

ACTA DE ADMISIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

CONCURSO PÚBLICO N° 003-2023-MML-GA-SLC

Primera Convocatoria

"Contratación de servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima - PROLIMA"

En la ciudad de Lima, siendo las 15:00 horas del 08 de mayo de 2023, en cumplimiento al Formato 011-2023 de fecha 24.03.2023, se reunieron en las instalaciones de la Subgerencia de Logística Corporativa sito en Jr. Conde de Superunda N° 141, 3er piso Cercado de Lima, los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo y continuar con la conducción y realización del procedimiento de selección Concurso Público N° 003-2023-MML-GA-SLC denominado "Contratación de servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima - PROLIMA", conformado por:

MIEMBROS:

- Mary Sender Maccapa Chanca, en calidad de presidente titular, quien lo preside
- Ana Sofía Chávez Villar, en calidad de primer miembro titular, y
- Juan Francisco Cauti Rosales, en calidad de segundo miembro titular.

Cabe precisar que el presente procedimiento de selección es desarrollado en el marco del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EF y sus modificatorias (en adelante la Ley), así como su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento), procediéndose a realizar el presente acto de acuerdo a dichos lineamientos.

AGENDA

El Presidente del Comité de Selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando como tema de agenda lo siguiente:

- Admisión y evaluación de ofertas.

DESARROLLO DE LA AGENDA

• ETAPA: APERTURA DE OFERTAS

Conforme a lo programado en el cronograma del procedimiento de selección, la presentación de ofertas (electrónica) se realizó el 04 de mayo de 2023 (00:01 a 23:59 horas). Habiéndose cumplido dicho plazo, el comité de selección procedió a verificar las ofertas presentadas a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, figurando lo siguiente:

Imagen N° 01

N°	Código	Empresa	Fecha	Hora	Código	Fecha	Hora	Estado	Valido	
1	20601869846	CONSORCIO METROPOLITANO	04/05/2023	22:57:41	20601869846	04/05/2023	23:15:20	Enviado	Valido	
2	20605349448	CONSORCIO BOLOGNESI	04/05/2023	19:06:11	20605349448	04/05/2023	22:20:07	Enviado	Valido	

2 registros encontrados mostrando 2 registros de 1 a 2. Página 1 de 1

• **ETAPA: ADMISIÓN DE OFERTAS**

Acto seguido, en la misma fecha, el Comité de Selección procedió a verificar el cumplimiento de la documentación de presentación obligatoria para la admisión de las ofertas, señalada en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases integradas, advirtiéndolo siguiente:

Cuadro N° 01

DESCRIPCIÓN	CONSORCIO METROPOLITANO	CONSORCIO BOLOGNESI
DOCUMENTOS OBLIGATORIOS:		
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple	Cumple
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Cumple	Cumple
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Cumple	Cumple
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Cumple	Cumple
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Cumple	Cumple
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas (...) (Anexo N° 5)	Cumple	Cumple
g) El precio de la oferta en Soles. (Anexo N° 6)	Cumple	Cumple
SITUACIÓN	Admitida	Admitida

• **ETAPA: EVALUACIÓN DE OFERTAS**

De acuerdo al artículo 74° del Reglamento, se procede a evaluar las ofertas que se encuentran admitidas, según el Factor de Evaluación – PRECIO previsto en las bases.

Cuadro N° 02

CRITERIO DE EVALUACIÓN		ITEM I		ITEM II	
		CONSORCIO BOLOGNESI		CONSORCIO METROPOLITANO	
A. PRECIO	100.00 Puntos	Oferta Económica	Puntaje	Oferta Económica	Puntaje
$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p> i= Oferta P_i= Puntaje de la oferta a evaluar O_i= Precio i O_m= Precio de la oferta más baja PMP= Puntaje máximo del precio </p>		S/ 2,941,133.03	100.00	S/ 4,680,000.00	100.00
PUNTAJE		100.00		100.00	
PUNTAJE TOTAL		100.00		100.00	

Orden de Prelación: Por consiguiente, de acuerdo al cuadro de evaluación se obtiene el siguiente resultado:

Cuadro N° 03

ÍTEM	POSTOR	FACTOR PRECIO		ORDEN DE PRELACION
		OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE TOTAL	
I	CONSORCIO BOLOGNESI	S/ 2,941,133.03	100.00	1°
II	CONSORCIO METROPOLITANO	S/ 4,680,000.00	100.00	1°

Acto seguido, el presidente del Comité de Selección pone de conocimiento el Decreto de Alcaldía N° 004, el cual *"Disponen implementación de la transmisión a través del Portal Web Municipal, de las acciones desarrolladas por los comités de selección durante la etapa de calificación de las ofertas y la adjudicación de la buena pro, en todos los procedimientos de selección de licitación pública, concurso público y adjudicación simplificada de la Municipalidad Metropolitana de Lima, los organismos públicos descentralizados, empresas municipales y del Gobierno Regional de Lima Metropolitana"*. Por lo que, en mérito a lo dispuesto por la Entidad, es necesario programar el desarrollo de dicho acto para el 09 de mayo de 2023.

ACUERDO:

El Comité de Selección acuerda por **UNANIMIDAD** lo siguiente:

- Postergar la etapa de calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro para el 09 de mayo de 2023.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, no habiendo observación alguna al contenido de la presente, se procede a suscribirla en señal de conformidad; dándose por concluida, siendo las 15:35 horas del mismo día.

ANA SOFÍA CHÁVEZ VILLAR
Miembro Titular

MARY S. MACCAPA CHANCA
Presidente Titular

JUAN F. CAUTI ROSALES
Miembro Titular

ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

CONCURSO PÚBLICO N° 003-2023-MML-GA-SLC

Primera Convocatoria

"Contratación de servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima - PROLIMA"

En la ciudad de Lima, siendo las 15:17... horas¹ del 09 de mayo de 2023, en cumplimiento al Formato 011-2023 de fecha 24.03.2023, se reunieron en las instalaciones de la Subgerencia de Logística Corporativa sito en Jr. Conde de Superunda N° 141, 2do piso Cercado de Lima, los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo y continuar con la conducción y realización del procedimiento de selección Concurso Público N° 003-2023-MML-GA-SLC denominado "Contratación de servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima - PROLIMA", conformado por:

MIEMBROS:

- Mary Sender Maccapa Chanca, en calidad de presidente titular, quien lo preside
- Ana Sofía Chávez Villar, en calidad de primer miembro titular, y
- Juan Francisco Cauti Rosales, en calidad de segundo miembro titular.

Cabe precisar que el presente procedimiento de selección es desarrollado en el marco del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EF y sus modificatorias (en adelante la Ley), así como su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento), procediéndose a realizar el presente acto de acuerdo a dichos lineamientos.

AGENDA

El Presidente del Comité de Selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando como tema de agenda lo siguiente:

- Calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro.

DESARROLLO DE LA AGENDA

• ETAPA: CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Culminada la evaluación de la oferta el comité de selección debe determinar si el postor cumple con los requisitos de calificación detallados en la sección específica de las bases.

Por consiguiente, conforme lo establecido en el artículo 75° del Reglamento, el Comité de Selección verifica los documentos de calificación del primer y segundo postor según orden de prelación.

¹ Se tomó en consideración la disponibilidad de tiempo de la Oficina General de Comunicaciones y Relaciones Interinstitucionales, en mérito al Decreto de Alcaldía N° 004.

Cuadro N° 01

DESCRIPCIÓN		Ítem I 1°	Ítem II 1°
		CONSORCIO BOLOGNESI	CONSORCIO METROPOLITANO
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	Cumple	Cumple
B.4.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	Cumple	No Cumple
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (ÍTEM N° 1 Y 2)	Cumple	Cumple
RESULTADO		Califica	No Califica

Ítem II: Un (01) Profesional Responsable del Servicio

De la revisión de los documentos como experiencia del personal clave - Profesional Responsable del Servicio – se advierte que estas no acreditan los años de experiencia requeridos en la prestación de servicio como: “jefe y/o líder y/o responsable en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural”, conforme se detalla a continuación:

- Folio 60: Cargo desempeñado no acorde a lo requerido (Arquitecta I).
- Folio 62: Cargo desempeñado no acorde a lo requerido (Integrante del equipo de trabajo).
- Folio 63: Cargo desempeñado y actividad no acorde a lo requerido (Arquitecta).
- Folio 64: Cargo desempeñado y actividad no acorde a lo requerido (Ha formado parte del equipo de proyectistas).
- Folio 65 al 72: No adjunta la conformidad de los contratos presentados, además de no indicar si actuará como jefe y/o líder y/o responsable en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural.
- Folio 73 y 74: Cargo desempeñado y actividad no acorde a lo requerido (Como Directora de la Escuela Taller Rímac).
- Folio 75: Cargo desempeñado y actividad no acorde a lo requerido (Como Docente, asistente de coordinación y coordinadora de prácticas).

Ítem II: Un (01) Asistente de Servicio

De la revisión de los documentos como experiencia del personal clave – Asistente de Servicio – se advierte que estas no acreditan los años de experiencia requeridos en la prestación de servicio como: “asistente y/o supervisor en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios declarados patrimonio cultural, contabilizados desde el bachiller”, conforme se detalla a continuación:

- Folio 98, 101: No señala cargo desempeñado y la actividad no está relacionada a lo requerido.
- Folio 99: No indica la actividad desempeñada.
- Folio 100, 102, 103, 104, 105: Actividad no relacionada a lo requerido.

Por lo que, siendo dichas observaciones no sujeto a subsanación, corresponde declarar como no calificada la oferta del postor CONSORCIO METROPOLITANO en el Ítem II del presente procedimiento de selección.

• **ETAPA: OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

Previo al otorgamiento de la Buena Pro del Ítem I corresponde verificar el monto de la oferta económica, a efecto de comprobar si este supera o no valor estimado:

Cuadro N° 02

N°	POSTOR GANADOR:	VALOR ESTIMADO	MONTO OFERTADO
1	CONSORCIO BOLOGNESI	S/ 3,063,325.22	S/ 2,941,133.03

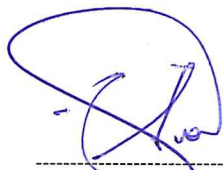
En ese sentido, siendo la oferta menor al valor ofertado corresponde otorgar la Buena Pro al postor CONSORCIO BOLOGNESI, por el importe de S/ 2, 941,133.03 (Dos millones novecientos cuarenta y un mil ciento treinta con 03/100 soles).

ACUERDO:


Por lo expuesto, el Comité de Selección acuerda por **UNANIMIDAD** lo siguiente:

- Ítem I: **Otorgar la BUENA PRO al postor CONSORCIO BOLOGNESI**, por el importe de S/ 2, 941,133.03 (Dos millones novecientos cuarenta y un mil ciento treinta con 03/100 soles).
- Ítem II: **Declarar DESIERTO por no contar con ofertas válidas.**

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, no habiendo observación alguna al contenido de la presente, se procede a suscribirla en señal de conformidad; dándose por concluida, siendo las **15:58** horas del mismo día.



ANA SOFÍA CHÁVEZ VILLAR
Miembro Titular



MARY S. MACCAPA CHANCA
Presidente Titular



JUAN F. CAUTI ROSALES
Miembro Titular

