



Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho

Firmado digitalmente por:
HUAMAN TITO Hanny Karen FAU
20514347221 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 17/12/2024 00:19:08-0500

Lima, 17 de diciembre del 2024

CARTA N° 004945-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD-UABAS

Señores.

Señor:

LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING SAC

Mza. C5 Lote 06 OTR. PROGRAMA PEU COSCOMBA SECTOR DE LOS POLVORINES – Zona A,
Distrito de Veintiséis de Octubre, Provincia de Piura y Departamento de Piura
Correo electrónico: blas.conta@gmail.com

Presente. -

Asunto: **Pérdida automática de la buena pro del procedimiento de selección del Procedimiento de Contratación Pública Especial PEC-NCPD-PROC-9-2024-MINEDUUE-108-1** para la Contratación de ejecución de la obra: Elaboración del expediente técnico y ejecución de OBRA CL 660784 – CL 743925 - CL 791563 - CL 413562 - CL 689933 – CL 840064 – CL 33722 – CL 656715 **ÍTEM N.º 04 (ÍTEM 03 EN EL SEACE):** Elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del componente edificación de la IRI en la IE Nro 20232 en el CP El Gredal, Distrito de Catacaos, Provincia de Piura, Región Piura - CL Nro 413562 - FUR Nro 2434014.

Referencia: a) Memorando N° 004812-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
b) Ficha de Revisión
c) Carta N° 02 – LCANDE/2024
d) Carta N° 004934-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD-UABAS
e) Memorando N° 004776-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
f) Informe N° 004581-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD-INFR
g) Informe N° 000025-2024-LAVA-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD-INFR
h) Formato Revisión Requisito para perfeccionamiento de contrato Área Usuaría
i) Carta N.º 01-LCANDE/2024

Expediente: **E-034052-2024**

De mi consideración

Tengo el agrado de dirigirme a usted en atención al **PEC-NCPD-PROC-9-2024-MINEDUUE-108-1** para la Contratación del servicio de consultoría de obra: Elaboración de expediente técnico de saldo de obra de las intervenciones de reconstrucción mediante inversiones (IRI) CL N° 279587 y FUR N° 2460279, CL N° 413331 y FUR N° 2460479, CL N° 415194 y FUR N° 2462800, CL N° 796829 y FUR 2428619 **ÍTEM N.º 04 (ÍTEM 03 EN EL SEACE):** Elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del componente edificación de la IRI en la IE Nro 20232 en el CP El Gredal, Distrito de Catacaos, Provincia de Piura, Región Piura - CL Nro 413562 - FUR Nro 2434014.

En ese contexto, el consentimiento de la buena pro se produjo el 04 de diciembre de 2024, siendo registrado el día 04 de diciembre de 2024, por lo que, el plazo legal para presentar la documentación para el perfeccionamiento del contrato tuvo como fecha máxima el 11 de diciembre de 2024, siendo que el postor adjudicado procedió a presentar la documentación el 11 de diciembre de 2024, a través de la Mesa de Partes del PRONIED; por lo que, cumplió con presentar la documentación para la suscripción del contrato dentro del plazo legal previsto en el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial; sin embargo, de la evaluación efectuada a la documentación presentada, se advirtieron observaciones, las cuales fueron comunicadas el 12 de diciembre de 2024, a través de la Carta N° 004934-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD-UABAS.

Ahora bien, su representada cumplió con presentar la documentación que subsanaría las observaciones a través de la Carta de la referencia c), sin embargo, la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres del PRONIED, habiendo efectuado la revisión a la documentación

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=Sr7DZHbd0qU=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.º 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho

presentada, emitió el Memorando de la referencia a) y adjuntos, indicando la persistencia de las observaciones, toda vez que su representada no ha cumplido con levantar la totalidad de las observaciones comunicadas, las mismas que se encuentran detalladas en el Formato Revisión Requisito para Perfeccionamiento de Contrato Área Usuaría.

De lo señalado, se determina que la totalidad de las observaciones notificadas no han sido subsanadas dentro del plazo legal otorgado y en consecuencia no se ha perfeccionado el contrato derivado del **Procedimiento de Contratación Pública Especial Nueva Convocatoria por Desierto N° 09-2024-MINEDU/JE 108-1, ÍTEM N.° 04 (ÍTEM 03 EN EL SEACE)** por causa que le es imputable a su persona; por lo que, a través de la presente se cumple con comunicarle que de acuerdo con lo establecido en el artículo 56 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, usted ha perdido automáticamente la buena pro del Procedimiento de **PEC-NCPD-PROC-9-2024-MINEDUUE-108-1** para la Contratación del servicio de consultoría de obra: Elaboración de expediente técnico de saldo de obra de las intervenciones de reconstrucción mediante inversiones (IRI) CL N° 279587 y FUR N°2460279, CL N.° 413331 y FUR N°2460479, CL N° 415194 y FUR N° 2462800, CL N.° 796829 y FUR 2428619 **ÍTEM N.° 04 (ÍTEM 03 EN EL SEACE):** Elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del componente edificación de la IRI en la IE Nro 20232 en el CP El Gredal, Distrito de Catacaos, Provincia de Piura, Región Piura - CL Nro 413562 - FUR Nro 2434014, por causa imputable al postor.

Sin otro en particular.

Atentamente

Firmado digitalmente

HIANNY KAREN HUAMAN TITO

DIRECTOR DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO II DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO

Programa Nacional de Infraestructura Educativa

Ministerio de Educación

(HKHT/mnmt)

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=Sr7DZHbd0qU=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024

www.gob.pe/pronied



Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho

Firmado digitalmente por:
MUÑOZ TRONCOS MELANY NICOLE FIR
73116170 hard
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 17/12/2024 00:06:17-0500

Lima, 17 de diciembre del 2024

INFORME N° 000024-2024-MNMT-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD-UABAS-CEC

A : **HIANNY KAREN HUAMAN TITO**
Director del Sistema Administrativo II de la Unidad de Abastecimiento

De : **MELANY NICOLE MUÑOZ TRONCOS**
Locador de Servicio

Asunto : **Pérdida automática de la buena pro del procedimiento de selección del Procedimiento de Contratación Pública Especial PEC-NCPD-PROC-9-2024-MINEDUUE-108-1** para la Contratación de ejecución de la obra: Elaboración del expediente técnico y ejecución de OBRA CL 660784 – CL 743925 - CL 791563 - CL 413562 - CL 689933 – CL 840064 – CL 33722 – CL 656715 **ÍTEM N.° 04 (ÍTEM 03 EN EL SEACE):** Elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del componente edificación de la IRI en la IE Nro 20232 en el CP El Gredal, Distrito de Catacaos, Provincia de Piura, Región Piura - CL Nro 413562 - FUR Nro 2434014.

Referencia : a) Memorando N° 004812-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
b) Ficha de Revisión
c) Carta N° 02 – LCANDE/2024
d) Carta N° 004934-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD-UABAS
e) Memorando N° 004776-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
f) Informe N° 004581-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD-INFR
g) Informe N° 000025-2024-LAVA-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD-INFR
h) Formato Revisión Requisito para perfeccionamiento de contrato Área Usaria
i) Carta N.° 01-LCANDE/2024

Expediente : E-034052-2024

Me dirijo a usted, en atención a los documentos de la referencia, para informarle que al no haberse perfeccionado el contrato derivado del procedimiento de selección del Procedimiento de Contratación Pública Especial PEC-NCPD-PROC-9-2024-MINEDUUE-108-1 para la Contratación del servicio de consultoría de obra: Elaboración de expediente técnico de saldo de obra de las intervenciones de reconstrucción mediante inversiones (IRI) CL N° 279587 y FUR N° 2460279, CL N.° 413331 y FUR N° 2460479, CL N° 415194 y FUR N° 2462800, CL N.° 796829 y FUR 2428619 **ÍTEM N.° 04 (ÍTEM 03 EN EL SEACE):** Elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del componente edificación de la IRI en la IE Nro 20232 en el CP El Gredal, Distrito de Catacaos, Provincia de Piura, Región Piura - CL Nro 413562 - FUR Nro 2434014, por causa imputable al postor, **LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING SAC**, este pierde automáticamente la buena pro, a partir de lo cual el Órgano Encargado de las Contrataciones, en un plazo máximo de tres (3) días hábiles, requiere al postor que ocupó el segundo lugar que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 56.1 del artículo 56 del Reglamento de Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, en caso no queden postores declara desierto el procedimiento de selección, ello considerando lo siguiente:

I. ANTECEDENTES

1.1 El 24 de octubre de 2024, se convocó el PEC-NCPD-PROC-9-2024-MINEDUUE-108-1 para la Contratación del servicio de consultoría de obra: Elaboración de expediente técnico

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/qI=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima 01
Central: (01) 680 6777



de saldo de obra de las intervenciones de reconstrucción mediante inversiones (IRI) CL N° 279587 y FUR N°2460279, CL N.° 413331 y FUR N°2460479, CL N° 415194 y FUR N° 2462800, CL N.° 796829 y FUR 2428619 **ÍTEM N.° 04 (ÍTEM 03 EN EL SEACE):** Elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del componente edificación de la IRI en la IE Nro 20232 en el CP El Gredal, Distrito de Catacaos, Provincia de Piura, Región Piura - CL Nro 413562 - FUR Nro 2434014.

- 1.2 El **04 de octubre de 2024**, se adjudicó la buena pro al **LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING SAC**, derivado del **PEC-PROC-9-2024-MINEDUUE-108- 1 ÍTEM N.° 04 (Ítem 03 en el SEACE)**, cuyo consentimiento de la buena pro se produjo el 04 de diciembre de 2024, siendo registrado el día 04 de diciembre de 2024.
- 1.3 El **11 de diciembre de 2024**, el postor adjudicado a través de la Carta N.° 01-LCANDE/2024, presentó los requisitos para el perfeccionamiento del contrato derivado del **PEC-PROC-9-2024-MINEDUUE-108- 1 ÍTEM N.° 04 (Ítem 03 en el SEACE)**.
- 1.4 El **12 de diciembre de 2024**, a través del Memorando N.° 4776-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD, sustentado en el Informe N.° 4581-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD-INFR, Informe N.° 25-2024-LAVA-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD-INFR y Formato Revisión Requisito para Perfeccionamiento de Contrato Área Usaria, la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres, en su condición de área usuaria, supervisora y técnica de la contratación, comunicó las OBSERVACIONES TÉCNICAS a la documentación presentada. Asimismo, la Coordinación de Ejecución Contractual informa observaciones de la documentación administrativa.
- 1.5 El **12 de diciembre de 2024**, la Unidad de Abastecimiento a través de la Carta N.° 004934-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD-UABAS le comunicó al postor adjudicado las observaciones formuladas a los requisitos presentados para el perfeccionamiento del contrato derivado del **PEC-PROC-9-2024-MINEDUUE-108- 1 ÍTEM N.° 04 (Ítem 03 en el SEACE)**, otorgándole el plazo de un (01) día hábil para las subsanaciones de las mismas.
- 1.6 El **13 de diciembre de 2024**, el postor adjudicado a través de la Carta N° 02 – LCANDE/2024, presentó la subsanación requisitos para el perfeccionamiento del contrato derivado del **PEC-PROC-9-2024-MINEDUUE-108- 1 ÍTEM N.° 04 (Ítem 03 en el SEACE)**.
- 1.7 El **16 de diciembre de 2024**, a través del Memorando N.° 4812-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD, sustentado la Ficha de Revisión Requisito para Perfeccionamiento de Contrato Área Usaria de fecha 13 de diciembre, la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres, en su condición de área usuaria, supervisora y técnica de la contratación, comunicó las OBSERVACIONES TÉCNICAS a la documentación presentada. Asimismo, la Coordinación de Ejecución Contractual informa observaciones de la documentación administrativa.

II. ANÁLISIS

- 2.1 De conformidad con lo establecido en el numeral 53.1 del artículo 53 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante D.S. N° 071-2018-PCM y su modificatoria, en adelante el Reglamento, una vez que el otorgamiento de la buena pro ha quedado consentido o administrativamente firme, tanto la Entidad como el o los postores ganadores están obligados a contratar.
- 2.2 Por su parte el artículo 42° del Reglamento en referencia al consentimiento de la Buena Pro, dispone que *“Cuando se hayan presentado dos (02) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación. En caso se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se publica en el SEACE el mismo día de producido”*.

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/qI=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



- 2.3 Por otro lado, el artículo 45° del Reglamento, en referencia el Recurso de Apelación, dispone que *“Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación del otorgamiento de la buena pro, se pueden impugnar los actos dictados desde la convocatoria hasta antes de la suscripción del contrato mediante recurso de apelación, de conformidad con lo establecido en el artículo 7° de la Ley”*.
- 2.4 En ese sentido, los postores cuentan con cinco (5) días hábiles siguientes del otorgamiento de la buena pro para impugnar los actos del procedimiento de selección, culminado dicho plazo el procedimiento de contratación se encuentra consentido. Por su parte, el artículo 63° del Reglamento establece que el otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones.
- 2.5 El artículo 64° del Reglamento, en referencia al consentimiento de la Buena Pro, dispone que *“Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes a la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación. En el caso de adjudicaciones simplificadas, Selección de Consultores Individuales y Comparación de Precios, el plazo es de cinco (5) días hábiles”*.
- 2.6 De otro lado, el numeral 56.1 del Reglamento, en referencia a los plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del contrato, señala que *“Consentida o administrativamente firme el otorgamiento de la buena pro, el postor debe presentar a la entidad la documentación para la suscripción del contrato prevista en las bases, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes, este plazo comprende tres (3) días hábiles para la presentación de documentos, un (1) día hábil para evaluar los documentos y realizar las observaciones y un (1) día hábil para la subsanación de observaciones y suscripción de contrato (...)”*.
- 2.7 En el presente caso, el **04 de octubre de 2024**, se adjudicó la buena pro a **LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING SAC**, derivado del **PEC-PROC-9-2024-MINEDUUE-108- 1 ÍTEM N.º 04 (Ítem 03 en el SEACE)**, cuyo consentimiento de la buena pro se produjo el 04 de diciembre de 2024, siendo registrado el día 04 de diciembre de 2024.
- 2.8 Ahora bien, el **12 de diciembre de 2024**, a través del Memorando N.º 4776-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD, sustentado en el Informe N.º 4581-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD-INFR, Informe N.º 25-2024-LAVA-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD-INFR y Formato Revisión Requisito para Perfeccionamiento de Contrato Área Usaria, la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres, la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres, y adjuntos, la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres, en su condición de área usuaria y técnica de la contratación, comunicó observaciones en la documentación presentada, de acuerdo al siguiente detalle:





Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho

Revision Requisito para Perfeccionamiento de Contrato-Area Usuaría

POSTOR

LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C.

REFERENCIA: CARTA N° 01 - LCANDE/2024

PEC NCPD

09-2024

ITEM

N° 4
(03 EN EL SEACE)

CL

413562

g) Documentos que acrediten la formación académica y experiencia del Residente de obra				SI CUMPLE	
Nota: Título profesional en Ingeniería Civil y/o Arquitectura. Con experiencia mínima de dos (02) años, como Supervisor y/o Residente y/o Inspector de Obras y/o jefe de Supervisión, en obras iguales y/o similares, al objeto de la convocatoria. La experiencia de los profesionales será computable desde la colegiatura.					
Residente de Obra (Profesión)		INGENIERO CIVIL		COLEGIATURA	
Nombres y Apellidos:		PAUL ABELARDO ROSAS JIMENEZ		DNI: 197520	
Experiencia acumulada		2.59		46327259	
N°	Nombre de la Entidad	Cargo	Fecha inicio	Fecha fin	Días
1	LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C.	RESIDENTE DE OBRA	02/01/2021	15/03/2022	438
2	CONSULTORES BIM E.I.R.L.	SUPERVISOR DE OBRA	08/10/2022	17/07/2023	283
3	CONSORCIO SUPERVISOR EL CERRO	JEFE DE SUPERVISIÓN	21/10/2023	30/05/2024	223
TOTAL (AÑOS)					2.59
COMENTARIOS:					
1.- Se precisa que la experiencia obtenida como Residente de Obra para la empresa LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C., en el periodo del 02.01.2021 al 15.03.2022, es válida.					
2.- Se precisa que la experiencia obtenida como Supervisor de Obra para la empresa CONSULTORES BIM E.I.R.L., en el periodo del 08.10.2022 al 17.07.2023, es válida.					
3.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Supervisión en ejecución de obra para la empresa CONSORCIO SUPERVISOR EL CERRO, en el periodo del 21.10.2023 al 30.05.2024 es válida.					

h) Documentos que acrediten la formación académica y experiencia del jefe de proyecto				NO CUMPLE	
Nota: Título profesional en Arquitectura y/o Ingeniería Civil. Con experiencia mínima de dos (02) años, como jefe de Proyectos y/o responsable y/o jefe de estudios y/o supervisor en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos de edificaciones de obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia de los profesionales será computable desde la colegiatura.					
Jefe de Proyecto (Profesión)		INGENIERO CIVIL		COLEGIATURA	
Nombres y Apellidos:		JUAN CARLOS PASACHE JACINTO		DNI: 131325	
Experiencia acumulada		0.60		43252391	
N°	Nombre de la Entidad	Cargo	Fecha inicio	Fecha fin	Días
1	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE RINCONADA LLICUAR	JEFE DE PROYECTO	02/04/2012	01/05/2012	0
2	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VICE - SECHURA	JEFE DE PROYECTO	21/09/2018	20/10/2018	0
3	LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C.	JEFE DE PROYECTO	24/06/2020	30/11/2020	0
4	LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C.	JEFE DE PROYECTO	01/12/2020	06/07/2021	218
5	LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C.	JEFE DE PROYECTO	24/05/2022	27/03/2023	0
TOTAL (AÑOS)					0.60
1.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Proyecto - Proyectista para la Municipalidad distrital de Rinconada Llicuar, en el periodo del 02.04.2012 al 01.05.2012, no se considera, toda vez que no se adjunta el Contrato u Orden de Servicio, tal como se requiere en los TDR.					
2.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Proyecto - Proyectista para la Municipalidad distrital de Vice-Sechura, en el periodo del 21.09.2018 al 20.10.2018, no se considera, toda vez que no se adjunta el Contrato u Orden de Servicio, tal como se requiere en los TDR.					
3.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Proyecto para la empresa LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C., en el periodo del 24.06.2020 al 30.11.2020, no se considera, toda vez que no adjunta la Constancia de Trabajo, tal como se requiere en los TDR.					
4.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Proyecto para la empresa LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C., en el periodo del 01.12.2020 al 06.07.2021, es válida.					

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/qI=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima 01
Central: (01) 680 6777



Ministerio de Educación

Viceministerio de Gestión Institucional

Programa Nacional de Infraestructura Educativa

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho

5.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Proyecto para la empresa LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C., en el periodo del 24.05.2022 al 27.03.2023, no se considera, toda vez que en la Constancia de Trabajo no se precisa si fue para la elaboración de Expedientes Técnicos o Estudios Definitivos, tal como se requiere en los TDR.

i) Documentos que acrediten el equipamiento (*)			NO CUMPLE
Nº	DESCRIPCION DEL EQUIPO	CANTIDAD	
1	MEZCLADORA DE TROMPO 11P3 13HP	2	NO CUMPLE
2	VIBRADOR DE CONCRETO 6HP 2.76"	1	CUMPLE
3	COMPACTADORA VIBRADORA TIPO PLANCHA 125KG 5.5HP	1	CUMPLE
4	NIVEL O TEODOLITO TOPOGRÁFICO C/TRIPODE Y MIRA SEGÚN CORRESPONDA	1	CUMPLE

OBSERVACIONES:

1.- La Equipo MEZCLADORA DE TROMPO 11P3 13HP propuesta por el Postor, tiene características superiores a las requeridas en los TDR y cuyas características descritas en la carta de compromiso de alquiler, difieren con las descritas en la factura electrónica F417-13172.

2.- El Equipo VIBRADOR DE CONCRETO 6HP 2.76" propuesta por el Postor, tiene características superiores a las requeridas en los TDR y cuyas características descritas en la carta de compromiso de alquiler, coinciden con las descritas en la Factura 0001 - N° 000435.

3.- El Equipo COMPACTADORA VIBRADORA TIPO PLANCHA 125KG 5.5HP propuesta por el Postor, tiene características superiores a las requeridas en los TDR y cuyas características descritas en la carta de compromiso de alquiler, coinciden con las descritas en la Factura F417-16423

4.- El Equipo NIVEL O TEODOLITO TOPOGRÁFICO C/TRIPODE Y MIRA propuesta por el Postor, presenta las mismas características requeridas en los TDR y cuyas características descritas en la carta de compromiso de alquiler, coinciden con las descritas en la Factura 0001 - N° 000372.

Nota: El postor adjudicado para la suscripción del contrato deberá presentar la documentación que acredite el equipamiento estratégico con: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

OBSERVACION AL PERFECCIONAMIENTO PEC-09-2024 //ITEM N°04(ITEM 03 EN EL SEACE)

j) Calendario de avance de obra valorizado sustentado en el Programa de Ejecución de Obras (CPM), el cual debe presentar la ruta crítica y la lista de hitos claves de la obra. **NO CUMPLE**

Del cronograma Valorizado de obra

El contratista **NO CUMPLE** con la entrega de este apartado.

Observación. - considerar todas las partidas del EIB, así como se aprecia en el literal m) proporcionado por el postor.

Del cronograma de ejecución de obra Gantt

El contratista **NO CUMPLE** con la entrega de este apartado.

Observación. - considerar todas las partidas del EIB, así como se aprecia en el literal m) proporcionado por el postor, se deberá evidenciar la ruta crítica adecuada en la ejecución de obra, inicio y fin. de acuerdo a lo requerido en las bases

Del cronograma PERT-CPM

El contratista **NO CUMPLE** con la entrega de este apartado

Observación. - Deberá actualizar en función a la observación del cronograma de ejecución de obra

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/q/>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho

k) Calendario de adquisición de materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente. **NO CUMPLE**

Observación. - considerar los insumos que sustenten los precios ofertados en función al EIB, con lo cual ha sido otorgado la buena pro. Teniendo en cuenta que estas fueron adjuntas en el literal m) proporcionado por el postor.

l) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera. – **NO CUMPLE** con la entrega de este apartado

Observación. - considerar los insumos que sustenten los precios ofertados en función al EIB, con lo cual ha sido otorgado la buena pro. Teniendo en cuenta que estas fueron adjuntas en el literal m) proporcionado por el postor.

Observación. - tener en cuenta dentro del calendario a presentar, el equipo mínimo de acuerdo a las bases.

m) observaciones detalle de precios unitarios de las partidas que dan origen al precio de la oferta, en caso de la elaboración del expediente técnico. **NO CUMPLE**

Observación. - Debido a las observaciones correspondientes al literal n). el presente desagregado deberá actualizarse, considerando el levantamiento de observaciones de todo este pliego.

n) El análisis de precios unitarios que dan origen a la oferta de la obra, deberá presentarse para la firma de contrato. **NO CUMPLE**

Observación. - Las características de los recursos dentro de los análisis de costos unitarios deberán ser congruentes a las partidas requeridas en el Estudio de ingeniería básica, a su vez, se deberá considerar el cálculo correcto de los recursos a utilizar de acuerdo a la unidad de medida indicada.

Observación. - En los análisis de costos unitarios no se deben considerar insumos que no correspondan según su ejecución y correcto proceso constructivo.

Nota: los análisis de costos unitarios no observados, son parcialmente aceptados, por lo que la consideración de otro precio unitario ofertado, será válido, siempre y cuando sea para mejorar el precio ya aceptado parcialmente. Cabe mencionar que cada partida considerada en el EIB, corresponde a lo mínimo indispensable para la ejecución de estas. por lo que la exclusión y omisión de algún insumo necesario para su ejecución, será asumido por el contratista.

Se adjunta observaciones para considerar en el levantamiento de observaciones.

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/qI=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.º 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777

*Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho*

Partida	04.01.01.03	NIVELACION INTERIOR Y APISONADO				
Rendimiento	m2/DIA	MO. 120.0000	EQ. 120.0000	Costo unitario directo por : m2		4.03
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/	Parcial \$/
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0067	32.99	0.22
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0667	27.49	1.83
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0667	19.56	1.30
						3.35
	Materiales					
0272040053	REGLA DE MADERA	p2		0.0250	20.00	0.50
						0.50
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.5000	3.35	0.18
						0.18

Observación. - En la siguiente partida contiene insumos no correspondientes a la ejecución del proyecto, así como se observa la falta del equipo para el apisonado

Periodo	04.01.01.04	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO				
Rendimiento	m3/DIA	MO. 20.0000	EQ. 20.0000	Costo unitario directo por : m3		152.04
Codigo	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/	Parcial \$/
	Mano de Obra					
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	27.49	11.00
0101010005	PEON	hh	8.0000	3.2000	19.56	62.59
						73.59
	Materiales					
0207040002	MATERIAL DE PRESTAMO (Afimado)	m3		1.0500	57.14	60.00
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1354	5.00	0.68
						60.68
	Equipos					

Fecha : 11/12/2024 07:24:37


 LOUVILLE PROJECTS AND ENGINEERING S.A.C.
 RUC: 2062111297
 Ing. Luis Villalobos Salas
 C.R. 11.1

Observación. - El rendimiento está subestimado para la cuadrilla considerada.

Partida	04.01.01.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA DE CONCRETO					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 10.0000	EQ. 10.0000	Costo unitario directo por : m2			105.01
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial \$/
	Mano de Obra					Precio \$/	
0101010003	OPERARIO			hh	1.0000	0.8000	21.99
0101010004	OFICIAL			hh	2.0000	1.6000	34.56
							56.57
	Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8			kg		0.2000	0.98
0204120016	CLAVOS CON CABEZA PROMEDIO			kg		0.3400	1.73
0231010001	MADERA TORNILLO			p2		3.3000	42.90
							45.61
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES			%mo		5.0000	2.83
							2.83

Observación. - El rendimiento está subestimado para la cuadrilla considerada, contemplar 1 pareja para encofrado y desencofrado de unidad de medida, corregir la cantidad, de madera de acuerdo a la necesidad de la partida.





Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho

Partida	04.01.01.07	LOSA DE CONCRETO F'C=210 KG/CM2					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 20.0000	EQ. 20.0000		Costo unitario directo por : m3		511.62
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI	Parcial SI	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.6000	27.49	21.99	
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.4000	21.61	8.64	
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.0000	19.56	78.24	
						108.87	
	Materiales						
02070100010007	PIEDRA CHANCADA 1/2" a 3/4"	m3		0.7000	70.00	49.00	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.6100	65.00	39.65	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		11.0000	26.13	287.43	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		0.1000	13.00	1.30	
0290130022	AGUA	m3		0.6760	8.00	5.41	
						382.79	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	108.87	3.27	
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	hm	1.9028	0.7611	8.20	6.24	
03012900030009	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11-12 P3	hm	1.9788	0.7915	13.20	10.45	
						19.96	

Observación. - La cantidad de bolsas de cemento no corresponde para una resistencia similar a la requerida. Así mismo, las cantidades establecidas para los agregados es mayor a la que debería considerarse.

Partida	04.01.02.07	ZAPATAS - CONCRETO F'C=210 kg/cm2					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 12.0000	EQ. 12.0000		Costo unitario directo por : m3		489.53
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI	Parcial SI	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.6667	27.49	18.33	
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.6667	21.61	14.41	
0101010005	PEON	hh	4.0000	2.6667	19.56	52.16	
01010100060002	OPERADOR DE EQUIPO LIVIANO	hh	1.0000	0.6667	27.49	18.33	
						103.23	
	Materiales						
02070100010007	PIEDRA CHANCADA 1/2" a 3/4"	m3		0.7000	70.00	49.00	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	65.00	32.50	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		11.0000	26.13	287.43	
						368.93	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	103.23	3.10	
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	hm	1.0000	0.6667	8.20	5.47	
03012900030009	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11-12 P3	hm	1.0000	0.6667	13.20	8.80	
						17.37	

Observación. - La cantidad de bolsas de cemento no corresponde para una resistencia similar a la requerida. Así mismo, las cantidades establecidas para los agregados es mayor a la que debería considerarse.

Partida	04.01.02.10	COLUMNAS ENCOFRADO Y DESENCOFRADO					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 40.0000	EQ. 40.0000		Costo unitario directo por : m2		108.76
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI	Parcial SI	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	4.0000	0.8000	27.49	21.99	
0101010004	OFICIAL	hh	4.0000	0.8000	21.61	17.29	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.4000	19.56	7.82	
						47.10	
	Materiales						
02040100020002	ALAMBRE NEGRO N° 8	kg		0.5000	4.91	2.46	
0204120016	CLAVOS CON CABEZA - PROMEDIO	kg		0.5000	5.08	2.54	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		4.2500	13.00	55.25	
						60.25	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	47.10	1.41	
						1.41	

Observación. - El rendimiento está subestimado para la cuadrilla considerada, contemplar 1 pareja para encofrado y desencofrado de unidad de medida, corregir la cantidad, de madera de acuerdo a la necesidad de la partida.

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?id=SbxZht7Q/q/>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima 01
Central: (01) 680 6777

Partida	05.01.01.02.05	AFIRMADO DE 8" PARA PISOS, PATIOS Y VEREDAS COMPACTADO				
Rendimiento	m2/DIA	MO. 90.0000	EQ. 90.0000	Costo unitario directo por : m2		29.64
Codigo	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/	Parcial \$/
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0089	32.99	0.29
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0089	27.49	2.44
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0089	19.56	1.74
						4.47
	Materiales					
0207040002	MATERIAL DE PRESTAMO (Afirmado)	m3		0.3900	57.14	22.28
						22.28
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	4.47	0.22
0301100007	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4HP	hm	1.0000	0.0089	30.00	2.67
						2.89

Partida	05.01.01.03.01.01 CIMENTOS CORRIDOS-CONCRETO CICLOPEO 1:10 +30% P.G.					
Rendimiento	m3/DIA	MO 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m3		238.71
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si	Parcial Si
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0640	32.99	2.11
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.6400	27.49	17.59
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.3200	21.61	6.92
0101010005	PEON	hh	8.0000	2.5600	19.56	50.07
						76.69
	Materiales					
0207010011	PIEDRA GRANDE	m3		0.4200	70.00	29.40
0207030001	HORMIGON	m3		0.8800	60.00	52.80
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		2.5700	26.13	67.15

Fecha : 11/12/2024 07:24:37



LOUGHE CONSULTING ENGINEERING S.A.C.
Año 2002 (1151)

Ing. Luis Villalobos Sullón
GERENTE GENERAL

Presupuesto		0102012 COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL NRO 413562 - FUR NRO 2434014		Página:		1
Subpresupuesto		001 COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL		Fecha presupuesto		31/01/2024
0290130022	AGUA	m3	0.2500	8.00	2.00	
						151.35
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	5.0000	75.69	3.83	
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	hm	1.0000	0.3200	8.20	2.62
03012900030005	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11-12 P3	hm	1.0000	0.3200	13.20	4.22
						10.67

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



Ministerio de Educación

Viceministerio de Gestión Institucional

Programa Nacional de Infraestructura Educativa

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho

Partida	05.01.01.03.01.02 SOBRECIMIENTO CONCRETO $f_c=140 \text{ kg/cm}^2+25\%P.M$					
Rendimiento	m3/DIA	MO 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m3		409.20
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial \$/
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ		hh	0.2000	0.0640	2.11
0101010003	OPERARIO		hh	2.0000	0.6400	17.59
0101010004	OFICIAL		hh	1.0000	0.3200	6.92
0101010005	PEON		hh	8.0000	2.5600	50.07
						76.69
	Materiales					
02070100010007	PIEDRA CHANCADA 1/2" a 3/4"		m3		0.8000	56.00
0207010005	PIEDRA MEDIANA		m3		0.4200	24.91
02070200010002	ARENA GRUESA		m3		0.5000	32.50
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)		bol		7.9000	206.43
0290130022	AGUA		m3		0.2500	2.00
						321.84
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	3.83
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"		hm	1.0000	0.3200	2.62
03012900030009	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11-12 P3		hm	1.0000	0.3200	4.22
						10.67

Observación. - la cantidad de agregados está sobre estimado.

Partida	05.01.01.03.02.01. VIGAS DE CIMENTACION - CONCRETO 280KG/CM2 CEMENTO TIPO V						
Rendimiento	m3/DIA	MO. 20.0000	EQ. 20.0000	Costo unitario directo por : m3			538.45
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si	Parcial Si
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0400	32.99	1.32
0101010003	OPERARIO		hh	2.0000	0.8000	27.49	21.99
0101010004	OFICIAL		hh	1.0000	0.4000	21.61	8.64
0101010005	PEON		hh	8.0000	3.2000	19.56	62.59
							94.54
 LUGARILE CONSTRUCTORA Y INGENIERIA SAC RUC: 2002110001						Fecha :	11/12/2024 07:24:37
 Luis Villegas Sullón GERENTE GENERAL							

310	Página 1				
Análisis de precios unitarios					
Presupuesto	0102012 COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL NRO 413562 - FUR NRO 2434014				
Subpresupuesto	001 COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL			Fecha presupuesto	31/01/2024
Materiales					
02070100010007	PIEDRA CHANCADA 1/2" a 3/4"	m3	0.5100	70.00	35.70
02070200010002	ARENA GRUESA	m3	0.4500	65.00	29.25
0213010003	CEMENTO PORTLAND TIPO V	bol	13.5000	26.98	364.23
0290130022	AGUA	m3	0.1800	8.00	1.44
					430.62
Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	5.0000	94.54	4.73
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	hm	1.0000	0.4000	3.28
03012900030009	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11-12 P3	hm	1.0000	0.4000	5.28
					13.29

Observación. - La cantidad de bolsas de cemento no corresponde para una resistencia similar a la requerida. Así mismo, las cantidades establecidas para los agregados es mayor a la que debería considerarse.

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/ql=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.º 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



Ministerio de Educación

Viceministerio de Gestión Institucional

Programa Nacional de Infraestructura Educativa

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho

Partida	05.01.01.03.02.02. COLUMNAS - CONCRETO Fc=210 kg/cm2 CIADIT/PLASTIFICANTE						
Rendimiento	m3/DIA	MO 20.0000	EQ 20.0000	Costo unitario directo por : m3			464.86
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si	Parcial Si
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0400	32.99	1.32
0101010003	OPERARIO		hh	2.0000	0.8000	27.49	21.99
0101010004	OFICIAL		hh	1.0000	0.4000	21.61	8.64
0101010005	PEON		hh	8.0000	3.2000	19.56	62.59
94.54							
Materiales							
02070100010007	PIEDRA CHANCADA 1/2" a 3/4"		m3		0.8000	70.00	56.00
						Fecha : 11/12/2024 07:24:37	
LOUVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING SAC							
RUC: 2062011827							
Ing. Luis Velazquez Sotillo							
CARGO: JEFE DE SECCION							
Página: 1							

310

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	0102012 COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL NRO 413562 - FUR NRO 2434014						
Subpresupuesto	001 COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL					Fecha presupuesto:	31/01/2024
02070200010002	ARENA GRUESA		m3		0.5000	65.00	32.50
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)		bol		10.2000	26.13	266.53
0290130022	AGUA		m3		0.2500	8.00	2.00
307.03							
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	94.54	4.73
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"		hm	1.0000	0.4000	8.20	3.28
03012900030006	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11-12 P3		hm	1.0000	0.4000	13.20	5.28
13.29							

Observación. - La cantidad de bolsas de cemento no corresponde para una resistencia similar a la requerida. Así mismo, las cantidades establecidas para los agregados es mayor a la que debería considerarse.

Partida	05.01.01.03.02.03. VIGAS - CONCRETO Fc=175 kg/cm2 CIADIT/PLASTIFICANTE						
Rendimiento	m3/DIA	MO 20.0000	EQ 20.0000	Costo unitario directo por : m3			417.82
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si	Parcial Si
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0400	32.99	1.32
0101010003	OPERARIO		hh	2.0000	0.8000	27.49	21.99
0101010004	OFICIAL		hh	1.0000	0.4000	21.61	8.64
0101010005	PEON		hh	8.0000	3.2000	19.56	62.59
							94.54
Materiales							
02070100010007	PIEDRA CHANCADA 1/2" a 3/4"		m3		0.8000	70.00	56.00
02070200010002	ARENA GRUESA		m3		0.5000	65.00	32.50
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)		bol		8.4000	26.13	219.49
					Fecha :	11/12/2024 07:24:37	

010

Página: 1

Análisis de precios unitarios

Presupuesto

0102012 COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL NRO 413562 - FUR NRO 2434014

Subpresupuesto

001 COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL

Fecha presupuesto: 31/01/2024

0290130022	AGUA	m3	0.2500	8.00	2.00
					309.99
Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	5.0000	94.54	4.73
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	hm	1.0000	0.4000	3.28
03012900030006	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11-12 P3	hm	1.0000	0.4000	5.28
					13.29

Observación. - La cantidad de bolsas de cemento no corresponde para una resistencia similar a la requerida. Así mismo, las cantidades establecidas para los agregados es mayor a la que debería considerarse.

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/qI=>




BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777

*Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho*

Partida	05.01.01.03.02.04. LOSA ALIGERADA - CONCRETO f _c =210 kg/cm2					
Rendimiento	m3/DIA	MO 20.0000	EQ 20.0000	Costo unitario directo por : m3		464.86
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/	Parcial \$/
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0400	32.99	1.32
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8000	27.49	21.99
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.4000	21.61	8.64
0101010005	PEON	hh	8.0000	3.2000	19.56	62.59
						94.54
Materiales						
02070100010007	PIEDRA CHANCADA 1/2" a 3/4"	m3		0.8000	70.00	56.00
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	65.00	32.50
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		10.2000	26.13	266.53
0290130022	AGUA	m3		0.2500	8.00	2.00
						357.03
				Fecha :	11/12/2024 07:34:37	

510

Página: 1

8

Análisis de precios unitarios

Presupuesto

0102012 COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL NRO 413562 - FUR NRO 243014

Subpresupuesto

001 COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL,

Fecha presupuesto

31/01/2024

Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	94.54	4.73
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	hm	1.0000	0.4000	8.20	3.28
03012900030005	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11-12 PS	hm	1.0000	0.4000	13.20	5.28
						13.29

Observación. - La cantidad de bolsas de cemento no corresponde para una resistencia similar a la requerida. Así mismo, las cantidades establecidas para los agregados es mayor a la que debería considerarse.

Partida	05.01.03.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO DE UNA POZA CIGRIFERIA CROMADA				
Rendimiento	und/DIA	MO.	EQ.	Costo unitario directo por : und		1,500.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/	Parcial \$/
02470700010011	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO DE UNA POZA CIGRIFERIA CROMADA	und		1.0000	1,500.00	1,500.00
						1,500.00

Observación. - Precio elevado, deberá considerarse precio acorde al mercado

Expediente: E-034052-2024

Expendiente: E-006032-2024

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://mad.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/qI=>



BICENTENARIO
 PERÚ
 2024



www.gub.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho

Asimismo, la Unidad de Abastecimiento, formuló observaciones, las mismas que fueron comunicadas al postor adjudicado mediante Carta N.º 004934-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD-UABAS del 12 de diciembre de 2024, de acuerdo al siguiente detalle:

Observaciones de la Unidad de Abastecimiento

- **Constancia de capacidad libre de contratación**, requerido en el literal a) numeral 2.5 de las Bases Integradas. Tras la revisión de la documentación presentada, se ha observado solicitud para la expedición de constancia de capacidad libre de contratación. Por lo que deberá subsanar.
- **Domicilio para efectos notificación durante la ejecución del contrato. De acuerdo al numeral 1.21 de los Términos de Referencia**, como se establece en el literal b) numeral 2.5 de las Bases Integradas, se solicita que se confirme la dirección presentada en la oferta, ya que esta no puede ser modificada.
- **Copia de DNI del postor en caso de personas natural, o de su representante legal en caso de personas Jurídica** requerido en el literal f) numeral 2.5 de las Bases Integradas. Al respecto, no se adjuntó dicho documento. En este sentido, dicho documento no fue adjuntado. Es imprescindible la presentación de este documento de identidad, ya que es necesario para la correcta identificación del postor.
- **Declaración Jurada del postor sobre la política del sistema integrado de gestión del PRONIED y la toma de conciencia del Sistema de Gestión Antisoborno**, requerido en el literal p) numeral 2.5 de las Bases Integradas. En este caso, no se incluye la huella digital correspondiente y es ilegible.
- **Declaración jurada del personal clave sobre política del sistema Integrado de Gestión del PRONIED y la toma de Conciencia del Sistema de Gestión Antisoborno**, requerido en el literal q) numeral 2.5 de las Bases Integradas. En este caso, no se han presentado las declaraciones del personal clave, ni se incluye la huella digital correspondiente y es ilegible.

- 2.9 De lo mencionado, el postor adjudicado tenía hasta el 13 de diciembre de 2024 para levantar la totalidad de las observaciones comunicadas por la Unidad de Abastecimiento con documento de la referencia d), habiendo presentado la documentación que subsanaría las observaciones, siendo que mediante el documento de la referencia c), el postor presenta la documentación que subsanaría las observaciones comunicadas; sin embargo, mediante Memorando de la referencia a) y adjuntos, UGRD en su condición de área usuaria y técnica de la contratación comunica que, la documentación presentada NO CUMPLE con lo exigido en los Términos de Referencia parte integral de las Bases Integradas; asimismo, la Coordinación de Ejecución Contractual precisa que la documentación administrativa presenta observaciones; no obstante lo señalado, no cumplió con la subsanación de la documentación técnica evaluada por el área usuaria, conforme a lo detallado en el Formato Revisión Requisito para perfeccionamiento de Contrato Área Usuaria.
- 2.10 De lo señalado, se determina que los requisitos expuestos precedentemente y que se encuentran establecidos en los términos de referencia y Requisitos de Admisibilidad del numeral 2.5 de la Sección Específica de las Bases Integradas, no han sido subsanado dentro del plazo legal otorgado y en consecuencia no se ha perfeccionado el contrato derivado del Procedimiento de Contratación Pública Especial Nueva Convocatoria por Desierto N° 09-2024-MINEDU/UE 108-1, **ÍTEM N.º 04 (Ítem 03 en el SEACE)**, por causa que le es imputable al postor adjudicado, el señor **LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING SAC**.
- 2.11 Al respecto, el numeral 56.3 del artículo 56 del Reglamento establece que **“Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente**

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/ql=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.º 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho

la buena pro. En tal supuesto, el Órgano Encargado de las Contrataciones, en un plazo máximo de tres (3) días hábiles, requiere al postor que ocupó el segundo lugar que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 56.1. Si el postor no perfecciona el contrato, el órgano encargado de las contrataciones llamará al postor que le suceda en el orden de prelación, efectuando dicha acción de forma consecutiva hasta perfeccionar el contrato. **En caso no queden postores declara desierto el procedimiento de selección.**

- 2.12 En el presente caso, estando a que el postor que ocupó el primer lugar de prelación no suscribió el respectivo contrato por causa que le es imputable, correspondería que de conformidad con lo establecido en el numeral 56.3 del artículo 56 del Reglamento, el Órgano Encargado de las Contrataciones proceda a llamar al postor que le suceda en el orden de prelación, efectuando dicha acción de forma consecutiva hasta perfeccionar el contrato.

III. CONCLUSIÓN

- 3.1. El postor adjudicado con la buena pro el **LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING SAC**, **NO CUMPLIÓ** con levantar las observaciones formuladas a la documentación presentada para el perfeccionamiento del contrato derivado del **PEC-PROC-9-2024-MINEDUUE-108- 1 ÍTEM N.º 04 (Ítem 03 en el SEACE)**; y en consecuencia, no se ha perfeccionado el contrato por causa que le es imputable al citado postor, razón por la cual el referido señor ha perdido automáticamente la buena pro.
- 3.2. Se debe aplicar lo dispuesto en el artículo 56º del Reglamento, que señala que ante tal situación y siendo una causa imputable al postor adjudicado, éste pierde automáticamente la buena pro, correspondiendo al Órgano Encargado de las Contrataciones que en un plazo máximo de tres (3) días hábiles, requiera al postor que ocupó el segundo lugar que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 56.1. Si el postor no perfecciona el contrato, el Órgano Encargado de las Contrataciones llamará al postor que le suceda en el orden de prelación, efectuando dicha acción de forma consecutiva hasta perfeccionar el contrato. **En caso no queden postores declara desierto el procedimiento de selección.**
- 3.3. La situación expuesta, habría configurado una infracción, la misma que debe ser obligatoriamente comunicada al Tribunal de Contrataciones del Estado, bajo responsabilidad, considerando lo establecido en el artículo 259º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

IV. RECOMENDACIÓN

- 4.1 Comunicar al postor adjudicado, el **LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING SAC**, que **ha perdido automáticamente la buena pro del PEC-PROC-9-2024-MINEDUUE-108- 1 ÍTEM N.º 04 (Ítem 03 en el SEACE)**, en razón que no cumplió con levantar la totalidad de las observaciones notificadas, dentro del plazo otorgado, para el perfeccionamiento del contrato derivado del procedimiento de selección en mención, por lo que se determina que el contrato no se ha perfeccionado, por causa que le es imputable al citado postor adjudicado.
- 4.2 Ante la pérdida automática de la buena pro por causa imputable al **LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING SAC**, el Órgano Encargado de las Contrataciones, en un plazo máximo de tres (3) días hábiles, requiere al postor que ocupó el segundo lugar que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el artículo 56º del Reglamento. Sin embargo, este es el **caso donde no queden postores por lo que se deberá declarar desierto el procedimiento de selección.**
- 4.3 Comunicar la presunta infracción al Tribunal de Contrataciones del Estado para las acciones que le correspondan, según su competencia.

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/qj=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.º 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



*Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho*

Firmado digitalmente
MELANY NICOLE MUÑOZ TRONCOS
LOCADOR DE SERVICIO
Programa Nacional de Infraestructura Educativa
Ministerio de Educación

(MNMT)

cc:

Documento electrónico firmado digitalmente en el marco de la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales, su Reglamento y modificatorias.
La integridad del documento y la autoría de la(s) firma(s) pueden ser verificadas en <https://apps.firmaperu.gob.pe/web/validador.xhtml>

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=SbxZht7Q/ql=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

*Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho*

Firmado digitalmente por:
FARRO MORI Luis Enrique FAU
20514347221 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 16/12/2024 16:51:26-0500

Lima, 16 de diciembre del 2024

MEMORANDO N° 004812-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD

A : **HIANNY KAREN HUAMAN TITO**
Director del Sistema Administrativo II de la Unidad de Abastecimiento

Asunto ; REVISIÓN DE LA SUBSANACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PRESENTADA PARA LA FIRMA DEL CONTRATO DERIVADO DEL **PEC N° 09-2024-MINEDU/UE108, ÍTEM N° 04 (ÍTEM 03 EN EL SEACE): "ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA IE NRO 20232 EN EL CP EL GREDAL, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL NRO 413562 - FUR NRO 2434014"** CORRESPONDIENTE AL ÁREA USUARIA

Referencia : Memorando N°2091-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD-UABAS

Expediente : **E-034052-2024**

Tengo el agrado de dirigirme a usted, con relación al asunto y documento de la referencia, mediante el cual su despacho, traslada la subsanación de la documentación del Postor Adjudicado del **PEC 09-2024-MINEDU/UE108, ÍTEM 4 (ÍTEM 3 EN EL SEACE)** y solicita la revisión, correspondiente al área usuaria.

Al respecto se remite el **FICHA DE REVISIÓN**, debidamente validado por la coordinación de infraestructura y esta unidad gerencial, la misma que se ha suscrito en físico dado que la documentación sujeta a revisión ha sido presentada fuera del horario laboral, en ese sentido, se ha procedido a realizar la revisión de los documentos correspondiente al área usuaria según lo establecido en las bases y en los Términos de Referencia y remite adjunto en formato PDF el anexo correspondiente a la revisión con el detalle respectivo que corresponde en calidad de área usuaria, en los cuales indica que, **NO CUMPLE** con lo exigido en las bases y Términos de Referencia.

Por lo expuesto y de acuerdo con lo solicitado esta unidad gerencial hace suyo y remite la revisión de la documentación, para continuar con las acciones que correspondan previa revisión en el marco de sus competencias y en cumplimiento del Decreto Supremo N°071-2018-PCM y supletoriamente Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, vigentes.

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

Firmado digitalmente
LUIS ENRIQUE FARRO MORI
DIRECTOR (E) DE SISTEMA ADMINISTRATIVO III DE LA UNIDAD GERENCIAL DE
RECONSTRUCCION FRENTE A DESASTRES
Programa Nacional de Infraestructura Educativa
Ministerio de Educación

Expediente: E-034052-2024

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link:
<https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/De?Id=T0G8oaDPRTs=>



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777

FICHA DE REVISIÓN

Fecha: 13/12/2024
POSTOR

LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C.

REFERENCIA: CARTA N° 01 - LCANDE/2024

REFERENCIA: CARTA N° 02 - LCANDE/2024

PEC

ITEM

CL

09-2024 N° 4 413562
(03 EN EL SEACE)

h) Documentos que acrediten la formación académica y experiencia del jefe de proyecto	CUMPLE
Nota: Título profesional en Arquitectura y/o Ingeniería Civil. Con experiencia mínima de dos (02) años, como jefe de Proyectos y/o responsable y/o jefe de estudios y/o revisor en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos de edificaciones de obras iguales y/o Similares * al objeto de la convocatoria. La experiencia de los profesionales será computable desde la colegiatura.	

Jefe de Estudios (Profesión)	INGENIERO CIVIL	COLEGIATURA	204101
Nombres y Apellidos:	DARWINS AMERICO ZAPATA JIMENEZ	DNI:	45883101
Experiencia acumulada	2.42		

N°	Nombre de la Entidad	Cargo	Fecha inicio	Fecha fin	Días
1	CONSORCIO EJECUTOR ZAHYRA	JEFE DE PROYECTO	15/01/2023	21/09/2024	0
2	DEPAZ	RESPONSABLE DE PROYECTO	11/05/2021	17/11/2021	191
3	CAVA CONSTRUYE E.I.R.L.	JEFE DE PROYECTO	13/07/2020	04/01/2021	176
4	HIANCAS CONTRATISTAS GENERALES SAC	RESPONSABLE DE PROYECTO	05/09/2018	20/02/2019	169
5	HIANCAS CONTRATISTAS GENERALES SAC	RESPONSABLE DE PROYECTO	12/03/2018	30/07/2018	141
6	JUAN MARX VELARDE SAGASTEGUI	JEFE DE PROYECTO	02/08/2019	23/02/2020	206
TOTAL (AÑOS)					2.42

- 1.- De la Constancia de Trabajo emitida por CONSORCIO EJECUTOR ZAHYRA, se verifica que el período indicado corresponde a la participación del profesional en la etapa de Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de Obra; sin embargo, no determina con precisión el período real de participación como Jefe de Proyecto en la etapa de Elaboración del Expediente Técnico. Por lo tanto, esta acreditación no se considerará para la acreditación.
- 2.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Proyecto para la empresa DEPAZ, está acreditada con un Certificado de Trabajo, de acuerdo a lo requerido en el ítem 2.6 de los Términos de Referencia.
- 3.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Proyecto para la empresa CAVA CONSTRUYE E.I.R.L., está acreditada con una Constancia de Trabajo, de acuerdo a lo requerido en el ítem 2.6 de los Términos de Referencia.
- 4.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Proyecto para la empresa HIANCAS CONTRATISTAS GENERALES SAC, está acreditada con una Constancia de Trabajo, de acuerdo a lo requerido en el ítem 2.6 de los Términos de Referencia.
- 5.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Proyecto para la empresa HIANCAS CONTRATISTAS GENERALES SAC, está acreditada con una Constancia de Trabajo, de acuerdo a lo requerido en el ítem 2.6 de los Términos de Referencia.
- 6.- Se precisa que la experiencia obtenida como Jefe de Proyecto para la empresa JUAN MARX VELARDE SAGASTEGUI, está acreditada con una Constancia de Trabajo, de acuerdo a lo requerido en el ítem 2.6 de los Términos de Referencia.

i) Documentos que acrediten el equipamiento			CUMPLE
Nota: El postor podrá proponer equipos y maquinarias que supere el mínimo de características solicitadas en capacidad, y/o características. El postor adjudicado para la suscripción del contrato deberá presentar la documentación que acredite el equipamiento estratégico con: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.			
N°	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	CANTIDAD	
1	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 11P3 13 HP Y 14 HP	2	CUMPLE
2	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1	CUMPLE
3	COMPACTADORA VIBRADORA TIPO PLANCHA 4 HP	1	CUMPLE
4	NIVEL O TEODOLITO TOPOGRÁFICO C/TRIPODE Y MIRA	1	CUMPLE

- OBSERVACIONES:
- 1.- Las 02 MEZCLADORAS DE CONCRETO acreditadas por el Postor, presentan las características requeridas en los TDR. Como documento de disponibilidad del equipamiento, adjunta la carta de compromiso de alquiler de los 02 equipos suscrita por la empresa CONSTRUCTORES Y SERVICIOS GENERALES CORTEZ S.A.C. Además, como documentos que sustentan la propiedad, presenta la Factura Electrónica F417-13172 y Factura 0001 N° 0000139, a nombre de la empresa CONSTRUCTORES Y SERVICIOS GENERALES CORTEZ S.A.C.
- Nota: El postor adjudicado para la suscripción del contrato deberá presentar la documentación que acredite el equipamiento estratégico con: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

LUIS ANGEL VELIZ ALVERCA
INGENIERO CIVIL
REG. CIP 336349



JOSE ANTONIO
DAMIAN CABALLERO
Ingeniero Civil
CIP N° 271340

ARMANDO OSWALDO
ALVAREZ LEON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 71701

FICHA DE REVISIÓN


Fecha: 13/12/2024
POSTOR

LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C.

REFERENCIA: CARTA N° 01 - LCANDE/2024
REFERENCIA: CARTA N° 02 - LCANDE/2024

PEC	ITEM	CL
09-2024	N° 4 (03 EN EL SEACE)	413562

ING. ARMANDO OSWALDO ALVAREZ LEON


ARMANDO OSWALDO
ALVAREZ LEON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 71701

ING. JOSE ANTONIO DAMIAN CABALLERO



JOSE ANTONIO
DAMIAN CABALLERO
Ingeniero Civil
CIP N° 271340

ING. LUIS ANGEL VELIZ ALVERCA


LUIS ANGEL VELIZ ALVERCA
INGENIERO CIVIL
REG. CIP 336349



Se suscribe la Ficha de Revisión en Físico dado que el documento de referencia ha ingresado fuera de horario laboral

OBSERVACION AL PERFECCIONAMIENTO PEC-09-2024 //ITEM N°04(ITEM 03 EN EL SEACE)

j) Calendario de avance de obra valorizado sustentado en el Programa de Ejecución de Obra (CPM), el cual debe presentar la ruta crítica y la lista de hitos claves de la obra.	NO CUMPLE
COMENTARIOS: EL POSTOR ADJUDICADO NO PRESENTA CORRECTAMENTE EL PRESENTE LITERAL PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL NUEVA CONVOCATORIA POR DESIERTO N° 9-2024-MINEDU/UE 108-1	
k) Calendario de adquisición de materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.	NO CUMPLE
COMENTARIOS: EL POSTOR ADJUDICADO NO PRESENTA CORRECTAMENTE EL PRESENTE LITERAL PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL NUEVA CONVOCATORIA POR DESIERTO N° 9-2024-MINEDU/UE 108-1	
l) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera	NO CUMPLE
COMENTARIOS: EL POSTOR ADJUDICADO NO PRESENTA CORRECTAMENTE EL PRESENTE LITERAL PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL NUEVA CONVOCATORIA POR DESIERTO N° 9-2024-MINEDU/UE 108-1	
m) Detalle de precios unitarios de las partidas que dan origen al precio de la oferta, en caso de elaboración de expediente técnico.	NO CUMPLE
COMENTARIOS: EL POSTOR ADJUDICADO NO PRESENTA CORRECTAMENTE EL PRESENTE LITERAL PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL NUEVA CONVOCATORIA POR DESIERTO N° 9-2024-MINEDU/UE 108-1	
n) El análisis de precios unitarios que da origen a la oferta de la obra, deberá presentarse para la firma de contrato.	NO CUMPLE
COMENTARIOS: EL POSTOR ADJUDICADO NO PRESENTA CORRECTAMENTE EL PRESENTE LITERAL PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL NUEVA CONVOCATORIA POR DESIERTO N° 9-2024-MINEDU/UE 108-1	

DETALLE DE OBSERVACIONES.

j) Calendario de avance de obra valorizado sustentado en el Programa de Ejecución de Obras (CPM), el cual debe presentar la ruta crítica y la lista de hitos claves de la obra. NO CUMPLE

Del cronograma Valorizado de obra

El contratista NO CUMPLE con la entrega de este apartado.

Observación. - Se adjunta cronograma valorizado, el contiene subtotales, que no corresponden al precio ofertado.

Imagen N°01. Subtotales considerados en el levantamiento de observaciones para el perfeccionamiento del contrato

05	OBRAS COMPLEMENTARIAS				127,272.08
05.01	MODULO COCINA				52,715.28
05.02	VEREDA DE CONCRETO f'c=175 kg/cm2, H=0.10 m				14,400.00

Imagen N°02. Subtotales considerados en la oferta económica, con la cual se otorga la Buena Pro.

OBRAS COMPLEMENTARIAS				
Modulo cocina	und	1.00	52,872.08	52,872.08
Vereda de concreto f'c=175 kg/cm2, h=0.10m.	m2	80.00	180.00	14,400.00

LUIS ANGEL VELIZ ALVERCA
INGENIERO CIVIL
REG. CIP 336349



JOSE ANTONIO
DAMIAN CABALLERO
Ingeniero Civil
CIP N° 271340

ARMANDO OSWALDO
ALVAREZ LEON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 71701

Del cronograma de ejecución de obra Gantt

El contratista NO CUMPLE con la entrega de este apartado.

Observación. - Consideran partidas que no deberían ir en ruta crítica, de acuerdo a la ejecución de obra.

Del cronograma PERT-CPM

El contratista NO CUMPLE con la entrega de este apartado

Observación. - En función a la observación del cronograma de ejecución de obra no cumple.

k) Calendario de adquisición de materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente. NO CUMPLE

Observación. - Se adjunta un calendario de adquisición de materiales, del cual el monto considerado no es el que se muestra en su listado de insumos.

0253110015	SUMINISTRO E INST DE VALVULA COMPUERTA DE BRONCE D 3/4"	und	1.0000	49.63	49.63
02470700010011	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO DE UNA POZA	und	2.0000	671.61	1,343.22
0253110016	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA PARA VALVULA (NICO DE	und	1.0000	50.01	50.01
02460200020005	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUMIDERO DE BRONCE DE D 2"	und	2.0000	14.65	29.30
0234010004	TABLERO DE FIBRA DE MADERA HDF (DENSIDAD ALTA)	pin	2.0000	43.07	86.14
0247010009	TABLERO DE LAVATORIO	und	3.2700	43.07	140.84
0290250017	TABLERO INT. AUTOMATICO TD-SH	und	1.0000	750.00	750.00
02100400010010	TECNOPORT DE 1"	m2	14.3000	20.90	298.87
02400800120002	THINNER STANDARD	gal	0.3002	58.90	17.68
0237070005	TOPE DE PUERTA EN PISO	und	2.0000	12.63	25.26
0279010074	VENTANA DE CELOSIA DE ALUMINIO DE 0.60x0.40 m	und	4.0000	427.38	1,709.52
02130300010005	YESO BOLSA 20 KG	bol	0.6715	25.00	16.79
0225070002	ZOCALO DE ACERO INOXIDABLE	m2	0.4000	281.96	112.78
COSTO DIRECTO				S/ 157,573.01	

34010004	TABLERO DE FIBRA DE MADERA HDF (DENSIDAD ALTA)	pin	2.0000	43.07	86.14
47010009	TABLERO DE LAVATORIO	und	3.2700	43.07	140.84
90250017	TABLERO INT. AUTOMATICO TD-SH	und	1.0000	750.00	750.00
100400010010	TECNOPORT DE 1"	m2	14.3000	20.90	298.87
400800120002	THINNER STANDARD	gal	0.3002	58.90	17.68
37070005	TOPE DE PUERTA EN PISO	und	2.0000	12.63	25.26
79010074	VENTANA DE CELOSIA DE ALUMINIO DE 0.60x0.40 m	und	4.0000	427.38	1,709.52
130300010005	YESO BOLSA 20 KG	bol	0.6715	25.00	16.79
25070002	ZOCALO DE ACERO INOXIDABLE	m2	0.4000	281.96	112.78
					118,445.90

l) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera. – CUMPLE con la entrega de este apartado

m) observaciones detalle de precios unitarios de las partidas que dan origen al precio de la oferta, en caso de la elaboración del expediente técnico. NO CUMPLE

Observación. - Debido a las observaciones correspondientes al literal j).

n) El análisis de precios unitarios que dan origen a la oferta de la obra, deberá presentarse para la firma de contrato. NO CUMPLE

Observación. - No realiza el levantamiento de observaciones correctamente por lo que no cumple.

LUIS ANGEL VELIZ ALVERCA
INGENIERO CIVIL
REG. CIP 336349



JOSE ANTONIO
DAMIAN CABALLERO
Ingeniero Civil
CIP N° 271340

ARMANDO OSWALDO
ALVAREZ LEON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 71701