

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DENOMINADA "CREACION DEL SERVICIO DE DRENAJE PLUVIAL EN LA ZONA A Y B DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA TALLER GRANJA LOS GIRASOLES DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CIU 2596592

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	14:08:44

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual dificulta su legibilidad, el cálculo del precio y elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** A **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante, que en la etapa de integracion de bases se publicara EL ARCHIVO EDITABLE DEL PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL, asimismo, es responsabilidad de cada postor elaborar su oferta con los documentos publicados en el procedimiento de selección conforme a Ley

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DENOMINADA "CREACION DEL SERVICIO DE DRENAJE PLUVIAL EN LA ZONA A Y B DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA TALLER GRANJA LOS GIRASOLES DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CIU 2596592

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	14:08:44

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se observa al comité de selección ampliar la definición de OBRAS SIMILARES a: CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O ADECUACION Y/O REHABILITACION Y/O REMODELACION Y/O RENOVACION DE DRENAJE PLUVIAL Y/O SISTEMA DE AGUA POTABLE Y/O RESERVORIOS Y/O DESAGUE Y/O ALCANTARILLADO Y/O LA COMBINACIÓN DE ALGUNO DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observacion formulada por el participante; por lo que en cumplimiento de lo establecido en el literal a) del articulo 2 ° de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, principio de Libertad de Concurrencia, se considerara como obra similar a: CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O ADECUACION Y/O REHABILITACION Y/O REMODELACION Y/O RENOVACION DE DRENAJE PLUVIAL Y/O DESAGUE Y/O ALCANTARILLADO , ello con finalidad de permitir una mayor pluralidad de postores al procedimiento de seleccion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se considerara como obra similar a: CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O ADECUACION Y/O REHABILITACION Y/O REMODELACION Y/O RENOVACION DE DRENAJE PLUVIAL Y/O DESAGUE Y/O ALCANTARILLADO

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DENOMINADA "CREACION DEL SERVICIO DE DRENAJE PLUVIAL EN LA ZONA A Y B DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA TALLER GRANJA LOS GIRASOLES DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CIU 2596592

Ruc/código :	20611318929	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	ARPO CONTRATISTA S.A.C.	Hora de envío :	22:15:17

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE OBSERVA, LA FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO, NO CONSIDERANDOSE OTRAS CARRERAS PROFESIONALES, LOS CUALES TAMBIEN PUEDEN CUBRIR EL CARGO. POR LO CUAL SE SOLICITA AL COMITE, INCLUYA A PROFESIONALES DE OTRAS RAMAS DE LA INGENIERIA, COMO ING. DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS, ING.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 a) Libertad de concurrencia b) Igualdad de trato e) Competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación formulada por el participante, LA FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO, se ha tomado como referencia la formacion academica solicitada para ese especialishta en las diferentes fichas de homologacion ya aprobadas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DENOMINADA "CREACION DEL SERVICIO DE DRENAJE PLUVIAL EN LA ZONA A Y B DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA TALLER GRANJA LOS GIRASOLES DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CIU 2596592

Ruc/código :	20611318929	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	ARPO CONTRATISTA S.A.C.	Hora de envío :	22:15:17

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, RESIDENTE DE OBRA, SE SOLICITA LA COMITE DE SELECCION, INCLUIR COMO EXPERIENCIA PARA EL RESIDENTE DE OBRA, PARTICIPACION EN OBRAS DE INSTALACION Y/O REHABILITACION Y/O AMPLIACION DE ALCANTARILLADOS,SISTEMAS DE TRATAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. a) Libertad de concurrencia b) Igualdad de trato e) Competencia i) Equidad

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion formulada por el participante con la aclaracion que persistiendo la experiencia en obras similraes al objeto de la convocatoria y esta definicion se ha acogido parcialmente en la consulta N° 2, automaticamente se amplia a esos tipos de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DENOMINADA "CREACION DEL SERVICIO DE DRENAJE PLUVIAL EN LA ZONA A Y B DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA TALLER GRANJA LOS GIRASOLES DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CIU 2596592

Ruc/código :	20532435928	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y DISTRIBUIDORA E.I.R.L. - MACODI E.I.R.L.	Hora de envío :	23:15:34

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa que los costos de mano de obra de construcción civil, por hora-hombre calculados a Septiembre 2023, correspondiente a las categorías Operario, Oficial y Peón se han considerado de la siguiente forma:

Operario 26.14
Oficial 20.54
Peón 18.58

Los mismos QUE NO SE ENCUENTRAN calculadas correctamente, los costos hora hombre considerados en el expediente técnico aprobado mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 205-2023-GM/MDM, de fecha 24 de octubre del 2023, no son congruentes con la ¿CONVENCIÓN COLECTIVA DE TRABAJO ¿ ACTA FINAL DE NEGOCIACIÓN COLECTIVA EN CONSTRUCCIÓN CIVIL 2023-2024- Expediente N° 235-2023-MTPE/2.14-NC, ni mucho menos correspondiente al ACTA FINAL DE NEGOCIACIÓN COLECTIVA EN CONSTRUCCIÓN CIVIL 2022-2023- Expediente N° 077-2022-MTPE/2.14-NC

Asimismo, sin perjuicio de lo anteriormente observado, dichos montos tampoco son congruentes con los costos de mano de obra de otros proyectos que la misma Municipalidad Distrital de Miraflores ha aprobado:

Así, en la RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 108-2023-GM/MDM de fecha 16 de junio del 2023, correspondiente al proceso de selección LP N° 002-2023-MDM, en el expediente técnico correspondiente elaborado en FEBRERO DE 2023, se ha aprobado los siguientes costos de hora hombre:

Operario 26.19
Oficial 20.60
Peón 18.63

De igual modo en la RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N° 057-2023-GM/MDM de fecha 25 de abril del 2023, correspondiente al proceso de selección AS N° 004-2023-MDM, en el expediente técnico correspondiente elaborado en MARZO DEL 2023, se ha aprobado los siguientes costos de hora hombre:

Operario 26.13
Oficial 20.55
Peón 18.60

Por lo tanto, OBSERVAMOS que dicha situación vulnera lo establecido en el literal a) del numeral 34.2 y el numeral 34.4 del artículo 34 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por lo que SOLICITAMOS se reformule el expediente técnico y se considere el correcto costo de mano de obra de acuerdo con el ACTA FINAL DE NEGOCIACION COLECTIVA EN CONSTRUCCION CIVIL 2023-2024, para evitar conflictos laborales con los sindicatos de construcción civil que pudieran conllevar a paralizaciones en la ejecución de la obra con el reconocimiento de mayores gastos generales.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NUMERAL 34.2 (a) y 34.4 del Art. 34 del RLCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación formulada por el participante, habiendo trasladado la absolucion el consultor del Expediente Tecnico mediante CARTA N° 08-2023-MGVL, la que se adjunta en la integración de bases, para

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - AREQUIPA

Nomenclatura :AS-SM-12-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE OBRA DENOMINADA "CREACION DEL SERVICIO DE DRENAJE PLUVIAL EN LA ZONA A Y B DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA TALLER GRANJA LOS GIRASOLES DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CIU 2596592

	Específico	CAP III	3.1	24
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
NUMERAL 34.2 (a) y 34.4 del Art. 34 del RLCE.				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
mayor detalle.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DENOMINADA "CREACION DEL SERVICIO DE DRENAJE PLUVIAL EN LA ZONA A Y B DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA TALLER GRANJA LOS GIRASOLES DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CIU 2596592

Ruc/código :	20532435928	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y DISTRIBUIDORA E.I.R.L. - MACODI E.I.R.L.	Hora de envío :	23:32:49

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa que el mismo no contendría la cotización del costo hora ¿ equipo o maquinaria

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.1 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a) Numeral 34.2 Art 34 RLCE Numeral 29.6 Art 29 del RLCE LITERAL a) ART 35 del RLCE Numeral

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación formulada por el participante, habiendo trasladado la absolucion el consultor del Expediente Tecnico mediante CARTA N° 08-2023-MGVL, la que se adjunta en la integración de bases, para mayor detalle.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DENOMINADA "CREACION DEL SERVICIO DE DRENAJE PLUVIAL EN LA ZONA A Y B DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA TALLER GRANJA LOS GIRASOLES DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CIU 2596592

Ruc/código :	20532435928	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y DISTRIBUIDORA E.I.R.L. - MACODI E.I.R.L.	Hora de envío :	23:35:05

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa que el mismo no contendría la cotización de los principales insumos de mayor incidencia, por lo que se observa inconsistencia entre los costos considerados para los insumos con los precios del mercado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a) Numeral 34.2 Art 34 RLCE Numeral 29.6 Art 29 del RLCE LITERAL a) ART 35 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación formulada por el participante, habiendo trasladado la absolucion el consultor del Expediente Tecnico mediante CARTA Nº 08-2023-MGVL, la que se adjunta en la integración de bases, para mayor detalle.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DENOMINADA "CREACION DEL SERVICIO DE DRENAJE PLUVIAL EN LA ZONA A Y B DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA TALLER GRANJA LOS GIRASOLES DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CIU 2596592

Ruc/código :	20532435928	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y DISTRIBUIDORA E.I.R.L. - MACODI E.I.R.L.	Hora de envío :	23:56:25

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa que el ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS, estaría realizado en un LABORATORIO NO ACREDITADO ni mucho menos se encuentra inscrito en la SUNAT, por lo que los datos resultantes del mismo no garantizan que sean acorde a la realidad.

SE OBSERVA QUE DICHO ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS SEA REALIZADO EN LABORATORIO ACREDITADO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a) 34.2 Art 34 RLCE 29.6 Art 29 del RLCE LITERAL a) ART 35 del RLCE 32.7 Art 32 del LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación formulada por el participante, habiendo trasladado la absolucion el consultor del Expediente Tecnico mediante CARTA Nº 08-2023-MGVL, la que se adjunta en la integración de bases, para mayor detalle.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null