

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20522161331	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	MORENO CONSULTORES SRL	Hora de envío :	08:19:58

**Consulta:** Nro. 1

**Consulta/Observación:**

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, solicitamos precisar el MONTOY/O PORCENTAJE CORRESPONDIENTE AL CALCULO DE LA LIQUIDACIÓN DE LA OBRA, asimismo indicar también si este será formulado por la entidad o por los postores; a fin de despejar interrogantes en los participantes

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** 3      **Literal:** C      **Página:** 15

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria respecto a la consulta ACLARA que los montos se encuentran establecidos en el numeral 1.3 de las bases, Sección específicas, Capítulo I y los porcentajes en el Capítulo III, Requerimiento, numeral 9.8 de los términos de referencia.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20522161331	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	MORENO CONSULTORES SRL	Hora de envío :	08:19:58

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA SUSTENTAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION PODRAN SER PRESENTADOS PARA SUSTENTAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LOS FACTORES DE EVALUACION

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 3      Literal: C      Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ACLARA que los contratos presentados para sustentar la experiencia del postor serán los que serán evaluados en Los Factores de Evaluación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	17:10:42

**Consulta:** Nro. 3

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: ¿Construcción y acondicionamiento de obras exteriores y complementarias del Centro Experimental Yanayacu, Jaén, Cajamarca, en el marco del PI con CUI 2472675¿.

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** -      **Literal:** -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria ACLARA que el Objeto de la convocatoria es: ¿Construcción y acondicionamiento de obras exteriores y complementarias del Centro Experimental Yanayacu, Jaén, Cajamarca, en el marco del PI con CUI 2472675¿

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	17:10:42

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección colocar el plazo a consignar en el Anexo N° 4.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: -      Literal: -      Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ACOGE la consulta, razón por la que en el Anexo 04 se añade el siguiente Cuadro:1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se adjunta cuadro en las bases

- 1. Ejecución de la supervisión de la obra 120 días calendarios
- 2. etapa en la supervisión de la obra 60 días calendarios

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20604081174	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	UNIVERSAL CONSTRUCTION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:51

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Solicitud de Modificación del Requisito de Experiencia para el Cargo de Supervisor de Obra

Texto actual en las bases:

"Deberá acreditar como mínimo cinco (05) años de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión de Obra, en la ejecución de obras de infraestructura en sistemas de agua potable y alcantarillado sanitario, distribución de energía e iluminación pública, de plazas y espacios públicos."

Propuesta de modificación:

"Deberá acreditar como mínimo dos (02) años de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión de Obra, en la ejecución de obras de infraestructura en sistemas de agua potable y alcantarillado sanitario, y/o distribución de energía e iluminación pública, de plazas y/o espacios públicos."

Sustento normativo:

La modificación se sustenta en la Resolución Ministerial N.º 228-2019-VIVIENDA, la cual aprueba las Fichas de Homologación para los perfiles profesionales en proyectos de saneamiento. Esta norma establece que el tiempo mínimo de experiencia requerido para el Supervisor de Obra en obras de saneamiento es de 24 meses.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Libre Concurrencia, Principio de Proporcionalidad, Principio de Competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ACLARA la consulta, puesto que en el numeral 186.2, artículo 186 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se estipula que "el perfil que se establezca para el inspector o supervisor en la convocatoria del procedimiento, según corresponda, cumple al menos con la experiencia y calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra". Además, de acuerdo con el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Residente de Obra es una acreditación de 4 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20604081174	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	UNIVERSAL CONSTRUCTION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:51

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Respecto al Requisito de Experiencia del Ingeniero de Calidad

Texto actual en las bases:

"Debe acreditar como mínimo tres (03) años de experiencia como ingeniero de calidad de obra, quien debe ser ingeniero civil, ingeniero industrial o profesional afín, colegiado y habilitado en la ejecución de obras en edificaciones en general, así como en obras iguales o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computa desde la colegiatura."

Propuesta de modificación:

"Debe acreditar como mínimo doce (12) meses de experiencia como ingeniero de calidad de obra, en la ejecución de obras en edificaciones en general."

Se solicita al Comité de Selección que el requisito de experiencia para el cargo de Ingeniero de Calidad de Obra sea modificado, estableciendo un mínimo de doce (12) meses de experiencia en obras en general. Esta modificación se encuentra sustentada en la RM N.º 228-2019-VIVIENDA, que norma los perfiles técnicos del sector, y se alinea con los principios de proporcionalidad, libre concurrencia, eficiencia y competencia establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado.

Dicha adecuación garantizará un proceso más justo, competitivo y técnico, sin comprometer los estándares de calidad requeridos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principios de proporcionalidad, libre concurrencia, eficiencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ACLARA que, puesto que en el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Ingeniero de Calidad del contratista es una acreditación de 3 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura y magnitud de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20604081174	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	UNIVERSAL CONSTRUCTION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:51

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Respecto al Requisito de Experiencia del Especialista en Estructuras

Texto actual en las bases:

"Deberá acreditar como mínimo cuatro (04) años de experiencia como Ingeniero especialista en estructuras y/o Ingeniero Estructural y/o Ingeniero de Estructuras y/o Especialista Estructural, con conocimientos en diseño estructural según las normativas vigentes, con participación en ejecución de obras en edificaciones en general, así como en obras iguales o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computa desde la colegiatura."

Propuesta de modificación:

"Debe acreditar como mínimo cuatro (02) años de experiencia como Ingeniero especialista en estructuras y/o Ingeniero Estructural y/o Ingeniero de Estructuras y/o Especialista Estructural, con conocimientos en diseño estructural según las normativas vigentes, con participación en ejecución de obras en edificaciones en general, así como en obras iguales o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computa desde la colegiatura."

Sustento legal basado en la Ley de Contrataciones del Estado (Ley N.º 30225):

1. Principio de Proporcionalidad:

El requisito de cuatro años de experiencia resulta excesivo en relación con la naturaleza y funciones del puesto. Reducirlo a 02 años representa una medida razonable y adecuada que garantiza la idoneidad del profesional sin imponer barreras innecesarias.

2. Principio de Libre Concurrencia:

Exigir cuatro años limita la participación de profesionales calificados que podrían aportar al proceso. Al establecer un requisito más razonable, se amplía el universo de posibles postores, promoviendo la inclusión sin sacrificar la calidad técnica.

3. Principio de Competencia:

Ajustar el tiempo mínimo de experiencia fomenta una mayor participación de profesionales técnicamente aptos, generando un entorno más competitivo y transparente en el proceso de selección.

4. Principio de Eficiencia:

Un requisito menos restrictivo permite procesos más ágiles, con mayor posibilidad de recibir propuestas técnicas viables, y evita que el procedimiento se declare desierto por falta de participantes.

Conclusión:

Solicitamos al Comité de Selección considerar la modificación del requisito de experiencia para el cargo de Especialista en Estructuras, reduciendo el mínimo exigido de cuatro (04) años a veinticuatro 02 años en obras de edificaciones en general. Esta adecuación promueve un proceso de contratación más justo, eficiente y competitivo, conforme a los principios establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principios de proporcionalidad, libre concurrencia, eficiencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ACLARA que, puesto que en el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Ingeniero especialista en estructuras del contratista es una acreditación de 3 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura y magnitud de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

**Entidad convocante :** INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

**Nomenclatura :** AS-SM-35-2025-INIA-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Consultoría de Obra

**Descripción del objeto :** CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

---



Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20604081174	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	UNIVERSAL CONSTRUCTION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:51

**Consulta: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Respecto al Requisito de Experiencia del Ingeniero Eléctrico o Electromecánico

Texto actual en las bases:

"Deberá acreditar como mínimo cuatro (04) años de experiencia como Ingeniero especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico, con conocimiento en normativa eléctrica nacional e internacional, con participación en ejecución de obras similares al objeto de contratación. La experiencia se computa desde la colegiatura."

Propuesta de modificación:

"Debe acreditar como mínimo veinticuatro (02) años de experiencia como Ingeniero especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico, con conocimiento en normativa eléctrica nacional e internacional, con participación en obras de edificaciones o infraestructura en general."

Sustento técnico y legal:

Se propone esta modificación con base en criterios de razonabilidad técnica y en alineación con los principios establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N.º 30225.

1. Proporcionalidad del requisito:

El perfil solicitado no corresponde a un puesto de supervisión integral ni de jefatura de obra, sino a un especialista técnico cuya función principal es la validación, diseño y verificación de instalaciones eléctricas. Por tanto, el requerimiento de cuatro años resulta desproporcionado en comparación con el nivel de responsabilidad del cargo. Con (02) años de experiencia, un ingeniero electricista ha participado en diferentes fases de obra y puede cumplir adecuadamente con las funciones requeridas.

2. Razonabilidad técnica:

En la práctica profesional, los ingenieros eléctricos o electromecánicos adquieren las competencias necesarias para desarrollar labores técnicas especializadas en campo y oficina dentro de sus primeros dos años de ejercicio profesional. Esto incluye dominio de normativa nacional, interpretación de planos, compatibilización de especialidades, y verificación de instalaciones eléctricas en obra. Por tanto, no es técnicamente necesario exigir cuatro años para asegurar la calidad del servicio.

3. Libre concurrencia y competencia:

Mantener un requerimiento de experiencia elevado limita innecesariamente la participación de profesionales colegiados, habilitados y técnicamente calificados que, con (02) años de experiencia, pueden cumplir eficientemente con el perfil. Reducir la exigencia promueve una mayor participación de postores, generando un proceso más competitivo y dinámico.

4. Eficiencia en la contratación pública:

La reducción del tiempo de experiencia permite ampliar el universo de profesionales habilitados a participar, reduciendo el riesgo de procesos desiertos y permitiendo una contratación más ágil y oportuna. Además, evita la sobreespecialización de requisitos que pueden elevar innecesariamente los costos sin mejorar la calidad del servicio.

Solicitamos al Comité de Selección que el requisito de experiencia para el perfil de Ingeniero Eléctrico o Electromecánico se modifique de cuatro (04) años a dos (02) años. Esta adecuación se encuentra técnicamente justificada y responde a los principios de proporcionalidad, eficiencia, competencia y libre concurrencia previstos en la Ley de Contrataciones del Estado, permitiendo un proceso de selección más justo, abierto y eficiente.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

---

Acápites de las bases :    Sección: Especifico          Numeral: III                                  Literal: B                                  Página: 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principios de proporcionalidad, eficiencia, competencia y libre concurrencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria ACLARA que, puesto que en el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Ingeniero Eléctrico o Electromecánico del contratista es una acreditación de 3 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura y magnitud de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20604081174	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	UNIVERSAL CONSTRUCTION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:51

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Observación sobre el Requisito de Experiencia del Postor ¿ Obras Similares

Texto actual en las bases:

¿Se considerará como Obras Similar a: Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Red de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales, y/o sistema de abastecimiento de agua mediante Cisterna y Tanque Elevado; y Sistemas de Utilización en media tensión y obras de electrificación de media y baja tensión, y/o habilitación urbana.¿

Propuesta de modificación:

¿Se considerará como Obras Similar a: Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Red de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y/o Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales, y/o sistema de abastecimiento de agua mediante Cisterna y Tanque Elevado; y/o Sistemas de Utilización en media tensión y/o obras de electrificación de media y baja tensión, y/o habilitación urbana.¿

Sustento de la solicitud:

1. Claridad y coherencia técnica:

La redacción actual, al no incluir conectores adecuados como ¿y/o¿ en todos los bloques, puede generar una interpretación restrictiva o ambigua sobre las combinaciones válidas de experiencia. La modificación propuesta homogeneiza el uso del conector ¿y/o¿, lo que garantiza que se valore de manera justa toda experiencia técnica equivalente en las diferentes líneas de obra comprendidas.

2. Inclusión de todas las especialidades relacionadas:

Con la nueva redacción se reconoce explícitamente la validez de experiencia en cada componente de obra por separado o combinados, lo cual es coherente con la naturaleza multidisciplinaria de muchos proyectos públicos (agua, saneamiento, electrificación, habilitación urbana).

3. Fomento de la competencia y libre concurrencia:

Esta mejora contribuye a no restringir la participación de postores que cuenten con experiencia comprobada en uno o más de los componentes definidos, permitiendo una mayor pluralidad de propuestas, sin afectar los estándares de calidad requeridos.

4. Principios de la Ley de Contrataciones del Estado:

La propuesta se alinea con los principios de proporcionalidad, libre concurrencia, eficiencia y competencia establecidos en el artículo 2 de la Ley N.º 30225. Un criterio de obras similares que sea claro y técnicamente inclusivo evita interpretaciones arbitrarias y promueve un proceso más justo y transparente.

Por lo tanto se solicita al Comité de Selección modificar el criterio de experiencia del postor en obras similares, conforme a la redacción propuesta, con el fin de asegurar claridad técnica, equidad en la evaluación, y concordancia con los principios de la contratación pública. Esta adecuación favorecerá un proceso más competitivo y objetivo.

**Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 47**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principios de la contratación pública

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria NO ACOGE la observación, puesto que precisa que la definición de obras similares es CLARA , siendo:"Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Red de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales, y/o sistema de abastecimiento de agua mediante Cisterna y Tanque Elevado; y Sistemas de Utilización en media tensión y obras de electrificación de media y baja tensión, y/o habilitación urbana." Además, se aclara a los postores que debido la naturaleza de la presente obra es fundamental que la experiencia de los postores

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

	Específico	III	C	47
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
principios de la contratación pública				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
sea variada, tanto en obras de agua y alcantarillado y electrificación, ello con el propósito de garantizar una correcta Supervisión de la ejecución de la obra.				
<b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
null				

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20611207957	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GENERALES DAN E.I.R.L.	Hora de envío :	22:07:16

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita que el apartado C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD En ¿Obras Similares¿ sea reformulado, incorporando el uso expreso de la conjunción ¿y/o¿ entre las actividades descritas, y que se amplíe su alcance a fin de no restringir injustificadamente la participación de postores. La redacción actual resulta limitante, lo cual podría vulnerar el principio de libre competencia, razonabilidad y proporcionalidad, establecidos en la normativa vigente. Se propone el siguiente texto alternativo para definir ¿Obras Similares¿:

¿Se considerarán como obras similares aquellas vinculadas a la construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación de:

Red de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y/o Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales, y/o sistema de abastecimiento de agua mediante Cisterna y Tanque Elevado; y/o Sistemas de Utilización en media tensión y obras de electrificación de media y baja tensión, y/o habilitación urbana.

BASE LEGAL

Ley N.º 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado

Artículo 2, Principios que rigen las contrataciones del Estado:¿La contratación pública se rige, entre otros, por los principios de competencia, trato justo e igualitario, y razonabilidad.¿

Reglamento de la Ley ¿ D.S. N.º 344-2018-EF

Artículo 30 ¿ Requisitos de calificación: ¿Los requisitos de calificación deben guardar relación directa con el objeto de la contratación y responder a la necesidad de asegurar su adecuada ejecución.¿

Directiva N.º 001-2023-OSCE/CD ¿ Requisitos de Calificación

Punto 7.2.2.2: ¿La Entidad debe considerar como válidas las prestaciones similares o equivalentes, siempre que estas guarden relación con las características técnicas esenciales del objeto a contratar.¿

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 11 Literal: C Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley N.º 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado Artículo 2, Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria NO ACOGE la observación, puesto que precisa que la definición de obras similares es CLARA , siendo:"Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Red de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales, y/o sistema de abastecimiento de agua mediante Cisterna y Tanque Elevado; y Sistemas de Utilización en media tensión y obras de electrificación de media y baja tensión, y/o habilitación urbana." Además, se aclara a los postores que debido la naturaleza de la presente obra es fundamental que la experiencia de los postores sea variada, tanto en obras de agua y alcantarillado y electrificación, ello con el propósito de garantizar una correcta Supervisión de la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20611207957	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GENERALES DAN E.I.R.L.	Hora de envío :	22:22:05

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Se solicita la modificación del requisito de experiencia mínima para el puesto de Jefe de Supervisión, actualmente establecido en cinco (5) años, por considerarse excesivo y desproporcionado en relación con la naturaleza y complejidad del objeto contractual.

Sustento normativo y legal:

Resolución Ministerial N.º 228-2019-VIVIENDA: Esta norma aprueba las Fichas de Homologación de los requisitos de calificación de perfiles profesionales para proyectos de saneamiento, estableciendo que el tiempo mínimo de experiencia requerido para el Supervisor de Obra en obras de saneamiento es de veinticuatro (24) meses.

Ley de Contrataciones del Estado (Ley N.º 30225): Establece los principios de Libre Concurrencia, Proporcionalidad, Competencia y Eficiencia, los cuales buscan promover la participación de un mayor número de postores, evitar exigencias desproporcionadas y asegurar contrataciones eficientes.

Propuesta:

Se propone reducir la experiencia mínima requerida para el puesto de Jefe de Supervisión a dos (2) años, en concordancia con la normativa técnica sectorial vigente y los principios de la Ley de Contrataciones del Estado, garantizando así la idoneidad del profesional y fomentando una mayor participación de postores calificados.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: B      Literal: 2      Página: 46**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria NO ACOGE la observación, puesto que en el numeral 186.2, artículo 186 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se estipula que "el perfil que se establezca para el inspector o supervisor en la convocatoria del procedimiento, según corresponda, cumple al menos con la experiencia y calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra". Además, de acuerdo con el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Residente de Obra es una acreditación de 4 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20611207957	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GENERALES DAN E.I.R.L.	Hora de envío :	22:26:08

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

Observación sobre el Requisito de Experiencia para el Cargo de Ingeniero de Calidad de Obra

Texto actual en las bases:

"Debe acreditar como mínimo tres (03) años de experiencia como ingeniero de calidad de obra, quien debe ser ingeniero civil, ingeniero industrial o profesional afín, colegiado y habilitado, en la ejecución de obras en edificaciones en general, así como en obras iguales o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computa desde la colegiatura."

Propuesta de modificación:

"Debe acreditar como mínimo doce (12) meses de experiencia como ingeniero de calidad de obra en la ejecución de obras de edificaciones en general."

Sustento de la solicitud:

Se solicita al Comité de Selección que revise y adecúe el requisito de experiencia para el cargo de Ingeniero de Calidad de Obra, proponiendo un mínimo de doce (12) meses de experiencia profesional en obras de edificaciones en general. Esta modificación se encuentra respaldada por la Resolución Ministerial N.º 228-2019-VIVIENDA, la cual aprueba las Fichas de Homologación de Perfiles Técnicos para el sector saneamiento, estableciendo que el tiempo mínimo de experiencia requerido para este tipo de profesional es de 24 meses para obras de saneamiento, lo cual valida que para obras de edificaciones generales se pueda requerir un periodo incluso menor, sin afectar la calidad del servicio.

Asimismo, la propuesta se alinea con los principios de proporcionalidad, libre concurrencia, eficiencia y competencia establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado (Ley N.º 30225) y su Reglamento, los cuales orientan a que los requisitos de participación no deben generar barreras injustificadas ni restringir la participación de profesionales calificados.

Con esta adecuación se garantiza un proceso de selección más técnico, equitativo y competitivo, manteniendo los estándares de calidad exigidos y promoviendo una mayor participación de profesionales, especialmente aquellos con experiencia reciente y actualizada en la ejecución de obras similares.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: B    Literal: 2    Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria NO ACOGE la observación, puesto que en el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Ingeniero de Calidad del contratista es una acreditación de 3 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura y magnitud de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20611207957	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GENERALES DAN E.I.R.L.	Hora de envío :	22:28:25

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

Se formula observación respecto al requisito de experiencia exigido para el cargo de Especialista en Estructuras, establecido actualmente en un mínimo de cuatro (04) años desde la colegiatura. Esta exigencia resulta excesiva en relación con la naturaleza del puesto, limitando injustificadamente la participación de profesionales calificados. Por tanto, se propone que dicho requisito se reduzca a dos (02) años de experiencia en obras de edificaciones en general, lo cual resulta razonable y proporcional.

La propuesta de modificación se encuentra sustentada en la Resolución Ministerial N.º 118-2020-VIVIENDA, la cual aprueba las Fichas de Homologación de Perfiles Profesionales para el sector construcción, estableciendo como referencia un mínimo de 24 meses de experiencia para especialistas estructurales en proyectos de edificaciones. Asimismo, esta modificación se enmarca en los principios de proporcionalidad, libre concurrencia, competencia y eficiencia, regulados en el artículo 2 del Reglamento de la Ley N.º 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, promoviendo un proceso de selección más técnico, justo y competitivo.

En tal sentido, se solicita al Comité de Selección que se adecúe el requisito de experiencia profesional exigido, reduciéndolo de cuatro (04) a dos (02) años, garantizando así la apertura a una mayor participación sin afectar la calidad técnica del servicio. Esta medida favorece la eficiencia del proceso, evita restricciones innecesarias y fortalece la transparencia en la contratación pública.

**Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: B    Literal: 2    Página: 46**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria NO ACOGE la observación, puesto que en el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Ingeniero especialista en estructuras del contratista es una acreditación de 3 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura y magnitud de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	20611207957	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GENERALES DAN E.I.R.L.	Hora de envío :	22:36:02

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

Se formula observación respecto al requisito de experiencia exigido para el cargo de especialista en instalaciones eléctricas, establecido actualmente en un mínimo de cuatro (04) años desde la colegiatura. Además, se observa que el perfil restringe la participación de profesionales afines al no considerar al Ingeniero Electrónico, quien por formación y competencias también está plenamente capacitado para desempeñar funciones relacionadas a instalaciones eléctricas en edificaciones e infraestructura. En ese sentido, se propone reducir el tiempo mínimo de experiencia a dos (02) años y ampliar el perfil profesional, incluyendo expresamente al Ingeniero Electrónico.

Desde el punto de vista técnico, un profesional electricista, electromecánico o electrónico con dos años de experiencia ha participado en diversas fases del desarrollo de obras, contando con conocimientos sólidos en normativa nacional e internacional, interpretación de planos, compatibilización de especialidades y supervisión de instalaciones eléctricas en campo. Por tanto, exigir cuatro años de experiencia resulta desproporcionado para las funciones específicas del cargo, que no implica una jefatura o supervisión integral de obra, sino un rol técnico especializado.

Esta modificación se sustenta en los principios establecidos por la Ley de Contrataciones del Estado ¿ Ley N.º 30225 y su reglamento, en especial los principios de proporcionalidad, libre concurrencia, competencia y eficiencia. Un requisito menos restrictivo, junto con una definición de perfil profesional más amplia e inclusiva, fomenta una mayor participación de profesionales técnicamente calificados, genera un entorno más competitivo y contribuye a la eficiencia del proceso de selección. Además, evita el riesgo de procesos desiertos y promueve una mejor asignación de recursos públicos.

Por lo tanto, se solicita al Comité de Selección que modifique el requisito de experiencia para el perfil de Ingeniero Electricista, Mecánico Electricista, Mecánico Eléctrico, Electromecánico, así como Ingeniero Electrónico, reduciendo el mínimo exigido de cuatro (04) a dos (02) años. Esta adecuación es técnicamente razonable, legalmente sustentada y permite un proceso de contratación más justo, inclusivo y eficiente, sin menoscabar los estándares de calidad que requiere la ejecución del proyecto.

**Acápite de las bases :    Sección: Especifico          Numeral: B                          Literal: 2                          Página: 46**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria NO ACOGE la observación, puesto que en el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Ingeniero Eléctrico o Electromecánico del contratista es una acreditación de 3 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura y magnitud de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	10416930363	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	YRENE CUBAS VITALI	Hora de envío :	23:05:04

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se plantea la necesidad de reformular el literal C. "EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD", específicamente en lo referido a la definición de ¿Obras Similares¿, a fin de incorporar de manera explícita la conjunción ¿y/o¿ entre las distintas actividades señaladas. Esta modificación tiene como objetivo ampliar el universo de experiencias válidas que pueden ser acreditadas por los postores, garantizando así una mayor concurrencia y evitando restricciones innecesarias que podrían excluir propuestas técnicamente viables.

La redacción actual del apartado resulta limitativa y podría constituir una barrera a la libre competencia, al restringir de manera injustificada la participación de operadores económicos con experiencia pertinente. Esta situación vulneraría los principios de competencia, razonabilidad y proporcionalidad recogidos en la Ley de Contrataciones del Estado, contraviniendo el marco normativo que promueve procesos de selección abiertos y equitativos.

En ese sentido, se propone que el concepto de ¿Obras Similares¿ sea redefinido del siguiente modo: ¿Se considerarán como obras similares aquellas vinculadas a la construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación de: Red de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario, y/o Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales, y/o Sistemas de abastecimiento de agua mediante cisterna y tanque elevado, y/o Sistemas de utilización en media tensión y obras de electrificación en media y baja tensión, y/o Habilidadación urbana.¿ Esta formulación reconoce una diversidad de prestaciones técnicas que, aunque no idénticas, son compatibles con el objeto contractual.

La propuesta encuentra sustento normativo en el artículo 2 de la Ley N.º 30225, que establece como principios rectores de la contratación pública la competencia, el trato justo e igualitario y la razonabilidad. Asimismo, el artículo 30 del Reglamento de la citada Ley ¿aprobado mediante D.S. N.º 344-2018-EF¿ dispone que los requisitos de calificación deben estar directamente relacionados con el objeto de contratación. Finalmente, la Directiva N.º 001-2023-OSCE/CD en su numeral 7.2.2.2 enfatiza que las entidades deben aceptar prestaciones similares o equivalentes, siempre que conserven las características técnicas esenciales del objeto a contratar, promoviendo así procesos inclusivos y técnicamente pertinentes.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 11 Literal: C Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ACLARA y precisa que la definición de obras similares es CLARA , siendo:"Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Red de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales, y/o sistema de abastecimiento de agua mediante Cisterna y Tanque Elevado; y Sistemas de Utilización en media tensión y obras de electrificación de media y baja tensión, y/o habilitación urbana." Además, se aclara a los postores que debido la naturaleza de la presente obra es fundamental que la experiencia de los postores sea variada, tanto en obras de agua y alcantarillado y electrificación, ello con el propósito de garantizar una correcta Supervisión de la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	10416930363	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	YRENE CUBAS VITALI	Hora de envío :	23:05:04

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Se formula la presente observación respecto al requisito de experiencia mínima exigida para el puesto de Jefe de Supervisión, actualmente establecido en cinco (5) años, por considerarse una exigencia excesiva y carente de proporcionalidad frente a las características técnicas y la complejidad del objeto contractual. Esta condición podría constituir una barrera innecesaria a la participación de profesionales idóneos, limitando la concurrencia en el proceso de selección.

En respaldo de esta observación, se invoca la Resolución Ministerial N.º 228-2019-VIVIENDA, la cual aprueba las Fichas de Homologación de perfiles profesionales para proyectos de saneamiento. En dicha norma, se establece que el tiempo mínimo de experiencia requerido para el cargo de Supervisor de Obra es de veinticuatro (24) meses, lo que refleja un criterio técnico y sectorialmente válido para proyectos de esta naturaleza. Este precedente normativo proporciona un parámetro objetivo y razonable que debe ser considerado en la elaboración de los requisitos de calificación.

Adicionalmente, la Ley N.º 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con su reglamento, establece como principios rectores de la contratación pública la Libre Concurrencia, la Proporcionalidad, la Competencia y la Eficiencia. Estos principios exigen que las condiciones establecidas en las bases no constituyan barreras injustificadas que restrinjan la participación de postores, debiendo estar siempre alineadas con el objeto y finalidad del contrato, así como con la razonabilidad técnica de las exigencias.

En atención a lo expuesto, se propone la reducción del requisito de experiencia mínima para el puesto de Jefe de Supervisión a tres (3) años, en armonía con los lineamientos de la normativa técnica sectorial vigente y los principios consagrados en la Ley de Contrataciones del Estado. Esta modificación no solo garantizará la idoneidad técnica del profesional que asuma dicha función, sino que también permitirá una mayor participación de postores calificados, promoviendo un proceso competitivo, transparente y eficiente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: 2 Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ACLARA la consulta, puesto que en el numeral 186.2, artículo 186 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se estipula que "el perfil que se establezca para el inspector o supervisor en la convocatoria del procedimiento, según corresponda, cumple al menos con la experiencia y calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra". Además, de acuerdo con el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Residente de Obra es una acreditación de 4 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	10416930363	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	YRENE CUBAS VITALI	Hora de envío :	23:05:04

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se presenta la observación respecto al requisito de experiencia establecido para el cargo de Ingeniero de Calidad de Obra, el cual exige actualmente un mínimo de tres (03) años de experiencia profesional específica en obras de edificaciones. Esta exigencia resulta excesiva en relación con las funciones del puesto, generando una restricción que puede limitar la participación de profesionales técnicamente competentes, especialmente aquellos con experiencia reciente y especializada en proyectos de edificación.

Con base en la Resolución Ministerial N.º 228-2019-VIVIENDA, que aprueba las Fichas de Homologación para los perfiles técnicos aplicables a proyectos de saneamiento, se establece que el tiempo mínimo de experiencia para el profesional encargado del control de calidad en este tipo de obras es de veinticuatro (24) meses. Dado que la naturaleza de los proyectos de edificaciones en general suele presentar un menor grado de complejidad técnica y normativa que las obras de saneamiento, resulta razonable y técnicamente justificado reducir el requisito de experiencia para este perfil a un mínimo de doce (12) meses.

Adicionalmente, esta propuesta se encuentra alineada con los principios que rigen la contratación pública, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado (Ley N.º 30225) y su Reglamento. En particular, los principios de proporcionalidad, libre concurrencia, competencia y eficiencia establecen que los requisitos de calificación deben guardar relación directa con el objeto contractual, evitando exigencias desproporcionadas que puedan constituir barreras de acceso para profesionales calificados.

Por tanto, se propone modificar el requisito de experiencia mínima del Ingeniero de Calidad de Obra a doce (12) meses en obras de edificaciones en general. Esta adecuación no compromete los estándares técnicos requeridos para una adecuada supervisión de calidad, y permite ampliar la base de participantes, favoreciendo la inclusión de profesionales con formación actualizada y experiencia reciente, lo que contribuye a un proceso de selección más equitativo, técnico y eficiente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: B      Literal: 2      Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ACLARA, puesto que en el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Ingeniero de Calidad del contratista es una acreditación de 3 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura y magnitud de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	10416930363	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	YRENE CUBAS VITALI	Hora de envío :	23:05:04

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

Se presenta observación al requisito de experiencia establecido para el puesto de Especialista en Estructuras, el cual exige actualmente un mínimo de cuatro (04) años de experiencia profesional desde la colegiatura. Dicha exigencia resulta excesiva considerando la naturaleza y complejidad de las funciones asignadas, restringiendo injustificadamente la participación de profesionales idóneos y técnicamente calificados que cuentan con experiencia suficiente en obras de edificaciones.

La reducción propuesta se sustenta en la Resolución Ministerial N.º 118-2020-VIVIENDA, norma que aprueba las Fichas de Homologación de Perfiles Profesionales para el sector construcción. En ella, se establece como parámetro técnico un mínimo de veinticuatro (24) meses de experiencia específica para profesionales especialistas en estructuras dentro de proyectos de edificaciones, lo cual constituye un referente sectorial válido y aplicable para establecer criterios proporcionales en los procedimientos de selección.

Asimismo, la propuesta se encuentra alineada con los principios contenidos en el Artículo 2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado ¿ D.S. N.º 344-2018-EF, que regulan los principios de proporcionalidad, libre concurrencia, competencia y eficiencia. Dichos principios orientan a las entidades a establecer requisitos de calificación que guarden estricta relación con el objeto del contrato, evitando exigencias que puedan distorsionar el proceso competitivo o limitar la participación de potenciales postores en igualdad de condiciones.

En ese marco, se solicita al Comité de Selección que disponga la adecuación del requisito de experiencia para el cargo de Especialista en Estructuras, reduciéndolo de cuatro (04) a dos (02) años, conforme a la normativa técnica sectorial vigente. Esta modificación contribuirá a una mayor apertura en la participación, sin menoscabar la calidad técnica requerida, optimizando así la eficiencia del proceso y fortaleciendo la transparencia y equidad en la contratación pública.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: B      Literal: 2      Página: 46**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria NO ACOGE la observación, puesto que en el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Ingeniero especialista en estructuras del contratista es una acreditación de 3 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura y magnitud de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código : 10416930363

Nombre o Razón social : YRENE CUBAS VITALI

Fecha de envío : 11/04/2025

Hora de envío : 23:05:04

**Consulta:** Nro. 19

**Consulta/Observación:**

Se formula observación al requisito de experiencia profesional establecido para el perfil de Ingeniero Eléctrico o Electromecánico, el cual exige acreditar un mínimo de cuatro (04) años desde la colegiatura. Este requerimiento resulta excesivo y desproporcionado respecto al nivel de responsabilidad del cargo, que no corresponde a funciones de jefatura o supervisión integral, sino a una labor técnica especializada enfocada en el diseño, validación y verificación de instalaciones eléctricas. En tal sentido, se propone reducir dicho requerimiento a dos (02) años de experiencia profesional en obras de edificaciones o infraestructura en general.

La modificación propuesta se sustenta en criterios de razonabilidad técnica. En la práctica profesional, los ingenieros electricistas o electromecánicos adquieren competencias técnicas relevantes ¿como el manejo de normativa eléctrica nacional e internacional, la compatibilización de especialidades, la interpretación de planos y la supervisión de instalaciones en obra¿ dentro de los dos primeros años de ejercicio profesional. Por tanto, exigir una experiencia adicional no resulta técnicamente necesario para garantizar el adecuado desempeño del profesional propuesto.

Desde el punto de vista normativo, esta propuesta se enmarca en los principios establecidos en la Ley N.º 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, y su Reglamento. Particularmente, en los principios de proporcionalidad, libre concurrencia, competencia y eficiencia, los cuales obligan a que los requisitos de calificación estén debidamente justificados y guarden una relación razonable con el objeto del contrato. La exigencia de experiencia debe orientarse a asegurar la idoneidad del profesional sin restringir injustificadamente la participación de postores técnicamente aptos.

Finalmente, la reducción de este requisito contribuirá a una mayor dinamización del proceso de contratación, ampliando la base de profesionales que pueden acreditar el perfil, reduciendo el riesgo de procesos desiertos y evitando requisitos sobredimensionados que incrementen innecesariamente los costos sin un beneficio técnico adicional. En consecuencia, se solicita al Comité de Selección que se adecúe el requisito de experiencia del Ingeniero Eléctrico o Electromecánico de cuatro (04) a dos (02) años, promoviendo así un procedimiento más justo, abierto y alineado a los objetivos de la contratación pública.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico Numeral: B

**Literal:** 2

**Página:** 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria ACLARA, puesto que en el artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria de la Entidad. Asimismo, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Considerando que lo exigido para el Ingeniero Eléctrico o Electromecánico del contratista es una acreditación de 3 años de experiencia, se ha establecido las calificaciones mínimas que debe reunir la Supervisión de Obra, de acuerdo con la envergadura y magnitud de la obra, con la única finalidad de asegurar la calidad técnica.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO EXPERIMENTAL YANAYACU, JAÉN, CAJAMARCA, EN EL MARCO DEL PI CON CUI 2472675

Ruc/código :	10416930363	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	YRENE CUBAS VITALI	Hora de envío :	23:05:04

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Respecto al contenido del Capítulo IV ¿ Factores de Evaluación, específicamente en el apartado referido a la ¿Metodología Propuesta¿, se observa que se requiere incluir dentro del contenido mínimo de la oferta técnica un ¿Planteamiento del Plan de Optimización de tiempos para cumplir con el plazo ofertado haciendo uso de la metodología BIM ¿ tridimensional¿.

En ese sentido, se formula la siguiente consulta:

¿Cuál es el sustento técnico y normativo que justifica la exigencia del uso de la metodología BIM (Building Information Modeling) en un procedimiento de contratación de servicio de consultoría de obra con un valor referencial de S/ 169,000.00?

Cabe señalar que el uso de la metodología BIM está regulado a través del Plan BIM Perú, aprobado mediante el Decreto Supremo N.º 289-2021-EF, cuya implementación progresiva aplica principalmente a proyectos de inversión pública de mayor escala, promovidos por entidades del Gobierno Nacional y con componentes tecnológicos complejos.

En este caso, al tratarse de una Adjudicación Simplificada para un servicio de supervisión de obra con alcance limitado y valor referencial menor a S/ 200 mil, no se evidencia justificación técnica ni normativa para establecer el uso obligatorio de dicha metodología.

Por tanto, se solicita suprimir dicho requerimiento de la sección metodológica, en atención a los principios de proporcionalidad, razonabilidad, libre concurrencia y no discriminación recogidos en el artículo 2 de la Ley N.º 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Asimismo, de mantenerse este criterio, se solicita se precise si:

Corresponde a una disposición expresa del expediente técnico u otra normativa técnica del sector;  
Constituye un requerimiento obligatorio o solo un criterio valorativo de carácter opcional.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV Literal: B. METOLOG Página: 53  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ACLARA que en virtud de cumplir con la mejora de la inversión publica, y en amparo del Decreto Supremo N.º 289-2019-EF, considerando que el uso de la metodología BIM en El Estado es progresivo y mejora la eficiencia en la gestión y optimizando los tiempos de ejecución de obras, aporta valor al proporcionar una mejor coordinación, control de materiales, gestión de riesgos y documentación en tiempo real. y con el firme propósito de cumplir con las metas establecidas de la obra en calidad y plazos; considera que el uso de la metodología BIM en este acápite es fundamental para que la Supervisión pueda tener un mayor control y seguimiento del avance físico de la obra, detección temprana de errores o interferencias, Supervisión mas eficiente y precisa y mejor control de calidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null