



GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA



ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO LICITACION PUBLICA N° 049-2024-GRA 1 PRIMERA CONVOCATORIA

En las instalaciones de la Oficina de Logística del Gobierno Regional de Arequipa, siendo las 10:00 horas del día 14 de febrero del 2025 del 2024, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante FORMATO 04 / 335-GRA/ORA, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección:

Nombre de la Entidad:	GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central
Proceso de Selección:	LICITACION PUBLICA
Numero de Proceso:	049-2024-GRA-1
Descripción:	SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO DEFINITIVO A NIVEL DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION DENOMINADO: "CREACION DEL SERVICIO DE ACCESIBILIDAD A LA ADQUISICION DE PRODUCTOS DE PRIMERA NECESIDAD EN EL MERCADO DEL DISTRITO DE CHUQUIBAMBA DE LA PROVINCIA DE CONDESUYOS DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

A fin de efectuar la **ADMINISION, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS.**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones de Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente (Titular)	: ELOY VARGAYA MAMANI	OEC
Primer Miembro (Titular)	: YAMIR ISBAK MEDINA GALVEZ	AREA USUARIA
Segundo Miembro (Titular)	: HERBERT VICTOR ZEGARRA CHAMA	AREA USUARIA

Procediéndose conforme a lo siguiente:

PRIMERO: De acuerdo con el cronograma del procedimiento de selección, se registraron los participantes, de acuerdo con el siguiente cuadro del SEACE:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10290832964	CISNEROS MALLCCO MIGUEL	2025-02-10 13:04:30.0	Válido
2	10411147814	CASTRO VILLALOBOS CELER BERTONY	2025-02-10 17:52:18.0	Válido
3	10423344909	SERRANO CABRERA JIMMY ENRIQUE	2025-01-22 10:00:17.0	Válido
4	10455522086	SALAZAR BARZOLA JOSE LUIS	2025-02-11 18:52:32.0	Válido
5	20399226814	TRONCOS CONSTRUCCIONES S.R.L.	2025-02-07 12:37:23.0	Válido
6	20447723965	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-01-27 12:52:58.0	Válido
7	20452341698	CIBA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2025-02-10 13:07:19.0	Válido
8	20455326151	REGALMA E.I.R.L.	2025-01-03 15:02:14.0	Válido
9	20455373825	OVR S.A.C.	2025-01-30 10:17:23.0	Válido
10	20455678189	ESCORPIO / CCSG / S.A.C.	2024-12-28 10:55:06.0	Válido
11	20485988468	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C.	2025-01-08 23:04:16.0	Válido
12	20488496442	INVERSIONES MIBISA EIRL	2025-01-29 11:24:32.0	Válido
13	20490183630	ALV INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - ALV CONTRATIS	2025-01-30 14:15:14.0	Válido
14	20490408739	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA B & A SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA B & A S.A.C	2025-01-22 19:57:45.0	Válido



GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA



15	20490409034	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA	2025-01-30 20:26:42.0	Válido
16	20490744500	VMT INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - VMT ING	2025-02-08 17:16:57.0	Válido
17	20498333347	KHUT SRL	2025-01-08 05:29:28.0	Válido
18	20506606722	RMJ CONSTRUCTORES S.A.C	2025-02-10 15:50:31.0	Válido
19	20517520587	ZVE INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	2025-01-17 14:33:40.0	Válido
20	20523814363	ROAGA CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.	2025-01-06 20:44:52.0	Válido
21	20529885190	MERCOM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	2025-01-24 16:23:32.0	Válido
22	20531607784	SERVICIOS DEL ACERO S.A.C.	2025-01-22 13:20:00.0	Válido
23	20542699435	PROYECTOS VIALES Y CONSTRUCCIONES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-10 23:10:12.0	Válido
24	20558351790	DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.-DRUK GAVE ICS S.R.L.	2025-01-04 13:07:21.0	Válido
25	20558619946	N & K CONTRATISTAS CONSULTORES S.R.L.	2025-01-15 12:12:55.0	Válido
26	20559291901	DELBET CONSTRUCTORA Y ASOCIADOS S.R.L.	2025-01-08 18:37:36.0	Válido
27	20564531996	CONSULTORA Y EJECUTORA GRUPO G Y G S.A.C.	2024-12-28 10:29:06.0	Válido
28	20568050101	DIBLACONS C.G PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-01-15 21:42:54.0	Válido
29	20600076613	GRUPO INMOBILIARIO P & F S.A.C.	2025-01-08 23:32:45.0	Válido
30	20600091990	AV & V CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-01-08 22:54:34.0	Válido
31	20600386477	CORPORATIVO EMPRESARIAL SAN ANTONIO E.I.R.L.	2025-01-21 21:57:45.0	Válido
32	20600775309	D & A CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & A CONSTRUCCIONES S.R.L.	2025-01-08 21:06:25.0	Válido
33	20600909101	B & D CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - B & D CONSTRUCCION S.A.C.	2025-01-29 14:01:15.0	Válido
34	20601524580	BERVILL- EMPRESA CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	2024-12-28 10:10:17.0	Válido
35	20601771641	GENUS SVC S.A.C.	2025-02-11 13:03:36.0	Válido
36	20602018297	DELVILLAREAL E.I.R.L.	2025-01-08 18:37:53.0	Válido
37	20603147465	ABBANCE COMPANY S.A.C.	2025-01-03 13:00:06.0	Válido
38	20605649395	WALLALLO CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	2025-01-08 23:22:19.0	Válido
39	20606299754	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-01-20 16:23:26.0	Válido
40	20610370412	EXTRALUM E.I.R.L.	2025-02-03 22:47:11.0	Válido
41	20610832271	CONSTRUCTORA QUASARS S.A.C.	2025-01-27 17:48:08.0	Válido
42	20613280791	CORPORACION REATE S.R.L.	2025-01-21 22:33:01.0	No válido

SEGUNDO: De los participantes registrados, que presentaron su oferta, de acuerdo con el reporte de presentación de ofertas del SEACE

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20531607784	CONSORCIO SAN FERNANDO	12/02/2025	22:06:15	Enviado	Valido
2	20490183630	CONSORCIO ALV	12/02/2025	20:00:08	Enviado	Valido
3	10411147814	CONSORCIO PASCO	12/02/2025	22:28:46	Enviado	Valido
4	20601771641	CONSORCIO GAMBINO	12/02/2025	16:35:20	Enviado	Valido

TERCERO: Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas de los postores, realizando la verificación de los documentos de presentación Obligatoria para la admisión de la oferta, con el resultado siguiente:

N°	POSTOR	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA							
		Declaración Jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 (Anexo N°2)	Declaración Jurada de cumplimiento de los TDR (Anexo N° 3)	Declaración Jurada de plazo de ejecución (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio (Anexo N° 5)	Precio de la oferta en soles (Anexo N°6)	ADMITIDA
		(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	
1	CONSORCIO SAN FERNANDO SERVICIOS DEL ACERO S.A.C. Ejecutor de Obras 80 DAMBEZ COMPANY E.I.R.L. Consultor de Obras 20	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO	NO ADMITIDA
2	CONSORCIO ALV ALVAREZ FLORES RAUL ADEMIR Consultor de Obras 10 LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C. Ejecutor de Obras 45 ALV INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - ALV CONTRATIS Ejecutor de Obras 45	SI	SI	SI	SI	SI	No	NO	No ADMITIDA
3	CONSORCIO PASCO CASTRO VILLALOBOS CELER BERTONY Consultor de Obras 2 MACO CONSTRUCTORES E.I.R.L. Ejecutor de Obras 98	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO	No ADMITIDA
4	CONSORCIO GAMBINO GENUS SVC S.A.C. Ejecutor de Obras 99.00 CONSULTORES & CONTRATISTAS GENERALES FOREPT S.A.C. Consultor de Obras 1.00	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA

CONSORCIO SAN FERNANDO

La oferta económica presentada por el postor en cuanto a la estructura de costos del expediente técnico no considero la partida 2.3.1 en la oferta económica;

CONSORCIO ALV

La promesa formal del consorcio se observa que el postor se ha presentado al procedimiento de selección con 3 consorciados, de conformidad con los TDR de las bases integradas del procedimiento de selección solo se ha establecido que se pueda presentar como máximo 2 consorciados.

Las bases integradas del procedimiento de selección en su anexo 6 ha establecido lo siguiente (...El postor debe adjuntar el desgregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo...)

La estructura de costos presentada para la elaboración del expediente técnico no se encuentra conforme a los TDR de las bases integradas, el postor no ha considerado todas las partidas consideradas para la elaboración del expediente técnico

Referencia

* El postor debe adjuntar el desgregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo.

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
3	Total gastos generales (B)				
	Unidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				

CONSORCIO PASCO

Las bases integradas del procedimiento de selección en su anexo 6 ha establecido lo siguiente (...El postor debe adjuntar el desgregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo...)

La estructura de costos presentada para la elaboración del expediente técnico no se encuentra conforme a los TDR de las bases integradas, el postor no ha considerado todas las partidas consideradas para la elaboración del expediente técnico

Importante

El postor debe adjuntar el desglose de partidas que sustente su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Unidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				

CUARTO: Acto seguido, el Comité de Selección procede a verificar las ofertas económicas de los postores admitidos, para la Evaluación correspondiente:

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACION			PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
		PRECIO OFERTADO S/	Precio	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL CONSTRUCCIÓN, CREACIÓN, REHABILITACIÓN, MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA		
			[95 puntos]	3 PUNTOS	2 PUNTOS	
1	CONSORCIO GAMBINO GENUS SVC S.A.C. - Ejecutor de Obras - 99.00 CONSULTORES & CONTRATISTAS GENERALES FOREPT S.A.C. Consultor de Obras - 1.00	7,520,113.93	95	3	2	100

QUINTO: Acto seguido, el Comité de Selección, en cumplimiento al artículo 75. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley 30225, procede a verificar los requisitos de Calificación de los postores, según el orden de prelación:

POSTOR		CONDICIÓN	
CONSORCIO GAMBINO GENUS SVC S.A.C. - Ejecutor de Obras - 99.00 CONSULTORES & CONTRATISTAS GENERALES FOREPT S.A.C. Consultor de Obras - 1.00		CONDICIÓN	
Requisito de calificación	ORDEN DE PRELACIÓN Descripción	CONDICIÓN	
EXPEDIENTE TECNICO			
B.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	NO CORRESPONDE	
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	NO CORRESPONDE	
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO MÍNIMO DE OFICINA PARA EXPEDIENTE TECNICO	NO CORRESPONDE	
C.	EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 1 VEZ EL VALOR REFERENCIAL DEL COSTO DEL EXPEDIENTE TECNICO por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE OBRA SIMILARES A LOS SIGUIENTES: ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS Y/O ESTUDIOS DEFINITIVOS DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN DE EDIFICACIONES EN INFRAESTRUCTURA PUBLICA.	Cumple	
EJECUCION DE OBRA			
B.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	NO CORRESPONDE	
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	NO CORRESPONDE	
C.	EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 1 VEZ EL VALOR REFERENCIAL DEL COSTO DE LA EJECUCION DE LA OBRA , en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a obras similares: Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de EDIFICACIONES EN GENERAL EN INFRAESTRUCTURA PUBLICA	Cumple	
		CALIFICADO	



GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA



SEXTO: Por lo tanto, el comité de selección da como CALIFICADA la oferta del Postor **CONSORCIO GAMBINO**

- **GENUS SVC S.A.C. - Ejecutor de Obras - 99.00**
- **CONSULTORES & CONTRATISTAS GENERALES FOREPT S.A.C. Consultor de Obras - 1.00**

, y asimismo teniendo a la vista los resultados anteriores se otorga la Buena Pro del Procedimiento de Selección LICITACION PUBLICA N° 049-2024-GRA-1, por el **SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO DEFINITIVO A NIVEL DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION DENOMINADO: "CREACION DEL SERVICIO DE ACCESIBILIDAD A LA ADQUISICION DE PRODUCTOS DE PRIMERA NECESIDAD EN EL MERCADO DEL DISTRITO DE CHUQUIBAMBA DE LA PROVINCIA DE CONDESUYOS DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"**, conforme al siguiente detalle:

N°	GANADOR DE LA BUENA PRO	MONTO ADJUDICADO S/.
1	CONSORCIO GAMBINO GENUS SVC S.A.C. – CONSULTORES & CONTRATISTAS GENERALES FOREPT S.A.C.	S/ 7,520,113.93

SEPTIMO: Conocidos los resultados, se suscribe en señal de conformidad, el mismo que se comunicará para conocimiento de los Postores a través del SEACE.


.....
ELOY VARGAYA MAMANI
Presidente Titular del Comité


.....
YAMIR SBAH MEDINA GALVEZ
Primer Miembro titular del Comité


.....
HERBERT VICTOR ZEGARRA CHAMA
Segundo Miembro Suplente del Comité