

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARCONA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CS-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL (LA) AA.HH. VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE ¿ DISTRITO DE MARCONA ¿ PROVINCIA DE NASCA ¿ DEPARTAMENTO DE ICA" CON CUI N° 2629882

Ruc/código : 20604749591

Nombre o Razón social : FEMSYCON S.A.C.

Fecha de envío : 13/02/2025

Hora de envío : 17:01:51

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observa que en los requisitos de la experiencia del postor en la especialidad se define así los similares: Se considerará obra similar a: REMODELACION Y/O RENOVACION Y/O LA COMBINACION DE ESTOS TERMINOS EN ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; se exige al comité de selección suprimir el componente ¿CON COBERTURA¿ bajo apercibimiento de nulidad del presente procedimiento de selección y solicitar una sanción administrativa por vulnerar la normativa vigente conllevando al direccionamiento del mismo. Las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas y/o componentes; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas y/o componentes de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), por lo que se incorpora una nueva exigencia acreditativa, esto es presentar documentos donde se consigne el detalle de las partidas (como es el caso de los presupuestos de obra). En conformidad al ACUERDO DE SALA PLENA N°002-2023/TCE ¿ACUERDO DE SALA PLENA QUE ESTABLECE CRITERIOS PARA LA APLICACIÓN DEL REQUISITO DE CALIFICACION EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRAS¿, el mismo que concluye en que ¿Las bases de un procedimiento de selección para la contratación de ejecución de obras, en la parte de la definición de obras similares, para la acreditación del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿, no pueden exigir que se acredite ¿componentes¿ y/o partidas de la obra; dicha exigencia no es concordante con lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y sus modificatorias, por lo que la entidades deben limitarse a consignar los tipos de obras que califican como similares, conforme lo dispuesto por los mencionados documentos normativos¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1

Literal: b

Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria estableció el requerimiento de acuerdo a sus facultades y responsabilidades, tal como lo señala el Art. 16° de la Ley y el Art. 29° del reglamento. Asimismo, debemos indicar que la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad esta de manera objetiva y precisa de acuerdo al objeto de la contratación. Lo que busca el participante y/o postor es un interés particular; por lo tanto, debemos indicar que NO SE ACOGE la presente observación. Asimismo debemos indicar y/o aclarar que no se está vulnerando lo establecido en la Normativa de Contrataciones del Estado y mucho menos lo indicado por el Acuerdo de Sala Plena N° 002-2023/TCE, por lo cual, traemos a colación la Resolución N° 2395-2024-TCE-S6 donde indica claramente que no son partidas y/o componentes, sino tipos o categorías de obras; por lo que, teniendo en cuenta dicha Resolución se considera de acuerdo al tipo y categoría que se va ejecutar el presente procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARCONA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CS-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL (LA) AA.HH. VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE ¿ DISTRITO DE MARCONA ¿ PROVINCIA DE NASCA ¿ DEPARTAMENTO DE ICA" CON CUI N° 2629882

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	13/02/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:37:34

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

EN ARAS DE LA TRANSPARENCIA SE LE PIDE A LA ENTIDAD Y AL AREA USUARIA SE PUBLIQUE EN FORMA NITIDA Y EN FORMARTO EDITABLE EL EXPEDIENTE TECNICO, DEBIDO A QUE LA FORMA EN LA QUE SE PUBLICO DA UNA MUESTRA CLARA DE IRRESPONSABILIDAD POR SU PARTE PARA CON LOS POSTORES LIMITANDO EL ACCESO Y LA VISIBILIDAD PARA PRESENTAR LAS PROPUESTAS ECONOMICAS ... DE SER NEGATIVA SU RESPUESTA SE LE PIDE DETALLAR EL PORQUE ESTO CON EL AFAN DE EVITAR ALGUN TIPO DE FAVORECIMIENTO DEBIDO A QUE EL INCORRECTO TIPEADO DEL PRESUPUESTO ES CAUSAL DE DESCALIFICACION POR LA MAYORIA DE ENTIDADES ...!

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria estableció el requerimiento de acuerdo a sus facultades y responsabilidades, tal como lo señala el Art. 16° de la Ley y el Art. 29° del reglamento. Asimismo, debemos indicar que la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad esta de manera objetiva y precisa de acuerdo al objeto de la contratación. La presente Observación NO SE ACOGE, debemos indicar al participante y/o postor que el presupuesto publicado en la plataforma del SEACE es completamente legible, si bien es escaneado, esto obedece a que corresponde a la versión presentada por el consultor con sus firmas correspondientes. Así mismo, junto a las bases del presente procedimiento de contratación, se publicó el presupuesto en la versión disponible que obra en el expediente técnico, en formato PDF, misma que es completamente legible y guarda estricta concordancia de la información entregada por el consultor de obra. Es pertinente señalar que, las Bases Estándar aplicables al presente procedimiento de selección, indican que, a fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. De lo anterior, se puede colegir que las referidas Bases Estándar señala como FACULTAD DE LA ENTIDAD de publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta, por lo que, NO SE ADVIERTE UNA OBLIGACIÓN de la Entidad de publicar un Excel conjuntamente con el Anexo N° 6. Por tanto, la normativa de contratación pública no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato editable como lo ha solicitado el participante. Lo mencionado guarda estricta concordancia con el PRONUNCIAMIENTO N° 463-2022/OSCE-DGR. También debemos indicar al participante y/o postor que el Numeral 55.2 del Artículo 55 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias indica claramente que los participantes pueden adquirir y/o recabar el expediente técnico, previo pago a la caja de la Entidad; el cual, está estipulado en el Numeral 1.10 del Capítulo I - Generalidades de la Sección Específica - Condiciones Especiales del Procedimiento de Selección de las Bases Integradas; por lo que, el participante y/o postor no tiene excusa para no poder adquirir el expediente técnico, o no poder participar en el presente procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARCONA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CS-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL (LA) AA.HH. VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE ¿ DISTRITO DE MARCONA ¿ PROVINCIA DE NASCA ¿ DEPARTAMENTO DE ICA" CON CUI N° 2629882

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	13/02/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:49:04

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA SOLICITA COMO POSTOR SE PIDE A LA ENTIDAD AMPLIAR LOS TERMINOS A MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO , REMODELACION DE ESPACIOS O SERVICIOS DEPORTIVOS .O LA COMBINACION DE ESTOS POR TENER LA MISMA SIMILITUD EN LOS TRABAJOS A EJECUTAR DENTRO DE LOS ESPACIOS DEPORTIVOS , ESTO EN ARAS DE LA TRANSPARENCIA Y TENER MEJOR PLURALIDAD DE POSTORES ...

DE SER NEGATIVA SU RESPUESTA SE LE PIDE DETALLE EL PORQUE SOLO ESTA TOMANDO DOS TERMINOS COMO OBRAS SIMILARES CUANDO EXISTEN MAS TERMINOS QUE CUMPLEN CON SER OBRAS SIMILARES , SE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria estableció el requerimiento de acuerdo a sus facultades y responsabilidades, tal como lo señala el Art. 16° de la Ley y el Art. 29° del reglamento. Asimismo, debemos indicar que la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad esta de manera objetiva y precisa de acuerdo al objeto de la contratación. Lo que busca el participante y/o postor es un interés particular; por lo tanto, debemos indicar que NO SE ACOGE la presente observación. También debemos indicar y/o aclarar que los términos de remodelación y renovación son similares al objeto del presente procedimiento de selección; asimismo los términos mejoramiento y mantenimiento no son similares al objeto de la ejecución de la obra, ambos indican solo mejorar y mantener el objeto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARCONA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CS-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL (LA) AA.HH. VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE ¿ DISTRITO DE MARCONA ¿ PROVINCIA DE NASCA ¿ DEPARTAMENTO DE ICA" CON CUI N° 2629882

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	14/02/2025
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	17:50:16

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

existe contradicción respecto a los adelantos, se sugiere solicitar que se corrijan las Bases del Procedimiento de Selección en el sentido que los TDR establecen que sí habrá adelantos

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Capitulo 2 **Literal:** 2.5 **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la presente observación debemos indicar que SE ACOGE, en la integración de las bases se incluirá el otorgamiento de los adelantos (Directo y Materiales e Insumos).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la Integracion de las Bases se realizara lo indicado en la absolucion de la observación

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARCONA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CS-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL (LA) AA.HH. VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE ¿ DISTRITO DE MARCONA ¿ PROVINCIA DE NASCA ¿ DEPARTAMENTO DE ICA" CON CUI N° 2629882

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	14/02/2025
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	17:50:16

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

DEBE CORREGIRSE O PRECISAR LA REDACCION: MAYOR 10%(EN NUMEROS ENTEROS) ES 11, EN ESE SENTIDO EL PORCENTAJE MINIMO DE CADA CONSORCIADO SERA DE 11% IGUAL EN EL PUNTO 3) MAYOR A 80% (EN NUMEROS ENTEROS) es 81, EN SENTIDO EL PORCENTAJE MINIMO DEL CONSORCIADO QUE APORTA MAYOR EXPERIENCIA SERA DE 81%

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** TDR **Literal:** V **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria estableció el requerimiento de acuerdo a sus facultades y responsabilidades, tal como lo señala el Art. 16° de la Ley y el Art. 29° del reglamento. Asimismo, debemos indicar que la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad esta de manera objetiva y precisa de acuerdo al objeto de la contratación. Respecto a la presente observación debemos indicar que NO SE ACOGE, revisado los términos de referencia debemos indicar que está claro y preciso la interpretación que se está indicando respecto a la condición de los consorciados, no siendo una interpretación ambigua.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARCONA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CS-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL (LA) AA.HH. VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE ¿ DISTRITO DE MARCONA ¿ PROVINCIA DE NASCA ¿ DEPARTAMENTO DE ICA" CON CUI N° 2629882

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	14/02/2025
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	17:50:16

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:
SOLICITAMOS PARA UNA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SE CONSIDERE LO SIGUIENTE CREACION O CONSTRUCCION DE ESPACIOS DEPOSITIVOS ENTE OTROS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Capitulo 3 **Literal:** B **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El área usuaria estableció el requerimiento de acuerdo a sus facultades y responsabilidades, tal como lo señala el Art. 16° de la Ley y el Art. 29° del reglamento. Asimismo, debemos indicar que la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad esta de manera objetiva y precisa de acuerdo al objeto de la contratación. Lo que busca el participante y/o postor es un interés particular; por lo tanto, debemos indicar y/o aclarar que los términos de remodelación y renovación son similares al objeto del presente procedimiento de selección; asimismo los términos construcción y creación no son similares al objeto de la ejecución de la obra, ambos indican una creación de algo nuevo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Ninguna.