

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO)							
1. DATOS GENERALES							
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		18/11/2024					
1.2 DEPENDENCIA USUARIA		CONSTRUCCION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA – AMPLIACION DE META N° 01 DE LA ETAPA II DEL PROYECTO DE INVERSION: INSTALACION DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I, II Y III Y AUDITORIO EN EL CAMPUS DE LA UNALM					
1.3 DENOMINACIÓN DE LA OBRA		Ejecución de la Obra "CONSTRUCCION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA – AMPLIACION DE META N° 01 DE LA ETAPA II DEL PROYECTO DE INVERSION: INSTALACION DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I, II Y III Y AUDITORIO EN EL CAMPUS DE LA UNALM					
1.4 N° DE REFERENCIA DEL PAC		214					
1.5 LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA				SI	X	NO	
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código SNIP	2412963	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública		T.R. N°0452-2017-R-UNALM	
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado		Perfil		Factibilidad
			Elaborado por	Aprobado por			
			Documento de aprobación	Fecha de aprobación			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA							
2.1 SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN		EJECUCIÓN DE LA OBRA TOTAL, INCLUIDO EL SUMINISTRO DEL EQUIPAMIENTO Y SU MONTAJE HASTA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	X	EJECUCIÓN DE LA OBRA POR ETAPA, INCLUIDO EL SUMINISTRO DEL EQUIPAMIENTO Y SU MONTAJE HASTA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO		EJECUCIÓN DE LA OBRA POR TRAMO, INCLUIDO EL SUMINISTRO DEL EQUIPAMIENTO Y SU MONTAJE HASTA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación bajo la modalidad de llave en mano		EXPEDIENTE TECNICO APROBADO CON RESOLUCION T.R. N°0185-2023-R-UNAM ACTUALIZACION DE COSTOS DEL EXPEDIENTE APROBADO CON RESOLUCION T.R. 0739-2023-R-UNALM			
2.2 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS				SI		NO	X
2.3 REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)		PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA QUE INCLUYE EL SUMINISTRO DEL EQUIPAMIENTO Y SU MONTAJE HASTA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO				60 días calendario.	
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO QUE UTILIZARÁ EL CONTRATISTA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA					
		01 UNIDAD Nivel Topográfico 01 UNIDAD Equipo Topográfico – Teodolito Electrónico 02 UNIDADES Compactadora Vibratoria tipo plancha 4HP o Superior 01 UNIDAD Martillo neumatica de 29 KG UNIDAD Compresora Neumatica 125 - 175 Cargador Retroexcavadora 62 PH 01 UNIDAD Camion volquete de 12 m3 o superior 03 UNIDADES Vibrador para Concreto 4 HP o superior 01 UNIDAD Mezcladora de Concreto 11p3 (23hp) o superior 01 UNIDAD Martillo demoledor 10 KG 06 UNIDADES Andamio Metálico (cuerpo)					
		RELACIÓN DEL PERSONAL					
		01 Residente de Obra 01 Especialista de obra en seguridad y salud en el trabajo					
		PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL					

FORMATO												
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO)												
	<p>Residente de Obra : Título profesional en Ingeniería Civil, Arquitecto colegiado y habilitado. Experiencia mínima de dos (02) años, como Residente de obra y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisor en obras similares al objeto de la convocatoria. La experiencia a acreditar se computará desde la colegiatura.</p> <p>Especialista de obra en seguridad y salud en el trabajo: Ingeniero de Seguridad - Profesión: Ingeniero de Higiene y seguridad industrial o ingeniero de higiene y seguridad de obra e ingeniero ambiental colegiado y habilitado. Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como especialista en seguridad y salud en obra y/o especialista en seguridad y salud ocupacional y/o especialista en seguridad y/o Ingeniero de seguridad y/o jefe de seguridad y/o especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad salud ocupacional y medio ambiente y/o especialista de seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente y/o especialista en seguridad y medio ambiente y/o prevención de seguridad en la ejecución de obras en general, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura.</p>											
2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	<table border="1"> <tr> <td>ADELANTO DIRECTO</td> <td>SI</td> <td>ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>OTROS</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	ADELANTO DIRECTO	SI	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	SI	OTROS					
ADELANTO DIRECTO	SI	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	SI									
OTROS												
2.5	FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM <i>Indicar y sustentar las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado con la capacidad para cumplir con los RTM relacionados al equipo mínimo, al perfil mínimo del personal y a las características del equipamiento que será montado en la obra</i>											
2.6	ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.											
	Sobre la fuente de información N° 1 (Precio Histórico del SEACE)											
	Sobre la fuente de información N° 2											
	Sobre la fuente de información N° 3											
2.7	ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Elaborado por Documento de aprobación	GIANFRANCO XAVIER SORIA CABALLERO TR N° 779-2024-R-UNALM	Aprobado por Fecha de aprobación	Americo Guevara Perez 1/10/2024							
2.8	OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES											
	N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación								
	<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>											
	<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>											
	<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>											
2.9	RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR											
	N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación								

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO)																			
1.	<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>																		
	<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>																		
	<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>																		
	<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>																		
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO																			
2.10	Nº Item	Ajustes realizados al expediente técnico																	
	1	Actualización de los costos de Expediente Técnico																	
2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA																			
2.11			SI	NO	X														
	Documento de aprobación	Aprobado por		Fecha de aprobación															
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL																			
3.1 PRESUPUESTO DE OBRA																			
3.1	Fecha de determinación del presupuesto de obra		1/10/2024																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">DESCRIPCION</th> <th style="width: 50%;">PRESUPUESTO EXPEDIENTE TECNICO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INFRAESTRUCTURA</td> <td>535,051.93</td> </tr> <tr> <td>GASTOS GENERALES</td> <td>69,670.25</td> </tr> <tr> <td>UTILIDADES</td> <td>42,804.15</td> </tr> <tr> <td>SUB TOTAL COSTO OBRA</td> <td>647,526.33</td> </tr> <tr> <td>IGV</td> <td>116,554.74</td> </tr> <tr> <td>COSTO TOTAL DE OBRA</td> <td>764,081.07</td> </tr> </tbody> </table>					DESCRIPCION	PRESUPUESTO EXPEDIENTE TECNICO	INFRAESTRUCTURA	535,051.93	GASTOS GENERALES	69,670.25	UTILIDADES	42,804.15	SUB TOTAL COSTO OBRA	647,526.33	IGV	116,554.74	COSTO TOTAL DE OBRA	764,081.07
	DESCRIPCION	PRESUPUESTO EXPEDIENTE TECNICO																	
	INFRAESTRUCTURA	535,051.93																	
	GASTOS GENERALES	69,670.25																	
	UTILIDADES	42,804.15																	
	SUB TOTAL COSTO OBRA	647,526.33																	
IGV	116,554.74																		
COSTO TOTAL DE OBRA	764,081.07																		
3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES																			
<i>El desagregado se encuentra en el Expediente Técnico de la Obra.</i>																			
3.3 VALOR REFERENCIAL																			
3.3	MONEDA	Nuevos Soles	x	Dólares	Otro: Señalar otra moneda														
	MONTO	40,186,830.43																	
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO																			
4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM																			
4.1			SI	X	NO														
4.2 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)																			
4.2			SI	NO	X														
	<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que se tomó en cuenta para proponer determinados factores de evaluación.</i>																		
4.3 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN																			
4.3			SI	NO	X														
	<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar.</i>																		
5.																			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> Econ. SAMUEL MORALES MICHELOT Jefe de la Unidad de Abastecimiento </div>																			

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO)

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES