

# FORMATO

## RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

1. DATOS GENERALES											
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		28/02/2024									
1.2 DEPENDENCIA USUARIA		DIRECCION SUB REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA									
1.3 DENOMINACIÓN DE LA OBRA		CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA Y AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS; RENOVACION DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO; ADQUISICION DE GRUPO ELECTROGENO; EN EL(LA) GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI DISTRITO DE CONTAMANA, PROVINCIA UCAYALI, DEPARTAMENTO									
1.4 N° DE REFERENCIA DEL PAC		9									
1.5 LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA				SI		X		NO			
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código SNIP		2617262		Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública				FORMATO N° 08-C	
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN		Perfil Simplificado				Perfil			
				Elaborado por				Aprobado por			
				Documento de aprobación				Fecha de aprobación			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA											
2.1 SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN		OBRA TOTAL		X		ETAPA				TRAMO	
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo									
2.2 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS				SI				NO		X	
2.3 REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)		PLAZO DE EJECUCIÓN		60 días calendario.							
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO									
		<ul style="list-style-type: none"> <li>01 VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.35"</li> <li>01 MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 - 11 HP</li> <li>01 ANDAMIO METALICO (CUERPO)</li> </ul>									
		CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO									
		<ul style="list-style-type: none"> <li>01 VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.35"</li> <li>01 MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 - 11 HP</li> <li>01 ANDAMIO METALICO (CUERPO)</li> </ul>									
		RELACIÓN DEL PERSONAL									
		RESIDENTE DE OBRA: INGENIERO CIVIL, TITULADO, COLEGIADO Y HABILITADO									
		PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL									
		RESIDENTE DE OBRA: INGENIERO CIVIL, TITULADO, COLEGIADO Y HABILITADO									
		OTROS									
2.4 CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN		ADELANTO DIRECTO		SI		ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS		SI			
		OTROS		NO							





## FORMATO


# RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

<b>2.5</b>	<b>FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM</b> PERSONAS NATURALES O JURIDICAS CON REGISTRO DE EJECUTORES DE OBRA QUE HAN PARTICIPADO EN CONVOCATORIAS SIMILARES EN LA ENTIDAD O A NIVEL NACIONAL - ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA ENTIDAD, CONFORME AL CUADRO ADJUNTO AL FINAL DEL PRESENTE FORMATO O SOLICITUD DE CONFIRMACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUERIMIENTOS TECNICOS REALIZADOS, CONFORME AL CUADRO ADJUNTO									
<b>2.6</b>	<b>ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO</b> Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.									
	Sobre la fuente de información N° 1									
	Sobre la fuente de información N° 2									
	Sobre la fuente de información N° 3									
<b>2.7</b>	<b>ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>		Elaborado por		DIRECCION SUB REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA		Aprobado por		CPC. LEOPOLDO PASQUEL FLORES	
			Documento de aprobación		R.E.S.R. N° 072 -2024-GRL-GSRU-C		Fecha de aprobación		16/02/2024	
<b>2.8</b>	<b>OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>									
	N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor					Fecha de remisión de la comunicación		
	Consignar una síntesis de las observaciones:									
	Consignar una síntesis de las observaciones:									
	Consignar una síntesis de las observaciones:									
<b>2.9</b>	<b>RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR</b>									
	N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor					Fecha de remisión de la comunicación		
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:									
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:									
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:									
<b>2.1</b>	<b>AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>									
	N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico								
<b>2.11</b>	<b>NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA</b>		SI				NO	X		
			Documento de aprobación			Aprobado por			Fecha de aprobación	

3.

**INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL**



<b>FORMATO</b> <b>RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)</b>							
3.1	<b>PRESUPUESTO DE OBRA</b>						
	Fecha de determinación del presupuesto de obra				16/02/2024		
	SE ADJUNTA AL FINAL DEL FORMATO						
3.2	<b>DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES</b>						
	SE ADJUNTA AL FINAL DEL FORMATO						
3.3	<b>VALOR REFERENCIAL</b>	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro: Señalar otra moneda
		MONTO	346,675.19				
<b>4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO</b>							
4.1	<b>PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM</b>			SI	X	NO	
	De ser afirmativa la respuesta, identificar a los proveedores que cumplen con los RTM. De lo contrario, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores.						
4.2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)</b>			SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.						
4.3	<b>SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>			SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.						
5.	 <p>GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI-CONTAMANA  UNIDAD FUNCIONAL DE LOGÍSTICA Y PATRIMONIO</p> <p><i>[Firma]</i>  LIC. ADM. CARLOS GUSTAVO GARCÍA SALINAS  JEFE DE LA UFLyP</p>						
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES						

## Presupuesto

Presupuesto	1206227	CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA Y AMBIENTE DE ALIMENTOS; RENOVACION DE AMBIENTES ADMINISTRATIVO; ADQUISICION DE GRUPO ELECTROGENO; EN EL (LA) DE LA GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA
Subpresupuesto	007	A SUMA ALZADA
Cliente	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO	Costo al 01/01/2024
Lugar	LORETO - UCAYALI - CONTAMANA	

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	<b>OBRAS PROVISIONALES</b>				<b>4,649.22</b>
01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA (3.60 x 2.40m) TIPO GIGANTOGRAFIA. INCLUYE COLOCACION	und	1.00	969.22	969.22
01.02	BIDONES PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA LA OBRA	und	6.00	80.00	480.00
01.03	ALQUILER DE LOCAL PARA ALMACEN Y OFICINA	mes	2.00	850.00	1,700.00
01.04	TRANSPORTE DE MATERIALES EN ZONA URBANA - CONTAMANA	GLB	1.00	1,500.00	1,500.00
02	<b>PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD</b>				<b>7,850.00</b>
02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	4,335.00	4,335.00
02.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA PARA OBRAS	GLB	1.00	1,020.00	1,020.00
02.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00	1,145.00	1,145.00
02.04	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00	550.00	550.00
02.05	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	GLB	1.00	800.00	800.00
03	<b>OFICINAS ADMINISTRATIVAS</b>				<b>62,837.22</b>
03.01	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>				<b>7,688.91</b>
03.01.01	RASQUETEADO DE MUROS INTERIOR, EXTERIOR, COLUMNAS Y VIGAS PARA EL RETIRO DE PINTURA EXISTENTE	m2	2,358.95	1.24	2,925.10
03.01.02	RASQUETEADO Y LIJADO DE PAREDES Y CIELORRASO DE MADERA MACHIHEMBRADO PARA EL RETIRO DE BARNIZ EXISTENTE	m2	1,152.59	2.55	2,939.10
03.01.03	RASQUETEADO Y LIJADO EN CARPINTERIA METALICA (MALLA OLIMPICA) emp. herraminetas manuales	m2	61.00	3.15	192.15
03.01.04	RASQUETEADO Y LIJADO DE PAREDES Y CIELORRASO DE SUPERBOARD INTERIOR PARA EL RETIRO DE PINTURA EXISTENTE	m2	278.74	4.99	1,390.91
03.01.05	DESMONTAJE DE CANALETA DE EVacuACION PLUVIAL EXISTENTE EN MAL ESTADO	m	45.00	5.37	241.65
03.02	<b>COBERTURAS</b>				<b>4,719.15</b>
03.02.01	CANALETA DE EVacuACION PLUVIAL DE ZINC LISO BG=026mm Ø 8" Incluye elemento de sujecion y colocacion	und	45.00	104.87	4,719.15
03.03	<b>PINTURA DE LA INFRAESTRUTURA EXISTENTE</b>				<b>35,703.62</b>
03.03.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES, EXTERIORES, COLUMNAS Y VIGAS 2 manos	m2	2,358.95	5.07	11,959.88
03.03.02	PINTURA BARNIZ EN TABIQUERIA MACHIHEMBRADO, Dos manos	M2.	1,152.59	14.77	17,023.75
03.03.03	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES Y CIELORRASO DE SUPER BOARD, 2 manos	M2.	278.74	7.74	2,157.45
03.03.04	PINTURA ANTICORROSIVA EN MALLA OLIMPICA DE CERCO PERIMETRICO , 2 manos	M2.	61.00	14.14	862.54
03.03.05	PINTADO DE LOGOTIPO DE LA INSTITUCION A=2.50, ALT.=2.50	und	4.00	600.00	2,400.00
03.03.06	PINTADO DE MURAL A=2.50, ALT.=2.50, SEGUN DISEÑO	und	2.00	650.00	1,300.00
03.04	<b>VARIOS</b>				<b>14,725.54</b>
03.04.01	LIMPIEZA DE CUNETAS MANUAL	m	50.00	3.18	159.00
03.04.02	LIMPIEZA DE CANALETA CIRCULAR METALICA EXISTENTE AEREA	m	30.00	3.18	95.40
03.04.03	CARPAS PRE FABRICADAS PARA ESTACIONAMIENTO VEHICULAR (A=3.00, L=6.00) TUBO F"6"Ø1"×TOLDO DE LONA	und	4.00	3,505.00	14,020.00
03.04.04	CHAPA EXTERIORES Y EXTERIORES	gib	1.00	451.14	451.14
04	<b>CAFETIN - KIOSCO</b>				<b>68,764.16</b>
04.01	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>				<b>367.15</b>
04.01.01	ELIMINACION DE MATERIAL DE DESMONTAJE FUERA DE LA OBRA	gib	1.00	250.00	250.00
04.01.02	LIMPIEZA DE TERRENO, Manual	M2.	45.31	1.29	58.45
04.01.03	TRAZO NIVELES Y REPLANTEO (Manual)	m2	27.56	2.13	58.70
04.02	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>				<b>1,867.95</b>
04.02.01	EXCAVACION ZANJAS PARA ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACION HASTA 1.50M	M3.	26.46	45.53	1,204.72
04.02.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANUAL PARA ZAPATAS	m3	17.93	22.77	408.27
04.02.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE A 100M. DE LA OBRA c/carretilla	M3.	11.09	22.99	254.96
04.03	<b>CONCRETO SIMPLE</b>				<b>863.48</b>
04.03.01	CONCRETO EN SOLADO E= 0.05M, FC=100KG/CM2	m2	17.64	48.95	863.48
04.04	<b>CONCRETO ARMADO</b>				<b>32,508.32</b>
04.04.01	<b>ZAPATAS</b>				<b>7,375.68</b>
04.04.01.01	CONCRETO EN ZAPATAS F'C= 210 KG/CM2+1.2% ACELERANTE DE FRAGUA	m3	7.06	728.49	5,143.14

## Presupuesto

Presupuesto	1206227	CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA Y AMBIENTE DE ALIMENTOS; RENOVACION DE AMBIENTES ADMINISTRATIVO; ADQUISICION DE GRUPO ELECTROGENO; EN EL (LA) DE LA GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA
Subpresupuesto	007	A SUMA ALZADA
Cliente	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO	Costo al 01/01/2024
Lugar	LORETO - UCAYALI - CONTAMANA	

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
04.04.01.02	ACERO fy=4200 KG/CM2	kg	192.46	11.60	2,232.54
04.04.02	<b>COLUMNAS</b>				<b>7,457.59</b>
04.04.02.01	CONCRETO EN COLUMNAS F'C= 210 KG/CM2	m3	1.61	860.47	1,385.36
04.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO con madera catahua o similar	M2.	28.80	90.02	2,592.58
04.04.02.03	ACERO fy=4200 KG/CM2	kg	299.97	11.60	3,479.65
04.04.03	<b>LOSA MACIZA ARMADA e = 15 cm.</b>				<b>11,179.17</b>
04.04.03.01	CONCRETO EN LOSA MACIZA F'C= 210 KG/CM2	m3	4.13	805.53	3,326.84
04.04.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO con madera catahua o similar	M2.	27.56	90.02	2,480.95
04.04.03.03	ACERO fy=4200 KG/CM2	kg	463.05	11.60	5,371.38
04.04.04	<b>VIGA COLLARIN (0.15 x 0.25m)</b>				<b>3,063.92</b>
04.04.04.01	CONCRETO EN VIGA COLLARIN F'C= 210 KG/CM2	m3	0.79	860.47	679.77
04.04.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO con madera catahua o similar	M2.	6.30	90.02	567.13
04.04.04.03	ACERO fy=4200 KG/CM2	kg	156.64	11.60	1,817.02
04.04.05	<b>MESA PARA BARRA CORRIDA DE CONCRETO REVESTIDO CON MAYOLICAS</b>				<b>2,065.21</b>
04.04.05.01	CONCRETO EN MESA f'c=175 kg/cm2__	m3	0.54	677.67	365.94
04.04.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO con madera catahua o similar	M2.	6.51	90.02	586.03
04.04.05.03	ACERO fy=4200 KG/CM2	kg	41.06	11.60	476.30
04.04.05.04	ENCHAPE DE MAYOLICA BLANCA NACIONAL DE 0.30 X 0.30 asent. c:a 1:5 e=1.5cm. inc. m2 5% desperd.	m2	6.51	97.84	636.94
04.04.06	<b>MESA DE TRABAJO PARA COCINA REVESTIDO CON MAYOLICA</b>				<b>868.78</b>
04.04.06.01	CONCRETO EN MESA f'c=175 kg/cm2__	m3	0.20	677.67	135.53
04.04.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO con madera catahua o similar	M2.	2.73	90.02	245.75
04.04.06.03	ACERO fy=4200 KG/CM2	kg	19.00	11.60	220.40
04.04.06.04	ENCHAPE DE MAYOLICA BLANCA NACIONAL DE 0.30 X 0.30 asent. c:a 1:5 e=1.5cm. inc. m2 5% desperd.	m2	2.73	97.84	267.10
04.04.07	<b>MESA PARA LAVATORIO REVESTIDO CON MAYOLICA</b>				<b>497.97</b>
04.04.07.01	CONCRETO EN MESA f'c=175 kg/cm2__	m3	0.13	677.67	88.10
04.04.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO con madera catahua o similar	M2.	1.56	90.02	140.43
04.04.07.03	ACERO fy=4200 KG/CM2	kg	10.07	11.60	116.81
04.04.07.04	ENCHAPE DE MAYOLICA BLANCA NACIONAL DE 0.30 X 0.30 asent. c:a 1:5 e=1.5cm. inc. m2 5% desperd.	m2	1.56	97.84	152.63
04.05	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>2,565.07</b>
04.05.01	MURO DE LADRILLO TUB(10.5*16.5*21.5) aparejo canto c:a 1:5 e=1.5cm.	M2.	23.55	108.92	2,565.07
04.06	<b>REVOQUES Y ENLUCIDOS</b>				<b>3,687.85</b>
04.06.01	TARRAJEO FROTACHADO DE MURO EN INTERIORES Y EXTERIORES c:a =1:5 e=1.5cm.	M2.	47.10	35.31	1,663.10
04.06.02	TARRAJEO EN SUPERFICIES DE COLUMNAS CON C:A 1:5	M2.	28.80	54.79	1,577.95
04.06.03	TARRAJEO EN SUPERFICIES DE VIGAS CON C:A 1:5	M2.	6.30	70.92	446.80
04.07	<b>PISOS</b>				<b>2,610.72</b>
04.07.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO DE 0.45 x 0.45 m. Asentado c:a 1:5	m2	24.50	106.56	2,610.72
04.08	<b>COBERTURA</b>				<b>11,174.16</b>
04.08.01	TIJERAL DE MADERA DURA ASERRADA T-1 (9.05 x 1.50m), Incluye chapas	und	2.00	586.06	1,172.12
04.08.02	TIJERAL DE MADERA DURA ASERRADA T-2 (6.35 x 1.50m), Incluye chapas	und	4.00	486.06	1,944.24
04.08.03	COBERTURA DE CALAMINA CORRUGADA e = 0.23 mm 3' x 6' + correas longitudinales 2"x2" M2. c/preservante.	M2.	65.50	67.12	4,396.36
04.08.04	CUMBRERA DE PLANCHA GALVANIZADA DE ZINC LISO e=023	und	20.00	22.10	442.00
04.08.05	CANAleta DE EVACUACION PLUVIAL DE ZINC LISO BG=026mm Ø 8" Incluye elemento de sujecion y colocacion	und	26.60	104.87	2,789.54
04.08.06	BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES Ø 4" inc. elemntos sujecion	und	2.00	123.77	247.54
04.08.07	FALSA COLUMNA B.A.P. 0.20x0.20x2.10 mt; mortero f'c=140 Kg/cm2+Encofrado+Refuerzo	und	2.00	91.18	182.36
04.09	<b>CIELORRASO</b>				<b>3,553.39</b>
04.09.01	CIELORRASO CON PLANCHA DE SUPERBOARD e=4mm (1.20*2.40m) Incluye Entramado	M2.	44.22	58.81	2,600.58
04.09.02	FRISOS DE CALAMINA LISA	m	26.60	35.82	952.81
04.10	<b>PINTURA</b>				<b>2,102.15</b>

## Presupuesto

Presupuesto	1206227	CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA Y AMBIENTE DE ALIMENTOS; RENOVACION DE AMBIENTES ADMINISTRATIVO; ADQUISICION DE GRUPO ELECTROGENO; EN EL (LA) DE LA GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA
Subpresupuesto	007	A SUMA ALZADA
Cliente	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO	Costo al 01/01/2024
Lugar	LORETO - UCAYALI - CONTAMANA	

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
04.10.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES. 2 manos	M2.	47.10	17.37	818.13
04.10.02	PINTURA LATEX EN VIGAS Y COLUMNAS, 2 manos	M2.	35.10	15.87	557.04
04.10.03	PINTURA LATEX EN CIELORASO 2 manos	M2.	44.22	16.44	726.98
04.11	INSTALACIONES SANITARIAS				2,521.50
04.11.01	RED DE AGUA				615.70
04.11.01.01	RED DE AGUA PVC SP Ø 1/2", roscado, C-10 empotrado y/o enterrado	m	10.00	8.36	83.60
04.11.01.02	LLAVE DE COMPUERTA DE PVC Ø 1/2"	und	2.00	77.74	155.48
04.11.01.03	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2" incluye tubería y accesorios	pto	3.00	125.54	376.62
04.11.02	RED DE DESAGUE				949.29
04.11.02.01	TUBERIA DE PVC SAL 2"	ml	20.00	31.89	637.80
04.11.02.02	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAL DE Ø 2"	pto	2.00	134.41	268.82
04.11.02.03	SUMIDERO DE BRONCE DE 2"proveido y colocacion	und	1.00	42.67	42.67
04.11.03	ACCESORIOS SANITARIOS				956.51
04.11.03.01	LAVATORIO OVALIN SONNET BLANCO	und	2.00	205.00	410.00
04.11.03.02	LAVATORIO METALICO INOXIDABLE 1 POZA, c/acces.	und	1.00	305.31	305.31
04.11.03.03	GRIFO CROMADO Ø 1/2" TIPO CUELLO DE GANZO	und	3.00	80.40	241.20
04.12	INSTALACION ELECTRICA				3,382.42
04.12.01	LINEA DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA-Conductor de cobre N° 8 AWG-TW	ML.	30.00	22.33	669.90
04.12.02	CENTRO DE LUZ Con Conductor de Cu THW 2-1x2.5 mm2 En Tubería PVC SEL de 20 mm	pto	4.00	297.56	1,190.24
04.12.03	ARTEFACTO FLUORESCENTE CIRCULAR DE 32W	jgo	4.00	95.81	383.24
04.12.04	TOMACORRIENTE DOBLE TIPO BAKELITA Inc. Cond.	und	5.00	148.34	741.70
04.12.05	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-1 (4 Circuitos) 1 Ø 220V 60 Hz	jgo	1.00	397.34	397.34
04.13	VARIOS				1,560.00
04.13.01	SILLAS DE MADERA Y PLASTICAS	glb	1.00	1,560.00	1,560.00
05	OFICINAS Y GARITA				86,977.30
05.01	TRABAJOS PRELIMINARES				598.73
05.01.01	DESMONTAJE DE MALLA METALICA EXISTENTES Con Herramientas Manuales	und	2.00	46.01	92.02
05.01.02	ELIMINACION DE MATERIAL DE DESMONTAJE FUERA DE LA OBRA	glb	1.00	250.00	250.00
05.01.03	LIMPIEZA DE TERRENO, Manual	M2.	75.06	1.29	96.83
05.01.04	TRAZO NIVELES Y REPLANTEO (Manual)	m2	75.06	2.13	159.88
05.02	MOVIMIENTO DE TIERRA				534.55
05.02.01	EXCAVACION ZANJAS PARA CIMIENTOS	M3.	7.09	45.53	322.81
05.02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE A 100M. DE LA OBRA c/carretilla	M3.	9.21	22.99	211.74
05.03	CONCRETO SIMPLE				15,622.80
05.03.01	CONCRETO EN CIMIENTO CORRIDO F'C=140KG/CM2	m3	7.09	623.12	4,417.92
05.03.02	CONCRETO EN SOBRE CIMIENTO MEZCLA 1:8+25% P.M.	m3	6.15	588.09	3,616.75
05.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRE CIMIENTO con madera catahua o similar	M2.	12.82	90.02	1,154.06
05.03.04	CONCRETO EN FALSO PISO DE 4" F'C=100 KG/CM2 1:8 C:H	m2	49.17	83.85	4,122.90
05.03.05	CONCRETO F'C=140 KG/CM2 VEREDA	m3	2.82	687.09	1,937.59
05.03.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA con madera catahua o similar	M2.	4.15	90.02	373.58
05.04	CONCRETO ARMADO				14,283.82
05.04.01	COLUMNAS				9,517.36
05.04.01.01	CONCRETO EN COLUMNAS F'C= 210 KG/CM2	m3	1.71	860.47	1,471.40
05.04.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO con madera catahua o similar	M2.	36.48	90.02	3,283.93
05.04.01.03	ACERO fy=4200 KG/CM2	kg	410.52	11.60	4,762.03
05.04.02	VIGA COLLARIN (0.15 x 0.25m)				4,766.46
05.04.02.01	CONCRETO EN VIGA COLLARIN F'C= 210 KG/CM2	m3	1.11	860.47	955.12
05.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO con madera catahua o similar	M2.	14.84	90.02	1,335.90
05.04.02.03	ACERO fy=4200 KG/CM2	kg	213.40	11.60	2,475.44
05.05	MAMPOSTERIA				11,080.43
05.05.01	MURO DE LADRILLO TUB(10.5*16.5*21.5) aparejo canto c:a 1:5 e=1.5cm.	M2.	101.73	108.92	11,080.43
05.06	REVOQUES Y ENLUCIDOS				8,981.86

Presupuesto

Presupuesto	1206227	CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA Y AMBIENTE DE ALIMENTOS; RENOVACION DE AMBIENTES ADMINISTRATIVO; ADQUISICION DE GRUPO ELECTROGENO; EN EL (LA) DE LA GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA
Subpresupuesto	007	A SUMA ALZADA
Cliente	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO	Costo al 01/01/2024
Lugar	LORETO - UCAYALI - CONTAMANA	

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
05.06.01	TARRAJEO FROTACHADO DE MURO EN INTERIORES Y EXTERIORES c:a =1:5 e=1.5cm.	M2.	167.96	35.31	5,930.67
05.06.02	TARRAJEO EN SUPERFICIES DE COLUMNAS CON C:A 1:5	M2.	36.48	54.79	1,998.74
05.06.03	TARRAJEO EN SUPERFICIES DE VIGAS CON C:A 1:5	M2.	14.84	70.92	1,052.45
05.07	PISOS				5,239.56
05.07.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO DE 0.45 x 0.45 m. Asentado c:a 1:5	m2	49.17	106.56	5,239.56
05.08	COBERTURA				12,574.51
05.08.01	TIJERAL DE MADERA DURA ASERRADA T-1 (4.50 x 1.60m), Incluye chapas	und	6.00	470.31	2,821.86
05.08.02	COBERTURA DE CALAMINA CORRUGADA e = 0.23 mm 3' x 6' + correas longitudinales 2"x2" c/preservante.	M2.	103.56	67.12	6,950.95
05.08.03	CUMBRERA DE PLANCHA GALVANIZADA DE ZINC LISO e=023	und	18.68	22.10	412.83
05.08.04	CANAleta DE EVACUACION PLUVIAL DE ZINC LISO BG=026mm Ø 8" Incluye elemento de sujecion y colocacion	und	18.68	104.87	1,958.97
05.08.05	BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES Ø 4" inc. elemntos sujecion	und	2.00	123.77	247.54
05.08.06	FALSA COLUMNA B.A.P. 0.20x0.20x2.10 mt; mortero f'c=140 Kg/cm2+Encofrado+Refuerzo	und	2.00	91.18	182.36
05.09	CIELORRASO				5,095.27
05.09.01	CIELORRASO CON PLANCHA DE SUPERBOARD e=4mm (1.20*2.40m) Incluye Entramado	M2.	76.48	58.81	4,497.79
05.09.02	FRISOS DE CALAMINA LISA	m	16.68	35.82	597.48
05.10	PINTURA				4,987.94
05.10.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES. 2 manos	M2.	167.96	17.37	2,917.47
05.10.02	PINTURA LATEX EN VIGAS Y COLUMNAS, 2 manos	M2.	51.32	15.87	814.45
05.10.03	PINTURA LATEX EN CIELORASO 2 manos	M2.	76.40	16.44	1,256.02
05.11	INSTALACION ELECTRICA				7,977.83
05.11.01	LINEA DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA-Conductor de cobre N° 8 AWG-TW	ML.	40.00	22.33	893.20
05.11.02	CENTRO DE LUZ Con Conductor de Cu THW 2-1x2.5 mm2 En Tuberia PVC SEL de 20 mm	pto	17.00	297.56	5,058.52
05.11.03	ARTEFACTO FLUORESCENTE CIRCULAR DE 32W	jgo	17.00	95.81	1,628.77
05.11.04	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-1 (4 Circuitos) 1 Ø 220V 60 Hz	jgo	1.00	397.34	397.34
06	VARIOS				35,026.17
06.01	GRUPO ELECTROGENO 3Ø 20 KW 380/220V 60 Hz (Arranque Automatico) TIPO ENCAPSULADO	und	1.00	35,026.17	35,026.17
07	LIMPIEZA FINAL DE OBRA				177.48
07.01	LIMPIEZA FINAL DE OBRA MANUAL (Con pico, lampa y carretilla)	m2	111.62	1.59	177.48
	COSTO DIRECTO				266,281.55
	GASTOS ADMINISTRATIVOS 5.58797%				14,879.73
	UTILIDAD 4.74357%				12,631.25
					=====
	SUB TOTAL				293,792.53
	I.G.V. 18.00%				52,882.66
					=====
	PRESUPUESTO TOTAL				346,675.19
	SON : TRESCIENTOS CUARENTISEIS MIL SEISCIENTOS SETENTICINCO Y 19/100 NUEVOS SOLES				

## **ANALISIS DE GASTOS GENRALES**

**OBRA** CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA Y AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPEDICION DE ALIMENTOS; RENOVACION DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO AMPLIACION MARGINAL DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA, DISTRITO DE CONTAMANA, PROVINC

**PROPIETARIO** GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA

**C.DIRECTO** S/. 266,281.55

**PLAZO DE EJEC.** 60.00 Dias Calendarios

### **1.00 GASTOS INDIRECTOS EN OBRA**

Se realiza por mes y se considera que una parte suma el 25 % de la Instalación y Capacidad de Producción

	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
a) Alquiler de Oficina, incluido agua, teléfono y luz.	1.00	-	-
b) Gastos Administrativos			
Gerente	0.25	-	-
Administrador	0.25	-	-
Contador	0.25	-	-
c) Sueldos y Beneficios del Personal Técnico:			
Planillero	0.25	-	-
Secretaria	0.25	-	-
Auxiliar	0.25	-	-
Motorista	1.00	-	-
d) Útiles de Oficina y Mobiliario			
Equipo Eventual de Ingeniería	1.00	500.00	500.00
Movilidad Fluvial del Personal	0.50	-	-
	2.00	x 500.00	= S/. 1,000.00
<b>TOTAL GASTOS INDIRECTOS</b>			<b>S/. 1,000.00</b>

### **2.00 GASTOS DIRECTOS EN OBRA**

#### **2.1 GASTOS MENSUALES**

a) Sueldos y Beneficios del personal			
Ingeniero Residente	1.00	4,000.00	4,000.00
b) Sueldos y Beneficios del personal			
Auxiliar			
Maestro de Obra	1.00	-	-
Almacenero	1.00	-	-
Guardian ( Dia y Noche )	1.00	-	-
c) Movilidad de Personal de Obra			
Movilidad Local	1.00	-	-
d) Gastos de Apoyo Logístico			
Alimentación	1.00	-	-
Útiles de Escritorio	1.00	25.00	25.00
<b>Sub. Total 01 :</b>	2.00	x 4,025.00	= <b>S/. 8,050.00</b>

#### **2.2 GASTOS GLOBALES**

Diseño de Mezclas ( CONCRETO f'c=210 Y 175 kg/cm2)	2.00	350.00	700.00
Análisis de densidad de campo	-	-	-
Rotura de Probetas	6.00	30.00	180.00
Fotografía	1.00	25.00	25.00
<b>Sub. Total 02 :</b>			<b>S/. 905.00</b>

#### **2.3 GASTOS DE SEGUROS Y OTROS**

2.3.1 ) Seguro de Obra contra Todo Riesgo	1.00		-
2.3.2 ) Seguridad en Obra, Señalización y Prevención	1.00		-
2.3.3 ) Mobiliario P/campamento y sistema de Protección contra lluvias	1.00		-
<b>Sub. Total 03 :</b>			<b>S/. 0.00</b>
<b>TOTAL GASTOS DIRECTOS</b>			<b>S/. 8,955.00</b>



**3.00 GASTOS FINANCIEROS:****a) Costo Carta Fianza 1.50 % de interes trimestral al monto afianzado :**

N	=	Presupuesto de Obra		
DURACION ( MESES )	=	<b>2.00</b>		
MONTO AFIANZADO	=	10% + 10% + 20%	= 0.70 N	
CARTA FIANZA	=	( 1.0 x 2.0 x 0.7N ) / 100		0.01400 N

**b) Sencico :** 0.20% 0.00200 N

<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>0.01600 N</b>	<b>S/. 4,260.50</b>
---------------------------------	------------------	---------------------

**4.00 GASTOS DE LICITACION Y CONTRATO:**

- Gastos para Firma de Contrato	0.00
- Gastos de Licitación	0.00

<b>TOTAL GASTOS DE LICITACION Y CONTRATO</b>	<b>S/. 0.00</b>
--	-----------------

**RESUMEN**

<b>1.00</b> Gastos Indirectos en Obra	.....	1,000.00
<b>2.00</b> Gastos Directos en Obra	.....	8,955.00
<b>3.00</b> Gastos Financieros	.....	0.01600 N
<b>4.00</b> Gastos de Licitación y Contrato	.....	0.00

**GASTOS GENERALES = 9,955.00 + 0.01600 N**

**ECUACION**

N	=	CD	+	UTILIDAD	+	GASTOS GENERALES
N	=	266,281.55	+	26,628.16	+	9,955.00 + 0.016 N
N	=	302,864.71	/	0.98400		
<b>N</b>	<b>=</b>	<b>307,789.33</b>				

<b>GASTOS GENERALES =</b>	<b>9,955.00</b>	<b>+</b>	<b>0.016 N</b>
---------------------------	-----------------	----------	----------------

<b>GASTOS GENERALES =</b>	<b>9,955.00</b>	<b>+</b>	<b>0.016 X</b>	<b>307,789.33 =</b>	<b>14,879.74</b>
---------------------------	-----------------	----------	----------------	---------------------	------------------

GG. ( % ) =  $\frac{\text{GASTOS GENERALES} \times 100}{\text{COSTO DIRECTO}}$

GG. ( % ) =  $\frac{14,879.74 \times 100}{266,281.55}$

**GG. ( % ) = 5.58797 %**

1) G.G. DIRECTAMENTE RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCION DE LA OBRA	( % ) =	3.362980	%
2) G.G. INDIRECTAMENTE RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCION DE LA OBRA	( % ) =	2.224990	%

**GASTO GENERAL TOTAL ( % ) = 5.58797 %**

**CALENDARIO VALORIZADO DE AVANCE DE OBRA**

**OBRA** CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA Y AMBIENTE DEPREPARACION Y EXPEDIDO DE ALIMENTOS; RENOVACION DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO AMPLIACION MARGINAL DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA, DISTRITO DE CONTAMANA, PROVINC

**UBICACIÓN** GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA  
**FECHA BASE** ENERO - 2024  
**PLAZ. EJEC.** 60 DIAS CALENDARIOS

Inc. I.G.V.

ITEM	DESCRIPCION	PLAZO DE EJECUCION				TOTAL
		ENERO		FEBRERO		
		1 QUINCENA (15 DIAS)	2 QUINCENA (15 DIAS)	3 QUINCENA (15 DIAS)	4 QUINCENA (15 DIAS)	
01	OBRAS PROVISIONALES	3,650.54				3,650.54
02	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD	1,962.50	1,962.50	1,962.50	1,962.50	7,850.00
03	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	-				
03.01	TRABAJOS PRELIMINARES	4,788.49	4,788.49			9,576.97
03.02	COBERTURAS		4,698.00			4,698.00
03.03	PINTURA DE LA INFRAESTRUTURA EXISTENTE		17,166.51	17,166.51		34,333.01
03.04	VARIOS				14,481.06	14,481.06
04	CAFETIN - KIOSCO	-				
04.01	TRABAJOS PRELIMINARES	1,113.33				1,113.33
04.02	MOVIMIENTO DE TIERRA	1,779.08				1,779.08
04.03	CONCRETO SIMPLE	816.56				816.56
04.04	CONCRETO ARMADO	-				
04.04.01	ZAPATAS	6,268.71				6,268.71
04.04.02	COLUMNAS	6,340.08				6,340.08
04.04.03	LOSA MACIZA ARMADA e = 15 cm.	9,451.47				9,451.47
04.04.04	VIGA COLLARIN (0.15 x 0.25m)	2,508.06				2,508.06
04.04.05	MESA PARA BARRA CORRIDA DE C	1,880.83				1,880.83
04.04.06	MESA DE TRABAJO PARA COCINA F	786.54				786.54
04.04.07	MESA PARA LAVATORIO REVESTID	453.03				453.03
04.05	MAMPOSTERIA		2,528.56			2,528.56
04.06	REVOQUES Y ENLUCIDOS		3,539.34			3,539.34
04.07	PISOS		2,560.25			2,560.25
04.08	COBERTURA		11,014.18			11,014.18
04.09	CIELORRASO		3,471.80			3,471.80
04.10	PINTURA		2,004.86			2,004.86
04.11	INSTALACIONES SANITARIAS		-			
04.11.01	RED DE AGUA		594.46			594.46
04.11.02	RED DE DESAGUE		912.61			912.61
04.11.03	ACCESORIOS SANITARIOS			907.17		907.17
04.12	INSTALACION ELECTRICA			3,352.72		3,352.72
04.13	VARIOS			720.00		720.00
05	OFICINAS Y GARITA					
05.01	TRABAJOS PRELIMINARES	587.32				587.32
05.02	MOVIMIENTO DE TIERRA	509.12				509.12
05.03	CONCRETO SIMPLE	14,860.31				14,860.31
05.04	CONCRETO ARMADO	-		-		
05.04.01	COLUMNAS	8,015.25				8,015.25
05.04.02	VIGA COLLARIN (0.15 x 0.25m)	3,989.45				3,989.45
05.05	MAMPOSTERIA		7,645.93	3,276.83		10,922.75
05.06	REVOQUES Y ENLUCIDOS			8,628.64		8,628.64
05.07	PISOS			5,138.27		5,138.27
05.08	COBERTURA			12,387.06		12,387.06
05.09	CIELORRASO			4,975.85		4,975.85
05.10	PINTURA				4,759.60	4,759.60
05.11	INSTALACION ELECTRICA				7,900.43	7,900.43
06	VARIOS				45,844.62	45,844.62
07	LIMPIEZA FINAL DE OBRA				169.66	169.66
TOTAL COSTO DIRECTO		69,760.67	62,887.48	58,515.54	75,117.87	266,281.55
GG.		5.58797%	3,898.21	3,514.13	4,197.56	14,879.73
UTILIDAD		4.74357%	3,309.15	2,983.11	3,563.27	12,631.25
SUB TOTAL			76,968.02	69,384.72	64,561.10	293,792.53
IGV 18.00%		18.0000%	13,854.24	12,489.25	11,621.00	52,882.66
PRESUPUESTO TOTAL			90,822.26	81,873.97	76,182.09	346,675.19
PORCENTAJE DE AVANCE		26.20%	23.62%	21.98%	28.21%	100.00%

**CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS MENSUALES**

OBRA

CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA Y AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPEDIDO DE ALIMENTOS; RENOVACION DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO AMPLIACION MARGINAL DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA, DISTRITO DE CONTAMANA

UBICACION

GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA PROVINCIA

VALOR REFERENCIAL

S/. 293,792.53 Inc. I.G.V.

FECHA

ENERO - 2024

TIEMP. EJEC:

60 dias calendarios

MES	ADELANTOS		VALORIZACION	REAJUSTE	AMORTIZACIONES		TOTAL A PAGAR Inc. IGV.
	DIRECTOS	MATERIALES			DIRECTOS	MATERIALES	
1	34,667.52	69,335.04	-.-	-.-	-.-	-.-	104,002.56
2	-.-	-.-	172,696.23	-	-	-	172,696.23
	-.-	-.-	173,978.96	-	-	-	173,978.96
	-.-	-.-					
TOTAL	34,667.52	69,335.04	346,675.19	-	-	-	450,677.74

COSTO DEL PRESUPUESTO BASE Inc. I.G.V.

S/

346,675.19

COSTO DEL REAJUSTE AL CRONOGRAMA Inc. IGV.

S/

346,675.19

Item	Descripción
01	OBRAS PROVISIONALES
02	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD
03	OFICINAS ADMINISTRATIVAS
03.01	TRABAJOS PRELIMINARES
03.02	COBERTURAS
03.03	PINTURA DE LA INFRAESTRUTURA EXISTENTE
03.04	VARIOS
04	CAFETIN - KIOSCO
04.01	TRABAJOS PRELIMINARES
04.02	MOVIMIENTO DE TIERRA
04.03	CONCRETO SIMPLE
04.04	CONCRETO ARMADO
04.04.01	ZAPATAS
04.04.02	COLUMNAS
04.04.03	LOSA MACIZA ARMADA e = 15 cm.
04.04.04	VIGA COLLARIN (0.15 x 0.25m)
04.04.05	MESA PARA BARRA CORRIDA DE CONCRETO REVESTI
04.04.06	MESA DE TRABAJO PARA COCINA REVESTIDO CON M/
04.04.07	MESA PARA LAVATORIO REVESTIDO CON MAYOLICA
04.05	MAMPOSTERIA
04.06	REVOQUES Y ENLUCIDOS
04.07	PISOS
04.08	COBERTURA
04.09	CIELORRASO
04.10	PINTURA
04.11	INSTALACIONES SANITARIAS
04.11.01	RED DE AGUA
04.11.02	RED DE DESAGUE
04.11.03	ACCESORIOS SANITARIOS
04.12	INSTALACION ELECTRICA
04.13	VARIOS
05	OFICINAS Y GARITA
05.01	TRABAJOS PRELIMINARES
05.02	MOVIMIENTO DE TIERRA
05.03	CONCRETO SIMPLE
05.04	CONCRETO ARMADO
05.04.01	COLUMNAS
05.04.02	VIGA COLLARIN (0.15 x 0.25m)
05.05	MAMPOSTERIA
05.06	REVOQUES Y ENLUCIDOS
05.07	PISOS
05.08	COBERTURA
05.09	CIELORRASO
05.10	PINTURA
05.11	INSTALACION ELECTRICA
06	VARIOS
07	LIMPIEZA FINAL DE OBRA



Parcial (S/.)

3,650.54  
7,850.00

9,576.97  
4,698.00  
34,333.01  
14,481.06

1,113.33  
1,779.08  
816.56

6,268.71  
6,340.08  
9,451.47  
2,508.06  
1,880.83  
786.54  
453.03  
2,528.56  
3,539.34  
2,560.25  
11,014.18  
3,471.80  
2,004.86

594.46  
912.61  
907.17  
3,352.72  
720.00

587.32  
509.12  
14,860.31

8,015.25  
3,989.45  
10,922.75  
8,628.64  
5,138.27  
12,387.06  
4,975.85  
4,759.60  
7,900.43  
45,844.62  
169.66  
266,281.55

<b>COSTO DIRECTO</b>		<b>266,281.55</b>
GASTOS GENERALES	5.58797%	14,879.73
UTILIDAD	4.74357%	12,631.25
<b>SUB TOTAL</b>		<b>293,792.53</b>
IGV	18.0000%	52,882.66
<b>TOTAL PRESUPUESTO OBRA</b>		<b>346,675.19</b>
EXPEDIENTE TECNICO		-
SUPERVISION		17,333.73
<b>TOTAL INVERSION</b>		<b>364,008.92</b>