

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SANCHEZ CARRION - HUAMACHUCO
Nomenclatura :	AS-SM-46-2024-MPSC-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	SALDO DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN LOS SECTORES PARANSHIQUE ALTO, CENTRO, BAJO Y LAS CORTADERAS - CASERIO DE PARANSHIQUE, DISTRITO DE HUAMACHUCO, PROVINCIA SANCHEZ CARRION - LA LIBERTAD", CON CUI N° 2333484

Ruc/código :	20445671135	Fecha de envío :	13/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CHAVISAN E.I.R.L.	Hora de envío :	20:03:38

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

OBSERVACIÓN: PRESUPUESTO DE OBRA.

Revisado el presupuesto de obra objeto de la convocatoria el cual es comparado con el presupuesto de la obra convocada en el año 2020, se evidencia que los costos unitarios no han variado, lo cual es ilógico y pone en riesgo la ejecución de la obra, puesto que deviene ya de un desierto, es decir se mantienen al mismo costo de la primera convocatoria, sin embargo considerando que los costos son iguales en su mayoría al expediente técnico anterior de fácil acceso en el SEACE del 2020, es contradictorio al numeral 1.3 de las bases, el cual indica que el valor referencial es vigente al mes de mayo 2024. Por lo que se deberá publicar de manera clara y fehaciente las cotizaciones actualizadas de los insumos que se han utilizado para elaborar el presupuesto objeto de la convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.3 Literal: 1.3 Página: 16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección; atendiendo a la norma de contrataciones (artículo 72 del Reglamento de la Ley 30225), solicitó a la área usuaria a fin de pronunciarse a las consultas y observaciones, respecto a los Terminos de Referencia. En cual precisa que la elaboración del expediente de saldo de obra se trabajó con indagación de mercado realizado por la sub gerencia de logística tal como se demuestra en la CARTA N°1330-2024-MPSC/SGLOG.

Sin perjuicio de ello la unidad de estudios y proyectos además de solicitar cotizaciones para realizar el expediente de saldo de obra ha solicitado información presupuestal con la finalidad de verificar con cuánto dinero cuenta el proyecto para tomar como base en la elaboración del expediente de saldo de obra, todo ello se solicito a la gerencia de presupuesto desarrollo y planificación institucional. De cual se nos informo que el proyecto contaba únicamente con S/. 797,052.00 para ser invertido en su culminación. Sin embargo, con la indagación de mercado utilizado para realizar el expediente de saldo de obra se obtuvo un presupuesto de S/. 1,575,720.75, monto que únicamente compete a partidas de saldo de expediente mas no a partidas nuevas.

Con ello se deja en evidencia que los costos unitarios han variado obligando a la entidad a realizar un incremento de presupuesto de S/. 778,668.75 para culminar el proyecto. Además de ello se cuenta con la revisión del expediente de saldo de obra por la contraloría quienes emitieron informe de revisión de expediente de saldo de obra, el cual manifiesta que todas las observaciones plasmadas fueron corregidas.

Con todo ello se aclara al postor que se realizaron indagaciones de mercado para realizar el expediente de saldo de obra y que además el expediente de saldo de obra demuestra un incremento de presupuesto de S/. 778,668.75.

De acuerdo lo antes mencionado El comité por unanimidad ACOGE en parte la observación, adjuntado las cotizaciones actualizadas, precisando que también se encuentran publicadas en el SEACE como parte del expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE, en parte la observación, se adjunta las cotizaciones actualizadas, precisando que también se encuentran publicadas en el SEACE como parte del expediente técnico.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SANCHEZ CARRION - HUAMACHUCO

Nomenclatura : AS-SM-46-2024-MPSC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SALDO DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN LOS SECTORES PARANSHIQUE ALTO, CENTRO, BAJO Y LAS CORTADERAS - CASERIO DE PARANSHIQUE, DISTRITO DE HUAMACHUCO, PROVINCIA SANCHEZ CARRION - LA LIBERTAD", CON CUI N° 2333484

Ruc/código :	20445671135	Fecha de envío :	13/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CHAVISAN E.I.R.L.	Hora de envío :	20:10:53

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

OBSERVACIÓN: Informe técnico de declaratoria de desierto.

Se evidencia que la entidad a través del órgano encargado de las contrataciones, no ha cumplido con publicar el informe técnico que sustente las causales de desierto, en atención al numeral 65.2 del RLCE, las cuales deben haber sido superadas antes de realizar una segunda convocatoria, pues se ha limitado a publicar la misma acta de declaratoria de desierto, sin sustento alguno, es decir no han realizado ningún análisis de la causales de desierto, en cumplimiento del numeral 42.4 del Art. 42 del RLCE, lo cual una de ellas puede ser el deficiente presupuesto publicado, pues es ilógico e incongruente que la obra convocada en el 2020 tenga un presupuesto integral de 40 hojas, mientras que el presupuesto de la presente convocatoria que se refiere a un saldo de obra tenga 240 hojas, con lo cual se da entender una ineficiencia por parte del consultor que elaboró el presupuesto, el cual debió consolidar ya que las partidas a ser ejecutadas por ejemplo en cada una de las CASETAS DE LADRILLO TIPO I (en el presupuesto actual denominadas UBS) son las mismas, la forma de elaboración de presupuesto genera falsas expectativas a los postores, es decir se tendrán inconvenientes para valorizar las partidas ejecutadas, por otra parte se evidencia que el análisis de precios unitarios está conformado por 1357 hojas. En atención del principio de eficiencia se deberá de ser el caso notificar al consultor de obra realice la consolidación del presupuesto que garantice la pluralidad de postores y en consecuencia la satisfacción de las necesidades de la población beneficiaria, considerando además el estado actual de la obra y la última valorización pagada en función a las partidas realmente ejecutadas por el contratista que no culminó la ejecución de la obra. Por ejemplo, consolidar cuantas puertas metálicas, cerrojos y bisagras faltan en toda la obra y así sucesivamente. Cuántos m2 de techo falta, cuántos m2 de pintura, etc. SE DEBERA PUBLICAR EL INFORME TÉCNICO CORRESPONDIENTE DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES BAJO RESPONSABILIDAD DE ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES DE LA ENTIDAD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 42.4_65.2 Literal: 42.4_65.2 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité por unanimidad ACOGE en parte la observación, precisando que se publicara el informe declaratoria de Desierto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SANCHEZ CARRION - HUAMACHUCO

Nomenclatura : AS-SM-46-2024-MPSC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SALDO DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN LOS SECTORES PARANSHIQUE ALTO, CENTRO, BAJO Y LAS CORTADERAS - CASERIO DE PARANSHIQUE, DISTRITO DE HUAMACHUCO, PROVINCIA SANCHEZ CARRION - LA LIBERTAD", CON CUI N° 2333484

Ruc/código :	20445671135	Fecha de envío :	13/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CHAVISAN E.I.R.L.	Hora de envío :	20:16:03

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Consulta: Sírvase confirmar que el expediente técnico elaborado es efectivamente de un saldo de obra, es decir solo se ejecutarán las partidas que la empresa contratista no ejecutó. Por ejemplo, que el techo en las UBS no ha sido modificado, de lo contrario se trataría de un nuevo expediente de obra reformulado y no de un saldo de obra en sí.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 42.4_65.2 Literal: 42.4_65.2 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección; atendiendo a la norma de contrataciones (artículo 72 del Reglamento de la Ley 30225), solicitó a la área usuaria a fin de pronunciarse a las consultas y observaciones, respecto a los Términos de Referencia, por lo tanto el comité de selección ACLARA que el expediente se trata de un saldo de obra, puesto que contiene partidas de saldo para culminar el proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null