

FORMATO N° 14

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

1 NÚMERO DE ACTA

LP-ABR-1-2025-FINVER-CS-1

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

El COMITE a cargo del procedimiento de selección, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de LP-ABR-1-2025-FINVER-CS-1, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO, PROVINCIA DE CALLAO, DEPARTAMENTO DE CALLAO (II ETAPA - CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE CONTROL/SEGURIDAD) CON CUI N° 2593395", sesionó a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, de acuerdo a lo siguiente:

ETAPAS	FECHAS DE LAS SESIONES		HORA DE LAS SESIONES	
	Desde:	Hasta:	Desde:	Hasta:
- Para la admisión:	5/06/2025	5/06/2025	14:00	16:00
- Para la evaluación:	6/06/2025	6/06/2025	14:00	16:00
- Para la calificación:	9/06/2025	9/06/2025	14:00	16:00
- Para el otorgamiento de la buena pro:	10/06/2025	10/06/2025	10:00	13:00

3 SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	LUIS ANTONY HUARANCA QUISPE	Condición	PLANILLA	Titular	X
				Suplente	
Primer Miembro	CARLOS ERASMO MENDEZ LOPEZ	Condición	PLANILLA	Titular	X
				Suplente	
Segundo Miembro	CARLOS BENNY VARGAS HIDALGO	Condición	PLANILLA	Titular	X
				Suplente	

4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo a la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE, se registraron a través de dicho sistema, los siguientes participantes:

1	NOSA CONTRATISTAS GENERALES S R L
2	CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.
3	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
4	3G CONSTRUCTORA S.A.C.
5	CORPORACION SERCON S.A.C.
6	RGH GROUP SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
7	ATARO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - ATARO E.I.R.L.
8	INVERSIONES AGUILAR CALLE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
9	INVERSIONES CUATRO REYNAS E.I.R.L.
10	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
11	CORPORACION FERTEX S.A.C.
12	KAE'S CONSTRUCCION Y LOGISTICA S.A.C.
13	KANOFR CONSULTING SAC
14	DIVINO GROUP E.I.R.L.
15	BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.
16	DUAL DOOM S.A.C.
17	ORDESA A&C S.A.C.
18	VALUVA GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
19	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
20	E & R EDIFICACIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - E & R EDIFICACIONES S.A.C.
21	AMERICA EJECUTA S.A.

22	CORPORACION INTERNACIONAL VENUS S.A.C.
23	H & P CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
24	ACS-EBONTI S.A.
25	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO , S.A. DE C.V.

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En la fecha señalada en el cronograma de la ficha de selección publicada en el SEACE, presentaron sus ofertas a través de dicho sistema, los siguientes postores:

1	CONSORCIO LAS PALMERAS
2	CONSORCIO DIVINO CALLAO
3	CONSORCIO FVR CALLAO

6 ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

6.1 VERIFICACIÓN DE LOS LÍMITES MÍNIMOS Y MÁXIMOS DEL VALOR REFERENCIAL DE LAS OFERTAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas se rechazan porque superan el valor referencial en más del diez por ciento (10%) o se encuentran por debajo del noventa y cinco por ciento (95%):

Nº	Nombre o razón social del postor	Valor referencial	Precio de su oferta	% del valor referencial	Condición
1					
...					

IMPORTANTE:

Artículo 165 de la Ley General de Contrataciones Públicas: *Evaluación de ofertas económicas de obras bajo el sistema de entrega de solo construcción*

En los procedimientos de selección de obras bajo sistema de entrega de solo construcción, la cuantía de la contratación determinada en el expediente técnico es punto de referencia para las ofertas. En la estrategia de contratación se puede optar entre dos métodos de evaluación ofertas:

a) *Oferta económica limitada: la oferta económica de los postores debe encontrarse en el rango entre el 95% y 110% de la cuantía de la contratación. Los evaluadores descalifican las propuestas que no cumplan el referido rango.*

b) *Oferta económica fija al 100%: la oferta económica de los postores corresponde al 100% de la cuantía de la contratación. En este caso, solo se realiza la evaluación técnica de las ofertas, sobre cien puntos.*

6.2 VERIFICACIÓN DEL CONTENIDO MÍNIMOS Y DE LAS OFERTAS

Conforme lo indica el Artículo 71° del RLGCP, de acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas contienen el contenido mínimo establecido en el Artículo 69° del Reglamento de la Ley General de contrataciones públicas:

POSTOR	ANEXO N°1	ANEXO N°2	ANEXO N°3	ANEXO N°4	ANEXO N°6	ANEXO N°11
CONSORCIO LAS PALMERAS	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
CONSORCIO DIVINO CALLAO	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
CONSORCIO FVR CALLAO	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
LAS OFERTAS DE LOS POSTORES:	CONSORCIO LAS PALMERAS CONSORCIO DIVINO CALLAO CONSORCIO FVR CALLAO			TIENEN LA CONDICION DE :		ADMITIDOS

6.3 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	
...	

6.4 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	
...	

7 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

7.1 DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano a cargo del procedimiento de selección determinó a los postores que cumplen con los requisitos de calificación detallados en las Bases:

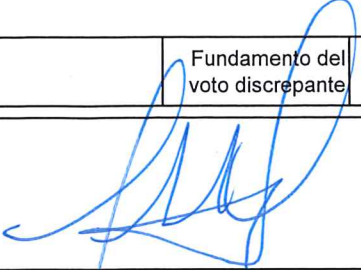
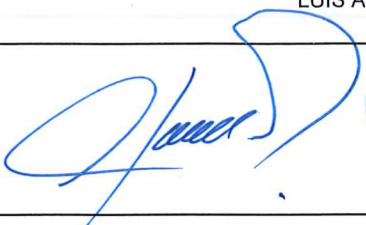

1	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSORCIO LAS PALMERAS	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	S/ 2,915,431.05	X
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE		
	B.1	CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE		X
	B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X
	C	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X
	D	PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO		X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO	
	2	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N°...		CONSORCIO DIVINO CALLAO
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE	
A		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	S/ 4,257,461.02	X
B		CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE		
B.1		CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE		X
B.2		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X
C		EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X
D		PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO		X
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO		
3		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N°...		CONSORCIO FVR CALLAO
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	S/ 9,859,256.25	X
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE		
	B.1	CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE		X
	B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X
	C	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X
	D	PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO		X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO	

8 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

8.1 DETALLE DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES				
COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR				
FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO				
A.EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE				
POSTOR	60 puntos	30 puntos	0 puntos	TOTAL
CONSORCIO FVR CALLAO	X			60
CONSORCIO FVR CALLAO	X			60
FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS				
B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE				
POSTOR	15 puntos	0 puntos		TOTAL
CONSORCIO DIVINO CALLAO	X			15
CONSORCIO FVR CALLAO		X		0
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL				
POSTOR	15 puntos	0 puntos		TOTAL
CONSORCIO DIVINO CALLAO	X			15
CONSORCIO FVR CALLAO	X			15
POSTOR	10 puntos	0 puntos		TOTAL
CONSORCIO DIVINO CALLAO	X			10

CONSORCIO FVR CALLAO		X		10
8.2	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES			
POSTOR		TOTAL DE PUNTOS		
CONSORCIO DIVINO CALLAO		Pt	100	
CONSORCIO FVR CALLAO		Pt	85	
del artículo 75° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas: "El numeral 74.2. del , a fin de determinar el puntaje de la oferta económica a evaluar, el mayor puntaje se otorga al menor monto ofertado, y se otorga a las demás ofertas económicas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos montos ofertados"				
8.3	DETALLE DE LA EVALUACIÓN ECONOMICA DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES			
COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR				
1	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSORCIO LAS PALMERAS	
FACTORES			PUNTAJES	
PRECIO			100 puntos	
BONIFICACIONES (DE SER EL CASO)		 puntos	
TOTAL (Pe)			100	
2	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CONSORCIO DIVINO CALLAO	
FACTORES			PUNTAJES	
PRECIO			95 puntos	
BONIFICACIONES (DE SER EL CASO)		 puntos	
TOTAL (Pe)			95	
3	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 3		CONSORCIO FVR CALLAO	
FACTORES			PUNTAJES	
PRECIO			100 puntos	
BONIFICACIONES (DE SER EL CASO)		 puntos	
TOTAL (Pe)			100	
8.4	ORDEN DE PRELACIÓN C1= 0.7 C2= 0.3			
Numeral 75.3 del artículo 75° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas: "El puntaje total de las ofertas en el caso que la evaluación económica se realice de manera posterior a la evaluación técnica es el promedio ponderado de la evaluación técnica y la evaluación económica, aplicándose la siguiente fórmula: De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:				
$PTP = (C1 * PT) + (C2 * Pe)$				
N° DE ORDEN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR		PUNTAJE TOTAL	
1	CONSORCIO DIVINO CALLAO		98,50	
2	CONSORCIO FVR CALLAO		89,50	
Numeral 75.2 del artículo 75° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas: "En el caso que la evaluación económica de las ofertas se realice de manera posterior a la evaluación técnica, el puntaje máximo de cada una de estas evaluaciones es equivalente a cien puntos.				
8.5	DETALLE Y JUSTIFICACIÓN DE LA DESCALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS			
De acuerdo con la revisión efectuada, el órgano a cargo del procedimiento de selección determinó que los siguientes postores fueron descalificados al no cumplir los requisitos de calificación especificados en las Bases, por las razones expuestas a continuación:				
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR		CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN	
1	CONSORCIO LAS PALMERAS		1-NO CUMPLE CON ACREDITAR EL MONTO REQUERIDO COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD O SUB ESPECIALIDADES SEÑALADAS EN LAS BASES INTEGRADAS 2- PROMESA DE CONSORCIO: PORCENTAJE QUE NO CUMPLE CON LAS BASES INTEGRADAS	
9	OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO			
De acuerdo a los resultados obtenidos, el siguiente postor obtiene la buena pro:				
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR		MONTO ADJUDICADO	
1	CONSORCIO DIVINO CALLAO		S/ 3,116,424.84	

10	ACUERDO ADOPTADO		
El COMITE da por aprobado los resultados de la admisión, evaluación y calificación de las ofertas y otorgamiento de la buena pro. El acuerdo fue adoptado por:			
Unanimidad <input checked="" type="checkbox"/>		Mayoría <input type="checkbox"/>	Fundamento del voto discrepante <input type="checkbox"/>

11	 LUIS ANTONY HUARANCA QUISPE PRESIDENTE	
	 CARLOS ERASMO MENDEZ LOPEZ PRIMER MIEMBRO	 CARLOS BENNY VARGAS HIDALGO SEGUNDO MIEMBRO
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN EVALUADOR		

LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA DE OBRAS N°001-2025-FINVER-CS-1										Cuantía de contratación	
"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO, PROVINCIA DE CALLAO, DEPARTAMENTO DE CALLAO (II ETAPA - CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE DE CONTROL / SEGURIDAD) con CUI 2593395"										S/3,116,424.84	
N°	POSTOR	DDJJ Datos del Postor	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta (Vigencia de Poder) no mayor al 06/03/2024	PACTO DE INTEGRIDAD	DDJJ de conocimiento	Promesa de Consorcio con firmas legalizadas (de ser el caso)	Precio de la Oferta	Experiencia del Postor en la especialidad	CONDICION	Observaciones	
		Anexo N° 1	Anexo N° 2	Anexo N° 3	Anexo N° 4	Anexo N° 6	Anexo N° 11				
1	CONSORCIO FVR CALLAO	presenta	presenta	presenta	presenta	S/ 2,960,621.29	presenta	presenta	ADMISIBLE	----	
2	CONSORCIO DIVINO CALLAO	presenta	presenta	presenta	presenta	S/3,116,424.84	presenta	presenta	ADMISIBLE	----	
3	CONSORCIO LAS PALMERAS	presenta	presenta	presenta	presenta	S/ 2,960,603.60	presenta	presenta	NO ADMISIBLE	En la promesa de consorcio consignan una participación de 50% cada empresa, porcentaje que no cumple con las bases integradas.	

LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA DE OBRAS N°001-2025-FINVER-CS-1

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN - ANEXO 1

POSTOR	CONSORCIO FVR CALLAO	CONSORCIO DIVINO CALLAO
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
COPIA SIMPLE DE CONTRATOS U ORDENES DE SERVICIOS Y SU RESPECTIVA CONFORMIDAD, CONSTANCIA DE PRESTACIÓN O LIQUIDACIÓN DE CONTRATO O COMPROBANTES DE PAGO DE CANCELACIÓN	CUMPLE	CUMPLE
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE		
B.1. CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE		
RESIDENTE DE OBRA	CUMPLE	CUMPLE
ESPECIALISTA EN SALUD Y SEGURIDAD (SSOMA)	CUMPLE	CUMPLE
B.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
RESIDENTE DE OBRA	CUMPLE	CUMPLE
ESPECIALISTA EN SALUD Y SEGURIDAD (SSOMA)	CUMPLE	CUMPLE
C. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	CUMPLE	CUMPLE
D.PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO		
PROMESA DE CONSORCIO	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADOS	CALIFICA	CALIFICA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA DE OBRAS N°001-2025-FINVER-CS-1

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO, PROVINCIA DE CALLAO, DEPARTAMENTO DE CALLAO (II ETAPA - CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE DE CONTROL / SEGURIDAD) con CUI 2593395"

FACTOR EVALUACION OFERTAS - ANEXO 2

POSTOR	CONSORCIO FVR CALLAO	CONSORCIO DIVINO CALLAO
EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTOS	PUNTOS
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	60.00	60.00
RESIDENTE DE OBRA	Cumple	Cumple
ESPECIALISTA EN SALUD Y SEGURIDAD (SSOMA)	Cumple	Cumple
B. CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE	0.00	15.00
RESIDENTE DE OBRA	No Cumple	Cumple
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	15.00	15.00
Certificado ISO 14001 o equivalentes	Cumple	Cumple
D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	10.00	10.00
Certificado de sistema de gestión antisoborno (ISO 37001:2016)	Cumple	Cumple
A.- PRECIO - 100 PUNTOS	85.00	100.00
EVALUACIÓN ECONÓMICA	CONSORCIO FVR CALLAO	CONSORCIO DIVINO CALLAO
A. OFERTA ECONÓMICA	100.00	95.00
Oferta propuesta	S/ 2,960,621.29	S/ 3,116,424.84
COEFICIENTE DE PONDERACIÓN	C1= 0.70 Y C2=0.30	C1= 0.70 Y C2=0.30
PUNTAJE FINAL	89.50	98.50

LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA DE OBRAS N°001-2025-FINVER-CS-1			
"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN EL DISTRITO DE CALLAO, PROVINCIA DE CALLAO, DEPARTAMENTO DE CALLAO (II ETAPA - CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE DE CONTROL / SEGURIDAD) con CUI 2593395"			
N°	POSTOR	PRECIO	ORDEN DE PRELACION
1	CONSORCIO DIVINO CALLAO	S/. 3,116,424.84	1
2	CONSORCIO FVR CALLAO	S/. 2,960,621.29	2

Handwritten signature and initials in blue ink, located at the top right of the page.