



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

**ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO.**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 070-2022-VIVIENDA-OGA-UE.001-SEGUNDA CONVOCATORIA**

**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL  
CIUDADANO DE ICA**

En el Distrito de San Isidro, a los 23 días del mes de febrero de 2023, el Comité de Selección, encargado de llevar a cabo el procedimiento de selección enunciado, continúa con la admisión evaluación, calificación y de ser el caso el otorgamiento de buena pro de las ofertas presentadas al procedimiento de selección de **Adjudicación Simplificada N° 070-2022-VIVIENDA-OGA-UE.001-Segunda Convocatoria** cuyo objeto es el **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE ICA.**

Que, mediante Formato 4 N° 08-2023 de fecha 08 de febrero de 2023, fue aprobado la recomposición de Comité de Selección encargados de la preparación, conducción y ejecución del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 70-2022-VIVIENDA-OGA-UE-001- SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE SAN MARTIN, conformado por los siguientes miembros:

- |                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| • DENIS FELICITAS ÑAHURIMA TICA | Presidente Titular      |
| • PEDRO ALEXIS LA ROSA OLIVOS   | Primer Miembro Suplente |
| • MIGUEL ANGEL VASQUEZ ESCATE   | Segundo Miembro Titular |

Con el quorum necesario que exige la normativa de Contrataciones del Estado, se dio inicio la sesión, la Presidenta del comité de selección, indica que se ha verificado luego de haber ingresado a la plataforma del SEACE 3.0 que, durante la etapa de registro de participantes, se han registrado las siguientes participantes:

| Nro. | Tipo proveedor    | RUC/Código  | Nombre o Razón Social           | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------------|-------------|---------------------------------|---------------------------------------|--------|
| 1    | Proveedor con RUC | 20410194768 | REAL SERVICE S.A.C.             | 17/02/2023                            | Válido |
| 2    | Proveedor con RUC | 20452713404 | ELITSUR S.R.L.                  | 16/02/2023                            | Válido |
| 3    | Proveedor con RUC | 20494464544 | TOTAL SECURITY S.R.L.           | 10/02/2023                            | Válido |
| 4    | Proveedor con RUC | 20526483431 | ADVANCED SECURITY S.A.C.        | 16/02/2023                            | Válido |
| 5    | Proveedor con RUC | 20534478306 | P.K.S. SECURITY S.A.C.          | 17/02/2023                            | Válido |
| 6    | Proveedor con RUC | 20554596496 | JJ SECURITY S.A.C.              | 13/02/2023                            | Válido |
| 7    | Proveedor con RUC | 20602479758 | EMPRESA DE SEGURIDAD GJR S.A.C. | 10/02/2023                            | Válido |

7 registros encontrados, mostrando 7 registro(s), de 1 a 7. Página 1 / 1.

Acto seguido, se verificó en el Sistema SEACE 3.0 los participantes que presentaron sus ofertas, en cumplimiento con lo señalado en el Reglamento y en las bases administrativas, el comité de selección verifica la presentación de las ofertas y se observa que se han registrado ofertas en el presente procedimiento de selección los siguientes postores:

MVCS  
Por: VASQUEZ ESCATE Miguel Ángel FAU 20504743307 hard  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 2023/02/23 15:56:24-0500



**PERÚ****Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento****Secretaría General****Oficina General de  
Administración****Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial***"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"***Presentación de ofertas/expressión de interés**

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-70-2022-VIVIENDA-OGA-UE-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE ICA

| Nro. ítem    | Descripción del ítem   | Fecha Presentación | Hora Presentación | Forma de presentación |
|--------------|--|--------------------|-------------------|-----------------------|
| RUC / Código | Nombre o Razón Social  |                    |                   |                       |
| 1            | SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN LA CIUDADANO DE ICA |                    |                   |                       |
| 20410194768  | REAL SERVICE S.A.C.  | 20/02/2023         | 15:36:11          | Electronico           |
| 20526483431  | ADVANCED SECURITY S.A.C.   | 20/02/2023         | 16:02:48          | Electronico           |
| 20534476306  | P.K.S. SECURITY S.A.C.   | 20/02/2023         | 23:24:06          | Electronico           |

**ADMISIÓN DE OFERTAS**

Acto seguido, los miembros del Comité de Selección, proceden con descargar las Ofertas Técnicas de los postores, con la finalidad de revisar el Cumplimiento de los documentos para la Admisión de la Oferta, y el resultado de la revisión es la que se detalla en el Anexo – ADMISIÓN DE OFERTAS, que forma parte integrante de la presente acta, los detalles se encuentran en el **ANEXO N° 01**.

**ANEXO N° 01****ACTA DE ADMISION DE OFERTAS**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 70-2022-VIVIENDA-OGA-UE-001 - SEGUNDA CONVOCATORIA  
SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO  
DE ICA**

| DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA   | POSTOR 1                  | POSTOR 2                  | POSTOR 3                  |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|  | ADVANCED SECURITY S.A.C.  | REAL SERVICE S.A.C.       | P.K.S. SECURITY S.A.C.    |
|  | PRESENTA: SI/NO           | PRESENTA: SI/NO           | PRESENTA: SI/NO           |
| a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)  | SI PRESENTA               | SI PRESENTA               | SI PRESENTA               |
| b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.<br>En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.<br>En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. | SI PRESENTA               | SI PRESENTA               | SI PRESENTA               |
| c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)   | SI PRESENTA               | SI PRESENTA               | SI PRESENTA               |
| d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)   | SI PRESENTA               | SI PRESENTA               | SI PRESENTA               |
| e) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)  | NO CORRESPONDE            | NO CORRESPONDE            | NO CORRESPONDE            |
| f) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.<br>El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.  | SI PRESENTA<br>283,987.58 | SI PRESENTA<br>232,071.80 | SI PRESENTA<br>220,186.80 |
| ESTADO   | ADMITIDO                  | ADMITIDO                  | ADMITIDO                  |
| DOCUMENTOS DE PRESENTACION FACULTATIVA   | PRESENTA SI/NO            | PRESENTA SI/NO            | PRESENTA SI/NO            |
| BENEFICIO COMO MICRO EMPRESA Y PEQUEÑAS EMPRESAS INTEGRADAS POR PERSONAS CON DISCAPACIDAD  | NO PRESENTA               | NO PRESENTA               | NO PRESENTA               |
| BONIFICACION POR TENER CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA  | SI PRESENTA<br>(folio 02) | SI PRESENTA<br>(folio 48) | SI PRESENTA<br>(folio 34) |

**POSTOR: REAL SERVICE S.A.C.**

El postor presenta la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao. (Anexo N° 10), (Folio N° 47), por tanto, se considera de acuerdo a la siguiente nota de las Bases Estandarizadas:

Nota: En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado del procedimiento de selección no supere los doscientos mil con 00/100 Soles (\$/ 200,000.00), En ese sentido, no corresponde dicha solicitud.

MVCS  
Por: VASQUEZ ESCATE Miguel Angel FAU 20504743307 hard  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 2023/02/23 15:59:10-0500





PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

## EVALUACIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, el comité de selección prosigue con la **EVALUACION** de los **Factores De Evaluación** de los postores, los mismos que fueron determinados el orden de prelación siendo lo siguiente resultado (Se adjunta el anexo N° 02).

ANEXO N° 02  
ACTA DE EVALUACION  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 70-2022-VIVIENDA-OGA-UE-001 - SEGUNDA CONVOCATORIA  
SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE ICA

| N° | POSTOR                   | FACTOR DE EVALUACION   |         | SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA | EVALUACION DE LAS OFERTAS |                    |
|----|--------------------------|--|---------|---|---------------------------|--------------------|
|    |                          | A) PRECIO - 100 PUNTOS   |         |   | PUNTAJE TOTAL             | ORDEN DE PRELACION |
|    |                          | Evaluación:<br>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.<br><br>Acreditación:<br>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).<br><br>La evaluación consistirá en otorgar el máximo a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:<br><br>$Pi = \frac{[Om \times PMP]}{Oi}$<br><br>i = Oferta<br><br>$Pi$ = Puntaje de la oferta a evaluar<br>$Oi$ = Precio i<br>$Om$ = Precio de la oferta más baja<br>$PMP$ = Puntaje máximo del precio | PUNTAJE |   |                           |                    |
| 1  | ADVANCED SECURITY S.A.C. | 283,987.58   | 77.53   | 3.88  | 81.41                     | 3º                 |
| 2  | REAL SERVICE S.A.C.      | 232,071.80   | 94.88   | 4.74  | 99.62                     | 2º                 |
| 3  | P.K.S. SECURITY S.A.C.   | 220,166.80   | 100.00  | 5.00  | 105.00                    | 1º                 |

Conforme al Art 75.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala: "Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada".

## CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Después de revisar los factores de evaluación y habiéndose obtenido el orden de prelación, el comité prosigue a revisar los **Requisitos de Calificación** con respecto a las especificaciones técnicas; cuyo resultado se muestra a continuación (Se adjunta el anexo N° 03).

ANEXO N° 03  
ACTA DE CALIFICACION  
COMITE DE SELECCION  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 70-2022-VIVIENDA-OGA-UE-001 - SEGUNDA CONVOCATORIA  
SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE ICA

| 3                                     | REQUISITOS DE CALIFICACIÓN  | ACREDITACION   | P.K.S. SECURITY S.A.C.   | REAL SERVICE S.A.C.   |
|---------------------------------------|---|--|--|---|
|                                       | A. CAPACIDAD LEGAL  | ACREDITACION   |  |   |
| A.1                                   | HABILITACIÓN  |  | ORDEN DE PRELACION 1°  | ORDEN DE PRELACION 2°   |
|                                       | El postor debe contar con:<br><br>• Inscripción vigente en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo.<br><br>• Autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por la Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC en el portal web de la SUCAMEC en <a href="https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/resoluciones-gssp">https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/resoluciones-gssp</a> | • Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo.<br><br>• Copia de la autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC, se verificará en el portal web de la SUCAMEC en <a href="https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/resoluciones-gssp">https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/resoluciones-gssp</a> | • A folios 12 de la oferta, SI presenta copia de documento Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan Actividades de Intermediación Laboral "Constancia de Renovación en el Registro" Registro N° 004-2022-DRTPEDPEP/RENEEL, vigente desde el 10 de mayo de 2022 hasta el 09 de mayo de 2023, en el rubro Vigilancia Privada.<br><br>• A folios 13 y 14 de la oferta, SI presenta copia de la Resolución de Gerencia N° 039-2023-SUCAMEC-GSSP de fecha 12 de enero de 2023 con una vigencia hasta el 26 de diciembre de 2027 para la prestación de servicios de Vigilancia Privada con armas de fuego (armería), en el departamento de Ica | • A folios 14 y 15 de la oferta, SI presenta copia de documento Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan Actividades de Intermediación Laboral "Constancia de Renovación en el Registro" Registro N° 006-2022-DRTPEDPEP/RENEEL, vigente desde el 02 de agosto de 2022 hasta el 02 de agosto de 2023, en el rubro Vigilancia Privada.<br><br>• A folios 16 y 17 de la oferta, SI presenta copia de la Resolución de Gerencia N° 1319-2019-SUCAMEC-GSSP de fecha 11 de junio de 2019 con una vigencia hasta el 25 de junio de 2024 para la prestación de servicios de Vigilancia Privada con armas de fuego (armería), en el departamento de Ica. |
| RESULTADO DE LA ETAPA DE CALIFICACIÓN |   |  | SI CUMPLE  | SI CUMPLE   |
| C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA       | ACREDITACION  | RESULTADO DE LA ETAPA DE CALIFICACIÓN  | RESULTADO DE LA ETAPA DE CALIFICACIÓN  | RESULTADO DE LA ETAPA DE CALIFICACIÓN   |





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

| ESPECIALIDAD                          |  |   |  |  |
|---------------------------------------|--|---|--|--|
|                                       | <p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250,000.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 45,000.00 Soles (CUARENTA Y CINCO MIL CON 00/100 SOLES) por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> | <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> | <p>a) <b>Contrato N° 121-2017-VIVIENDA-OGA-UE.001</b><br/>A folios 18 al 25 presenta copia de un contrato denominado "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA SEDE ZONAL DE ICA DEL PNC MAQUINARIAS, suscrito el 27/06/20217, así como la Adenda N° 01 al Contrato N° 121-2017- VIVIENDA-OGA-UE.001, de fecha 12/09/2018, con el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. Para que el postor brinde los servicios de seguridad y vigilancia, por el monto total de S/147,195.73 soles.<br/><b>Constancia de Prestación N° 0181-2019- VIVIENDA-OGA-UE.001</b><br/>A folios 17 presenta copia de la constancia de prestación de servicios de fecha 15/02/2019, emitido por la Dirección de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial de Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, otorgando la conformidad del servicio, por el importe total de S/ 147,195.73 Soles.</p> <p>b) <b>Orden de Servicio N° 905-2018-VIVIENDA-OGA-UE.001</b><br/>A folios 27 presenta copia de orden de servicio denominado "Servicio de vigilancia para los almacenes de la obra paralizada; instalación de los sistemas de agua potable y alcantarillado de la localidad de Marcona, Provincia de Nazca Región Ica, suscrito el 06/08/2018, con el Programa Nacional de Saneamiento Urbano. Para que el postor brinde los servicios de seguridad y vigilancia, por el monto total de S/33,000.00 soles.</p> <p>c) <b>Orden de Servicio N° 1179-2018-VIVIENDA-OGA-UE.001</b><br/>A folios 28 presenta copia de orden de servicio denominado "Servicio de vigilancia para los almacenes de la obra paralizada; instalación de los sistemas de agua potable y alcantarillado de la localidad de Marcona, Provincia de Nazca Región Ica, suscrito el 06/08/2018, con el Programa Nacional de Saneamiento Urbano. Para que el postor brinde los servicios de seguridad y vigilancia, por el monto total de S/22,000.00 soles.<br/><b>Constancia de Prestación de Servicios N° 046-2019- MVCS/PNSU</b><br/>A folios 26 presenta copia de la constancia de prestación de servicios de fecha 22/01/2019, emitido por el Responsable de la Unidad de Administración del Programa Nacional de Saneamiento Urbano, otorgando la conformidad del servicio, por el importe total de S/ 33,000.00 Soles y S/ 22,000.00 Soles.</p> <p>d) <b>Orden de Servicio N° 338-2017-VIVIENDA-OGA-UE.001</b><br/>A folios 30 presenta copia de orden de servicio denominado "Servicio de vigilancia para los almacenes de la obra paralizada; instalación de los sistemas de agua potable y alcantarillado de la localidad de Marcona, Provincia de Nazca Región Ica, suscrito el 29/03/2017, con el Programa Nacional de Saneamiento Urbano. Para que el postor brinde los servicios de vigilancia, por el monto total de S/32,397.33 soles.</p> <p>e) <b>Orden de Servicio N° 166-2017-VIVIENDA-OGA-UE.001</b><br/>A folios 31 presenta copia de orden de servicio denominado "SERVICIO DE VIGILANCIA PARA MARCONA, PROVINCIA DE NAZCA REGIÓN ICA, suscrito el 17/02/2017, con el Programa Nacional de Saneamiento Urbano. Para que el postor brinde los servicios de vigilancia, por el monto total de S/32,397.33 soles.<br/><b>Constancia de Prestación de Servicios N° 02-2019- MVCS/PNSU</b><br/>A folios 29 presenta copia de la constancia de prestación de servicios de fecha 10/01/2019, emitido por el Responsable de la Unidad de Administración del Programa Nacional de Saneamiento Urbano, otorgando la conformidad del servicio, por los importe de S/ 32,397.33 Soles y S/ 32,397.33 Soles.</p> | <p>a) <b>Contrato N° 022-2016-HRI/O.L</b><br/>A folios 20 al 30 presenta copia de un contrato denominado "SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PARA EL HOSPITAL REGIONAL DE ICA, suscrito el 28/09/2016, con el Hospital Regional de Ica. Para que el postor brinde los servicios de vigilancia y seguridad para el Hospital Regional e Ica, por el monto total de S/371,692.21 soles.<br/><b>Constancia Cumplimiento de Prestación N° 007-2017- HRI/O.L</b><br/>A folios 31 presenta copia de la constancia de prestación de servicios de fecha 14/03/2017, emitido por la Oficina de Logística de Hospital Regional de Ica, otorgando la conformidad del servicio, por el importe total de S/ 371,692.21 Soles.</p> <p>b) <b>Contrato N° 01-2019-SAT-ICA</b><br/>A folios 32 al 42 presenta copia de un contrato denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE ICA, suscrito el 01/07/2019, con el SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE ICA. Para que el postor brinde los servicios de vigilancia y seguridad para el Servicio De Administración Tributaria De Ica, por el monto total de S/160,000.00 soles.<br/><b>Constancia Cumplimiento de Prestación S/N</b><br/>A folios 43 presenta copia de la constancia de prestación de servicios de fecha 08/10/2020, emitido por la Gerencia de Administración de Servicio De Administración Tributaria de Ica, otorgando la conformidad del servicio, por el importe total de S/ 160,000.00 Soles</p> |
| RESULTADO DE LA ETAPA DE CALIFICACIÓN |  |   | SI CUMPLE  | SI CUMPLE  |
| ESTADO                                |  |   | SI CALIFICA  | SI CALIFICA  |

### OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

Finalmente, de acuerdo a la evaluación y calificación de ofertas, y en aplicación a lo preceptuado en el Art. 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección reconstituido mediante Formato 04 de N° 08-2023, **ADOPTÓ POR UNANIMIDAD**, los acuerdos de los tres (3) miembros asistentes, son los siguientes:

#### ACUERDO N° 01.- Otorgar la Buena Pro por ítem:

Postor P.K.S. SECURITY S.A.C. Con RUC N° 20534478306, ganador del Procedimiento de Adjudicación Simplificada N° 070-2022-VIVIENDA-OGA-UE.001- Segunda Convocatoria, para el **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE**



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

ICA, por el monto total de S/ 220,186.80 Soles (Doscientos veinte mil ciento ochenta y seis con 80/100 Soles), incluye IGV.

**ACUERDO N° 02.-** Comunicar el resultado a través del SEACE y en cumplimiento del primer numeral del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, y al haberse presentado más de una oferta, el plazo para el consentimiento del otorgamiento de la buena pro es de cinco (05) días hábiles.

**ACUERDO N° 03.-** Posterior al consentimiento de la buena pro, solicitamos se fiscalicen los documentos que han presentado los postores adjudicados, afín de establecer la autenticidad de aquello que se ha aceptado ante el principio de presunción de Veracidad y Privilegio de Controles Posteriores, conforme a lo establecido en el numeral 64.6<sup>1</sup> del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

No habiendo otro asunto a tratar, se dió lectura al acta y sin observaciones a la misma esta fue aprobada, para luego proceder a levantar la sesión: firman en señal de conformidad el 23 febrero de 2023, los miembros del Comité de Selección.

DENIS FELICITAS ÑAHUIRIMA TICA  
Presidente Titular Comité de Selección

PEDRO ALEXIS LA ROSA OLIVOS  
Miembro Suplente de Comité de Selección

FIRMA DIGITAL



Firmado digitalmente por: VASQUEZ ESCATE  
Miguel Angel FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2023/02/23 16:11:44-0500

VIVIENDA

MIGUEL ANGEL VASQUEZ ESCATE  
Miembro Titular de Comité de Selección

<sup>1</sup> Art. 64.6: "Asimismo, consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro. En caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad declara la nulidad del otorgamiento de la buena pro o del contrato, dependiendo de la oportunidad en que se hizo la comprobación, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Reglamento. Adicionalmente, la Entidad comunica al Tribunal para que inicie el procedimiento administrativo sancionador y al Ministerio Público para que interponga la acción penal correspondiente"



**ANEXO N° 01**  
**ACTA DE ADMISION DE OFERTAS**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 70-2022-VIVIENDA-OGA-UE-001 - SEGUNDA CONVOCATORIA**  
**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE ICA**

| DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA |   | POSTOR 1                 | POSTOR 2            | POSTOR 3               |
|--|---|--------------------------|---------------------|------------------------|
|  |   | ADVANCED SECURITY S.A.C. | REAL SERVICE S.A.C. | P.K.S. SECURITY S.A.C. |
|  |   | PRESENTA: SI/NO          | PRESENTA: SI/NO     | PRESENTA: SI/NO        |
| a)                                     | Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)  | SI PRESENTA              | SI PRESENTA         | SI PRESENTA            |
| b)                                     | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.<br>En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.<br>En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. | SI PRESENTA              | SI PRESENTA         | SI PRESENTA            |
| c)                                     | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)   | SI PRESENTA              | SI PRESENTA         | SI PRESENTA            |
| d)                                     | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)   | SI PRESENTA              | SI PRESENTA         | SI PRESENTA            |
| e)                                     | Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)  | NO CORRESPONDE           | NO CORRESPONDE      | NO CORRESPONDE         |
| f)                                     | El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.   | SI PRESENTA              | SI PRESENTA         | SI PRESENTA            |
|  | El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.   | 283,987.58               | 232,071.80          | 220,186.80             |
| ESTADO                                 |   | ADMITIDO                 | ADMITIDO            | ADMITIDO               |


| DOCUMENTOS DE PRESENTACION FACULTATIVA  | PRESENTA SI/NO         | PRESENTA SI/NO         | PRESENTA SI/NO         |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| BENEFICIO COMO MICRO EMPRESA Y PEQUEÑAS EMPRESAS INTEGRADAS POR PERSONAS CON DISCAPACIDAD | NO PRESENTA            | NO PRESENTA            | NO PRESENTA            |
| BONIFICACION POR TENER CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA                               | SI PRESENTA (folio 02) | SI PRESENTA (folio 48) | SI PRESENTA (folio 34) |

**POSTOR: REAL SERVICE S.A.C.**

El postor presenta la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao. (Anexo N° 10), (Folio N° 47), por tanto se considera de acuerdo a la siguiente nota de las Bases Estandarizadas:  
 Nota: En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado del procedimiento de selección no supere los doscientos mil con 00/100 Soles (S/ 200,000.00). En ese sentido, no corresponde dicha solicitud.

San Isidro, 23 de febrero del 2023

  
 PEDRO ALEXIS LA ROSA OLIVOS  
 PRIMER MIEMBRO SUPLENTE

  
 DENIS FELICITAS NAHUIRIMA TICA  
 PRESIDENTE TITULAR

**FIRMA DIGITAL**



MIGUEL ANGEL VASQUEZ ESCATE  
 SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

Firmado digitalmente por: VASQUEZ ESC  
 Miguel Angel FAU 20504743307 hard  
 Motivo: En señal de conformidad  
 Fecha: 2023/02/23 15:40:40-0500

ANEXO N° 02

ACTA DE EVALUACION

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 70-2022-VIVIENDA-OGA-JE-001 - SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE ICA

| N° | POSTOR                   | FACTOR DE EVALUACION  |  | PUNTAJE | SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA | EVALUACION DE LAS OFERTAS |                    |
|----|--------------------------|---|--|---------|---|---------------------------|--------------------|
|    |                          | A) PRECIO - 100 PUNTOS  |  |         |   | PUNTAJE TOTAL             | ORDEN DE PRELACION |
|    |                          | Evaluación:<br>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.   | Acreditación:<br>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6). |         |   |                           |                    |
|    |                          | La evaluación consistirá en otorgar el máximo a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:<br><br>$P_i = [O_m \times PMP] / O_i$<br><br>$i = \text{Oferta}$<br><br>$P_i = \text{Puntaje de la oferta a evaluar}$<br>$O_i = \text{Precio } i$<br>$O_m = \text{Precio de la oferta más baja}$<br>$PMP = \text{Puntaje máximo del precio}$ |  |         |   |                           |                    |
| 1  | ADVANCED SECURITY S.A.C. | 283,987.58  |  | 77.53   | 3.88  | 81.41                     | 3°                 |
| 2  | REAL SERVICE S.A.C.      | 232,071.80  |  | 94.88   | 4.74  | 99.62                     | 2°                 |
| 3  | P.K.S. SECURITY S.A.C.   | 220,186.80  |  | 100.00  | 5.00  | 105.00                    | 1°                 |

San Isidro, 23 de febrero del 2023

Conforme al Art 75.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala: "Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada".

  
PEDRO/ALEXIS LA ROSA OLIVOS  
PRIMER MIEMBRO SUPLENTE

  
DENIS FELICITAS NAHURIMA TICA  
PRESIDENTE TITULAR

FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por: VASQUEZ ESCATE  
Miguel Angel FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2023/02/23 15:42:29-0500

  
VIVIENDA

MIGUEL ANGEL VASQUEZ ESCATE  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

ANEXO N° 03  
**ACTA DE CALIFICACION**  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 70-2022-VIVIENDA-OGA-JE-001 - SEGUNDA CONVOCATORIA**  
**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE ICA**

| 3                                     |  | REQUISITOS DE CALIFICACIÓN   |  | ACREDITACION   |  | P.K.S. SECURITY S.A.C.   |  | REAL SERVICE S.A.C.   |  |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|---|--|
| A. CAPACIDAD LEGAL                    |  | HABILITACIÓN   |  | ACREDITACION   |  | ORDEN DE PRELACION 1°  |  | ORDEN DE PRELACION 2°   |  |
| A.1                                   |  | El postor debe contar con:<br><br>• Inscripción Vigente en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo. En dicha constancia se debe detallar la actividad de servicio de vigilancia privada.<br><br>• Autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestara el servicio, expedida por la Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC, se verificará en el portal web de la SUCAMEC en https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/resoluciones-gssp |  | • Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo.<br><br>• Copia de la autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestara el servicio, expedida por Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC., se verificará en el portal web de la SUCAMEC en https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/resoluciones-gssp |  | • A folios 12 de la oferta, SI presenta copia de documento Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan Actividades de Intermediación Laboral "Constancia de Renovación en el Registro" Registro N° 004-2022-DRTPE-DPEP/SDEFPRENEEL, vigente desde el 10 de mayo de 2022 hasta el 09 de mayo de 2023, en el rubro Vigilancia Privada.<br><br>• A folios 13 y 14 de la oferta, SI presenta copia de la Resolución de Gerencia N° 039-2023-SUCAMEC-GSSP de fecha 12 de enero de 2023 con una vigencia hasta el 26 de diciembre de 2027 para la prestación de servicios de Vigilancia Privada con armas de fuego (ametralla), en el departamento de Ica |  | • A folios 14 y 15 de la oferta, SI presenta copia de documento Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan Actividades de Intermediación Laboral "Constancia de Renovación en el Registro" Registro N° 005-2022-DRTPE-DPEP/SDEFPRENEEL, vigente desde el 02 de agosto de 2022 hasta el 02 de agosto de 2023, en el rubro Vigilancia Privada.<br><br>• A folios 16 y 17 de la oferta, SI presenta copia de la Resolución de Gerencia N° 1319-2019-SUCAMEC-GSSP de fecha 11 de junio de 2019 con una vigencia hasta el 25 de junio de 2024 para la prestación de servicios de Vigilancia Privada con armas de fuego (ametralla), en el departamento de Ica. |  |
| RESULTADO DE LA ETAPA DE CALIFICACIÓN |  |  |  | SI CUMPLE  |  | SI CUMPLE  |  |   |  |





MVCS  
 Por: VASQUEZ ESCATE Miguel Angel FAU 20504743307 hard  
 Motivo: Doy V B  
 Fecha: 2023/02/23 15:45:59-0500



| C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  | ACREDITACION   | RESULTADO DE LA ETAPA DE CALIFICACION  | RESULTADO DE LA ETAPA DE CALIFICACION  |
|---|--|--|--|
| <p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250,000.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100 SOLES) por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 45,000.00 Soles (CUARENTA Y CINCO MIL CON 00/100 SOLES) por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> | <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación, o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehaciente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> | <p>a) Contrato N° 121-2017-VIVIENDA-OGA-JUE.001<br/>A folios 18 al 25 presenta copia de un contrato denominado "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA SEDE ZONAL DE ICA DEL PNC MACQUINARIAS, suscrito el 27/06/2017, así como la Adenda N° 01 al Contrato N° 121-2017-VIVIENDA-OGA-JUE.001, de fecha 12/09/2018, con el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. Para que el postor brinde los servicios de seguridad y vigilancia, por el monto total de S/ 147,195.73 soles.</p> <p>b) Orden de Servicio N° 0181-2019-VIVIENDA-OGA-JUE.001<br/>A folios 17 presenta copia de la constancia de prestación de servicios de seguridad y vigilancia, emitido por la Dirección de la Oficina de Asesoramiento y Control Patrimonial de Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, otorgando la conformidad del servicio, por el importe total de S/ 147,195.73 Soles.</p> <p>c) Orden de Servicio N° 905-2018-VIVIENDA-OGA-JUE.001<br/>A folios 27 presenta copia de orden de servicio denominado "Servicio de vigilancia para los almacenes de la obra paralizada; instalación de los sistemas de agua potable y alcantarillado de la localidad de Marcona, Provincia de Nazca Región Ica, suscrito el 06/08/2018, con el Programa Nacional de Saneamiento Urbano. Para que el postor brinde los servicios de seguridad y vigilancia, por el monto total de S/ 33,000.00 soles.</p> <p>d) Orden de Servicio N° 1179-2018-VIVIENDA-OGA-JUE.001<br/>A folios 28 presenta copia de orden de servicio denominado "Servicio de vigilancia para los almacenes de la obra paralizada; instalación de los sistemas de agua potable y alcantarillado de la localidad de Marcona, Provincia de Nazca Región Ica, suscrito el 06/08/2018, con el Programa Nacional de Saneamiento Urbano. Para que el postor brinde los servicios de seguridad y vigilancia, por el monto total de S/ 22,000.00 soles.</p> <p>e) Orden de Servicio N° 166-2017-VIVIENDA-OGA-JUE.001<br/>A folios 31 presenta copia de orden de servicio denominado "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA SEDE ZONAL DE ICA DEL PNC MACQUINARIAS, suscrito el 27/06/2017, así como la Adenda N° 01 al Contrato N° 121-2017-VIVIENDA-OGA-JUE.001, de fecha 12/09/2018, con el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. Para que el postor brinde los servicios de seguridad y vigilancia, por el monto total de S/ 147,195.73 soles.</p> | <p>a) Contrato N° 022-2016-HRQIOL<br/>A folios 20 al 30 presenta copia de un contrato denominado "SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PARA EL HOSPITAL REGIONAL DE ICA, suscrito el 28/09/2016, con el Hospital Regional de Ica. Para que el postor brinde los servicios de vigilancia y seguridad para el Hospital Regional de Ica, por el monto total de S/ 371,692.21 soles.</p> <p>b) Contrato N° 01-2019-SAT-ICA<br/>A folios 32 al 42 presenta copia de un contrato denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE ICA, suscrito el 01/07/2019, con el SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE ICA. Para que el postor brinde los servicios de vigilancia y seguridad para el Servicio De Administración Tributaria De Ica, por el monto total de S/ 160,000.00 soles.</p> <p>c) Contrato N° 01-2019-SAT-ICA<br/>A folios 43 presenta copia de la constancia de prestación de servicios de fecha 09/10/2020, emitido por la Gerencia de Administración de Servicio De Administración Tributaria de Ica, otorgando la conformidad del servicio, por el importe total de S/ 160,000.00 Soles</p> |
| ESTADO  | SI CUMPLE  | SI CUMPLE  | SI CALIFICA  |

San Isidro, 23 de febrero del 2023

De acuerdo al numeral 1.10 del capítulo I de las bases integradas, señala que: "Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación y el otorgamiento de la buena pro".

  
PEDRO ALEXIS LA ROSA OLIVOS  
PRIMER MIEMBRO SUPLENTE

  
DENIS FELICITAS NAHURIMA TICA  
PRESIDENTE TITULAR



Firmado digitalmente por: VASQUEZ ESCATE  
Miguel Angel FAU 20504743307 hard  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 2023/02/23 15:44:18-0500

MIGUEL ANGEL VASQUEZ ESCATE  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR