

(ANEXO N° 1-A)
ACTA DE ADMISIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2023-DIREJANDRO-PNP
PRIMERA CONVOCATORIA

"SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE OCHO (08) PREDIOS UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN MARTIN, LIMA, UCAYALI, HUANUCO, MADRE DE DIOS Y LORETO, SOLICITADO POR LA SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-AREABA-UNIADM-UE 029-DIRANDRO-PNP"

En, Lima, a los 15MAY2023, en el local del AREABA-UNIADM-UE029-DIRANDRO-PNP-3er Piso, a las 10:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante FORMATO OSCE N°04 , encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2023-DIREJANDRO-PNP, cuyo objeto de convocatoria es el "SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE OCHO (08) PREDIOS UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN MARTIN, LIMA, UCAYALI, HUANUCO, MADRE DE DIOS Y LORETO, SOLICITADO POR LA SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-AREABA-UNIADM-UE 029-DIRANDRO-PNP", a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS ELECTRONICAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Presidente : Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
Primer Miembro : Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO
Segundo Miembro : Rodomiro Raúl BENITES JAIMES

Cabe precisar, con fecha 11MAY2023, se recepcionaron las Ofertas del procedimiento de selección, el presente acto ha sido realizado a mérito de proceder con la Admisión, Evaluación y Calificación de las ofertas, recibida en el Sistema de Contrataciones con el Estado – SEACE Procedimiento Electrónico.

Al respecto, presentan ofertas los siguientes postores:

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	JJ LOAYZA S.A.C.	10/05/2023	8:42:00
2	CONSORCIO SAN ANTONIO	10/05/2023	15:24:48
3	CACNAHUARAY HUILLCAHUARI DAVID	10/05/2023	20:34:27
4	AJ INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C.	10/05/2023	21:01:16
5	VELASQUEZ TELLO JHONNY HECTOR	10/05/2023	21:55:28
6	A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	10/05/2023	23:42:34
7	CONSORCIO VEGA SILVA	10/05/2023	23:44:57
8	J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/05/2023	23:54:41

Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

RODOMIRO RAUL BENITES JAIMES
SEGUNDO MIEMBRO

SE PROCEDIÓ A LA ADMISIÓN Y VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA:

POSTORES	D.J. de datos del postor (A1)*	D.J. de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (A2)*	D.J. de cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (A3) *	D.J. de plazo de entrega (A4)*	D.J. del precio de la oferta en SOLES (A5)	RESULTADO
P1.- JJ LOAYZA S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
P2.- CONSORCIO SAN ANTONIO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
P3.- CACNAHUARAY HUILLCAHUARI DAVID	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDO
P4.- AJ INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
P5.- VELASQUEZ TELLO JHONNY HECTOR	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDO
P6.- A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
P7.- CONSORCIO VEGA SILVA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
P8.- J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO

Los postores: P3.- CACNAHUARAY HUILLCAHUARI DAVID, y P5.- VELASQUEZ TELLO JHONNY HECTOR Conforme a lo establecido en el capítulo I, numeral 1.6 (página 5) de las bases integradas del procedimiento de selección, se aprecia que se estableció como regla definitiva que las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta, deben estar debidamente firmados por el postor firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales. Asimismo, se señala que los demás documentos deben ser visados por el postor; en el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona

 Juliano Víctor MUNOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO	 Luis Enrique BUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 RODOMIRO RAUL BENITES JAIMES SEGUNDO MIEMBRO
---	---	--

natural, por este o su apoderado. Estableciéndose, de manera expresa, que no se aceptaría el pago de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

No obstante, ello, de la revisión de la oferta presentada por los postores antes señalados, se aprecia que la oferta no cuenta con ninguna firma manuscrita, tanto en su parte técnica como económica, habiéndose en su lugar colocado un "copy-paste" (escaneo) de un sello y/o firma legible en todos sus folios, incluyendo las declaraciones juradas. Se trata de una superposición efectuada en cada folio de un sello y/o firma legible pegados en todas las hojas de sus ofertas, no existiendo por ende en la misma documentos originales de la oferta con firmas originales (manuscritas), esto es de puño y letra del representante legal del postor.

En relación con lo anterior, cabe indicar que el cuarto párrafo del artículo 60 del Reglamento precisa que "En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable".

Como se observa, respecto de los documentos que contienen el precio ofertado u oferta económica, pueden ser materia de subsanación la rúbrica y la foliación; debiendo señalarse, por todo lo expuesto, que la normativa de contrataciones del Estado no ha previsto la posibilidad de subsanar otros errores materiales o formales en dichos documentos, salvo los contemplados en el cuarto párrafo del artículo 60 del Reglamento

En ese sentido, conforme a lo señalado en los párrafos anteriormente expuestos, la oferta de los postores: P3.- CACNAHUARAY HUILLCAHUARI DAVID, y P5.- VELASQUEZ TELLO JHONNY HECTOR se declara NO ADMITIDAS.

Revisión de los Factores de Evaluación Ítem I

FACTORES DE EVALUACIÓN – Precio (100.00 Puntos)		A & K INGENIERO S CONSULTO RA Y CONSTRUC TORA S.A.C.	J&J INGENIERIA E INVERSIONE S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CONSORCIO SAN ANTONIO	CONSORCIO VEGA SILVA	AJ INGENIEROS CONTRATIST AS Y CONSULTORE S S.A.C.	JJ LOAYZA S.A.C
VALOR ESTIMADO	46,000.0 0	S/. 20,000.00	S/. 25,000.00	S/. 40,000.00	S/. 67,620.00	S/. 68,800.00	S/. 220,000.0 0
MONTO MAS BAJO	20,000.0 0						
TOTAL PRECIO		100.00	80.00	50.00	29.58	29.07	9.09
MYPE		5.00	4.00	2.50	1.48	1.45	0.45
PUNTAJE TOTAL		105.00	84.00	52.50	31.06	30.52	9.55
ORDEN DE PRELACION		1	2	3	4	5	6

Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

RODOMIRO RAUL BENITES JAIMES
SEGUNDO MIEMBRO

Revisión de los Factores de Evaluación Ítem II


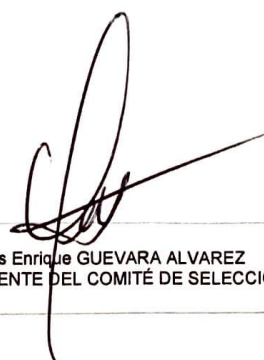
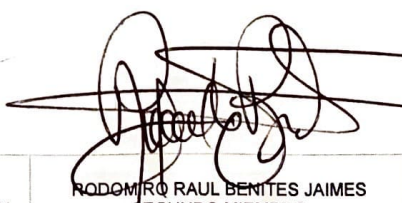
FACTORES DE EVALUACIÓN - Precio (100.00 Puntos)		A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	CONSORCIO SAN ANTONIO	CONSORCIO VEGA SILVA	AJ INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C.	JJ LOAYZA S.A.C.
VALOR ESTIMADO	90,000.00	S/. 78,000.00	S/. 80,000.00	S/. 132,300.00	S/. 148,800.00	S/. 220,000.00
MONTO MAS BAJO	78,000.00					
TOTAL PRECIO		100.00	97.50	58.96	52.42	35.45
MYPE		5.00	4.88	2.95	2.62	1.77
PUNTAJE TOTAL		105.00	102.38	61.90	55.04	37.23
ORDEN DE PRELACION		1	2	3	4	5

Seguidamente el Comité de Selección acordó lo siguiente:

1. Evaluar los requisitos de calificación según el orden de prelación de las ofertas presentadas.
2. Una vez culminada dicha calificación, proceder a otorgar la Buena Pro, de corresponder.

De acuerdo a lo señalado en el artículo 50° numeral 1) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, actualizado mediante el Decreto Supremo N° 168-2020-EF, literal (G), señala (...) En procesos de Adjudicación Simplificada, a los postores que tengan la condición de Micro y Pequeña empresa, o a los consorciados conformados en su totalidad por estas, y a solicitud, se les asigna una bonificación equivalente al cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido siempre que acrediten tener tal condición otorgada por la Autoridad competente (...). El mismo que el Comité de Selección lo verifico mediante el siguiente: [link http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/](http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/).

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión siendo 15MAY23 a las 12:30 horas.

 Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO	 Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 RODOLFO RAUL BENITES JAIMES SEGUNDO MIEMBRO
--	---	--

FORMATO N° 13 ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2023-DIREJANDRO-PNP-PRIMERA CONVOCATORIA

"SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE OCHO (08) PREDIOS UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN MARTIN, LIMA, UCAYALI, HUANUCO, MADRE DE DIOS Y LORETO, SOLICITADO POR LA SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-AREABA-UNIADM-UE 029-DIRANDRO-PNP"

1	NÚMERO DE ACTA	003-2022-DIREJANDRO-PNP
----------	-----------------------	-------------------------

2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL
En, Lima, a los 15MAY2023, en el local del AREABA-UNIADM-UE029-DIRANDRO-PNP-3er Piso, a las 10:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante FORMATO OSCE N°04 , encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2023-DIREJANDRO-PNP , cuyo objeto de convocatoria es el "SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE OCHO (08) PREDIOS UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN MARTIN, LIMA, UCAYALI, HUANUCO, MADRE DE DIOS Y LORETO, SOLICITADO POR LA SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-AREABA-UNIADM-UE 029-DIRANDRO-PNP", a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS ELECTRONICAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.	

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)					
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	LUIS ENRIQUE GUEVARA ALVAREZ	Titular	x	Dependencia:	Área de Abastecimiento de la UNIADM-DIRANDRO-PNP
			Suplente			
	Primer Miembro	JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO	Titular	x	Dependencia:	Área de Abastecimiento de la UNIADM-DIRANDRO-PNP
			Suplente			
	Segundo Miembro	RODOMIRO RAUL BENITES JAIMES	Titular	x	Dependencia:	SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-SAB-AREABA-UNIADM-DIRANDRO-PNP
Suplente						

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	VEGA LONCHARICH MIRKO NICOLAS	10067725633
2	SANCHEZ CARO MARCO ANTONIO	10079757417
3	SILVA CUBILLAS JOYCE SOFIA	10088768731
4	LOPEZ MORI JUAN ARTURO	10100330020
5	VELASQUEZ TELLO JHONNY HECTOR	10168017079
6	PANTOJA AQUINO EVER GREGORY	10174550064
7	CACNAHUARAY HUILLCAHUARI DAVID	10282615385
8	CACNAHUARAY HUILLCAHUARI WALTER JOSE	10283161531
9	ALEGRIA GOMEZ CRISTIAM	10433242446
10	GLOBAL QUALITY SRL	20373753654
11	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES ROCAR SRL.	20480531907
12	ALAMEDA MULTISERVICIOS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - ALMUGE S.R.L.	20508964553
13	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018
14	INVERSIONES EMCOSUR S.A.C.	20534703601
15	JOSUE ALEXANDER CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20535943100

FORMATO N° 13 ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2023-DIREJANDRO-PNP-PRIMERA CONVOCATORIA

"SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE OCHO (08) PREDIOS UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN MARTIN, LIMA, UCAYALI, HUANUCO, MADRE DE DIOS Y LORETO, SOLICITADO POR LA SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-AREABA-UNIADM-UE 029-DIRANDRO-PNP"

16	J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20572121527
17	AJ INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C.	20600129202
18	GRUPO INMOBILIARIO RODAS S.A.C.	20600290933
19	VERDI & MONCADA ABOGADOS ASOCIADOS S.A.C.	20600400003
20	A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	20600817605
21	E Y M CONSULTORES Y CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - E Y M CC S.A.C.	20602436358
22	CONSULTORIA EN GESTIÓN PREDIAL Y TERRITORIAL S.A.C. - CGPRET S.A.C.	20603631251
23	WAINE ENTERPRISE S.A.C.	20604165611
24	CORPORACION MK CONSULTORES REGISTRALES S.R.L.	20604443637
25	EJP INGENIERIA & PROYECTOS SAC	20606396997
26	JJ LOAYZA S.A.C.	20606574054
27	GEOREGIS E.I.R.L.	20608665502
28	ROB REAL OASIS BUILDINGS, CONSTRUCTIONS, MINES & GENERAL SERVICES S.A.C.S.	20610758917

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron en el Seace de manera electronica en el SEACE, sus ofertas:

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	JJ LOAYZA S.A.C.	10/05/2023	8:42:00
2	CONSORCIO SAN ANTONIO	10/05/2023	15:24:48
3	CACNAHUARAY HUILLCAHUARI DAVID	10/05/2023	20:34:27
4	AJ INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C.	10/05/2023	21:01:16
5	VELASQUEZ TELLO JHONNY HECTOR	10/05/2023	21:55:28
6	A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	10/05/2023	23:42:34
7	CONSORCIO VEGA SILVA	10/05/2023	23:44:57
8	J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/05/2023	23:54:41

6 Acto seguido, se procede con la apertura de manera electronica que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.

7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	CACNAHUARAY HUILLCAHUARI DAVID	FIRMAS PEGADAS DETALLE ANEXO N°1A
2	VELASQUEZ TELLO JHONNY HECTOR	FIRMAS PEGADAS DETALLE ANEXO N°1A

8 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
----	----------------------------------	---------------------------

FORMATO N° 13 ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2023-DIREJANDRO-PNP-PRIMERA CONVOCATORIA

"SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE OCHO (08) PREDIOS UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN MARTIN, LIMA, UCAYALI, HUANUCO, MADRE DE DIOS Y LORETO, SOLICITADO POR LA SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-AREABA-UNIADM-UE 029-DIRANDRO-PNP"

1	JJ LOAYZA S.A.C.	ITEM 1 Y 2
2	CONSORCIO SAN ANTONIO	ITEM 1 Y 2
3	AJ INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C.	ITEM 1 Y 2
4	A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	ITEM 1 Y 2
5	CONSORCIO VEGA SILVA	ITEM 1 Y 2
6	J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ITEM 1

9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

9.1 DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA

N°	Nombre o razón social del postor	ITEM	Precio de su oferta	% del valor referencial
1	A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	I	20,000.00	43.48%
2	J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	I	25,000.00	54.35%
3	CONSORCIO SAN ANTONIO	I	40,000.00	86.96%
1	A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	II	78,000.00	86.67%
2	CONSORCIO SAN ANTONIO	II	80,000.00	88.89%
3	CONSORCIO VEGA SILVA	II	132,300.00	147.00%

9.2 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo 1-A, que forma parte de la presente Acta.

10 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1 DEL ITEM N° 1	A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C. ITEM N° 1
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	100
	MYPE	5
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	105
10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1 DEL ITEM N° 2	A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C. ITEM N° 2
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	100
	MYPE	5
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	105
10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2 ITEM N° 1	J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA ITEM N° 1
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	80
	MYPE	4
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	84
10.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2 DEL ITEM N° 2	CONSORCIO SAN ANTONIO ITEM N° 2
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	97.5
	MYPE	4.88
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	102.38
10.5	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3 DEL ITEM N° 1	CONSORCIO SAN ANTONIO ITEM N° 1
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	50
	MYPE	2.5

FORMATO N° 13 ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2023-DIREJANDRO-PNP-PRIMERA CONVOCATORIA

"SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE OCHO (08) PREDIOS UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN MARTIN, LIMA, UCAYALI, HUANUCO, MADRE DE DIOS Y LORETO, SOLICITADO POR LA SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-AREABA-UNIADM-UE 029-DIRANDRO-PNP"

10.6	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		52.5
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3 DEL ITEM N° 2	CONSORCIO VEGA SILVA ITEM N° 2	
	FACTORES	PUNTAJES	
	PRECIO	58.96	
	MYPE	2.95	
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			61.9
11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN			
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:			
N° DE ORDEN DE	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR		PUNTAJE TOTAL
1	J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		84
2	CONSORCIO SAN ANTONIO ITEM N° 1		52.5
1	CONSORCIO SAN ANTONIO ITEM N° 2		102.38
2	CONSORCIO VEGA SILVA ITEM N° 2		61.9

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

12 CALIFICACIÓN			
Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:			
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1 DEL ITEM N° 1		A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C. ITEM N° 1
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL	X
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	X
	B.1	FORMACION ACADÉMICA	X
	B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1 DEL ITEM N° 2		A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C. ITEM N° 2
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE
12.2	A	CAPACIDAD LEGAL	X
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	X
	B.1	FORMACION ACADÉMICA	X
	B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2 DEL ITEM N° 1		J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA ITEM N° 1
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL	X
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	X
12.3	B.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	X
	B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2 DEL ITEM N° 2		CONSORCIO SAN ANTONIO ITEM N° 2
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL	X
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	X
	B.1	FORMACION ACADÉMICA	X
	B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X
14	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3 DEL ITEM N° 1		CONSORCIO SAN ANTONIO ITEM N° 1
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL	x
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	x
	B.1	FORMACION ACADÉMICA	x
	B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	x
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	x
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO

FORMATO N° 13 ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2023-DIREJANDRO-PNP-PRIMERA CONVOCATORIA

"SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE OCHO (08) PREDIOS UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN MARTIN, LIMA, UCAYALI, HUANUCO, MADRE DE DIOS Y LORETO, SOLICITADO POR LA SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-AREABA-UNIADM-UE 029-DIRANDRO-PNP"

EN CASO [19]	12.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3 DEL ITEM N° 2		CONSORCIO VEGA SILVA ITEM N° 2			
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN				CUMPLE	NO CUMPLE	
	A	CAPACIDAD LEGAL			X		
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			X		
	B.1	FORMACIÓN ACADÉMICA			X		
	B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			X		
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			X		
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN				CALIFICADO		
15	ACUERDO ADOPTADO Los integrantes del COMITE DE SELECCION, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y a los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.						
16	<div style="text-align: center;">  LUIS ENRIQUE GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN </div> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">  JULIANO VISTOR MUÑOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO DE COMITÉ DE SELECCIÓN NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO </td> <td style="width: 50%; text-align: center;">  ROBOMIRO RAUL BENITES JAIMES SEGUNDO MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO </td> </tr> </table>					 JULIANO VISTOR MUÑOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO DE COMITÉ DE SELECCIÓN NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO	 ROBOMIRO RAUL BENITES JAIMES SEGUNDO MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO
 JULIANO VISTOR MUÑOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO DE COMITÉ DE SELECCIÓN NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO	 ROBOMIRO RAUL BENITES JAIMES SEGUNDO MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO						

**ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2023-DIREJANDRO-PNP PRIMERA
CONVOCATORIA**

**“SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE OCHO (08) PREDIOS UBICADOS EN
LOS DEPARTAMENTOS DE SAN MARTIN, LIMA, UCAYALI, HUANUCO, MADRE DE DIOS
Y LORETO, SOLICITADO POR LA SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-AREABA-
UNIADM-UE 029-DIRANDRO-PNP”**

En la ciudad de Lima, siendo las 13:00 horas del día **15MAY2023**, se apersonaron al AREABA-UNIADM-UE029-DIRANDRO-PNP, sito en la Calle Horacio Cachay N° 101 Urb. Santa Catalina – La Victoria, los miembros del COMITÉ DE SELECCIÓN, designados por FORMATO N° 04-AS N° 001-2023-DIREJANDRO-PNP PRIMERA CONVOCATORIA del 13ABR2023, para conducir el PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN del “SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE OCHO (08) PREDIOS UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN MARTIN, LIMA, UCAYALI, HUANUCO, MADRE DE DIOS Y LORETO, SOLICITADO POR LA SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES-AREABA-UNIADM-UE 029-DIRANDRO-PNP”, que son los siguientes:

MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Presidente : Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
Primer Miembro : Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO
Suplente del Segundo Miembro : Rodomiro Raúl BENITES JAIMES

ITEM 1

SERVICIO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL – DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN

Al respecto, una vez haber admitido se determinó los postores que pasan según Orden de prelación de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del RLCE, siendo los siguientes postores:

- P1.- A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.**
P2.- J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
P3.- CONSORCIO SAN ANTONIO

REQUISITOS DE CALIFICACION ITEM 1

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTOR A S.A.C.	J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CONSORCIO SAN ANTONIO
	PRIMERO ORDEN PRELACION	SEGUNDO ORDEN PRELACION	TERCERO ORDEN PRELACION
CAPACIDAD LEGAL			
<u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none">Licencia da Funcionamiento vigente, para personas Jurídicas.DNI para persona natural.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<u>Acreditación:</u>			
Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO	Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	RODOMIRO RAÚL BENITES JAIMES SEGUNDO MIEMBRO	

<ul style="list-style-type: none"> Copia de licencia de Funcionamiento. Copia de DNI. 			
CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
Requisitos: <ul style="list-style-type: none"> Un Ingeniero Civil, Arquitecto o Ingeniero Geógrafo, Ingeniero Agrícola, Ingeniero Agrónomo, Ingeniero Forestal, Agrimensor, Topógrafos titulado y habilitado, debe estar inscrito como VERIFICADOR COMUN y/o CATASTRAL en la SUNARP. El proveedor deberá contar con un Abogado, titulado y habilitado con conocimiento y experiencia en saneamiento físico legal y derecho registral Acreditación: <ul style="list-style-type: none"> Se acreditará con copia simple de Título Profesional Se acreditará con copia simple de Título Profesional <p>El TULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda.</p> <p>En caso el TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
Requisitos: Ingeniero Civil, Arquitecto o Ingeniero Geógrafo, Ingeniero Agrícola, Ingeniero Agrónomo, Ingeniero Forestal, Agrimensor, Topógrafos titulado y habilitado: Haber realizado durante un periodo no menor de tres (03) años, la prestación de servicios de saneamiento físico legal de predios estatales o similares al objeto de la convocatoria y debe estar inscrito como VERIFICADOR COMUN y/o CATASTRAL en la SUNARP Además, el proveedor deberá contar con un Abogado, titulado y habilitado con conocimiento y	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

RODOMIRO PAUL BENITES JAIMES
SEGUNDO MIEMBRO

<p>experiencia en saneamiento físico legal y derecho registral no menor de un (01) año, el mismo que debe estar debidamente acreditado con cursos o diplomados en saneamiento físico legal de predios estatales para los distintos actos legales administrativos, en las entidades públicas a fines del servicio.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>			
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a NOVENTA Y DOS MIL CON 00/100 SOLES, (S/ 92,000.00) por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (08) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 23,0000.00 VEINTITRES MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se considerarán servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL DE PREDIOS URBANOS Y RURALES, DE BIENES INMUEBLES</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

RODOMIRO RAUL BENITES JAIMES
SEGUNDO MIEMBRO

<p>mismo comprobante de pago¹, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación</p>			
--	--	--	--

¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia"


Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

RODOMIRO RAUL BENITES JAIMES
SEGUNDO MIEMBRO

<p>sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p>			
ORDEN DE PRELACIÓN FINAL	DESCALIFICADO	CALIFICADO	CALIFICADO

El postor **A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C**, en la página 24 de su propuesta presenta título Universitario como INGENIERO DE RECURSOS NATURALES RESERADOS En tal sentido, se solicitó en las bases Ingeniero Civil, Arquitecto o Ingeniero Geógrafo, Ingeniero Agrícola, Ingeniero Agrónomo, Ingeniero Forestal, Agrimensor, Topógrafos titulado, lo cual, no corresponde a lo solicitado en las bases Por lo tanto, el comité de selección por unanimidad **DESCALIFICA**, la oferta presentada por el postor, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado numeral 75.1 (...) Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada (...).

 Juliano Victor MURDZ PACHECO PRIMER MIEMBRO	 Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 RODOMIRO RAUL BENITES JAIMES SEGUNDO MIEMBRO
---	---	---

ITEM 2**SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DEPARTAMENTO DE LIMA, UCAYALI, MADRE DE DIOS Y LORETO**

Al respecto, una vez haber admitido se determinó los postores que pasan según Orden de prelación de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75º del RLCE, siendo los siguientes postores:

P1.- A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.

P2.- CONSORCIO SAN ANTONIO

P3.- CONSORCIO VEGA SILVA

REQUISITOS DE CALIFICACION ITEM 2

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTOR A S.A.C.	CONSORCIO SAN ANTONIO	CONSORCIO VEGA SILVA
	PRIMERO ORDEN PRELACION	SEGUNDO ORDEN PRELACION	TERCERO ORDEN PRELACION
CAPACIDAD LEGAL			
<u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none">Licencia de Funcionamiento vigente, para personas Jurídicas.DNI para persona natural. <u>Acreditación:</u> <ul style="list-style-type: none">Copia de licencia de Funcionamiento.Copia de DNI.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
<u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none">Un Ingeniero Civil, Arquitecto o Ingeniero Geógrafo, Ingeniero Agrícola, Ingeniero Agrónomo, Ingeniero Forestal, Agrimensor, Topógrafos titulado y habilitado, debe estar inscrito como VERIFICADOR COMUN y/o CATASTRAL en la SUNARP.El proveedor deberá contar con un Abogado, titulado y habilitado con conocimiento y experiencia en saneamiento físico legal y derecho registral <u>Acreditación:</u> <ul style="list-style-type: none">Se acreditará con copia simple de Título ProfesionalSe acreditará con copia simple de Título Profesional <p>El TULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el</p>	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO	Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	RODOMIRO RAUL BENITES JAIMES SEGUNDO MIEMBRO	

<p>Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda.</p> <p>En caso el TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>			
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
<p><u>Requisitos:</u> Ingeniero Civil, Arquitecto o Ingeniero Geógrafo, Ingeniero Agrícola, Ingeniero Agrónomo, Ingeniero Forestal, Agrimensor, Topógrafos titulado y habilitado: Haber realizado durante un periodo no menor de tres (03) años, la prestación de servicios de saneamiento físico legal de predios estatales o similares al objeto de la convocatoria y debe estar inscrito como VERIFICADOR COMUN y/o CATASTRAL en la SUNARP Además, el proveedor deberá contar con un Abogado, titulado y habilitado con conocimiento y experiencia en saneamiento físico legal y derecho registral no menor de un (01) año, el mismo que debe estar debidamente acreditado con cursos lo diplomados en saneamiento físico legal de predios estatales para los distintos actos legales administrativos, en las entidades públicas a fines del servicio.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
<p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a NOVENTA Y DOS MIL CON 00/100 SOLES, (S/ 92,000.00) por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (08) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Juliano Víctor MUÑOZ PACHECO
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

RODOMIRO ROLDÁN BENÍTES JAIMES
SEGUNDO MIEMBRO

<p>Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 23,0000.00 VEINTITRES MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se considerarán servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE PREDIOS URBANOS Y RURALES, DE BIENES INMUEBLES</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago², correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos</p>			
--	--	--	--

² Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia"

<p>Juliano Víctor MUÑOZ RACHECO PRIMER MIEMBRO</p>	<p>Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</p>	<p>RODOMIRO PAUL BENÍTES JAIMES SEGUNDO MIEMBRO</p>
--	--	---

<p>comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p>			
ORDEN DE PRELACIÓN FINAL	DESCALIFICADO	CALIFICADO	CALIFICADO

El postor **A & K INGENIEROS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C**, en la página 24 de su propuesta presenta título Universitario como INGENIERO DE RECURSOS NATURALES RESERADOS En tal sentido, se solicitó en las bases Ingeniero Civil, Arquitecto o Ingeniero Geógrafo, Ingeniero Agrícola, Ingeniero Agrónomo, Ingeniero Forestal, Agrimensor, Topógrafos titulado, lo cual, no corresponde a lo solicitado en las bases Por lo tanto, el comité de selección por unanimidad **DESCALIFICA**, la oferta presentada por el postor, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado numeral 75.1 (...) Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer

<p>Juliano Víctor MUNOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO</p>	<p>Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</p>	<p>RODOMIRO RAUL BENITES JAIMES SEGUNDO MIEMBRO</p>
--	--	---

y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada (...).

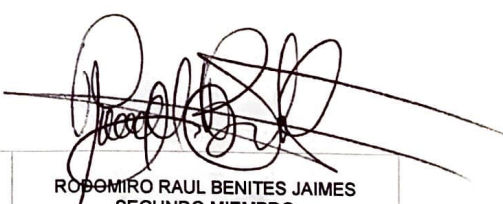
Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión siendo 15MAY2023 a las 16:30 horas.



Juliano Victor MUÑOZ PACHECO
PRIMER MIEMBRO



Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN



ROBINMIRO RAUL BENITES JAIMES
SEGUNDO MIEMBRO