

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR
Nomenclatura :	AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código :	20603652542	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:45:18

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En calidad de postor de la Adjudicación Simplificada N° AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto corresponde precisar que, la mencionada norma ha previsto como un tema potestativo y no obligatorio la variación de garantía de fiel cumplimiento, por lo que, corresponderá que el mismo sea evaluado por el OEC de manera posterior al otorgamiento de la buena pro.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Fecha de envío : 11/09/2023

Hora de envío : 20:56:11

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa la Pág. 25, numeral 17.7, literal d) dice ¿El contratista tendrá a su cargo la confección de toda la documentación que fuera necesaria y su tramitación respectiva ante los entes que pudieran tener jurisdicción sobre el sitio de la obra¿.

Con la finalidad de salvaguardar los principios que rigen las contrataciones y determinar la oferta económica, deberán establecer, qué permiso son requeridos para la ejecución de la presente obra, si estamos frente a una vía de carácter local, por lo que, corresponderá suprimir el mismo, así como aquellos párrafos del contenido de las bases que se encuentren relacionados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 17.7 **Literal:** d **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, toda vez que, la ejecución de la obra, corresponde a una vía de carácter local, en la cual la Municipalidad cuenta con las facultades para la intervención en la zona, corresponderá suprimir el mismo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir lo siguiente "Numeral 17.7, literal d) dice,El contratista tendrá a su cargo la confección de toda la documentación que fuera necesaria y su tramitación respectiva ante los entes que pudieran tener jurisdicción sobre el sitio de la obra"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Fecha de envío : 11/09/2023

Hora de envío : 20:56:11

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En la Pág. 36, numeral 49.6 PERSONAL, el séptimo párrafo dice: ¿El Contratista deberá suministrar en los intervalos que prescriba el inspector o Supervisor o la Municipalidad Distrital de Villa El Salvador, la nomina detallada de todo el personal superior y de los obreros que están dispuestos a la fecha del informe".

Teniendo en consideración que las bases deben ser claras y transparentes, con la finalidad de salvaguardar los principios que rigen las contrataciones, y conocer las actividades a realizar para la determinación de la oferta económica a presentar, deberá precisarse la cantidad y/o oportunidad que se brinde el informe solicitado, caso contrario, corresponderá suprimir el mismo, o aclarar que únicamente corresponderá al inicio de la prestación, teniendo en consideración que la normativa ha previsto la modificación del personal clave.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 49.6

Literal: .

Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión de la consulta se advierte que la misma corresponde a una observación y como tal se procederá a responder, precisando que se ACOGE la observación, teniendo en consideración que el personal obrero, puede ser variable sin la realización de la autorización de la Entidad Municipal, siempre que cumpla con el perfil solicitado, Se procederá a suprimir el numeral 49.6.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir lo siguiente "Numeral 49.6 PERSONAL, el séptimo párrafo dice: El Contratista deberá suministrar en los intervalos que prescriba el inspector o Supervisor o la Municipalidad Distrital de Villa El Salvador, la nomina detallada de todo el personal superior y de los obreros que están dispuestos a la fecha del informe".

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Fecha de envío : 11/09/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Hora de envío : 20:56:11

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Pág. 26, numeral 17.9 EQUIPOS Y MATERIALES, el quinto párrafo establece ¿correrán por cuenta del Contratista las muestras de materiales requeridos por el Inspector o Supervisor¿; Al respecto, considerando que como parte del análisis de precios unitarios no se encuentra establecida la partida para muestra de materiales, corresponderá retirar el mismo, de querer mantener el mismo, corresponderá declarar la nulidad del procedimiento de selección y la modificación del presupuesto para incluirlo.

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 17.9 **Literal:** . **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, en virtud de lo establecido por el área usuaria, y, en salvaguarda de lo establecido en el TUO de la Ley de Contrataciones y su Reglamento, corresponderá suprimir el mismo, siendo que, durante la ejecución contractual, se realizará de conformidad con la normativa antes señalada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir lo siguiente: "Numeral 17.9 EQUIPOS Y MATERIALES, el quinto párrafo establece ¿correrán por cuenta del Contratista las muestras de materiales requeridos por el Inspector o Supervisor"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Fecha de envío : 11/09/2023

Hora de envío : 20:56:11

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Pág. 26, numeral 17.10 EQUIPOS Y MAQUINARIAS, en el tercer párrafo se señala:¿ Si el Inspector o Supervisor demuestra que los equipos, maquinarias, herramientas y andamiajes son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias por su cuenta y costo¿ .

Observamos, lo descrito anteriormente, toda vez que, el mismo resulta contrario a lo dispuesto en el artículo relacionado con el adicional, y, a su vez, atenta con el equilibrio económico en la contratación pública, por lo que corresponde suprimirlo. Caso contrario devolver el expediente técnico al proyectista a efectos de que revise si el expediente técnico se encuentra acorde a la realidad de campo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 17.10

Literal: .

Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, en virtud de lo establecido por el área usuaria, y, en salvaguarda de lo establecido en el TUO de la Ley de Contrataciones y su Reglamento, corresponderá suprimir el mismo, siendo que, durante la ejecución contractual, se realizará de conformidad con la normativa antes señalada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir lo siguiente: "Numeral 17.10 EQUIPOS Y MAQUINARIAS, en el tercer párrafo se señala:¿ Si el Inspector o Supervisor demuestra que los equipos, maquinarias, herramientas y andamiajes son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias por su cuenta y costo"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Fecha de envío : 11/09/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Hora de envío : 20:56:11

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

EL numeral 3.2. REQUISITO DE CALIFICACION, para el equipamiento estratégico, deberá consultarse al área usuaria, si la presentación corresponde con ocasión de la presentación de ofertas, teniendo en consideración las bases estándar aprobadas por el OSCE en el marco de la LEY N° 31728, por lo que, se considera que se debe adecuar a efectos de que los potenciales postores presenten la documentación con ocasión de la presentación de ofertas.

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.1. **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión de la consulta se advierte que la misma corresponde a una observación y como tal se procederá a responder, precisando que se ACOGE la observación, en virtud de las bases estandar aprobadas por el OSCE, por lo cual corresponderá que los postores acrediten para la presentacion de ofertas, el equipamiento estatrégico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir el parrafo que establece que la presentación de dicho Requisito de Calificación se realizará durante la presentación de los documentos para la firma del contrato.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Fecha de envío : 11/09/2023

Hora de envío : 20:56:11

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En cuanto a las condiciones de los consorcios, se observa, por cuanto no se ha establecido el porcentaje de la empresa que acreditará el mayor porcentaje de experiencia, así como aquellos párrafos del contenido de las bases que se encuentren relacionados.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 53

Literal: .

Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, de conformidad con lo establecido por el área usuaria, corresponderá que ambos consorcios cuenten con un mínimo de experiencia del 50%

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a consignar que ambos consorcios deben contar con un mínimo de experiencia del 50%

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Fecha de envío : 11/09/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Hora de envío : 20:56:11

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

EL numeral 3.2. REQUISITO DE CALIFICACION, para las calificaciones del plantel profesional clave, deberá consultarse al área usuaria, si la presentación corresponde con ocasión de la presentación de ofertas, teniendo en consideración las bases estándar aprobadas por el OSCE en el marco de la LEY N° 31728. por lo que, se considera que se debe adecuar a efectos de que los potenciales postores presenten la documentación con ocasión de la presentación de ofertas.

Acápito de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión de la consulta se advierte que la misma corresponde a una observación y como tal se procederá a responder, precisando que se ACOGE la observación, en virtud de las bases estándar aprobadas por el OSCE, por lo cual corresponderá que los postores acrediten para la presentación de ofertas, las calificaciones del personal clave

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir el párrafo que establece que la presentación de dicho Requisito de Calificación se realizará durante la presentación de los documentos para la firma del contrato.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Fecha de envío : 11/09/2023

Hora de envío : 20:56:11

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Como parte del numeral 54 se ha establecido que el contratista deberá asumir el costo de las pruebas y controles de calidad de materiales, sin embargo, como parte del presupuesto, no se ha adjuntado el desagregado de gastos generales, para determinar si se encuentra cuantificado, por lo que, corresponderá adjuntar el desagregado de gastos generales, siendo que, de no existir una partida para el costo de las pruebas y control de materiales, corresponderá suprimir el mismo.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 54 **Literal:** . **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, con motivo de la integración se procederá a adjuntar el desagregado de gastos generales

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a consignar el Desagregado de gastos generales.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Fecha de envío : 11/09/2023

Hora de envío : 20:56:11

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Pág. 41, sobre las penalidades, la Penalidad 3 dice ¿Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al inspector de Obra, impidiéndole anotar las ocurrencias¿, corresponde eliminar dicha penalidad, en todos los extremos de las bases, por cuanto para la ejecución se realizará bajo cuaderno de obra digital.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 56

Literal: .

Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, con motivo de la integración se procederá a suprimir el mismo teniendo en consideracion la obligatoriedad del cuaderno de obra digital, establecido por el OSCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir lo siguiente: "la Penalidad 3 dice: Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al inspector de Obra, impidiéndole anotar las ocurrencias"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Fecha de envío : 11/09/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Hora de envío : 20:56:11

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Pág. 41, sobre las penalidades, la penalidad 5 dice:¿ Cuando el contratista emplea equipos o maquinaria en obra no autorizadas previamente por el inspector o Supervisor o cuando los equipos y maquinarias no cumplen con lo mínimo requerido en los presentes términos de referencia o cuando no presenta los equipos declarados en su propuesta técnica¿, corresponde eliminar el extremo relacionado con la autorización previa del inspector, de quipos y maquinarias, así como en todos los extremos de las bases

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 56 **Literal:** . **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, con motivo de la integración se procederá a suprimir el mismo, sin perjuicio de que, la Entidad a través del supervisor se salvaguarda el derecho de verificación de que el equipo cumpla con las características mínimas establecidas en las bases del procedimiento de selección y la oferta presentada por el postor

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir lo siguiente: "la Penalidad 5 dice: Cuando el contratista emplea equipos o maquinaria en obra no autorizadas previamente por el inspector o Supervisor o cuando los equipos y maquinarias no cumplen con lo mínimo requerido en los presentes términos de referencia o cuando no presenta los equipos declarados en su propuesta técnica"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Fecha de envío : 11/09/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Hora de envío : 20:56:11

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Pág. 41, sobre las penalidades, la Penalidad 6 dice ¿Cuando el contratista no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad¿, consideramos que deberá establecerse un periodo de anticipación, asimismo, corresponde precisar que, en la medida que el residente debe encontrarse de manera permanente en obra, podrá participar en las reuniones de manera virtual.

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 56 **Literal:** . **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión de la consulta se advierte que la misma corresponde a una observación y como tal se procederá a responder, precisando que se ACOGE la observación, teniendo en consideracion que el area usuaria ha señalado que las reuniones podrá ser virtuales, con una la antelación mínima de 03 días habiles, se procede a suprimir la precitada penalidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir lo siguiente: "la Penalidad 6 dice Cuando el contratista no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código :	20492123057	Fecha de envío :	11/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUMI E.I.R.L.	Hora de envío :	20:56:11

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Pág. 41, sobre las penalidades, la Penalidad 8 dice: ¿Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones de acuerdo con las especificaciones técnicas del Expediente Técnico y es requerido por el Inspector o Supervisor.¿, teniendo en consideración que las pruebas no se encuentran como parte del presupuesto, deberá suprimirse dicha penalidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 56 Literal: . Página: 41
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, se mantiene la penalidad, teniendo en consideracion que el mismo se encuentra presupuestado como parte del desagregado de gastos generales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código :	20492123057	Fecha de envío :	11/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUMI E.I.R.L.	Hora de envío :	20:56:11

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Pág. 43, numeral 60. INDEMNIZACIONES, el presente proceso es una obra a realizarse en pistas de carácter local, por lo que, corresponde ser suprimido este numeral.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 60 **Literal:** . **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, teniendo en consideración que el proyecto responde a una intervención en pista de carácter local, el área usuaria ha señalado que correspondera suprimir dicho numeral

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir lo siguiente: "Numeral 60. INDEMNIZACIONES"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Fecha de envío : 11/09/2023

Hora de envío : 20:56:11

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Pág. 43, numeral 64. CONDICIONES GENERALES, se señala: ¿El contratista está obligado a realizar reuniones de coordinación semanales de manera que el Inspector o Supervisor y/o Coordinador del proyecto puedan verificar en cualquier momento los avances de este.¿. Al respecto, corresponde suprimir el extremo relacionado con reuniones de carácter semanal teniendo en consideración que para situaciones en obra , se encuentra en cuaderno de obra digital, donde se anotan las incidencias y que tanto el supervisor como el residente tienen acceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 64

Literal: .

Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE parcialmente la observación, en función de lo señalado por el área usuaria, la reuniones no se realizarán de manera semanal. Sin embargo, se precisa que, para la misma se realizará con una antelación mínima de 03 días hábiles y podrán realizarse de manera virtual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se procederá a suprimir la palabra semanal del Numeral 64, quedando como sigue: CONDICIONES GENERALES, El contratista está obligado a realizar reuniones de coordinación de manera que el Inspector o Supervisor y/o Coordinador del proyecto puedan verificar en cualquier momento los avances de este

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código :	20492123057	Fecha de envío :	11/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUMI E.I.R.L.	Hora de envío :	20:56:11

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Pag. 46, sobre la Experiencia en la especialidad, al respecto corresponde precisar que solo se puede requerir hasta 1 vez el valor referencial, de acuerdo a las bases estándar, por lo que, deberá ser modificado el monto facturado acumulado.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2023-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, con motivo de la integración se precisará que el importe a acreditar como experiencia corresponderá a una vez el valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El importe a acreditar como experiencia sera ascendente a S/8,877,737.65 soles.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código :	20492123057	Fecha de envío :	11/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUMI E.I.R.L.	Hora de envío :	20:56:11

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Respecto al equipamiento estratégico, de la revisión del expediente técnico se puede apreciar que la unidad de medida del volquete está establecida como ¿Horas máquina ¿ hm¿, razón por la cual, solicitamos se aclare de donde se ha calculado el uso de 6 volquetes para cada obra, solicitamos el sustento respectivo, caso contrario se reduzca el mismo a una cantidad razonable, como 1 o 2.

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.1 **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, en virtud de la observación formulada se señala que el área usuaria, en función del presupuesto y la cuantía de las Hm a utilizar del volquete, se requerirá que los postores unicamente acrediten 02 volquetes por cada obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se modificará la cantidad de volquetes a requerir debiendose consignar 02 unidades por cada obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código : 20492123057

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUMI E.I.R.L.

Fecha de envío : 11/09/2023

Hora de envío : 20:56:11

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Como parte del numeral 17.1 se hace referencia a que el contratista realizara los trabajos sobre la base del esquema de desvío de tránsito aprobado por la Gerencia de Movilidad Urbana ¿ GMU, indicando que en consecuencia no podrá romper las vías ni interrumpir el tránsito sin que este previsto en dicho esquema, sin embargo, se ha adjuntado el Plano DV-01 de plan de desvío vehicular aprobado por la Subgerencia de Proyectos y Obras Públicas.

Por lo que, corresponderá eliminar lo previsto en el numeral 17.1 e indicar que el contratista seguirá lo dispuesto en el plan de desvío vehicular teniendo en consideración que estamos frente a una vía de carácter local, donde la entidad municipal tiene la jurisdicción

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 17.10

Literal: .

Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, al respecto corresponde precisar que, de conformidad con lo señalado por el área usuaria, corresponderá elaborar su oferta técnica y económica en virtud de lo establecido en el Plano DV-01, por lo que, corresponderá su adecuación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

con motivo de la integración se suprimirá lo señalado en el numeral 17.1 se hace referencia a que el contratista realizara los trabajos sobre la base del esquema de desvío de tránsito aprobado por la Gerencia de Movilidad Urbana

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-3-2023-CS/MVES-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: "MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA PARCELA 3A URB. PACHACAMAC, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - LIMA ¿ LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2309580 / "CREACIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y ACCESOS PEATONALES PARA LAS CALLES INTERNAS DEL GRUPO 8A SECTOR 6, VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2562640

Ruc/código :	20492123057	Fecha de envío :	11/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUMI E.I.R.L.	Hora de envío :	20:56:11

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Como parte del numeral 17.6 se hace referencia en el párrafo penúltimo a una entidad que no responde a la Municipalidad de Villa el Salvador, por lo que, corresponderá modificar

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 17.6 **Literal:** . **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, al respecto corresponde precisar que el mismo responde a un error tipografico, por lo que, corresponderá su adecuación con motivo de la integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración se modificarpa el numeral 17.6 a fin de consignar correctamente la Municipalidad Distrital de Villa El Salvador.