

## ACTA DE ADMISIÓN Y POSTERGACIÓN

### CONCURSO PÚBLICO N° 001-2025-MML-OGA-OL

#### SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DEL PARQUE DE LOS MUSEOS, DEL PASEO DE LOS HEROES NAVALES Y DE PLAZA SAN MARTIN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA, A CARGO DE LA GERENCIA DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y RECUPERACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA – PROLIMA

En la ciudad de Lima, al 28 de abril del 2025, en cumplimiento al Formato 005-2025, se reunieron en las instalaciones de la Oficina de Logística sito en Jr. Conde de Superunda N° 141, Cercado de Lima, los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo y continuar con la conducción y realización del procedimiento de selección CONCURSO PÚBLICO N° 001-2025-MML-OGA-OL para la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DEL PARQUE DE LOS MUSEOS, DEL PASEO DE LOS HEROES NAVALES Y DE PLAZA SAN MARTIN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA, A CARGO DE LA GERENCIA DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y RECUPERACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA - PROLIMA", conformado por:

#### MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN:

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

- Cesar Ivan Musaja Calizaya, presidente titular (OEC).
- Ana Sofia Chavez Villar, primer miembro titular (area usuaria).
- Atilano Isham Zapata Rojas, segundo miembro titular (area usuaria).

Cabe precisar que el presente procedimiento de selección es desarrollado en el marco del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EFy modificatorias (en adelante la Ley), así como su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento), procediéndose a realizar el presente acto de acuerdo a dichos lineamientos.

#### AGENDA

El Presidente del Comité de Selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando como tema de agenda lo siguiente:

- Admisión, evaluación y Calificación de ofertas y otorgamiento de la buena pro.

#### DESARROLLO DE LA AGENDA

- ETAPA: ADMISIÓN DE OFERTAS

##### Registro de Participantes:

Conforme a lo programado en el cronograma del procedimiento de selección, el registro de participantes (electrónica) se realizó del 21/03/2025 al 23/04/2025 (00:01 a 23:59 horas). Habiéndose cumplido dicho plazo, el comité de selección procedió a verificar el registro de participantes a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, figurando lo siguiente:

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social  | Fecha de registro en el procedimiento | Estado    |
|------|-------------|--|---------------------------------------|-----------|
| 1    | 10003740582 | SANCHEZ FLORES LUIS HUMBERTO   | 04/04/2025                            | Válido    |
| 2    | 10098993318 | OBISPO CABRERA HANS CHRISTIAN  | 27/03/2025                            | Válido    |
| 3    | 10402725791 | GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS  | 23/03/2025                            | Válido    |
| 4    | 20392963651 | EMPRESA KENDAY S.A.C. - KENDAY S.A.C.  | 03/04/2025                            | Válido    |
| 5    | 20407806299 | EMPRESA CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS DJRR E.I.R.L.  | 22/03/2025                            | Válido    |
| 6    | 20477159380 | SERVICIOS GENERALES KRISTEL E.I.R.L  | 08/04/2025                            | Válido    |
| 7    | 20509945897 | CONFECCIONES INDUSTRIALES TRANSANDINAS E.I.R.L.  | 27/03/2025                            | No válido |
| 8    | 20509945897 | CONFECCIONES INDUSTRIALES TRANSANDINAS E.I.R.L.  | 27/03/2025                            | No válido |
| 9    | 20509945897 | CONFECCIONES INDUSTRIALES TRANSANDINAS E.I.R.L.  | 27/03/2025                            | No válido |
| 10   | 20509945897 | CONFECCIONES INDUSTRIALES TRANSANDINAS E.I.R.L.  | 27/03/2025                            | No válido |
| 11   | 20517643239 | ORMA INGENIERIA APLICADA S.A.C.  | 24/03/2025                            | Válido    |
| 12   | 20520577018 | ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC | 26/03/2025                            | Válido    |
| 13   | 20524761191 | WOLF CONTRATISTAS S.A.C.   | 02/04/2025                            | Válido    |
| 14   | 20525153518 | GM CONTRATISTA E INGENIEROS E.I.R.L.   | 21/03/2025                            | Válido    |
| 15   | 20533615792 | CORPORACION COMPANY KHORSA S.A.C.  | 23/04/2025                            | Válido    |
| 16   | 20542513439 | CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  | 22/03/2025                            | Válido    |
| 17   | 20542543346 | CORPORACION ASENCIO S.A.C  | 21/03/2025                            | Válido    |
| 18   | 20550683645 | INVERCON PROYECTOS S.A.C.  | 22/03/2025                            | Válido    |
| 19   | 20557084364 | URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  | 21/03/2025                            | Válido    |
| 20   | 20559756475 | ESTRADA SERVICIOS EMPRESARIALES S.A.C.   | 24/03/2025                            | Válido    |
| 21   | 20600385632 | NEBULABS S.A.C.  | 08/04/2025                            | Válido    |
| 22   | 20601219833 | SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C.   | 23/04/2025                            | Válido    |
| 23   | 20602253768 | "SVIMULT S.A.C."   | 22/03/2025                            | Válido    |
| 24   | 20603113676 | CORPORACION EMPRESARIAL ALESA S.A.C.   | 07/04/2025                            | Válido    |
| 25   | 20603130163 | SINARAL S.A.C.   | 25/03/2025                            | Válido    |
| 26   | 20603145870 | HI-TECH COMPANY S.A.C.   | 25/03/2025                            | Válido    |
| 27   | 20603469578 | CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA  | 24/03/2025                            | Válido    |
| 28   | 20605545948 | MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.   | 13/04/2025                            | Válido    |
| 29   | 20607571890 | INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C   | 23/04/2025                            | Válido    |
| 30   | 20607880205 | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C.  | 21/03/2025                            | Válido    |
| 31   | 20610757121 | HUAMANGA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  | 03/04/2025                            | Válido    |
| 32   | 20611781491 | ELM GLOBAL COMPANY S.A.C.  | 24/03/2025                            | Válido    |
| 33   | 20612133507 | DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.   | 23/04/2025                            | Válido    |
| 34   | 20612200140 | SIMAA NEGOCIOS S.A.C.  | 23/03/2025                            | Válido    |
| 35   | 20612434884 | SERVICIOS GENERALES S.Z.D. E.I.R.L.  | 28/03/2025                            | Válido    |
| 36   | 20612685216 | ESMART CONSTRUCTORA E.I.R.L.   | 05/04/2025                            | Válido    |
| 37   | 20613686046 | PRO NATIONAL SERVICES S.A.C  | 24/03/2025                            | Válido    |

**Apertura de ofertas:**

Conforme a lo programado en el cronograma del procedimiento de selección, la presentación de ofertas (electrónica) se realizó el 24/04/2025 (00:01 a 23:59 horas). Habiéndose cumplido dicho plazo, el comité de selección procedió a verificar las ofertas presentadas a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, figurando lo siguiente:

| Nro.          | Ruc/Código  | Nombre o razón social             | Fecha de Presentación | Hora de Presentación | Estado | Forma de Presentación |
|---------------|---|-----------------------------------|-----------------------|----------------------|--------|-----------------------|
| <b>Ítem 1</b> | <i>SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA POTABLE DEL PARQUE DE LOS MUSEOS (FUENTE NEPTUNO) DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA</i> |                                   |                       |                      |        |                       |
| 1             | 20533615792   | CONSORCIO KHORSA                  | 24/04/2025            | 20:28:09             | Valido | Electrónico           |
| 2             | 20613686046   | PRO-ELECTRIK                      | 24/04/2025            | 23:21:51             | Valido | Electrónico           |
| 3             | 20607880205   | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | 24/04/2025            | 23:49:34             | Valido | Electrónico           |
| <b>Ítem 2</b> | <i>SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DEL PASEO DE LOS HÉROES NAVALES DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA</i>                   |                                   |                       |                      |        |                       |
| 1             | 20533615792   | CONSORCIO KHORSA                  | 24/04/2025            | 20:28:09             | Valido | Electrónico           |
| 2             | 20613686046   | PRO-ELECTRIK                      | 24/04/2025            | 23:21:51             | Valido | Electrónico           |
| 3             | 20607880205   | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | 24/04/2025            | 23:49:34             | Valido | Electrónico           |
| <b>Ítem 3</b> | <i>SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DE LA PLAZA SAN MARTIN (PUMACAHUA Y ZELA) DEL CENTRO HISTÓRICO</i>                 |                                   |                       |                      |        |                       |
| 1             | 20533615792   | CONSORCIO KHORSA                  | 24/04/2025            | 20:28:09             | Valido | Electrónico           |
| 2             | 20613686046   | PRO-ELECTRIK                      | 24/04/2025            | 23:21:51             | Valido | Electrónico           |
| 3             | 20607880205   | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | 24/04/2025            | 23:49:34             | Valido | Electrónico           |

**Admisión de Ofertas:**

Acto seguido, el Comité de Selección procedió a verificar el cumplimiento de la documentación de presentación obligatoria para la admisión de las ofertas, señalada en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases integradas, de no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

| N°   | DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA  | Postor:            | Postor:         | Postor:                           |
|--|--|--------------------|-----------------|-----------------------------------|
|  |  | CONSORCIO KHORSA   | PRO-ELECTRIK    | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. |
| a)   | Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)  | Cumple             | Cumple          | Cumple                            |
| b)   | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  | Cumple             | Cumple          | Cumple                            |
| c)   | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)   | Cumple             | Cumple          | Cumple                            |
| d)   | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)  | Cumple             | Cumple          | Cumple                            |
| e)   | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)   | Cumple             | Cumple          | Cumple                            |
| f)   | Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5) | Cumple             | Cumple          | No aplica                         |
| g)   | El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.  | (*) No Cumple      | Cumple          | Cumple                            |
| <b>Resultado de la admisión de ofertas</b> |  | <b>No Admitido</b> | <b>Admitido</b> | <b>(**) Observado</b>             |

(\*) De la revisión realizada a la oferta del CONSORCIO KHORSA, en su folio 22, presentó el Anexo N° 6 – Precio de la Oferta, el que se muestra a continuación:

**ANEXO N° 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

**ÍTEM N° 1, 2 y 3**

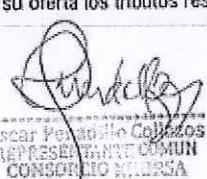
Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**CONCURSO PÚBLICO N° 001-2025-MML-OGA-OL**  
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

| CONCEPTO   | PRECIO TOTAL      |
|--|-------------------|
| <b>CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DEL PARQUE DE LOS MUSEOS, DEL PASEO DE LOS HÉROES NAVALES Y DE PLAZA SAN MARTIN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA, A CARGO DE LA GERENCIA DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y RECUPERACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA – PROLIMA -ITEM N° 1, 2 Y 3</b> |                   |
| <b>ITEM N° 1</b><br>SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DEL PARQUE DE LOS MUSEOS (FUENTE NEPTUNO) DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA.  | <b>339,990.00</b> |
| <b>ITEM N° 2</b><br>SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DEL PASEO DE LOS HÉROES NAVALES DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA.  |                   |
| <b>ITEM N° 3</b><br>SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DE LA PLAZA SAN MARTIN (PUMACAHUA Y ZELA) DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA   |                   |
| <b>TOTAL, COSTO DEL SERVICIO (INCLUIDO EL IGV) S/</b>  | <b>339,990.00</b> |

El precio de la oferta **SOLES** incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

LIMA, 24 DE ABRIL DEL 2025

  
Oscar Peralillo Colazos  
REPRESENTANTE COMÚN  
CONSORCIO KHORSA

Firma, Nombres y Apellidos del  
representante común del consorcio

**IMPORTANTE:**

- 1) SE ESTA PRESENTANDO EL PRECIO DE LA OFERTA EN UN SOLO DOCUMENTO ES DECIR DE LOS ÍTEM N° 1, 2 Y 3

Como se observa, en dicho documento el CONSORCIO KHORSA, considero un monto total para los tres (3) ítems, sin evidenciar el monto que corresponde a cada ítem.

Cabe señalar que en las bases integradas se estableció que; "El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente", para el caso del procedimiento de selección por relación de ítems.

En el caso particular, el OSCE permite que el monto ofertado se presente en un mismo documento para todos los ítems a los que el postor desee participar. Sin embargo, el postor debe detallar los montos por cada ítem de manera individual, y no de forma global, ya que una oferta global impediría al comité de selección establecer adecuadamente el orden de prelación correspondiente.

En ese sentido, este comité de selección concluye que el Anexo N° 6 presentado por el CONSORCIO KHORSA, no ha cumplido con ofertar el monto total por cada ítem, no pudiendo este comité interpretar la oferta, menos aún al tratarse de la oferta económica. Por lo cual NO SE ADMITE la oferta del CONSORCIO KHORSA.

Asimismo, cabe precisar que, la falta de claridad en la oferta económica no es una situación que pueda ser asumida por el Comité de Selección, pues no es función de éste interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, sino evaluar las mismas en virtud de las bases integradas.

Por otro lado, se evidencia que la oferta del postor TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C., no se encuentra foliada, al respecto se procederá a solicitar la subsanación a través del SEACE, de conformidad con el literal b) del numeral 60.2. del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra señala lo siguiente:

“(…)

b) La nomenclatura del procedimiento de selección y falta de firma o foliatura del postor o su representante; (...)”.

Por lo que, corresponde requerir la subsanación de ofertas al postor TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C.

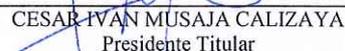
#### ACUERDOS:

1. **Requerir** mediante la plataforma del SEACE la subsanación de ofertas al postor TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C., otorgándole el plazo de un (01) día hábil.
2. **Realizar**, la postergación en la plataforma del SEACE.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, siendo que, al no haber observación alguna al contenido de la presente, se procede a suscribirla en señal de conformidad, dándose por concluido el presente acto.



ANA SOFÍA CHAVEZ VILLAR  
Primer Miembro Titular



CESAR IVÁN MUSAJA CALIZAYA  
Presidente Titular



ATILANO ISHAM ZAPATA ROJAS  
Segundo Miembro Titular

1950

1951

1952

1953

1954



**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO  
DE BUENA PRO**

**CONCURSO PUBLICO N° 001-2025-MML-OGA-OL**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA  
SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DEL PARQUE  
DE LOS MUSEOS, DEL PASEO DE LOS HEROES NAVALES Y DE PLAZA SAN MARTIN  
DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA, A CARGO DE LA GERENCIA DE PLANIFICACIÓN,  
GESTIÓN Y RECUPERACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA – PROLIMA**

En la ciudad de Lima, al 30 de abril del 2025, en cumplimiento al Formato 005-2025, se reunieron en las instalaciones de la Oficina de Logística sito en Jr. Conde de Superunda N° 141, Cercado de Lima, los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo y continuar con la conducción y realización del procedimiento de selección CONCURSO PUBLICO N° 001-2025-MML-OGA-OL para la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DEL PARQUE DE LOS MUSEOS, DEL PASEO DE LOS HEROES NAVALES Y DE PLAZA SAN MARTIN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA, A CARGO DE LA GERENCIA DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y RECUPERACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA - PROLIMA", conformado por:

**MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN:**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

- Cesar Ivan Musaja Calizaya, presidente titular (OEC).
- Ana Sofia Chavez Villar, primer miembro titular (area usuaria).
- Atilano Isham Zapata Rojas, segundo miembro titular (area usuaria).

Cabe precisar que el presente procedimiento de selección es desarrollado en el marco del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EF y sus modificatorias (en adelante la Ley), así como su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento), procediéndose a realizar el presente acto de acuerdo a dichos lineamientos.

**AGENDA**

El Presidente del Comité de Selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando como tema de agenda lo siguiente:

- Culminación de la Admisión, evaluación, Calificación de ofertas y otorgamiento de la buena pro.

**DESARROLLO DE LA AGENDA**

• **ETAPA: ADMISIÓN DE OFERTAS**

Mediante Carta N° 002-2025-CS/CP 001-2025-MML-OGA-OL, se requirió la subsanación de lo advertido a través del SEACE, al postor TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C., otorgándole para tal efecto el plazo de un (01) día hábil. Por lo que se realizó la postergación del presente procedimiento de selección hasta el día 30 de abril de 2025.

De la verificación en el SEACE, se observa que el postor TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C., realizó la subsanación de su oferta, por lo que se procederá a verificar el cumplimiento de la documentación de presentación obligatoria para la admisión de las ofertas, señalada en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases integradas, de no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida, conforme se detalla a continuación:

| N°   | DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA  | Ítem I, II y III                          |   |
|--|--|---|---|
|  |  | Postor:<br>Consortio:<br>PRO-<br>ELECTRIK | Postor:<br>TIYAGA<br>SERVICIOS<br>GENERALES<br>S.A.C. |
| a)   | Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)  | Cumple                                    | Cumple  |
| b)   | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  | Cumple                                    | Cumple  |
| c)   | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)   | Cumple                                    | Cumple  |
| d)   | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)  | Cumple                                    | Cumple  |
| e)   | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)   | Cumple                                    | Cumple  |
| f)   | Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5) | Cumple                                    | No aplica   |
| g)   | El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.  | Cumple                                    | Cumple  |
| <b>Resultado de la admisión de ofertas</b> |  | <b>Admitido</b>                           | <b>Admitido</b>                                       |

Cabe señalar que se verificó que los postores cuentan con RNP y no se encuentre inhabilitado para contratar con el Estado.

• **ETAPA: EVALUACIÓN DE OFERTAS**

Acto seguido, se procede a la evaluación de la ofertas que se encuentran admitidas, según el Factor de Evaluación – PRECIO previsto en las bases integradas, obteniéndose el siguiente resultado.

| N°            | Postor                            | Oferta económica | Puntaje | Bonificación del 5%<br>por Condición de<br>Micro y Pequeña<br>Empresa | Puntaje<br>Total |
|---------------|-----------------------------------|------------------|---------|---|------------------|
| <b>Ítem 1</b> | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | S/ 367,000.00    | 100.00  | 5.00  | 105.00           |
|               | Consortio: PRO-ELECTRIK           | S/ 392,910.00    | 93.41   | 4.67  | 98.08            |
| <b>Ítem 2</b> | Consortio: PRO-ELECTRIK           | S/ 151,582.50    | 100.00  | 5.00  | 105.00           |
|               | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | S/ 152,000.00    | 99.73   | 4.99  | 104.72           |
| <b>Ítem 3</b> | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | S/ 287,000.00    | 100.00  | 5.00  | 105.00           |
|               | Consortio: PRO-ELECTRIK           | S/ 296,359.00    | 96.84   | 4.84  | 101.68           |

**Orden de Prelación por ítem:**

| N°            | Postor                            | Orden de<br>Prelación |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------|
| <b>Ítem 1</b> | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | 1                     |
|               | Consortio: PRO-ELECTRIK           | 2                     |
| <b>Ítem 2</b> | Consortio: PRO-ELECTRIK           | 1                     |
|               | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | 2                     |
| <b>Ítem 3</b> | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | 1                     |
|               | Consortio: PRO-ELECTRIK           | 2                     |

• **ETAPA: CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

Acto seguido, se procede con la calificación de la oferta, de conformidad, según lo citado en los requisitos establecidas en las bases integradas, obteniéndose el siguiente resultado.

|  |   | Postor:                                    | Postor:                        |
|--|---|--|--------------------------------|
| REQUISITO DE CALIFICACIÓN – ÍTEM N° 1, 2 Y 3 |   | TIVAGA<br>SERVICIOS<br>GENERALES<br>S.A.C. | Consorcio:<br>PRO-<br>ELECTRIK |
| <b>B.3</b>                                   | <b>CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE</b>  |  |                                |
| <b>B.3.1</b>                                 | <b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>  |  |                                |
|  | <b>Requisitos:</b><br><b>UN (01) RESPONSABLE DEL SERVICIO</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Titulado en Ingeniería Civil y/o Arquitectura</li> </ul>  | Cumple                                     | Cumple                         |
|  | <b>Requisitos:</b><br><b>UN (01) ESPECIALISTA SANITARIO</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Titulado en Ingeniería Sanitaria</li> </ul>   | Cumple                                     | Cumple                         |
|  | <b>Requisitos:</b><br><b>UN (01) TECNICO RESTAURADOR</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Título profesional o Bachiller o Técnico profesional en Restauración y/o conservación y/o especialidad de conservación.</li> </ul>   | Cumple                                     | Cumple                         |
| <b>B.4</b>                                   | <b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>   |  |                                |
|  | <b>Requisitos:</b><br><b>UN (01) RESPONSABLE DEL SERVICIO</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Deberá acreditar una experiencia mínima de cinco (05) años, desempeñando como jefe y/o líder y/o responsable de servicios de construcción y/o mantenimiento y/o acondicionamiento de edificaciones y/o ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos, contabilizados desde la colegiatura.</li> </ul>  | Cumple                                     | Cumple                         |
|  | <b>Requisitos:</b><br><b>UN (01) ESPECIALISTA SANITARIO</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años, desempeñando como ingeniero sanitario y/o ejecutor de servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento de instalaciones sanitarias del espejo de agua ornamentales y/o espejos de agua y/o piletas y/o piscinas y/o fuentes y/o en espacios públicos, contabilizados desde la colegiatura.</li> </ul>  | Cumple                                     | Cumple                         |
|  | <b>Requisitos:</b><br><b>UN (01) TECNICO RESTAURADOR</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años, desempeñando como restaurador y/o conservador de servicios de intervención y/o construcción y/o mantenimiento y/o acondicionamiento del espejo de agua ornamental y/o piletas y/o monumentos escultóricos y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural.</li> </ul>   | Cumple                                     | Cumple                         |
| <b>B)</b>                                    | <b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  |  |                                |
|  | <b>Requisitos:</b><br>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 400,000.00 (Cuatrocientos Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.<br>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 100, 000 (Cien mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.<br>Se consideran servicios similares a los siguientes; servicio de mantenimiento correctivo y/o mantenimiento preventivo y/o acondicionamiento de espejos de agua y/o piletas ornamentales y/o fuentes y/o piscinas y/o espacios públicos en general. | Cumple                                     | Cumple                         |
|  |   | <b>CALIFICA</b>                            | <b>CALIFICA</b>                |

• **ETAPA: OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

Finalmente, el comité de selección por **UNANIMIDAD**, opta en otorgar la buena Pro de acuerdo al siguiente detalle:

| Nro.          | Descripción  | Postor Ganador                    | Valor estimado | Monto Adjudicado |
|---------------|--|-----------------------------------|----------------|------------------|
| <u>Item 1</u> | SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA POTABLE DEL PARQUE DE LOS MUSEOS (FUENTE NEPTUNO) DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | 403,950.00     | 367,000.00       |
| <u>Item 2</u> | SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DEL PASEO DE LOS HÉROES NAVALES DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA                   | Consorcio: PRO-ELECTRIK           | 163,750.00     | 151,582.50       |
| <u>Item 3</u> | SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DE LA PLAZA SAN MARTIN (PUMACAHUA Y ZELA) DEL CENTRO HISTÓRICO                 | TIYAGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. | 308,750.00     | 287,000.00       |

**Acuerdos:**

3. **Registrar** en el SEACE, los resultados del procedimiento, en cumplimiento del artículo 63 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
4. **Solicitar**, una vez consentida la buena pro, la inmediata verificación de los documentos de las ofertas ganadoras, en mérito al numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado, por la discrepancia de información existente entre la fecha de inicio de actividades de la empresa HABITAT 2.0 S.A.C y el plazo laboral consignado en el certificado de trabajo (folio 43) presentado como parte de la oferta del Consorcio: PRO-ELECTRIK.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, siendo que, al no haber observación alguna al contenido de la presente, se procede a suscribirla en señal de conformidad, dándose por concluido el presente acto.



ANA SOFIA CHAVEZ VILLAR  
Primer Miembro Titular



CESAR IVAN MUSAJA CALIZAYA  
Presidente Titular



ATILANO ISHAM ZAPATA ROJAS  
Segundo Miembro Titular