



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

COMITÉ DE SELECCION

ACTA DE DECLARATORIA DE DESIERTO
ADJUDICACION SIMPLIFICADA-SM-1-2024-MIDAGRI-2
CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DIEZ
(10) ASCENSORES MARCA POWERTECH DEL MIDAGRI

En Lima, a los 04 días del mes de setiembre de 2024, en el Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, en sesión permanente; a las 10:00 horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados a través de la Resolución Directoral N° 0120-2024-MIDAGRI-SG/OGA., de fecha 15 de agosto de 2024, encargado de preparar, conducir y realizar el procedimiento de selección, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del "Servicio de mantenimiento preventivo de diez (10) ascensores marca Powertech del MIDAGRI", conformado por:

JESUS UVALDO BELLEZA RUIZ
ALEX VICTOR OCHOA BALBIN
PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL

Presidente Titular
Primer Miembro Titular
Segundo Miembro Titular

I. AGENDA

Admisión, evaluación, calificación de ofertas, y otorgamiento de la buena pro según cronograma establecido en las bases integradas del procedimiento de selección en mención.

II. QUORUM

Se cuenta con la presencia de los tres (03) miembros titulares del Comité de Selección del Procedimiento de selección, en cumplimiento a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que el Ing. Alex Victor Ochoa Balbin actúa en representación del área usuaria y cuenta con conocimiento técnico en la materia de la contratación.

III. DESARROLLO

Con fecha 04 de setiembre de 2024; el comité de selección verificó que acorde al Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado –SEACE, durante la etapa de registro de participantes, se evidencia que se registraron catorce (14) participantes, según el listado siguiente:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro
1	Proveedor con RUC	10097072928	HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR	19/08/2024	Válido	19/08/2024
2	Proveedor con RUC	10415781381	TAMO HUARAKA ERNESTO BARI	20/08/2024	Válido	20/08/2024
3	Proveedor con RUC	20517373185	ASCENSORES DELTA S.A.C.	21/08/2024	Válido	21/08/2024
4	Proveedor con RUC	20517773523	IMPORT & EXPORT REMASA S.A.C.	17/08/2024	Válido	17/08/2024
5	Proveedor con RUC	20601292841	CONEXION SOCIAL PERU E.I.R.L.	20/08/2024	Válido	20/08/2024
6	Proveedor con RUC	20601357276	NOVA ASCENSORES E.I.R.L.	20/08/2024	Válido	20/08/2024
7	Proveedor con RUC	20602623051	EMPRESA ELECTROMECHANICO THOR E.I.R.L.	27/08/2024	Válido	27/08/2024
8	Proveedor con RUC	20603130163	SINARAL S.A.C.	20/08/2024	Válido	20/08/2024
9	Proveedor con RUC	20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.	19/08/2024	Válido	19/08/2024
10	Proveedor con RUC	20603163606	ASCENSORES DEL CENTRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	17/08/2024	Válido	17/08/2024



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

COMITÉ DE SELECCION

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro
11	Proveedor con RUC	20604922942	FAEM RH S.R.L.	19/08/2024	Válido	19/08/2024
12	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	20/08/2024	Válido	20/08/2024
13	Proveedor con RUC	20607530832	ALFA ASCENSORES S.A.C.	21/08/2024	Válido	21/08/2024
14	Proveedor con RUC	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	26/08/2024	Válido	26/08/2024

Asimismo, se verificó que con fecha 03.09.2024, se llevó a cabo la presentación de ofertas de manera electrónica y según registro en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado –SEACE, se presentaron las siguientes ofertas:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20603163606	ASCENSORES DEL CENTRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA TAMO HUARAKA ERNESTO BARI	03/09/2024	20603163606	03/09/2024	18:42:41	Enviado	Valido
2	10415781381	ASCENSORES DELTA S.A.C.	03/09/2024	10415781381	03/09/2024	20:29:08	Enviado	Valido
3	20517373185	ASCENSORES DELTA S.A.C.	03/09/2024	20517373185	03/09/2024	22:14:30	Enviado	Valido

Acto seguido, el Comité de Selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Siendo así, el comité de selección acordó requerir el apoyo del área usuaria para evaluar e indicar si la documentación técnica adjunta en la oferta de los postores, acredita lo solicitado en los Términos de Referencia de las Bases Integradas; debiendo el área usuaria precisar en su evaluación, el detalle del cumplimiento, a fin de determinar si las ofertas presentadas CUMPLEN con lo solicitado en su requerimiento, el mismo que fue requerido mediante Oficio Nro 005-2024-MIDAGRI-SG/OGA/PROCESO AS N° 008-2024 Primera Convocatoria de fecha 04 de setiembre de 2024 en concordancia con la normativa de contrataciones del Estado¹.

ADMISION

Siendo las 07:45 p.m. del 05 de setiembre de 2024 el comité de selección recibió vía correo electrónico² emitido por el Coordinador Encargado de Servicios Generales su respuesta al Oficio emitido por el comité de selección del párrafo precedente.

En tal sentido, el comité de selección continua con las acciones encomendadas de acuerdo al siguiente detalle:

A) Admisión de las ofertas

Acto seguido, con fecha 06 de setiembre de 2024 el Comité de Selección, prosigue con la verificación de la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si la oferta responde a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Al respecto, de la revisión de las ofertas presentadas, se advierte lo siguiente según detalles del cuadro de evaluación:

¹ Numeral 46.4 del artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado - RLCE "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."

² Sin perjuicio de dicha comunicación, el comité de selección prosigue con las acciones encomendadas de conformidad a la normativa de contrataciones del Estado.

CUADRO DE ADMISIÓN

	DOCUMENTOS PARA ADMITIR LA OFERTA	DOCUMENTACIÓN DE ACREDITACIÓN	POSTORES		
			ASCENSORES DELTA SAC	ASCENSORES DEL CENTRO S.A.C.	ERNESTO BARI TAMO HUARACA
	SE PRESENTA EN CONSORCIO FOLIADO		NO	NO	NO
	VISADO, FIRMA MANUSCRITO		SI	SI	SI
	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA				
a)	Declaración Jurada de datos del postor. Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Anexo N° 1	SI FOLIO 1	SI FOLIO 1	SI FOLIO 4
b)		CERTIFICADO DE VIGENCIA	SI FOLIO 2 AL 7	SI FOLIO 3 AL 5	SI FOLIO 5
c)	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	Anexo N° 2	SI FOLIO 9	SI FOLIO 6	SI FOLIO 6
d)	Declaración Jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	Anexo N° 3	SI FOLIO 10	SI FOLIO 7	SI FOLIO 7
e)	Declaración Jurada de plazo de prestación del servicio	Anexo N° 4	SI FOLIO 11	SI FOLIO 8	SI FOLIO 8
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones	Anexo N° 5	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
g)	El precio de la oferta en SOLES	Anexo N° 6	NO CUMPLE FOLIO 12-18	NO CUMPLE FOLIO 9-16	NO CUMPLE FOLIO 9 - 12
h)	h) Contar con personal técnico; acreditado y/o especializado por la marca POWERTECH. Deberá acreditarse con un certificado, constancia u otro documento que, de manera fehaciente demuestre que dicho personal técnico, ha realizado algún mantenimiento en ascensores POWERTECH	Certificado, constancia u otro documento	SI FOLIO 41, 47	SI FOLIO 25, 29	NO PRESENTA
	SITUACIÓN		NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA
	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN facultativa	DOCUMENTACIÓN DE ACREDITACIÓN			
a)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas.	constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	NO	NO	NO
b)	Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa.	Anexo N° 11	SI	SI	SI



- NO SE ADMITE la oferta del postor **ERNESTO BARI TAMO HUARAKA**, por no presentar documentación de presentación obligatoria requerido en el literal h) del numeral 2.2.1.1 de la Documentación de Presentación Obligatoria del contenido de las ofertas; requerido en la sección específica de las bases integradas del presente procedimiento de selección.

Acorde a la verificación del formato Anexo 6 de su oferta el postor no ha indicado el precio unitario en la siguiente actividad:

- Cambio de 50 correderas o deslizaderas de puerta de ascensor de pasadizo

Asimismo, se advierte lo siguiente:

En el subtítulo 1.2 SOBRECORRIDO, no se está indicando el precio unitario en las siguientes actividades:

- Limpieza de piso/bancada
- Prueba de funcionamiento

En el componente 1.5 HUECO / DUCTOS, no indicó precio unitario en la actividad:

- Verificación de ascensores en marcha al jalar alguna puerta ascensor no se detiene

En el componente 1.5 HUECO / DUCTOS, no incluyó la siguiente actividad:

- Verificación de esfuerzo necesario para efectuar retroceso

En el título 4 - subtítulo 4.1 SOBRECORRIDO, no indicó precio unitario en el componente:

- Verificación de instalaciones ajenas al ascensor

El Postor indicó en su columna medido, un valor de 10 y no colocó la cantidad respectiva a cada mantenimiento solicitado según términos de referencia.

En tal sentido el Anexo 6 del Precio de la Oferta no cumple con precisar la información exigida en las bases integradas del procedimiento de selección.

Al respecto el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala lo siguiente:

Artículo 60. Subsanación de las ofertas

60.1. Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta.

60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

- a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;*

60.4 En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados.



En efecto, no es función del comité de selección interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato.

Asimismo, es preciso indicar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. La evaluación debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Por el contrario, al presentarse una oferta profusa, difusa, confusa o incongruente, imposibilita al comité de selección la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que este deberá no admitirla o descalificarla, según corresponda, pues, como se indicó precedentemente, no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad, como se indicó, de inferir o interpretar hecho alguno.

Por los motivos expuestos, los mismos que no son pasibles de subsanación NO SE ADMITE su oferta.

- NO SE ADMITE la oferta del postor **ASCENSORES DEL CENTRO SAC**, por:

El postor, en el subtítulo 1.2 SOBRECORRIDO, está valorizando los componentes siguientes:

- * Verificación de luz de emergencia de cuadro control
- * Revisión y mantenimiento de tablero de suministro eléctrico

Y a la vez está valorizando sus actividades duplicando sus valorizaciones como se muestra

* Verificación de luz de emergencia de cuadro control:	45	24.00	1,080.00
- Verificación de Equipo de 2x55w.	25	24.00	600.00
- Prueba de funcionamiento.	150	24.00	3,600.00
* Revisión y mantenimiento de tablero de suministro eléctrico:	180	24.00	4,320.00
- Verificación de conductor.	115	24.00	2,760.00
- Verificación de interruptores termomagnéticos.	110	24.00	2,640.00
- Verificación de Cables de línea a tierra conectados en barra de cobre.	85	24.00	2,040.00

Asimismo, el postor, en el subtítulo 1.2 SOBRECORRIDO; en el componente Revisión de placa de instrucción de rescate e información adicional, no ha detallado el precio unitario de la siguiente actividad:

- Realizar la maniobra de rescate



COMITÉ DE SELECCION

Al respecto el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala lo siguiente:

Artículo 60. Subsanación de las ofertas

60.1. Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta.

60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

b) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

60.4 En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados.

En efecto, no es función del comité de selección interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato.

Asimismo, es preciso indicar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. La evaluación debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Por el contrario, al presentarse una oferta profusa, difusa, confusa o incongruente, imposibilita al comité de selección la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que este deberá no admitirla o descalificarla, según corresponda, pues, como se indicó precedentemente, no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad, como se indicó, de inferir o interpretar hecho alguno.

Por los motivos expuestos, los mismos que no son pasibles de subsanación NO SE ADMITE su oferta.

➤ NO SE ADMITE la oferta del postor **ASCENSORES DELTA SAC**, por:

El postor, en el subtítulo 1.2 SOBRRERECORRIDO, está valorizando doblemente los componentes siguientes:

- * Limpieza de cuarto del sobre recorrido
- * Verificación de estado de iluminación
- * Verificación de luz de emergencia de cuadro de control



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

COMITÉ DE SELECCION

- * Revisión y mantenimiento de tablero de suministro eléctrico
- * Mediciones eléctricas
- * Revisión de placa de instrucción de rescate e información adicional

Y a la vez está costearo sus actividades duplicando sus valorizaciones como se muestra

1.2	SOBRERECORRIDO			
	*Limpieza de cuarto del sobre recorrido:	S/34.00	24	S/816.00
	-Limpieza de Piso/Bancada.	S/34.00	24	S/816.00

	-Limpieza de la Maquina.	S/34.00	24	S/816.00
	-Limpieza de Limitador de velocidad.	S/34.00	24	S/816.00
	-Limpieza de Cuadro de maniobra.	S/34.00	24	S/816.00
	-Limpieza de Luminarias (rosario de luces del ducto).	S/34.00	24	S/816.00
	*Verificación de estado de iluminación:	S/34.00	24	S/816.00
	-Verificación de equipos de iluminación de techo de ducto.	S/34.00	24	S/816.00
	-Verificación de tomas de corriente en techo de Cabina	S/34.00	24	S/816.00
	*Verificación de luz de emergencia de cuadro control	S/34.00	24	S/816.00
	-Verificación de Equipo de 2x55w.	S/34.00	24	S/816.00
	-Prueba de funcionamiento.	S/34.00	24	S/816.00
	*Revisión y mantenimiento de tablero de suministro eléctrico:	S/34.00	24	S/816.00
	-Verificación de conductor.	S/34.00	24	S/816.00
	-Verificación de Interruptores termo-magnéticos.	S/34.00	24	S/816.00
	-Verificación de Cables de línea a tierra conectados en barra de cobre.	S/34.00	24	S/816.00
	*Mediciones eléctricas:	S/34.00	24	S/816.00
	-Verificación de Caída de tensión-Valor fase-fase:220V o 380 V. Tolerancia +/-5%.	S/34.00	24	S/816.00
	*Revisión de placa de Instrucción de rescate e información adicional:	S/34.00	24	S/816.00
	-Verificación de lugar visible.	S/34.00	24	S/816.00
	-Realizar maniobra de rescate.	S/34.00	24	S/816.00

El postor, en el subtítulo 1.4 LIMITADOR DE VELOCIDAD, está valorizando doblemente los componentes siguientes:

- * Verificación de los siguientes estados

Y a la vez está costearo sus actividades duplicando sus valorizaciones como se muestra



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

COMITÉ DE SELECCION

	Limpieza.	S/33.00		S/792.00
1.4.	LIMITADOR DE VELOCIDAD.			
	*Verificación de los siguientes estados:	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de precintos y sellos de seguridad	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de estado de cable.	S/33.00	24	S/792.00
1.5.	HUECO/Ductos			
	*Realizar la limpieza a los siguientes componentes:			



El postor, en el subtítulo 1.5 HUECO / DUCTOS, está valorizando doblemente los componentes siguientes:

- *Verificación de funcionamiento de enclavamiento mecánico puertas de piso
- * Verificación de funcionamiento y posición del final de carrera superior
- * Verificación de funcionamiento y posición del final de carrera inferior
- * Verificación de funcionamiento del control de cierre de puerta de cabina
- * Verificación de funcionamiento de pulsadores de stop en techo de cabina
- * Verificación de alarma de iluminación de emergencia

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra

1.5.	HUECO/Ductos			
	*Realizar la limpieza a los siguientes componentes:			



Av. Tacna 539 interior 602 Lima - Lima ☎ 426-0655 ✉ ventas@ascensoresdelta.com / www.ascensoresdelta.com

ASCENSORES
DELTA

VENTA, INSTALACIÓN, IMPORTADOR DIRECTO, MODERNIZACIÓN, REPARACIÓN Y
MANTENIMIENTO DE TODAS LAS MARCA DE ASCENSORES Y ELEVADORES

14

	-Limpieza de Operadores de puerta de piso.	S/33.00	24	S/792.00
	-Limpieza de Puertas de piso.	S/33.00	24	S/792.00
	-Limpieza de Botoneras de piso.	S/33.00	24	S/792.00
	-Limpieza de Brackets.	S/33.00	24	S/792.00
	-Limpieza de Pisaderas.	S/33.00	24	S/792.00
	*Verificación de funcionamiento de enclavamiento mecánico puertas de piso:	S/33.00	24	S/792.00
	-Funcionamiento supeditado al enclavamiento de puerta de piso.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de serie de seguridades: Se cierra cuando el cerrojo ha penetrado un mínimo de 7mm.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de Ascensores en Marcha: al jalar alguna puerta ascensor no se detiene.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación del posicionado de ruedas de arrastre de las puertas de piso.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de posicionamiento de conjunto de arrastre-espadín: 7mm (LJ) y 8mm (LH), tolerancia +/- 2mm.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de actuación de espadín sobre ruedas de arrastre: 12mm y tolerancia de +/- 2mm.	S/33.00	24	S/792.00



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

COMITÉ DE SELECCION

	*Verificación de funcionamiento y posición del final de carrera superior.	S/33.00	24	S/792.00
	-Actuación tan cerca como sea posible de los niveles de parada extremas: Rango entre 30-45mm.	S/33.00	24	S/792.00
	*Verificación de funcionamiento y posición de final de carrera inferior.	S/33.00	24	S/792.00
	-Actuación tan cerca como sea posible de los niveles de parada extremas: Rango entre 30-45mm.	S/33.00	24	S/792.00
	*Verificación de funcionamiento del control de cierre de puerta de cabina.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de buen funcionamiento de las seguridades provocada en la apertura de puertas.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de control de maniobra en modo inspección; Caja de revisión.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de operatividad de Toma corriente.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de que no acude a llamadas en modo inspección.	S/33.00	24	S/792.00
	*Verificación de funcionamiento de pulsadores de stop en lecho de cabina.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de operatividad del stop: Apertura de serie de seguridades al activarlo.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de Desenclavamiento de socorro puertas piso.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de apertura de seguridades.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de retorno del enclavamiento.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de los cables de tracción.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de los terminales amarra cables: cabina y contrapeso.	S/33.00	24	S/792.00
	*Verificación de distancias de:			
	-Verificación de Imán-interruptor magnético. Rango <10-20>mm	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de Imán-Ante final. Rango <10-20>mm.	S/33.00	24	S/792.00
	*Verificación de alarma de e iluminación de	S/33.00	24	S/792.00



	VERIFICACIÓN DE DISTANCIAS DE:			
	-Verificación de Imán-Interruptor magnético. Rango <10-20>mm	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de Imán-Ante final. Rango <10-20>mm.	S/33.00	24	S/792.00
	*Verificación de alarma de e iluminación de	S/33.00	24	S/792.00



Av. Tacna 539 interior 602 Lima - Lima ☎ 426-0655 ✉ ventas@ascensoresdelta.com / www.ascensoresdelta.com

**ASCENSORES
DELTA**VENTA, INSTALACIÓN, IMPORTADOR DIRECTO, MODERNIZACIÓN, REPARACIÓN Y
MANTENIMIENTO DE TODAS LAS MARCA DE ASCENSORES Y ELEVADORES

15

	emergencia			
	-Verificación de alarma operativa al cortar el suministro eléctrico.	S/33.00	24	S/792.00
	-Verificación de funcionamiento de la iluminación al corte de suministro eléctrico.	S/33.00	24	S/792.00

El postor, en el subtítulo 2.1 MÁQUINA, está valorizando doblemente el cobro de los componentes siguientes:

*Verificación de la caja de borneras de los micros de freno

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

COMITÉ DE SELECCION

2	MANTENIMIENTO BIMESTRAL			
2.1.	MAQUINA.			
	*Verificación de la caja de borneras de los micros de freno:	18	12	S/216.00
	-Verificación de conexionado y apriete.	18	12	S/216.00
	-Verificación de conexionado según diagrama	18	12	S/216.00

El postor, en el subtítulo 2.2 HUECO / DUCTO, está valorizando doblemente el cobro en los componentes siguientes:

*Verificación de paracaídas

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra

22	HUECO/DUCTO			S/0.00
	-Verificación de puertas de piso	18	12	S/216.00
	-Verificación de distancia de pisadera de cabina a cerraduras de puertas: 9mm tolerancia +/- 2mm.	18	12	S/216.00
	-Verificación de distancia de espaldín a pisaderas de puertas de piso: 9mm tolerancia +/- 2mm.	18	12	S/216.00
	-Verificación de distancia de espaldín-cerradura: mínimo 3mm.	18	12	S/216.00
	- Verificación de holguras operativas: 5mm tolerancia +/- 1mm.	18	12	S/216.00
	-Verificación de estado de cables de accionamiento, ruedas de suspensión y deslizaderas.	18	12	S/216.00
	*Verificación de Paracaídas:	18	12	S/216.00
	-Verificación de Holgura MP MP56/MP56U 3.5/2.5MM, Gervall M245 1.5MM SLC-2500 3.5/1.5 tolerancia de +/- 0.5mm.	18	12	S/216.00

El postor, en el subtítulo 3.1 SOBRECORRIDO, está valorizando doblemente el cobro de los componentes siguientes:

*Verificación de ordenamiento de cableado, conexiones y conectores de cuadro de maniobras

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra

3	MANTENIMIENTO TRIMESTRAL			
3.1.	SOBRECORRIDO			
	*Verificación de ordenamiento de cableado, conexiones y conectores de cuadro de maniobras:	12	8	S/96.00
	- Verificación de cableado, conexiones y conectores de fusibles de 0 a 0.5 ohm.	12	8	S/96.00
	-Verificación de cableado, conexiones y conectores de interruptores termo magnéticos de 0 a 0.5 ohm.	12	8	S/96.00
	-Verificación visual de cableado, conexiones y conectores de tarjetas de control y WVF.	12	8	S/96.00
	-Verificación de cableado, conexiones y conectores de relays y contactores no mayores de 0 a 0.5 ohm.	12	8	S/96.00

El postor, en el subtítulo 3.3 HUECO / DUCTO, está valorizando doblemente el cobro de los componentes siguientes:

*Verificación de contrapeso

* Verificación de guías de cabina y contrapeso

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

COMITÉ DE SELECCION

3.3	HUECO/DUCTO			
-----	-------------	--	--	--

Av. Tacna 539 Interior 602 Lima - Lima C 426-0655 ventas@ascensoresdelta.com / www.ascensoresdelta.com

**ASCENSORES
DELTA**VENTA, INSTALACIÓN, IMPORTADOR DIRECTO, MODERNIZACIÓN, REPARACIÓN Y
MANTENIMIENTO DE TODAS LAS MARCA DE ASCENSORES Y ELEVADORES

17

-Verificación de cables de tracción:	12	8	S/96.00
-Verificación de Presencia de pasadores, tuerca, contratuercas y grampas de cabina y contrapeso.	12	8	S/96.00
-Verificación de Compresión de resortes de tensión de cables entre rango (75-80)mm.	12	8	S/96.00
-Verificación de cable no gira sobre su eje durante desplazamiento.	12	8	S/96.00
-Verificación de Estado de cables de tracción.	12	8	S/96.00
*Verificación de Contrapeso.	12	8	S/96.00
-Verificación de no rajaduras en pesas y seguro de pesas.	12	8	S/96.00
-Verificación de Holguras de rozaderas respecto a las guías. Rango entre 2-3 mm.	12	8	S/96.00
-Verificación de estado de contrapeso.	12	8	S/96.00
*Verificación de Guías de Cabina y contrapeso.	12	8	S/96.00
-Verificación de Estado de guías.	12	8	S/96.00
-Verificación de Limpieza de guías	12	8	S/96.00
-Verificación de Lubricación de guías.	12	8	S/96.00
- Verificación de Estado de Aceiteras y nivel.	12	8	S/96.00

El postor, en el subtítulo 3.4 FOSO, está valorizando doblemente el cobro en los componentes siguientes:

*Verificación de cable viajero

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra

3.4	FOSO			
	*Verificación de cable viajero.	12	8	S/96.00
	-Verificación de cable viajero-piso foso: Rango (250-300)mm.	12	8	S/96.00
	-Verificación de estado, conexiones y canaletas.	12	8	S/96.00
	-Verificación de cable viajero.	12	8	S/96.00
	-Verificación de Altura: PA 37/200N Max. 415mm	12	8	S/96.00
	-Verificación de PA 37/300N Max. 480mm.	12	8	S/96.00
	-Verificación de E90/200 Max. 500mm Tolerancia +/- 1mm.	12	8	S/96.00

El postor, en el subtítulo 3.5 ADICIONALES, está valorizando doblemente el cobro de los componentes siguientes:

*Verificación de sistema de bombero

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra

3.5	ADICIONALES			
	*Verificación de sistema de bombero.	15	8	S/120.00
	-Verificación de pruebas de funcionamiento.	15	8	S/120.00
	-Verificación de maniobra de 'Rescate Eléctrico Manual.	15	8	S/120.00
	-Verificación de pruebas de funcionamiento	15	8	S/120.00

El postor, en el subtítulo 4.1 SOBRRERECORRIDO, está valorizando doblemente el cobro de los componentes siguientes:

*Verificación de estado de componentes del cuadro de maniobras



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

COMITÉ DE SELECCION

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra

4	MANTENIMIENTO SEMESTRAL			
4.1.	SOBRECORRIDO			
	*Verificación de instalaciones ajenas al ascensor.	15	4	S/60.00
	*Verificación de estado de componentes del cuadro de maniobras.	15	4	S/60.00
	-Verificación de fusibles de 0 a 0.5 ohm.	15	4	S/60.00
	-Verificación de interruptores termo magnéticos de 0 a 0.5 ohm.	15	4	S/60.00
	-Verificación visual de tarjetas de control y VVVF.	15	4	S/60.00
	-Verificación de relays y contactores no mayores de 0 a 0.5 ohm.	15	4	S/60.00

El postor, en el subtitulo 4.2 MÁQUINA, está valorizando doblemente el cobro de los componentes siguientes:

* Verificación de polea de tracción

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra

4.2	MAQUINA			
	*Verificación de polea de tracción:	15	4	S/60.00
	-Verificación de plomo.	15	4	S/60.00
	-Verificación de alineación con tolerancia de +/-1mm.	15	4	S/60.00



Av. Tacna 539 interior 602 Lima - Lima : ☎ 426-0655 ✉ ventas@ascensoresdelta.com / www.ascensoresdelta.com



**ASCENSORES
DELTA**

VENTA, INSTALACIÓN, IMPORTADOR DIRECTO, MODERNIZACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TODAS LAS MARCA DE ASCENSORES Y ELEVADORES

18

	-Verificación de gargantas que no se encuentren marcadas.	15	4	S/60.00
	-Verificación de cables de tracción que no toquen fondo de garganta.	15	4	S/60.00

El postor, en el subtitulo 4.3 HUECO / DUCTO, está valorizando doblemente el cobro de más en los componentes siguientes:

* Verificación de guías de cabina y contrapeso

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra

4.3	HUECO/DUCTO			
	*Verificación de guías de cabina y contrapeso;	15	4	S/60.00
	-Verificación de alineación de guías: Distancia entre guía cabina y contrapeso. Tolerancia de +/-1mm.	15	4	S/60.00

El postor, en el subtitulo 4.4 FOSO, está valorizando doblemente el cobro de los componentes siguientes:

*Verificación de amortiguadores de cabina y contrapeso

Y a la vez está costearo sus actividades, duplicando sus valorizaciones como se muestra



COMITÉ DE SELECCION

4.4	1050			
	*Verificación de amortiguadores de cabina y contrapeso.	15	4	S/60.00
	-Verificación de distancia entre amortiguador y cabina. Rango de 150-200 mm, Para Vn=1m/s.	15	4	S/60.00
	-Verificación de distancia entre amortiguador y contrapeso. Rango según caso. Para Vn=1 m/s.	15	4	S/60.00
	-Verificación de estado de los amortiguadores de cabina y contrapeso.	15	4	S/60.00

El postor, indicó en su oferta la actividad 5.2 MEDICIONES DE RESISTENCIA DE AISLAMIENTO: 1MO/1000V, la cual no es coherente con la requerido en Anexo 6 de las bases integradas que a la letra indica: "Mediciones de resistencia de aislamiento: 1MΩ / 1000V", no cumpliendo con los términos de referencia.

Al respecto el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala lo siguiente:

Artículo 60. Subsanación de las ofertas

60.1. Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta.

60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

- c) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;*

60.4 En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados.

En efecto, no es función del comité de selección interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato.

Asimismo, es preciso indicar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. La evaluación debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta."

Por el contrario, al presentarse una oferta profusa, difusa, confusa o incongruente, imposibilita al comité de selección la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que este deberá no admitirla o descalificarla, según corresponda, pues,



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

COMITÉ DE SELECCION

como se indicó precedentemente, no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad, como se indicó, de inferir o interpretar hecho alguno.

Por los motivos expuestos, los mismos que no son pasibles de subsanación NO SE ADMITE su oferta.

IV. ACUERDOS:

- PRIMERO: Los miembros del comité de selección acuerdan por unanimidad Declarar Desierto el presente procedimiento de selección: AS-SM-8-2024-MIDAGRI-1 cuyo objeto es la contratación "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DIEZ (10) ASCENSORES MARCA POWERTECH DEL MIDAGRI"; por no existir ninguna oferta válida.
- SEGUNDO: Publicar los resultados a través de la plataforma electrónica del SEACE del Órgano Supervisor de las Contrataciones del Estado OSCE, en la fecha señalada en el Cronograma del procedimiento de selección

No existiendo otro tema a tratar y siendo las 18:30 horas del 06 de setiembre de 2024, se dio por concluido el acto suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.

JESUS UVALDO BELLEZA RUIZ
Presidente Titular

ALEX VICTOR OCHOA BALBIN
Primer Miembro Titular

PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL
Segundo Miembro Titular

