


ACTA DE ADJUDICACIÓN						
1	NÚMERO DE ACTA		CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03-2024-PEL			
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En Lima, siendo las 22:41 horas del 20 de diciembre del año 2024, el Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03-2024-PEL , cuyo objeto de convocatoria es la SERVICIO DE GESTIÓN DE INSTALACIONES PARA SEDES DEPORTIVAS Y NO DEPORTIVAS ADMINISTRADAS POR EL PROYECTO ESPECIAL LEGADO , en esta oportunidad se constituye para ADJUDICAR la presente contratación.					
3	APERTURA Y ADMISIÓN DE OFERTA De acuerdo con los DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA se obtiene el siguiente resultado:					
	N°	Nombre o razón social del postor	RUC	SITUACIÓN		
	1	EQUANS SERVICES PERU S.A.	20380836603	ADMITIDA		
4	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Con INFORME N° 0003169-2024-PEL/PEL.01.01.01 , DE FECHA 20 DE DICIEMBRE DE 2024, LA SUBUNIDAD DE LOGISTICA SOLICITÓ A LA UNIDAD DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO DE SEDES VERIFICAR SI LA OFERTA RECIBIDA SE CONDICEN AL CUMPLIMIENTO DE LAS CARACTERISTICAS TÉCNICAS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL REQUERIMIENTO. Con Memorando N° 5325-2024-PEL/PEL.04, la Unidad de Operaciones y Mantenimiento de Sedes, remite el Informe N° 1140-2024-PEL/PEL.04.03, de la Subunidad de Mantenimiento y Conservación de Sedes y Subunidad de Conducción de Sedes, mediante el cual remite la validación técnica, en la cual se concluye que la oferta presentada por la empresa EQUANS SERVICES PERU S.A. , CUMPLE con las condiciones establecidas en el requerimiento. De acuerdo con los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN se obtiene el siguiente resultado:					
	N°	Nombre o razón social del postor	RUC	CUMPLE		
	1	EQUANS SERVICES PERU S.A.	20380836603	SÍ /CALIFICADO		
5	OFERTA ECONÓMICA:					
	N°	Nombre o razón social del postor	Monto Ofertado			
	1	EQUANS SERVICES PERU S.A.	S/. 14,545,424.69			
6	RESULTADOS De este modo, teniendo los resultados de la Admisión y Calificación de la Oferta, se procede a determinar el siguiente resultado:					
	Orden de prelación	Nombre o razón social del postor	RUC	ADMISIÓN	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	MONTO OFERTADO
	1	EQUANS SERVICES PERU S.A.	20380836603	ADMITIDO	CALIFICADO	S/. 14,545,424.69
						RESULTADO
						ADJUDICADO
7	ADJUDICACIÓN					
	6.1	DETALLE DEL POSTOR ADJUDICADO				
		De acuerdo a los actuados, el postor ADJUDICADO es:				
		Nombre o razón social del postor adjudicado	Ruc	Monto adjudicado S/		
		EQUANS SERVICES PERU S.A.	20380836603	S/. 14,545,424.69		
8	CONCLUSIÓN En consecuencia del resultado obtenido, el que suscribe en calidad de representante del Organo encargado de las contrataciones, procede a ADJUDICAR la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03-2024-PEL , para el SERVICIO DE GESTIÓN DE INSTALACIONES PARA SEDES DEPORTIVAS Y NO DEPORTIVAS ADMINISTRADAS POR EL PROYECTO ESPECIAL LEGADO , a favor de la empresa EQUANS SERVICES PERU S.A. , con RUC 20380836603 , por el monto de S/ 14,545,424.69 (CATORCE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO CON 69/100 SOLES) . La presente adjudicación se registrará y notificará a través del SEACE.					
9	REPRESENTANTE DEL ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					
						
	JUAN CARLOS DELGADO FERNANDEZ Jefe de la Subunidad de Logística (e) Proyecto Especial Legado					

FORMATO N° 21**ACTA DE ADMISION Y CALIFICACIÓN DE LA OFERTA.**

1	NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03-2024-PEL
---	--	-------------------------------------

2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL
En Lima, a los 20 días del mes de diciembre del año 2024, el Organo encargado de las contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03-2024-PEL , cuyo objeto de convocatoria es la SERVICIO DE GESTIÓN DE INSTALACIONES PARA SEDES DEPORTIVAS Y NO DEPORTIVAS ADMINISTRADAS POR EL PROYECTO ESPECIAL LEGADO , se constituye a fin de llevar a cabo la ADMISION, Y CALIFICACIÓN DE LA OFERTA .	

3	ENCARGADO					
	Organo encargado de las contrataciones	JUAN CARLOS DELGADO FERNANDEZ	Titular	X	Dependencia:	Jefe de la Subunidad de Logística (e)

4	DETALLE DEL PROVEEDOR INVITADO		
	Se realizó la invitación mediante correo electrónico, para presentar su oferta en la presente contratación, al siguiente proveedor:		
	Nº	Nombre o razón social de los participantes	RUC
	1	EQUANS SERVICES PERU S.A.	20380836603

5	DETALLE DEL POSTOR INVITADO		
	En el día y horario señalado en las bases, el siguiente proveedor presentó su oferta vía correo electrónico:		
	Nº	Nombre o razón social de los postores	Fecha de presentación
	1	EQUANS SERVICES PERU S.A.	20/12/2024

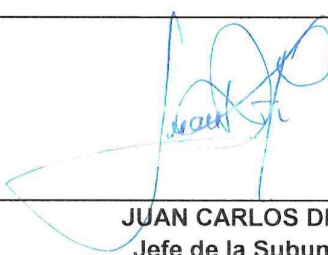
6	PRESENTACION DE OFERTAS: De acuerdo al numeral 2.2 de las Bases, la oferta se presenta dirigida a la Subunidad de Logística de la Unidad de Administración del Proyecto Especial Legado, vía Mesa de Partes: De manera digital (https://sgd.legado.gob.pe/mpvdoc/inicio.do) o de manera física en la Av. San Luis esq. Av. Del Aire - Puerta N° 06 S/N Sede de la Villa Deportiva Nacional (VIDENA), San Luis - Lima, en el horario de 8:30 hasta las 16:30 horas o a través de correo electrónico (jdelgado@legado.gob.pe / dnahuirima@bolivarianos2024.pe) ADMISIÓN DE OFERTA: El Órgano Encargado de Contrataciones verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.
---	---

8	DETALLE DE LA OFERTA QUE FUE ADMITIDA Y QUE PASA A LA CALIFICACIÓN		
	De acuerdo con la revisión efectuada, la oferta fue ADMITIDA; por lo que, se procederá con su CALIFICACIÓN:		
	Nº	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
	1	EQUANS SERVICES PERU S.A.	1

<p style="text-align: center;">FORMATO Nº 21</p> <p style="text-align: center;">ACTA DE ADMISION Y CALIFICACIÓN DE LA OFERTA.</p>

9	CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS	
	9.1	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS
	<p>La calificación de la oferta se detalla en el cuadro de CALIFICACION DE OFERTAS, que forma parte de la presente acta, y estan anexos:</p> <p>La oferta del postor EQUANS SERVICES PERU S.A.. - CUMPLE CON LA CALIFICACIÓN</p>	

10	CONCLUSIÓN
	<p>El Organo encargado de las contrataciones, da por aprobados los resultados de la ADMISION + CALIFICACION DE LA OFERTA, de acuerdo con el análisis efectuado al cuadro de Calificación adjunto, que forman parte del presente Acta.</p>

11	REPRESENTANTE DEL ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
	
	<p>JUAN CARLOS DELGADO FERNANDEZ Jefe de la Subunidad de Logística (e) Proyecto Especial Legado</p>

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03-2024-PEL

**SERVICIO DE GESTIÓN DE INSTALACIONES PARA SEDES DEPORTIVAS Y NO DEPORTIVAS ADMINISTRADAS POR EL
PROYECTO ESPECIAL LEGADO**

DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA

DOCUMENTACION	POSTOR
	EQUANS SERVICES PERU S.A.

A. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA

a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI PRESENTA (FOLIO 6)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	SI PRESENTA (FOLIO DEL 9 AL 26)
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	SI PRESENTA (FOLIO 28)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI PRESENTA (FOLIO 30)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI PRESENTA (FOLIO 32)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO ES CONSORCIO - NO APLICA
g)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	SI PRESENTA (FOLIO 36) S/ 14,545,424.69 (CATORCE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO CON 69/100 SOLES)
ESTADO DE LA OFERTA PRESENTADA =====>>>>>>		ADMITIDA

B. DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

	Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.	SI PRESENTA
--	--	--------------------

ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

LIMA, 20 DE DICIEMBRE DE 2024

JUAN CARLOS DELGADO FERNANDEZ
Jefe de la Subunidad de Logística (e)
Proyecto Especial Legado

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03-2024-PEL

SERVICIO DE GESTIÓN DE INSTALACIONES PARA SEDES DEPORTIVAS Y NO DEPORTIVAS ADMINISTRADAS POR EL PROYECTO ESPECIAL LEGADO

CALIFICACION DE OFERTAS

POSTOR	EQUANS SERVICES PERU S.A.
--------	---------------------------

CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL

Nombre: **EQUANS SERVICES PERU S.A.**

B.3.1. FORMACIÓN ACADÉMICA		ACREDITACION
REQUISITOS:	FORMACIÓN ACADÉMICA ACREDITADA	SI / NO ACREDITA REQUISITO
1) Gerente de Contrato Bachiller universitario con grado de Maestría en Gestión o Planeamiento o Planificación o Gerencia o Administración o Dirección de Operaciones y/o logística y/o Ingeniería mecánico eléctrica.	FOLIO DEL 40 AL 41	SI ACREDITA
2) Gerente Adjunto Bachiller universitario	FOLIO 43	SI ACREDITA
3) Gerente de Mantenimiento de Campos y Equipamiento Deportivo Bachiller universitario	FOLIO DEL 45 AL 46	SI ACREDITA
4) Gerente de Mantenimiento de Ingeniería Bachiller en Ingeniería Industrial o Mecánica o Eléctrica o Electrónica o Mecánico Eléctrica.	FOLIO 48	SI ACREDITA
5) Gerente de Servicios Blandos Bachiller en Ingeniería Industrial o Ingeniería Ambiental o Ingeniería de Gestión Empresarial o Ingeniería Empresarial o Gestión Empresarial o Administración o Administración y Turismo o Administración de Servicios o Administración Hotelera o Hotelería.	FOLIO DEL 50 AL 51	SI ACREDITA
6) Gerente de Mantenimiento de Edificaciones Bachiller en Ingeniería Industrial o Ingeniería Civil o Ingeniería Sanitaria o Ingeniería Electrónica o Ingeniería Eléctrica o Arquitectura	FOLIO 53	SI ACREDITA
ACREDITACIÓN: El grado de Bachiller será verificado por el Órgano Encargado de Contrataciones en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/ , según corresponda. En caso el grado de Bachiller no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.		

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		ACREDITACION
REQUISITOS:	EXPERIENCIA ACREDITADA:	SI / NO ACREDITA REQUISITO
1) Gerente de Contrato Mínimo 04 años de experiencia gerenciando y/o administrando sedes que incluyan instalaciones deportivas o sean establecimientos de acceso al público, tales como agencias bancarias, o salud o industria.	FOLIO 56	SI ACREDITA
2) Gerente Adjunto Mínimo 03 años de experiencia gerenciando y/o administrando sedes que incluyan instalaciones deportivas o sean establecimientos de acceso al público tales como agencias bancarias.	FOLIO 58	SI ACREDITA
3) Gerente de Mantenimiento de Campos y Equipamiento Deportivo 02 años en Gerencia, Jefatura y/o Coordinación de mantenimiento o gestión u operación de instalaciones deportivas.	FOLIO 60	SI ACREDITA
4) Gerente de Mantenimiento de Ingeniería Mínimo 02 años en Gerencia, Jefatura y/o Coordinación de Mantenimiento especializado de equipos mecánicos o eléctricos o mecánico eléctricos o electrónicos de infraestructuras.	FOLIO 62	SI ACREDITA
5) Gerente de Servicios Blandos Mínimo 02 años en Gerencia, Jefatura y/o Facility Manager y/o supervisión y/o Coordinación de gestión u operación de instalaciones hoteleras o alojamientos o sedes deportivas.	FOLIO DEL 64 AL 66	SI ACREDITA
6) Gerente de Mantenimiento de Edificaciones Mínimo 02 años en Gerencia, Jefatura y/o Coordinación y/o Supervisión de mantenimiento o gestión u operación de edificaciones o Facility Manager.	FOLIO 68	SI ACREDITA

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslapo), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

RESULTADO DE CUMPLIMIENTO

SI CUMPLE

SUSTENTO DE EVALUACIÓN Y VALIDACIÓN

(*)

1.- CON INFORME N° 0003169-2024-PEL/PEL.01.01.01, DE FECHA 20 DE DICIEMBRE DE 2024, LA SUBUNIDAD DE LOGISTICA SOLICITÓ A LA UNIDAD DE OPERACIONES DE MANTENIMIENTO DE SEDES VERIFICAR SI LA OFERTA RECIBIDA SE CONDICEN AL CUMPLIMIENTO DE LAS CARACTERISTICAS TÉCNICAS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.

2.- CON MEMORANDO N° 005325-2024-PEL/PEL.04, DE FECHA 20 DE DICIEMBRE DE 2024, LA UNIDAD DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO DE SEDES REMITE A LA UNIDAD DE ADMINISTRACION EL INFORME N° 001140-2024-PEL/PEL.04.03, DE FECHA 20 DE DICIEMBRE DE 2024, A TRAVÉS DEL CUAL LA SUBUNIDAD DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE SEDES COMUNICA EL RESULTADO DE LA EVALUACION DE OFERTA, SEÑALANDO QUE: "(...) DE ACUERDO AL ANÁLISIS REALIZADO CON LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA RESPECTO A LA OFERTA REMITIDA, EN NUESTRA CALIDAD COMO ÁREA USUARIA RESPECTO A LA EVALUACIÓN Y VERIFICACIÓN DE LA OFERTA RECIBIDA SE CONCLUYE QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL REQUERIMIENTO, INDICANDO QUE EL PROponente MANIFIESTA TENER CONOCIMIENTO DE LAS CONDICIONES DEL REQUERIMIENTO".

ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

LIMA, 20 DE DICIEMBRE DE 2024


JUAN CARLOS DELGADO FERNANDEZ

Jefe de la Subunidad de Logística (e)
Proyecto Especial Legado

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03-2024-PEL

SERVICIO DE GESTIÓN DE INSTALACIONES PARA SEDES DEPORTIVAS Y NO DEPORTIVAS ADMINISTRADAS POR EL PROYECTO ESPECIAL LEGADO

CALIFICACION DE OFERTAS

POSTOR	EQUANS SERVICES PERU S.A.
--------	---------------------------

REQUISITOS DE CALIFICACION:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		SI ACREDITA/NO ACREDITA
FACTURACION	ACREDITACIÓN	
<p>REQUISITOS:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 30,000,000.00 (treinta millones con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios similares a los servicios de gestión y/o operación y/o mantenimiento de infraestructuras para el uso industrial y/o de oficinas y/o hotelero y/o comercial y/o deportivo y/o educativo y/o salud (este último que incluya establecimientos de nivel II y/o III). La experiencia debe contener por lo menos tres (3) de los servicios comprendidos en el numeral 12 – Alcances de los servicios comprendidos del presente documento.</p>	FOLIO DE 71 AL 329	SI ACREDITA REQUISITO
<p>ACREDITACION:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago , correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados (...)</p>		

RESULTADO DE LA CALIFICACION DE LA OFERTA ==>>>>>	SI CALIFICA
---	-------------

ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

LIMA, 20 DE DICIEMBRE DE 2024


JUAN CARLOS DELGADO FERNANDEZ
Jefe de la Subunidad de Logística (e)
Proyecto Especial Legado