

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-6-2024-MPC-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE N° 2 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	20/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	17:51:47

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

El PRONUNCIAMIENTO N°058-2022/OSCE-DGR indica: ¿Deberá tenerse en cuenta que la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del contrato no coincida literalmente con aquella prevista en la definición de obras similares, se deberá validar la experiencia si las actividades que se realizaron en su ejecución resultan congruentes con las actividades propias del contrato a ejecutar. En este contexto, el comité de selección del presente proceso debe tener presente este criterio para la interpretación de los documentos que presenten los participantes para acreditar la experiencia en obras similares establecido en las bases. Así, en la definición de obra similar se indica: ¿creación, mejoramiento, ampliación, remodelación, rehabilitación de obras de edificaciones públicas y/o privadas ¿ y por tanto, si los documentos de acreditación de la experiencia se refiere a una obra de edificaciones públicas y/o privadas, se entiende que las acepciones ¿creación, mejoramiento, ampliación, remodelación, rehabilitación¿ no son limitativas, pues, debe permitirse las acepciones ¿adecuación, sustitución, instalación¿, ya que la denominación del contrato no es necesario coincida literalmente con la definición de obras similares, pues, debe validarse las actividades que se realizaron en su ejecución propias del contrato a ejecutar. Por lo que independiente de las acepciones lo gravitante es que sea una obra de infraestructura pública. Este criterio también se encuentra respaldado por el artículo N°2 de la LCE que, en el caso del Principio de Transparencia establece que, las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad. Asimismo, el Principio de Libertad de Concurrencia, establece que las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias, encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. Y, el Principio de Competencia, contenido en el mencionado artículo, señala que los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia. En este orden de ideas, la definición de obra similar del presente proceso debe permitir cualquier acepción en la denominación del contrato de obra de infraestructura educativa, es decir, acepciones como: ¿creación, mejoramiento, ampliación, remodelación, rehabilitación, adecuación, sustitución e instalación, o la combinación de estas, de obras de edificaciones públicas y/o privadas¿.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRONUNCIAMIENTO N°058-2022/OSCE-DGR ART 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, toda vez que para garantizar la correcta ejecución física de la inversión, el área usuaria ha determinado que es necesario contar con los similares al objeto de contratación tales como: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACION Y/O REHABILITACION DE OBRAS DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS, tales como: central de video vigilancia, oficina, colegio, escuela, templo, teatro, local comercial, vivienda multifamiliar, que cuenten como mínimo con los siguientes componentes: Movilización y desmovilización de equipos, seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud, obras de concreto como: veredas, instalación de Grass natural, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas

Asimismo es importante señalar que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación; El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF,

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-6-2024-MPC-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE N° 2 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO

	Específico	3.2	B	43
--	------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRONUNCIAMIENTO N°058-2022/OSCE-DGR ART 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

establece que la definición de los requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

En este sentido, se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación. Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. Es en ese sentido que, las actividades (componentes) que se solicitan acreditar, están acorde con las actividades realizadas en el Presupuesto de Obra del Expediente Técnico de Obra, asegurando con ello que el postor adjudicado, tenga la experiencia adecuada para asegurar la calidad de la obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-MPC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE N° 2 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	20/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	17:51:47

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que las bases en el ítem del Requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ requiere además de la obra similar, se acredite que cuente con al menos las partidas siguientes : 1) Movilización y desmovilización de equipos, 2) seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud, 3) obras de concreto como: veredas, sardineles, rampas, 4) Instalación de Grass natural, 5) instalaciones sanitarias, 6) instalaciones eléctricas, situación o requerimiento que no establecen las BASES ESTÁNDAR, estas establecen que solo se debe CONSIGNAR LAS OBRAS QUE CALIFICAN COMO SIMILARES, pero, no una relación de partidas, más aún, solicitar partidas o componentes es una práctica restrictiva que afecta la mayor participación de postores. Así lo establecen, entre otras resoluciones del Tribunal de Contrataciones, pronunciamientos y/u opiniones del OSCE, los siguientes:

Resolución N°4221-2021-TCE-S3: ¿En atención a ello, este Colegiado advierte que el Requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ requirió además de la obra similar, la acreditación de partidas; no obstante, las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), por lo que se incorpora una nueva exigencia acreditativa, esto es presentar documentos donde se consigne el detalle de las partidas (como es el caso de los presupuestos de obra)¿.

Resolución N°1343-2022-TCE-S3: ¿De igual forma, en previos pronunciamientos del Tribunal, como las Resoluciones N°3224-2019-TCE-S4, N° 2636-2020-TCE-S4, N° 2637-2019-TCE-S2 y N° 2399-2020-TCE-S2, se ha establecido que la experiencia de los postores se analiza de modo integral, teniendo en consideración el fin u objeto de la obra.

Un análisis contrario implicaría que se evalúe la experiencia de un postor observando de manera aislada algunas partidas específicas con el único fin de establecer similitudes con la obra a contratar, lo cual es un despropósito para la contratación pública, dado que la finalidad de la evaluación del requisito en mención es contratar a proveedores capacitados en una materia determinada, para que así, ejecuten el contrato en condiciones óptimas para los fines estatales.

(¿)

20. Ahora bien, se aprecia que las bases integradas establecen el listado de lo que considera obras similares, pero añade que deben contar con los siguientes componentes y/o partidas: i) conexión a ubs, ii) conexiones domiciliarias, iii) lavaderos domiciliarios, iv) concreto armado y simple; v) biodigestores, y vi) caja de registro; es decir, cada obra similar que pretenda acreditar un postor debe contar con estos seis componentes, los cuales son iguales a las partidas contenidas en el expediente técnico de obra. Lo anterior, permite advertir que en las bases integradas no se ha considerado realmente un listado de obras similares a la del objeto de la convocatoria, sino que se ha replicado el objeto de la convocatoria para la acreditación de experiencia. (...)¿.

Informe de Supervisión de Oficio N°D001096-2023-OSCE-SPRI: ¿Ahora bien, considerando que, en el presente caso, la Entidad señaló como parte de la información a considerar como obra similar, entre otros, que cuenten como mínimo 5 componentes o partidas tales como: demolición, excavación, talud, señalización, muro pantalla, bombas contra incendios, instalaciones sanitarias, equipamiento HVAC, eliminación demolición, movimiento de tierra y viga de cimentación; y teniendo en cuenta el criterio establecido al respecto por el Tribunal de Contrataciones del Estado, corresponderá emitir una (1) disposición que el comité de selección deberá cumplir con ocasión de la integración de Bases del procedimiento de selección:

Suprimir de las bases los componentes o partidas detallados en la definición de obra similar, toda vez que no se condice con lo previsto en las Bases Estándar; así como también, considerando el criterio establecido por el Tribunal de Contrataciones del Estado¿.

En este orden de ideas, el comité de selección debe SUPRIMIR en la definición de obras similares de las bases, los componentes o partidas siguientes: 1) Movilización y desmovilización de equipos, 2) seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud, 3) obras de concreto como: veredas, sardineles, rampas, 4) Instalación de Grass natural, 5) instalaciones sanitarias, 6) instalaciones eléctricas , debido a que no se condice con lo previsto en las bases estándar, así mismo, porque debe ajustarse al criterio dispuesto por el tribunal de contrataciones en sus diversas resoluciones.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-6-2024-MPC-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE N° 2 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Resolución N°4221-2021-TCE-S3 Resolución N°1343-2022-TCE-S3 Informe de Supervisión de Oficio N°D0010

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, toda vez que para garantizar la correcta ejecución física de la inversión, el área usuaria ha determinado que es necesario contar con los similares al objeto de contratación asimismo estas deberán ser sustentadas con los componentes o partidas ejecutadas en la experiencia del postor, argumentando que es lo básico para la ejecución de las obras ejecutadas que se presentara como experiencia, adicional a ello son componentes que se ejecutarán en el desarrollo del presente proyecto de inversión, por lo que se considera como similares a: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACION Y/O REHABILITACION DE OBRAS DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS, tales como: central de video vigilancia, oficina, colegio, escuela, templo, teatro, local comercial, vivienda multifamiliar, que cuenten como mínimo con los siguientes componentes: Movilización y desmovilización de equipos, seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud, obras de concreto como: veredas, instalación de Grass natural, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas

Asimismo es importante señalar que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación; El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, establece que la definición de los requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

En este sentido, se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación. Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. Es en ese sentido que, las actividades (componentes) que se solicitan acreditar, están acorde con las actividades realizadas en el Presupuesto de Obra del Expediente Técnico de Obra, asegurando con ello que el postor adjudicado, tenga la experiencia adecuada para asegurar la calidad de la obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-MPC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE N° 2 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20605375724	Fecha de envío :	22/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y CONSTRUCCION CESAR LEONE S.A.C.	Hora de envío :	18:01:23

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el numeral 3.1; 11; acápite c del capítulo III de la sección específica de las bases se establece:
c. Plan de Monitoreo Arqueológico (PMAR) El contratista deberá ser responsable del Plan de Monitoreo Arqueológico de acuerdo al Reglamento de Intervenciones Arqueológicas, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2022-MC, así como a la normativa nacional vigente y según lo estipulado en los alcances del Expediente Técnico, Costos y Presupuestos, Análisis De Gastos Generales Además, el contratista dentro de los 5 días siguientes de haber firmado el contrato de la obra debe presentar a LA MUNICIPALIDAD el cargo de presentación y ingreso del PMAR al Ministerio de Cultura para su aprobación.
Al respecto observamos que, de la revisión de los documentos que se han anexado en la parte correspondiente al expediente técnico publicado en el SEACE, no se ha incluido el CIRA (certificado de inexistencia de restos arqueológicos en superficie), el cual constituye un requisito indispensable para la aprobación del expediente técnico y para convocar el procedimiento de selección.
Debe tomarse en cuenta que como requisito para la presentación del Plan de Monitoreo Arqueológico (PMAR) ante el ministerio de Cultura, se debe contar previamente con el CIRA que es un documento tramitado y obtenido ante el mismo ministerio de Cultura. Motivo por el cual solicitamos se haga alcance del CIRA aprobado por el ministerio de cultura.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 11 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artí. 2 Princ. que rigen las contrat. a) Libert. de concurr. c) Transpa. e) Compet. f) Efic. y Efici

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la observación N°03, en primer término según acorde al marco legal descrito dentro el D.S. N° 003-2014-mc el proyecto no necesita la tramitación de un CIRA por ser un área urbana y estar dentro de las excepciones dadas dentro del artículo 547 de la mencionada norma, pero exige la ejecución de un plan de monitoreo arqueológico (PMA) acorde al artículo 58 y que debe ser presentado según lo establece el artículo 62, que de acuerdo a la norma es exigible muy independientemente del CIRA, por otro lado el PMAR no se puede tramitar durante la elaboración de expediente ya que técnicamente resulta inviable debido a que para la presentación se requiere la fecha exacta de inicio de obra ya que la supervisión del PMAR se realiza durante la etapa de excavación y movimiento de tierras y se debe asignar al profesional en arqueología en la resolución del PMAR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-MPC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE N° 2 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20605375724	Fecha de envío :	22/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y CONSTRUCCION CESAR LEONE S.A.C.	Hora de envío :	18:01:23

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el numeral 3.1; 12; del capítulo III de la sección específica de las bases se establece:

12. EQUIPAMIENTO

Los postores deben presentar el Equipo Mínimo para la Ejecución de la Obra de acuerdo al cuadro siguiente.

RELACION DE EQUIPAMIENTO OBLIGATORIO			
ITEM	DESCRIPCION Y CARACTERISTICAS	UNIDAD	CANTIDAD
5	COMPACTADORA DE PLANCHA	UND	01
6	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	UND	01
14	RETROEXCAVADORA	UND	01
14	RETROEXCAVADORA CASE 590 SK	UND	01

Como se puede apreciar; los equipos considerados en el ítem 5 y 6 son los mismos. Solicitamos eliminar uno de ellos. Lo mismo sucede con los ítems 14 y 15, motivo por el cual solicitamos eliminar uno de ellos, así mismo observamos que dentro de los equipos solicitados no pueden considerar una marca específica.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: 12

Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artí. 2 Princ. que rigen las contrat. a) Libert. de concurr. c) Transpa. e) Compet. f) Efic. y Efici

Análisis respecto de la consulta u observación:

Por errores en digitación en el programa para la elaboración del presupuesto, no se ha precisado las características de la maquinaria requerida para los trabajos. La ¿Compactadora de plancha¿ se refiere a una ¿Compactadora vibratoria tipo plancha de 5.8HP¿ el cual presenta menor fuerza y menor dimensiones para el área de la plancha.

Del mismo modo, se acoge la observación parcialmente, corrigiendo las características de la maquinaria teniendo las siguientes:

Retroexcavadora sobre llantas 58HP ½ yd3

Retroexcavadora sobre llantas 62HP 1 yd3

Tener en consideración que dentro del equipamiento mínimo requerido sea considerada la de mayor incidencia en las partidas a trabajar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Compactadora vibratoria tipo plancha de 5.8HP

Retroexcavadora sobre llantas 58HP ½ yd3

Retroexcavadora sobre llantas 62HP 1 yd3

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-MPC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE N° 2 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20605375724	Fecha de envío :	22/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y CONSTRUCCION CESAR LEONE S.A.C.	Hora de envío :	18:01:23

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el numeral 3.1; 13; del capítulo III de la sección específica de las bases se establece:

13. EXPERIENCIA DEL POSTOR DE LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,858,714.69 (Un millón ochocientos cincuenta y ocho mil setecientos catorce con 69/100 soles), en la ejecución de obras similares. Se considera obra similar a: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACION Y/O REHABILITACION DE OBRAS DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS, tales como: central de video vigilancia, oficina, colegio, escuela, templo, teatro, local comercial, vivienda multifamiliar, que cuenten como mínimo con los siguientes componentes: Movilización y desmovilización de equipos, seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud, obras de concreto como: veredas, sardineles, rampas, instalación de Grass natural, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas.

Así mismo en el numeral 3.2; B; del capítulo III de la sección específica de las bases se establece:

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,858,714.69 (Un millón ochocientos cincuenta y ocho mil setecientos catorce con 69/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACION Y/O REHABILITACION DE OBRAS DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS, tales como: central de video vigilancia, oficina, colegio, escuela, templo, teatro, local comercial, vivienda multifamiliar, que cuenten como mínimo con los siguientes componentes: Movilización y desmovilización de equipos, seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud, obras de concreto como: veredas, sardineles, rampas, instalación de Grass natural, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas

Observamos que para sustentar la experiencia del postor en la especialidad se esté solicitando componentes que no se encuentran dentro del presupuesto de la obra a ejecutar, tal es el caso de obras de concreto como: rampas. Razón por la cual solicitamos su eliminación.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artí. 2 Princ. que rigen las contrat. a) Libert. de concurr. c) Transpa. e) Compet. f) Efic. y Efici

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge dicha observación, toda vez que revisado el prepuesto de obra no se ha ubicado la partida de rampas, por lo que las obras similares y sus componentes será:

CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACION Y/O REHABILITACION DE OBRAS DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS, tales como: central de video vigilancia, oficina, colegio, escuela, templo, teatro, local comercial, vivienda multifamiliar, que cuenten como mínimo con los siguientes componentes: Movilización y desmovilización de equipos, seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud, obras de concreto como: veredas, instalación de Grass natural, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACION Y/O REHABILITACION DE OBRAS DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS, tales como: central de video vigilancia, oficina, colegio, escuela, templo, teatro, local comercial, vivienda multifamiliar, que cuenten como mínimo con los siguientes componentes: Movilización y desmovilización de equipos, seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud, obras de concreto como: veredas, instalación de Grass natural, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-MPC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE N° 2 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20605375724	Fecha de envío :	22/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y CONSTRUCCION CESAR LEONE S.A.C.	Hora de envío :	18:01:23

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

25. COMPROMISO DEL CONTRATISTA

El contratista conformara el equipo técnico calificado y con experiencia profesional en el tipo de proyectos, quienes serán los responsables de la ejecución, deberá contar con el equipo mínimo de técnicos y profesionales que se describen en el numeral 11 y 12 de los términos de referencia. El contratista es directamente responsable que el proyecto se ejecute con la calidad técnica en los términos de referencia y la propuesta técnica ofertada; por lo que los errores u omisiones y sus consecuencias cometidas por el o los profesionales de su equipo serán de su responsabilidad. El contratista, deberá coordinar, preparar y presentar al supervisor, de manera oportuna en los 30 primeros días de la obra los expedientes cumpliendo los requisitos de las empresas prestadoras de servicio para el trámite de instalación de los suministros de: Instalaciones sanitarias (SEDAPAL) e instalaciones eléctricas (ENEL) de formar que se cuente con dichos servicios operativos a la culminación de la obra, aparte de ello deberá gestionar el Trámite para el Plan de Monitoreo Arqueológico ente en Ministerio de Cultura, obteniendo así la Resolución para dar inicio a las obras.

Respecto de lo descrito en este punto, entendemos que se refiere a la preparación del expediente con los requisitos que solicitan las prestadoras de servicio. Razón por la cual solicitamos aclarar que los pagos por la instalación de los servicios (agua y desagüe, energía eléctrica y cualquier otro servicio) correrán por cuenta de la entidad.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 25 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el responsable de realizar los trámites de instalación de suministros tales como agua y desagüe, energía eléctrica y cualquier otro servicio, estará a cargo del contratista. Es responsabilidad de esta la elaboración del expediente, tramite y autorización emitida por el órgano responsable de estas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-MPC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE N° 2 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20605375724	Fecha de envío :	22/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y CONSTRUCCION CESAR LEONE S.A.C.	Hora de envío :	18:01:23

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Dentro de los documentos del expediente técnico publicado en el SEACE, encontramos planos que consideran:

Plano IS-03: Red de desagüe pluvial

Plano AA-01: Aire acondicionado- Primer Nivel

Plano AA-01: Aire acondicionado- Segundo Nivel

Plano CCTV/CA-01: CCTV y control de acceso

Plano DI-01; Detección y alarma contra incendio

Plano SE-01; seguridad

Planos de Reubicación de arboles

De lo mencionado anteriormente y de la revisión del presupuesto de obra, se puede apreciar que no existen partidas para los trabajos indicados en los planos mencionados anteriormente. Esta situación nos lleva a observar y pedir el pronunciamiento de la entidad, indicando que los mismos se realizaran como adicional de obra, aun cuando el sistema de contratación sea a suma alzada.

Dado el breve tiempo para la revisión del expediente técnico, también pedimos el pronunciamiento de la entidad, respecto a que si en los planos del proyecto figuran trabajos cuyas partidas para su ejecución no han sido consideradas en el presupuesto de obra, estos serán ejecutados previa aprobación del adicional de obra.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a los planos indicados, cabe indicar que la ejecución de la obra solo corresponde a la construcción de la infraestructura física de la minicentral, la información complementaria impresa en el expediente como los planos mencionados corresponden a trabajos que serán desarrollados en la siguiente etapa del desarrollo del proyecto referido al equipamiento de las minicentrales, desestimando la ejecución de las actividades vinculadas a los siguientes planos:

1. Plano IS-03: Red de desagüe pluvial (no se ejecuta)

2. Plano AA-01: Aire acondicionado ¿ primer nivel (no se ejecuta)

3. Plano AA-01: Aire acondicionado ¿ segundo nivel (no se ejecuta)

4. Plano CCTV/CA-01: CCTV y control de acceso (no se ejecuta)

5. Plano DI-01: Detección y alarma contra incendio (no se ejecuta)

6. Plano SE-01: Seguridad (no se ejecuta)

7. Planos de reubicación de árboles (esta actividad será ejecutada por la entidad previo a la ejecución de la obra).

Por tanto, dentro del desarrollo del presupuesto solo están consideradas las partidas de los trabajos referidos a la ejecución de la obra de infraestructura sin considerar equipamiento,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null