arquitectonicas previstas en el expediente técnico.  
En consecuencia, no se acoge la observación correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente o responsable de: control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad, etc. en la ejecución y/o supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Calidad y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión realizada, y en atención a observación de su representada, con la finalidad de permitir una mayor participación de los postores sin comprometer la calidad técnica ni los objetivos del proyecto, se acuerda ACOGER la osbservación correspondiente a la validación de experiencia profesional relacionada al Especialista en calidad en Obras en General.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Numeral 10.

Acreditar como mínimo dos (2) años como ingeniero o especialista o supervisor o jefe o responsable o la combinación de estos en/de: calidad y/o control de calidad y/o control de calidad y protocolos y/o calidad y laboratorio y/o aseguramiento de la calidad y/o programa de calidad y/o aseguramiento y control de calidad y/o gestión de calidad y/o gestión de calidad del proyecto y/o gestión y control de calidad y/o área de control de calidad, en la ejecución y/o supervisión de obras en general, que se computa desde la obtención de la colegiatura.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Ingeniero Civil para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Sanitarias y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión efectuada, se informa que la naturaleza técnica del cargo requiere conocimientos específicos en diseño y ejecución de sistemas sanitarios, propios de la especialidad de Ingeniería Sanitaria, por lo que tanto la formación académica como la experiencia profesional deben estar directamente relacionadas con dicha especialidad, a fin de asegurar la correcta implementación de las soluciones sanitarias previstas en el expediente técnico. Por lo tanto, NO se acoge la observación correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero Sanitario y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecución y/o supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Sanitarias y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión realizada, es preciso indicar que la redacción actual del requerimiento ya contempla de manera amplia y flexible las posibles denominaciones de cargos y funciones ejercidas en el ámbito de obras tales como: ingeniero, especialista, supervisor, jefe o responsable, así como sus combinaciones, en relación a sanitario y/o instalaciones sanitarias, dentro del marco de la ejecución y/o supervisión de obras en general. Dicha amplitud ya permite la participación de profesionales que hayan desempeñado funciones como Ingeniero Sanitario, Residente, Supervisor, Jefe de Supervisión, entre otros cargos afines, en concordancia con lo establecido en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. Por lo tanto, se ratifica que el requerimiento sí contempla lo solicitado por el proveedor, no existiendo restricción para que estos perfiles participen. En consecuencia, no se acoge la observación en tanto no implica modificación alguna al requerimiento

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecanico Electricista para asumir el cargo como Especialista Electromecanico y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión realizada, y en atención a observación de su representada, con la finalidad de permitir una mayor participación de los postores sin comprometer la calidad técnica ni los objetivos del proyecto, se acuerda ACOGER la osbservación correspondiente, y se realizará el ajuste en los puntos correspondientes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el numeral 10, en relación al ESPECIALISTA ELECTROMECHANICO, se consigna lo siguiente:  
Ingeniero Electromecánico y/o  
Ingeniero Mecánico y/o Ingeniero Eléctrico y/o ingeniero electricista y/o  
Ingeniero Mecánico electricista

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Instalaciones Electricas y/o Ingeniero Mecanico Electrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecanico electrico y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista Electromecanico y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión realizada, es preciso indicar que el presente requerimiento ya contempla una redacción suficientemente amplia, que permite acreditar la experiencia profesional bajo diversas denominaciones y funciones relacionadas al campo electromecánico, tales como: ingeniero, ingeniero de campo, especialista, supervisor, jefe o responsable, o la combinación de estos, en relación con eléctrico, eléctricas, electricista, mecánico, mecánicas, electromecánica, instalaciones eléctricas, instalaciones mecánicas o instalaciones electromecánicas. En consecuencia, no es necesaria modificación alguna al requerimiento, ya que no limita la participación de profesionales que hayan desempeñado cargos como Especialista en Instalaciones Eléctricas, Ingeniero Mecánico Eléctrico, Ingeniero Electricista, Residente, Supervisor o Jefe de Supervisión, entre otros afines.

Con relación a la observación presentada respecto a la ampliación de la experiencia profesional válida para el cargo de Especialista Electromecánico, se informa que en lo que respecta al tipo de obra, el requerimiento establece expresamente que la experiencia debe haberse desarrollado en obras similares al objeto de la convocatoria, el proyecto en mención involucra intervenciones urbanas o viales de infraestructura con componentes electromecánicos integrados en un entorno de valor histórico y patrimonial. Por lo tanto, no se acoge la observación correspondiente

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero en Seguridad y Salud en el Trabajo y/o Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Ambiental para asumir el cargo de Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y Medio Ambiente, contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales y/o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos renovables y/o Ingeniero Ambiental y de recursos Naturales Ingeniero Forestal y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y Minera y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y Medio Ambiente y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión realizada, es preciso indicar que la Entidad ha establecidos los perfiles mínimos requeridas para una adecuada ejecución de la Obra, tomando como referencia técnica lo establecido para el "Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo" en la Ficha de Homologación aprobada por Resolución Ministerial N.° 117-2024-VIVIENDA (Numeral 2.3.1.3) ( aprobada el 11 de abril de 2024) considerando la naturaleza vial de la Obra, adicionalmente, considerando el caracter mediambiental del puesto requerido, se consignó Ingeniero Ambiental entre los perfiles del personal clave. Por tanto, dado que el cargo a desempeñar requiere que el perfil requerido cumpla con cierto tipo de competencias y conocimientos, la actividad sólo pueda ser ejecutada por un profesional de las carreras consignadas en el presente requerimiento, no siendo posible ampliar a los propuesto por su representada. En consecuencia, no se acoge la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista y/o Especialista en Impacto Ambiental y Seguridad y/o Especialista en Medio Ambiente y Seguridad, etc., en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y Medio Ambiente y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión realizada, es preciso indicar que el presente requerimiento ya contempla un redacción suficientemente amplia que permite acreditar la ejecución y/o supervisión de obras en general en áreas como seguridad en obra; seguridad e higiene ocupacional; seguridad y salud ocupacional; seguridad y medio ambiente; seguridad, salud ocupacional y medio ambiente; y prevención de riesgos y gestión ambienta. Por lo tanto, ya comprende de manera implícita y expresa las titulaciones y cargos por usted propuestos por su representada (Especialista en Seguridad; Ingeniero de Seguridad; Jefe SSOMA; Especialista en Prevención/Prevencionista; Especialista en Impacto Ambiental y Seguridad; Especialista en Medio Ambiente y Seguridad, etc.). En consecuencia, no se acoge la observación dado que lo propuesto se encuentra contemplado en la redacción original sin necesidad de modificación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Arqueología y/o Arqueólogo Residente y/o Arqueólogo, en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Arqueología y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión efectuada, es preciso indicar que el presente requerimiento ya contempla un redacción suficientemente amplia que permite acreditar como arqueólogo y/o especialista y/o supervisor y/o jefe y/o responsable en arqueología y/o monitoreo arqueológico y/o inspección arqueológica y/o investigación arqueológica en ejecución y/o supervisión de obras en general, por lo tanto, de modo implícito y expreso las denominaciones que propone su representada tales como (Especialista en Arqueología; Arqueólogo Residente; Arqueólogo). En consecuencia, no se acoge la observación en tanto que lo propuesto se encuentra contemplado en la redacción original del requerimiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A1    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión realizada, se informa que en la acreditación de maquinaria, siempre que se garantice el cumplimiento de las capacidades técnicas mínimas necesarias para la adecuada ejecución de la obra, resulta técnica y legalmente viable considerar maquinaria de igual o mayores características, sin afectar los objetivos del proyecto.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

**Observación: Nro. 20**

**Consulta/Observación:**

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al principio de transparencia y a fin de garantizar condiciones adecuadas para la elaboración de la oferta económica, el Comité de Selección va incorporar el presupuesto de ejecución de obra en formato editable (Excel) durante la integración de bases. Esto permitirá a los postores contar con información más clara y precisa.

Asimismo, se comunica que, como resultado de la revisión integral del presupuesto de Obra que forma parte del expediente técnico, se realizará el ajuste del Valor Referencial al monto de S/ 8,570,926.12 (Ocho millones quinientos setenta mil novecientos veintiséis con 12/100 Soles), por lo que se actualizará también el límite superior e inferior del valor referencial, asimismo, la Experiencia del Postor en la Especialidad. Este ajuste será incorporado en la versión integrada de las Bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Literal B. de los Requisitos de

**Calificación:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 8,570,926.12 (Ocho millones quinientos setenta mil novecientos veintiséis con 12/100 Soles).

Numeral 1.3 y 7.6 Valor Referencial.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO, CREACIÓN DEL BOULEVARD BICENTENARIO EN LA CUADRA 4 DE LA AV. PARAGUAY EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA DEL DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI NRO. 2541965

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:59:29

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N° 234-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Cabe precisar que la Entidad no ha previsto la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos de obra en el presente procedimiento.

Sin embargo, conforme a lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se establece

que las partes pueden acordar la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, lo que evidencia

su carácter facultativo y no obligatorio en el presente procedimiento.

Asimismo, el numeral 2.3, literal c) de los Requisitos para el perfeccionamiento del contrato de las bases estándar señala que, cuando la Entidad no ha

dispuesto la obligación de constituir un fideicomiso, el postor adjudicado podrá presentar una solicitud para su implementación, la cual será evaluada por la

Entidad en el marco de la normativa aplicable.

En tal sentido, no se acoge la observación, dado que la incorporación del fideicomiso, en el presente procedimiento, no es obligatoria, ni es exigible.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null