

**PERÚ****Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento****Secretaría General****Oficina General de
Administración****Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial**

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**CONTRATACIÓN DIRECTA N° 036-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1****SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UBO
AREQUIPA DEL PNC MAQUINARIAS.**

En el distrito de San Isidro, a los 03 días del mes de julio de 2023, el suscrito RONALD VILLENA MAYORCA, Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, en calidad de representante del Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC), ha procedido a verificar, que la propuesta presentada por el postor invitado¹ **CORDOVA CORBACHO JUAN RAFAEL**, cumpla con los documentos obligatorios establecidos en las Bases Administrativas, aprobadas mediante Formato 07 Nro. **85-2023-VIVIENDA-OGA**, a fin de admitir y otorgar la buena pro de la CONTRATACION DIRECTA N° 036-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1.

Respecto a la oferta presentada por el postor **CORDOVA CORBACHO JUAN RAFAEL** presentó dentro del día señalado en el cronograma establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE.

Luego de haber verificado el cumplimiento de los documentos obligatorios de la oferta remitida por el postor, se obtuvo el siguiente resultado:

DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS		CORDOVA CORBACHO JUAN RAFAEL Ruc: 10292814840
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI CUMPLE
b)	En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.	SI CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI CUMPLE
f)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	SI CUMPLE
CONDICION DE LA OFERTA		ADMITIDO



¹ La invitación se realizó vía correo electrónico, remitiendo Carta, en la misma fecha. Esta invitación se efectuó en amparo de lo establecido en el numeral 102.1 del artículo 102° del Reglamento de la Ley de Contrataciones de Estado, que refiere lo siguiente:

"(...)

102.1. Una vez aprobada la Contratación Directa, la Entidad la efectúa mediante acciones inmediatas, requiriéndose invitar a un solo proveedor, cuya oferta cumpla con las características y condiciones establecidas en las bases, las cuales contienen como mínimo lo indicado en los literales a), b), e), f), l) y o) del numeral 48.1 del artículo 48. La oferta puede ser obtenida por cualquier medio de comunicación.

"(...)"





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Contando con la admisibilidad de la oferta, así como la revisión de que el monto, se procede con el otorgamiento de la buena pro de la **CONTRATACION DIRECTA N° 036-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1** cuyo objeto es el **"SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UBO AREQUIPA DEL PNC MAQUINARIAS**, a favor de la empresa, **CORDOVA CORBACHO JUAN RAFAEL**, Ruc: **10292814840**, por un monto ascendente a **S/ 288,000.00 (Doscientos ochenta y ocho mil con 00/100 Soles)**.

La entidad entregará como garantía, el monto de **S/ 12,000.00 (Doce mil con 00/100 soles)**, equivalente a un **(01) mes de arrendamiento**.

Asimismo, se precisa que se ha verificado en la PLATAFORMA DE DEBIDA DILIGENCIA DEL SECTOR PÚBLICO, al postor: **CORDOVA CORBACHO JUAN RAFAEL** con Ruc: **10292814840**, a conocimiento que esta plataforma constituye un mecanismo de alerta que consolida información de diversos registros que informen sobre patrones de conducta, sanciones administrativas, disciplinarias, penales y/o procesos de investigación, de los postores calificados. (adjunto)

<https://debadiligencia.servicios.gob.pe/#/home>

visto ello. Se dispone su publicación en el SEACE, en cumplimiento del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Consecuentemente, se suscribe la presente acta en señal de conformidad.



Documento firmado digitalmente

RONALD VILLENA MAYORCA

ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

CUADRO RESUMEN DE ADMISIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO CONTRATACIÓN DIRECTA N° 036-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

N°	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNIT. S/	PRECIO TOTAL OFERTADO S/	PROVEEDOR	ADMISIBILIDAD	RESULTADO
1	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UBO AREQUIPA DEL PNC MAQUINARIAS.	SERVICIO	1	288,000.00	288,000.00	CORDOVA CORBACHO JUAN RAFAEL Ruc: 10292814840	SI CUMPLE	ADJUDICADO
PRECIO TOTAL					288,000.00			

La entidad entregará como garantía, el monto de S/ 12,000.00 (Doce mil con 00/100 soles), equivalente a un (01) mes de arrendamiento.



CONSULTA DE DEBIDA DILIGENCIA

Nombres y Apellidos:	CORDOVA CORBACHO JUAN RAFAEL
Tipo de Doc.:	RUC
Nro. de Doc.:	10292814840

Entidad Consultante:	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
Usuario que consulta:	ROJAS HUERTA LIDIA ROSA
Fecha y hora de consulta:	03/07/2023 12:57:23

Registro del Buscador de Proveedores del Estado

I. Análisis de riesgo

Riesgos general	Aplicable a la Administración pública en general:	NO EXISTE
-----------------	---	-----------

II. Información detallada

Tipo de Inhabilitación:	
Razón Social:	
Resolución:	
Monto de Multa:	
Periodo de Inhabilitación:	
Fecha Inicio:	
Fecha Fin:	
Listado de Infracciones:	

Nota: El presente registro solo muestra sanciones vigentes, para consultas sobre sanciones no vigentes se recomienda consultar el portal del osce.gob.pe