

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN MARTIN

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-UNSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DEL ¿MEJORAMIENTO DE AULAS ACADEMICAS, SS.HH Y OFICINAS DEL CENTRO PRE UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN - COMPLEJO UNIVERSITARIO, EN EL DISTRITO DE TARAPOTO, PROVINCIA Y REGION SAN MARTIN¿ - ETAPA 2

Ruc/código :	20610467190	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	GENESIS CAMILA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	10:23:14

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

CONSULTA N° 01:

EN LA PAGINA N° 32 DE LAS BASES ESTA PLASMADO LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, DONDE DICE LO SIGUIENTE:

SE CONSIDERAN SERVICIOS SIMILARES A LOS SIGUIENTES: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, REHABILITACION, CONSTRUCCION, ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA.

POR LO TANTO, SE CONSULTA AL COMITÉ ESPECIAL Y AREA USUARIA, SI SERA VALIDO LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA EJECUCION DE OBRA QUE TENGA COMO NOMBRE ESPECIFICO LA CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3

Literal: C

Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo previsto en el artículo 29 del Reglamento, las especificaciones técnicas, los términos de referencia que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

En dicho contexto corresponde señalar que el tipo de experiencia en la especialidad obedece al tipo de servicio a ejecutar.

En consecuencia, dado que dicho objeto es la ejecución de un servicio y no la ejecución de una obra nueva, se aclara al participante que no resultara valido la experiencia en ejecución de obras.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN MARTIN

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-UNSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DEL ¿MEJORAMIENTO DE AULAS ACADEMICAS, SS.HH Y OFICINAS DEL CENTRO PRE UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN - COMPLEJO UNIVERSITARIO, EN EL DISTRITO DE TARAPOTO, PROVINCIA Y REGION SAN MARTIN¿ - ETAPA 2

Ruc/código :	20610467190	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	GENESIS CAMILA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	10:23:14

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 01:

SE OBSERVA QUE PARA EL RESIDENTE DEL SERVICIO ESTAN SOLICITANDO DOCE (12) CURSOS DE CAPACITACION, CON UN MINIMO DE 100 HORAS LECTIVAS CADA CURSO.

POR LO TANTO, AMPARADOS EN EL ART 2 DE LA LCE, SOLICITAMOS AL COMITÉ ESPECIAL Y EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA QUE EL RESIDENTE DEL SERVICIO ACREDITE SOLAMENTE UNO (01) DE CUALQUIERA DE ESOS DOCE (12) CURSOS DE CAPACITACION QUE ESTAN MENCIONANDO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: C Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo previsto en el artículo 29 del Reglamento, las especificaciones técnicas, los términos de referencia que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

En dicho contexto corresponde señalar que la capacitación solicitada al personal clave, responden a las actividades a desarrollar durante la prestación del servicio.

Sin embargo, con la finalidad de no restringir la pluralidad de postores se acuerda ACOGER parcialmente la presente observación, en dicho contexto con motivo de integración de bases se precisará que el personal clave Residente de Servicio deberá acreditar como mínimo 8 de 12 áreas mínimas establecidas como requisito de calificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN MARTIN

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-UNSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DEL ¿MEJORAMIENTO DE AULAS ACADEMICAS, SS.HH Y OFICINAS DEL CENTRO PRE UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN - COMPLEJO UNIVERSITARIO, EN EL DISTRITO DE TARAPOTO, PROVINCIA Y REGION SAN MARTIN¿ - ETAPA 2

Ruc/código :	20610467190	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	GENESIS CAMILA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	10:23:14

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 02:
SE OBSERVA QUE PARA EL ARQUITECTO DEL SERVICIO ESTAN SOLICITANDO CUATRO (04) CURSOS DE CAPACITACION, CON UN MINIMO DE 100 HORAS LECTIVAS CADA CURSO.
POR LO TANTO, AMPARADOS EN EL ART 2 DE LA LCE, SOLICITAMOS AL COMITÉ ESPECIAL Y EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA QUE EL ARQUITECTO DEL SERVICIO ACREDITE SOLAMENTE UNO (01) DE CUALQUIERA DE ESOS CUATRO (04) CURSOS DE CAPACITACION QUE ESTAN MENCIONANDO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** C **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo previsto en el artículo 29 del Reglamento, las especificaciones técnicas, los términos de referencia que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

En dicho contexto corresponde señalar que la capacitación solicitada al personal clave, responden a las actividades a desarrollar durante la prestación del servicio.

Se acuerda NO ACOGER la presente observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN MARTIN

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-UNSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DEL ¿MEJORAMIENTO DE AULAS ACADEMICAS, SS.HH Y OFICINAS DEL CENTRO PRE UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN - COMPLEJO UNIVERSITARIO, EN EL DISTRITO DE TARAPOTO, PROVINCIA Y REGION SAN MARTIN¿ - ETAPA 2

Ruc/código : 20610467190

Nombre o Razón social : GENESIS CAMILA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 31/08/2023

Hora de envío : 10:23:14

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 03:

SE OBSERVA QUE PARA EL INGENIERO ELECTRICO DEL SERVICIO ESTAN SOLICITANDO TRES (03) CURSOS DE CAPACITACION, CON UN MINIMO DE 100 HORAS LECTIVAS CADA CURSO.

POR LO TANTO, AMPARADOS EN EL ART 2 DE LA LCE, SOLICITAMOS AL COMITÉ ESPECIAL Y EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA QUE EL INGENIERO ELECTRICO DEL SERVICIO ACREDITE SOLAMENTE UNO(01) DE CUALQUIERA DE ESOS TRES (03) CURSOS DE CAPACITACION QUE ESTAN MENCIONANDO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3

Literal: C

Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo previsto en el artículo 29 del Reglamento, las especificaciones técnicas, los términos de referencia que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

En dicho contexto corresponde señalar que la capacitación solicitada al personal clave, responden a las actividades a desarrollar durante la prestación del servicio.

Se acuerda NO ACOGER la presente observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN MARTIN

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-UNSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DEL ¿MEJORAMIENTO DE AULAS ACADEMICAS, SS.HH Y OFICINAS DEL CENTRO PRE UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN - COMPLEJO UNIVERSITARIO, EN EL DISTRITO DE TARAPOTO, PROVINCIA Y REGION SAN MARTIN¿ - ETAPA 2

Ruc/código :	20610467190	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	GENESIS CAMILA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	10:23:14

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 04:
EN LAS PAGINAS 19, 20, 21, 22, 23, 24 Y 25 ESTAN LAS METAS DEL PROYECTO A EJECUTAR, PERO NO SE PUEDE VISUALIZAR EN FORMA CLARA Y CON TOTAL NITIDEZ, POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ ESPECIAL QUE EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA TENER QUE ADJUNTAR UN ARCHIVO EDITABLE (FORMATO EXCEL) PARA PODER CALCULAR NUESTRO PRESUPUESTO Y OFERTAR UN PRECIO SIN NINGUN INCONVENIENTE.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** C **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión de la información materia de cuestionamiento realizado por el participante es de verse que la información prescrita en las bases es posible identificar sin mayor esfuerzo y de forma clara la descripción de las metas ítem, Unidad de Medida y metrado respectivamente por consiguiente se acuerda NO ACOGER la presente observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN MARTIN

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-UNSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DEL ¿MEJORAMIENTO DE AULAS ACADEMICAS, SS.HH Y OFICINAS DEL CENTRO PRE UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN - COMPLEJO UNIVERSITARIO, EN EL DISTRITO DE TARAPOTO, PROVINCIA Y REGION SAN MARTIN¿ - ETAPA 2

Ruc/código :	20603358504	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	HAC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:34:53

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección si es posible acreditar EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO con mayor potencia a lo requerido en los requisitos de calificación

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.1 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que si se tendrá por acreditado el requisito equipamiento estratégico siempre que dichos equipos cuenten con mayor potencia a lo requerido en los requisitos de calificación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN MARTIN

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-UNSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DEL ¿MEJORAMIENTO DE AULAS ACADEMICAS, SS.HH Y OFICINAS DEL CENTRO PRE UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN - COMPLEJO UNIVERSITARIO, EN EL DISTRITO DE TARAPOTO, PROVINCIA Y REGION SAN MARTIN¿ - ETAPA 2

Ruc/código :	20603358504	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	HAC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:34:53

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

INGENIERO ELÉCTRICO:

Perfil: Ingeniero Electricista y/o Electricista y/o Electromecánico y/o Mecánico Electricista y/o Mecánico Eléctrico, titulado y colegiado. Con experiencia mínima de 24 meses como: Ingeniero Eléctrico y/o Electricista y/o Electromecánico y/o Residente de Servicio o Residente o Supervisor y/o jefe de supervisión en la ejecución y/o Supervisor y/o jefe de supervisión en la ejecución de obras y/o servicios en general.

En consecuencia, de conformidad con el Literal e) del Artículo 2 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado (Decreto Supremo N° 082-2019-EF) Principio de Competencia; los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación, encontrándose prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia.

Con la finalidad de permitir un mayor abanico de postores en el presente procedimiento de selección se solicita al comité de selección suprimir al mencionado profesional y/o reducir el tiempo de experiencia mínima.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo previsto en el artículo 29 del Reglamento, las especificaciones técnicas, los términos de referencia que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

El personal clave INGENIERO ELÉCTRICO, realizara una función específica durante la prestación del servicio por tratarse de una obra de mantenimiento en consecuencia Se acuerda NO ACOGER la presente observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN MARTIN

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-UNSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO PARA LA EJECUCIÓN DEL ¿MEJORAMIENTO DE AULAS ACADEMICAS, SS.HH Y OFICINAS DEL CENTRO PRE UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN - COMPLEJO UNIVERSITARIO, EN EL DISTRITO DE TARAPOTO, PROVINCIA Y REGION SAN MARTIN¿ - ETAPA 2

Ruc/código :	20603358504	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	HAC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:34:53

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 850,000.00 (OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Con la finalidad de promover el libre acceso y participación de proveedores en el proceso de contratación se solicita REDUCIR la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD a: S/ 600,000.00 (SEISCIENTOS MIL CON 00/100 SOLES)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo previsto en el artículo 29 del Reglamento, las especificaciones técnicas, los términos de referencia que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

El monto de experiencia requerida se encuentra dentro del rango establecido en las bases estándar en consecuencia Se acuerda NO ACOGER la presente observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null