

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CALANA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-CS-MDC-T-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN ASOCIACION DE VIVIENDA PIEDRA BLANCA DEL DISTRITO DE CALANA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código : 20516448246

Nombre o Razón social : CAMIJE E.I.R.L.

Fecha de envío : 24/04/2025

Hora de envío : 15:55:33

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

REVISADO LAS BASES SOLICITAMOS QUE SE RESPETE LA DEFINICION DE OBRA SIMILAR TAL COMO INDICA LOS TR- CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O AMPLIACION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION Y/O REPARACION Y/O INSTALACION DE COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL, , ESTO MOTIVARÁ UNA MAYOR CONCURRENCIA DE POTENCIALES POSTORES YA QUE EN EL NUMERAL 32 LITERAL B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD PAGINA 73, LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES ES DISTINTA, POR LO QUE PEDIMOS SE ACOGE NUESTRA OBSERVACION

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 15.2 **Literal:** 0 **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria, se indica lo siguiente:

Si bien es cierto que, el anexo único del Reglamento, que el listado contemplado en la referida definición no tiene un carácter taxativo, por consiguiente, existen actividades que pueden ser consideradas obras, a pesar de no estar comprendidas en dicho listado; para tal efecto, estas actividades deben guardar una relación de semejanza con aquellas otras comprendidas en la definición de obra del Anexo Único del Reglamento, como se detalla antes mencionada, la definición no tiene un carácter taxativo sobre incluir la definición de obras similares, las cuales las entidades no están obligadas a incluirlas taxativamente, si no que pueden incluirlas de acuerdo al objeto de contratación, por lo que dichas denominaciones que se pueden incluir en las obras similares del requisito de calificación para la experiencia del postor en la especialidad es facultativo del área usuaria siempre y cuando guarden relación de semejanza y que contengan una similitud con el objeto de la contratación y con aquellas otras comprendidas en la definición de obra del Anexo Único del Reglamento, ahora bien, dichas definiciones de obras similares incluidas en el requerimiento son semejantes al objeto de contratación ya que la obra a ejecutarse se trata de una nueva construcción que se ejecutara desde el inicio, mas no se está ejecutara una obra de construcción de Reconstrucción y/o Remodelación y/o Ampliación, ya que estas denominación son de construcción preexistente, el cual no es acorde con la obra a ejecutarse.

Por otro lado, el término de mejoramiento y/o Construcción se encuentra consignado en las bases

La evaluación del área usuaria que tiene la facultad de determinar la definición de obras similares de acuerdo al objeto de contratación, este colegiado decide NO ACOGER LA OBSERVACIÓN del participante, ya que se busca promover que los postores cuenten con la experiencia que se pretende acreditar sea la más similar al objeto de la contratación, para así poder tener una buena ejecución y no tener futuros contratos resueltos por empresas que no cuentan con la experiencia necesaria los cuales pueden repercutir en la ejecución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CALANA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-CS-MDC-T-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN ASOCIACION DE VIVIENDA PIEDRA BLANCA DEL DISTRITO DE CALANA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20605248188	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	E.SANCHEZ CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	19:00:40

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

se ha requerido como experiencia del postor "Para efecto del presente proceso de selección, se considerará como obra similar a las obras de MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS SEÑALADOS EN LA EJECUCION DE OBRAS DE: POLIDEPORTIVOS, ACCESOS Y ESPACIOS PUBLICOS.

SE OBSERVA

La norma de contrataciones establece que la experiencia requerida para el postor debe estar alineada con la definición de obras similares utilizada para la experiencia del ingeniero residente de obra es por eso que se pide que ambas experiencias se corrijan para que no se genere un vicio en el presente procedimiento de selección.

Se hace constar que la denominación de la obra a ejecutar es el mejoramiento del servicio de espacios públicos, por lo que se le solicita que se modifique la denominación de obras similares y que se agregue dicha denominación de obra similar, por ser la obra a ejecutar.

Asi mismo solicitamos que se AGREGUE COMO OBRAS SIMILARES: MEJORAMIENTO y/o CREACION DE PRACTICAS DEPORTIVAS Y/O AREAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS, para así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. este pedido esta en base a que la presente obra a ejecutar cuenta con espacios deportivos y recreativos tal como lo indica el expediente técnico sobre las actividades a realizar por lo que nuestra solicitud se encuentra dentro de uno pedido legal de acuerdo a norma de contrataciones publicas en relacion a que se considera obras similares.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** iii **Literal:** s/l **Página:** 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Si bien es cierto que, el anexo único del Reglamento, que el listado contemplado en la referida definición no tiene un carácter taxativo, por consiguiente, existen actividades que pueden ser consideradas obras, a pesar de no estar comprendidas en dicho listado; para tal efecto, estas actividades deben guardar una relación de semejanza con aquellas otras comprendidas en la definición de obra del Anexo Único del Reglamento, como se detalla antes mencionada, la definición no tiene un carácter taxativo sobre incluir la definición de obras similares, las cuales las entidades no están obligadas a incluirlas taxativamente, si no que pueden incluirlas de acuerdo al objeto de contratación, por lo que dichas denominaciones que se pueden incluir en las obras similares del requisito de calificación para la experiencia del postor en la especialidad es facultativo del área usuaria siempre y cuando guarden relación de semejanza y que contengan una similitud con el objeto de la contratación y con aquellas otras comprendidas en la definición de obra del Anexo Único del Reglamento, ahora bien, dichas definiciones de obras similares incluidas en el requerimiento son semejantes al objeto de contratación ya que la obra a ejecutarse se trata de una nueva construcción que se ejecutara desde el inicio, más no se ejecutara una obra de Sustitucion y/o ampliacion y/o instalacion construcción ya que estas denominación son de construcción preexistente, el cual no es acorde con la obra a ejecutarse.

En ese sentido, NO SE AGOGE LA OBSERVACION del participante, debido a la similitud con el objeto de contratación, ya que se busca que los postores cuenten con la experiencia que sea similar al objeto de la contratación, para así poder tener una buena ejecución y no tener futuros contratos resueltos por empresas que no cuentan con la experiencia necesaria.

Por otro lado, el término de mejoramiento y/o Construcción se encuentra consignado en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CALANA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-CS-MDC-T-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN ASOCIACION DE VIVIENDA PIEDRA BLANCA DEL DISTRITO DE CALANA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20604450561	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	CIRCULO EDIFICAR S.A.C. - CIRCU.EDIF. S.A.C.	Hora de envío :	23:42:46

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

De conformidad con el art. 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se reemplaze el texto inicial de obras similares a obras de Construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o instalación y/o creación y/o reconstrucción y/o ampliación en obras de: Complejos deportivos y/o recreativos y/o polideportivos y/o edificaciones en general y/o accesos y/o espacios abiertos, así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 32 Literal: B Página: 73
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria, se indica lo siguiente:
Si bien es cierto que, el anexo único del Reglamento, que el listado contemplado en la referida definición no tiene un carácter taxativo, por consiguiente, existen actividades que pueden ser consideradas obras, a pesar de no estar comprendidas en dicho listado; para tal efecto, estas actividades deben guardar una relación de semejanza con aquellas otras comprendidas en la definición de obra del Anexo Único del Reglamento, como se detalla antes mencionada, la definición no tiene un carácter taxativo sobre incluir la definición de obras similares, las cuales las entidades no están obligadas a incluirlas taxativamente, si no que pueden incluirlas de acuerdo al objeto de contratación, por lo que dichas denominaciones que se pueden incluir en las obras similares del requisito de calificación para la experiencia del postor en la especialidad es facultativo del área usuaria siempre y cuando guarden relación de semejanza y que contengan una similitud con el objeto de la contratación y con aquellas otras comprendidas en la definición de obra del Anexo Único del Reglamento, ahora bien, dichas definiciones de obras similares incluidas en el requerimiento son semejantes al objeto de contratación ya que la obra a ejecutarse se trata de una nueva construcción que se ejecutara desde el inicio, mas no se está ejecutara una obra de construcción de Reconstrucción y/o Rehabilitacion y/o instalacion y/o reconstruccionb y/o Ampliación, ya que estas denominación son de construcción preexistente, el cual no es acorde con la obra a ejecutarse. Por otro lado, el término de mejoramiento y/o Construcción se encuentra consignado en las bases

La evaluación del área usuaria que tiene la facultad de determinar la definición de obras similares de acuerdo al objeto de contratación, este colegiado decide NO ACOGER LA OBSERVACIÓN del participante, ya que se busca promover que los postores cuenten con la experiencia que se pretende acreditar sea la más similar al objeto de la contratación, para así poder tener una buena ejecución y no tener futuros contratos resueltos por empresas que no cuentan con la experiencia necesaria los cuales pueden repercutir en la ejecución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CALANA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-CS-MDC-T-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN ASOCIACION DE VIVIENDA PIEDRA BLANCA DEL DISTRITO DE CALANA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20604450561	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	CIRCULO EDIFICAR S.A.C. - CIRCU.EDIF. S.A.C.	Hora de envío :	23:42:46

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se observa que en el numeral 1.3 se consigna S/ 3 975 365.21, mientras que el cuadro de límites arroja S/ 1 553 749.70, lo cual genera una discrepancia. De acuerdo con el Art. 18.1 de la Ley 30225, el valor referencial debe ser único y coincidente o congruente con su límite; el Reglamento exige esa congruencia entre el valor y sus límites; Solicitamos corregir el numeral 1.3 o el cuadro de límites para reflejar un único valor referencial y otros necesarios en todos los extremos del contexto indicado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1.3 **Literal:** - **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Visito los documentos relacionados con el expediente técnico aprobado tales como memoria descriptiva, presupuesto de obra, cronograma valorizado y demás documentos se hace la aclaración que el monto de la obra es de S/ 1 553 749.70, por lo que en la integración bases del presente proceso se corregirá y se subsanará dicho monto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CALANA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-CS-MDC-T-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN ASOCIACION DE VIVIENDA PIEDRA BLANCA DEL DISTRITO DE CALANA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20604450561	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	CIRCULO EDIFICAR S.A.C. - CIRCU.EDIF. S.A.C.	Hora de envío :	23:42:46

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Solicito al Comité de Selección que, en virtud del numeral 72.1 del Artículo 72 del Reglamento (D.S. 344-2018-EF), que faculta la formulación de observaciones a las Bases, que obliga a integrar las Bases con las respuestas a dichas observaciones, se adjunten todos los planos del expediente técnico (instalaciones eléctricas, sanitarias, equipamiento, listado de insumos, etc.), cuya omisión dificulta una revisión diligente y puede inducir a error; de atenderse esta solicitud, se garantizará el principio de transparencia e igualdad de trato previsto en el literal c) del Artículo 2 de la Ley N° 30225, promoviendo la libre concurrencia y la elaboración de ofertas económicas completas y competitivas.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1.4 **Literal:** - **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En la etapa de integración de bases se adjuntara los planos solicitados por el postor

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CALANA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-CS-MDC-T-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN ASOCIACION DE VIVIENDA PIEDRA BLANCA DEL DISTRITO DE CALANA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20604450561	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	CIRCULO EDIFICAR S.A.C. - CIRCU.EDIF. S.A.C.	Hora de envío :	23:42:46

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

El Estado peruano, a través de la Ley N° 28015, la Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa, garantiza la participación de las MYPE en procesos de licitación. Esta ley busca promover la competitividad y desarrollo de las MYPE, facilitando su acceso a las contrataciones públicas.

Por tanto Observamos las condiciones RESTRICTIVAS para la conformación de consorcios, que LIMITAN el ejercicio empresarial de Los postores MICRO Y PEQUEÑAS EMPRESAS al requerir la participación de solo 2 consorciados y con participación de mínima de 50% para la empresa que acredite menor experiencia y 50% para el que acredite mayor experiencia.

En consecuencia, solicitamos que se de las condiciones para una verdadera pluralidad de postores por lo que corresponde modificar las cantidades de consorciados y porcentajes participación, donde proponemos para el que acredite mayor experiencia 96% y para el que acredite menor experiencia 4%.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 28 Literal: - Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: Ya que es responsabilidad de la entidad definir los requisitos de calificación de acuerdo con el expediente técnico de acuerdo al artículo 16 de la ley de contratación del estado concordante con el artículo 29 del reglamento de ley de contrataciones del estado. Por lo tanto, se requiere que los potenciales postores que se presenten sean empresas sólidas y con una experiencia importante que garantice la calidad de la ejecución de la obra. Abrir a un número mayor de consorciados no garantizaría que los consorciados cuentan con calificaciones suficientes para realizar una obra de calidad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null