

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2475531

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	01/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:02:00

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

EN APLICACIÓN DEL ARTICULO 33 DE LA LEY N°32103 Y LA CLAUSULA NOVENA DE LAS DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS DE LA LEY N°32069, SOLICITAMOS AL COMITÉ ACEPTAR COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE, ESTA SOLICITUD LA HACEMOS CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES, ASI COMO DE CUIDAR LA LIQUIDEZ DE LA OBRA. FAVOR SER CLARO EN SU RESPUESTA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de selección ACOGE LA OBSERVACION, estableciendo que el postor adjudicatario tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103 y la Ley N° 32077

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en las bases integradas:

El postor adjudicado tiene la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103 y la Ley N° 32077.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	01/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:02:00

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE PROMOVEER MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS QUE PARA LA ENTREGA DE ADELANTOS SE CONSTITUYA FIDEICOMISO, TAL COMO LO ESTIPULA EL ARTICULO 184 DEL REGLAMENTO DE LA LCE; ES NECESARIO MANIFESTAR QUE LOS COSTOS POR IMPLEMENTACION Y LA ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO, SON MAS ECONOMICOS QUE LAS CARTAS FIANZAS; POR LO QUE NO SE GENERARA MAYORES COSTOS A LA ENTIDAD.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente consulta califica como una observación, por lo que será absueta como tal:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, pues por temas estrictamente presupuestarios, La Entidad No otorgará Adelanto, por lo que se modificará en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	01/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:02:00

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:
CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, BRINDAR EL PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta y será absuelta como tal:

Se ACLARA , que este comite de selección solo cuenta con el Expediente Tecnico Fisicico debidamente firmado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	01/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:02:00

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN ACEPTAR EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES LOS TERMINOS ¿MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O SUSTITUCION Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION O LA COMBINACION DE ESTAS, EN LA EJECUCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O CENTRO TECNICO PRODUCTIVO (CETPRO) Y/O LOS INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP) Y/O CENTRO DE EDUCACION BASICA ESPECIAL (CEBE) Y/O OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ENTIDADES PUBLICAS O PRIVADAS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente consulta califica como una observación, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, NO SE ACOGE la observación, pues las obras similares requeridas se encuentran en función al objeto de la convocatoria y partidas a ejecutarse

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	01/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:02:00

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACEPTAR DE MANERA INDISTINTA QUE LAS OBRAS TENGAN EQUIPAMIENTO O MOBILIARIO DENTRO DE SUS PARTIDAS, Y ESTO NO SEA MOTIVO DE DESCALIFICACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, SE ACLARA, que para el presente proceso no existe restricciones en la experiencia, por lo que las Obras que cuenten o no con la partidas de equipamiento y/o mobiliario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20528446656	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	TITANIO EQUIPOS Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	18:22:02

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se observa en las bases en las condiciones del consorcio, que indica TRES en letra y DOS en numero.
Se solicita que se permita que sean 3 los consorciados, para una mayor participación de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 18 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De conformidad con lo informado por el área usuaria, este comité ACOGE la observación, se modificará las condiciones de las bases, 1. El número máximo de consorciados es de: tres (03) consorciados

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en las bases integradas:

18. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- 1. El número máximo de consorciados es de: tres (03) consorciados

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20528446656	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	TITANIO EQUIPOS Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	18:22:02

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

"La Entidad no otorgará ningún tipo de adelantos"

Se SOLICITA que se considere dar el ADELANTO DIRECTO y ADELANTO DE MATERIALES de acuerdo al reglamento de la ley Art. 156 de la Ley de

Contrataciones del Estado a razón de que la entidad cuenta con un presupuesto aprobado a fin de cumplir la meta del proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 19 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 156 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, pues por temas estrictamente presupuestarios, La Entidad No otorgará Adelanto, por lo que se modificará en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20528446656	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	TITANIO EQUIPOS Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	18:22:02

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Al comite de seleccion,le solicitamos con motivo de integracion de las Bases y en aras a la libre participacion de igualdad de oportunidades y condiciones tal como señala el ART. Nº 2 de LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, y la mayor concurrencia de postores;confirmar si la entidad otorgara Adelanto directo y adelanto de materiales a través de la constitucion de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 19 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículos 184 y 185 del Reglamento.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, pues por temas estrictamente presupuestarios, La Entidad No otorgará Adelanto, por lo que se modificará en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.N° 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2475531

Ruc/código :	20488351398	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	VIMCE S.R.L.	Hora de envío :	19:02:29

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se ha observado en el expediente técnico que no se ha contemplado un plan de contingencia para ubicar a los alumnos en aulas alternativas mientras dure la ejecucion de la obra. Consulta: se ha contemplado la ubicacion de los estudiantes en otras aulas de tal manera que no se entorpezca la ejecución de la obra?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, mediante el Oficio N°0040-2025-GRL/GRI se tramitó ante la Gerencia Regional de Educación Loreto (GREL), la solicitud de prestación de los Ambientes pedagógicos para contingencia del Proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Sa adjunta a las Bases Integradas el Oficio N°0040-2025-GRL/GRI, mediante el cual se solicita a la GREL prestación de los Ambientes pedagógicos para contingencia del Proyecto

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

REFERENTE AL MONTO DEL VALORE REFERENCIAL, SIRVASE ACLARAR LOS VALORES MINIMOS CON IGV Y SIN IGV, AL 90% Y 110%, A FIN DE NO CRAR SUSPICACIAS EN LOS POSTORES AL MOMENTO DE OFRECER SUS OFERTAS ECONOMICAS. SIRVASE ACLARA ESTE ITEM.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: C I Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta y será absuelta como tal:

Se ACLARA que El valor referencial asciende a VEINTICUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS CON 69/100 SOLES (S/ 24,842,976.69), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra,

El valor referencial, así como sus límites de este, con y sin IGV se encuentra establecido en el numeral 1.3 del Capítulo I, de la Sección Específica de las Bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

"SISTEMA DE CONTRATACION: INDICA QUE ES A SUMA ALZADA

OBSERVACION: Se observa lo indicado en las bases, debiendo modificarse a PRECIOS UNITARIOS, POR SER UNA OBRA DE GRAN ENVERGADURA; asimismo por tener metrados muy considerados y significativos que NO pueden ser tratados como UND o GLB , por ser muy relevantes estas unidades de medidas. Sirvase corregir."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.6 Literal: C I

Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, toda vez que se conoce las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas en los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, por lo que corresponde contratar bajo el sistema de Suma Alsada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

EL PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES (ANEXO Nº 6), SE OBSERVA, EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY, POR LO CUAL SE SOLICITA QUE SE PUBLIQUE EL PRESUPUESTO EN ARCHIVO EXCEL, TODA VEZ QUE EL PRESUPUESTO PUBLICADO EN EL SISTEMA SEACE SE ENCUENTRA EN ARCHIVO PDF, ESTO CON LA FINALIDAD DE DAR MAYOR POSIBILIDAD A LOS POSTORES DE PODER LLEGAR A SER EVALUADOS Y ASI EVITAR ELIMINACIONES, POR POSIBLES ERRORES DE TIPEO. ASIMISMO DETALLAR EL PRESUPUESTO EN EXCELL DEL EQUIPAMIENTO Y SUS COTIZACIONES DE MERCADO Y ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS DE CADA COMPONENTE .

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: C II Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta y será absuelta como tal:

Se ACLARA , que este comite de selección solo cuenta con el Expediente Tecnico Fisicico debidamente firmado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. Nº 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

"REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO:

segun los requisitos para perfeccionar el contrato, en la cual solicitan en su literal a) Garantia de fiel cumplimiento de contrato:

OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opcion de optar, como medio alternativo a la obligacion de presentar la garantia de fiel cumplimiento, por la retencion del monto total de la garantia correspondiente, conforme a lo establecido en la Ley 32103-2024 articulo 33 (fondo de garantia como medio alternativo para garantizar los contratos) numeral 33.1, Autorizar a las Entidades para que en el año fiscal 2024 en los documentos de los procedimientos de seleccion que se convoquen bajo los regimenes de contratacion del sistema nacional de abastecimiento, establescan que el postor adjudicado tiene facultad de optar, como medio alternativo a la obligacion de presentar las garantias de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retension del monto total de la garantia correspondiente.

"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: C II Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de selección ACOGE LA OBSERVACION, estableciendo que el postor adjudicatario tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley Nº 32103 y la Ley Nº 32077

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en las bases integradas:

El postor adjudicado tiene la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley Nº 32103 y la Ley Nº 32077.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. Nº 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

"ADELANTOS: SEGÚN EL ARTICULO 38 DE LA LCE, TRATANDOSE DE LA EJECUCION DE OBRAS, LA ENTIDAD PUEDE SOLICITAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCEDIMIENTO QUE EL CONTRATISTA CONSTITUYA UN FIDEICOMISO PARA EL MANEJO DE LOS RECURSOS QUE RECIBA A TITULO DE ADELANTO, CON EL FIN DE GARANTIZAR QUE DICHOS RECURSOS SE APLIQUEN EXCLUSIVAMENTE PARA LA EJECUCION DE CONTRATO CORRESPONDIENTE, ASIMISMO LOS ARTICULOS 153, 181, 184 Y 185DEL REGLAMENTO DE LA LCE DESARROLLAN LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA LA OPERATIVIDAD DE LA FIGURA DEL FIDEICOMISO. POR LO TANTO, SOLICITAMOS SE PERMITA LA ENTREGA DE LOS ADELANTOS DIRECTO Y DE MATERIALES, MEDIANTE LA APLICACION DEL FIDEICOMISO, A FIN DE ASEGURAR UN CORRECTO CONTROL DE LA EJECUCION Y FINANCIAMIENTO DE LA OBRA, LO QUE A SU VEZ CONTRIBUIRA EN ASEGURAR LA CALIDAD Y OPORTUNIDAD DE ATENCION DE LA FINALIDAD PUBLICA."

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.5 Literal: C II Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente consulta califica como una observación, por lo que será absueta como tal:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, pues por temas estrictamente presupuestarios, La Entidad No otorgará Adelanto, por lo que se modificará en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. Nº 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

ADELANTOS: SEGÚN EL ARTICULO 38 DE LA LCE, TRATANDOSE DE LA EJECUCION DE OBRAS, LA ENTIDAD DEBERA OTORGAR LOS ADELANTOS DIRECTO Y DE MATERIALES AL CONRATISTA DEL 10% Y 20% Y SE OBSERVA EL ITEM 2.5 DE LAS BASES ESTANDAR DE ADELANTO DIRECTO Y DE MATERIALES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: C II Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente consulta califica como una observación, por lo que será absueta como tal:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, pues por temas estrictamente presupuestarios, La Entidad No otorgará Adelanto, por lo que se modificará en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

EN EL ITEM 13- VALOR REFERENCIAL DE LAS BASES ESTANDAR, EXISTE UN ERROR EN EL CALCULO LOS GASTOS GENERALES, DICE 10.00 %, DEBIENDO SER MINIMO 15.00%, TODA VEZ EN LOS GASTOS GENRALES DEL EXPEDIENTE TECNICOO DICE 10.00%, EL MISMO QUE NO CONCUERDA CON LA DESCRIPCION DE UN GASTO GENERAL REAL. SE OBSERVA EL GASTO GENERAL DE LAS BASES Y EXP TCO. SIRVASE CORREGIR Y POR ENDE MODIFICAR EL VALOR REFRENCIAL.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 13Literal: C IIIPágina: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, pues tanto en el expediente técnico como en los términos de referencia, los gastos generales asienden a S/ 1´690,863.47 (Un millón seiscientos noventa mil ochocientos sesenta y tres con 47/100 soles), el cual corresponde al 10% del Costo Directo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DE EQUIPAMIENTO EN LAS BASES ESTANDAR Y DEL PPTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, NO SEÑALA EN FORMA CLARA ESTE PRESUPUESTO A FIN DE DETERMINAR EN LA OFERTA UNA PROPUESTA CLARA Y PRECISA. SIRVASE ADJUNTAR EL PPTO COMPLETO AL DETALLE EN EXCELL DEL EQUIPAMIENTO. SE OBSERVA ESTE ITEM.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 13 Literal: C III Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta y será absuelta como tal:

Se ACLARA , que este comite de selección solo cuenta con el Expediente Tecnico Fisicico debidamente firmado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

SOBRE EL PLAZO DE EJECUCION DE 360 DIAS CALENDARIOS, ESTE PLAZO ES OBSERVADO TODA VEZ QUE ESTA OBRA AL SER EJECUTADO A CIELO ABIERTO ESTA PROPENSO A CONSTANTES LLUVIAS EN EPOCAS DE INVIERNO EL MISMO QUE NO SE HA TOMADO EN CUENTA EN EL PLAZO REAL DE LA EJECUCION DE LA MISMA; O DE SER EL CASO SE APLICARA LOS ARTICULOS 197 Y 198 DEL REGLAMENTO VIGENTE PARA LOS CASOS FORTUITOS Y/O FUERZA MAYOR. SIRVASE ACLARAR.SIRVASE MODIFCAR EL PLAZO DE OBRA REAL A 420 DIAS CALENDARIOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 14.3 Literal: C III Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Por lo que de acuerdo a lo comunicado por el área usuaria, este comité de selección NO ACOGE la observación, toda vez que el plazo ha sido establecido de un cronograma de actividades que forma parte del Expediente Técnico aprobado por La Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

EN EL ITEM 16 DE LAS BASES ESTÁNDAR DEL PERSONAL CLAVE, SIRVASE AMPLIAR LA PROFESION DE ESPECIALISTAS EN INSTALACIONES SANITARIAS A ING. CIVIL; ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA A ING. DE MINAS Y/O ING. FORESTAL Y/O ING. QUIMICO O CUALQUIER RAMA DE LA INGENIERIA. ASIMISMO PARA EL RESIDENTE DE OBRAS AMPLIAR LA PROFESION A ARQUITECTO. SE OBSERVA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 16 Literal: C III Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, NO SE ACOGE la observación, pues la carrera de propuestas no son similares para el puesto y funciones del Especialista en Instalaciones Sanitarias y Residente de Obras.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

EN EL ITEM 17 DE LAS BASES ESTÁNDAR DE LA EXPERIENCIA DE EJECUTOR DE OBRAS SIMILARES, SE OBSERVA ESTE REQUISITO POR SER MUY EXIGENTE Y SE SIRVA REDUCIR A 0.80 VALOR REFERENCIAL, A FIN DE PROMOVER MAS OPORTUNIDADES A EMPRESAS DEL RUBRO A QUE PUEDAN PARTICIPAR EN EL PROCESO SIRVASE CORREGIR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 17 Literal: C III Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, NO SE ACOGE la observación, pues el monto para acreditar la experiencia del postor en la especialidad permite a la entidad garantizar que el contratista cuente con la experiencia necesaria para Ejecutar la Obra de manera conforme.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

REFERENTE A LOS CONSORCIADOS, SE OBSERVA QUE LOS % DE CADA CONSORCIADO ES MUY LIMITATIVO PARA LA EMPRESA QUE TIENE MAYOR EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, DEBIENDO SER MODIFCADO A UN % MINIMO DE PARTICIPACION A LA EMPRESA CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES A 70%, A FIN DE PODER GARANTIZAR LAS GARANTIAS FINANCIERAS Y A LAS EMPRESAS QUE NO GOZAN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA MIN DEBERIA SER 20%. ESPERANDO SEA TOMADO EN CUENTA ESTA OBSERVACION A FIN DE GARANTIZA LA BUENA EJECUCION DE OBRA Y LAS GARANTIAS FINANCIERAS. SE OBSERVA ESTE ITEM.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 18 Literal: C III Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De conformidad con lo informado por el área usuaria, este comité NO ACOGE la observación, es facultad de la ENTIDAD establecer las condiciones en la que se presentarán los consorciados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

REFERENTE A LOS CONSORCIADOS, SE OBSERVA QUE POR LA ENVEGADURA DE LA OBRA ESTAS DEBERAN SER INCREMENTADOS A 03 ASOCIADOS, A FIN DE DAR MAYOR OPORTUNIDAD A LAS EMPRESAS AL TRABAJO Y ASIMISMO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS GARANTIAS REQUERIDAS Y EXPERIENCIAS DE OBRAS SIMILARES REQUERIDAS. SIRVASE AMPLIAR A 03 ASOCIADOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 18 Literal: C III Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De conformidad con lo informado por el área usuaria, este comité ACOGE la observación, se modificará las condiciones de las bases, 1. El número máximo de consorciados es de: tres (03) consorciados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en las bases integradas:

18. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

1. El número máximo de consorciados es de: tres (03) consorciados.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

"DE LAS OTRAS PENALIDADES: SE OBSERVA LA TABLA DE PENALIDADES DEBIENDO MODIFICARSE A:

ITEM 1: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL

ITEM 2: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL

ITEM 3: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE INCUMPLIMIENTO

ITEM 4: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR OCURRENCIA

ITEM 5: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR OCURRENCIA

ITEM 6: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR OCURRENCIA

ITEM 7: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR OCURRENCIA

ITEM 8: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL

ITEM 9: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL

ITEM 10: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA CASO DETERMINADO

ITEM 11: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA CASO DETERMINADO

ITEM 12: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE INCUMPLIMIENTO

ITEM 13: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE INCUMPLIMIENTO

ITEM 14: SIRVASE MODIFICAR HASTA 5% DE LO SOBREVALORADO

ITEM 15: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 16: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 17: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 18: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 19: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) SEGUN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECOR DE OBRA

ITEM 20: SISRVASE MODIFICA A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ASIMISMO, DE EXISTIR PENALIDADES POR LA CONTRATISTA, ESTA DEBERA SER DEDUCIDO EN LA LIQUIDACION DE OBRA Y NO EN LAS VALORIZACIONES EN CURSO."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 30 Literal: C III Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO "

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, NO SE ACOGE la observación, debido a que es funcion de la Entidad establecer otras penalidades que hubiera lugar dentro de la ejecución, asi como el procedimiento para su aplicación, en concordancia con el artículo 163º del RLCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

EN LA PAG. 47 DE LAS BASES ESTÁNDAR EXISTE INCONGRUENCIA CON EL ITEM 16 - DEL PLANTEL PROFESIONAL PAG. 35 DE LOS PROFESIONALES, SE DEBERA CORREGIR EL DE LA PAG 47 POR SER MUY EXIGENTES Y NO GUARDAN RELACION A LO QUE SE REQUIERE EN EL ITEM 16 DE LA PAG 35 DE LAS BASES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A.3 Literal: C III Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, SE ACOGE PARCIALMENTE la observación, debido a que existe una diferencia entre los requisitos de calificación y los términos de referencia, debiendo considerarse los establecidos en el numeral 16 del capitulo III - Términos de Referencia de las bases, por lo que se actualizaran los requisitos de calificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en las bases integradas:II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN3 EXP DEL PLANTEL PROF CLAVE 1.- Ing Residente Con experiencia acumulada mínima de treinta y seis (36) meses como: Residente de Obra y/o Ing Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de Obra, en la ejecución de Obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria.2.- Arq Con experiencia acumulada mínima de veinticuatro (24) meses como: Especialista en Supervisión Arquitectónica y/o Arq en la ejecución de Obras en general, que se computa desde la colegiatura.3.- Especialista en Estructuras Con experiencia acumulada mínima de dieciocho (18) meses como: Ing Especialista en Estructuras en la ejecución de Obras en general, que se computa desde la colegiatura.4.- Especialista en Instalaciones Sanitarias Con experiencia acumulada mínima de dieciocho (18) meses como: Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Especialista Sanitario en la ejecución de Obras en general, que se computa desde la colegiatura

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.N° 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

CLAUSULA VIGESIMA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS, CONSULTA: se consulta si este puede ser un ARBITRAJE ADHOC DE TRES MIEMBROS Y/O PODRA SER RESUELTO EN OTRAS INSTITUCIONES ARBITRALES EN LA CIUDAD DE LIMA CONFORMADO POR TRES MIEMBROS. Sirvase confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C- 20° Literal: C V Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, este comite de selección SE ACLARA, que El arbitraje en los contratos PUBLICOS es un método para resolver conflictos entre las partes de un contrato. Se trata de un mecanismo alternativo al proceso judicial Y QUE Para que se inicie un arbitraje, las partes deben acordarlo por escrito en un convenio arbitral. Este convenio puede ser parte del contrato o un acto jurídico independiente.

Ahondando a ello, que la base estándar no especifica o requiere que la entidad defina el tipo, lugar mediante el cual se desarrolle un arbitraje se desprende que, de existir controversias en la ejecución del proyecto, las partes deben decidir mediante un convenio arbitral el tipo de arbitraje a desarrollar (adhoc o tribunal) y la zona a desarrollarse la misma, no siendo la etapa del procedimiento de selección el momento de definir esos detalles de resolución de conflictos. Por ello, no corresponde a este colegiado definir las características a cumplir para el desarrollo de un arbitraje

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LOS METRADOS REFERENCIALES DEL EXPEDIENTE TECNICO, LA MISMA QUE DE ACUERDO A ANALISIS REAL DE OBRA Y HABIENDOSE DETECTADO MAYOR METRADO, DEBERAN SER CONSIDERADOS COMO MAYOR METRADO Y/O ADICIONAL DE OBRA, AL TRATARSE DE UNA OBRAS A PRECIOS UNITARIOS . SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 1 Literal: EXP. TCO Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Se indica que los Mayores Metrados y Adicionales son procedimientos que se realizan en la ejecución de la obra de acuerdo a lo estipulado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

SOBRE EL TERRENO DE LA OBRA EN EJECUCION, DEBEN CONTAR CON TODOS LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES, LICENCIA DE CONSTRUCCION, Y OTROS, A FIN DE QUE NO HAYA RETRASOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA.QUIEN SE HARA RESPONSABLE AL NO ESTAR PRESUPUESTADO EN EL EXP TCO PARA QUE LO ASUMA EL CONTRATISTA. SRIVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 2 Literal: EXP. TCO

Página: 2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Al respecto se indica que, en la Bases administrativas del presente proceso de selección, Capítulo III Requerimiento, numeral 25 LICENCIAS Y CERTIFICADOS, especifica que las gestiones y Licencias de construcción deberán ser canalizadas por el contratista a nombre de la Entidad, los gastos (TUPA) que de estos deriven serán asumidos por la entidad en la etapa de liquidación. Asimismo, las gestiones que sean necesarias durante la ejecución con los sectores (seda Loreto electro oriente, etc.). Asimismo, existe en los gastos generales un monto por concepto de Gastos de Licencias para construcción, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA TOPOGRAFIA, SI ESTA ES PLANA U ONDULADA, SIRVASE CONFIRMAR, ASIMISMO CON RESPECTO AL SUELO INDICAR SI LA RESISTENCIA DEL TERRENO HAN SIDO OBTENIDAS POR UN LABORATORIO QUE PRESTE LAS GARANTIAS DEL CASO.ASIMISMO ACLARAR QUE LAS COTAS DE FONDO DE TERRENO PARA EL INICIO DE EXPLANA CIONES EN CORTES Y RELLENOS HAN SIDO TOMADOS CON CRITERIO TECNICO AL TRATARSE DE UNA ZONA NIVELADA EN FORMA HORIZONTAL Y PLANA EN TODO SU EXTENSION Y SE ESPERA QUE LAS COTAS DE DISEÑO HAN SIDO LAS CORRECTAS A FIN DE NO GENERAL UN CAMBIO DE COTAS DE DISEÑO Y REESTRUCTURACION DE LA TOPOGRAFIA. SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 3 Literal: EXP. TCO Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo al estudio topográfico punto 1.8 Topografía, se indica que con lo que respecta al proyecto sus características son similares con cotas relativas que van desde la cota 97.60 hasta la cota 98.00; esto indica una superficie plana con una depresión continua en diferentes tramos: en el interior de la infraestructura existente del Colegio. Asimismo, con respecto a las resistencias del terreno, se indica que los ensayos fueron realizados por el laboratorio GEOPAVIMENT & SERVICIOS EIRL.

Se indica que en la ejecución de la obra corresponde realizar un replanteo del terreno, asimismo, se deberá tener en cuenta el artículo 177 del RLCE, que indica que se realizará la revisión del expediente técnico con las condiciones reales del terreno, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:
SOBRE LOS COSTOS DE MATERIALES Y OTRAS PARTIDAS SIRVASE CONFIRMAR SI SON COSTOS ACTUALES DEL MERCADO, COMO SON: ALAMBRE NEGRO RECOCIDO Nº 16 Y Nº 8, CLAVOS DE 2" A 4", ESTROBO DE 5/8" x 3.5CM, GRILLETES DE 5/8", ACERO CORRUGADO DE 3/8", 5/8" Y DE 1/2", ARENA, MATERIAL DE RELLENO A-2-4, PIEDRA CHANCADA DE 1/2" - 3/4", ARENA GRUESA, GRAVA DE 1/2" - 1/4", , ASFALTO RC-250, ASFALTO MC-30, ASFALTO MC-30, ASFALTO PEN 60/70, ADITIVO MAXIBOM O QUIMBON, PINTURA IMPRIMANTE A BASE DE ZINC INORGANICO, CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg), WATER STOP DE 6", PETROLEO DIESSEL, MADERA TORNILLO O SIMILAR, MADERA CORRIENTE, SOLDADURA SELLOCORD 1/8", SOLDADURA SELLOCORD 3/32", ENTRE OTROS, TODA VEZ QUE FUERON APROBADOS SEGUN EL PRESUPUESTO DEL VALOR REFERENCIAL DEL MES DE AGOSTO -2024.SIRVASE ADJUNTAR EN EL EXPEDIENTE TECNICO LOS COSTOS UNITARIOS DE MATERIALES CON COTIZACIONES ACTUALES DE MERCADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 4 Literal: EXP. TCO Página: 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Al respecto se indica que los Análisis de Precios Unitarios se encuentran adjuntos en el Expediente Técnico, asimismo, de acuerdo a las bases administrativas en el punto 22 del capítulo III de Requerimiento, habla sobre los reajustes que se calcula el monto definitivo que les corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimiento de intereses, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.N° 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

SOBRE LOS GASTOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA EL COSTO INDIRECTO ES MUY REDUCIDO DEBIENDO SER LA INCIDENCIA DEL COSTO DE 25% A 35% A FIN DE EVALUAR MEJORES COSTOS INDIRECTOS, SOBRE LOS COSTOS DIRECTOS, SE OBSERVA QUE ADICIONAL A EL ING. SSOMA DEBERA INCREMENTAR COMO MINIMO ADICIONAL 01 ING ASISTENTE DE SEGUIRDAD POR LA ENVERGADURA DE OBRA. SIRVASE AGREGAR EN LOS GASTOS GENERALES; ASIMSIMO SE OBSERVA DEBERA INCREMENTAR A 01 ING ASISTENTE 2 DE RESIDENTE DE OBRA POR LA ENVERGADURA DE OBRA; SE OBSERVA QUE LOS COSTOS DE PROFESIONALES Y ADMINISTRATIVOS , GASTOS DE MOVILIDAD, GASTOS DE APOYO LOGISTICO , GASTOS DE SEGUROS ENTRE OTROS . SIRVASE MODIFCAR ESTOS COSTOS POR NO SER CONOCRDANTE A LA REALIDAD DEL COSTO GASTOS GENERAL, DEBIENDO SER MINIMO UN 15% .

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 5 Literal: EXP. TCO Página: 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Respecto a la presente observación realizada por el participante, se indica que, en el Análisis de Gastos Generales, la Entidad considera al personal idóneo y necesario que corresponde al tipo de infraestructura a ejecutarse, con los costos del mercado, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

SE OBSERVA DE LOS GASTOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TECNICO, QUE LOS GASTOS FINANCIEROS, NO SE CONSIDERA GASTOS FINANCIEROS DE FIEL CUMPLIMIENTO, ADELANTO DIRECTO Y DE MATERIALES X CARTAS FIANZAS, EL MISMO QUE SE OBSERVA Y DEBE SER MODIFICADO. EN EL OTRO SENTIDO DE SER CONSIDERADO FIDECOMISO COMO ALTERNATIVA DE ADELANTOS, TAMPOCO SE HAN EFECTUADO LOS CALCULOS FINANCIEROS PARA EL CALCULO DE ESTOS COSTOS. SE OBSERVA ESTE CALCULO FINANCIERO DE LOS GASTOS GENERALES Y SIRVASE CORREGIR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 6 Literal: EXP. TCO Página: 6

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

SE OBSERVA DE LOS GASTOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TECNICO, QUE LOS GASTOS FINANCIEROS, NO SE CONSIDERA

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, pues tanto en el expediente técnico como en los términos de referencia, los gastos generales asienden a S/ 1´690,863.47 (Un millón seiscientos noventa mil ochocientos sesenta y tres con 47/100 soles), el cual corresponde al 10% del Costo Directo.

Asimismo se aclara, que el postor al momento de elaborar su oferta, deberá consignar incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EL % DE GASTOS GENERALES EN GENERAL DEL EXPEDIENTE TECNICO EN 10%, EL MISMO QUE NO REFLEJA LOS COSTOS DE UNA OBRA DE ENVERGADURA; POR LO QUE EN ATENCION A LAS OBSERVACIONES ANTERIORES DE LOS GASTOS GENERALES, ESTOS MINIMAMENTE DEBEN SER AMPLIADOS A UN 15% DE GASTOS GENERALES ENTRE GASTOS FIJOS Y VARIABLES MAS LOS GASTOS FINANCIEROS DE LA OBRA EN MENCION

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 7 Literal: EXP. TCO Página: 7

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, pues tanto en el expediente técnico como en los términos de referencia, los gastos generales asienden a S/ 1´690,863.47 (Un millón seiscientos noventa mil ochocientos sesenta y tres con 47/100 soles), el cual corresponde al 10% del Costo Directo.

Asimismo se aclara, que el postor al momento de elaborar su oferta, deberá consignar incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 33

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA INFORMACION DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO CON RELACION A LAS AREAS CONSTRUIDAS DEBIENDO SER CONCORDANTE AL UN DISEÑO OPTIMO POR CADA AREA CONSTRUIDA; ASIMISMO NO SE CUMPLE CON EL % DE AREA LIBRE DE LA CONSTRUCCION SEGUN LA NORMA DE EDIFICACIONES SIRVASE ACLARAR O ESPECIFICAR POR TRATARSE DE UNA OBRA A SUMA ALZADA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C - 8 **Literal:** EXP. TCO **Página:** 8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Respecto a la presente observación realizada por el participante, se indica que, el Proyecto tiene áreas libres como la Cancha Múltiple y las áreas de ingresos, en cumplimiento de la norma de edificación, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

SE OBSERVA SOBRE EL ESTUDIO DE SUELOS ADOPTADO, QUE TIPO DE DISEÑO SE HA CONSIDERADO PARA ESTE PROYECTYO A FIN DE O TENER PROBLEMAS DE CIMENTACION EN EL AREA A CONSTRUIR , TODA VEZ QUE SE DEBERA HABER EFECTUADO UN ESTUDIO DE SUELOS CORRECTO Y PROFESIONAL PARA LA SOLUCION DE DISEÑO. SIRVASE ACLARAR ESTA CONSULTA .

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 9 Literal: EXP. TCO Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Los diseños que se han considerado con Respecto al Estudio de Suelos, se verifican en los planos de estructuras correspondientes, asimismo, se recomienda realizar las consultas y observaciones de manera clara y precisa, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. Nº 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LAS INSTALACIONES DE AGUA POTABLE, SE HA TOMADO EN CUENTA PARA LA OBRA LAS CONEXIONES DOMICILIARIAS A LA RED PUBLICA DE SEDALORETO U OTRA OPCION DE CAPTAR ESTE SERVICIO A FIN DE QUE NO EXISTA DEFICIENCIA EN LA DOTACIO DE AGUA POTABLE .SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 10 Literal: EXP. TCO Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo al Plano Lámina 05 Número IS-01 de Instalaciones Sanitarias, se indica que se ha tomado en cuenta la conexión a la Red Pública, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LAS INSTALACIONES DE DESAGUE Y/O ALCANTARILLADO, SE HA TOMADO EN CUENTA PARA LA OBRA LAS CONEXIONES DOMICILIARIAS A LA RED PUBLICA DE SEDALORETO U OTRA OPCION DE EVACUAR LAS AGUAS SERVIDAS AFIN DE EVITAR PROBELMAS DE ATENCION DE AGUAS SERVIDAS EN LA ZONA Y SI ESTAS HAN SIDO DERIVADAS AL PTAR CERCANO.SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C - 11 **Literal:** EXP. TCO **Página:** 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo al Plano Lámina 10 Número IS-10 de Instalaciones Sanitarias, se indica que se ha tomado en cuenta la conexión a la Red Pública, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LAS INSTALACIONES DE DERNAJE DE AGUAS PLUVIALES, SE HA TOMADO EN CUENTA PARA LA OBRA LOS DIFERENTES TIPOS DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES U OTRA OPCION DE EVACUAR LAS AGUAS PLUVIALES EN EL SECTOR INDEPENDIENTEMENTE EN CADA PASAJE, CALLE O AVENIDA, POR SER ZONA INUNDABLE. SIRVASE EXPLICAR LAS OPCIONES A ADOPTAR .

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 12 Literal: EXP. TCO Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo al Plano Lámina 10 Número IS-10 de Instalaciones Sanitarias, se indica que se ha tomado en cuenta la conexión a la Red Pública, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LAS INSTALACIONES ELECTRICAS, TODA VEZ QUEESTAS DEBERAN HAVER SIDO BIEN DISEÑADAS PARA SU OPTIMIZACION DEL RECURSO A FIND E NO TENER PROBLEMAS CON ELOR EN LA ETREGA ADE LA OBRA .SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 13 Literal: EXP. TCO Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Se indica que la presente mención del participante no se configura como observación, recomendando que estas sean claras y precisas, describiendo de manera detallada el objeto de observación, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.N° 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LAS OTRAS INSTALACIONES A CONECTARSE EN EL PROYECTO COMO SON TELEFONIA, CABLE E INTERNET, TODA VEZ QUE EN EL EXP TCO NO EXISTE DETALLE DE LOS PTOS DE SUMINSITROS O INSTALACION .SIRVASE ACALARAR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C - 14 **Literal:** EXP. TCO **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Los puntos mencionados por el participante se encuentran en el expediente técnico en el presupuesto y metrados, por lo que se adjuntara en las bases integradas.

Por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se Adjuntara en las bases integradas

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.N° 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

SOBRE LOS BOTADEROS DE MATERIAL EXCEDENTE SE HA FIJADO EN EL EXPEDIENTE TECNICO EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS MISMOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 15 Literal: EXP. TCO Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Se indica que en el estudio de evaluación Ambiental Preliminar, se describen sobre los puntos de Depósitos de Material Excedente (DME), por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

SE HA TOMADO EN CUENTA LOS RIESGOS QUE PUDIERA OCURRIR EN EPOCAS DE LLUVIAS Y CRECIENTE EN ESTA ZONA PAVIMENTADA SI CAUSARIA PROBELMAS DE HALAGAMIENTOS DE SER EL CASO QUE SOLUCION SE ADOPTARA EN ESTE CASO EN APLIACION A LA LEY Y REGLAMENTO SOBRE AMPLIACIONES DE PLAZOS. SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 16 Literal: EXP. TCO Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Si se ha considerado los riesgos en épocas de lluvias y crecientes, de acuerdo a lo verificado en el informe de evaluación de riesgos por inundación pluvial, y a los niveles del proyecto, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA FORMULA POLINOMICA DEL EXPEDIENTE TECNICO PORQUE NO SE AJUSTA A UN AGRUPAMIENTO REAL DEL PROYECTO, EL MISMO QUE EN VEZ DE REAJUSTAR COSTOS DEL PRESUPUESTO A UN MAYOR REJUSTE DE PRECIOS, ARROJA UN COEFICIENTE MENOR A "1" QUE ORIGINARA PERDIDAS ECONOMICAS AL CONTRATISTA POR NO SER REAL ESTA FORMULACION DE LA POLINOMICA. SIRVASE CORREGIR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 17 Literal: EXP. TCO Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Al respecto se adjunta las fórmulas polinómicas corregidas, por lo tanto, se recomienda ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se Adjuntara en las bases integradas

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LOS COSTOS DE EQUIPAMIENTO EN GENERAL DE TODOS LOS EQUIPOS QUE SE USARAN EN LA OBRA,NO SE AJUSTAN A LOS COSTOS DE CAPECO ACTUALES. SIRVASE CONSIDERAR COSTOS REALES Y REFORMULAR EL PPTO DEL VALOR REFERENCIAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C - 18 **Literal:** EXP. TCO **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Respecto a la presente observación realizada por el participante, se indica que, el presupuesto se realizó con precios actuales, con los costos del mercado, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 44

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LOS COSTOS DE MANO DE OBRAS NO SE AJUSTAN A COSTOS REALES A LA FECHA DE LA CONVOCATORIA. SIRVASE CONSIDERAR COSTOS REALES AL COSTO DE REGIMEN DE CONSTRUCCION CIVIL Y REFORMULAR EL PRESUPUESTO DEL VALOR REFERENCIAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 19 Literal: EXP. TCO Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

En respuesta a la observación realizada sobre la actualización de los costos de mano de obra, se informa que los valores considerados en el expediente técnico han sido determinados con base en la Tabla Salarial de Precios de Mano de Obra vigente al momento de la elaboración del expediente.

Dicho cálculo no se limita únicamente a los valores base establecidos en la tabla, sino que toma en cuenta diversos criterios y beneficios laborales que pueden incidir en la remuneración final del operario, oficial y peón. Entre los factores considerados en la determinación del costo de mano de obra se incluyen:

- Asignación por hijos (de acuerdo con la normativa vigente).
 - Pagos por feriados y días dominicales, conforme a la legislación laboral aplicable.
 - Asignación escolar, cuando corresponde.
 - Bonificaciones y beneficios adicionales, en función de la interpretación y aplicación de las disposiciones laborales y de los convenios colectivos.
- Dado que estos aspectos pueden variar según el régimen laboral aplicable y los acuerdos internos, la suma final reflejada en el expediente técnico puede diferir del valor exacto de la tabla salarial. Esta variación no representa un error en el cálculo, sino una adecuación a los costos reales de contratación y obligaciones laborales asociadas a la ejecución del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se Adjuntara en las bases integradas

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.Nº 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 45
Consulta/Observación:
DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LOS COSTOS DE TRANSPORTE O FLETE DEBIENDO SER DE S/100 / TON RESPECTIVAMENTE. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C - 20 **Literal:** EXP. TCO **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Respecto a la presente observación realizada por el participante, se indica que, el presupuesto se realizó con precios actuales, con los costos del mercado, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Se Adjuntara en las bases integradas

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.N° 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA NO HAY PARTIDA DE MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS POR VIAJE, DEBIENDO SER DE S/ 25,000 / VIAJE RESPECTIVAMENTE. SIRVASE AGREGARLOS AL EXP TCO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 21 Literal: EXP. TCO Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Se indica que por el tipo de obra, los equipos y maquinarias son mínimas, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LA PARTIDA DE MOVIMIENTO DE TIERRAS A NIVEL DE CORTES Y RELLENOS, LOS MISMOS QUE CONSIDERAN COSTOS MUY REDUCIDOS SIN TENER EN CUENTA EL FACTOR DE ESPONJAMIENTO Y DE COMPACTACION, AL SER MATERIAL ARENA TRATADA, SIRVASE CORREGIR LOS COSTOS DE ESTAS PARTIDAS POR NO AJUSTARSE A LA REALIDAD. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 22 Literal: EXP. TCO Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Al respecto se indica que el factor de esponjamiento se encuentra en la partida de Eliminación de material excedente, y los rellenos si consideran costos por compactación del material, asimismo, también existe partidas de nivelación, refine y apisonado de terreno, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. Nº 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 48

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LA PARTIDA DE SUB-BASE A 2- 4 Y BASE A 2 - 4 , DEBERAN SER ACTUALIZADOS A MEJORES COSTOS A FIN DE GARANTIZAR UN MEJOR RENDIMIENTO DEL AGREGADO EN LA OBRA; EXISTE UN COSTO POR DEBAJO DEL COSTO DE MERCADO EN COSTOS UNITARIOS .SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 23 Literal: EXP. TCO Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Respecto a la presente observación realizada por el participante, se indica que, el presupuesto se realizó con precios actuales, con los costos del mercado, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 49

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDAS DE PROTECCION AMBIENTAL EN GENERAL, SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 24 Literal: EXP. TCO Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Respecto a la presente observación realizada por el participante, se indica que, el presupuesto se realizó con precios actuales, con los costos del mercado, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDAS DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ACCESORIOS EN GENERAL, SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 25 Literal: EXP. TCO Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Respecto a la presente observación realizada por el participante, se indica que, el presupuesto se realizó con precios actuales, con los costos del mercado, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. Nº 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 51

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDA DE INSTALACIONES DE ALCANTARILLADO Y ACCESORIOS EN GENERAL, SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 26 Literal: EXP. TCO Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Respecto a la presente observación realizada por el participante, se indica que, el presupuesto se realizó con precios actuales, con los costos del mercado, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 52

Consulta/Observación:
DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDA DEEQUIPOS Y MAQUINARIAS (MEZCLADORA DE CONCRETO TIPO TROMPO DEBE SER DE S/ 25 / HM; GENERADOR DE 10 HW, DEBE SER DE / 25 / HM; GRUA DE 18 TON, DEBE SER DE S/ 220 / HM; ENTRE OTROS DE VOLEQUTES, MOTONIVELADORA, CARGADOR FRONTAL, RETROEXCAVADORA, MAQUINA DE SOLDAR, SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 27 Literal: EXP. TCO Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:
De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Respecto a la presente observación realizada por el participante, se indica que, el presupuesto se realizó con precios actuales, con los costos del mercado, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-45-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E.º 601486, ALEXANDER VON HUMBOLDT, EN EL DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI Nº 2475531

Ruc/código :	20566265576	Fecha de envío :	14/01/2025
Nombre o Razón social :	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	Hora de envío :	19:25:40

Observación: Nro. 53

Consulta/Observación:

DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRA DEL EXP TCO SE OBSERVA LOS % DE AVANCES MENSUALES, NO SE AJUSTA A UN CAO REAL DE EJECUCION DE OBRA EN LOS PRIMEROS 4 MESES DE OBRA; SE SOLICITA MODIFICAR EL MISMO (1ER MES DEBERIA SER DE 5%, 2DO MES DEBERIA SER DE 7 %; 3ER MES DEBERIA SER DE 10%; 4TO MES DEBERA SER DE 15%; ASIMISMO LOS MESES ULTIMOS DE 10 MES DEBERIA SERA DE 15%, 11AVO MES DE 20% Y EL 12 AVO MES DE 14,15%, QUEDANDO LOS DEMAS % DEL CAO VIGENTE SEGUN EXP TCO, 5TO MES: 4.23%, 6TO MES: 6.31%, 7MO MES: 2.30%, 8VO MES: 0.53%, 9VO MES: 0.48 % SIRVASE MODICARLO A UN CAO REAL. SE OBSERVA ESTE ITEM

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C - 28 Literal: EXP. TCO Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16º de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Al Respecto se indica que al inicio de ejecución de la obra se presenta un nuevo calendario y programación de Obra, por lo tanto, se recomienda NO ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null