

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-UNHEVAL/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES (LOSA, GRASS SINTETICO, JUEGOS INFANTILES Y COBERTURA) DE LA UNIDAD DE SERVICIO PEDAGOGICO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN.

Ruc/código : 20609080192

Fecha de envío : 21/04/2025

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUGO E.I.R.L.

Hora de envío : 03:30:24

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE PIDE SUPRIMIR EL REQUISITO DE LA VIGENCIA PODER NO MAYOR A 30 DIAS EXISTEN DIVERSOS PRONUNCIAMIENTOS DEL TRIBUNAL SOBRE ESTE REQUISITO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observación, en mérito a lo señalado en el Pronunciamiento N.º 196-2022/OSCE-DG, emitido por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE), el cual establece criterios sobre la no exigencia de una vigencia de poder no mayor a 30 días como requisito obligatorio en los procedimientos de selección.

En tal sentido, y a fin de no restringir la participación de postores y mantener la coherencia con lo dispuesto por el OSCE, se suprimirá el requisito relacionado con la antigüedad del poder de representación legal, permitiendo así que los postores puedan presentar dicho documento sin la limitación temporal inicialmente establecida.

Esta medida se adopta con el objetivo de garantizar la transparencia, legalidad y pluralidad en el proceso, de conformidad con la normativa vigente y los pronunciamientos emitidos por la autoridad competente

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-UNHEVAL/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES (LOSA, GRASS SINTETICO, JUEGOS INFANTILES Y COBERTURA) DE LA UNIDAD DE SERVICIO PEDAGOGICO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN.

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	21/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	03:30:24

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LA CAPACITACION SOLICITADA AL PERSONAL CLAVE...
- GESTION DE PROYECTOS SE PIDE SUPRIMIR MOTIVO EL CUAL EN ESTE PROCESO NO TIENE UN FIN NECESARIO, ADEMAS DE ESTO DENTRO DE LA CAPACITACION COMO RESIDENTE Y/O SUPERVISOR SE INCLUYEN TODOS ESTOS TEMAS ..

SE PIDE AÑADIR EN LA CAPACITACION DE SUPERVISOR ESTE SEA EN RESIDENCIA Y SUPERVICION EN OBRAS PUBLICAS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE ya que el artículo 49 del Reglamento y los documentos Estándar aprobados por el OSCE establecen los requisitos de calificación que las Entidades adoptan ¿según el objeto del procedimiento de selección-, a fin de verificar que los postores cuentan con las capacidades requeridas para ejecutar el contrato por lo tanto las capacitaciones que se solicita son diferentes ya que el primero conlleva a finalizar proyectos de manera efectiva, y la segunda es de garantizar la correcta ejecución de un proyecto de infraestructura pública, asegurando que se cumplan los planos, especificaciones, plazos y calidad requeridos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-UNHEVAL/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES (LOSA, GRASS SINTETICO, JUEGOS INFANTILES Y COBERTURA) DE LA UNIDAD DE SERVICIO PEDAGOGICO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN.

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	21/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	03:30:24

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LA CAPACITACION DEL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD SE PIDE ACLARAR SI SERA VALIDO LA CAPACITACION EN ...

- SUPERVISOR EN TRABAJOS DE ALTO RIESGO Y/O RIESGOS CRITICOS EN LA CONSTRUCCION

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observación, en mérito a que la propuesta resulta pertinente y técnicamente válida dentro del marco de seguridad y salud en el trabajo aplicable a servicios de mantenimiento y construcción.
En tal sentido, se considerará como válida la capacitación en ¿Supervisor en Trabajos de Alto Riesgo y/o Riesgos Críticos en la Construcción¿ para cumplir con el requisito de capacitación del especialista en seguridad, ya que dicha formación aborda contenidos relevantes y directamente relacionados con la naturaleza del servicio a ejecutar

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-UNHEVAL/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES (LOSA, GRASS SINTETICO, JUEGOS INFANTILES Y COBERTURA) DE LA UNIDAD DE SERVICIO PEDAGOGICO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN.

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	21/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	03:30:24

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL PLAZO DE EJECUCION DE 75 DIAS Y LA FORMA DE PAGO SE PIDE AL AREA USUARIA CONSIDERAR QUE ESTE SEA POR VALORIZACIONES CONSIDERANDO QUE ESTE TIENE UN TIEMPO MAYOR A 60 DIAS CALENDARIO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, en mérito a que, conforme a lo establecido en los Términos de Referencia, se ha definido un único pago al término de la ejecución total del servicio, independientemente del plazo de ejecución.
Esta decisión responde a una planificación presupuestal previamente aprobada, y a la naturaleza del servicio, que no requiere entregables parciales ni etapas intermedias que justifiquen pagos por valorizaciones. Asimismo, el contrato considerará mecanismos adecuados de supervisión y control para garantizar el cumplimiento integral del servicio en el plazo previsto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNO

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-UNHEVAL/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES (LOSA, GRASS SINTETICO, JUEGOS INFANTILES Y COBERTURA) DE LA UNIDAD DE SERVICIO PEDAGOGICO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN.

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	21/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	03:30:24

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE PIDE AL AREA USUARIA AÑADIR COMO EXPERIENCIA AL POSTOR SERVCIOS EN ACONDICIONAMIENTO EN GENERAL .. ESTO DEBIDO A QUE DENTRO DE LOS TERMINOS ESTABLECIDOS INDICAN VARIOS SERVICIOS EN EDIFICACION Y SERVICIOS DEPORTIVOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN lo considerado en los terminos de referencia permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-UNHEVAL/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES (LOSA, GRASS SINTETICO, JUEGOS INFANTILES Y COBERTURA) DE LA UNIDAD DE SERVICIO PEDAGOGICO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN.

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	21/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	03:30:24

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL AREA USUARIA SUPRIMIR EL REQUISITO DE LA PRESENTACION DE UN ISO EL CUAL NO CORRESPONDE POR SER UNA ADJUDICACION SIMPLIFICADA EN SERVICIOS LO CUAL ES UNA PRACTICA RESTRICTIVA PARA POSTORES EN CONDICION MYPE LO CUAL ESTO GENERA DESVENTAJA Y GASTO IMNECESARIOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, por cuanto se considera **razonable, objetiva y congruente la asignación de puntaje adicional por el cumplimiento de ciertos estándares internacionales, tales como la Norma ISO relacionados directamente con el objeto de la convocatoria.

La inclusión de este factor responde a la necesidad de promover niveles superiores de calidad y gestión en la ejecución de los servicios, en línea con las mejores prácticas reconocidas a nivel internacional, lo cual aporta valor agregado al cumplimiento de los objetivos institucionales.

Cabe señalar que esta exigencia no constituye una limitación a la libre competencia ni restringe la participación de proveedores, ya que se trata de un criterio de evaluación complementario y no excluyente, enfocado en reconocer a aquellos postores que acrediten sistemas de gestión certificados que garanticen eficiencia, calidad y mejora continua en la prestación del servicio. Tanto más, que como es de tratarse de un servicio que se realizará fuera de la Cuidad Universitaria, en fin de preservar los intereses de la UNHEVAL se debe articular mecanismos necesarios y competentes para contribuir a fortalecer la confianza institucional, reducir el riesgo reputacional y promover una cultura organizacional basada en la prevención de actos ilícitos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-UNHEVAL/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES (LOSA, GRASS SINTETICO, JUEGOS INFANTILES Y COBERTURA) DE LA UNIDAD DE SERVICIO PEDAGOGICO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN.

Ruc/código :	20604567581	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	VIZGAL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:52:17

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ TENGA LA APERTURA DE AMPLIAR EN TODOS LOS EXTREMOS DE LAS BASES LA DEFINICIÓN DE SERVICIOS SIMILARES INCLUYENDO A LOS TERMINOS: MANTENIMIENTO Y/O INSTALACION Y/O REMODELACION Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE COMPLEJOS RECREACIONALES, PARQUES RECREATIVOS, PLAZOLETAS, MUSEOS DE USOS MULTIPLES, SALON DE USOS MULTIPLES, AUDITORIOS, OFICINAS, JUEGOS INFANTILES EN INFRAESTRUCTURAS DE UNIVERSIDADES Y/O CENTROS DE SERVICIOS PEDAGÓGICOS Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA ADHERIDOS PUBLICAS O PRIVADAS.

QUE, POR DEFINICIÓN, NATURALEZA, COMPLEJIDAD Y ALCANCE, CUMPLE CON LA SIMILITUD DEL SERVICIO CONTEMPLADA EN LAS BASES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: C Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara considerando, el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establecen que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de los Términos de Referencia y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación, en ese sentido NO SE ACOGE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-UNHEVAL/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES (LOSA, GRASS SINTETICO, JUEGOS INFANTILES Y COBERTURA) DE LA UNIDAD DE SERVICIO PEDAGOGICO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN.

Ruc/código :	20604567581	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	VIZGAL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:59:48

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ TENGA LA APERTURA DE AMPLIAR EN TODOS LOS EXTREMOS DE LAS BASES LA DEFINICIÓN DE SERVICIOS SIMILARES INCLUYENDO A LOS TERMINOS: servicios y/o ejecución de mantenimiento y/o refaccion de museos de usos múltiples y/o salones de usos múltiples en instituciones de educacion.-

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: C Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara considerando, el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establecen que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de los Términos de Referencia y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación, en ese sentido NO SE ACOGE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNO