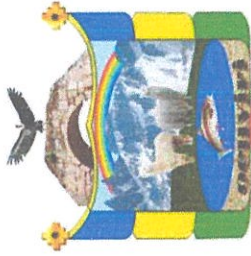


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCUVIRI



BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE BIENES

CONTRATACION DIRECTA N° 01-2024/MDO-OEC

PRIMERA CONVOCATORIA

Adquisición de terreno rural CPR para el proyecto denominado: "ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA LA IMPLEMENTACIÓN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE PRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN EL DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO DE PUNO.

OCUVIRI - 2024

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias; a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



CAPÍTULO I
GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCUVIRI
RUC N° : 20146326031
Domicilio legal : PLAZA DE ARMAS SIMON BOLIVAR N° 101
Teléfono : X-X-X-X-
Correo electrónico : Muniocuviri@gmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de adquisición de terreno rural CHR para el proyecto denominado: "ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA LA IMPLEMENTACIÓN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE PRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN EL DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO DE PUNO.

N°	Descripción del Terreno	DIMENSIONES
1	Area del Terreno a Adquirir	50.00 has
	Perímetro	3148.78 ml
	Zona	19L
	Ubicación del predio	Usuviri san agustin

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante FORMATO DE APROBACION N° 004-2024-MDO, de fecha 17 de Julio de 2024.

1.4. DOCUMENTO QUE APRUEBA LA CONTRATACIÓN

1.4.1. Contratación Directa
El supuesto de Adquisición de Bienes Inmuebles Existentes previsto en el literal j) del numeral 27.1 del artículo 27 de la Ley permite que esta adquisición se concrete a través de una contratación directa

1.4.2. Documento de Aprobación
RESOLUCION DE ALCALDIA N° 043-2024-MDO/A

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

DONACIONES Y TRANSFERENCIAS

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

NO CORRESPONDE

1.8. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO CORRESPONDE

1.9. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.10. PLAZO DE ENTREGA

Los bienes materia de la presente convocatoria se entregarán en el plazo de 02 días hábiles, que estará de acuerdo a los receptores legales de la adquisición en entrega del bien inmueble, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.11. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar la suma de CINCO (5) SOLES en caja de la entidad.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.12. BASE LEGAL

- Ley N° 28411 – Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto.
- Ley N° 31365 – Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2022
- Ley del Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2022. Ley N° 31366
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 082-2019-EF, en adelante la Ley.
- Decreto Supremo N°344-2018-EF – Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 162-2021-EF - Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Ley N°27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Legislativo N°004-2019 que aprueba la Ley N°27444.
- Ley N°27806- Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Ley N°27705 Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la Republica

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



CAPÍTULO II
DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

2.2. INVITACIÓN

La invitación se podrá realizar por cualquier medio de comunicación escrito, fax y/o correo electrónico y/o notificación al domicilio tributario.

2.3. ENTREGA Y RECEPCIÓN DE LA OFERTA

La será presentada en idioma español, valorizada en moneda nacional (soles) y deberá ser presentada en la Oficina de Abastecimientos de la MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE OCUVIRI PLAZA DE ARMAS SIMON BOLIVAR N° 101, en un (01) sobre cerrado, indicando el número de la Contratación Directa y conteniendo obligatoriamente los documentos solicitados, en el día y hora señalados en el calendario de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE conforme al siguiente detalle:

Señores
MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SANTA ROSA
Plaza de Armas Simon Bolivar NRO. 101
Alt.: ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

CONTRATACION DIRECTA N° 01-2024-MDO/OEC-1

Denominación de la convocatoria: adquisición de terreno rural CPR para el proyecto denominado: "ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE PRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN EL DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO DE PUNO.

OFERTA
(NOMBRE / RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR)

2.4. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, la siguiente documentación:

2.4.1. Documentación de presentación obligatoria

2.4.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o

documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)
- Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)
- Adicionalmente el postor deberá adjuntar lo siguiente:
 - Escritura publica escrito en registros públicos
 - Plano de ubicación y perímetro.
 - Declaración jurada de libre disponibilidad del terreno.
 - El propietario del terreno deberá presentar documento que demuestre que no tiene impedimento legal o judicial para vender el terreno.
 - Pago ultimo de autovaluo.
- Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)¹
- El precio de la oferta en soles se debe adjuntar el Anexo N° 6.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

2.4.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.4.2. Documentación de presentación facultativa:

- En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad².
- Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N° 10).

2.5. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato.

En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de entrega, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor

Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.



- Código de cuenta interbancaria (CCI), de corresponder.
- Copia de la Vigencia del Poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia del Documento Nacional de Identidad (DNI) vigente de (los) propietarios (s) o del representante legal si se trata de una persona jurídica.
- Domicilio y correo electrónico para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Copia del Registro Único de Contribuyente (RUC) activo.
- Copia de Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Declaración jurada donde se indique que el inmueble se encuentra libre de todo gravamen, hipoteca o cualquier medida Judicial o extrajudicial.

2.6. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en mesa de partes de la entidad, ubicado en PLAZA DE ARMAS SIMON BOLIVAR N° 101 – OCUVIRI – LAMPA.

2.7. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO UNICO.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Recepción y conformidad del funcionario responsable del área usuaria emitiendo su conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.
- El pago se realizará una vez realizado los procedimientos de adquisición al 100% (a la firma de la escritura de compra venta), luego de otorgada la conformidad por parte del área usuaria y la Gerencia de Infraestructura.

Dicha documentación se debe presentar en MESA DE PARTES de la Oficina de Abastecimientos.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

3.1. ESPECIFICACIONES

TÉCNICAS



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCUVIRI-LAMPA-PUNO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y LOCAL

"Alto del Bicentenario, De la Consolidación De Nuestra Independencia Y De La Desempeñada De La Paz"

Herencia Batallas de Junta y Ayacucho



INFORME N° 004 - 2024/MDO/SGC/RODWT
PARA : LIC. Adm. ANIBAL RAMOS NINA
Gerente Municipal - MDO
ATENCIÓN : CPC. Hector Machaca Mamani,
Jefe De La Oficina OPP
DE : MVZ. Wilber Mamani Villasanté,
Responsable de la Sub Gerencia de Desarrollo Económico Local

ASUNTO : REMITO SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE CREDITO PRESUPUESTARIA DEL PROYECTO DENOMINADO "ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO, CON CUI N° 2606862. Lo cual será para la compra de terrenos del Centro de Producción y Reproducción (CPR) para el mejoramiento genético de camélidos sudamericanos que está estipulado en el expediente técnico, los mismos que deben de ser afectados de acuerdo a la meta 874 del proyecto.
Se adjunta

REFERENCIA : INFORME N° 003-2024-MDO/SGC/RODWT
FECHA : OCUVIRI 16 DE JULIO DEL 2024.

Mediante el presente me dirijo a usted para saludarlo muy cordialmente, al mismo tiempo solicito LA CERTIFICACIÓN DE CREDITO PRESUPUESTARIO del proyecto DENOMINADO: "ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO, CON CUI N° 2606862. Lo cual será para la compra de terrenos del Centro de Producción y Reproducción (CPR) para el mejoramiento genético de camélidos sudamericanos que está estipulado en el expediente técnico, los mismos que deben de ser afectados de acuerdo a la meta 874 del proyecto.
Se adjunta

INFORME N° 003-2024-MDO/SGC/RODWT

Es cuanto puedo informar para su conocimiento y trámite correspondiente

ATENTAMENTE:



Atención
planificación OPP
16.07.24

CC
Adjunto SGC





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCUVIRI
SUB GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y CATASTRO

"Ocuvi Rumbo al Bicentenario 200 Años"



"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Comemoración de las Héroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME N° 001 - 2024 - MDO-SGC-RQ-DVITO

PARA : MNZ. Wilber, MAMARI VILLASANTE,
Sub Gerente de Desarrollo Económico

DE : ING. D. Wilson, TAPARA QUICANO,
Residente del Proyecto IOARR

ASUNTO : REQUERIMIENTO DE ADQUISICIÓN DE TERRENO RURAL CPR

REFERENCIA : PROYECTO DE IOARR "ADQUISICIÓN DE TERRENO EN EL LAI PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO", con CUI N° 2606862.

FECHA : Ocuvi, 14 de Julio del 2024.

Mediante el presente me dirijo a usted, Para saludarlo muy cordialmente y al mismo tiempo presentarle mi REQUERIMIENTO DE ADQUISICIÓN DE TERRENO RURAL (CPR) con el N° 0235 que se pueda dar trámite respectivo para el PROYECTO IOARR "ADQUISICIÓN DE TERRENO EN EL LAI PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO", con CUI N° 2606862, las cuales serán para la construcción de centro de producción y reproducción (CPR) para el mejoramiento de camélidos sudamericanos, que están estropeados en el expediente técnico, los mismos que deben ser dictados de acuerdo a la META 074 del proyecto para los cuales se tiene que realizar los trámites correspondientes a la brevedad posible y dar celeridad por las áreas pertinentes del caso, según los cuadros del requerimiento en anexo cumplimiento de las especificaciones técnicas, se adjunta los documentos siguientes:

AJUNTA.

- REQUERIMIENTO DE BIENES N° 0235 - 2024
- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Sin otro particular, es todo en cuanto cumplo con informar a mi relación hacia usted para su conocimiento se le informa a Ud. Para su conocimiento y fines conseqüentes.

Atentamente,

Dra. Angeli L. S. S.

PROYECTO IOARR "ADQUISICIÓN DE TERRENO EN EL LAI PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO", con CUI N° 2606862.

GESTIÓN: 2023 - 2026



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCUVIRI
SUB GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y CATASTRO

"Ocuvi Rumbo al Bicentenario 200 Años"

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Comemoración de las Héroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA
PARA LA ADQUISICIÓN DEL BIEN

"ADQUISICIÓN DE TERRENO RURAL CPR"

PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA:

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

CONTRATACIÓN DE BIENES: PROYECTO "ADQUISICIÓN DE TERRENO EN EL LAI PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO", con CUI N° 2606862.

META : 0074
CLASIFICADOR DE GASTO : 2.6.5.1.1.2

2. GENERALIDADES

ENTIDAD SOLICITANTE : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCUVIRI,
RUC : 20146226031,
AREA USUARIA : Sub Gerencia de Desarrollo Económico
UNIDAD EJECUTORA : Sub Gerencia de Infraestructura Urbano Rural

3. FINALIDAD PÚBLICA DEL REQUERIMIENTO

ADQUISICIÓN DE TERRENO RURAL FÍSICO Y LEGAL del proyecto "ADQUISICIÓN DE TERRENO EN EL LAI PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO".
Especificaciones técnicas para la adquisición de terreno rural para la construcción de terreno para la construcción de Centro De Producción Y Reproducción (CPR) para el mejoramiento genético de camélidos sudamericanos.

3.1 Denominación de la contratación:

Adquisición de terreno, en ella) y saneamiento legal de terreno para la implementación y funcionamiento de Centro De Producción Y Reproducción (CPR) para camélidos sudamericanos en distrito de Ocuvi, provincia de Lampa, Departamento de Puno

3.2 Área Usualia.

Sub Gerencia de Desarrollo Económico

4. Finalidad pública

La Municipalidad Distrital de Ocuvi en el marco de la Ley Orgánica de Municipalidades, finalidad de promover la mejor calidad de vida en la población rural y la para a través del mejoramiento Genético de Camélidos Sudamericanos para lo cual es necesario la construcción de un CPR, pero primeramente se tiene que Adquirir el terreno con el IOARR "ADQUISICIÓN DE TERRENO EN EL LAI PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO", con CUI N° 2606862.

PROYECTO "ADQUISICIÓN DE TERRENO EN EL LAI PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO", con CUI N° 2606862.

GESTIÓN: 2023 - 2026



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE OCUVIRI
SUB GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y CATASTRO

"Ocuvi Rumbó al Bicentenario 200 Años"



"Me del Gobierno de la Constitución de Nuestra Independencia, y de la Comemoración de las Héroas Dadas de Junín y Ayacucho"

5. ANTECEDENTES

En el marco de estas intervenciones, la adquisición de terreno. El saneamiento de terreno físico y legal de terreno para la implementación y funcionamiento de Centro de Producción de Reproductores (CPR), para camélidos sudamericanos en distrito de Ocuvi, Provincia de Lamba, Departamento de Puno, establece las acciones necesarias a propiciar la mejora genética de las características de mayor relevancia económica de los camélidos basándose en enfoques de equidad, competitividad, sostenibilidad y el trabajo participativo entre sus diferentes actores, propiciando el mantenimiento de biodiversidad de genotipos y colores, sin embargo debe quedar claro que la naturaleza de los objetivos de mejoramiento que se plantea en el programa es de mediano a largo plazo, necesitando mucho optimismo, perseverancia y sobre todo visión de futuro

6. OBJETIVO

La construcción de un Centro de Producción de Reproducción (CPR), para camélidos sudamericanos puede tener diversos objetivos que buscan mejorar la producción de reproductores del distrito de Ocuvi, aquí algunos objetivos específicos que podrán guiar la implementación del Centro de Producción de reproductores (CPR) para camélidos sudamericanos:

- Impulsar el Mejoramiento Genético de Camélidos Sudamericanos en las Microcuencas del Distrito de Ocuvi.
- Generar Tecnologías apropiadas para la Crianza de Camélidos Sudamericanos en relación a sus ecosistemas
- Promover la crianza de camélidos sudamericanos de alto rendimiento en calidad de fibra, carne, alta tasa de reproductiva y resistencia enfermedades

6.1. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

OBJETIVO GENERAL: CONTRATACIÓN DE BIENES: proyecto "ADQUISICIÓN DE TERRENO: EN EL(A) PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO".

6.2. METAS

Adquisición de terreno (compra directa de terreno) para la construcción de CPR-Centro De Producción de Reproductores para Camélidos Sudamericanos.

6.3. BASE LEGAL:

- Reglamento de la Ley Contrataciones y Adquisición del Estado
- Ley N° 3093, Ley que modifica la Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades
- Decreto legislativo N° 1252 que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Directiva n° 003-2017-EF/63.01: Directiva para la ejecución de inversiones públicas en el marco del sistema nacional de programación multianual y gestión de inversiones modificada por Resolución Directoral N° 006-2017-EF/63.01
- Reglamento Nacional de Edificaciones
- Constitución Política Del Perú
- Decreto legislativo N° 1272, Decreto Legislativo Que Modifica La Ley N° 27444, Ley Procedimiento Administrativo General

PROYECTO "ADQUISICIÓN DE TERRENO: EN EL(A) PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO", con CUI N° 295682.

GESTIÓN: 2023 - 2026



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE OCUVIRI
SUB GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y CATASTRO

"Ocuvi Rumbó al Bicentenario 200 Años"

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE OCUVIRI

"Me del Gobierno de la Constitución de Nuestra Independencia, y de la Comemoración de las Héroas Dadas de Junín y Ayacucho"

- Decreto legislativo N° 1444, Que Modifica La Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, Reglamento y Modificaciones
- Reglamento Nacional de Edificaciones Aprobado por Decreto Supremo N° 011-2005-VIVIENDA.

7. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS (ET) PARA LA COMPRA DE TERRENO RURAL

7.1. adquisición de terreno adquisición de terreno

7.2. DESCRIPCIÓN:

Comprende la adquisición de terreno para la implementación de un Centro De Producción de Reproductores (CPR), y así de esta forma se pueda tener un espacio para implementar un infraestructura adecuada para este fin

7.3. EJECUCIÓN:

Tanto la entidad como el propietario deberá de adjuntar para acreditar todas los requisitos de manera objetiva, tal como los aspectos físicos del terreno que oferta.

7.4. MEDICIÓN:

Se medirá en hectáreas (Has).

8. NORMAS OBLIGATORIAS Y/O VOLUNTARIAS

Las normas que regulan el objeto de la adquisición con carácter obligatorio son las especificaciones técnicas para bien.

9. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL BIEN A CONTRATAR

9.1. DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DEL BIEN.

Item	Descripción	Cantidad	Und.	Has
1	ADQUISICIÓN TERRENO RURAL CPR	50.00		

9.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL BIEN

PERÍMETRO DEL TERRENO:
El perímetro total de la poligonal antes descrita es de 3379,125 metros lineales

AREA DEL TERRENO:
El Área Bruta del Terreno es de 50 Hectáreas

UBICACIÓN DEL PREDIO:

LOCALIDAD:

LUGAR : OCUVIRI SAN AGUSTIN.
DISTRITO : OCUVIRI
PROVINCIA : LAMPA
REGION : PUNO

Ing. D. WILSON TAPABA OCUANO

PROYECTO "ADQUISICIÓN DE TERRENO: EN EL(A) PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO", con CUI N° 295682.

GESTIÓN: 2023 - 2026



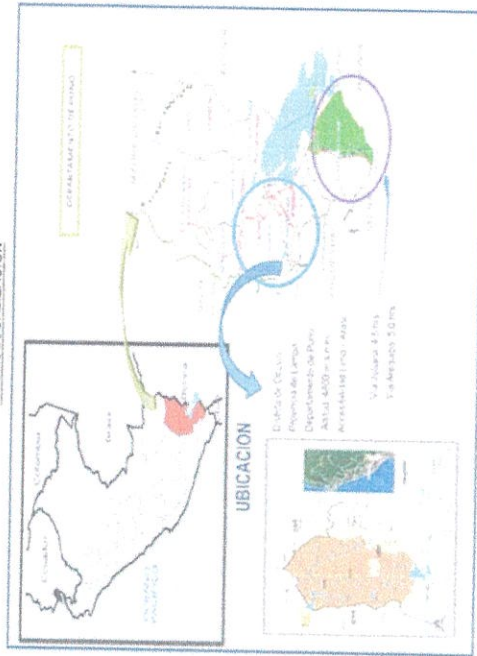
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCUVIRI
SUB GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y CATASTRO



"Ocuvi Rumbo al Bicentenario 200 Años"

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia y de la Comemoración de las Héroicas Luchas de Junín y Ayacucho"

FIGURA N° 01
MACROLOCALIZACIÓN



CARTOGRAFIA

COORDENADAS

ESTE = 296405.2405 NORTE = 8324093.5642

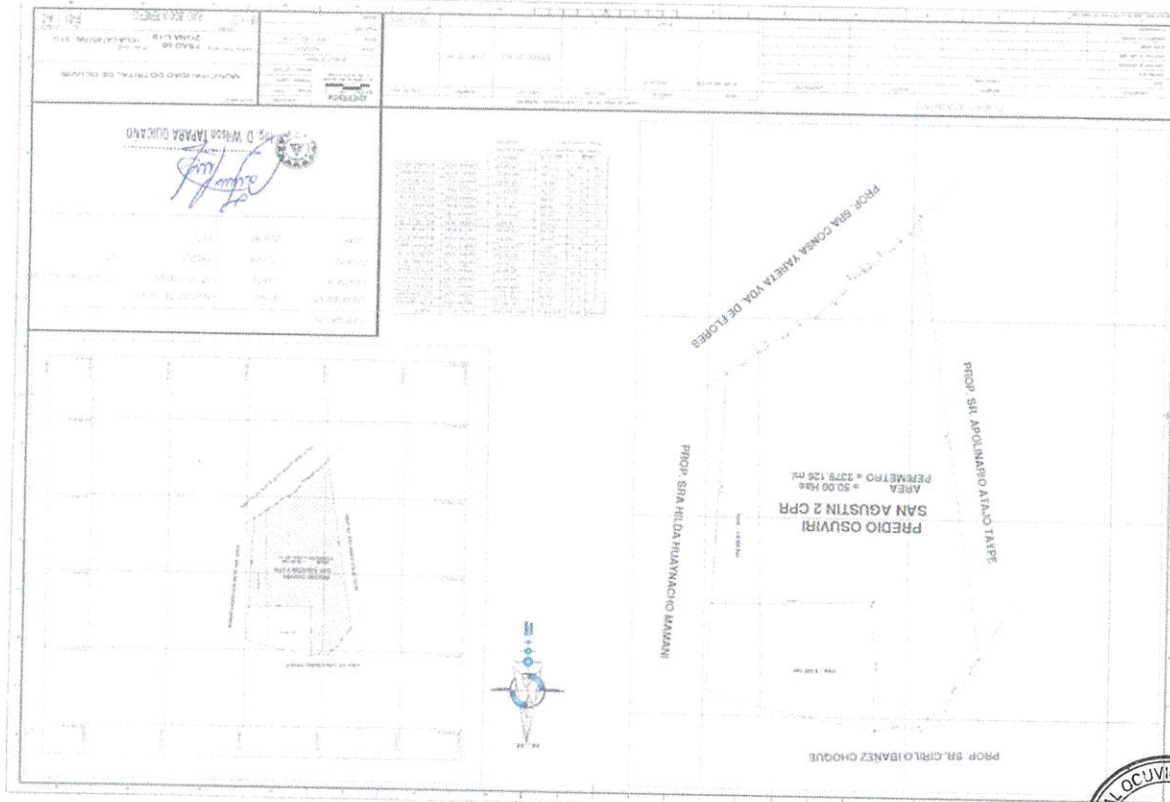
Región Geográfica : Sierra
Ubicación del Predio : Ocuvi San Agustín
Área del Predio : 50.00 Has.
Perímetro del Predio : 3148.78 mt.
Zona : 19L
Perímetro Colindante de : 50.00 Has.

PLANO TOPOGRAFICO

[Signature]
Ing. JUAN JOSÉ LÓPEZ

PROYECTO: ADQUISICIÓN DE TERRENO EN EL(A) PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO, con CUI N° 299862.

SESION: 2023 - 2026





"Océviri Rumbo al Bicentenario 200 Años"

Año del Bicentenario, de la Consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho.

CUADRO DE COORDENADAS UTM, LADOS Y VÉRTICE DEL TERRENO

En el levantamiento topográfico se tomaron puntos base BM S que hicieron más fácil el desarrollo del levantamiento con GPSmap 62sc, logrando así las siguientes coordenadas:

10. REQUISITOS Y RECURSOS DEL PROVEEDOR

- Personal Natural o Jurídica
- Registro Nacional de Proveedores (Rubro bienes) vigente y habilitado.
- Contar con Registro Único de Contribuyente – RUC, condición de activo y habido

11. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

OTRAS OBLIGACIONES

No aplica

ADELANTOS.

La entidad no otorgará adelantos.

SUBCONTRATACIÓN

No aplica

CONFIDENCIALIDAD:

El proveedor deberá mantener estricta confidencialidad sobre la información a que tendrá acceso durante la prestación.

PROYECTO "ADQUISICION DE TERRENO; EN EL(LA) PARA LA IMPLEMENTACION Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE PRODUCCION DE REPRODUCTORES PARA CAMELOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LAMPA, DEPARTAMENTO PUNO", con CUI N° 2903892.



"Ocupá Rumbó al Bicentenario 200 Años."

Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho*

MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL.

Si aplica.

CONFORMIDAD DEL BIEN:

ÁREA QUE RECEPCIONARÁ Y BRINDARÁ LA CONFORMIDAD

El área responsable de la recepción es la Unidad de Logística y Patrimonio y la conformidad del bien será por el Residente del Proyecto y el Sub Gerente de Infraestructura y Catastro, Sub Gerencia de Desarrollo Económico y quienes dará la conformidad técnica.

Se verificará lo siguiente:

- Perímetro Longitudinal del terreno Rural
- Las Coordenadas del Centróide del predio
- Área total del terreno Rural determinado para la IOARR.

12. FORMA DE PAGO

El pago se realizará en hectáreas (Has) real ofertado por precio unitario de la partida del presupuesto:

La entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del propietario en UN PAGO ÚNICO, cuyo tipo de unidad monetaria es SOLES, de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad del bien, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato.

Para efecto del pago de las contraprestaciones efectuadas por el propietario, la entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe de conformidad del comité de recepción conformado por el Residente del Proyecto, (Sub Gerente de Infraestructura y Catastro) y (Sub Gerencia de Desarrollo Económico) de la Municipalidad Distrital de Ocuivil.

FORMULA DE REAJUSTE:

No aplica

13. OTRAS PENALIDADES APLICABLES:

No aplica

14. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS:

La recepción conforme de la prestación por parte de la ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a los dispuesto por los artículos 40 de la ley de Contrataciones del estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del propietario es de un (01) año contado a partir de la conformidad otorgado por la ENTIDAD.

15. PLAZOS DE ADQUISICION DE TERRENO:

El plazo para la adquisición de terreno con el saneamiento físico y legal (01) días calendario.

16. CONFORMIDAD DE COMPRA.

la conformidad será emitida por el Residente del Proyecto, (Sub Gerente de Infraestructura y Catastro) y (Sub Gerencia de Desarrollo Económico) de la Municipalidad Distrital de Ocuivil.

PROYECTO "ADQUISICION DE TERRENO, EN EL(A) PARA LA IMPLEMENTACION Y FUNCIONAMIENTO DEL CAMPAMENTO DE PRODUCCION DE REPRODUCTORES PARA CAMELIDOS SUDAMERICANOS EN DISTRITO DE OCUVIRI, PROVINCIA LANPA, DEPARTAMENTO PUNO", con CUI N° 293862.

GEOTIEN: 2023 - 2026

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC Nº [.....], con domicilio legal en [.....], representada por Nº [.....], identificado con DNI Nº [.....], y de otra parte [.....], representada por Nº [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha Nº [.....], con RUC Nº [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI Nº [.....], según poder inscrito en la Ficha Nº [.....], Asiento Nº [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº [.....]** [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN] para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del bien, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO³

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR EL DETALLE DEL PAGO ÚNICO O PAGOS A CUENTA, SEGÚN CORRESPONDA], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los bienes, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza

³ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO, EN LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DETALLAR EL PLAZO DE ENTREGA, SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO].

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA: RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN

La recepción y conformidad de la prestación se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La recepción será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA DE ALMACÉN O LA QUE HAGA SUS VECES], la conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARA LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los bienes manifestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no efectúa la recepción o no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, uniéndome a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES



Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso, y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, de lo que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas,

integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación superior a las disposiciones pertinentes del Código Civil Vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS⁴

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] a [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).



ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación	o		
Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :			
MYPE ⁵			
Correo electrónico :	SI	No	

Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
5. Notificación de la orden de compra⁶

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.



Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de compra.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.



ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con las Especificaciones Técnicas que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de las especificaciones técnicas, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE ENTREGA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a entregar los bienes objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EN CASO DE LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DETALLAR EL PLAZO DE ENTREGA, SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]."

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/mp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la Buena pro.



ANEXO N° 10

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores
[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

• Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.

• Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.