

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA CALLE JOSÉ MARIA ARGUEDAS, ENTRE EL AA. HH. LAS LADERAS DE VILLA Y EL AA.HH. 1RO DE JUNIO, ZONA PAMPAS DE SAN JUAN, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20610415262	Fecha de envío :	25/07/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA COSTA DEL SOL DE YK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:27:00

**Consulta:** Nro. 1

## Consulta/Observación:

DE ACUERDO AL NUMERAL 7.3 DE LA DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD, BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN A CONVOCAR EN EL MARCO DE LA LEY N° 30225, INDICA QUE LAS BASES ESTANDAR SON DE UTILIZACIÓN OBLIGATORIA, POR LO TANTO, NO SERÁ NECESARIO LA PRESENTACIÓN DE NINGÚN TIPO DE DECLARACIÓN JURADA, LISTADO O CUALQUIER DOCUMENTACIÓN ADICIONAL O COMPLEMENTARIA QUE NO SE ENCUENTREN INDICADO EN LOS ACÁPITES DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA, REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y FACTORES DE EVALUACIÓN.

LA PRESENTE INDICACION ESTA ACORDE A LO INDICADO EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, ESPECIFICAMENTE EN EL NUMERAL 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS DEL CAPÍTULO II DE LA SECCIÓN ESPECÍFICA DE LAS MISMAS, DONDE SE INDICA LA SIGUIENTE ADVERTENCIA: El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites. Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.

Consideramos que cualquier otro requerimiento ubicado en algún extremo de las bases y o términos de referencia y que no fuese incorporado en la sección específica de las bases integradas consistente en los Documentos para la admisión de las ofertas, en el cual se encuentra una lista detallada y taxativa de los documentos que los postores deben presentar a fin que las ofertas sean admitidas en el procedimiento de selección; no serán motivo de su descalificación o inadmisibilidad conforme a lo resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado (Resolución N° 568-2021-TCE-S4). POR LO TANTO SOLICITAMOS SUPRIMIR DICHA DECLARACIONES JURADAS, CERTIFICADOS U OTRAS EXIGENCIAS PARA LA PRESENTACION DE LA OFERTA QUE SE INDIQUEN EN EL CAPITULO III. ASI MISMO SOLICITAMOS CONFIRMAR QUE SOLAMENTE SE PRESENTARAN LOS DOCUMENTOS QUE ESTEN EN EL CAPITULO II. DE LA SECCION ESPECIFICA.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:**      **Literal:**      **Página:**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

## Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con la Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2), se precisa también que se, ¿(¿) Conoce, acepta y se somete a los documentos del procedimiento de selección, condiciones y reglas del procedimiento de selección;(¿)¿. por lo que los participantes deberán conocer y cumplir con presentar todas las exigencias requeridas en el capítulo III, conforme lo requerido por el área usuaria

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA CALLE JOSÉ MARIA ARGUEDAS, ENTRE EL AA. HH. LAS LADERAS DE VILLA Y EL AA.HH. 1RO DE JUNIO, ZONA PAMPAS DE SAN JUAN, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20610415262	Fecha de envío :	25/07/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA COSTA DEL SOL DE YK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:27:00

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

EL COLEGIADO HA INTERPUESTO UNA CONDICION A LA OFERTA QUE EL POSTOR DEBERA CONSIGNAR QUE EL PRECIO DE SU OFERTA HA SIDO CALCULADO DE ACUERDO AL EXPEDIENTE TECNICO APROBADO MEDIANTE RESOLUCION DE GERENCIAL N° 021-2023-GDU/MDSJM CON FECHA 17/04/2023, EVIDENCIANDO QUE ES UNA EXIGENCIA QUE VULNERA EL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA, PROPORCIONALIDAD Y CONCURRENCIA DE POSTORES, SOLICITAMOS SUPRIMIR EXIGENCIA caso contrario, si bien el procedimiento de selección NO es materia de elevación al OSCE, MI REPRESENTADA PRESENTARA LA DENUNCIA DE SUPERVISION A PEDIDO DE PARTE ANTE EL OSCE, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA Y AL ORGANO DE CONTROL INTERNO CON COPIA AL TITULAR DE LA ENTIDAD, POR VULNERAR LA NORMATIVIDAD DE CONTRATACIONES

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 13    **Literal:** 13.1    **Página:** 28

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

LA EXIGENCIA DESCRITA ES QUE SE PRECISE, EN LA OFERTA ECONOMICA, QUE EL PRECIO DE LA OFERTA HA SIDO CALCULADO DE ACUERDO AL EXPEDIENTE TECNICO APROBADO, ELLO NO VULNERA NINGUN PRINCIPIO MAS BIEN FORTALECE EL CUNPLIMIENTO DE BRINDAR INFORMACION CLARA, INDICANDO QUE LOS POSTORES CONOZCAN LA FECHA DE DETERMINACION DEL PRESUPUESTO Y CONDICIONES DEL EXPEDIENTE TECNICO. POR LO ANTES DETALLADO NO SE ACOGE LA OBSERVACION

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA CALLE JOSÉ MARIA ARGUEDAS, ENTRE EL AA. HH. LAS LADERAS DE VILLA Y EL AA.HH. 1RO DE JUNIO, ZONA PAMPAS DE SAN JUAN, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20610415262	Fecha de envío :	25/07/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA COSTA DEL SOL DE YK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:27:00

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

OBSERVAMOS QUE EN SEGUNDO PARRAFO DEL NUMERAL 14 EL COMITE SOLICITA AL POSTOR PRESENTAR EN SU OFERTA CERTIFICADO DE GARANTIA EXPEDIDA POR EL DISTRIBUIDOR, FABRICANTE O RESPONSABLE DEL ABASTECIMIENTO DE INSUMOS MAS INDICES EN LA EJECUCION DE OBRA LAS CUALES SON: ACERO CORRUGADO, CONCRETO Y PINTURA.

POR LO EXPUESTO QUEDA DEMOSTRADO LA VULNERACIÓN DE LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES, AL SOLICITAR UNA EXIGENCIA INNECESARIA Y DESPROPORCIONA (CERTIFICADO DE GARANTÍA) EN LA ETAPA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA, CONSIDERANDO ESTE ACTO COMO UNA PRÁCTICA QUE LIMITA LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

SOLICITAMOS SUPRIMIR EXIGENCIA caso contrario, si bien el procedimiento de selección NO es materia de elevación al OSCE, MI REPRESENTADA PRESENTARA LA DENUNCIA DE SUPERVISION A PEDIDO DE PARTE ANTE EL OSCE, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA Y AL ORGANO DE CONTROL INTERNO CON COPIA AL

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 14 Literal: Página: 31**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

LA EXIGENCIA DESCRITA BUSCA GARANTIZAR LA CALDIAD DE LA OBRA Y POR ELLO LOS MATERIALES QUE SE USARAN, ELLO NO VULNERA NINGUN PRINCIPIO MAS BIEN FORTALECE EL CUNPLIMIENTO DE BRINDAR INFORMACION CLARA, INDICANDO QUE LOS POSTORES CONOZCAN LA FECHA DE DETERMINACION DEL PRESUPUESTO Y CONDICIONES DEL EXPEDIENTE TECNICO. POR LO ANTES DETALLADO NO SE ACOGE LA OBSERVACION

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA CALLE JOSÉ MARIA ARGUEDAS, ENTRE EL AA. HH. LAS LADERAS DE VILLA Y EL AA.HH. 1RO DE JUNIO, ZONA PAMPAS DE SAN JUAN, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20610415262	Fecha de envío :	25/07/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA COSTA DEL SOL DE YK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:27:00

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EN EL TERCER PARRAFO DEL NUMERAL 14 SOLICITAN AL POSTOR RESPETAR EL MONTO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE TECNICO N CUANTO A LA MANO DE OBRA OFERTADA, YA QUE ESTAS ESTAN CONTEMPLADAS EN LAS LEYES SOCIALES, SE EVIDENCIA SE ESTA VULNERANDO EL PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA, POR LO TANTO SOLICITAMOS ELIMINAR EXIGENCIA caso contrario, si bien el procedimiento de selección NO es materia de elevación al OSCE, MI REPRESENTADA PRESENTARA LA DENUNCIA DE SUPERVISION A PEDIDO DE PARTE ANTE EL OSCE, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA Y AL ORGANO DE CONTROL INTERNO CON COPIA AL TITULAR DE LA ENTIDAD, POR VULNERAR LA NORMATIVIDAD DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 14 Literal: Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA EXIGENCIA ES REFERIDA, QUE NO SE PUEDA MODIFCAR LOS PORCENTAGES DE LOS GATOS FIJOS Y VARIABLES DE LOS GATOS GENERALES, PARA GARNTIZAR LA CORRECTA EJECUCION DE LA OBRA. EN CONCORDANCIA AL PRINCIPIO DE EFICACIA Y EFICIENCIA. POR LO ANTES DETALLADO NO SE ACOGE LA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA CALLE JOSÉ MARIA ARGUEDAS, ENTRE EL AA. HH. LAS LADERAS DE VILLA Y EL AA.HH. 1RO DE JUNIO, ZONA PAMPAS DE SAN JUAN, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20492411435	Fecha de envío :	25/07/2023
Nombre o Razón social :	INGENIERIA GEOTECNIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - IGYCSAC	Hora de envío :	22:53:38

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité suprimir lo solicitado en el segundo párrafo del apartado 14. MATERIAL LOGÍSTICO Y RECURSOS HUMANOS del capítulo III: Requerimiento de la Sección específica que dice: "El postor participante del proceso de selección deberá garantizar la calidad de los materiales a emplear, por lo cual deberá adjuntar al momento de presentar su oferta al procedimiento de selección, el certificado de garantía expedido por el distribuidor, fabricante o responsable del abastecimiento de insumos más incidentes de la ejecución de la obra los cuales son: ACERO CORRUGADO, CONCRETO Y PINTURA¿, lo que conlleva a su vez a la vulneración del principio de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato y de Competencia de la Ley de Contrataciones del estado ya que la presentación del certificado observado significa una condición que impide una competencia efectiva y conseguir la mejor oferta del mercado para satisfacer el interés público del objeto del procedimiento de selección.

Además de los antes mencionado se debe advertir que el OSCE en diversas oportunidades, tal es el caso del Pronunciamiento N° 594-2013/DSU y el Pronunciamiento N° 263-2013/DSU que señala que dentro del contenido mínimo del sobre de la propuesta técnica se debe exigir la documentación que acredite el cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos, siempre que estén acordes con el Principio de Libertad de concurrencia contemplado en literal a) del artículo 2º de la Ley, según el cual se debe evitar en las Bases formalidades costosas e innecesarias. Asimismo, ¿Sobre el particular, existen diversas razones por las que exigir los referidos certificados en momento anterior (presentación de ofertas) carece de relevancia, genera sobrecostos i) porque el producto certificado no necesariamente será el suministrado a la Entidad, por lo cual carece de relevancia pedir el documento durante el proceso, ii) porque se obliga a todos los postores a asumir un costo significativo que sólo será trasladado a la Entidad por el postor ganador de la buena pro (en tanto dicho costo haya sido recogido en el valor referencial), debiendo todos los postores asumirlo como pérdida.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: 14      Página: 31

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, Pronunciamiento N° 594-2013/DSU y el Pronunciamiento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

LA EXIGENCIA DESCRITA BUSCA GARANTIZAR LA CALIDAD DE LA OBRA Y POR ELLO LOS MATERIALES QUE SE USARAN, ELLO NO VULNERA NINGUN PRINCIPIO MAS BIEN FORTALECE EL CUMPLIMIENTO DE BRINDAR INFORMACION CLARA, INDICANDO QUE LOS POSTORES CONOZCAN LA FECHA DE DETERMINACION DEL PRESUPUESTO Y CONDICIONES DEL EXPEDIENTE TECNICO. POR LO ANTES EXPUESTO NO SE ACOGE LA OBSERVACION

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA CALLE JOSÉ MARIA ARGUEDAS, ENTRE EL AA. HH. LAS LADERAS DE VILLA Y EL AA.HH. 1RO DE JUNIO, ZONA PAMPAS DE SAN JUAN, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	25/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:27:44

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO.

DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTOS, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 63

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART.2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

LA ENTIDAD NO OTORGARA ADELANTOS. POR LO ANTES EXPUESTO NO SE ACOGE LA OBSERVACION

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null