



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS
OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA
OFICINA DE OBRAS E INGENIERÍA

INFORME (VIRTUAL) N°013-GFM-OOI-OGIU-2024

A : Ing. Juan Pablo Quispe Cuenca
Jefe de la Oficina de Obras e Ingeniería

DE : Ing. Gualberto Flores Motta
Especialista en Ascensores

ASUNTO : VALIDACION DE COTIZACIONES PARA LA ADQUISICION
DEL ASCENSOR DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIA
POLITICA

REFERENCIA : a) HI-TECH COMPANY S.A.C. - COTIZACIÓN
b) ELIFT ELEVADORES S.A.C. - COTIZACIÓN
c) LEIVAN ELEVADORES S.R.L. – COTIZACIÓN
d) ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C. – COTIZACIÓN

FECHA : Ciudad Universitaria, 02 de abril del 2024

Por medio del presente me dirijo a usted para saludarlo cordialmente y a la vez en base a la solicitud remitida por la Unidad de Procesos de selección, vía correo electrónico, indicando se realice la evaluación de las cotizaciones de los diferentes proveedores con el fin de que cumplan las Especificaciones Técnicas de los requerimientos del ascensor de la facultad de Derecho y Ciencia Política de la UNMSM.

1. ANTECEDENTES

Que, la Oficina General de Infraestructura Universitaria, solicitó la indagación de mercado mediante el sistema QUIPUCAMAYOC 2.0 de las siguientes especificaciones técnicas:

- ADQUISICIÓN DE UN (1) ASCENSOR PARA EL PI CON CUI N° 2135015 “MEJORAMIENTO DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIA POLITICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS”

Que, con fecha 01 de abril del 2024, la Unidad de Procesos de Selección de la Oficina de Abastecimiento UNMSM solicita, vía correo electrónico, evaluar e informar si las cotizaciones enviadas por los distintos proveedores cumplen o no con lo solicitado según las especificaciones técnicas.

2. ANALISIS

2.1. La evaluación de las cotizaciones se llevó a cabo de acuerdo con la evaluación de los siguientes criterios:

- Cumplimiento Técnico:** Se evaluó el cumplimiento de todos los requisitos técnicos y especificaciones requeridas.
- Plazo de la Prestación Principal:** Se analizaron los plazos de entrega de la prestación principal propuesto por la entidad versus lo propuesto por los proveedores en cumplimiento de las especificaciones técnicas.
- Otras obligaciones:** Se evaluó si las cotizaciones incluyen todos los trabajos necesarios para adecuar el ductor del ascensor, todos necesarios para el correcto funcionamiento y uso del ascensor, sin costo alguno para la entidad.



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS
OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA
OFICINA DE OBRAS E INGENIERÍA

- d) **Mantenimiento preventivo:** Se evaluó si las cotizaciones incluyen el mantenimiento preventivo por un periodo mínimo de 36 meses después de la fecha de recepción previa conformidad por parte de la entidad.
- e) **Garantía:** Se evaluó si las cotizaciones incluyen como mínimo 36 meses la garantía de los equipos según requerimiento, a partir de la firma del acta final de conformidad de la recepción del bien a instalar.
- f) **Declaración jurada del cumplimiento de las Especificaciones Técnicas:** Se evaluó el cumplimiento por parte de los proveedores en la presentación de la declaración jurada de conformidad con las especificaciones técnicas que se solicita.

2.2. En base al análisis de las Especificaciones Técnicas requeridos y de las diferentes cotizaciones presentadas por los proveedores y remitidas por la oficina de Procesos de selección, se realiza el análisis de cumplimiento por cada uno de los ítems requeridos:

2.2.1. ADQUISICIÓN DE UN (1) ASCENSOR PARA EL PI CON CUI N°2135015 “MEJORAMIENTO DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIA POLÍTICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS”

ADQUISICIÓN DE UN(1) ASCENSOR PARA EL PI CON CUI N° 2135015 “MEJORAMIENTO DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIA POLITICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS”				
N°	PROVEEDORES	RUC	CUMPLIMIENTO	
			SI CUMPLE	NO CUMPLE
1	HI-TECH COMPANY S.A.C.	20603145870	X	
2	ELIFT ELEVADORES S.A.C.	20536570790	X	
3	LEIVAN ELEVADORES S.R.L.	20603190751	X	
4	ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.	20603163606		X

En análisis de las Especificaciones técnicas versus las cotizaciones de los diferentes proveedores, se obtiene lo siguiente:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS		PROVEEDORES			
		HI-TECH COMPANY S.A.C.	ELIFT ELEVADORES S.A.C.	LEIVAN ELEVADORES S.R.L.	ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.
1	DATOS TÉCNICOS	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO ADJUNTA INFORMACIÓN
2	DISEÑO EN CABINA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO ADJUNTA INFORMACIÓN
3	SISTEMA DE SEGURIDAD	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO ADJUNTA INFORMACIÓN
4	PLAZO DE LA PRESTACIÓN PRINCIPAL	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE
5	OTRAS OBLIGACIONES	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO ADJUNTA INFORMACIÓN
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO ADJUNTA INFORMACIÓN
7	GARANTIA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO ADJUNTA INFORMACIÓN
8	D.J. DEL CUMPLIMIENTO DE LAS EE.TT.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS
OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA
OFICINA DE OBRAS E INGENIERÍA

En ese sentido, posterior al análisis de las especificaciones técnicas propuesta por la entidad versus a lo remitido por los diferentes proveedores, se llega a la siguiente conclusión:

N°	PROVEEDORES	CONCLUSIÓN
1	HI-TECH COMPANY S.A.C.	Se verifica el cumplimiento técnico de las especificaciones técnicas.
2	ELIFT ELEVADORES S.A.C.	Se verifica el cumplimiento técnico de las especificaciones técnicas.
3	LEIVAN ELEVADORES S.R.L.	Se verifica el cumplimiento técnico de las especificaciones técnicas.
4	ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.	No cumple el requerimiento técnico ya que no adjunta las especificaciones técnicas para contrastar con lo requerido por la entidad y se observa que el plazo de la prestación principal solicitado por la entidad es 120 días mientras lo propuesto por el proveedor es 180 días.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

3.1. **Cumplimiento Técnico:** Tras una evaluación detallada de los 4 proveedores que cotizan se determina que 3 proveedores que son los siguientes: HI-TECH COMPANY S.A.C., ELIFT ELEVADORES S.A.C. y LEIVAN ELEVADORES S.R.L. cumplen con los criterios técnicos definidos en su totalidad. Sin embargo, el proveedor ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C. no cumple con lo requerido por la entidad.

A continuación, se presenta un desglose detallado en relación al Cumplimiento Técnico por cada proveedor:

- a) HI-TECH COMPANY S.A.C.: Cumple con los requerimientos técnicos definidos por parte de la entidad.
- b) ELIFT ELEVADORES S.A.C.: Cumple con los requerimientos técnicos definidos por parte de la entidad.
- c) LEIVAN ELEVADORES S.R.L.: Cumple con los requerimientos técnicos definidos por parte de la entidad.
- d) ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.: No cumple con los requerimientos técnicos definidos por parte de la entidad al no adjuntar las especificaciones técnicas en su propuesta.

3.2. **Plazo de la Prestación Principal:** Luego del análisis del cumplimiento del plazo de entrega de la prestación principal propuesto por la entidad versus lo propuesto por los 04 proveedores, se determina que 3 proveedores: HI-TECH COMPANY S.A.C., ELIFT ELEVADORES S.A.C. y LEIVAN ELEVADORES S.R.L. cumplen el plazo de la Prestación Principal. Sin embargo, el proveedor ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C. no cumple con lo requerido por la entidad.

A continuación, se presenta un desglose detallado en relación al cumplimiento del Plazo de la Prestación Principal por cada proveedor:

- a) HI-TECH COMPANY S.A.C.: El proveedor cumple con el requerimiento definido en las especificaciones técnicas por parte de la entidad.



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS
OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA
OFICINA DE OBRAS E INGENIERÍA

- b) ELIFT ELEVADORES S.A.C.: Cumple con los requerimientos técnicos definidos por parte de la entidad.
- c) LEIVAN ELEVADORES S.R.L.: Cumple con los requerimientos técnicos definidos por parte de la entidad.
- d) ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.: No cumple con los requerimientos técnicos definidos en el plazo de la prestación principal por parte de la entidad.

3.3. **Otras obligaciones:** Tras una evaluación detallada de los 4 proveedores que cotizan acerca del cumplimiento de las “**Otras Obligaciones**” que se requieren en las Especificaciones Técnicas solicitadas por la entidad, se determina que 3 proveedores: HI-TECH COMPANY S.A.C., ELIFT ELEVADORES S.A.C. y LEIVAN ELEVADORES S.R.L. cumplen con lo requerido. Sin embargo, el proveedor ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C. no cumple con lo requerido por la entidad.

A continuación, se presenta un desglose detallado en relación al cumplimiento de lo requerido en el punto de “otras obligaciones” en las especificaciones técnicas presentados por cada proveedor:

- a) HI-TECH COMPANY S.A.C.: Cumple con lo solicitado en las Especificaciones Técnicas definidas por la entidad.
- b) ELIFT ELEVADORES S.A.C: Cumple con lo solicitado en las Especificaciones Técnicas definidas por la entidad.
- c) LEIVAN ELEVADORES S.R.L.: Cumple con lo solicitado en las Especificaciones Técnicas definidas por la entidad.
- d) ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.: No cumple con los requerimientos técnicos definidos en “Otras obligaciones” por parte de la entidad al no adjuntar las especificaciones técnicas en su propuesta.

3.4. **Mantenimiento Preventivo:** Tras una evaluación detallada de los 4 proveedores que cotizan acerca del cumplimiento del mantenimiento preventivo que se requieren en las Especificaciones Técnicas solicitadas por la entidad, se determina que 3 proveedores: HI-TECH COMPANY S.A.C., ELIFT ELEVADORES S.A.C. y LEIVAN ELEVADORES S.R.L. cumplen con lo requerido. Sin embargo, el proveedor ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C. no cumple con lo requerido por la entidad.

A continuación, se presenta un desglose detallado en relación al cumplimiento del mantenimiento preventivo por cada proveedor:

- a) HI-TECH COMPANY S.A.C.: Cumple con lo solicitado en las Especificaciones Técnicas definidas por la entidad.
- b) ELIFT ELEVADORES S.A.C: Cumple con lo solicitado en las Especificaciones Técnicas definidas por la entidad.
- c) LEIVAN ELEVADORES S.R.L.: Cumple con lo solicitado en las Especificaciones Técnicas definidas por la entidad.
- d) ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.: No cumple con los requerimientos técnicos definidos para el mantenimiento preventivo por parte de la entidad al no adjuntar las especificaciones técnicas en su propuesta

3.5. **Garantía:** Tras una evaluación detallada de los 4 proveedores que cotizan acerca del cumplimiento de la **garantía** que se requieren en las Especificaciones Técnicas solicitadas por la entidad, se determina que 3 proveedores: HI-TECH COMPANY S.A.C.,



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS
OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA
OFICINA DE OBRAS E INGENIERÍA

ELIFT ELEVADORES S.A.C. y LEIVAN ELEVADORES S.R.L. cumplen con lo requerido. Sin embargo, el proveedor ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C. no cumple con lo requerido por la entidad.

A continuación, se presenta un desglose detallado en relación al cumplimiento de la garantía por cada proveedor:

- a) HI-TECH COMPANY S.A.C.: Cumple con lo solicitado en las Especificaciones Técnicas definidas por la entidad.
- b) ELIFT ELEVADORES S.A.C.: Cumple con lo solicitado en las Especificaciones Técnicas definidas por la entidad.
- c) LEIVAN ELEVADORES S.R.L.: Cumple con lo solicitado en las Especificaciones Técnicas definidas por la entidad.
- d) ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.: No cumple con los requerimientos técnicos definidos en la garantía por parte de la entidad al no adjuntar las especificaciones técnicas en su propuesta

3.6. Declaración Jurada del cumplimiento de las Especificaciones Técnicas: Tras una evaluación detallada de los 4 proveedores que cotizan acerca del cumplimiento de la presentación de la declaración jurada del cumplimiento de las Especificaciones Técnicas requeridas por la entidad, se determina que los 4 proveedores: HI-TECH COMPANY S.A.C., ELIFT ELEVADORES S.A.C., LEIVAN ELEVADORES S.R.L. Y ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C. cumplen con la presentación de lo solicitado.

A continuación, se presenta un desglose detallado en relación al cumplimiento de la presentación de la declaración jurada por cada proveedor:

- a) HI-TECH COMPANY S.A.C.: Cumplió con la presentación de la declaración jurada solicitado por la entidad.
- b) ELIFT ELEVADORES S.A.C.: Cumplió con la presentación de la declaración jurada solicitado por la entidad.
- c) LEIVAN ELEVADORES S.R.L.: Cumplió con la presentación de la declaración jurada solicitado por la entidad.
- d) ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.: Cumplió con la presentación de la declaración jurada solicitado por la entidad.

A continuación, se ofrece un resumen conciso y detallado del análisis basado en las conclusiones, que es el siguiente:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	PROVEEDORES			
	HI-TECH COMPANY S.A.C.	ELIFT ELEVADORES S.A.C.	LEIVAN ELEVADORES S.R.L.	ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.
ADQUISICIÓN DE UN(1) ASCENSOR PARA EL PI CON CUI Nº 2135015 "MEJORAMIENTO DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIA POLITICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS"	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE

En ese sentido, se verifica el cumplimiento de las especificaciones técnicas presentadas por los siguientes proveedores: HI-TECH COMPANY S.A.C., ELIFT ELEVADORES S.A.C. y LEIVAN ELEVADORES S.R.L. para el requerimiento solicitado en las especificaciones técnicas del ascensor de la facultad de Derecho y Ciencia Política de la UNMSM, en razón de ello se da la conformidad y validación respectiva por el suscrito basado estrictamente en la documentación remitida por el órgano encargado de las contrataciones, recomendando a esta



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS
OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA
OFICINA DE OBRAS E INGENIERÍA

área realice de verlo permitiente la verificación de documentos formales de las empresas como el RNP.

En base a lo expuesto, se recomienda remitir la información del presente informe a la Unidad de Procesos de selección para continuar con las gestiones pertinentes.

Es todo cuanto tengo que informar a usted, para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente.

GUALBERTO FLORES MOTTA
INGENIERO
MECANICO ELECTRICISTA
REG. CIP. N° 44130

ING. GUALBERTO FLORES MOTTA
OOI-OGIU- UNMSM