

165

| FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS) | | | | | | | | |
|--|---|---|--|--|--------------------------------------|--|--|--------------------------------------|
| 1. DATOS GENERALES | | | | | | | | |
| 1.1 | FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO | 13 DE SETIEMBRE DEL 2023 | | | | | | |
| 1.2 | ÁREA USUARIA | DIRECCIÓN DE ESTUDIO Y ASISTENCIA TÉCNICA - GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA | | | | | | |
| 1.3 | DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN | CONSULTORÍA DE OBRA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA EN EL I.E.S.T.P. OLMOS, DEL DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CON CÓDIGO C.U.I N° 2520772 | | | | | | |
| 1.4 | ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN | | | | | | | |
| 1.5 | N° DE REFERENCIA DEL PAC | 152 | | | | | | |
| 1.6 | PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA | Código | 2520772 | | | | | |
| | | Documento que declaró la viabilidad | NO APLICA | | | | | |
| 2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO | | | | | | | | |
| 2.1 | DATOS DEL REQUERIMIENTO | Documento de requerimiento | OFICIO N° 000726-2023-GR.LAMB/GRIN-DEAT-BRJD [4688091-0] | | Fecha de recepción | 21/07/2022 | | |
| 2.2 | MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA | Fecha de la segunda versión | | De oficio | | Con motivo de observaciones | | |
| | | Fecha de la tercera versión | | De oficio | | Con motivo de observaciones | | |
| | | Fecha de la cuarta versión | | De oficio | | Con motivo de observaciones | | |
| | | Fecha de la quinta versión | | De oficio | | Con motivo de observaciones | | |
| 2.3 | SENALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S) | SI | | NO | | X | | |
| | | De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso. | | | | | | |
| 2.4 | SENALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS | SI | | NO | | X | | |
| 2.5 | SENALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN | SI | | NO | | X | | |
| | | Documento de aprobación de la estandarización | | | Fecha de aprobación | | | |
| 2.6 | SENALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO | SI | | NO | | X | | |
| | | N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación | | | Fecha de inicio de vigencia | | | |
| 2.7 | REQUERIMIENTO | Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases. | | | | | | |
| 2.8 | OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO | | | | | | | |
| | N° Item | Cantidad total de observaciones | Cantidad de observaciones formuladas por el OEC | Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación | Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores | Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación |
| | | | | | | | | |
| | Consignar una síntesis de las observaciones | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

Consignar una síntesis de las observaciones

Consignar una síntesis de las observaciones

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

| N° Item | Cantidad total de respuestas a las observaciones | Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC | Comunicación de respuesta del área usuaria | Fecha de remisión de la comunicación | Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores | Comunicación de respuesta del área usuaria | Fecha de remisión de la comunicación |
|---------|--|--|--|--------------------------------------|---|--|--------------------------------------|
|---------|--|--|--|--------------------------------------|---|--|--------------------------------------|

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

| N° Item | Ajustes realizados al requerimiento |
|---------|-------------------------------------|
| | |
| | |
| | |

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

| N° Item | Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros |
|---------|--|
| | SE ADJUNTA AL PRESENTE - ANEXO N° 01 |

DE LA ENTIDAD

| N° Item | Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros |
|---------|--|
| | SE ADJUNTA AL PRESENTE - ANEXO N° 02 |

| | | | | | | | |
|---|--------|---|---|---------|--|-------|---------------------|
| 3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA | MONEDA | Soles | X | Dólares | | Otro: | Señalar otra moneda |
| | MONTO | S/ 410,492.50 (Cuatrocientos diez mil cuatrocientos noventa y dos con 50/100 soles) | | | | | |

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

| | | | |
|--|------------|--|------------|
| 4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO | 08/08/2023 | FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO | 10/08/2023 |
| 4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO | SI | X | NO |

En caso de ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.

| FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS) | | | | |
|---|--|----|----|---|
| 4.3 | POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER) | SI | NO | X |
| De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro. | | | | |
| 4.4 | SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN | SI | NO | X |
| De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación. | | | | |
| 4.5 | SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN | SI | NO | X |
| De ser afirmativa la respuesta, detallar. | | | | |
| 5. | <p>GOBIERNO REGIONAL LAMBAYEQUE SEDE REGIONAL</p> <p><i>Mg. Walter Orlando Mori Pinedo</i> JEFE DE LA OFICINA DE LOGÍSTICA</p> <p>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</p> | | | |
| NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras. | | | | |



"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA EN EL I.E.S.T.P. "OLMOS" DEL DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE", con código C.U.I. N° 2520772

VALOR REFERENCIAL PRELIMINAR - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

| ITEM | COD. | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | COSTO S/. | % PARTICIPACIÓN DEL TOTAL (4 MESES) | PARCIAL S/. | TOTAL S/. |
|------|-------|--|--------|----------|-------|--------------|-------------------------------------|--------------|----------------------|
| A | A.1.0 | PERSONAL PROFESIONAL CLAVE | | | | | | | S/ 236,000.00 |
| | A.1.1 | Jefe de Proyecto | Mes | 1.00 | 4 | S/ 12,000.00 | 100 % | S/ 48,000.00 | |
| | A.1.2 | Especialista en coordinación BIM | Mes | 1.00 | 3 | S/ 11,000.00 | 100 % | S/ 33,000.00 | |
| | A.1.3 | Especialista de arquitectura | Mes | 1.00 | 3 | S/ 8,500.00 | 100 % | S/ 25,500.00 | |
| | A.1.4 | Especialista de estructuras | Mes | 1.00 | 3 | S/ 8,500.00 | 100 % | S/ 25,500.00 | |
| | A.1.5 | Especialista en instalaciones sanitarias | Mes | 1.00 | 3 | S/ 8,000.00 | 100 % | S/ 24,000.00 | |
| | A.1.6 | Especialista en instalaciones eléctricas | Mes | 1.00 | 3 | S/ 8,000.00 | 100 % | S/ 24,000.00 | |
| | A.1.7 | Especialista en redes y telecomunicaciones | Mes | 1.00 | 3 | S/ 7,000.00 | 100 % | S/ 21,000.00 | |
| | A.1.8 | Especialista en costos y presupuestos | Mes | 1.00 | 3 | S/ 7,000.00 | 100 % | S/ 21,000.00 | |
| | A.1.9 | Especialista en equipamiento y mobiliario | Mes | 1.00 | 2 | S/ 7,000.00 | 100 % | S/ 14,000.00 | |
| A | A.2.0 | PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO | | | | | | | S/ 51,000.00 |
| | A.2.1 | Asistente Jefe de proyecto | Mes | 1.00 | 4 | S/ 5,000.00 | 100 % | S/ 20,000.00 | |
| | A.2.2 | Asistente BIM | Mes | 1.00 | 3 | S/ 5,000.00 | 100 % | S/ 15,000.00 | |
| | A.2.3 | cadistas | Mes | 2.00 | 2 | S/ 4,000.00 | 100 % | S/ 16,000.00 | |
| B | B.1.0 | ESTUDIOS BÁSICOS | | | | | | | S/ 40,500.00 |
| | B.1.1 | Estudio topográfico (incluye especialista y equipos de levantamiento topográfico) | est | 1.00 | - | S/ 12,000.00 | - | S/ 12,000.00 | |
| | B.1.2 | Estudio de mecánica de suelos (incluye ing. civil responsable y ensayos) | est | 1.00 | - | S/ 15,000.00 | - | S/ 15,000.00 | |
| | B.1.3 | Estudio de canteras, fuentes de agua y botaderos (incluye ing. civil responsable y ensayos) | est | 1.00 | - | S/ 5,000.00 | - | S/ 5,000.00 | |
| | B.1.4 | Estudio de vulnerabilidad estructural (incluye ensayos) | est | 1.00 | - | S/ 5,000.00 | - | S/ 5,000.00 | |
| | B.1.5 | Estudio de Impacto ambiental (Inc. trámites y/u obtención de la certificación ambiental según corresponda) | est | 1.00 | - | S/ 3,500.00 | - | S/ 3,500.00 | |
| C | C.1.0 | ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS | | | | | | | S/ 21,400.00 |
| | C.1.1 | Elaboración de Expediente técnico de contingencia (inc. los estudios necesarios) | glb | 1.00 | | S/ 3,000.00 | - | S/ 3,000.00 | |
| | C.1.2 | Elaboración de Expediente técnico de mobiliario y equipamiento | glb | 1.00 | | S/ 2,500.00 | - | S/ 2,500.00 | |



PENA BLANCA
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

INCOPEB SAC

161

COMPROMETIDOS CON EL FUTURO

| | | | | | | | |
|---|---|-----|------|-------------|---|-------------|----------------------|
| C.1.3 | Elaboración de Plan de Seguridad | glb | 1.00 | S/ 2,500.00 | - | S/ 2,500.00 | |
| C.1.4 | Elaboración de Estudio de gestión de riesgos (Incluido el enfoque por riesgo de desastres- Fichas EVAR) | est | 1.00 | S/ 4,500.00 | - | S/ 4,500.00 | |
| C.1.5 | Plan de monitoreo arqueológico y/o CIRA (incluye estudio y profesional responsable, así como trámites correspondientes) | est | 1.00 | S/ 2,500.00 | - | S/ 2,500.00 | |
| C.1.6 | Trámite y/o obtención de factibilidades de agua y desagüe | glb | 1.00 | S/ 1,200.00 | - | S/ 1,200.00 | |
| C.1.7 | Trámite y/o obtención de factibilidades de energía eléctrica y media tensión | glb | 1.00 | S/ 1,500.00 | - | S/ 1,500.00 | |
| C.1.8 | Trámite y/o obtención de factibilidades de servicios comunicaciones | glb | 1.00 | S/ 1,500.00 | - | S/ 1,500.00 | |
| C.1.9 | Trámite y obtención de licencia de demolición y construcción | glb | 1.00 | S/ 1,200.00 | - | S/ 1,200.00 | |
| C.1.10 | Trámite necesario en otras entidades | glb | 1.00 | S/ 1,000.00 | - | S/ 1,000.00 | |
| COSTO DIRECTO | | | | | | | S/ 348,900.00 |
| Gastos generales (10%) | | | | | | | S/ 34,890.00 |
| Utilidad (5%) | | | | | | | S/ 17,445.00 |
| SUBTOTAL | | | | | | | S/ 401,235.00 |
| IGV (18%) | | | | | | | S/ 72,222.30 |
| COSTO REFERENCIAL CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO | | | | | | | S/ 473,457.30 |

PENA BLANCA
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

RUC: 20604947163

INCOPEB@GMAIL.COM

991 861 483 / 918 114 863

CONSULTORIA Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN EDIFICACIONES, OBRAS VIALES, OBRAS DE SANEAMIENTO, OBRAS DE REPRESAS, OBRAS DE IRRIGACIONES Y AFINES



El valor referencial de la consultoría para la elaboración del expediente técnico será determinado por el órgano encargado de las contrataciones de la entidad en cumplimiento al Artículo 34 del reglamento de la ley de contrataciones del estado vigente.

29.1. Estructura de costos

El valor referencial preliminar por la elaboración expediente técnico detallado, será definido por la siguiente estructura:

| "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA EN EL I.E.S.T.P. "OLMOS" DEL DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE", con código C.U.I. N° 2520772 | | | | | | | | | |
|---|--------|---|--------|----------|-------|--------------|-------------------------------------|--------------|---------------|
| VALOR REFERENCIAL PRELIMINAR - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO | | | | | | | | | |
| ITEM | COD. | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | COSTO S/ | % PARTICIPACION DEL TOTAL (4 MESES) | PARTIAL S/ | TOTAL S/ |
| A | A.1.0 | PERSONAL PROFESIONAL CLAVE | | | | | | | S/ 203,000.00 |
| | A.1.1 | Jefe de Proyecto | Mes | 1.00 | 4 | S/ 9,000.00 | 100% | S/ 36,000.00 | |
| | A.1.2 | Especialista en coordinación BIM | Mes | 1.00 | 3 | S/ 7,000.00 | 100% | S/ 21,000.00 | |
| | A.1.3 | Especialista de arquitectura | Mes | 1.00 | 3 | S/ 8,000.00 | 100% | S/ 24,000.00 | |
| | A.1.4 | Especialista de estructuras | Mes | 1.00 | 3 | S/ 8,000.00 | 100% | S/ 24,000.00 | |
| | A.1.5 | Especialista en instalaciones sanitarias | Mes | 1.00 | 3 | S/ 7,000.00 | 100% | S/ 21,000.00 | |
| | A.1.6 | Especialista en instalaciones eléctricas | Mes | 1.00 | 3 | S/ 7,000.00 | 100% | S/ 21,000.00 | |
| | A.1.7 | Especialista en redes y telecomunicaciones | Mes | 1.00 | 3 | S/ 7,000.00 | 100% | S/ 21,000.00 | |
| | A.1.8 | Especialista en costos y presupuestos | Mes | 1.00 | 2 | S/ 7,000.00 | 100% | S/ 14,000.00 | |
| | A.1.9 | Especialista en equipamiento y mobiliario | Mes | 1.00 | 3 | S/ 7,000.00 | 100% | S/ 21,000.00 | |
| A | A.2.0 | PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO | | | | | | | S/ 34,500.00 |
| | A.2.1 | Asistente Jefe de proyecto | Mes | 1.00 | 4 | S/ 3,500.00 | 100% | S/ 14,000.00 | |
| | A.2.2 | Asistente BIM | Mes | 1.00 | 3 | S/ 3,500.00 | 100% | S/ 10,500.00 | |
| | A.2.3 | codistas | Mes | 2.00 | 2 | S/ 2,500.00 | 100% | S/ 10,000.00 | |
| B | B.1.0 | ESTUDIOS BÁSICOS | | | | | | | S/ 28,500.00 |
| | B.1.1 | Estudio topográfico (incluye especialista y equipos de levantamiento topográfico) | est | 1.00 | - | S/ 6,000.00 | - | S/ 6,000.00 | |
| | B.1.2 | Estudio de mecánica de suelos (incluye Ing. civil responsable y ensayos) | est | 1.00 | - | S/ 8,000.00 | - | S/ 8,000.00 | |
| | B.1.3 | Estudio de canchales, fuentes de agua y botaderos (incluye Ing. civil responsable y ensayos) | est | 1.00 | - | S/ 1,000.00 | - | S/ 1,000.00 | |
| | B.1.4 | Estudio de vulnerabilidad estructural (incluye ensayos) | est | 1.00 | - | S/ 8,000.00 | - | S/ 8,000.00 | |
| | B.1.5 | Estudio de impacto ambiental (inc. trámites y/o obtención de la certificación ambiental según corresponda) | est | 1.00 | - | S/ 3,500.00 | - | S/ 3,500.00 | |
| C | C.1.0 | ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS | | | | | | | S/ 38,500.00 |
| | C.1.1 | Elaboración de Expediente Técnico de contingencia (inc. los estudios necesarios) | gib | 1.00 | | S/ 10,000.00 | - | S/ 10,000.00 | |
| | C.1.2 | Elaboración de Expediente técnico de mobiliario y equipamiento | gib | 1.00 | | S/ 3,500.00 | - | S/ 3,500.00 | |
| | C.1.3 | Elaboración de Plan de Seguridad | gib | 1.00 | | S/ 1,000.00 | - | S/ 1,000.00 | |
| | C.1.4 | Elaboración de Estudio de gestión de riesgos (incluido el enfoque por riesgo de desastres-Fichas EVAR) | est | 1.00 | | S/ 5,000.00 | - | S/ 5,000.00 | |
| | C.1.5 | Plan de monitoreo arqueológico y/o CIRA (incluye estudio y profesional responsable, así como trámites correspondientes) | est | 1.00 | | S/ 3,500.00 | - | S/ 3,500.00 | |
| | C.1.6 | Trámite y/o obtención de facilidades de agua y desagüe | gib | 1.00 | | S/ 2,000.00 | - | S/ 2,000.00 | |
| | C.1.7 | Trámite y/o obtención de facilidades de energía eléctrica y media tensión | gib | 1.00 | | S/ 10,000.00 | - | S/ 10,000.00 | |
| | C.1.8 | Trámite y/o obtención de facilidades de servicios comunicaciones | gib | 1.00 | | S/ 500.00 | - | S/ 500.00 | |
| | C.1.9 | Trámite y obtención de licencia de demolición y construcción | gib | 1.00 | | S/ 1,000.00 | - | S/ 1,000.00 | |
| | C.1.10 | Trámite necesario en otras entidades | gib | 1.00 | | S/ 2,000.00 | - | S/ 2,000.00 | |
| COSTO DIRECTO | | | | | | | | | S/ 392,500.00 |
| Gastos generales (10%) | | | | | | | | | S/ 39,250.00 |
| Utilidad (5%) | | | | | | | | | S/ 19,625.00 |
| SUBTOTAL | | | | | | | | | S/ 451,375.00 |
| IGV (18%) | | | | | | | | | S/ 81,247.50 |
| COSTO REFERENCIAL CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO | | | | | | | | | S/ 532,622.50 |

NOTA: Se deberá tener en cuenta lo siguiente:

- Estará expresado en soles e incluirá los gastos generales, utilidad y los impuestos de Ley.
- Los precios reflejados en el presente cuadro no representan el monto final del costo directo. Se indica que estos son solo referenciales y podrán modificarse al momento de realizar la cotización respectiva.
- Según Ley de Contrataciones letra b) ítem 34.2 del Artículo N°34 Valor referencial, "en el caso de consultoría de Obras, el área usuaria proporciona los componentes o rubros, a través de una estructura que permita al órgano encargado de las contrataciones determinar el presupuesto de la consultoría luego de la interacción con el mercado"

