



Municipalidad Distrital de Cayma

**ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 001-2025-MDC
ALQUILER DE INMUEBLE PARA LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE CAYMA**

En el Distrito de Cayma, Provincia de Arequipa, Región de Arequipa, siendo las 13:10 horas del día 16 de abril del año dos mil veinticinco, en la oficina de la Unidad de Logística de la Municipalidad Distrital de Cayma, el Jefe del Órgano Encargado de las Contrataciones, procede a revisar la oferta presentada por el postor LIZARDO DOMINGO HERMOGENES LOZADA MELGAR con motivo de la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 001-2025-MDC la cual tiene por objeto el ALQUILER DE INMUEBLE PARA LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAYMA, aconteciendo lo siguiente:

PRIMERO: El Órgano Encargado de las Contrataciones invito con fecha 14 de abril del 2025 a LIZARDO DOMINGO HERMOGENES LOZADA MELGAR. a presentar su oferta, dando como resultado que esta se presentó a través de Mesa de Partes de la Entidad de acuerdo al siguiente detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta
1	10293215630	LIZARDO DOMINGO HERMOGENES LOZADA MELGAR	15/04/2025	08:24	Recibido

SEGUNDO: Acto seguido, el Órgano Encargado de las Contrataciones verifico el cumplimiento de la documentación obligatoria solicitada para la **ADMISIÓN** de la oferta, de acuerdo al **Anexo 01** de la presente acta, se determinó que:

1. El postor **LIZARDO DOMINGO HERMOGENES LOZADA MELGAR**, cumple con presentar los documentos de admisión de la oferta, de la documentación de presentación obligatoria correspondiente a las bases del procedimiento. Por lo tanto, su oferta se considera **ADMITIDA**.

TERCERO: El Órgano Encargado de las Contrataciones luego de revisar la oferta, procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de Selección Contratación Directa N° 001-2025-MDC, para el **ALQUILER DE INMUEBLE PARA LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAYMA** al postor **LIZARDO DOMINGO HERMOGENES LOZADA MELGAR** por el monto de **S/ 96,000.00 (Noventa y seis mil con 00/100 soles)**.

Sin observaciones y no habiendo más temas en el presente procedimiento de selección, siendo las 14:50 horas del mismo día se da por concluido el presente acto.


MG. HENRY GUSTAVO MOTTA MORENO
JEFE DEL ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



Municipalidad Distrital de Cayma

CONTRATACIÓN DIRECTA 001-2025-MDC
ADMISIÓN DE OFERTAS

ANEXO – 01

N°	POSTORES	DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA										ESTADO DE LA OFERTA
		Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Declaración jurada de que inmueble no cuenta con gravámenes o cargas u otras restricciones de índole legal	Copia de la ficha de inscripción o partida registral del inmueble emitida por la oficina de registros públicos donde conste el asiento del dominio del inmueble y se identifique la titularidad y perímetros y área del inmueble	En caso de ser persona natural o sociedad conyugal copia del documento nacional de identidad o documento de identificación personal o copia del certificado de vigencia de poder otorgado por la persona a favor del apoderado o poder fuera del registro emitido ante notario público y ser inscrito en registros públicos	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo N° 5)	El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N° 6)	
1	LIZARDO DOMINGO HERMOGENES LOZADA MELGAR	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDA

MG. HENRY GUSTAVO MOTTA MORENO
JEFE DEL ORGANISMO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES