

## RESUMEN EJECUTIVO

### 1.1 NOMBRE DEL PROYECTO:

**"CREACION DE LOS SERVICIOS MUNICIPALES DE LA  
MUNICIPALIDAD DEL C.P. LA FLORIDA-  
HUANTASHIRI, DISTRITO DE SATIPO, PROVINCIA DE  
SATIPO – JUNIN" CON CUI N° 2515621**

### 1.2 UBICACIÓN:

Región	: JUNIN
Provincia	: SATIPO
Distrito	: SATIPO
Lugar	: LA FLORIDA

### 1.3 OBJETIVOS

#### OBJETIVO CENTRAL

Se ha definido como Objetivo Central del proyecto. **ACCEDEN A LOS SERVICIOS DE INFORMACION CON INFRAESTRUCTURA OPTIMA PARA EL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES.**

#### OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- Dotar de una infraestructura municipal con ambientes adecuados y modernos, de acuerdo a las necesidades y requerimientos de estos tiempos.
- Contribuir en la formación integral y aprendizaje de la población general en el C.P. La Florida y sus alrededores.
- Crear fuentes de trabajo temporales a la población a través de la ejecución, operación y mantenimiento de la obra.
- Contribuir a reducir los niveles de analfabetismo y atraso escolar.
- Garantizar la seguridad física de la población.
- Contribuir a elevar el nivel de vida de la comunidad y su entorno.
- Mejorar las condiciones que contribuyen a elevar el nivel de aprendizaje mediante la promoción de los servicios básicos.



**Luis Alberto Alvarez Meza**  
INGENIERO CIVIL  
C.I. N° 251387

- Actualizar el expediente técnico.

#### **1.4 ANTECEDENTES**

La idea del proyecto surge de la necesidad de contar con una infraestructura y equipamiento adecuada para una correcta prestación del servicio educativo de nivel secundario en el C.P. La Florida - Huantashiri, donde los pobladores son los principales afectados por buscar siempre el bienestar de sus hijos, y viendo toda esta problemática, gestionaron en varias ocasiones ante las autoridades pertinentes para dar solución a este problema, y gracias a la iniciativa de los pobladores se viene elaborando el presente expediente técnico. De acuerdo al trabajo de campo realizado, no se cuenta con la infraestructura del local municipal, tan solo existe el terreno destinado para dicha construcción. Es por ello que, gracias a las gestiones por parte de los pobladores, se formula el presente estudio.

**"CREACION DE LOS SERVICIOS MUNICIPALES DE LA MUNICIPALIDAD DEL C.P. LA FLORIDA-  
HUANTASHIRI, DISTRITO DE SATIPO, PROVINCIA DE SATIPO – JUNIN".**

El Proyecto a realizarse en su conjunto está destinado a mejorar el servicio en general, con las condiciones de seguridad apropiadas, y normativa existente para la formulación de proyectos del sector público. De otro lado, cabe anotar que la provincia de Satipo, a través de su Municipalidad Provincial viene desarrollando obras destinadas a lograr un desarrollo sostenible y armónico en la jurisdicción. Dichas obras son financiadas con los ingresos provenientes del FONCOMUN, Canon, Sobre Canon, dirigidas al beneficio de sus pobladores y al mejoramiento de la calidad de vida de los mismos.

#### **1.5 METAS FISICAS SEGÚN EXPEDIENTE TECNICO**

Las metas físicas del proyecto: **"CREACION DE LOS SERVICIOS MUNICIPALES DE LA MUNICIPALIDAD DEL C.P. LA FLORIDA- HUANTASHIRI, DISTRITO DE SATIPO, PROVINCIA DE SATIPO – JUNIN"**, son las siguientes:

**Del proyecto:**

**El proyecto contempla la ejecución de los siguientes módulos en una única etapa:**

##### **I INFRAESTRUCTURA**

##### **1. CONSTRUCCION DE AUDITORIO, MODULO DE ATENCION AL PUBLICO Y SS. HH**

Construido con estructuras de concreto armado y techo de losa aligerada de 20 cm de grosor, con cobertura de teja andina, muros de ladrillo tarrajeados, cielo raso de cemento y arena, puertas de madera y ventanas de aluminio, pintura en todos los ambientes, instalaciones eléctricas y sanitarias completas.

##### **2. CONSTRUCCION DE ALCALDIA, ADMINISTRACION, TESORERIA Y SS. HH**

Construido con estructuras de concreto armado y techo de losa aligerada de 20 cm de grosor, muros de ladrillo tarrajeados, cielo raso de cemento y arena, puertas de madera y ventanas de aluminio, pintura en todos los ambientes, instalaciones eléctricas y sanitarias completas.

##### **3. CONSTRUCCION DE AZOTEA**



Luis Alberto Alvarez Meda  
INGENIERO CIVIL  
01207

Construido con estructuras de concreto armado y techo de losa aligerada de 20 cm de grosor, muros de ladrillo tarrajados, cielo raso de cemento y arena, puertas de madera y ventanas de aluminio, pintura en todos los ambientes, instalaciones eléctricas y sanitarias completas.

**4. CAPACITACION**

Corresponde a la capacitación de mantenimiento y conservación del local municipal, realizada por los profesionales a cargo.

**5. MITIGACION DEL IMPACTO AMBIENTAL**

Corresponde al acondicionamiento de depósito para la eliminación del material excedente y el adecuado y correcto manejo de los residuos sólidos.

**6. EQUIPAMIENTO**

Consiste en implementar con el mobiliario y otros necesarios para el funcionamiento del local municipal en mención.

**7. FLETE**

Corresponde a signar el recurso para la movilización de materiales, equipos, herramientas y para el equipamiento y mobiliario de la infraestructura.

**1.6 PLAZO DE EJECUCION**

El plazo de ejecución del presente proyecto es de 4.0 meses equivalente a 120 días calendarios.

**1.7 MODALIDAD DE EJECUCION**

Esta obra se ejecutará por la modalidad de Contrata.

**1.8 SISTEMA DE CONTRATACION**

A suma alzada

**1.9 PRESUPUESTO GENERAL**

Por el cual el presente Expediente técnico esta formulado de acuerdo Reglamento Nacional de Edificaciones.

a) Metrados:

Están de acuerdo a las necesidades más apremiantes que requiere la Construcción, los cuales se precian en los cuadros respectivos.

b) Costos unitarios:

Para el análisis de costos unitarios se ha tenido en cuenta los rendimientos establecidos por la CAPECO.

c) Equipo Mecánico:

De acuerdo a los términos de referencia y a los costos del Ministerio de Transportes y Comunicaciones

d) Materiales:

Los costos de materiales están actualizados según el costo del mercado con precios de febrero del 2023.



**PRESUPUESTO SEGÚN EXPEDIENTE TECNICO:**

<b>RESUMEN DE PRESUPUESTO</b>	
<b>PROYECTO :</b>	"CREACION DE LOS SERVICIOS MUNICIPALES DE LA MUNICIPALIDAD DEL C.P. LA FLORIDA- HUANTASHIRI, DISTRITO DE SATIPO, PROVINCIA DE SATIPO - JUNIN".
<b>ENTIDAD :</b>	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SATIPO
<b>FECHA :</b>	Marzo - 2023

**Presupuesto base**

ESTRUCTURA	166,144.22
ARQUITECTURA	200,303.81
INSTALACIONES ELECTRICAS	18,047.32
INSTALACIONES SANITARIAS	13,341.78
CAPACITACION	1,500.00
MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL	1,500.00
EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	28,710.00
FLETE TERRESTRE	75,021.52

<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>504,568.65</b>
GASTOS GENERALES 12%	60,548.24
UTILIDADES 10%	50,456.87

<b>SUB TOTAL</b>	<b>615,573.76</b>
IGV 18%	110,803.28

<b>PRESUPUESTO BASE</b>	<b>726,377.04</b>
SUPERVICION 5%	36,318.85
EXP. TECNICO	18,500.00
ACT. EXP. TECNICO	0

<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>781,195.89</b>
--------------------------	-------------------



Luis Alberto Alvarez Meza  
 INGENIERO CIVIL  
 C.P. N° 281237