

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA
Nomenclatura :	AS-SM-67-2024-UNALM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CONSTRUCCION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA ¿ AMPLIACION DE META N° 01 DE LA ETAPA II DEL PROYECTO DE INVERSION: INSTALACION DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I, II Y III Y AUDITORIO EN

Ruc/código :	20298532582	Fecha de envío :	23/12/2024
Nombre o Razón social :	SB CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	Hora de envío :	16:04:53

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

De conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, se establece como obra similar a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan incluir como obras similares a las obras de Reforzamiento de Instituciones Educativas y/o Remodelación de edificación en general, etc., así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3.2    Literal: B    Página: 64

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

### Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, se precisa que se considerará obra similar a: ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de

Infraestructuras de Servicios Higiénicos o infraestructura de instituciones educativas de nivel superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptarán como obras similares, para determinar su experiencia.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-67-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿ CONSTRUCCION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA ¿ AMPLIACION DE META N° 01 DE LA ETAPA II DEL PROYECTO DE INVERSION: INSTALACION DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I, II Y III Y AUDITORIO EN

Ruc/código :	20536781227	Fecha de envío :	27/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y CONTRATISTAS GENERALES SORIA E.I.R.L.	Hora de envío :	11:39:48

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se consulta y se solicita al comité añadir en la etapa de integración de bases el presupuesto en forma editable Excel, para una optima entrega de oferta y evitar errores involuntarios.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se adjunta en formato excel el presupuesto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-67-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CONSTRUCCION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA ¿ AMPLIACION DE META N° 01 DE LA ETAPA II DEL PROYECTO DE INVERSION: INSTALACION DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I, II Y III Y AUDITORIO EN

Ruc/código :	20536781227	Fecha de envío :	27/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y CONTRATISTAS GENERALES SORIA	Hora de envío :	11:39:48

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

se consulta si la visita técnica es obligatoria u opcional?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 6.1.7 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el punto 6.1.7 de visita tecnica del TDR, se especifica que "el postor interesado puede visita tecnica a las instalaciones donde se desarrollará la ejecución de la obra¿.", no siendo exigencia o requisito de presentacion obligatoria para la admision de su propuesta. Por lo que es facultativo para el postor realizar o no la visita tecnica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-67-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CONSTRUCCION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA ¿ AMPLIACION DE META N° 01 DE LA ETAPA II DEL PROYECTO DE INVERSION: INSTALACION DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I, II Y III Y AUDITORIO EN

Ruc/código :	20536781227	Fecha de envío :	27/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y CONTRATISTAS GENERALES SORIA E.I.R.L.	Hora de envío :	11:39:48

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

respecto al sustento con adjuntar la documentación técnica donde se indique las características de la edificación, bastará adjuntando el presupuesto de la obra presentada como experiencia?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se precisa que debera adjuntar el presupuesto de la obra a los documentos de acreditacion de la experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-67-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CONSTRUCCION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA ¿ AMPLIACION DE META N° 01 DE LA ETAPA II DEL PROYECTO DE INVERSION: INSTALACION DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I, II Y III Y AUDITORIO EN

Ruc/código :	20392986601	Fecha de envío :	27/12/2024
Nombre o Razón social :	BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - BEICON S.A.C.	Hora de envío :	16:40:18

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección se sirvan considerar todo tipo de edificaciones de infraestructura educativa en general

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrata

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta, considerando la complejidad y la extensión de la obra se considera razonable y congruente considera la experiencia en obras similares señalas en el TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-67-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CONSTRUCCION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA ¿ AMPLIACION DE META N° 01 DE LA ETAPA II DEL PROYECTO DE INVERSION: INSTALACION DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I, II Y III Y AUDITORIO EN

Ruc/código :	20611910585	Fecha de envío :	27/12/2024
Nombre o Razón social :	HPS D' COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	23:28:42

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Se está solicitando como obras similares lo siguiente.

ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras de Servicios Higiénicos o infraestructura de instituciones educativas de nivel superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como obras similares, para determinar su experiencia.

Por lo que solicitamos a la integración de las bases sea incrementada con; INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA quedando de la siguiente manera.

ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras de Servicios Higiénicos o INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA O infraestructura de instituciones educativas de nivel superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como obras similares, para determinar su experiencia.

con la finalidad de permitir la mayor concurrencia de participantes en el proceso de selección y en aras de salvaguardar los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y competencia de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2 de la ley de contrataciones del estado.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 3.2      Literal: B      Página: 66

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que se consideran obras similares a ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras de Servicios Higiénicos o infraestructura de instituciones educativas de nivel superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como obras similares, para determinar su experiencia.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null