

**ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
CONTRATACION DIRECTA N° 04-2023-OEC/MDPP**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE OFICINA PARA LA AGENCIA NORTE
DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUENTE PIEDRA**

En el distrito de Puente Piedra, siendo las 13:40 horas del 08 de febrero del año 2023, en los ambientes de la Oficina de Logística de la Municipalidad Distrital de Puente Piedra, se constituyó la señora **ZAIDA LISETTE CASTILLA AQUINO**, Jefe de la Oficina de Logística, quien para estos efectos del presente procedimiento de selección es responsable del Órgano Encargado de las Contrataciones, con el fin de dar inicio al acto de apertura de sobres, admisión de ofertas y otorgamiento de la buena pro de la **CONTRATACION DIRECTA N° 04-2023-OEC/MDPP**, cuyo objeto es la contratación del servicio de Alquiler de Oficina para la Agencia Norte de la Municipalidad Distrital de Puente Piedra, cuyo valor estimado asciende a S/. 72,000.00 (Setenta y Dos Mil con 00/100 soles), conforme las siguientes actuaciones:

DESARROLLO DE LA PRESENTE SESION:

PRIMERO. -

Con fecha 08 de febrero del año 2023 se notificó la Carta N°058-2023-OL-OGAF/MDPP invitando a participar en dicha contratación al postor Sr. Orestes Rojas para la Contratación del Servicio de Alquiler del Inmueble de su propiedad ubicado en el AA.HH. Bella Aurora Mz.L LT. 12 – Bella Aurora Jerusalén – Distrito de Puente Piedra – Lima.

SEGUNDO. -

Con fecha 08 de febrero del año 2023 de manera física en la Oficina de Logística, sito en la Calle 9 de junio N° 100, Distrito de Puente Piedra, 3er Piso, Cercado de Puente Piedra el postor Sr. ORESTES ROJAS PEREZ con RUC N° 10274334687 con DNI N°27433468, presento su oferta.

TERCERO. -

3.1. Cumplimiento en la presentación de documentos

Considerando lo dispuesto en el artículo 102, numeral 102.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) - D.S. 344-2018-EF, el Órgano Encargado de las Contrataciones procede a verificar si en la apertura de la oferta presentada por el postor, este adjunto los documentos de presentación obligatoria previstos en las Bases Administrativas.

Luego de efectuada dicha acción el Órgano Encargado de las Contrataciones informa lo siguiente:

Cuadro N° 01

Revisión de documentos de presentación OBLIGATORIA

DOCUMENTOS OBLIGATORIOS	POSTOR
	VICKY MARISOL OYARCE VASQUEZ
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1).	Presentó
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presentó
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2).	Presentó
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3).	Presentó
f) Declaración Jurada que indique la ubicación exacta del local ofertado, en cumplimiento a lo solicitado	Presentó
g) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4).	Presentó
h) El precio de la oferta en SOLES.	Presentó

De los documentos obligatorios presentados, el postor cumple con lo solicitado en las bases.

3.2. Evaluación de la oferta económica

Como parte de la revisión de la oferta, corresponde al Órgano Encargado de las Contrataciones, determinar si el precio de esta es inferior o superior al valor estimado, a fin de precisar si es necesario aplicar los supuestos establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Producida la revisión del Anexo N° 5 "Precio de la Oferta" y confrontando esta con la información que obra en las Bases Administrativas, el Órgano Encargado de las Contrataciones advierte que el precio ofertado por el postor no sobrepasa el valor establecido para el procedimiento de selección, conforme se muestra a continuación:

Cuadro N° 02

Resultado de Evaluación de la Oferta presentada

ITEM	POSTOR	RUC N°	VALOR ESTIMADO S/	MONTO DE LA OFERTA	¿La oferta supera el Valor Estimado?
1	ORESTES ROJAS PEREZ	10274334687	S/. 72,000.00	S/. 72,000.00	No


De la revisión efectuada a la información de la oferta del postor, esta queda en condición de **ADMITIDA** por haber presentado los documentos obligatorios establecidos en las Bases y por tener una oferta económica que no sobrepasa los límites establecidos en las Bases.

CUARTO. -

Conforme a lo descrito en los párrafos precedentes y la documentación obrante en el expediente, se procede a otorgar la Buena Pro de la Contratación Directa N° 04-2023-OEC/MDPP cuyo objeto es el contratación del servicio de Alquiler de Oficina para la Agencia Norte de la Municipalidad Distrital de Puente Piedra del Edificio ubicado en Asociación Propietarios Los Huertos de Copacabana Mz. B Lote 1, Puente Piedra - Lima, al postor Sr. **ORESTES ROJAS PEREZ** con RUC N° 10274334687 con DNI N°27433468, por el monto de S/. 72,000.00 (Setenta y Dos Mil con 00/100 soles).

Estando a los actos descritos, se procederá a realizar la publicación de la Buena Pro y demás actos en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE para conocimiento público y fines administrativos correspondientes.

Siendo las 14:25 horas del mismo día, se da por concluido el presente acto, procediendo a firmar al pie del presente en calidad de Órgano Encargado de las Contrataciones, en serial de conformidad.


ZAIDA LISETTE CASTILLA AQUINO
RESPONSABLE DEL OEC