

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO (DESIERTO DE CORRESPONDER)****ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2025-GRL/CS-1****CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"**

En Huacho, a las 18:44 pm horas del día veintidós (22) del mes de mayo del año 2025, se reúnen en las instalaciones de la Subgerencia de Logística del Gobierno Regional de Lima, sito en Av. Circunvalación S/N sector Agua Dulce, los miembros del Comité de Selección, designados mediante **MEMORANDO N° 547-2025-GRL/GRA DESIGNACIÓN DE COMITÉ DE SELECCIÓN**, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2025-GRL/CS-1**; integrado por JUSTO VICTOR QUILLCA MAYO, miembro titular quien lo preside, VICTOR ALEJANDRO BAUTISTA BELLIDO, primer miembro titular y VICTOR ALFONSO ARONI CAÑARI, segundo miembro titular.







El presidente del Comité de Selección comunica que la presente reunión es la verificación de presentación de ofertas de las siguientes empresas registrados como participantes, en el SEACE:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10024275235	COLLA ISMAEL SUPO	28/04/2025	Válido		28/04/2025	10024275235	  
2	Proveedor con RUC	10200211419	PERALES TOVAR ZOSIMO FREDY	29/04/2025	Válido		29/04/2025	10200211419	  
3	Proveedor con RUC	10267222849	BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO	24/04/2025	Válido		24/04/2025	10267222849	  
4	Proveedor con RUC	10282751921	GOMEZ PALOMINO ROLANDO	01/05/2025	Válido		01/05/2025	10282751921	  
5	Proveedor con RUC	10283152079	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	23/04/2025	Válido		23/04/2025	10283152079	  
6	Proveedor con RUC	10294564662	VALENZUELA SALAS ANTONIO	22/04/2025	Válido		22/04/2025	10294564662	  
7	Proveedor con RUC	10321149869	MENDOZA CADILLO ULISES ANIBAL	23/04/2025	Válido		23/04/2025	10321149869	  
8	Proveedor con RUC	10329835974	VILCHEZ CASTILLO LEONARDO FRANKO	22/04/2025	Válido		22/04/2025	10329835974	  
9	Proveedor con RUC	20392462105	KAZUKI CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C	24/04/2025	Válido		24/04/2025	20392462105	  
10	Proveedor con RUC	20505459386	ARIES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAC	02/05/2025	Válido		02/05/2025	20505459386	  
11	Proveedor con RUC	20527236801	A & R CONSULTORES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	26/04/2025	Válido		26/04/2025	20527236801	  
12	Proveedor con RUC	20529241039	INGENIEROS CIVILES TOPOGRAFOS CONSULTORES EJECUTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20529241039	  

CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
13	Proveedor con RUC	20542191059	LIMITAD DAMBEZ COMPANY E.I.R.L.	30/04/2025	Válido		30/04/2025	20542191059	 
14	Proveedor con RUC	20600001273	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20600001273	 
15	Proveedor con RUC	20600020430	GRUPO AYS S.A.C.	25/04/2025	Válido		25/04/2025	20600020430	 
16	Proveedor con RUC	20602049907	LF INGENIERIA E.I.R.L.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20602049907	 
17	Proveedor con RUC	20602480357	UNICON-A S.A.C.	04/05/2025	Válido		04/05/2025	20602480357	 
18	Proveedor con RUC	20603469578	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	01/05/2025	Válido		01/05/2025	20603469578	 
19	Proveedor con RUC	20605201416	ZARZOSA INVERSIONES E.I.R.L.	30/04/2025	Válido		30/04/2025	20605201416	 
20	Proveedor con RUC	20611977086	CONSTRUCTORA EDFIRA E.I.R.L.	30/04/2025	Válido		30/04/2025	20611977086	 

El presidente del Comité de Selección señaló que el objeto de la reunión es la descarga de los archivos que contienen las ofertas del sistema SEACE para la verificación de documentos contenidos en ella, su evaluación y calificación, conforme a los lineamientos establecidos en las Bases Integradas. Se procede a verificar que los postores que han presentado oferta, se encuentren debidamente registrados como participantes, determinándose lo siguiente:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	10329835974	CONSORCIO ARMY MENDOZA CADILLO ULISES ANIBAL	05/05/2025	22:09:38	10329835974	05/05/2025	22:12:40	Enviado	Valido		 
2	10321149869	CADILLO ULISES ANIBAL	05/05/2025	23:54:58	10321149869	05/05/2025	23:55:16	Enviado	Valido		 
3	20611977086	CONSORCIO RS LIMA 1	05/05/2025	19:13:39	20611977086	05/05/2025	20:22:36	Enviado	Valido		 

Acto seguido en aplicación de lo establecido en el numeral 88.2 del artículo 88 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2108-EF, se procede a determinar si las ofertas presentadas electrónicamente, responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia especificadas en las Bases, determinándose lo siguiente:

#### 1. VERIFICACION DE DOCUMENTACION DE ADMISION DE OFERTAS

Se procedió a evaluar la documentación de presentación obligatoria de los postores que presentaron su oferta, conforme al numeral 2.2.1.1 de la sección específica de las bases y del Artículo 88° del Reglamento de la Ley de Contrataciones para su admisibilidad, encontrando las siguientes observaciones:

##### POSTOR: CONSORCIO ARMY

El postor cumple con los requisitos exigidos en las bases Integradas para la admisión de oferta, por lo que su oferta se considerara como **ADMITIDA**.

##### POSTOR: MENDOZA CADILLO ULISES ANIBAL

El postor cumple con los requisitos exigidos en las bases Integradas para la admisión de oferta, por lo que su oferta se considerara como **ADMITIDA**.

##### POSTOR: CONSORCIO RS LIMA 1

CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

El postor cumple con los requisitos exigidos en las bases Integradas para la admisión de oferta, por lo que su oferta se considerara como **ADMITIDA**.

Como resultado de las admisiones de las ofertas se detallan en el **Anexo N° 01**, el cual se adjunta a la presenta Acta.

## 2. EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS TECNICAS

Conforme a lo establecido en el numeral 88.1 del artículo 88 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a determinar si las ofertas técnicas cumplen con los requisitos de calificación, conforme a los criterios establecidos en las bases integradas:

Como resultado de las evaluaciones de las ofertas se detallan en el **Anexo N° 02**, el cual se adjunta a la presenta Acta.

N°	POSTOR	B.1 CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE	B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Construcción, creación, recuperación, instalación, ampliación, mejoramiento, reconstrucción, reubicación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de sistemas de saneamiento, redes, colectores, interceptores y/o líneas de agua potable, alcantarillado, aguas residuales y/o desagüe, planta de tratamiento de agua potable, planta de tratamiento de agua potable, planta de tratamiento de agua residual o emisiones, y/o sílves a los antes mencionados.				CONDICION
						CLIENTE	IMPORTE DECLARADO	ESTADO	IMPORTE TOTAL ACREDITADO	
1	CONSORCIO ARMY	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	VARIOS	SI, 896,050,04	CUMPLE	SI, 835,911,04	75,00	CALIFICADO
2	MENDOZA CADILLO ULISES ANIBAL	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	VARIOS	SI, 299,952,93	CUMPLE	SI, 299,952,93	75,00	CALIFICADO
3	CONSORCIO RS LIMA 1	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	VARIOS	SI, 458,249,81	CUMPLE	SI, 458,249,81	75,00	CALIFICADO

Que de la determinación del puntaje técnico se procede a descargar del SEACE, las ofertas económicas procediéndose a determinar el puntaje total, quedando el orden de prelación de la siguiente manera:

		FACTORES DE EVALUACION				PUNTAJE TECNICO	CONDICION
N°	POSTOR	A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (75 puntos Max.)		B. METODOLOGIA PROPUESTA (25 puntos Max.)			
		MONTO	P je	PRESENTA	P je		
1	CONSORCIO ARMY	S/. 835,91104	75.00	5 de 5	0.00	75.00	DESCALIFICADO
1	MENDOZA CADILLO ULISES ANIBAL	S/. 299,952.93	75.00	5 de 5	0.00	75.00	DESCALIFICADO
3	CONSORCIO RS LIMA 1	S/. 458,249.81	75.00	5 de 5	0.00	75.00	DESCALIFICADO

Por lo expuesto, y visto los resultados de las calificaciones, el Comité de Selección por unanimidad acuerda lo siguiente:

- **DECLARATORIA DE DESIERTO** del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2025-GRL/CS-1**, por la **CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO**

CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

**DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"**, no teniendo ningún postor que cumpla con el puntaje técnico mínimo y por ende no puede acceder a la etapa de evaluación económica, de conformidad con el numeral 65.1 del artículo 65 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala lo siguiente **"EL PROCEDIMIENTO QUEDA DESIERTO CUANDO NO RECIBIERON OFERTAS O CUANDO NO EXISTA NINGUNA OFERTA VALIDA (...)"** el comité de selección ACUERDA POR UNANIMIDAD DECLARAR DESIERTO de forma total el procedimiento de selección.

- Publicar la presente acta en el SEACE v3.0., conforme al cronograma previsto del presente procedimiento de selección.
- Asimismo, se deberá remitir todo lo actuado a la Subgerencia de Logística, para realizar la revisión y fiscalización posterior de los documentos presentados por el ganador de la buena pro, de ser el caso.

Culminada la reunión los miembros del Comité de Selección firmaron la presente acta en señal de conformidad.



JUSTO VICTOR QUILLCA MAYO  
PRESIDENTE TITULAR



VICTOR ALEJANDRO BAUTISTA BELLIDO  
PRIMER MIEMBRO TITULAR



VICTOR ALFONSO ARONI CAÑARI  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR



CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

## POSTOR: CONSORCIO RS LIMA 1

- De la revisión del Folio 100 EL POSTOR no indica q deberá presentar informe final a los 60 días. Asimismo, se precisa que es saneamiento, no pavimento.

### LIQUIDACIÓN DE OBRA:

1. Elaborar el propio cálculo de la Liquidación de obra.
2. Revisar y emitir pronunciamiento respecto al expediente de liquidación de obra formulada por el contratista, revisando y validando los informes del personal clave; asimismo, dentro de los plazos establecidos en el RLCE;
3. Forma parte del expediente de liquidación de obra, la recepción del procesamiento digital de la información y los planos post construcción georreferenciados definitivos, que luego el supervisor validará y registrará en la plataforma informática del Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento de acuerdo a las especificaciones técnicas de la información geográfica - cartográfica aplicada a proyectos de vialidad urbana, publicadas en la siguiente dirección electrónica: <http://geo.vivienda.gob.pe/>; y
4. Otras actividades previstas en la LCE y su Reglamento, y el Contrato.

- De la revisión del Folio 101 EL POSTOR no precisa que es saneamiento, no pavimento.

### LIQUIDACION DEL CONTRATO DE CONSULTORIA:

1. Elaboración del informe final de la supervisión,
2. Elaboración de la Liquidación del contrato de Consultoría de Obra.

Para el cumplimiento de Supervisión se ha efectuado una relación de actividades de acuerdo al RLCE, término de referencia y Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, que aprueba las Fichas de Homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas. (Es una relación no limitativa).

En ella se indica el procedimiento de cada actividad por cada personal técnico ofertado.

- De la revisión del Folio 101 EL POSTOR no indica a todos las especialistas.

### ORGANIZACIÓN DEL EQUIPO DE TRABAJO

En cumplimiento con los términos de referencia del proceso de convocatoria para la Supervisión, se propone contar con la siguiente organización:

#### **6. Supervisión de obra**

Con la formación académica y experiencia solicitada.

#### **7. Equipo Técnico Principal, con la formación académica y experiencia solicitada**

- Jefe de Supervisión
- Ingeniero Especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo
- Ingeniero Especialista Ambiental

#### **8. Equipo de apoyo técnico, administrativo y logístico**

De acuerdo a las necesidades para el cumplimiento de la Supervisión de Obra, se propone contar con el siguiente equipo:

- De la revisión del Folio 101 EL POSTOR indica RM N°146-2021-VIVIENDA corresponde a pavimentación no saneamiento urbano.

La consultoría de supervisión de obra se realiza en tres fases, en concordancia con el RLCE, R.M. N° 146-2021-VIVIENDA Y Términos de Referencia.

- FASE I: PREVIAS AL INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA
- FASE II: DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
- FASE III: RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN FINAL DE LA OBRA Y EL CONTRATO

- De la revisión del Folio 103 EL POSTOR no presenta el cronograma gann o pert-cpm

CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

PROGRAMACIÓN GANTT Y CPM DEL SERVICIO DE CONSULTORIA.					
MATRIZ DE RESPONSABILIDADES DE CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES					
ITEM	ACTIVIDADES	CONSULTOR	JEFE DE SUPERVISION	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD DE OBRA	ESPECIALISTA EN CALIDAD
1.00					
1.01	MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN DEL SUPERVISOR	E			
1.02	REVISAR EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA	C	R, I	R, I	R, I
1.03	REVISAR EL PLAN DE TRABAJO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	C	R, I	R,	R, I
1.04	REVISAR Y DAR CONFORMIDAD PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA (CPM), EL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO, EL CALENDARIO ADQUISICIÓN DE MATERIALES E INSUMOS Y DE SER EL CASO, EL	C	R, I	CONSORCIO RS LIMA 1	

- De la revisión del Folio 105 y 106 EL POSTOR no presenta información que no se visualiza, ni se distingue los riesgos.

RIESGOS ADVERTIDOS QUE PUEDEN AFECTAR EL DESARROLLO DE LA PRESENTE CONSULTORIA																
N°	CLASIFICACIÓN	PLAZA	ESTADO	TIPO	DESCRIPCIÓN (que puede pasar y cómo puede pasar)	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL RIESGO	PROBABILIDAD	IMPACTO	NIVEL DE RIESGO	MEDIDAS DE PREVENCIÓN	EVALUACIÓN DEL RIESGO	Impacto Dependiente del Proyecto				Medidas de Mitigación
												Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	
1	Administrativo	Administrativo	Administrativo	Administrativo	Incumplimiento de plazos de entrega de documentos	Retraso en el proceso de contratación	Alta	Alta	Alto	Definición clara de responsabilidades y plazos	Definición clara de responsabilidades y plazos	1	2	3	Alto	Definición clara de responsabilidades y plazos
2	Administrativo	Administrativo	Administrativo	Administrativo	Incumplimiento de plazos de entrega de documentos	Retraso en el proceso de contratación	Alta	Alta	Alto	Definición clara de responsabilidades y plazos	Definición clara de responsabilidades y plazos	1	1	2	Alto	Definición clara de responsabilidades y plazos
3	Administrativo	Administrativo	Administrativo	Administrativo	Incumplimiento de plazos de entrega de documentos	Retraso en el proceso de contratación	Alta	Alta	Alto	Definición clara de responsabilidades y plazos	Definición clara de responsabilidades y plazos	1	1	2	Alto	Definición clara de responsabilidades y plazos



CONTRATACIÓN DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

### Valorización de Riesgo:

		Impacto				
Calificación Cualitativa		Disminuye la valoración del contrato en función del porcentaje.	Disminuye la valoración del contrato de manera significativa, pero no se pueden llegar al objeto contractual.	Disminuye la valoración del contrato en forma moderada para las partes.	Disminuye la valoración del contrato de manera significativa, pero no se puede la construcción del objeto contractual.	Disminuye la valoración del contrato de manera significativa, pero no se puede la construcción del objeto contractual.
Calificación Monetaria		Los sobrecostos no representan más del uno por ciento (1%) del valor del contrato.	Los sobrecostos no representan más del cinco por ciento (5%) del valor del contrato.	Genera un impacto sobre el valor del contrato entre el cinco (5%) y el quince por ciento (15%).	Incrementa el valor del contrato entre el quince (15%) y el treinta por ciento (30%).	Incrementa el valor del contrato en más del treinta por ciento (30%).
Categoría	Valoración	Insignificante	Menor	Moderado	Mayor	Catastrófico
		1	2	3	4	5
Probabilidad	Rara (puede ocurrir esporádicamente)	1	2	3	4	5
	Improbable (puede ocurrir ocasionalmente)	2	3	4	5	6
	Posible (puede ocurrir en cualquier momento futuro)	3	4	5	6	7
	Probable (probablemente va a ocurrir)	4	5	6	7	8
	Casi cierto (ocurre en la mayoría de circunstancias)	5	6	7	8	9

- De la revisión del Folio 131 EL POSTOR no hizo uso de los formatos de la directiva

#### • ANALISIS DE 4 RIESGOS DIRECTIVA N° 012-2017-OSCE/C, que puedan afectar en la ejecución de la obra.

**Riesgo 01 .-** Riesgo de errores o deficiencias en el diseño que repercutan en el costo o la calidad de la infraestructura, nivel de servicio y/o puedan provocar retrasos en la ejecución de la obra.

**Riesgo 02 .-** Riesgo de construcción que generan sobrecostos y/o sobreplazos durante el periodo de construcción, los cuales se pueden originar por diferentes causas que abarcan aspectos técnicos, ambientales o regulatorios y decisiones adoptadas por las partes.

**Riesgo 03 .-** Riesgo geológico / geotécnico que se identifica con diferencias en las condiciones del medio o del proceso geológico sobre lo previsto en los estudios de la fase de formulación y/o estructuración que redunde en sobrecostos o ampliación de plazos de construcción de la infraestructura.

**Riesgo 04 .-** Riesgo arqueológico que se traduce en hallazgos de restos arqueológicos significativos que generen la interrupción del normal desarrollo de las obras de acuerdo a los plazos establecidos en el contrato o sobrecostos en la ejecución de las mismas.

**Riesgo 05.-** Riesgo de obtención de permisos y licencias derivado de la no obtención de alguno de los permisos y licencias que deben ser expedidas por las instituciones u organismos públicos distintos a la Entidad contratante y que es necesario obtener por parte de ésta antes del inicio de las obras de construcción.

- De la revisión del Folio 143 EL POSTOR no presento completo las especialidades.

CONTRATACIÓN DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

MATRIZ DE ASIGNACIÓN DE RESPONSABILIDADES DE LA SUPERVISIÓN				
DESCRIPCIÓN	SUPERVISOR DE OBRA	ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRAS Y SALUD EN EL TRABAJO (PERSONAL CLAVE)	ESPECIALISTA AMBIENTAL (PERSONAL CLAVE)	ESPECIALISTA DE CALIDAD (PERSONAL CLAVE)
Revisión del Expediente Técnico. Asimismo, de las complementaciones y/o modificaciones que efectúe para optimizar y mejorar la calidad del Proyecto original.	A, R	R	R	R
Verificar las medidas implementadas por el CONTRATISTA, respecto a la seguridad y salud ocupacional a fin de garantizar la seguridad y salud del personal en obra, asimismo, deberá verificar y realizar el seguimiento de la Implementación de los Protocolos para el Control y Vigilancia del COVID-19, por parte del Contratista.	A, R	R	I	I
Autorizar la ejecución de las partidas o actividades por parte del Contratista, mediante protocolos de inicio de trabajos, adjuntándolo en el cuaderno de obra digital, debidamente firmado por el supervisor de obra, con la finalidad de verificar que cumplan con las condiciones estipuladas en las especificaciones técnicas, planos y/o normas vigentes.	A, R	C	C	R
Las actividades específicas de la especialista de calidad o especialistas de las diferentes especialidades, serán desarrolladas de acuerdo al Plan de Aseguramiento y Control de la Calidad de la Obra - PAC aprobados en concordancia con los procesos intermedios/finales de la ejecución de la obra.	A, R	C	C	R
Ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que a su juicio perjudiquen la buena marcha de la obra, suspender los trabajos y rechazar u ordenar el retiro de los materiales o equipos por mala calidad o cuando no cumplan las especificaciones técnicas, para asegurar la calidad de la obra, y resolverá las interrogantes que puedan presentarse durante su ejecución.	A, R	R	R	R

- De la revisión del Folio 174 EL POSTOR indica un plazo erróneo, incumpliendo la página 14 de las bases integradas del procedimiento de selección.

e ejecuta en un día.		100	Victor Hugo Valdivia Montoya REPRESENTANTE LEGAL COMÚN
<b>DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA</b>		100	CONSIDERADO PARA EL PAGO POR TARIFA
II	Supervisión de la obra	La obra se termina en el plazo de ejecución de obra indicado en el expediente técnico sin ampliaciones ni reducciones de plazo, la base integrada no indica el plazo de ejecución de obra (el consultor asume de 100 días).	

- De la revisión del Folio 175 EL POSTOR indica que no se respondió observación 1 y 23, se precisa que correspondiente al presente procedimiento de selección no se realizaron consultas y observaciones.

<b>CONCLUSIONES:</b>		Victor Hugo Valdivia Montoya REPRESENTANTE LEGAL COMÚN
Con los supuestos indicados en la determinación de plazo se obtiene:		
PLAZO DE LA FASE I,	Plazo no depende de la Supervisión, en los términos de referencia no indica este plazo, se supone tomará el máximo previsto en el RLCE <b>15 días.</b>	
PLAZO DE LA FASE II,	Plazo de ejecución de la obra, en los términos de referencia no indica claramente el plazo de ejecución de obra (no se respondió adecuadamente las observaciones 1 y 23, solo indica el plazo para supervisión de la ejecución de obra de 120 días (página 24 de las bases integradas), de acuerdo al Artículo N° 142 numeral 142.4 del RLCE este plazo es incluido la recepción de obra, asumiendo que el plazo para la ejecución de obra será de <b>100 días.</b>	
PLAZO DE LA FASE III,	En los términos de referencia, no indica claramente cuáles el plazo para la recepción de obra, de la evaluación anterior se asume que este plazo es de 20 días, más los días necesarios para la presentación del Certificado de Conformidad Técnica (S días) y el plazo para la conformación del comité de recepción (5 días), (según RLCE toma como máximo 10 días), suponiendo que el plazo para el acto de recepción de obra	

## POSTOR: CONSORCIO ARMY

- De la revisión del Folio 210 EL POSTOR presenta información incongruente con el tdr.

CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

<p><b>A. RECEPCIÓN Y PREVIO A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA</b></p> <p><b>INFORME FINAL</b></p> <p>Será presentado dentro de los 15 días calendario siguientes a la recepción de la obra y debe contener como mínimo lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Revisión y conformidad de los Metrados y planos presentados por el contratista.</li> <li>2. Recomendaciones para la recomendación de la obra.</li> <li>3. Informe sobre la revisión y conformidad de la liquidación del contrato de obras si presentan la liquidación dentro de dicho plazo.</li> </ol>	<p><b>Informes de Oficina:</b> Serán presentados sin que medie pedido del Contratante, cuando se trata de promover un expediente administrativo o cuando se trata de dar cuenta de importantes acciones que hubieran tomado en el cumplimiento de sus obligaciones, los que deberán ser presentados en el término de la distancia.</p> <p><b>Informe Final:</b> El Informe Final de los Servicios de Supervisión tiene la finalidad de dar una visión completa de los Servicios de Supervisión realizados, así como del costo final de dichos Servicios; se presentará en tres (03) ejemplares, dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes a la recepción de la obra.</p> <p>Informe final del contrato de la supervisión de obra, incluyendo la siguiente información y documentación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Memoria Descriptiva</li> <li>➤ Diseños y modificaciones</li> <li>➤ Metrados finales - post construcción o replanteo.</li> <li>➤ Planos de post construcción o replanteo</li> <li>➤ Certificados de ensayos y pruebas de laboratorio</li> <li>➤ Copia de cuaderno de obra.</li> <li>➤ Acta de entrega de terreno.</li> <li>➤ Copia de informes emitidos</li> <li>➤ Copia del acta de entrega de obra</li> </ul>
--	--

- De la revisión del Folio 315 EL POSTOR no utiliza los formatos, pero si sigue los lineamientos.

**Cuatro Casos de Ejecución Contractual:**

**Caso 1: Retraso en la Entrega de Información Clave por Parte de la Entidad**

- **Dificultad:** La entidad contratante se demora en entregar los planos definitivos y las especificaciones técnicas detalladas necesarias para la supervisión. Esto impide la planificación adecuada de las actividades de control y podría generar interpretaciones erróneas por parte del contratista de obra.
- **Identificación:**
  - **Seguimiento del Cronograma de Entrega:** El supervisor debe mantener un registro detallado de las fechas de solicitud y recepción de la información.
  - **Comunicación Formal:** Enviar comunicaciones escritas a la entidad resaltando el incumplimiento del cronograma y sus posibles consecuencias.
  - **Reuniones de Coordinación:** Convocar reuniones urgentes con la entidad para identificar los motivos del retraso y establecer un nuevo cronograma realista.
- **Propuesta de Solución:**
  - **Establecer un Cronograma de Entrega Detallado:** Acordar con la entidad un cronograma específico con hitos claros para la entrega de la información.
  - **Solicitar Información Preliminar:** Si es posible, solicitar información preliminar para

- De la revisión EL POSTOR no desarrolla formato y/o protocolo de control de Calidad de aire.

<p><b>3. Plan de Supervisión del Plan de Manejo Ambiental PMA:</b> Desarrollar la propuesta del Plan de Manejo ambiental (Adjuntar formato de identificación de impactos ambientales a prevenirse, mitigarse, corregirse o compensarse), siendo el contenido mínimo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Medidas de mitigación, reparación y/o compensación de impactos ambientales.</li> <li>• Formato y/o protocolo de Control de Ruido.</li> <li>• Formato y/o protocolo de Control de Calidad de Aire.</li> <li>• Formato y/o protocolo de Control de Suelo</li> </ul>	
---	--

- De la revisión EL POSTOR no considera al personal clave ni recursos.

CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"



- De la revisión del folio 341 EL POSTOR presenta especialista que no guardan coherencia con el tdr.

#### B.) RECURSOS POR UTILIZAR

Para el aseguramiento de la calidad, es necesario la implementación de recursos ya sea como los especialistas, recurso humano y recursos físicos para la elaboración de formatos, planos, revisión de especificaciones técnicas, elaboración de informes de calidad, observaciones, etc.

##### RECURSOS HUMANOS:

01	Jefe de Supervisión
01	Especialista en Arquitectura y Urbanismo
01	Especialista en Instalaciones Eléctricas y Mecánicas
01	Especialista en Instalaciones Sanitarias
01	Especialista en Estructuras
01	Asistente

- De la revisión del folio 396 EL POSTOR indica el nombre de otro proyecto y otros especialistas que no guardan relación con el tdr.

**2.4.- CRONOGRAMA DE RECURSOS DE LA SUPERVISION**Organización Técnica- Logística y Administrativa.

El procedimiento de trabajo para ejecutar el servicio para la supervisión de la obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD ESTRATEGICO VILCASHUAMAN, DISTRITO DE VILCAS HUAMAN, PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN, REGION AYACUCHO" CON CUI N° 2307972, comprenderá la siguiente organización:

- ❖ Organización Técnica.
- ❖ Organización Logística y Administrativa.

Organización Técnica.

El procedimiento de trabajo que propone el supervisor de basa en la premisa de poner al servicio una organización autosuficiente, dotado de todos los recursos técnicos y físicos que pudieran ser necesarios para tener un control permanente en la Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD ESTRATEGICO VILCASHUAMAN, DISTRITO DE VILCAS HUAMAN, PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN, REGION AYACUCHO" CON CUI N° 2307972

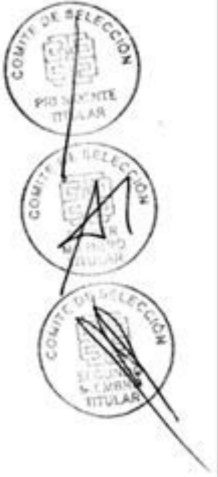
La supervisión en concordancia con los términos de referencia plantea su procedimiento de trabajo para desarrollar la supervisión de la obra, teniendo en consideración un adecuado planteamiento metodológico y por otra parte en una apropiada correspondencia entre este planteamiento y los recursos (humanos, materiales y equipos), que sean necesarios para su aplicación.

La supervisión luego de haber revisado los Términos de Referencia de las bases ha conformado un equipo de trabajo multidisciplinario conformado por profesionales especialistas en Supervisión de Obras.

La Organización Técnica para los servicios de supervisión, en caso de obtener la buena pro, estará conformado por el siguiente personal.

Personal Profesional

ITEM	CANTIDAD	CARGO
1	Uno (01)	Jefe de Supervisión
2	Uno (01)	Especialista en Arquitectura y Urbanismo
3	Uno (01)	Especialista en Instalaciones Eléctricas y Mecánicas
4	Uno (01)	Especialista en Instalaciones Sanitarias
5	Uno (01)	Especialista en Estructuras
6	Uno (01)	Asistente





**Infraestructura.**

Se dotará de una infraestructura acorde con la naturaleza del servicio, que estará conformada por una (01) oficina que se ubicará en obra para la Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD ESTRATEGICO VILCASHUAMAN, DISTRITO DE VILCAS HUAMAN,

CONSORCIO ARMY

GLADYS CRIBILERO BOCANEGRA DE CASTAÑEDA  
REPRESENTANTE COMUN  
D.N.I. N° 40563934

PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN, REGION AYACUCHO", con código único de inversión N° 2307972.

La misma que será adecuadamente distribuidas e implementadas de acuerdo a las necesidades del servicio.

La supervisión en la actualidad cuenta con los siguientes recursos y equipos que son propios, con disponibilidad inmediata, lo que garantizará el eficiente cumplimiento del servicio ofertado, conforme se refleja en el siguiente cuadro.

N°.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	Computadora portátil i7 o superior	UND	03
2	Camioneta de doble cabina 4x4	UND	01
3	Impresora Multifuncional	UND	01
4	Nivel de ingeniero	UND	01
5	Estación total	UND	01

Los recursos y equipos asignados al servicio, se han programado de acuerdo al requerimiento del servicio ofertado.

**POSTOR: MENDOZA CADILLO ULISES ANIBAL**

- De la revisión EL POSTOR presenta información incongruente con el tdr, se precisa que el plazo es de 180 días calendarios.



CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

16	1.2.2.5.1	Conformidad de Programación de Obra	0 días	lun 5/05/25	lun 5/05/25
17	1.3	ACTIVIDAD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	120 días	lun 5/05/25	lun 1/09/25
18	1.3.1	SUPERVISIÓN DE OBRA	120 días	lun 5/05/25	lun 1/09/25
19	1.3.1.1	CONTROL ADMINISTRATIVO DE OBRA	90 días	lun 5/05/25	sáb 2/08/25

- De la revisión EL POSTOR no desarrolla medidas de protección de propiedades frente a terceros.

**2. Metodología de Gestión de Riesgos:** Se deberá describir los métodos para la identificación de dificultades y propuestas de solución durante la ejecución contractual (mínimo 4 casos de la ejecución contractual), siendo el contenido mínimo:

- Plan de gestión de riesgos y metodología que se implementará para sus actividades.
- Medidas de protección de propiedades frente a terceros.
- Análisis de 4 riesgos Directiva N° 012-2017-. OSCE/C que puedan afectar en la ejecución del proyecto.

- De la revisión EL POSTOR indica mal el número del título. Asimismo, solo desarrollo dos riesgos con los formatos.

**2.2. ANÁLISIS DE 5 RIESGOS DIRECTIVA N° 012-2017-OSCE/C QUE PUEDAN AFECTAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO**

La Directiva N° 012-2017-OSCE/C establece un marco normativo integral que promueve la identificación, evaluación y mitigación de riesgos en la ejecución de obras públicas, garantizando una gestión transparente y eficiente a lo largo de todas las etapas del proyecto. Esta directiva se configura como una herramienta fundamental para asegurar que se contemplen de manera sistemática los posibles escenarios de riesgo, permitiendo la implementación de medidas preventivas y correctivas que salvaguarden la integridad y el éxito del proyecto.

En el contexto del presente proyecto, se han identificado cuatro riesgos críticos que pueden afectar el cumplimiento del contrato de obra, considerando su impacto en el cronograma, los costos, la calidad final y la sostenibilidad de la infraestructura. Estos riesgos han sido analizados de forma exhaustiva mediante metodologías tanto cualitativas como cuantitativas, lo que ha permitido obtener una visión integral de los factores internos y externos que podrían influir negativamente en el desarrollo del proyecto.

A continuación, se presenta un análisis detallado de cada uno de estos riesgos, en el que se evalúan sus características, se cuantifica su potencial impacto y se describen las estrategias de mitigación propuestas. Estas estrategias están alineadas con los lineamientos de la Directiva N° 012-2017-OSCE/C y buscan no solo prevenir contratiempos, sino también fomentar un ambiente de mejora continua y optimización durante la ejecución de la obra, asegurando la calidad y sostenibilidad de la infraestructura a lo largo del tiempo.

CÓDIGO DE RIESGO	3.3 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO
R001	RIESGO DE DEMORA EN LA ENTREGA DEL TERRENO
R002	RIESGO DE DEFICIENCIA EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO

- De la revisión EL POSTOR no presenta anexo 3.

CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

**GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL**  
**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2025-GRL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA**

Anexo N° 02							
Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK							
1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	Muy Alta	0.90	0.045	0.090	0.135	0.200	0.270
	Alta	0.70	0.035	0.070	0.140	0.210	0.280
	Moderada	0.50	0.025	0.050	0.100	0.250	0.400
	Baja	0.30	0.015	0.030	0.060	0.120	0.240
	Muy Baja	0.10	0.005	0.010	0.020	0.040	0.080
2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			0.05	0.10	0.20	0.40	0.80
			Muy Bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy Alto
3. PRIORIDAD DEL RIESGO					Baja	Moderada	Alta

- De la revisión EL POSTOR no desarrollo los siguientes puntos según el formato.

**c) Condiciones climáticas adversas**

**Facilidades:**

- Disponibilidad de sistemas de monitoreo meteorológico y análisis de datos climáticos en tiempo real.
- Equipos y materiales de protección especializados que se pueden movilizar rápidamente ante eventos adversos.
- Apoyo de organismos especializados en control ambiental y emergencias climáticas.

**Dificultades:**

- Lluvias intensas, heladas o fenómenos climáticos que interrumpen la ejecución de la obra.
- Afectación en el fraguado del concreto y deterioro de materiales.
- Impactos ambientales inesperados, como erosión o inundaciones, que comprometen la seguridad de la obra y de la infraestructura circundante.

**Propuestas de soluciones:**

- Planificar el cronograma de actividades considerando la estacionalidad y las previsiones meteorológicas, incluyendo análisis de tendencias climáticas.
- Implementar medidas de protección, como cubiertas temporales, sistemas de drenaje y resguardos para los materiales sensibles.
- Incluir cláusulas de fuerza mayor en el contrato que permitan ajustes en los plazos en caso de condiciones climáticas extremas.
- Realizar evaluaciones ambientales continuas durante la ejecución de la obra para detectar y mitigar cualquier impacto derivado de condiciones climáticas adversas.

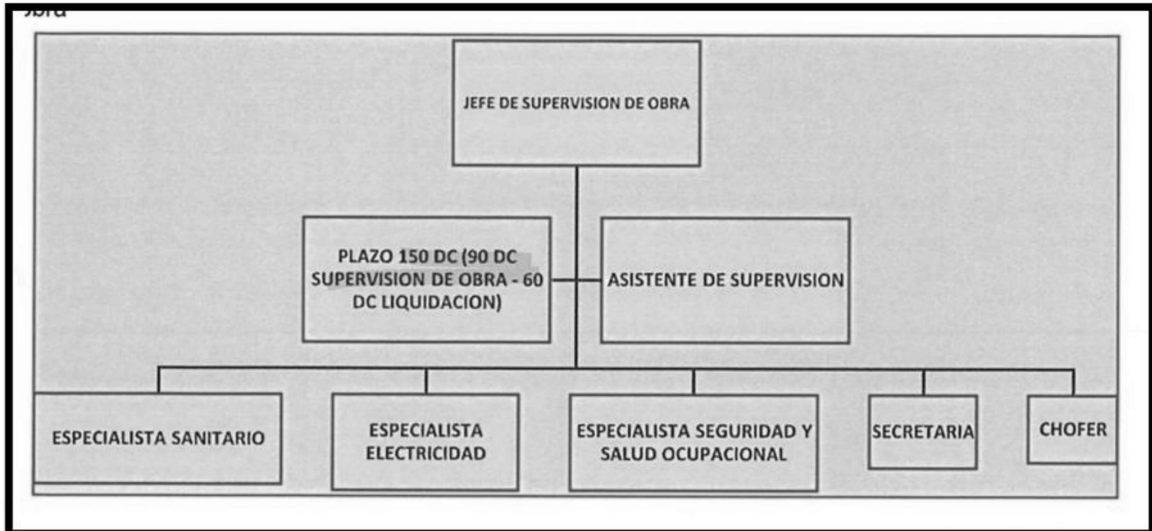
**d) Abastecimiento inadecuado de materiales e insumos**

**Facilidades:**

- Acceso a plataformas de gestión de suministros que permitan el seguimiento en tiempo real del abastecimiento.
- Alianzas estratégicas con proveedores que cuenten con certificaciones de calidad y sostenibilidad ambiental.
- Logística integrada y centros de distribución que facilitan el almacenamiento y la distribución eficiente de materiales.

- De la revisión EL POSTOR indica un plazo erróneo. Asimismo, diferentes al desagregado (sanitario y ambiental y calidad no está considerado).

CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"



- De la revisión EL POSTOR indica un plazo erróneo. Asimismo, diferentes especialistas que no guardan coherencia con el tdr.

ASIGNACIÓN DE PERSONAL					
DESCRIPCIÓN	SUPERVISION DE OBRA			LIQUIDACIÓN DE OBRA	
Plazo del servicio	30 dc	30 dc	30 dc	30 dc	30 dc
Jefe de Supervisión de Obra (100%)	✓	✓	✓	✓	✓
Asistente de Supervisión (100%)	✓	✓	✓	✓	✓
Especialista en Instalaciones Sanitarias (75%)		✓	✓		
Especialista en Instalaciones Eléctricas (75%)		✓	✓		
Ingeniero Especialista en Seguridad y salud ocupacional (100%)	✓	✓	✓		
Secretaria (100%)	✓	✓	✓		
Chofer (100%)	✓	✓	✓		

- De la revisión EL POSTOR indica un plazo erróneo.

CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA IOARR: CUI 2610727 - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; "CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL (LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO DE LIMA"

ASIGNACIÓN DE RECURSOS					
DESCRIPCIÓN	SUPERVISION DE OBRA			LIQUIDACIÓN DE OBRA	
Plazo del servicio	30 dc	30 dc	30 dc	30 dc	30 dc
Impresora A4	✓	✓	✓		
Computadora	✓	✓	✓	✓	✓
Tinta para impresora y/o tóner	✓	✓	✓	✓	✓
Útiles de Oficina	✓	✓	✓	✓	✓
Equipos de seguridad para personal	✓	✓	✓		
Pruebas varias	✓	✓	✓		
Ensayos de calidad	✓	✓	✓		

- De la revisión EL POSTOR indica profesionales distintos a lo solicitado en el tdr.

#### 4.2. DEFINICIÓN DE FUNCIONES DE CADA PERSONA CLAVE Y NO CLAVE QUE INTERVIENE EN LA SUPERVISIÓN DURANTE LA ETAPA DE DESARROLLO DE LA CONSULTORÍA (MATRIZ DE RESPONSABILIDADES Y FUNCIONES)

##### ✓ Jefe de Supervisión de Obra:

Lidera y coordina el equipo de supervisión, asegurando el cumplimiento de los planos, especificaciones técnicas y normativas vigentes. Supervisa el avance del proyecto, gestiona informes técnicos y resuelve problemas técnicos y administrativos para garantizar una ejecución eficiente. Su participación abarca desde las actividades previas al inicio de la supervisión, durante la ejecución y hasta la liquidación de la obra, con una dedicación del 100%.

##### ✓ Asistente de Jefe de Supervisión de Obra:

Coordina el equipo de supervisión e informa de manera directa al jefe supervisor, asegurando el cumplimiento de los planos, especificaciones técnicas y normativas vigentes. Co-supervisa el avance del proyecto, gestiona informes técnicos y resuelve problemas técnicos y administrativos para garantizar una ejecución eficiente. Su participación abarca desde las actividades previas al inicio de la supervisión, durante la ejecución y hasta la liquidación de la obra, con la finalidad de informar de manera real las acciones de la obra al jefe supervisor, con una dedicación del 100%.

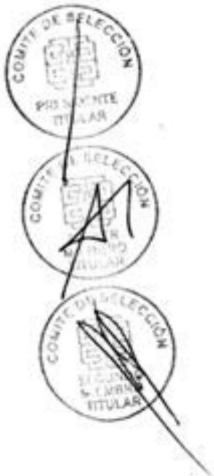
##### ✓ Especialista en Instalaciones Sanitarias:

Supervisa el correcto diseño y ejecución de las instalaciones sanitarias, garantizando el cumplimiento de estándares de higiene, funcionamiento y seguridad. Se enfoca en la planificación y verificación de redes de agua potable, drenaje y tratamiento de aguas residuales, colaborando en la resolución de incidencias durante la construcción. Su participación abarca desde la definición de los esquemas de instalación, durante la ejecución y hasta la fase de pruebas y puesta en marcha, con una dedicación del 75%.

##### ✓ Especialista en Instalaciones Eléctricas:

Coordina la instalación de sistemas eléctricos y mecánicos, asegurando el cumplimiento de normativas técnicas y de seguridad. Revisa los planos eléctricos, verifica la ejecución de las instalaciones y la integración de sistemas de control automatizado, asegurando la continuidad y calidad en el suministro de energía y el funcionamiento de equipos.

- De la revisión EL POSTOR precisa que es infraestructura educativa pero lo correcto es saneamiento.



- ✓ Refuerza la gestión de riesgos al advertir oportunamente desviaciones en la ejecución de las labores.

#### Base Normativa Aplicable en Infraestructura Educativa

La implementación del método RACI en la supervisión de obras se fundamenta en las disposiciones legales y técnicas vigentes en el Perú para la ejecución de infraestructura educativa, tales como:

- Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado: Regula la ejecución de proyectos bajo contratos públicos y exige la conformación de equipos de supervisión con roles claramente definidos.
- Reglamento Nacional de Edificaciones: Establece requisitos técnicos y administrativos para la construcción de infraestructura educativa, resaltando la necesidad de una supervisión adecuada.
- Normas Técnicas del Programa Nacional de Infraestructura Educativa (PRONIED): Regulan la construcción, supervisión y mantenimiento de los centros educativos públicos, haciendo hincapié en una gestión eficiente de los proyectos.
- ISO 21500:2012 – Guía de Gestión de Proyectos: Recomendamos herramientas como el método RACI para optimizar la asignación de responsabilidades y mejorar la administración de proyectos.

*[Firma]*  
**Alises Anibal Mendoza Cadillo**  
 ING. CIVIL - CIP 87943

- De la revisión EL POSTOR no desarrolla el control de calidad solicitado en el tdr .

#### 5. Procedimientos de Control de Supervisión:

El postor propondrá y sustentará la adopción de los procedimientos para el control de obra y desarrollará los siguientes rubros:

- Control de Calidad (el plan de control de calidad referido a la ejecución de la obra deberá comprender los protocolos de: control topográfico; control de ensayos de laboratorio; control de materiales).
- Control de plazos de ejecución (el postor detallará mediante flujo grama de control de plazos)
- Control Económico de la Obra (el postor detallará mediante flujo grama el control económico de la obra).

creditación: