

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-34-2024-MPA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA

Ruc/código :	20455370991	Fecha de envío :	08/07/2024
Nombre o Razón social :	MULTIACCESO S.A.C.	Hora de envío :	18:54:56

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en su Artículo 35. Dice: Sistemas de Contratación

a) A suma alzada, aplicable cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas en las especificaciones técnicas, en los términos de referencia o, en el caso de obras, en los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, respectivas. El postor formula su oferta por un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución, para cumplir con el requerimiento.

Situación que no refleja la Entidad al no proporcionar los planos, especificaciones técnicas, memorias descriptivas, etc. Como ejemplo mencionamos el caso de la partida 08.03.01 ESTRUCTURA METALICA ELECTROSOLDADO PARA COBERTURA M2 206.40, es imposible hacer una oferta sin los documentos mínimos mencionados. Solicitamos a la Entidad RETROTRAER el proceso y adjuntar los documentos de planos, especificaciones técnicas, hoja de metrados, etc, para que, una vez publicado, los postores puedan hacer las consultas respectivas, y así en cada una de las partidas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.3 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOJE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria siendo responsable de la adecuada formulación del requerimiento y asegurar la calidad técnica para reducir la necesidad de reformulación, y considerando la naturaleza del objeto de la convocatoria. En el presente caso, el objeto de la contratación es servicio; no corresponde publicación de expediente técnico o ficha técnica aprobada, que solo aplica para ejecución se obras, Sin embargo, en aras de transparentar el proceso, promover la mayor participación de postores, se cumple con publicar la información técnica base - planos - EETT o TDR según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-34-2024-MPA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA

Ruc/código :	20455370991	Fecha de envío :	08/07/2024
Nombre o Razón social :	MULTIACCESO S.A.C.	Hora de envío :	18:54:56

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Observamos que las partidas 08.03.01 y 08.04.01 relacionadas con ESTRUCTURAS METALICAS, son una parte menor de todo el servicio, por tal sentido la Entidad está solicitando DOS PROFESIONALES DE SOLDADURA con calificaciones de profesión, capacitación y experiencia altamente sofisticados, relacionados con estas partidas, lo que resulta vulnerando el principio de LIBERTAD Y CONCURRENCIA, que dice ¿¿debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.¿ La Entidad exige dos profesionales costosas e innecesarias. Así mismo vulnera también el principio de f) Eficacia y Eficiencia. Que dice ¿¿priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos ¿¿. La Entidad exige trabajadores no esenciales, por ser un trabajo no sofisticado y bastante común. Igualmente el principio de i) Equidad. Que dice ¿Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad¿¿. La entidad no guarda la relación de equivalencia y proporcionalidad, porque estas partidas son solo una parte menor de todo el serviso. Por tal razón solicitamos ELIMINAR a dichos profesionales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.3 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOJE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria siendo responsable de la adecuada formulación del requerimiento y asegurar la calidad técnica para reducir la necesidad de reformulación, y considerando la naturaleza del objeto de la convocatoria, y considerando el principio de LIBERTAD Y CONCURRENCIA y en aras de promover la mayor pluralidad de postores se ELIMINARA la exigencia del personal clave Soldador 2G.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-34-2024-MPA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA

Ruc/código :	20455370991	Fecha de envío :	08/07/2024
Nombre o Razón social :	MULTIACCESO S.A.C.	Hora de envío :	18:54:56

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

La Entidad solicita una capacitación al RESPONSABLE TECNICO DE LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO, de 120 horas lectivas, en Cursos y/o capacitación y/o Cursos de Especialización y/o Diplomados en Sistemas de Construcción en Drywall. Solicitamos eliminar esta exigencia, porque vulnera el principio i) Equidad. Que dice ¿Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad¿¿. La entidad no guarda la relación de equivalencia y proporcionalidad, porque el drywall es solo una partida dentro de todo el conjunto de actividades.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOJE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria siendo responsable de la adecuada formulación del requerimiento y asegurar la calidad técnica para reducir la necesidad de reformulación, y considerando la naturaleza del objeto de la convocatoria, y se aclara que en la partida 08.01.01 se requiere la instalación de 308m2 de estructura liviana tabiquería Drywall, consecuentemente el personal responsable tiene que tener mínimamente conocimiento, en el sistema de construcción de Drywall, efectivamente es una partida, sin embargo la unidad de medida es considerable, representativo para el servicio, por ello siendo que el sentido de la consulta, esta enfocado a la capacitación del personal clave, en aras de promover la mayor pluralidad de postores se reduce las horas de capacitación mínima de 80 Hras.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-34-2024-MPA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA

Ruc/código :	20558361248	Fecha de envío :	09/07/2024
Nombre o Razón social :	SERVIARTE DRYWALL S.A.C.	Hora de envío :	13:16:51

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

respecto a personal clave que solicita (soldadores) podríamos proponer soldadores certificados en 2G Y 5G ? pero que no tengan formación académica titulados? ya que la estrucctura metálica es aprox. el 25% de toda la construcción en todo caso también debería solicitar personal certificado en construcción sistema Drywall y falso cielo raso.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 9.1.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOJE LA OBSERVACION, El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria siendo responsable de la adecuada formulación del requerimiento y asegurar la calidad técnica para reducir la necesidad de reformulación, y considerando la naturaleza del objeto de la convocatoria, SE ACLARA, que efectivamente, es una partida, sin embargo, constituye el soporte de las demás partidas, además, conforme lo señalado en la finalidad por el ambiente a intervenir transitaran un promedio de 140 obreros, por lo que se debe brindar las condiciones se seguridad, por el alto transito, debemos garantizar que la estructura este construida por técnico especializado, con la finalidad de salvaguardar la integridad de la población beneficiaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-34-2024-MPA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA

Ruc/código :	20558361248	Fecha de envío :	09/07/2024
Nombre o Razón social :	SERVIARTE DRYWALL S.A.C.	Hora de envío :	13:20:17

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

podrían adicionar los planos de la edificación a la plantilla de presupuesto?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 7.3 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOJE LA OBSERVACION, El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria siendo responsable de la adecuada formulación del requerimiento y asegurar la calidad técnica para reducir la necesidad de reformulación, y considerando la naturaleza del objeto de la convocatoria, se adjuntara los planos en la integración de bases, sin embargo, el objeto de la contratación de SERVICIO" consecuentemente el valor estimado es reservado, por lo que Para promover la mayor participación de postores se habilitara la información técnica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-34-2024-MPA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	09/07/2024
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	21:39:14

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

RESPONSABLE TECNICO DE LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO.

En este punto se establece que el profesional que desempeñe el cargo de RESPONSABLE deberá ser INGENIERO CIVIL; a este respecto teniendo en cuenta lo señalado en el art. 179 del D.S. 344-2018-EF QUE DICE que durante la ejecución de la obra o servicio se debe contar connun profesional colegiado y habilitado designado por el contratista, previa conformidad de la entidad, EL RESIDENTE podra ser Ingeniero o ARQUITECTO, segun corresponda a la naturaleza de los trabajos....

por tal motivo teniendo en cuenta la naturaleza de los trabajos a ejecutar enn relacion plena con el perfil profesional, SOLICITAMOS SE ACEPTE LA PARTICIPACION DEL PROFESIONAL ARQUITECTO como RESPONSABLE DE A ACTIVIDAD

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: B.3 Literal: B.3.1 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE ART. 179 D.S. 344-2018

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOJE LA OBSERVACION, El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria siendo responsable de la adecuada formulación del requerimiento y asegurar la calidad técnica para reducir la necesidad de reformulación, y considerando la naturaleza del objeto de la convocatoria y se aclara que dentro de toda la intervención del servicio las partidas mas incidentes corresponden a Estructura metálica, tabiquería de drywall e instalaciones Sanitarias, especialidades que deben ser asumidas por un Ingeniero Civil, a fin de garantizar la calidad de los trabajos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-34-2024-MPA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	09/07/2024
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	21:39:14

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

CAPACITACION

en este numeral se requiere que el profesional RESPOSABLE ACREDITE CAPACITACION de 120 horas en cursos de Especializacion, Diplomados, etc en SISTEMAS DE CONSTRUCCION DRYWALL; este requerimiento no resulta coherente con la magnitud y características de las actividades a realizar, pues de revisar el detalle de las actvudades a realizar, estas no solo se refieren a construccion en DRYWALL, SINO SON ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A UN MANTENIMIENTO O ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRCTURA.

por ello creemos que lo que teniendo en cuenta que la norma (art. 49 d.s. 344-2018) señala que la finalidad de los requisitos de calificacion es determinar que estos cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato; solicitamos que la calificacion requerida sea en RESIDENCIA Y SUPERVISION pues ello permitiría asegurar que el RESPONSABLE este capacitado para supervisar las variedades a ejecutar; de persistir en solicitar capacitacion en SISTEMAS DRYWaLL creemos que el numero de horas deberia ser minimo; finalmente creemos que el conocimiento del profesional en SISTEMA DRYWAL podria comprobarse con su experienvia profesional en trabajos relacionados con este sistema.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B.3 Literal: B.3.2 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 LCE AR, 49 D.S. 344-2018

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOJE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria siendo responsable de la adecuada formulación del requerimiento y asegurar la calidad técnica para reducir la necesidad de reformulación, y considerando la naturaleza del objeto de la convocatoria, y se aclara que en la partida 08.01.01 se requiere la instalación de 308m2 de estructura liviana tabiquería Drywall, consecuentemente el personal responsable tiene que tener mínimamente conocimiento, en el sistema de construcción de Drywall, efectivamente es una partida, sin embargo la unidad de medida es considerable, representativo para el servicio, por ello siendo que el sentido de la consulta, esta enfocado a la capacitación del personal clave, en aras de promover la mayor pluralidad de postores se reduce las horas de capacitación mínima de 80 Hras.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-34-2024-MPA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	09/07/2024
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	21:39:14

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

PERSONAL CLAVE / CALIFICACION

En este punto se requiere como personal clave 2 y 3 a:

2.TECNICO SOLDADOR 2G

Titulado de la carrera de Ingeniería Mecánica y/o egresado de la carrera técnica en seguridad industrial

03 TECNICO SOLDADOR 5G

Egresado de carrera técnica de soldadura universal, o metal mecánico, o carpintería metálica, o técnica de soldadura

En relación a esto presentamos una publicación del año 2022 del Ministerio de Economía y Finanzas ¿ OSCE, donde sse establecen los criterios para identificar un PE4RSONAL CLAVE

¿COMO IDENTIFICO AL PERSONAL CLAVE? Aquellos profesionales cuya intervención resulta decisiva para ejecutar la prestación (JEFES, SUPERVISORES, ESPECIALISTAS, COORDINADORES). No son personal clave aquellos que brinden labores de asistencia, labores operativas o laboren como obreros. supervision. El personal clave es principalmente aquel que tiene un rol de dirección O SUPERVISION

Como se puede apreciar, los presentados como personal clave 2 y 3 NO SON PROFESIONALES .(al personal clave 2 ses le pide ser titulado en Ingeniería Mecánica y/o egresado de la carrera técnica en seguridad industrial? Es decir se pretende que un egresado de seguridad industrial sea responsable de labores de SODADURA?

Ademas ninguno de ellos (soldador 2G y 5G) cumpliría el otro criterio para ser denominados PERSONAL CLAVE como son rol de DIRECCION Y SUPERVISION, pues de revisar las actividades a realizar los trabajos de sokdadura son una actividad mas dentro de las multipkes a realizar, es decir no es una actividad CRITICA, FUNDAMENTAL O NUCLEAR. Por todo lo expuesto, creemos que esta exigencia resulta incompatible con la naturaleza del servicio, además la participación de otros u otros profesionales no esta considerado en el aspecto presupuestal y FUNDAMENTALMENTE EL PROFESIONAL CUYA INTERVENCION RESULTA DECISIVA Y QUE TIENE EL ROL DE DIRECCION Y/O SUPERVISION SERIA EL PROFESIONAL DE INGENERIA CIVIL O ARQUITECTURA.

POR lo que en cumplimiento a lo establecido por la OSCE y de los principios que rigen la LCE, SOLICITAMOS SE EXCLUYA LA PARTICIPACION DE LOS DENOMINADOS 2.TECNICO SOLDADOR 2G Y 03 TECNICO SOLDADOR 5G. QUEDANDO COMO UNICO PERSONAL CLAVE EL DENOMINADO RESPONSABLE TÉCNICO DE LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO(RETAM)

Ingeniero civil o Arquitecto colegiado y habilitado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B.3 Literal: B.3.1 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art, 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOJE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria siendo responsable de la adecuada formulación del requerimiento y asegurar la calidad técnica para reducir la necesidad de reformulación, y considerando la naturaleza del objeto de la convocatoria, y considerando el principio de LIBERTAD Y CONCURRENCIA y en aras de promover la mayor pluralidad de postores se ELIMINARA la exigencia del personal clave Soldador 2G.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA
Nomenclatura :	AS-SM-34-2024-MPA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-34-2024-MPA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	09/07/2024
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	21:39:14

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

OTROS FACTORES DE EVALUACION
MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA

Evaluación:

MEJORA 1:

El postor podrá ofertar contar con personal no contemplado en los términos de referencia que permita asegurar la calidad del servicio.

¿ ING. SEGURIDAD: Ingeniero civil y/o Ingeniero de seguridad y/o

Ing. Industrial y/o Ing. Ambiental, titulado y colegiado de corresponder con un año de experiencia en obras y/o mantenimientos en general

Al respecto teniendo en cuenta la naturaleza de las acciones, la labor y labores a cumplir de estos profesionales y con la finalidad de permitir la participacion mayoritaria y plural de postores, se permita la participacion de profesionales en ingenieria Quimica e ingwneria de Minas

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: F Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

arta. 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOJE LA OBSERVACION, El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria, y considerando la naturaleza del objeto de la convocatoria, NO ACOGE LA OBSERVACION DADO QUE PARA LA MEJORA 1: PERSONAL NO CONTEMPLADO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA "INGENIERO DE SEGURIDAD" SE HA CONSIDERADO LA PROFESION ACORDE AL CARGO A DESEMPEÑAR EN EL TRANCURSO DE LA EJECUCION DEL SERVICIO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null